

Z Á P I S
ze 17. schůze Rady města České Budějovice konané dne 18. 8. 2025
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Přítomni:

doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Michal Šebek,
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluveni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Mgr. Šimon Heller, Ing. Martin Maršík, Ph.D.

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu
Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.
Na návrh předkladatele byl stažen bod - Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Oprava povrchu chodníku ul. Husova, úsek J. Boreckého - Rybniční, k. ú. ČB 2" - zakázka malého rozsahu.
Byl schválen program 17. schůze Rady města České Budějovice (6,0,0,0/6).
Byly projednány zápis ze 14., 15 a 16. schůze rady města a nebyly proti nim vzneseny námitky.
Ing. Petr Maroš byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou.
1. číslo jednací KP-RM/1460/2025/M/1289
Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za 1. pololetí 2025
Přijato usnesení č. 1155/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Andrea Nádravská, předsedkyně komise pro životní prostředí
2. číslo jednací KP-RM/1557/2025/M/1382
Ceníky sportovišť ve správě Kulturních a sportovních zařízení města České Budějovice, p. o.
Přijato usnesení č. 1156/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Jan Velikovský, MBA, ředitel p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice
3. číslo jednací KP-RM/1515/2025/M/1341
Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu mezinárodní spolupráce s partnerským městem Nitra, na zajištění soustředění karatistických klubů Farmex Nitra a TJ Karate České Budějovice
Přijato usnesení č. 1157/2025 (6,0,0,0/6)
4. číslo jednací KP-RM/1516/2025/M/1342
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - "Zabrejlí s námi z Rabenštejnské věže" a Mistrovství světa záchranných psů IRO 2025
Přijato usnesení č. 1158/2025 (6,0,0,0/6)

5. číslo jednací KP-RM/1541/2025/M/1367
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Oslavy 70. jubilea založení Budějovického sportovního klubu neslyšících
Přijato usnesení č. 1159/2025 (6,0,0,0/6)
6. číslo jednací KP-RM/1570/2025/M/1395
Zpráva o vyřazování majetku statutárního města České Budějovice v souladu se Směrnicí RM č. 5/2022, čl. 5, odst. 3, Zpráva o evidenci a vyřizování škodných událostí v souladu se Směrnicí RM č. 14/2022, čl. 5, odst. 6.
Přijato usnesení č. 1160/2025 (6,0,0,0/6)
7. číslo jednací KP-RM/1508/2025/M/1334
Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Lipí
Přijato usnesení č. 1161/2025 (6,0,0,0/6)
8. číslo jednací KP-RM/1517/2025/M/1343
Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Strážkovice
Přijato usnesení č. 1162/2025 (6,0,0,0/6)
9. číslo jednací KP-RM/1493/2025/M/1319
Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu na podporu sportu v roce 2025 – Opatření č. 3 „Příspěvek na sportovní akce“- 2. výzva
Přijato usnesení č. 1163/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Jaroslav Berka, předseda sportovní komise rady města, Ing. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
10. číslo jednací KP-RM/1480/2025/M/1306
Poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace zapsanému spolku Děti do bruslí, z. s.
Usnesení nebylo přijato (0,6,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
11. číslo jednací KP-RM/1479/2025/M/1305
Poskytnutí mimořádné finanční dotace konkrétní fyzické osobě na podporu závodní činnosti v raftingu na Mistrovství světa v Argentině a Malajsii
Usnesení nebylo přijato (0,6,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
12. číslo jednací KP-RM/1576/2025/M/1401
Poskytnutí mimořádné finanční dotace zapsanému spolku Evoluce - Jihočeské centrum českého znakového jazyka, z. s., na podporu zajištění kvalitní výuky českého znakového jazyka
Přijato usnesení č. 1164/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
13. číslo jednací KP-RM/1560/2025/M/1385
Stanovisko k navýšení kapacity základní umělecké školy při Biskupském gymnáziu J. N. Neumana a církevní základní škole
Přijato usnesení č. 1165/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
14. číslo jednací KP-RM/1556/2025/M/1381
Povolení výjimky z počtu dětí na třídu v mateřských školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 1166/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

15. číslo jednací KP-RM/1518/2025/M/1344
Mimořádná odměna pro ředitelku Mateřské školy, Neplachova 3, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1167/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
16. číslo jednací KP-RM/1519/2025/M/1345
Mimořádná odměna pro ředitele Základní a Mateřské školy, Nová 5, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1168/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
17. číslo jednací KP-RM/1563/2025/M/1388
Složení konkursní komise pro konkursní řízení Mateřská škola Sedmikráska,
Železničářská 12, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1169/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
18. číslo jednací KP-RM/1562/2025/M/1387
Jmenování člena školské rady Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice za
zřizovatele
Přijato usnesení č. 1170/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
19. číslo jednací KP-RM/1446/2025/M/1278
Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřská škola, K. Štěcha 5, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1171/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
20. číslo jednací KP-RM/1445/2025/M/1277
Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní škola a Mateřská škola, Kubatova 1,
České Budějovice
Přijato usnesení č. 1172/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
21. číslo jednací KP-RM/1477/2025/M/1303
Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti
v roce 2024
Přijato usnesení č. 1173/2025 (6,0,0,0/6)
22. číslo jednací KP-RM/1506/2025/M/1332
Nabytí movitého majetku prostřednictvím bezúplatného převodu mezi dvěma
příspěvkovými organizacemi v sociální oblasti
Přijato usnesení č. 1174/2025 (6,0,0,0/6)
23. číslo jednací KP-RM/1494/2025/M/1320
Projekt "Svět zvukových zážitků" v rámci programu Interreg Bavorsko-Česko 2021-2027
Přijato usnesení č. 1175/2025 (6,0,0,0/6)
24. číslo jednací KP-RM/1568/2025/M/1393
Přijetí daru příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo
Přijato usnesení č. 1176/2025 (6,0,0,0/6)
25. číslo jednací KP-RM/1580/2025/M/1405
Žádost o přehodnocení výzvy k vrácení části dotace – projekt „Rozsviťme Budějce“,
smlouva č. 2025000666 v rámci Dotačního programu města České Budějovice na
podporu kultury v roce 2025
Přijato usnesení č. 1177/2025 (6,0,0,0/6)
26. číslo jednací KP-RM/1455/2025/M/1285
Účetní odpis pohledávek z dlužných poplatků za přiložení a odstranění technického

prostředku k zabránění odjezdu vozidla

Přijato usnesení č. 1178/2025 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie

27. číslo jednací KP-RM/1458/2025/M/1287
Prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla
Přijato usnesení č. 1179/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
28. číslo jednací KP-RM/1467/2025/M/1296
Uzavření smlouvy o nájmu psa k výkonu služby u Městské policie České Budějovice
Přijato usnesení č. 1180/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
29. číslo jednací KP-RM/1486/2025/M/1312
Vydání Změny č. 113 Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába v katastrálním území České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1181/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
30. číslo jednací KP-RM/1571/2025/M/1396
Vydání Změny č. 119 Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálních územích České Budějovice 2 a 3
Přijato usnesení č. 1182/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
31. číslo jednací KP-RM/1577/2025/M/1402
Vydání Změny č. 120 Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích České Vrbné a Haklovy Dvory
Přijato usnesení č. 1183/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
32. číslo jednací KP-RM/1572/2025/M/1397
Připomínky k návrhu územního opatření o stavební uzávěře Lišov – skládka
Přijato usnesení č. 1184/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
33. číslo jednací KP-RM/1529/2025/M/1355
Žádost statutárního města České Budějovice na Ministerstvo dopravy České republiky ve věci zařazení úseku dálnice D3 od exitu Úsilné po exit Roudné do dálničních úseků bez poplatku
Přijato usnesení č. 1185/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Michal Šram, odbor dopravy a silničního hospodářství
34. číslo jednací KP-RM/1523/2025/M/1349
Odměny ředitelů neškolových příspěvkových organizací za I. pololetí roku 2025
Přijato usnesení č. 1186/2025 (6,0,0,0/6)
35. číslo jednací KP-RM/1451/2025/M/1281
Udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad v rámci kulturní akce "Budějovický western" na Sokolském ostrově
Přijato usnesení č. 1187/2025 (6,0,0,0/6)
36. číslo jednací KP-RM/1534/2025/M/1360
Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice

v rámci XVI. ročníku mezinárodní rallye South Bohemia Classic 2025

Přijato usnesení č. 1188/2025 (6,0,0,0/6)

