

Z Á P I S

z 19. schůze Rady města České Budějovice konané dne 17. 7. 2023 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, MUDr. Martin Kuba, Zuzana Kudláčková, Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., JUDr. Svatomír Mlčoch, Bc. Zbyněk Sýkora, MBA, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluveni:

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu
Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.
Byl stažen bod - Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemku parc. č. 1984/86, k. ú. České Budějovice 2 (Braníšovská ul.) - stavba "ZTV Braníšovská II".
Byl schválen program 19. schůze Rady města České Budějovice (**11,0,0,0/11**).
Byl projednán zápis z 18. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.
Zuzana Kudláčková byla pověřena podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou
1. číslo jednací KP-RM/1251/2023/M/1059
Návrh na pojmenování nově vzniklé ulice
Přijato usnesení č. 947/2023 (11,0,0,0/11)
2. číslo jednací KP-RM/1286/2023/M/1093
Smlouva o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě stavby protipovodňového opatření „Protipovodňová ochrana Jiráskova nábřeží, úsek ul. Budivojova – Nový most“
Přijato usnesení č. 948/2023 (11,0,0,0/11)
3. číslo jednací KP-RM/1291/2023/M/1098
Zpráva o přijatých a vyřízených peticích, stížnostech a jiných podáních v rámci činnosti centrální evidence petic a stížností odboru kancelář primátora za období I. pololetí roku 2023
Přijato usnesení č. 949/2023 (11,0,0,0/11)
4. číslo jednací KP-RM/1280/2023/M/1087
Deklarace o spolupráci a podpoře projektu České Budějovice 2028 kandidát na titul Evropské hlavní město kultury 2028 s městem Pasov – zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 950/2023 (11,0,0,0/11)
5. číslo jednací KP-RM/1234/2023/M/1046
Navýšení neinvestičního příspěvku na provoz Základní školy Máj I, M. Chlajna 21, České Budějovice na oblast primární prevence - adaptační kurzy pro žáky 6. ročníků
Přijato usnesení č. 951/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Jana Sovová, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy

6. číslo jednací KP-RM/1242/2023/M/1050
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení
Přijato usnesení č. 952/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Jana Sovová, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
7. číslo jednací KP-RM/1243/2023/M/1051
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení
Přijato usnesení č. 953/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Jana Sovová, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
8. číslo jednací KP-RM/1256/2023/M/1064
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení
Přijato usnesení č. 954/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Jana Sovová, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
9. číslo jednací KP-RM/1255/2023/M/1063
Povolení výjimky z počtu dětí na třídu v mateřských školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 955/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Jana Sovová, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
10. číslo jednací KP-RM/1307/2023/M/1114
Změna v rejstříku škol a školských zařízení - Mateřská škola, Papírenská 1603/23, České Budějovice
Přijato usnesení č. 956/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Jana Sovová, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
11. číslo jednací KP-RM/1259/2023/M/1067
Souhlas s přijetím finančního daru od Nadace ČEZ, pro Základní školu a Mateřskou školu, J. Š. Baara, Jírovcova 9/a, České Budějovice
Přijato usnesení č. 957/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Jana Sovová, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
12. číslo jednací KP-RM/1237/2023/M/1047
Vyplacení odměny pro ředitelku Mateřské školy, K. Štěcha 5, České Budějovice
Přijato usnesení č. 958/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Jana Sovová, pověřená řízením odboru školství a tělovýchovy
13. číslo jednací KP-RM/1240/2023/M/1048
Návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy č. 2023000727 - VERBARIUM, z. s., IČO 26643839
Přijato usnesení č. 959/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
14. číslo jednací KP-RM/1230/2023/M/1044
Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování lesních hospodářských osnov České Budějovice - Východ - konečné vyúčtování
Přijato usnesení č. 960/2023 (11,0,0,0/11)
15. číslo jednací KP-RM/1245/2023/M/1053
Výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Sportovní zařízení města České Budějovice - jmenování komise
Přijato usnesení č. 961/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

16. číslo jednací KP-RM/1246/2023/M/1054
Odměny ředitelů neškolských příspěvkových organizací za I. pololetí 2023
Materiál byl odložen (11,0,0,0/11).
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků
17. číslo jednací KP-RM/1264/2023/M/1072
Dodatek č. 3 ke smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem č. 2022002224
Přijato usnesení č. 962/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků
18. číslo jednací KP-RM/1247/2023/M/1055
Dodatek č. 104 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., České Budějovice
Přijato usnesení č. 963/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků
19. číslo jednací KP-RM/1265/2023/M/1073
Projednání a schválení návrhů dohod vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi statutárním městem České Budějovice a společností H&S developer CB, s. r. o. a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.
Přijato usnesení č. 964/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků
20. číslo jednací KP-RM/1271/2023/M/1079
Projednání a schválení Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby "I/20 České Budějovice, severní spojka" mezi statutárním městem České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
Přijato usnesení č. 965/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků
21. číslo jednací KP-RM/1275/2023/M/1083
Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice v rámci XIV. ročníku mezinárodní rallye South Bohemia Classic 2023
Přijato usnesení č. 966/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků
22. číslo jednací KP-RM/1276/2023/M/1084
Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice v rámci sportovní akce Night run a Avon běh za zdravá prsa 2023
Usnesení nebylo přijato (0,11,0,0/11)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků
23. číslo jednací KP-RM/1278/2023/M/1085
Žádost o povolení vstupu do komunikace I. třídy v ulici Hlinecká, k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 967/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků
24. číslo jednací KP-RM/1282/2023/M/1089
Svěření pravomoci rady města ke schvalování udělení plných mocí společnosti ČEZ ESCO, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 00 Praha 4

Přijato usnesení č. 968/2023 (11,0,0,0/11)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

25. číslo jednací KP-RM/1290/2023/M/1097
Žádost o povolení vstupu do komunikace I. kategorie, ulice Krčínova, České Budějovice 2

Přijato usnesení č. 969/2023 (11,0,0,0/11)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

26. číslo jednací KP-RM/1297/2023/M/1104
Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 2013001336 v sektoru č. 4 - Pražská, Kněžské Dvory

Přijato usnesení č. 970/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

27. číslo jednací KP-RM/1299/2023/M/1106
Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 2021001685 v sektoru č. 5 - Pekárenská, Nemanice, Husova kolonie a v sektoru č. 10 - Třebotovice, Kaliště

Přijato usnesení č. 971/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

28. číslo jednací KP-RM/1300/2023/M/1107
Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 42/1153/2333/48/2006 v sektoru č. 6 - Centrum

Přijato usnesení č. 972/2023 (11,0,0,0/11)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

29. číslo jednací KP-RM/1302/2023/M/1109
Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 2020001300 v sektoru č. 7 - Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice

Přijato usnesení č. 973/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

30. číslo jednací KP-RM/1303/2023/M/1110
Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 2014000009 v sektoru č. 8 - Suché Vrbné

Přijato usnesení č. 974/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

31. číslo jednací KP-RM/1304/2023/M/1111
Výpověď Smlouvy o údržbě zeleně č. 1153/2343/6/06 v sektoru č. 11 - Malý jez

Přijato usnesení č. 975/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Tomáš Kubeš, vedoucí odboru správy veřejných statků