37. číslo jednací KP-RM/1536/2025/M/1362
Dodatek č. 113 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., České Budějovice
Přijato usnesení č. 1189/2025 (6,0,0,0/6)
38. číslo jednací KP-RM/1566/2025/M/1391
Dohoda o závěrečném vyúčtování díla zhotoveného na základě Smlouvy o dílo č. 2025001570 „Oprava povrchu komunikace ul. K. Světlé v úseku od mostu CB 037 k Pražské tř., k. ú. České Budějovice 3“
Přijato usnesení č. 1190/2025 (6,0,0,0/6)
39. číslo jednací KP-RM/1555/2025/M/1380
Dohoda o závěrečném vyúčtování díla zhotoveného na základě Smlouvy o dílo č. 2025001628 „Oprava povrchu zálivu MHD Senovážné nám. - pošta a přilehlých jízdnic pruhů, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 1191/2025 (6,0,0,0/6)
40. číslo jednací KP-RM/1540/2025/M/1366
Výpůjčka části pozemků parc. č. 228 a 282 v k. ú. České Budějovice 6 za účelem zařízení staveniště při výstavbě "Justičního areálu České Budějovice" v Žižkově ul.
Přijato usnesení č. 1192/2025 (6,0,0,0/6)
41. číslo jednací KP-RM/1462/2025/M/1291
Výpůjčka obřadní síně Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 1193/2025 (6,0,0,0/6)
42. číslo jednací KP-RM/1463/2025/M/1292
Výpůjčka obřadní síně Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 1194/2025 (6,0,0,0/6)
43. číslo jednací KP-RM/1464/2025/M/1293
Výpůjčka obřadní síně Jihočeskému klubu Obce spisovatelů
Přijato usnesení č. 1195/2025 (6,0,0,0/6)
44. číslo jednací KP-RM/1465/2025/M/1294
Výpůjčka obřadní síně Evropskému centru jazykových zkoušek a jazykové škole s právem státní jazykové zkoušky, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1196/2025 (6,0,0,0/6)
45. číslo jednací KP-RM/1474/2025/M/1300
Zabezpečení průběhu voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR - Dodání hlasovacích lístků
Přijato usnesení č. 1197/2025 (6,0,0,0/6)
46. číslo jednací KP-RM/1475/2025/M/1301
Zabezpečení průběhu voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR - Poskytnutí služeb POSTKOMPLETU
Přijato usnesení č. 1198/2025 (6,0,0,0/6)
47. číslo jednací KP-RM/1578/2025/M/1403
Žádost o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na projekt "Aktivní harmonogram činnosti povodňové komise statutárního města České Budějovice"
Přijato usnesení č. 1199/2025 (6,0,0,0/6)
48. číslo jednací KP-RM/1496/2025/M/1322
Statistika veřejných zakázek za I. pololetí roku 2025 - odbory magistrátu města

Přijato usnesení č. 1200/2025 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

49. číslo jednací KP-RM/1497/2025/M/1323
Statistika veřejných zakázek za I. pololetí roku 2025 - odbor rozvoje a veřejných zakázek
Přijato usnesení č. 1201/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
50. číslo jednací KP-RM/1565/2025/M/1390
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Vytvoření zázemí pro sportovní přípravu hráčů v prostorách zimního stadionu“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1202/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
51. číslo jednací KP-RM/1535/2025/M/1361
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem "Oprava točny Otáčivého hlediště" - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1203/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
52. číslo jednací KP-RM/1552/2025/M/1377
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Prořezávky a kácení stromů a frézování pařezů na pozemcích ve vlastnictví a správě statutárního města České Budějovice (oblast České Budějovice - západ, oblast České Budějovice – východ)“ – otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1204/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
53. číslo jednací KP-RM/1485/2025/M/1311
Výsledek veřejné zakázky pod názvem "ZŠ Dukelská 11, České Budějovice - vestavba do půdních prostor - projektová dokumentace" - otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1205/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
54. číslo jednací KP-RM/1505/2025/M/1331
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Sportovní areál Meteor, České Budějovice - zpracování projektové dokumentace“ – otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1206/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
55. číslo jednací KP-RM/1504/2025/M/1330
Výsledek veřejné zakázky s názvem "Lávka přes Vltavu (Výstaviště České Budějovice - areál SKP) - zpracování projektové dokumentace" - jednací řízení bez uveřejnění
Přijato usnesení č. 1207/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
56. číslo jednací KP-RM/1492/2025/M/1318
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Dlouhodobé marketingové služby pro Statutární město České Budějovice“ – otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1208/2025 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru

57. číslo jednací KP-RM/1482/2025/M/1308
Zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem "Budova radnice České Budějovice - rekonstrukce vzduchotechniky a měření a regulace" - otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1209/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
58. číslo jednací KP-RM/1526/2025/M/1352
Zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Úprava ulice U Pramene – zpracování PD“ - zjednodušené podlimitní řízení
Přijato usnesení č. 1210/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
59. číslo jednací KP-RM/1548/2025/M/1374
Zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Úprava ulice Fr. Škroupa – zpracování PD“ - zjednodušené podlimitní řízení
Přijato usnesení č. 1211/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
60. číslo jednací KP-RM/1530/2025/M/1356
Zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Podchod u nádraží v Českých Budějovicích – provizorní podepření monolitické železobetonové desky“ - otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1212/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
61. číslo jednací KP-RM/1550/2025/M/1376
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Podchod u nádraží v Českých Budějovicích – provizorní podepření monolitické železobetonové desky“ - otevřené řízení – opětovné vypsání
Přijato usnesení č. 1213/2025 (6,0,0,0/6)
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Jaroslav Berka, Ing. Martin Stašek, náhradníci - Mgr. Petr Stehlík, Ing. Pavla Šádková.
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
62. číslo jednací KP-RM/1520/2025/M/1346
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ČOV ČB – turbokompresor - pozice 3“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1214/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
63. číslo jednací KP-RM/1558/2025/M/1383
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Vybudování a rozšíření chodníku v Dolní ulici“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1215/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
64. číslo jednací KP-RM/1525/2025/M/1351
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Husova ul. u kapličky - obnova kanalizace“ -

zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1216/2025 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru

65. číslo jednací KP-RM/1575/2025/M/1400
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „CB-078 Lávka přes řeku Vltavu v ulici E. Pittera, ČB výměna izolace“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1217/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
66. číslo jednací KP-RM/1574/2025/M/1399
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Oprava povrchu komunikace ulice Křižíkova, k. ú. České Budějovice 6“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1218/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
67. číslo jednací KP-RM/1573/2025/M/1398
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Oprava povrchu chodníku ul. kpt. Jaroše, k. ú. České Budějovice 6“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1219/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
68. číslo jednací KP-RM/1538/2025/M/1364
Vypsání VZMR - "Přeložka STL a NTL plynovodu – zařízení distribuční soustavy Gas Distribution, s. r. o., v rámci realizace stavby s názvem „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 1220/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
69. číslo jednací KP-RM/1539/2025/M/1365
Vypsání VZMR -, „Přeložka kabelového vedení VN a NN – zařízení distribuční soustavy EG.D, s.r.o. v rámci realizace stavby s názvem „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna, České Budějovice“
Přijato usnesení č. 1221/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
70. číslo jednací KP-RM/1543/2025/M/1369
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Koordinační činnost pro potřeby dokončení a uvedení stavby „KD Slavie – kulturní a kreativní centrum České Budějovice“ do trvalého užívání“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1222/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
71. číslo jednací KP-RM/1544/2025/M/1370
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Odborné posouzení projektové dokumentace pod názvem „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“ - zakázka malého rozsahu - zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 1223/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru

72. číslo jednací KP-RM/1542/2025/M/1368
"Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 11 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783
Přijato usnesení č. 1224/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
73. číslo jednací KP-RM/1537/2025/M/1363
„Stavba venkovní boulderingové stěny, Plavská ul., Č. Budějovice“ - Dodatek č. 1 k SOD 2024002703
Přijato usnesení č. 1225/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
74. číslo jednací KP-RM/1528/2025/M/1354
„Snížení energetické náročnosti Materské školy Větrná, České Budějovice“ - dodatek č. 3
Přijato usnesení č. 1226/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
75. číslo jednací KP-RM/1567/2025/M/1392
"Osiková ul. (Kališnická – Ke Špačkům) – sanace kanalizace" - Dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1227/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
76. číslo jednací KP-RM/1522/2025/M/1348
Most přes Vrátecký (Dubičný) potok, České Budějovice - dodatek č. 2
Přijato usnesení č. 1228/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
77. číslo jednací KP-RM/1559/2025/M/1384
„Senovážné náměstí v Českých Budějovicích - zpracování projektové dokumentace“ - dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1229/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
78. číslo jednací KP-RM/1531/2025/M/1357
„ČB, Rosického-hromadné NN-VN, TS, NN“ – IO 601 – ROZVODY NN, IO 602 – ROZVODY VN, IO 603 – PŘELOŽKA NN, IO 605 – TRAFOSTANICE, IO 606 – ROZVODY NN VE VLASTNICTVÍ EG.D. a „ČB, Rosického 4D BD: přeložka VN“ – IO 604 – PŘELOŽKA VN v rámci realizace stavby „Bytový dům 4 Dvory“ - Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí se společností EG.D, s.r.o.
Přijato usnesení č. 1230/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
79. číslo jednací KP-RM/1461/2025/M/1290
Návrh na podporu hlasování v participativním rozpočtu formou soutěže pro občany
Přijato usnesení č. 1231/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžičková, zást. vedoucího investičního odboru
80. číslo jednací KP-RM/1533/2025/M/1359
Návrh rozpočtu na rok 2025 příspěvkové organizace Sociální služby LÍPA
Přijato usnesení č. 1232/2025 (6,0,0,0/6)
81. číslo jednací KP-RM/1554/2025/M/1379
Rozpočtová opatření číslo 85 až 103
Přijato usnesení č. 1233/2025 (6,0,0,0/6)
82. číslo jednací KP-RM/1433/2025/M/1272
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Česká 194/22, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1234/2025 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

83. číslo jednací KP-RM/1454/2025/M/1284
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu pozemku parc. č. 1254 v k. ú. České Budějovice 3 – nájemce konkrétní fyzická osoba
Přijato usnesení č. 1235/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
84. číslo jednací KP-RM/1511/2025/M/1337
Dispozice s majetkem města – ukončení nájemního poměru prostor služicích podnikání dohodou – nájemce MARC O sport s.r.o.
Přijato usnesení č. 1236/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
85. číslo jednací KP-RM/1443/2025/M/1275
Dispozice s byty – přenechání služebního bytu č. 4, v domě Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice do nájmu pro zaměstnance Magistrátu města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1237/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
86. číslo jednací KP-RM/1444/2025/M/1276
Dispozice s byty – přenechání dvou bytů jako služební pro zaměstnance statutárního města České Budějovice – strážníky Městské policie
Přijato usnesení č. 1238/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
87. číslo jednací KP-RM/1416/2025/M/1258
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 3, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1239/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
88. číslo jednací KP-RM/1417/2025/M/1259
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 5, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1240/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
89. číslo jednací KP-RM/1418/2025/M/1260
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 34, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1241/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
90. číslo jednací KP-RM/1419/2025/M/1261
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 31, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1242/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
91. číslo jednací KP-RM/1420/2025/M/1262
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 31, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1243/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
92. číslo jednací KP-RM/1421/2025/M/1263
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 4. 20 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu

v domě M. Horákové 76, 370 05 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1244/2025 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

93. číslo jednací KP-RM/1422/2025/M/1264
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 19, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1245/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
94. číslo jednací KP-RM/1423/2025/M/1265
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1246/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
95. číslo jednací KP-RM/1424/2025/M/1266
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3, do nájmu v domě Štítného 8, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1247/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
96. číslo jednací KP-RM/1425/2025/M/1267
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 17, do nájmu v domě V. Volfa 23, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1248/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
97. číslo jednací KP-RM/1426/2025/M/1268
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 10, o velikosti 1+kk, v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1249/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
98. číslo jednací KP-RM/1453/2025/M/1283
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 2.1, o velikosti 1+3, v domě U Lesa 2, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1250/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
99. číslo jednací KP-RM/1429/2025/M/1269
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,6,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
100. číslo jednací KP-RM/1430/2025/M/1270
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 10, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,6,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
101. číslo jednací KP-RM/1431/2025/M/1271
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 28 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,6,0,0/6)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

102. číslo jednací KP-RM/1553/2025/M/1378
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/511, 2063/1, 2065/1, 2212/45 v k. ú. České Budějovice 2, „OPDs PPN VN ČB ZÁPAD – OBNOVA A ROZVOJ STÁVAJÍCÍHO AREÁLU“
Přijato usnesení č. 1251/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
103. číslo jednací KP-RM/1500/2025/M/1326
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 3683/13 a 3683/19, v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Dobrovodská)
Přijato usnesení č. 1252/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
104. číslo jednací KP-RM/1509/2025/M/1335
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3684/77 k. ú. České Budějovice 5, Srubec
Přijato usnesení č. 1253/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
105. číslo jednací KP-RM/1499/2025/M/1325
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1549 k. ú. České Budějovice 2, Šípková
Přijato usnesení č. 1254/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
106. číslo jednací KP-RM/1473/2025/M/1299
Dispozice s majetkem města - úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parc. č. 408, 414/1, 415/1, 415/2, 417 v katastrálním území České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1255/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
107. číslo jednací KP-RM/1521/2025/M/1347
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2832/5, 2832/7, 2832/8, 3684/78, 3684/79 v kat. území České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1256/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
108. číslo jednací KP-RM/1487/2025/M/1313
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 1087/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)
Přijato usnesení č. 1257/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
109. číslo jednací KP-RM/1524/2025/M/1350
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/19 a parc. č. 2210/1 v k. ú. České Budějovice 2 – K. Fleischmanna - Branišovská
Přijato usnesení č. 1258/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
110. číslo jednací KP-RM/1478/2025/M/1304
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcných břemen - služebností pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 (Nemanice)

Přijato usnesení č. 1259/2025 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

111. číslo jednací KP-RM/1490/2025/M/1316
Dispozice s majetkem města – umístění stavby na části pozemku parc. č. 2372, k. ú. České Budějovice 7, ulice J. K. Chmelenského
Přijato usnesení č. 1260/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
112. číslo jednací KP-RM/1483/2025/M/1309
Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zateplení nad částí pozemků parc. č. 2528/1 a 2536, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Hálkova)
Přijato usnesení č. 1261/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
113. číslo jednací KP-RM/1498/2025/M/1324
Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zavěšených lodžií nad částí pozemku parc. č. 2134/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Průběžná)
Přijato usnesení č. 1262/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
114. číslo jednací KP-RM/1488/2025/M/1314
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2097/1 v k. ú. České Budějovice 3, parkoviště v Jírovcově ulici
Přijato usnesení č. 1263/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
115. číslo jednací KP-RM/1503/2025/M/1329
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 726/1, 726/14, 726/52 o výměře cca 3.000 m² v k. ú. České Budějovice 2, E. Rošického
Usnesení nebylo přijato (0,6,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
116. číslo jednací KP-RM/1481/2025/M/1307
Dispozice s majetkem města - změna v Nájemní smlouvě č. 2019001701 - (114-6/1781/19), parc. č. 3970/2, v k. ú. České Budějovice 3 (B. Smetany)
Přijato usnesení č. 1264/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
117. číslo jednací KP-RM/1495/2025/M/1321
Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku 3951/1, k. ú. České Budějovice 7, Zátkovo nábřeží
Přijato usnesení č. 1265/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
118. číslo jednací KP-RM/1491/2025/M/1317
Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku na parc. č. 3952/7, k. ú. České Budějovice 7, schody, Strádova ulice
Přijato usnesení č. 1266/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
119. číslo jednací KP-RM/1476/2025/M/1302
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu, budoucí odkoupení staveb a budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2599/57 a parc. č. 2599/70 v k. ú. České Budějovice 6, ul. Platanová
Přijato usnesení č. 1267/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

120. číslo jednací KP-RM/1512/2025/M/1338
Dispozice s majetkem města – budoucí převedení staveb a částí pozemků, budoucí zřízení věcného břemene a výpůjčka v rámci stavby ZTV „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, k. ú. České Budějovice 7, ul. B. Němcové
Přijato usnesení č. 1268/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
121. číslo jednací KP-RM/1546/2025/M/1372
Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení staveb, budoucí odkoupení pozemků, budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti – město oprávněné, budoucí zřízení věcného břemene – město povinné na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 2 - „RETAIL BRANIŠOVSKÁ“
Přijato usnesení č. 1269/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
122. číslo jednací KP-RM/1547/2025/M/1373
Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení staveb, budoucí odkoupení pozemků, budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti – město oprávněné, budoucí zřízení věcného břemene – město povinné na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 2 - „Bytový dům BRANIŠOVSKÁ“
Přijato usnesení č. 1270/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
123. číslo jednací KP-RM/1545/2025/M/1371
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o nájmu, budoucí prodej, budoucí odkoupení staveb, budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 2 - „NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU“
Přijato usnesení č. 1271/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
124. číslo jednací KP-RM/1484/2025/M/1310
Dispozice s majetkem města – souhlas se směnou částí pozemku parc. č. 2717/20 v k. ú. České Budějovice 6 ve prospěch společnosti RP Hodějovice, s. r. o., záměr pronájmu a budoucí odkoupení staveb v rámci akce „Retail Park HODĚJOVICE“ v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1272/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
125. číslo jednací KP-RM/1514/2025/M/1340
Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 1290, k. ú. České Budějovice 4
Usnesení nebylo přijato (0,6,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
126. číslo jednací KP-RM/1501/2025/M/1327
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2061/97 v k. ú. České Budějovice 2 – ulice V. Talicha
Přijato usnesení č. 1273/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
127. číslo jednací KP-RM/1502/2025/M/1328
Dispozice s majetkem města - prodej id. 765/27848 pozemku parc. č. 2061/964, v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Větrná)
Přijato usnesení č. 1274/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

128. číslo jednací KP-RM/1513/2025/M/1339
Dispozice s majetkem města - odkoupení pozemku parc. č. 1695/3, k. ú. Olešnice u Trhových Svinů
Přijato usnesení č. 1275/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
129. číslo jednací KP-RM/1510/2025/M/1336
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení části pozemku parc. č. 1103/1, k. ú. České Budějovice 4 pro realizaci akce "Rekonstrukce ulice U Sirkárny"
Přijato usnesení č. 1276/2025 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
130. Diskuse
Rada města byla informována o slavnostním otevření Slunečního ostrova dne 19. 8. 2025.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

17. schůze rady města byla ukončena v 11:45 hod.

Soubor usnesení

K bodu: Zpráva o činnosti komisí Rady města České Budějovice za 1. pololetí 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1155/2025:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti komisí Rady města České Budějovice za 1. pololetí 2025.