32. číslo jednací KP-RM/1309/2023/M/1116
Výpůjčka obřadní síně a zasedací místnosti rady města Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích

Přijato usnesení č. 976/2023 (9,0,0,0/9)

33. číslo jednací KP-RM/1310/2023/M/1117
Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Větrná, České Budějovice - zateplení, rekuperace"

Přijato usnesení č. 977/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

34. číslo jednací KP-RM/1308/2023/M/1115
Dodatek č. 5 k rámcové smlouvě o financování projektu "Dopravní informační a řídicí centrum České Budějovice" z Operačního programu Doprava

Přijato usnesení č. 978/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

35. číslo jednací KP-RM/1315/2023/M/1122
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace – Oprava střechy Tylova 13/9“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 979/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
36. číslo jednací KP-RM/1312/2023/M/1119
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace – Oprava střechy Větrná 13“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 980/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
37. číslo jednací KP-RM/1317/2023/M/1124
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Zajištění přípravy a administrace veřejné zakázky - Územní plán České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 981/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
38. číslo jednací KP-RM/1306/2023/M/1113
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Nákup poukázek na volnočasové aktivity a zdravotní péči“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 982/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
39. číslo jednací KP-RM/1313/2023/M/1120
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Workoutové hřiště Složiště" - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 983/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
40. číslo jednací KP-RM/1314/2023/M/1121
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Smlouva o poskytování poradenství“
Přijato usnesení č. 984/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
41. číslo jednací KP-RM/1316/2023/M/1123
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Půjčovna kostýmů Nové Vráto“ – zjednodušené podlimitní řízení
Přijato usnesení č. 985/2023 (10,0,0,0/10)
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Petr Kolář, Mgr. Vladimíra Bernasová, náhradníci - Ing. Martin Maršík, Ph.D., Mgr. Petr Stehlík.
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucího investičního odboru

42. číslo jednací KP-RM/1311/2023/M/1118
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Parkoviště v ul. J. Opletala“
Přijato usnesení č. 986/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
43. číslo jednací KP-RM/1273/2023/M/1081
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce KD Slavia v Českých Budějovicích - Divadelní technika“ – otevřené řízení
Přijato usnesení č. 987/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
44. číslo jednací KP-RM/1296/2023/M/1103
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „České Budějovice - Kaliště - kanalizace, vodovod, ČOV - I. a II. etapa“ – otevřené řízení
Přijato usnesení č. 988/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
45. číslo jednací KP-RM/1233/2023/M/1045
Obnova armatur lokalita U Lesa - Dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 989/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
46. číslo jednací KP-RM/1293/2023/M/1100
Žádost SK Dynamo Č. Budějovice, a. s., o navýšení finanční částky na správu areálu fotbalového stadionu
Přijato usnesení č. 990/2023
Oddělené hlasování: v části I. bere na vědomí (9,0,0,0/9), III. ukládá (9,0,0,0/9). Usnesení v části II. schvaluje zahájení prací souvisejících s navýšením odměny z obstaravatelské smlouvy, **nebylo přijato (0,9,0,0/9)**.
47. číslo jednací KP-RM/1305/2023/M/1112
Rozpočtová opatření číslo 108 až 124
Přijato usnesení č. 991/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Pavlína Korábková, finanční odbor
48. číslo jednací KP-RM/1283/2023/M/1090
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu U Černé věže 339/18, 370 01 České Budějovice – nájemce Linia, s. r. o.
Přijato usnesení č. 992/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
49. číslo jednací KP-RM/1281/2023/M/1088
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2 do nájmu v domě Štítného 84/6, 370 01 České Budějovice, jako služební byt pro zaměstnance statutárního města České Budějovice – pro strážníka Městské policie České Budějovice
Přijato usnesení č. 993/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
50. číslo jednací KP-RM/1253/2023/M/1061
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2.12 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě M. Horákové 74, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 994/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
51. číslo jednací KP-RM/1248/2023/M/1056
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 11, do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 995/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

52. číslo jednací KP-RM/1249/2023/M/1057
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 25, do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 996/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

53. číslo jednací KP-RM/1250/2023/M/1058
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 79, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 997/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

54. číslo jednací KP-RM/1254/2023/M/1062
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

Přijato usnesení č. 998/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

55. číslo jednací KP-RM/1257/2023/M/1065
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 10, do nájmu v domě Hroznová 19, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 999/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

56. číslo jednací KP-RM/1261/2023/M/1069
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 18, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1000/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

57. číslo jednací KP-RM/1266/2023/M/1074
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 31, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1001/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

58. číslo jednací KP-RM/1267/2023/M/1075
Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu projektu Housing first

Přijato usnesení č. 1002/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

59. číslo jednací KP-RM/1268/2023/M/1076
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 5, o velikosti 1+2, v domě Jirsíkova 423/1, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1003/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

60. číslo jednací KP-RM/1269/2023/M/1077
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 2, o velikosti 1+2, v domě Lannova tř. 18/17, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1004/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

61. číslo jednací KP-RM/1270/2023/M/1078
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 56, o velikosti 1+0, v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1005/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

62. číslo jednací KP-RM/1287/2023/M/1094
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Vrbenská 4, 370 01 České Budějovice - zrušení usnesení

Přijato usnesení č. 1006/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

63. číslo jednací KP-RM/1252/2023/M/1060
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 6, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

64. číslo jednací KP-RM/1260/2023/M/1068
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7, do nájmu v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

65. číslo jednací KP-RM/1294/2023/M/1101
Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 4739/1, 1063, 1026, 798, 832, 875 a 4740/1 v k. ú. České Budějovice 3, ulice A. Trägera

Přijato usnesení č. 1007/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru

66. číslo jednací KP-RM/1295/2023/M/1102
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 685/13, v k. ú. Lhotka u Třebče

Přijato usnesení č. 1008/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru

67. číslo jednací KP-RM/1288/2023/M/1095
Dispozice s majetkem města – budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1394/2 v k. ú. České Budějovice 2 – ul. Na Zlaté stoce, ul. Lipová

Přijato usnesení č. 1009/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru

68. číslo jednací KP-RM/1284/2023/M/1091
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2209 v k. ú. České Budějovice 2, ul. Litvínovická

Přijato usnesení č. 1010/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru

69. číslo jednací KP-RM/1274/2023/M/1082
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/60 v k. ú. České Budějovice 5 – ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu (zahradka Zvonárna)

Přijato usnesení č. 1011/2023 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru

70. číslo jednací KP-RM/1241/2023/M/1049
Dispozice s majetkem města - pronájem částí pozemku parc. č. 394/41, v k. ú. České Vrbné (vodácký areál Lídy Polesné)