K bodu: Ceníky sportovišť ve správě Kulturních a sportovních zařízení města České Budějovice, p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1156/2025:**

rada města

I. r u š í

1. usnesení č. 1705/2022 ze dne 5. 12. 2022 týkající se ceníků sportovišť ve správě Sportovních zařízení města České Budějovice, p. o.,
2. usnesení č. 610/2023 ze dne 24. 4. 2023 týkající se ceníku služeb letní plovárny,

II. s c h v a l u j e

1. ceníky služeb pro zimní stadion, sportovní halu a plavecký stadion a saunu ve správě Kulturních a sportovních zařízení města České Budějovice, p. o., s platností od 1. 9. 2025,
2. ceník služeb letní plovárny ve správě Kulturních a sportovních zařízení města České Budějovice, p. o., s platností od 1. 1. 2026,

III. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu mezinárodní spolupráce s partnerským městem Nitra, na zajištění soustředění karatistických klubů Farmex Nitra a TJ Karate České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1157/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 45.000 Kč na podporu sportovní akce - realizace soustředění s karatistickým klubem z Nitry (Farmex Nitra), 1. - 5. 10. 2025 v Českých Budějovicích pro TJ Karate České Budějovice, z. s., Zavadilka 2094, 370 05 České Budějovice, IČO 62536940,

II. u k l á d á

Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - "Zabrejli s námi z Rabenštejnské věže" a Mistrovství světa záchranných psů IRO 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1158/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - "Zabrejli s námi

z Rabenštejnské věže", 20.9.2025 v Českých Budějovicích ve výši 10.000 Kč pro Společnost pro ranou péči, pobočka České Budějovice, Čechova 164/1, 370 01 České Budějovice, IČO 75094975,

2. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - "Mistrovství světa záchranných psů IRO 2025", 16. - 21. 9.2025 ve výši 5.000 Kč pro K-9 Rescue CZ, z. s., Velký London 13, 378 07 Rapšach, IČO 01882848,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Oslavy 70. jubilea založení Budějovického sportovního klubu neslyšících

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1159/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Oslavy 70. jubilea založení Budějovického sportovního klubu neslyšících ve dnech 19. - 20. září 2025 v Českých Budějovicích ve výši 10.000 Kč pro Budějovický sportovní klub neslyšících České Budějovice, z. s., Novohradská 123/1157, 370 08 České Budějovice, IČO 22712976,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Zpráva o vyřazování majetku statutárního města České Budějovice v souladu se Směrnicí RM č. 5/2022, čl. 5, odst. 3, Zpráva o evidenci a vyřizování škodných událostí v souladu se Směrnicí RM č. 14/2022, čl. 5, odst. 6.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1160/2025:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

Zpráva o vyřazování majetku statutárního města České Budějovice v souladu se Směrnicí RM č. 5/2022, čl. 5, odst. 3, Zpráva o evidenci a vyřizování škodných událostí v souladu se Směrnicí RM č. 14/2022, čl. 5, odst. 6.

K bodu: Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Lipí

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1161/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Lipí podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve věci výkonu státní správy a usnesení zastupitelstva obce Lipí,

II. k o n s t a t u j e ,

že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon státní správy na úseku přestupků za uvedenou obec,

III. s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Lipí,

IV. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
uzavřít veřejnoprávní smlouvu s obcí Lipí dle schválených podmínek a předložit ji Krajskému úřadu Jihočeského kraje ke schválení.

K bodu: Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Strážkovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1162/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Strážkovice podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve věci výkonu státní správy a usnesení zastupitelstva obce Strážkovice,

II. k o n s t a t u j e ,

že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon státní správy na úseku přestupků za uvedenou obec,

III. s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Strážkovice,

IV. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
uzavřít veřejnoprávní smlouvu s obcí Strážkovice dle schválených podmínek a předložit ji Krajskému úřadu Jihočeského kraje ke schválení.

K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu na podporu sportu v roce 2025 – Opatření č. 3 „Příspěvek na sportovní akce“- 2. výzva

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1163/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2025 u Opatření č. 3 „Příspěvek na sportovní akce“ - 2. výzva, dle předloženého Protokolu hodnocení žádostí o dotaci a jeho přílohy č. 1,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení

K bodu: Poskytnutí mimořádné finanční dotace zapsanému spolku Evoluce - Jihočeské centrum českého znakového jazyka, z. s., na podporu zajištění kvalitní výuky českého znakového jazyka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1164/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí mimořádné finanční dotace zapsanému spolku Evoluce - Jihočeské centrum českého znakového jazyka, z. s., se sídlem Novohradská 1156/123, 370 08 České Budějovice, na podporu zajištění kvalitní výuky českého znakového jazyka, ve výši 97 440 Kč,
2. veřejnoprávní smlouvu,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Stanovisko k navýšení kapacity základní umělecké školy při Biskupském gymnáziu J. N. Neumana a církevní základní škole

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1165/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Ing. Martina Maršika, Ph.D., ředitele Biskupského gymnázia J. N. Neumana, církevní základní školy a základní umělecké školy České Budějovice,

II. s o u h l a s í

s navýšení kapacity základní umělecké školy při Biskupském gymnáziu J. N. Neumana a církevní základní škole ze 150 žáků na 180 žáků od školního roku 2026/2027,

III. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat stanovisko statutárního města České Budějovice k navýšení kapacity základní umělecké školy při Biskupském gymnáziu J. N. Neumana a církevní základní škole.

K bodu: Povolení výjimky z počtu dětí na třídu v mateřských školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1166/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z počtu dětí na třídu v mateřských školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice - pro MŠ Sedmikráska, Železničářská 12, České Budějovice,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Mimořádná odměna pro ředitelku Mateřské školy, Neplachova 3, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1167/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměnu z prostředků státního rozpočtu při ukončení funkce ředitelky pro Jitku Caldrovou, ředitelku Mateřské školy, Neplachova 3, České Budějovice ve výši a členění dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Mimořádná odměna pro ředitele Základní a Mateřské školy, Nová 5, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1168/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměnu z prostředků státního rozpočtu při ukončení funkce ředitele pro Ing. Bc. Vítězslava Ilka, ředitele Základní a Mateřské školy, Nová 5, České Budějovice ve výši a členění dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Složení konkursní komise pro konkursní řízení Mateřská škola Sedmikráska, Železničářská 12, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1169/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

složení konkursní komise pro konkursní řízení na ředitele/ředitelku **Mateřská škola Sedmikráska, Železničářská 12, České Budějovice**

1. předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,

2. členové komise:

člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT

člen určený krajským úřadem - Mgr. Milena Skříčilová, referentka OŠMT KÚ

školní inspektor České školní inspekce - Mgr. Jaromír Čermák

odborník v oblasti státní správy určený Českou školní inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová

odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí - Mgr. Jitka Pavlečková

pedagogický pracovník MŠ Sedmikráska - Bc. Iva Šimanová

členka s hlasem poradním - Mgr. Vladimíra Bernasová,

člen s hlasem poradním - Ing. Martin Maršík, Ph.D.,

II. p o v ě ř u j e

tajemníkem konkursní komise Ing. Pavlu Kotaškovou, v případě její nepřítomnosti Mgr. Karlu Ptáčnickovou,

III. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat jmenování členů konkursní komise.

K bodu: Jmenování člena školské rady Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice za zřizovatele

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1170/2025:**

rada města

I. j m e n u j e

členem školské rady Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice Ing. Petra Lamače,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
informovat ředitele základní školy.

K bodu: Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřská škola, K. Štěcha 5, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1171/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřská škola, K. Štěcha 5, České Budějovice, IČO 70877629 - zařazení nového nemovitého majetku do zřizovací listiny, konkrétně - nový přístřešek (pergola) na zahradě mateřské školy včetně zámkové dlažby, Inventurní číslo S3943, na pozemku parc. 261/441, České Budějovice 2,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

K bodu: Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní škola a Mateřská škola, Kubatova 1, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1172/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Základní škola a Mateřská škola, Kubatova 1, České Budějovice, IČO 00581577 - týkající se změny výměry pozemků dle nových specifikací uvedených v důvodové zprávě,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

K bodu: Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1173/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2024,

II. u k l á d á

doc. Ing. Lucii Kozlové, Ph.D., člence rady města,
předložit zastupitelstvu města Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2024.

K bodu: Nabytí movitého majetku prostřednictvím bezúplatného převodu mezi dvěma příspěvkovými organizacemi v sociální oblasti

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1174/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nabytí movitého majetku (osobního automobilu Škoda Octavia) prostřednictvím bezúplatného převodu mezi příspěvkovými organizacemi Centrum sociálních služeb Staroměstská České Budějovice, IČO 62537890 a Domov HVÍZDAL, IČO 00666238,

II. u k l á d á

Mgr. Žanetě Němcové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Projekt "Svět zvukových zážitků" v rámci programu Interreg Bavorsko-Česko 2021-2027

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1175/2025:**

rada města

I. v y j a d ř u j e

podporu projektu "Svět zvukových zážitků" v rámci programu Interreg Bavorsko-Česko 2021-2027, bez finančního závazku města,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat Partnerskou dohodu v předloženém znění.

K bodu: Přijetí daru příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1176/2025:**

rada města

I. s o u h l a s í

s přijetím finančního daru příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo, IČO 00073482, od konkrétní fyzické osoby, ve výši 50.000 Kč,

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o přehodnocení výzvy k vrácení části dotace – projekt „Rozsviťme Budějce“, smlouva č. 2025000666 v rámci Dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1177/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

žádost spolku Unie Roska - reg. org. Roska České Budějovice, z. p. s., k projektu "Rozsviťme Budějce, smlouva č. 2025000666,

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Účetní odpis pohledávek z dlužných poplatků za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1178/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. účetní odpis nevymahatelných pohledávek z dlužných poplatků za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla ve výši 500 Kč, fyzickým osobám uvedeným v příloze,

2. účetní odpis nevymahatelné pohledávky z dlužného poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla ve výši 400 Kč, konkrétní fyzické osobě v příloze,

3. účetní odpis nevymahatelné pohledávky z dlužného poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla ve výši 200 Kč, konkrétní fyzické osobě v příloze,

II. u k l á d á

1. doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie, předložit finančnímu odboru podklady pro provedení účetního odpisu pohledávek dle odst. I.,

2. Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, zajistit provedení účetního odpisu pohledávek dle odst. I.

K bodu: Prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1179/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla ve výši 500 Kč, fyzickým osobám uvedeným v příloze,

II. u k l á d á

doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie, realizovat přijaté usnesení

K bodu: Uzavření smlouvy o nájmu psa k výkonu služby u Městské policie České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1180/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o nájmu psa k výkonu služby u Městské policie České Budějovice uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice - Městskou policií České Budějovice a konkrétní fyzickou osobou,

II. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
podepsat smlouvu o nájmu psa pro výkon služby u Městské policie České Budějovice v předloženém znění.