Přijato usnesení č. 1012/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru

71. číslo jednací KP-RM/1258/2023/M/1066
Dispozice s majetkem města - pronájem částí pozemků v k. ú. České Budějovice 3,
v rámci majetkového vypořádání novostavby bytového souboru V Zahradě (ul. K. Světlé)
Přijato usnesení č. 1013/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru
72. číslo jednací KP-RM/1292/2023/M/1099
Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu, budoucí darování stavby a budoucí
zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků 712, 1843 v k. ú. České
Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1014/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru
73. číslo jednací KP-RM/1285/2023/M/1092
Dispozice s majetkem města – záměr práva provést stavbu, na částech pozemků parc. č.
2137/144 a parc. č. 2137/55, k. ú. České Budějovice 2, MŠ Dlouhá, sídliště Vltava
Přijato usnesení č. 1015/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru
74. číslo jednací KP-RM/1279/2023/M/1086
Dispozice s majetkem města – umístění stavby nad částmi pozemků parc. č. 1036 a parc.
č. 1467 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. V. Nezvala x E. Beneše, Suché Vrbné)
Přijato usnesení č. 1016/2023 (11,0,0,0/11)
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru
75. číslo jednací KP-RM/1298/2023/M/1105
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 3021/1 v k. ú. České
Budějovice 6, ulice Střížovská
Přijato usnesení č. 1017/2023 (11,0,0,0/11)
Schválena varianta A.
Jednání přítomen: Eva Vachová, pověřená řízením majetkového odboru
76. Diskuse
Rada města byla informována o slavnostním otevření sportovního ČEZ areálu Vltava,
které se uskuteční v pátek 21. července 2023 od 16:00 hodin.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

19. schůze rady města byla ukončena v 11:40 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Návrh na pojmenování nově vzniklé ulice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 947/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pojmenování nově vzniklé ulice v k. ú. České Budějovice 7 – lokalita Děkanská pole Na Vyhlídce,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit návrh názvu nově vzniklé ulice zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Smlouva o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě stavby protipovodňového opatření „Protipovodňová ochrana Jiráskova nábřeží, úsek ul. Budivojova – Nový most“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 948/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě stavby protipovodňového opatření „Protipovodňová ochrana Jiráskova nábřeží, úsek ul. Budivojova – Nový most“ mezi Povodím Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 70889953 (půjčitel) a statutárním městem České Budějovice (vypůjčitel),

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat smlouvu o výpůjčce, podmínkách provozu a údržbě stavby protipovodňového opatření „Protipovodňová ochrana Jiráskova nábřeží, úsek ul. Budivojova – Nový most“.

K bodu: Zpráva o přijatých a vyřízených peticích, stížnostech a jiných podáních v rámci činnosti centrální evidence petic a stížností odboru kancelář primátora za období I. pololetí roku 2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 949/2023:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu o přijatých a vyřízených peticích, stížnostech a jiných obdobných podáních v rámci činnosti centrální evidence petic a stížností odboru kancelář primátora za období I. pololetí roku 2023.

K bodu: Deklarace o spolupráci a podpoře projektu České Budějovice 2028 kandidát na titul Evropské hlavní město kultury 2028 s městem Pasov – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 950/2023:**

rada města

r u š í

usnesení č. 614/2023 ze dne 15. 5. 2023 k Deklaraci o spolupráci a podpoře projektu "České Budějovice 2028 kandidát na titul Evropské hlavní město kultury" s městem Pasov, týkající se spolupráce a podpory kandidatury statutárního města České Budějovice na titul Evropské hlavní město kultury 2028.

K bodu: Navýšení neinvestičního příspěvku na provoz Základní školy Máj I, M. Chlajna 21, České Budějovice na oblast primární prevence - adaptační kurzy pro žáky 6. ročníků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 951/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestičního příspěvku na provoz Základní školy Máj I, M. Chlajna 21, České Budějovice, IČO 00581585 ve výši 40 000,- Kč na primární prevenci - adaptační kurzy pro žáky 6. ročníků,

II. u k l á d á

Janě Sovové, pověřené řízením odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 952/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. udělení jednorázové výjimky ze směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 umožňující Základní škole, Nerudova 9, České Budějovice pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení - stavební úpravy učebny,
2. čerpání 94 000 Kč z fondu investic Základní školy, Nerudova 9, České Budějovice na stavební úpravy učebny,

II. u k l á d á

Janě Sovové, pověřené řízením odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení

(Zrušeno usnesením č. 94/2024 ze dne 29. 1. 2024)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 953/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. udělení jednorázové výjimky ze směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 umožňující Mateské škole, E. Pittera 2, České Budějovice pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení - zpracování konceptu modernizace školní zahrady,
2. převod finančních prostředků do výše 60 000 Kč z rezervního fondu z ostatních titulů do fondu investic a povolení čerpání fondu investic do výše 60 000 Kč na zpracování konceptu modernizace školní zahrady,

II. u k l á d á

Janě Sovové, pověřené řízením odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 954/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení jednorázové výjimky ze směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2022 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 umožňující Základní škole a Mateřské škole, Kubatova 1, České Budějovice pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení - zpracování studie technického pavilonu v areálu MŠ Kubatova 14,

II. u k l á d á

Janě Sovové, pověřené řízením odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Povolení výjimky z počtu dětí na třídu v mateřských školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 955/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z počtu dětí na třídu v mateřských školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice pro školní rok 2023/2024, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Změna v rejstříku škol a školských zařízení - Mateřská škola, Papírenská 1603/23, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 956/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

ukončení činnosti školní jídelny - výdejny na adrese P. J. Šafaříka 844/14, 370 07 České Budějovice, součástí Mateřské školy Papírenská 1603/23, 370 07 České Budějovice,

II. s c h v a l u j e

žádost o provedení změny v rejstříku škol a školských zařízení ke dni 1.9.2023 - výmaz školní jídelny - výdejny na adrese P. J. Šafaříka 844/14, 370 07 České Budějovice, součástí příspěvkové organizace Mateřská škola, Papírenská 1603/23, 370 07 České Budějovice, ze školského rejstříku,

III. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou žádost o provedení změn v rejstříku škol a školských zařízení.

K bodu: Souhlas s přijetím finančního daru od Nadace ČEZ, pro Základní školu a Mateřskou školu, J. Š. Baara, Jírovцова 9/a, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 957/2023:**

rada města

I. s o u h l a s í

s podáním žádosti o nadační příspěvek ve výši 249 000 Kč u Nadace ČEZ, Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČO 26721511, pro Základní školu a Mateřskou školu, J. Š. Baara, Jírovцова 9/a, České Budějovice, IČO 60077417 a použitím nadačního příspěvku na uhrazení nákladů spojených s projektem "Carmína do Carnegie Hall, New York, USA",

II. u k l á d á

Janě Sovové, pověřené řízením odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vyplacení odměny pro ředitelku Mateřské školy, K. Štěcha 5, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 958/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměnu pro Dagmar Vojčovou, ředitelku Mateřské školy, K. Štěcha 5, České Budějovice, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Janě Sovové, pověřené řízením odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy č. 2023000727 - VERBARIUM, z. s., IČO 26643839

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 959/2023:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice udělit souhlas se zrušením veřejnoprávní smlouvy č. 2023000727,

II. u k l á d á

Zuzaně Kudláčkové, náměstkyni primátorky, předložit Zastupitelstvu města České Budějovice návrh na udělení souhlasu se zrušením veřejnoprávní smlouvy č. 2023000727.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování lesních hospodářských osnov České Budějovice - Východ - konečné vyúčtování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 960/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke smlouvě 2021001733 na zpracování lesních hospodářských osnov České Budějovice - Východ,

II. u k l á d á

1. Ing. Radku Kyrianovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí, předložit náměstkyni primátorky Zuzaně Kudláčkové k podpisu dodatek č. 1 ke smlouvě

- č. 2021001733 o dílo na zpracování lesních hospodářských osnov České Budějovice - Východ,
2. Zuzaně Kudláčkové, náměstkyni primátorky,
podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2021001733 o dílo na zpracování lesních hospodářských osnov České Budějovice - Východ.

K bodu: Výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Sportovní zařízení města České Budějovice - jmenování komise

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 961/2023:**

rada města

I. j m e n u j e

komisi pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Sportovní zařízení města České Budějovice, ve složení:

Ing. Petr Maroš, první náměstek primátorky
Michal Šebek, náměstek primátorky
Ing. Zdeněk Řeřábek, tajemník magistrátu města,

II. p o v ě ř u j e

tajemnicí výběrového řízení - Ing. Zdeňku Formánkovou, zástup Ing. Evu Smrčkovou,

III. u k l á d á

1. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
realizovat přijaté usnesení,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat jmenování členů konkurzní komise.

K bodu: Dodatek č. 3 ke smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem č. 2022002224

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 962/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem č. 2022002224 uzavřené dne 21.11.2022 na realizaci veřejné zakázky s názvem "Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty statutárního města České Budějovice",

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků,
předložit k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, Dodatek č. 3 ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem č. 2022002224 - "Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty statutárního města České Budějovice",
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat předložený Dodatek č. 3 ke Smlouvě o energetických službách se zaručeným výsledkem č. 2022002224 - "Poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) pro vybrané objekty statutárního města České Budějovice".

K bodu: Dodatek č. 104 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 963/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 104 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., se sídlem Čechova 44, České Budějovice IČO 25157337 spočívající v rozšíření přílohy č. 1 o prodejní stánek na Sokolském ostrově, pozemky pod bytovými domy a zahrádky ve Stromovce a v k. ú. České Budějovice 3,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit dodatek č. 104 primátorce k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 104.

K bodu: Projednání a schválení návrhů dohod vlastníků provozně souvisejících vodovodů a kanalizací mezi statutárním městem České Budějovice a společností H&S developer CB, s. r. o. a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 964/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů a dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací se společností H&S developer CB, s. r. o., IČO 07272685, se sídlem Čechova 1467/59a, 370 01 České Budějovice a smlouvu o převodu práv a povinností se společností ČEVAK, a. s., IČO 60849657, se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, schválené dohody a smlouvu dle bodu I.,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložené dohody a smlouvu dle bodu I.

K bodu: Projednání a schválení Smlouvy o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby "I/20 České Budějovice, severní spojka" mezi statutárním městem České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 965/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby "I/20 České Budějovice, severní spojka" mezi statutárním městem České Budějovice, nám.

Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice, IČO 00244732 a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 65993390,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit primátorce města výše uvedenou smlouvu k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou smlouvu dle bodu I.

K bodu: Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice v rámci XIV. ročníku mezinárodní rallye South Bohemia Classic 2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 966/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice dle Nařízení č. 1/2023, v platném znění - jako výpůjčka za užívání poloviny výčtu parkovacích míst na nám. Přemysla Otakara II. severní, jižní a východní straně v rámci akce South Bohemia Classic 2023 dne 8. 9. 2023 od 7:00 do 22:00 hod. pro 7 Agency České Budějovice, s. r. o., IČO 06133606, Šípková 235, 373 71 Adamov,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do komunikace I. třídy v ulici Hlinecká, k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 967/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do komunikace I. třídy v ulici Hlinecká v rozsahu 0,5 m² za účelem pokládky optického kabelu firmě CETIN, a. s., za podmínky uhrazení finanční náhrady za způsobenou majetkovou újmu dle sazebníku schváleného Radou města České Budějovice usnesením č. 1123/2022 ze dne 22. 8. 2022 pol. 4.1.1. 1000 Kč za 1m² (0,5 m² x 1000 Kč = 500 Kč),

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Svěření pravomoci rady města ke schvalování udělení plných mocí společnosti ČEZ ESCO, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 00 Praha 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 968/2023:**

rada města

I. s v ě ř u j e

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, primátorce města pravomoc ke schvalování udělení plných mocí společnosti ČEZ ESCO, a. s., se sídlem Duhová 2/1444, 140 00 Praha 4, IČO 03592880,

ke všem úkonům směřujícím k zajištění dodávek elektřiny touto společností na základě a po dobu trvání smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny do odběrného místa (závěrkový list 1241-9408), a to v předloženém znění,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o povolení vstupu do komunikace I. kategorie, ulice Krčínova, České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 969/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie v ulici Krčínova v rozsahu 30 m² za účelem úpravy distribuční sítě společnosti EG.D, a. s., za podmínky uhrazení finanční náhrady za způsobenou majetkovou újmu dle sazebníku schváleného Radou města České Budějovice usnesením č. 1123/2022 ze dne 22. 8. 2022 pol. 4.1.1. 1000 Kč za 1m² (30m² x 1000,-Kč = 30.000 Kč),

II. u k l á d á

Mgr. Tomášovi Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 2013001336 v sektoru č. 4 - Pražská, Kněžské Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 970/2023:**

rada města

p o v ě ř u j e

Michala Šebka, náměstka primátorky,

1. aby jednal se společností VORS, spol. s r. o., IČO 14501201, se sídlem Dvořákova 161/14, 370 01 České Budějovice (zhotovitel), se kterou má statutárního město České Budějovice uzavřenou smlouvu číslo 2013001336 ze dne 17. 6. 2013 na provádění údržby veřejné zeleně v sektoru č. 4 - Pražská, Kněžské Dvory tak, aby bylo dosaženo posílení pozice města ve vztahu ke kontrolní činnosti výkonu zhotovitele, dohledu nad plánováním místa výkonu a plnění plánu způsobem úpravy rozsahu služeb v souladu se zákonem o veřejných zakázkách,
2. v případě, že nebude dosaženo spolupráce a součinnost poskytovatele služeb dle části I. odst. 1., aby do příštího jednání rady města předložil materiál k vypovězení smlouvy a současně zahájil práce k vypsání a realizace veřejné zakázky na výběr poskytovatele služby,
3. aby průběžně informoval radu města o průběhu jednání s poskytovatelem.

K bodu: Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 2021001685 v sektoru č. 5 - Pekárenská, Nemanice, Husova kolonie a v sektoru č. 10 - Třebotovice, Kaliště

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 971/2023:**

rada města

p o v ě ř u j e

Michala Šebka, náměstka primátorky,

1. aby jednal se společností Vědecko-technický park AGRIEN, spol. s r. o., (VTP AGRIEN, spol. s r. o.), IČO 15771539, se sídlem U Pískárny 495, 373 61 Hrdějovice, se kterou má

statutárního město České Budějovice uzavřenou smlouvu číslo 2021001685 ze dne 21. 10. 2021 na provádění údržby veřejné zeleně v sektoru č. 5 - Pekárenská, Nemanice, Husova kolonie a v sektoru č. 10 - Třebotovice, Kaliště tak, aby bylo dosaženo posílení pozice města ve vztahu ke kontrolní činnosti výkonu zhotovitele, dohledu nad plánováním místa výkonu a plnění plánu způsobem úpravy rozsahu služeb v souladu se zákonem o veřejných zakázkách,

2. v případě, že nebude dosaženo spolupráce a součinnost poskytovatele služeb dle části I. odst. 1., aby do příštího jednání rady města předložil materiál k vypovězení smlouvy a současně zahájil práce k vypsání a realizace veřejné zakázky na výběr poskytovatele služby,
3. aby průběžně informoval radu města o průběhu jednání s poskytovatelem.