K bodu: Vydání Změny č. 113 Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1181/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh Změny č. 113 Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába v katastrálním území České Budějovice 2 (dále též „Změna č. 113 ÚPnM“), po provedeném řízení dle § 55b ve vazbě na §52 a 53 stavebního zákona, včetně odůvodnění obsahujícího návrh rozhodnutí o námitkách a odůvodnění tohoto rozhodnutí,

II. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice vydat Změnu č. 113 ÚPnM,

III. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
v souladu s příslušnými paragrafy stavebního zákona předložit návrh Změny č. 113 Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába v katastrálním území České Budějovice 2 k vydání zastupitelstvu města.

K bodu: Vydání Změny č. 119 Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálních územích České Budějovice 2 a 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1182/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh Změny č. 119 Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálních územích České Budějovice 2 a 3 (dále též „Změna č. 119 ÚPnM“), po provedeném řízení dle § 55b ve vazbě na §52 a 53 stavebního zákona,

II. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice vydat Změnu č. 119 ÚPnM,

III. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
v souladu s příslušnými paragrafy stavebního zákona předložit návrh Změny č. 119 Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálních územích České Budějovice 2 a 3 k vydání zastupitelstvu města.

K bodu: Vydání Změny č. 120 Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích České Vrbné a Haklovy Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1183/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh Změny č. 120 Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích České Vrbné a Haklovy Dvory (dále též „Změna č. 120 ÚPnM“), po provedeném řízení dle § 55b ve vazbě na §52 a 53 stavebního zákona,

II. d o p o r u ě u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice vydat Změnu č. 120 ÚPnM,

III. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,

v souladu s příslušnými paragrafy stavebního zákona předložit návrh Změny č. 120 Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Rybníky a Haklovy Dvory v katastrálních územích České Vrbné a Haklovy Dvory k vydání zastupitelstvu města.

K bodu: Připomínky k návrhu územního opatření o stavební uzávěře Lišov – skládka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1184/2025:**

rada města

I. s o u h l a s í

s předloženým zněním připomínek k návrhu Územního opatření o stavební uzávěře Lišov - skládka,

II. u k l á d á

1. Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování,

předložit primátorce k podpisu připomínky k návrhu Územního opatření o stavební uzávěře Lišov - skládka,

2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

a) podepsat připomínky k návrhu Územního opatření o stavební uzávěře Lišov - skládka,

b) odeslat připomínky k návrhu Územního opatření o stavební uzávěře Lišov - skládka na adresu pořizovatele Městský úřad Lišov, třída 5.května 139, 373 72 Lišov.

K bodu: Žádost statutárního města České Budějovice na Ministerstvo dopravy České republiky ve věci zařazení úseku dálnice D3 od exitu Úsilné po exit Roudné do dálničních úseků bez poplatku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1185/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

text žádosti na Ministerstvo dopravy České republiky ve věci zařazení úseku dálnice D3 od exitu Úsilné (131 km) po exit Roudné (141 km) do dálničních úseků bez poplatku, a to v předloženém znění,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat žádost a zajistit její odeslání Ministerstvu dopravy České republiky.

K bodu: Odměny ředitelů neškolných příspěvkových organizací za I. pololetí roku 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1186/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměny ředitelů příspěvkových organizací Jihočeské divadlo, IČO 00073482, Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, IČO 28150244, Pohřební ústav města České Budějovice, IČO 7089412 za I. pololetí roku 2025 dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad v rámci kulturní akce "Budějovický western" na Sokolském ostrově

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1187/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

v rámci kulturní akce "Budějovický western" na Sokolském ostrově dne 27.09.2025 pro Taneční klub Blueberry, z. s., Na Výsluní 1460/12, 370 07 České Budějovice, IČO 08754233

udělení výjimky ze sazebníku výše úhrad za pronájem ploch veřejné zeleně v majetku statutárního města České Budějovice - jako výpůjčka

1. umístění prodejního stánku s nealkoholickými nápoji s rozsahem záboru 9 m²,
2. umístění prodejního stánku s občerstvením s rozsahem záboru 9 m²,
3. prominutí složení vratné peněžní jistoty dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice v rámci XVI. ročníku mezinárodní rallye South Bohemia Classic 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1188/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice dle Nařízení č. 7/2022, v platném znění - jako výpůjčka za užívání 63 parkovacích míst na nám. Přemysla Otakara II. severní, jižní a východní straně v rámci akce South Bohemia Classic 2025 dne 5.9.2025 od 7:00 do 21:00 hod pro 7 Agency České Budějovice, s. r. o., IČO 06133606, Šípková 235, 373 71 Adamov,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 113 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1189/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 113 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ s.r.o. se sídlem Čechova 44, České Budějovice IČO: 25157337 spočívající v převodu části spravovaného majetku mezi přílohami a rozšíření př. č. 1.

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit dodatek č. 113 primátorce k podpisu.
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 113.

K bodu: Dohoda o závěrečném vyúčtování díla zhotoveného na základě Smlouvy o dílo č. 2025001570 „Oprava povrchu komunikace ul. K. Světlé v úseku od mostu CB 037 k Pražské tř., k. ú. České Budějovice 3“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1190/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o závěrečném vyúčtování díla zhotoveného na základě Smlouvy o dílo č. 2025001570 v předloženém znění mezi statutárním městem České Budějovice a STRABAGEM SIS, a. s., IČO 45359041,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, výše uvedenou dohodu k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou dohodu.

K bodu: Dohoda o závěrečném vyúčtování díla zhotoveného na základě Smlouvy o dílo č. 2025001628 „Oprava povrchu zálivu MHD Senovážné nám. - pošta a přilehlých jízdních pruhů, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1191/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o závěrečném vyúčtování díla zhotoveného na základě Smlouvy o dílo č. 2025001628 v předloženém znění mezi statutárním městem České Budějovice a Dvořák stavební, s. r. o., IČO 28096878,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky města, výše uvedenou dohodu k podpisu,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat výše uvedenou dohodu.

K bodu: Výpůjčka části pozemků parc. č. 228 a 282 v k. ú. České Budějovice 6 za účelem zařízení staveniště při výstavbě "Justičního areálu České Budějovice" v Žižkově ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1192/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku částí pozemků parc. č. 228 a 282 v k. ú. České Budějovice 6 s rozlohou 439 m² místní komunikace za účelem zařízení staveniště při výstavbě "Justičního areálu České Budějovice", kterou bude provádět Ministerstvo spravedlnosti ČR, Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2, s konečným termínem dokončení 25. 9. 2026,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Výpůjčka obřadní síně Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1193/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku obřadní síně a zasedací místnosti č. 103 Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice, IČO 60076658, a to dne 9. 10. 2025 od 9:00 - 12:00 hodin,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit Smlouvu o výpůjčce Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, k podpisu,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat Smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Výpůjčka obřadní síně Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1194/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku obřadní síně a zasedací místnosti č. 103 Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice, IČ 600 76 658 a to dne 22.10.2025 od 9,00 - 13,00 hodin,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit Smlouvu o výpůjčce Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, k podpisu
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat Smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Výpůjčka obřadní síně Jihočeskému klubu Obce spisovatelů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1195/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku obřadní síně Jihočeskému klubu Obce spisovatelů, Žižkova tř. 226/3, 370 01 České Budějovice, IČO 26548879, a to dne 18. 9. 2025 od 14:45 - 16:00 hodin,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit Smlouvu o výpůjčce Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, k podpisu,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat Smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Výpůjčka obřadní síně Evropskému centru jazykových zkoušek a jazykové škole s právem státní jazykové zkoušky, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1196/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

výpůjčku obřadní síně Evropskému centru jazykových zkoušek a Jazykové škole s právem státní jazykové zkoušky, s. r. o., Mlýnská 172/2, 370 01 České Budějovice, IČO 24144525, a to dne 1. 9. 2025 od 14:15 - 18:15 hodin,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit Smlouvu o výpůjčce Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky k podpisu,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat Smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Zabezpečení průběhu voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR - Dodání hlasovacích lístků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1197/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Dodání hlasovacích lístků pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR" dle Směrnice rady města č. 1/2025 o postupu při zadávání veřejných zakázek a to zadáním jednomu dodavateli Česká pošta, s. p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO 47114943, za cenu 613 500 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit smlouvu s výše uvedeným uchazečem náměstkovi primátorky Michalu Šebkovi k podpisu,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat smlouvu s výše uvedeným uchazečem,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Zabezpečení průběhu voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR - Poskytnutí služeb POSTKOMPLETU

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1198/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Poskytnutí služeb POSTKOMPLETU pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR dle Směrnice rady města č. 1/2025 o postupu při zadávání veřejných zakázek, a to zadání jednomu dodavateli spol. Česká pošta, s. p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO 47114943, za centu 188 250 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit smlouvu s výše uvedeným uchazečem náměstkovi primátorky Michalu Šebkovi k podpisu,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat smlouvu s výše uvedeným uchazečem.
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Žádost o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na projekt "Aktivní harmonogram činnosti povodňové komise statutárního města České Budějovice"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1199/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložení žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na projekt "Aktivní harmonogram činnosti povodňové komise statutárního města České Budějovice",

II. u k l á d á

- Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,
1. zajistit finanční prostředky do rozpočtu roku 2026,
 2. zajistit realizaci projektu v případě přiznání dotace.

K bodu: Statistika veřejných zakázek za I. pololetí roku 2025 - odbory magistrátu města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1200/2025:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

statistiku veřejných zakázek realizovaných odbory magistrátu města za I. pololetí roku 2025.

K bodu: Statistika veřejných zakázek za I. pololetí roku 2025 - odbor rozvoje a veřejných zakázek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1201/2025:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

statistiku veřejných zakázek realizovaných oddělením veřejných zakázek za I. pololetí roku 2025.