K bodu: Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 42/1153/2333/48/2006 v sektoru č. 6 - Centrum

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 972/2023:**

rada města

p o v ě ř u j e

Michala Šebka, náměstkyně primátorky,

1. aby jednal se společností FCC České Budějovice, s. r. o., IČO 25171941, se sídlem Dolní 876/1, 370 04 České Budějovice a FCC Prostějov, s. r. o., IČO 26224178, se sídlem Průmyslová 4407/1b, 796 01 Prostějov, se kterou má statutárního město České Budějovice uzavřenou smlouvu číslo 42/1153/2333/48/2006 ze dne 12. 6. 2006 na provádění údržby veřejné zeleně v sektoru č. 6 - Centrum tak, aby bylo dosaženo posílení pozice města ve vztahu ke kontrolní činnosti výkonu zhotovitele, dohledu nad plánováním místa výkonu a plnění plánu způsobem úpravy rozsahu služeb v souladu se zákonem o veřejných zakázkách,
2. v případě, že nebude dosaženo spolupráce a součinnost poskytovatele služeb dle části I. odst. 1., aby do příštího jednání rady města předložil materiál k vypovězení smlouvy a současně zahájil práce k vypsání a realizace veřejné zakázky na výběr poskytovatele služby,
3. aby průběžně informoval radu města o průběhu jednání s poskytovatelem.

K bodu: Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 2020001300 v sektoru č. 7 - Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 973/2023:**

rada města

p o v ě ř u j e

Michala Šebka, náměstkyně primátorky,

1. aby jednal se společností VORS, spol. s r. o., IČO 14501201, se sídlem Dvořákova 161/14, 370 01 České Budějovice, se kterou má statutárního město České Budějovice uzavřenou smlouvu číslo 2020001300 ze dne 26. 6. 2020 na provádění údržby veřejné zeleně v sektoru č. 7 - Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice tak, aby bylo dosaženo posílení pozice města ve vztahu ke kontrolní činnosti výkonu zhotovitele, dohledu nad plánováním místa výkonu a plnění plánu způsobem úpravy rozsahu služeb v souladu se zákonem o veřejných zakázkách,
2. v případě, že nebude dosaženo spolupráce a součinnost poskytovatele služeb dle části I. odst. 1., aby do příštího jednání rady města předložil materiál k vypovězení smlouvy a současně zahájil práce k vypsání a realizace veřejné zakázky na výběr poskytovatele služby,
3. aby průběžně informoval radu města o průběhu jednání s poskytovatelem.

K bodu: Výpověď Smlouvy o údržbě veřejné zeleně č. 2014000009 v sektoru č. 8 - Suché Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 974/2023:**

rada města

p o v ě ř u j e

Michala Šebka, náměstka primátorky,

1. aby jednal se společností FCC České Budějovice, s. r. o., IČO 25171941, se sídlem Dolní 876/1, 370 04 České Budějovice, se kterou má statutárního město České Budějovice uzavřenou smlouvu číslo 2014000009 ze dne 14. 1. 2014 na provádění údržby veřejné zeleně v sektoru č. 8. - Suché Vrbné tak, aby bylo dosaženo posílení pozice města ve vztahu ke kontrolní činnosti výkonu zhotovitele, dohledu nad plánováním místa výkonu a plnění plánu způsobem úpravy rozsahu služeb v souladu se zákonem o veřejných zakázkách,
2. v případě, že nebude dosaženo spolupráce a součinnost poskytovatele služeb dle části I. odst. 1., aby do příštího jednání rady města předložil materiál k vypovězení smlouvy a současně zahájil práce k vypsání a realizace veřejné zakázky na výběr poskytovatele služby,
3. aby průběžně informoval radu města o průběhu jednání s poskytovatelem.

K bodu: Výpověď Smlouvy o údržbě zeleně č. 1153/2343/6/06 v sektoru č. 11 - Malý jez

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 975/2023:**

rada města

p o v ě ř u j e

Michala Šebka, náměstka primátorky,

1. aby jednal se společností Vědecko-technický park AGRIEN, spol. s r. o., (VTP AGRIEN, spol. s r. o.), IČO 15771539, se sídlem U Pískárny 495, 373 61 Hrdějovice, se kterou má statutárního město České Budějovice uzavřenou smlouvu číslo 1153/2343/6/06 ze dne 27. 1. 2006 na provádění údržby veřejné zeleně v sektoru č. 11 - Malý jez tak, aby bylo dosaženo posílení pozice města ve vztahu ke kontrolní činnosti výkonu zhotovitele, dohledu nad plánováním místa výkonu a plnění plánu způsobem úpravy rozsahu služeb v souladu se zákonem o veřejných zakázkách,
2. v případě, že nebude dosaženo spolupráce a součinnost poskytovatele služeb dle části I. odst. 1., aby do příštího jednání rady města předložil materiál k vypovězení smlouvy a současně zahájil práce k vypsání a realizace veřejné zakázky na výběr poskytovatele služby,
3. aby průběžně informoval radu města o průběhu jednání s poskytovatelem.

K bodu: Výpůjčka obřadní síně a zasedací místnosti rady města Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 976/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku obřadní síně a zasedací místnosti rady města Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice, IČO 60076658 za účelem slavnostních promocií absolventů Ekonomické fakulty a to dne 5. října 2023 od 9:00 - 12:00 hodin,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit Smlouvu o výpůjčce Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, k podpisu,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky,

podepsat Smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Větrná, České Budějovice - zateplení, rekuperace"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 977/2023:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Snížení energetické náročnosti MŠ Větrná, České Budějovice - zateplení, rekuperace".

K bodu: Dodatek č. 5 k rámcové smlouvě o financování projektu "Dopravní informační a řídicí centrum České Budějovice" z Operačního programu Doprava

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 978/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o financování projektu "Dopravní informační a řídicí centrum České Budějovice" z Operačního programu Doprava se Státním fondem dopravní infrastruktury,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, předložit primátorce města Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o financování projektu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Dodatek č. 5 k Rámcové smlouvě o financování projektu.

K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace – Oprava střechy Tylova 13/9“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 979/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace – Oprava střechy Tylova 13/9“ pro Domov pro seniory Máj České Budějovice v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace – Oprava střechy Větrná 13“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 980/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace – Oprava střechy Větrná 13“ pro Domov pro seniory Máj České Budějovice v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Zajištění přípravy a administrace veřejné zakázky - Územní plán České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 981/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Zajištění přípravy a administrace veřejné zakázky - Územní plán České Budějovice“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. výjimku ze směrnice Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, čl. 25 Rozdělení veřejných zakázek malého rozsahu dle finančních limitů, finanční limit IV, bod b),
3. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,

- b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
- a) zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
 - b) předložit Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
2. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Nákup poukázek na volnočasové aktivity a zdravotní péči“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 982/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup poukázek na volnočasové aktivity a zdravotní péči“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, uveřejněním Výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. Ing. Zdeňka Řeřábka, tajemníka magistrátu,
- a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Janě Příbylové, předsedkyni fondu zaměstnanců města, předložit Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Workoutové hřiště Složiště" - zakázka malého rozsahu

(Změněno usnesením č. 1058/2023 ze dne 21. 8. 2023)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 983/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Workoutové hřiště Složiště" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022 o postupu při zadávání veřejných zakázek vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh

- na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Smlouva o poskytování poradenství“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 984/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Smlouva o poskytování poradenství" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022 o postupu při zadávání veřejných zakázek, a to formou zadání jednomu dodavateli Accace Legal, s. r. o., advokátní kancelář, IČO 24210404, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, za cenu 2.000.000 Kč. bez DPH dle přílohy "Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu",

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytování poradenství,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytování poradenství

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Půjčovna kostýmů Nové Vráto“ – zjednodušené podlimitní řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 985/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Půjčovna kostýmů Nové Vráto“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení komise pro otevírání nabídek dle přílohy Důvodová zpráva,
3. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,
4. zástupce zadavatele dle přílohy Důvodová zpráva,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovu Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. komisi pro otevírání nabídek všemi úkony souvisejícími s otevíráním nabídek,
3. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,
4. zástupce zadavatele všemi úkony souvisejícími s kontrolou předložených údajů a dokladů, vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Parkoviště v ul. J. Opletala“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 986/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky pod názvem „Parkoviště v ul. J. Opletala“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli EUROVIA CS, a. s., se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, za cenu 1 422 036,37 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Divadelní technika“ – otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 987/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Divadelní technika“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

GRADIOR TECH, a. s.

Křižíkova 3126/680, Královo pole, 612 00 Brno

Nabídková cena v Kč bez DPH: 66.521.594,00

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,

- zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
 3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „České Budějovice - Kaliště - kanalizace, vodovod, ČOV - I. a II. etapa“ – otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 988/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „České Budějovice - Kaliště - kanalizace, vodovod, ČOV - I. a II. etapa“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

SWIETELSKY stavební, s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

Nabídková cena v Kč bez DPH: 28.685.000,00

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Obnova armatur lokalita U Lesa - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 989/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k SOD č. 2023000187 na akci "Obnova armatur lokalita U Lesa" se zhotovitelem, společností PM SERVIS STAVEBNÍ, s. r. o., Střelecký ostrov 27/3, České Budějovice 7, IČO 043 43 115, který řeší snížení ceny díla o 13 500 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2023000187 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2023000187.

K bodu: Žádost SK Dynamo Č. Budějovice, a. s., o navýšení finanční částky na správu areálu fotbalového stadionu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 990/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost o navýšení finanční částky na správu areálu fotbalového stadionu,

II. u k l á d á

Ing. Tomáši Novákovi, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, informovat žadatele o výsledku projednání žádosti radou města.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 108 až 124

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 991/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 108 - zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „Šablony IV na ZŠ a MŠ, L. Kuby 48, ČB“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ L. Kuby ve výši 653.050 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 109 - zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „Šablony I ZŠ Máj I“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ Máj I ve výši 2.101.685 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 110 - přesun části rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy určených na projekty rozšiřující služby škol ve prospěch navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizace ZŠ Máj I na realizaci adaptačních kurzů pro 6. ročníky ve výši 40.000 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 111 - zapojení nespécifikované rezervy – Ukrajina alokované u finančního odboru v běžných výdajích na zvýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizace ZŠ Máj II na úhradu mezd a s tím souvisejících odvodů pracovníků dvou socializačních adaptačních tříd za měsíc červen 2023 ve výši 106.454 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 112 - zapojení nespécifikované rezervy – Ukrajina alokované u finančního odboru v běžných výdajích na zvýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizace ZŠ Máj I na úhradu obědů pro ukrajinské žáky za měsíc červen 2023 ve výši 53.071 Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 113 - přesun části rozpočtu kapitálových výdajů investičního odboru určených na základní školy – stavby do rozpočtu běžných výdajů na drobný dlouhodobý hmotný majetek – základní školy na pořízení gastro zařízení v rámci realizace akce „Stavební úpravy prostoru kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Nerudova“ ve výši 1.500.000 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 114 - snížení rozpočtu příjmů finančního odboru – neinvestičních přijatých transferů od krajů a zároveň snížení rozpočtu běžných výdajů – neinvestičních transferů zřízených příspěvkových organizací MŠ a ZŠ pro provedení vratek neinvestiční dotace v rámci dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme I 2022“ na základě finančního vypořádání ukončených projektů v celkové výši 104.739,07 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 115 - přesun části rozpočtu běžných výdajů odboru rozvoje a veřejných zakázek z nákupu ostatních služeb – propagace do rozpočtu běžných výdajů investičního odboru ve výši 355.415,56 Kč z důvodu převodu agendy participativního

- rozpočtu dle schválených organizačních změn účinných od 1. 7. 2023,
9. rozpočtové opatření číslo 116 - přesun části rozpočtu běžných výdajů útvaru hlavního architekta dle rozpisu do rozpočtu běžných výdajů odboru dopravy a silničního hospodářství v celkové výši 1.655.037,80 Kč z důvodu jeho zrušení a přesunu části jeho agendy dle schválených organizačních změn účinných od 1. 7. 2023,
 10. rozpočtové opatření číslo 117 - zapojení rezervy investičních výdajů finančního odboru k poskytnutí investičního transferu zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Kubatova na zpracování studie technické pavilonu v areálu mateřské školy ve výši 286.000 Kč,
 11. rozpočtové opatření číslo 118 - zapojení rezervy investičních výdajů finančního odboru k poskytnutí investičního transferu zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ VI. Rady na obnovu interaktivních tabulí v celkové výši 1.360.000 Kč,
 12. rozpočtové opatření číslo 119 - zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ VI. Rady na obnovu odborné učebny informatiky a cizích jazyků v celkové výši 1.140.000 Kč,
 13. rozpočtové opatření číslo 120 - zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na terénní úpravy neudržovaných pozemků ve výši 2.000.000 Kč,
 14. rozpočtové opatření číslo 121 - zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kancelář primátora na konzultační, poradenské a právní služby pro uzavření smlouvy o poskytování poradenství ve výši 2.000.000 Kč,
 15. rozpočtové opatření číslo 122 - zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů společnosti SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., pro realizaci projektu participativního rozpočtu roku 2022 Komunitní srdcovka – Nové Vráto ve výši 237.000 Kč,
 16. rozpočtové opatření číslo 123 - zapojení nespecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy k poskytnutí neinvestičního transferu spolku Děti do bruslí, z. s., na celoroční činnost (50.000 Kč) a Budějovickému sportovnímu klubu neslyšících České Budějovice, z. s., na pokrytí cestovních nákladů a podporu neslyšícího reprezentanta (40.000 Kč) v celkové výši 90.000 Kč,
 17. záměr rozpočtového opatření číslo 124 - přesun části rozpočtu běžných výdajů útvaru hlavního architekta dle rozpisu v celkové výši 2.724.817 Kč a současně rozpočtu kapitálových výdajů dle rozpisu v celkové výši 3.605.000 Kč do rozpočtu běžných výdajů a kapitálových výdajů odboru územního plánování z důvodu zrušení útvaru a přesunu části jeho agendy dle schválených organizačních změn účinných od 1. 7. 2023,