K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Vytvoření zázemí pro sportovní přípravu hráčů v prostorách zimního stadionu“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1202/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Vytvoření zázemí pro sportovní přípravu hráčů v prostorách zimního stadionu“ pro Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace, v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem "Oprava točny Otáčivého hlediště" - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1203/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava točny Otáčivého hlediště“ pro Jihočeské divadlo, příspěvkovou organizaci v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Prořezávky a kácení stromů a frézování pařezů na pozemcích ve vlastnictví a správě statutárního města České Budějovice (oblast České Budějovice - západ, oblast České Budějovice – východ)“ – otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1204/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise ve veřejné zakázce na služby pod názvem „Prořezávky a kácení stromů a frézování pařezů na pozemcích ve vlastnictví a správě statutárního města České Budějovice (oblast České Budějovice - západ, oblast České Budějovice – východ)“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Vybraný dodavatel:

I. část – oblast České Budějovice - západ:

VORS spol. s. r. o., Dvořákova 161/14, 370 01 České Budějovice

Nabídková cena v Kč bez DPH: 9.563.860,00

II. část – oblast České Budějovice – východ:

Ondřej Brož, s. r. o., Sadová 207, 373 61 Hrdějovice

Nabídková cena bez DPH: 9.650.310,00 Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit informování vybraného dodavatele o výsledku zadávacího řízení,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem "ZŠ Dukelská 11, České Budějovice - vestavba do půdních prostor - projektová dokumentace" - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1205/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „ZŠ Dukelská 11, České Budějovice - vestavba do půdních prostor - projektová dokumentace", vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

SD Ateliér, s. r. o., Orlí 480/7, Brno - město, 602 00 Brno, IČO 27714870

Nabídková cena bez DPH: 4.759.000,00 Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu

- projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Sportovní areál Meteor, České Budějovice - zpracování projektové dokumentace“ – otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1206/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Sportovní areál Meteor, České Budějovice - zpracování projektové dokumentace“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

Hema CB, s. r. o., Chelčice 153, 389 01 Vodňany

Nabídková cena bez DPH: 3.990.000,00 Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky s názvem "Lávka přes Vltavu (Výstaviště České Budějovice - areál SKP) - zpracování projektové dokumentace" - jednací řízení bez uveřejnění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1207/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o posouzení nabídky účastníka, kterou zpracovala Mgr. Kamila Kulhánková z HAVEL & PARTNERS, s. r. o., advokátní kanceláře,

II. s c h v a l u j e

1. výsledek jednání hodnotící komise ve veřejné zakázce s názvem "Lávka přes Vltavu (Výstaviště České Budějovice - areál SKP) - zpracování projektové dokumentace", vypsané v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 65 odst. 1 a § 67 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vybraný dodavatel:

Sdružení MDS projekt, s. r. o. a Prokš Příkryl architekti

1) MDS projekt, s. r. o., Försterova 175, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 27487938,

2) Ing. arch. Martin Prokš, Vinařská 1134/7, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČO 75887185,

nabídková cena: 11.419.010,- Kč bez DPH,

2. Smlouvu na vytvoření architektonické studie, projektové dokumentace, provedení inženýrské činnosti a dozoru projektanta předloženou dodavatelem **Sdružení MDS projekt a Prokš Příkryl architekti** ve lhůtě pro podání nabídky k veřejné zakázce s názvem "Lávka přes Vltavu (Výstaviště České Budějovice - areál SKP) - zpracování projektové dokumentace",

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele účastníkovi zadávacího řízení,
 - b) zajistit činnosti směřující k předložení dokladů k prokázání splnění podmínek účasti účastníkem,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit po posouzení splnění podmínek účasti účastníka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Dlouhodobé marketingové služby pro Statutární město České Budějovice“ – otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1208/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Dlouhodobé marketingové služby pro statutární město České Budějovice“ v části 1. pod názvem „marketingové služby volejbal“, v části 3. pod názvem „marketingové služby hokej“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Vybraný dodavatel pro 1. část pod názvem „marketingové služby volejbal“:

Volejbalový klub České Budějovice, z. s., Stromovka 1216/12, České Budějovice 2, 370 01 České Budějovice

Nabídková cena v Kč bez DPH: 26.000.000,00

Vybraný dodavatel pro 3. část pod názvem „marketingové služby hokej“

CBH2013, a. s., Stupkova 3/č.p. 1443, 170 00 Praha 7

Nabídková cena bez DPH: 54.000.000,00 Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit informování vybraného dodavatele o výsledku zadávacího řízení,
2. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednané smlouvy s vybranými dodavateli,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložené smlouvy.

K bodu: Zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem "Budova radnice České Budějovice - rekonstrukce vzduchotechniky a měření a regulace" - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1209/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Budova radnice České Budějovice - rekonstrukce vzduchotechniky a měření a regulace“ v souladu s § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit zrušení zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Úprava ulice U Pramene – zpracování PD“ - zjednodušené podlimitní řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1210/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Úprava ulice U Pramene – zpracování PD“, v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit zrušení zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Úprava ulice Fr. Škroupa – zpracování PD“ - zjednodušené podlimitní řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1211/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Úprava ulice Fr. Škroupa – zpracování PD“, v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit zrušení zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Podchod u nádraží v Českých Budějovicích – provizorní podepření monolitické železobetonové desky“ - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1212/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Podchod u nádraží v Českých Budějovicích – provizorní podepření monolitické železobetonové desky“, v souladu s § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit zrušení zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Podchod u nádraží v Českých Budějovicích – provizorní podepření monolitické železobetonové desky“ - otevřené řízení – opětovné vypsání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1213/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky pod názvem „Podchod u nádraží v Českých Budějovicích – provizorní podepření monolitické železobetonové desky“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ČOV ČB – turbokompresor - pozice 3“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1214/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „ČOV ČB – turbokompresor - pozice 3“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, uveřejněním Výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru,

- předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Vybudování a rozšíření chodníku v Dolní ulici“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1215/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Vybudování a rozšíření chodníku v Dolní ulici“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Husova ul. u kapličky - obnova kanalizace“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1216/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Husova ul. u kapličky - obnova kanalizace“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce

malého rozsahu,

2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „CB-078 Lávka přes řeku Vltavu v ulici E. Pittera, ČB výměna izolace“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1217/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „CB-078 Lávka přes řeku Vltavu v ulici E.Pittera, ČB výměna izolace“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Oprava povrchu komunikace ulice Křížikova, k. ú. České Budějovice 6“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1218/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava povrchu komunikace ulice Křížikova, k. ú. České Budějovice 6“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním

dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Oprava povrchu chodníku ul. kpt. Jaroše, k. ú. České Budějovice 6“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1219/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava povrchu chodníku ul. kpt. Jaroše, k. ú. České Budějovice 6" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání VZMR - "Přeložka STL a NTL plynovodu – zařízení distribuční soustavy Gas Distribution, s. r. o., v rámci realizace stavby s názvem „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1220/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Přeložka STL a NTL plynovodu – zařízení distribuční soustavy Gas Distribution, s. r. o., v rámci realizace stavby s názvem „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna, České Budějovice“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadáním jednomu dodavateli, společnosti Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5 370 01 České Budějovice, IČO 21055017, za cenu 4 260 367,00 Kč bez DPH, dle návrhu Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090018702,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání VZMR - „Přeložka kabelového vedení VN a NN – zařízení distribuční soustavy EG.D, s.r.o. v rámci realizace stavby s názvem „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1221/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Přeložka kabelového vedení VN a NN – zařízení distribuční soustavy EG.D, s.r.o. v rámci realizace stavby s názvem „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna, České Budějovice“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadáním jednomu dodavateli za cenu 2 837 862,00 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, projednanou smlouvu s předloženým dodavatelem k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Koordinační činnost pro potřeby dokončení a uvedení stavby „KD Slavie – kulturní a kreativní centrum České Budějovice“ do trvalého užívání“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1222/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem Koordinační činnost pro potřeby dokončení a uvedení stavby „KD Slavie – kulturní a kreativní centrum České Budějovice“ do trvalého užívání v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025 o postupu při

zadávaní veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli, a to společnosti Ging CB, s.r.o. se sídlem Plánská 1854/6, České Budějovice 7, 370 07 České Budějovice, IČO 14043238 za cenu 1 062 500,00 Kč bez DPH dle návrhu Smlouvy o dílo,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu s předloženým dodavatelem,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Odborné posouzení projektové dokumentace pod názvem „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“ - zakázka malého rozsahu - zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1223/2025:**

rada města

r u š í

usnesení č. 553/2025 ze dne 14. 4. 2025 týkající se vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Odborné posouzení projektové dokumentace pod názvem „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025 o postupu při zadávání veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli, a to Českému vysokému učení technickému v Praze, Fakulta stavební, Referát znalecké a expertní činnosti se sídlem Thákurova 7, 166 29 Praha 6, IČO 68407700 za cenu 1 980 000,- Kč bez DPH dle návrhu Smlouvy o dílo, dle důvodové zprávy.