II. u k l á d á

1. Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 31. 7. 2023 promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 108 až 123 do rozpočtu města roku 2023,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 18. 9. 2023 předložit rozpočtové opatření číslo 124 k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu U Černé věže 339/18, 370 01 České Budějovice – nájemce Linia, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 992/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání – prodejna se spodním prádlem o výměře 30,42 m² v objektu U Černé věže 339/18, 370 01 České Budějovice se spol. Linia, s. r. o., se

sídlem nám. Hraničářů 823, 541 01 Trutnov, IČO 26005573 o 2 roky, za stejných nájemních podmínek,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2 do nájmu v domě Štítného 84/6, 370 01 České Budějovice, jako služební byt pro zaměstnance statutárního města České Budějovice – pro strážníka Městské policie České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 993/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+2, výměra 70,83 m² (započitatelná plocha 68,78 m²) v domě Štítného 84/6, 370 01 České Budějovice do nájmu pro:
konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné 104,90 Kč za 1m²/měsíc, tj. 7.215 Kč/měsíc, na dobu určitou od 1. 8. 2023 do 31. 7. 2024, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u statutárního města České Budějovice,
před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2.12 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě M. Horákové 74, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 994/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 2.12, o velikosti 1+2, výměra 57,82 m² (započitatelná plocha 55,96 m²) do nájmu v domě M. Horákové 74, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:
konkrétní fyzické osoby, 370 05 České Budějovice, za měsíční prosté nájemné bez služeb 6.838 Kč, tj. 122,20 Kč za 1 m²/měs.,
nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 11, do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 995/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 11, o velikosti 1+0, výměra 27,88 m² (započitatelná plocha 25,20 m²) do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:
konkrétním fyzickým osobám, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj.

1.512 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatele spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 25, do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 996/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 25, o velikosti 1+0, výměra 27,63 m² (započitatelná plocha 24,97 m²) do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 1.498 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatele spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 79, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 997/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 79, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m² (započitatelná plocha 15,92 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 955 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatele spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 998/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

1. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
2. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
3. konkrétní fyzická osoba, 2+kk,
4. konkrétní fyzické osoby, 2+kk,
5. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
6. konkrétní fyzická osoba, 2+kk,
7. konkrétní fyzické osoby, 2+kk,
8. konkrétní fyzické osoby, 1+kk,
9. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
10. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 10, do nájmu v domě Hroznová 19, 370 01
České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 999/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 10, o velikosti 1+2, výměra 74,78 m² (započitatelná plocha 72,69 m²) do nájmu v domě Hroznová 19, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 9.557 Kč, tj. 131,47 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 18, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04
České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1000/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 18, o velikosti 1+2, výměra 51,20 m² (započitatelná plocha 49,50 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 9.128 Kč, tj. 184,40 Kč za 1 m²/měs.,

2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 8.877 Kč, tj. 179,33 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,

3. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 7.200 Kč, tj. 145,45 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 2. místa odstoupil,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 31, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1001/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 31, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha 39,67 m²) do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 3.997 Kč, tj. 100,76 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu projektu Housing first

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1002/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou klientu projektu Housing first o 1 rok, za podmínek stanovených nájemní smlouvou níže uvedenému nájemci:

konkrétní fyzické osoby,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 5, o velikosti 1+2, v domě Jirsíkova 423/1, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1003/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 5 o velikosti 1+2, výměra 67,93 m² (započitatelná plocha 67,93 m²), v domě Jirsíkova 423/1, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou k datu 31. 8. 2023,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 2, o velikosti 1+2, v domě Lannova tř. 18/17, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1004/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 2 o velikosti 1+2, výměra 92,73 m² (započitatelná plocha 84,73 m²), v domě Lannova tř. 18/17, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou k datu 31. 7. 2023,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 56, o velikosti 1+0, v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1005/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 56, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²), v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou k datu 17. 7. 2023,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Vrbenská 4, 370 01 České Budějovice - zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1006/2023:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 906/2023 ze dne 26. 6. 2023 o přenechání bytu č. 1, o velikosti 1+0, výměra 31 m² (započitatelná plocha 31 m²) do nájmu v domě Vrbenská 4, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 4739/1, 1063, 1026, 798, 832, 875 a 4740/1 v k. ú. České Budějovice 3, ulice A. Trägera

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1007/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 4739/1, 1063, 1026, 798, 832, 875 a 4740/1 v kat. území České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění STL plynovodu v rámci stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce STL České Budějovice ul. Kněžskodvorská, A. Trägera – 1. Etapa“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 685/13, v k. ú. Lhotka u Třebče

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1008/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 685/13 v k. ú. Lhotka u Třebče, za účelem vybudování vodovodní přípojky, v rámci akce „Lhotka u Třebče, chata na p.č. 209 - vodovodní přípojka“, spočívajícího v uložení nové vodovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (povinným) a konkrétní fyzickou osobou (oprávněným), za cenu dle "Zásad na vypořádání věcných břemen", s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1394/2 v k. ú. České Budějovice 2 – ul. Na Zlaté stoce, ul. Lipová

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1009/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v uložení horkovodní přípojky pro připojení nových bytových domů v ulici Na Zlaté stoce a ulici Lipová, vybudované v rámci stavby „Horkovodní přípojka BD Na Zlaté stoce 10a a BD Lipová 3“ na části pozemku parc. č. 1394/2 v k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3,

a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace a včetně jejich odstranění, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Teplárna České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČO 60826835 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen – služebností“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2209 v k. ú. České Budějovice 2, ul. Litvínovická

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1010/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zřízení úplatného věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2209 (manipulační plocha, ostatní plocha), k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění a umístění plynovodní přípojky STL vybudované v rámci stavby „Příp. STL ČB, Stromovka č.p. 1494“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako oprávněným), na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za cenu 9.256 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/60 v k. ú. České Budějovice 5 – ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu (zahrádka Zvonárna)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1011/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 2009000953 (114-4/1278/09) ze dne 21. 4. 2009 na pronájem pozemku parc. č. 2516/60 – zahrada o výměře 453 m² v k. ú. České Budějovice 5 s konkrétní fyzickou osobou, a to dohodou ke dni 31. 7. 2023,
2. záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/60 – zahrada o výměře 453 m² v k. ú. České Budějovice 5, za účelem využití jako zahrada, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu 6 Kč/m²/rok, tj. celkem 2.718 Kč/ročně,

II. u k l á d á

1. Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru,
 - a) předložit primátorce města k podpisu dohodu o ukončení nájemní smlouvy (I.-1),
 - b) zajistit realizaci tohoto usnesení (I.-2),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem částí pozemku parc. č. 394/41, v k. ú. České Vrbné (vodácký areál Lídy Polesné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1012/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemku parc. č. 394/41 (ostatní plocha, neplodná půda), o výměře 21 m², v k. ú. České Vrbné (dle přílohy č. 4), pro společnost Švehla Haleš, s. r. o., se sídlem Litvínovice 353, 370 01 Litvínovice, IČO 09121145, za účelem využití plochy pro hosty občerstvení a návštěvníky areálu vodáckých sportů s úpravou plochy jako pískový mlat, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za roční nájemné ve výši 6.000 Kč,

II. u k l á d á

1. Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem částí pozemků v k. ú. České Budějovice 3, v rámci majetkového vypořádání novostavby bytového souboru V Zahradě (ul. K. Světlé)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1013/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků parc. č. 1547/1, 1547/2, 1547/4, 1547/5, 4732/3, 1422/1, 1432, 1442/1, 1454/1, 1462/1 a 1472/2, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako pronajímatel) za účelem umístění a realizace staveb ZTV – místní komunikace včetně součástí a příslušenství (komunikace pro vozidla, chodníky, vjezdy, sjezdy, parkovací stání, veřejná zeleň), vodovodní řad, kanalizační řad, veřejné osvětlení (kabelové vedení VO, osvětlovací body), o výměře 5260 m², v rámci akce „Novostavba bytového souboru V Zahradě, k. ú. České Budějovice 3“, investorům stavby společně Apollon Partners, s. r. o., se sídlem Žerotínovo nám. 218/5, 779 00 Olomouc, IČO 07819331 a Luxury Home – BETA, s. r. o., se sídlem Tepelská 137/3, 353 01 Mariánské Lázně, Úšovice, IČO 05137977 (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejdéle však na 8 let, za nájemné ve výši 15 Kč/m²/rok, tj. celkem 78.900 Kč ročně,

II. u k l á d á

1. Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu, budoucí darování stavby a budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků 712, 1843 v k. ú. České Budějovice 4

(Zrušeno usnesením č. 1457/2024 ze dne 7. 10. 2024)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1014/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 712 (jiná plocha, ostatní komunikace), č. 717/1 (ostatní plocha, jiná plocha), č. 717/2 (ostatní plocha, jiná plocha), č. 1918/7 (ostatní

plocha, jiná plocha), č. 1918/11 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. České Budějovice 4, o výměře 600 m², ve vlastnictví statutárního města České Budějovice za účelem vybudování stavby vodovodního řadu v rámci akce "Prodloužení vodovodu, včetně jedné vodovodní přípojky, ul. U Smaltovny a ul. Rudolfovská, České Budějovice", mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel a vlastník pozemků) a společností Bitters, s. r. o., sídlem Pod areálem 406/16, Štěrboholy, 102 00 Praha 10 (nájemce a investor), a to na dobu určitou do dokončení stavby, nejpozději však do 8 let, za nájemné ve výši 15 Kč/m²/rok, tj. 9.000 Kč/ročně,

2. budoucí darování dokončené a zkolaudované stavby ZTV, v k. ú. České Budějovice 4 a to vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 712, 1843, 717/1, 717/2, 1918/7, 1918/11 v délce cca 300 m, od investora stavby společnosti Bitters, s. r. o., IČO 04141997, sídlem Pod areálem 406/16, Štěrboholy, 102 00 Praha 10,
3. zřízení budoucího bezúplatného věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1843 (ostatní plocha, manipulační plocha) v k. ú. České Budějovice 4, spočívajícího ve strpení vodovodního řadu a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu jak bude vyměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (oprávněný) a společností Caretaker CZ, s. r. o., IČO 27075338, sídlem Dvorecká 1162/2a, Podolí, 147 00 Praha 4 (povinný), společností Bitters, s. r. o., IČO 04141997, sídlem Pod areálem 406/16, Štěrboholy, 102 00 Praha 10 (investor a plátce), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,
4. zřízení budoucího úplatného věcného břemene – služebnosti na uložení vodovodní přípojky do části pozemku parc. č. 712 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 4, za účelem vybudování kanalizační přípojky, v rámci akce „Prodloužení vodovodu, včetně jedné vodovodní přípojky, ul. U Smaltovny a ul. Rudolfovská, České Budějovice“, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (povinný) a společností Bitters, s. r. o., IČO 04141997, sídlem Pod areálem 406/16, Štěrboholy, 102 00 Praha 10 (oprávněný), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou.

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr práva provést stavbu, na částech pozemků parc. č. 2137/144 a parc. č. 2137/55, k. ú. České Budějovice 2, MŠ Dlouhá, sídliště Vltava

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1015/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného práva provést stavbu na částech pozemků parc. č. 2137/144 a parc. č. 2137/55 (ostatní plocha), v k. ú. České Budějovice 2 (dle příloh č. 3), za účelem vybudování nové kanalizační přípojky k objektu stávající MŠ Dlouhá 35 v rámci akce „Přístavba dvou pavilonů – spojovací chodba s učebnami a výtahem pro osoby se sníženou schopností pohybu“ pro Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650 (jako investor stavby) s tím, že smlouva o právu provést stavbu bude uzavřena na dobu určitou, tj. na dobu realizace stavby, nejdéle však na dobu 8 let a po dokončení bude kanalizační přípojka předána statutárnímu městu České Budějovice,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – umístění stavby nad částmi pozemků parc. č. 1036 a parc. č. 1467 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. V. Nezvala x E. Beneše, Suché Vrbné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1016/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr umístění zateplení nad částmi pozemků parc. č. 1036 a parc. č. 1467 v k. ú. České Budějovice 5, vybudovaného v rámci stavby „Revitalizace bytového domu V. Nezvala 30“, dle přílohy č. 1, o celkové ploše cca 6 m², mezi statutárním městem České Budějovice (vlastník pozemků) a Společenstvím vlastníků V. Nezvala 30 Č. Budějovice, se sídlem V. Nezvala 1707/30, 370 06 České Budějovice, IČ 28139224 (investor), za cenu 10.000 Kč a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby domu V. Nezvala čp. 1707/30, České Budějovice,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 3021/1 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Strážovská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1017/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 3021/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 297 m² v k. ú. České Budějovice 6, za cenu v místě a čase obvyklou a nákladů s tímto prodejem spojených,

II. u k l á d á

Evě Vachové, pověřené řízením majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice v rámci sportovní akce Night run a Avon běh za zdravá prsa 2023

Usnesení ve věci schválení udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice dle Nařízení č. 1/2023, v platném znění - jako výpůjčka za užívání 76 parkovacích míst na nám. Přemysla Otakara II. dne 7. 10. 2023 v rámci sportovní akce Night run a Avon běh za zdravá prsa 2023 pro Event media, s. r. o., IČO 24269573, Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 6, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 6, o velikosti 1+kk, výměra 39 m² (započitatelná plocha 39 m²) do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 76,04 Kč/za 1 m²/měs., tj. 2.965 Kč/měs.,

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 76,04 Kč/za 1 m²/měs., tj. 2.965 Kč/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7, do nájmu v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 7, o velikosti 1+1, výměra 24,47 m² (započitatelná plocha 23,87 m²) do nájmu v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.487 Kč, tj. 271,76 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 18. 7. 2023
Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka

Zuzana Kudláčková
náměstkyně primátorky