K bodu: "Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 11 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1224/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 11 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783 na akci Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích, kterou jako zhotovitel provádí „Společnost Metrostav DIZ – Geosan Group – Auböck – KD Slávie“, který řeší navýšení ceny díla o 16 061 872,38 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 11 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: „Stavba venkovní boulderingové stěny, Plavská ul., Č. Budějovice“ - Dodatek č. 1 k SOD 2024002703

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1225/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024002703 na akci „Stavba venkovní boulderingové stěny, Plavská ul., Č. Budějovice“, kterou jako zhotovitel provádí společnost TR-walls, s. r. o., Generála Mejstříka 1553/5, Zbraslav, 156 00 Praha 5, IČO 00244732, který řeší navýšení ceny o 213 470,00 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024002703,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Větrná, České Budějovice“ - dodatek č. 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1226/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2024000470 na akci „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Větrná, České Budějovice“ se zhotovitelem TOMIreko, a. s., Prokopka 228/3, 190 00 Praha 9 - Vysočany, IČO 28359216, který řeší navýšení ceny díla o +1.415.085,39 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č.3 k SOD č. 2024000470 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 3.

K bodu: "Osiková ul. (Kališnická – Ke Špačkům) – sanace kanalizace" - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1227/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025000819 na akci "Osiková ul. (Kališnická – Ke Špačkům) – sanace kanalizace" se zhotovitelem společností QUABUS Rekonstrukce potrubí, s. r. o., Rašínova 422/14, Soběslav II, 392 01 Soběslav, IČO 17872529, který řeší prodloužení termínu pro ukončení stavebních prací z důvodu nedodání klíčového materiálu pro stavbu, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025000819 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1.

K bodu: Most přes Vrátecký (Dubičný) potok, České Budějovice - dodatek č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1228/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 2 k SOD 2024001845 na akci "Most přes Vrátecký (Dubičný) potok, České Budějovice" se zhotovitelem HOCHTIEF CZ, a. s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČO 46678468, který řeší závěrečné vyúčtování akce dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města doc. Dr. Dagmar Škodové Parmové výše uvedený dodatek č. 2 k SOD č. 2024001845 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 2 k SOD č. 2024001845.

K bodu: „Senovážné náměstí v Českých Budějovicích - zpracování projektové dokumentace“ - dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1229/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 2024001957 na akci „Senovážné náměstí v Českých Budějovicích - zpracování projektové dokumentace“ se zhotovitelem Pavel Hnilička Architects + Planners, s. r. o., Cukrovarnická 739/46, 162 00 Praha 6 – Střešovice, IČO 28490771, který řeší rozdělení PD na dvě etapy, rozdělení 1. etapy na další dvě podetapy a s tím související vícepráce a navýšení odhadovaných realizačních nákladů, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č.1 ke Smlouvě č. 2024001957 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

K bodu: „ČB, Rosického-hromadné NN-VN, TS, NN“ – IO 601 – ROZVODY NN, IO 602 – ROZVODY VN, IO 603 – PŘELOŽKA NN, IO 605 – TRAFOSTANICE, IO 606 – ROZVODY NN VE VLASTNICTVÍ EG.D. a „ČB, Rosického 4D BD: přeložka VN“ – IO 604 – PŘELOŽKA VN v rámci realizace stavby „Bytový dům 4 Dvory“ - Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí se společností EG.D, s.r.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1230/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí se společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 210 55 050, v souvislosti s realizací stavby „ČB, Rosického-hromadné NN-VN, TS, NN“ – IO 601 – ROZVODY NN, IO 602 – ROZVODY VN, IO 603 – PŘELOŽKA NN, IO 605 – TRAFOSTANICE, IO 606 – ROZVODY NN VE VLASTNICTVÍ EG.D. a stavby „ČB, Rosického 4D BD: přeložka VN“ – IO 604 – PŘELOŽKA VN v rámci realizace stavby „Bytový dům 4 Dvory“,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města výše uvedenou smlouvu k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou smlouvu.

K bodu: Návrh na podporu hlasování v participativním rozpočtu formou soutěže pro občany

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1231/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr realizace soutěže o poukázky v hodnotě 3 x 2 000 Kč v rámci hlasování o participativním rozpočtu města v termínu od 1. 10. do 31. 10. 2025,

II. u k l á d á

Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, zajistit organizační a technické zajištění soutěže včetně losování výherců a předání výher.

K bodu: Návrh rozpočtu na rok 2025 příspěvkové organizace Sociální služby LÍPA

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1232/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozpočet na rok 2025 zřízené příspěvkové organizace Sociální služby LÍPA pod odpovědným místem 262 se závazným finančním vztahem – neinvestičním příspěvkem na provoz ve výši 200.000 Kč,

II. b e r e n a v ě d o m í

vybrané ukazatele rozpočtu složené z jednotlivých nákladových a výnosových položek.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 85 až 103

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1233/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 85 - zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru k poskytnutí neinvestičního příspěvku na provoz pro rok 2025 zřízené příspěvkové organizaci Sociální služby LÍPA ve výši 200.000 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 86 - zapojení vratky průtokové dotace v rámci dotačního programu „Obědy pro jihočeské děti“ od zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kubatova k odeslání vratky dotace zpět poskytovateli v celkové výši 18.606 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 87 - zapojení vratky průtokové dotace v rámci dotačního programu „Obědy pro jihočeské děti“ od zřízené příspěvkové organizace MŠ Větrná k odeslání vratky dotace zpět poskytovateli v celkové výši 15.850 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 88 - zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „Šablony OP JAK II“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ Větrná v celkové výši 540.603,21 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 89 - zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „MŠ JIZERSKÁ – JAK II.“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené

- příspěvkové organizace MŠ Jizerská v celkové výši 603.394,40 Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 90 - zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „Šablony II ZŠ Máj“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ Máj I v celkové výši 1.668.078,41 Kč,
 7. rozpočtové opatření číslo 91 - zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „ZŠ Grünwaldova – JAK II.“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ Grünwaldova v celkové výši 1.717.607,59 Kč,
 8. rozpočtové opatření číslo 92 - zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „ZŠ a MŠ Kubatova OP JAK II“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kubatova v celkové výši 2.151.191,39 Kč,
 9. rozpočtové opatření číslo 93 - zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „Sedmikráska OP JAK II“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ Sedmikráska Železničářská v celkové výši 594.608,80 Kč,
 10. rozpočtové opatření číslo 94 - zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „MŠ E. Pittera – JAK II.“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ E. Pittera v celkové výši 417.946,80 Kč,
 11. rozpočtové opatření číslo 95 - zapojení neinvestiční dotace z Jihočeského kraje na realizaci akce Jihočeské divadlo venkovu ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace Jihočeské divadlo ve výši 1.500.000 Kč,
 12. rozpočtové opatření číslo 96 - zapojení neinvestiční dotace z Jihočeského kraje na vznik a realizaci divadelních představení na Otáčivém hledišti v Českém Krumlově v roce 2025 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace Jihočeské divadlo ve výši 2.000.000 Kč,
 13. rozpočtové opatření číslo 97 - zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na vlastní uměleckou činnost v roce 2025 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Jihočeské divadlo ve výši 21.370.000 Kč,
 14. rozpočtové opatření číslo 98 - zapojení účelové dotace ze státního rozpočtu na realizaci projektu „Audiovizuální technika pro pořizování záznamů“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných a investičních výdajů příspěvkové organizace Jihočeské divadlo v celkové výši 426.000 Kč,
 15. rozpočtové opatření číslo 99 - zapojení dotace ze státního rozpočtu z IROP z programu ITI na projekt „Odborná učebna přírodních věd ZŠ a MŠ Kubatova, České Budějovice“ v celkové výši 6.706.119,56 Kč ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných a investičních výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kubatova a současně nařízení odvodu z fondu investic zřízené příspěvkové organizace ve výši přijaté dotace, a to ve výši 6.706.119,56 Kč (projekt byl předfinancován z rozpočtu města, odvod z FI je součástí SR 2025); zároveň schválení převodu neinvestiční části přijaté dotace z rezervního fondu do fondu investic u zřízené příspěvkové organizace ve výši 947.228,82 Kč,
 16. rozpočtové opatření číslo 100 - navýšení zapojení státního příspěvku na výkon pěstounské péče za kalendářní rok 2025 dle rozhodnutí úřadu práce ve prospěch rozpočtu běžných výdajů odboru sociálních věcí na úhradu nákladů spojených s výkonem pěstounské péče ve výši 49.500 Kč,
 17. rozpočtové opatření číslo 101 – snížení části investičního transferu příspěvkové organizace Domov HVÍZDAL ve výši 570.000 Kč (kompenzace za bezúplatné nabytí nepotřebného investičního majetku od CSSS – automobil Škoda Octavia) ve prospěch zvýšení rezervy investičních výdajů finančního odboru a současně zapojení rezervy investičních výdajů finančního odboru na zvýšení investičního transferu zřízené příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská na pořízení automobilu

pro přepravu klientů ve výši 570.000 Kč,

18. rozpočtové opatření číslo 102 – snížení zapojení části dotace na výkon sociální práce na rok 2025 v rozpočtu běžných výdajů odboru Kanceláře tajemníka určených na platy zaměstnanců v pracovním poměru a s tím související odvody na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru sociálních věcí na pořízení mobilních telefonů a tabletu pro sociální pracovníky vykonávající terénní sociální práce ve výši 71.500 Kč,
19. rozpočtové opatření číslo 103 - zapojení první zálohy po průběžném vyúčtování dotace ze státního rozpočtu z programu Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací na realizaci projektu České Budějovice-Kaliště – kanalizace, ČOV na navýšení zůstatku základního běžného účtu ve výši 200.451,87 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 31. 8. 2025

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 85 až 103 do rozpočtu města roku 2025.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru služícího podnikání v objektu na adrese Česká 194/22, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1234/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru služícího podnikání o výměře 23,00 m² v objektu na adrese Česká 194/22, 370 01 České Budějovice žadateli Nikole Lavičkové, se sídlem Fr. Ondříčka 981/18, 370 11 České Budějovice, IČO 07219661, pro provoz kadeřnictví, za nájemné dle nabídky 4.565 Kč/měsíc, tj. 54.780 Kč/rok, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou s povinností uhradit jistotu ve výši tří měsíčních nájmů,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu pozemku parc. č. 1254 v k. ú. České Budějovice 3 – nájemce konkrétní fyzická osoba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1235/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu pozemku parc. č. 1254 v k. ú. České Budějovice – oplocený travnatý pozemek tvořící celek s rodinným domem na adrese Horní 456/43 o celkové výměře 236 m² s konkrétní fyzickou osobou, o další 2 roky za stejným nájemních podmínek,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájemního poměru prostor služících podnikání dohodou – nájemce MARC O sport s.r.o.

(Změněno usnesením č. 236/2026 ze dne 9. 3. 2026)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1236/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru prostor služících podnikání v budově č.p. 439/14, jenž je

součástí parcely p. č. 540, v katastrálním území České Budějovice 1, na adrese Dr. Stejskala, České Budějovice 1, o celkové výměře 747,56 m², založeného nájemní smlouvou ze dne 30. 6. 2020, nájemci spol. MARC'O sport s.r.o., se sídlem Benešova 1226/3, 58601 Jihlava, IČO 26290081, dohodou k 30. 6. 2026, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání služebního bytu č. 4, v domě Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice do nájmu pro zaměstnance Magistrátu města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1237/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání služebního bytu č. 4, o velikosti 0+1, výměře 36,55 m² (započitatelná plocha 34,83 m²) v domě Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice, do nájmu pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 215,70 Kč za 1 m²/ měsíc, tj. 7.512 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení o další 1 rok, nejdéle však po trvání zaměstnaneckého poměru u Magistrátu města České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání dvou bytů jako služební pro zaměstnance statutárního města České Budějovice – strážníky Městské policie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1238/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. přenechání bytu č. 22, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu jako služební v domě Dlouhá 1031/16, 370 11 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné bez služeb ve výši 291,50 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 5.757 Kč/měsíc,
2. přenechání bytu č. 105, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu jako služební v domě Dlouhá 1031/16, 370 11 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné bez služeb ve výši 291,50 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 5.757 Kč/měsíc,

smlouvy budou uzavřeny dobu určitou 1 rok, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u Městské policie České Budějovice, před uzavřením nájemních smluv jsou nájemci povinni uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 3, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1239/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 3, o velikosti 1+kk, výměra 39 m² (započitatelná plocha 39 m²), do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 86,20 Kč/za 1 m²/měs., tj. 3.361 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 5, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1240/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 5, o velikosti 1+0, výměra 33,19 m² (započitatelná plocha 29,44 m²) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m²/měs., tj. 2.002 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 34, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1241/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 34, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m² (započitatelná plocha 15,92 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m²/měs., tj. 1.082 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 31, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1242/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 31, o velikosti 1+0, výměra 26,68 m² (započitatelná plocha 25,64 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m²/měs., tj. 1.743 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,
2. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m²/měs., tj. 1.743 Kč/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 31, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1243/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 31, o velikosti 1+0, výměra 35,65 m² (započitatelná plocha 31,75 m²) do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m²/měs., tj. 2.159 Kč/měs., byt o velikosti 1+0, výměra 35,85 m² vrátí zpět vlastníkově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 4. 20 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě M. Horákové 76, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1244/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 4.20, o velikosti 1+2, výměra 57,82 m² (započitatelná plocha 55,96 m²) do nájmu v domě M. Horákové 76, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 9.664 Kč, tj. 172,70 Kč za 1 m²/měs., byt o velikosti 1+0, výměra 57,04 m² vrátí zpět vlastníkově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před

uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 19, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1245/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 19, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha 39,67 m²) do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 4.531 Kč, tj. 114,22 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1246/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům: konkrétní fyzická osoba, 1+kk,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3, do nájmu v domě Štítného 8, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1247/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 3, o velikosti 1+2, výměra 91,71 m² (započitatelná plocha 88,96 m²) do nájmu v domě Štítného 8, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 13.000 Kč, tj. 146,13 Kč za 1 m²/měs. + vrácení bytu o velikosti 1+kk, výměra 39,67 m²,
2. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky

13.125 Kč, tj. 147,53 Kč, pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 17, do nájmu v domě V. Volfa 23, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1248/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 17, o velikosti 1+3, výměra 77,59 m² (započitatelná plocha 74,53 m²) do nájmu v domě V. Volfa 23, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 13.700 Kč, tj. 183,81 Kč za 1 m²/měs.,
2. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 12.500 Kč, tj. 167,71 Kč za 1 m²/měs. + vrácení bytu o velikosti 2+kk, výměra 51,67 m², pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 10, o velikosti 1+kk, v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1249/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 10, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha 39,67 m²), v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice s konkrétními fyzickými osobami, dohodou ke dni 18. 8. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 2.1, o velikosti 1+3, v domě U Lesa 2, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1250/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 2.1, o velikosti 1+3, výměra 110,53 m² (započitatelná plocha 93,68 m²), v domě U Lesa 2, 370 05 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 18. 8. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/511, 2063/1, 2065/1, 2212/45 v k. ú. České Budějovice 2, „OPDs PPN VN ČB ZÁPAD – OBNOVA A ROZVOJ STÁVAJÍCÍHO AREÁLU“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1251/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění vodovodní přípojky a přípojky dešťové kanalizace v rámci stavby „OPDs PPN VN ČB ZÁPAD – Obnova a rozvoj stávajícího areálu“ na částech pozemků parc. č. 2061/511 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 2063/1 - ostatní plocha, jiná plocha, 2065/1 – trvalý travní porost, 2212/45 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. České Budějovice 2, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a spol. EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako stranou oprávněnou), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 3683/13 a 3683/19, v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Dobrovodská)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1252/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy - kabelové vedení VN; HDPE, uložené v rámci stavby „ČB, D3 SO 406 tunel Pohůrka - kabel VN“ na částech pozemků parc. č. 3683/13 a 3683/19, v k. ú. České Budějovice 5, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. za cenu 92.395 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3684/77 k. ú. České Budějovice 5, Srubec

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1253/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění kabelového vedení NN, uložené v rámci stavby „ČB, Srubec sjezd D3 – přel. NN“ na části pozemku parc. č. 3684/77 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050, za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen" tj. za celkovou cenu 2.882 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1549 k. ú. České Budějovice 2, Šípková

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1254/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění energetického zařízení STL – plynovodní přípojky na části pozemku parc. č. 1549 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3) v rámci stavby „Příp. STL ČB2 p. č.st.1554/8“ a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 5148-250068/2025, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769, 370 01 České Budějovice 5, IČO 21055017 za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen" tj. za celkovou cenu 4.486 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parc. č. 408, 414/1, 415/1, 415/2, 417 v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1255/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy – kabelového vedení VN; telekomunikační sítě; rozvaděče; uzemnění uloženého v rámci stavby "ČB, KD Slavia - připojení VN" na částech pozemků

parc. č. 408, 414/1, 415/1, 415/2, 417 v katastrálním území České Budějovice 6, a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", tj. za celkovou cenu 33.926 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2832/5, 2832/7, 2832/8, 3684/78, 3684/79 v kat. území České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1256/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelového vedení VN, telekomunikačního vedení a zemnění, uložené v rámci stavby s názvem "ČB Srubec sjezd D3 et 1 přel. VN, TS, NN – II. etapa" na částech pozemků parc. č. 2832/5, 2832/7, 2832/8, 3684/78, 3684/79 v kat. území České Budějovice 5, a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", tj. za celkovou cenu 35.862 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 1087/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1257/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění podzemního komunikačního vedení, uloženého v rámci akce „Optická kabelová síť České Budějovice“ na části pozemku parc. č. 1087/5 (ostatní plocha, manipulační plocha), v k. ú. České Budějovice 3, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností České Radiokomunikace a.s., se sídlem Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO 24738875 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. za cenu 25.051 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č 2061/19 a parc. č. 2210/1 v k. ú. České Budějovice 2 – K. Fleischmanna - Branišovská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1258/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí bezúplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění vodovodního a kanalizačního řadu včetně přípojky dešťové kanalizace, vybudovaných v rámci stavby „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna, České Budějovice“ na částech pozemků parc. č. 2061/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2210/1 – ostatní plocha - silnice v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, IČO 00244732 (jako stranou oprávněnou) a Jihočeským krajem – Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO 70971641 (jako stranou povinnou), věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcných břemen - služebností pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 3 (Nemanice)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1259/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na částech pozemků parc. č. 135/5 a 135/10, v k. ú. České Budějovice 3 (dle příloh č. 5 a 6), spočívajícího ve strpění umístění zařízení označené jako SO 38-71-52 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu km 9,171, SO 38-71-51 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu km 9,169, SO 38-70-52 Nemanice - Ševětín, úprava kanalizace pod cyklostezkou km 9,214 a SO 38-70-51 Nemanice - Ševětín, přeložka kanalizace km 9,205, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění provozu, provádění kontrol, údržby, oprav či změn uložených zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Budoucím oprávněným“), konkrétní fyzickou osobou (jako „Budoucím povinným“) a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Investorem“), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího povinného se určí postupem dle § 2g odst. 1 a věty první § 3b odst. 5 Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí a s tím, že náhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti

- a veškeré náklady související se zřízením věcného břemene uhradí Investor,
2. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 135/4, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 7), spočívajícího ve strpění umístění zařízení označené jako SO 38-70-51 Nemanice – Ševětín, přeložka kanalizace km 9,205, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, provádění kontrol, údržby, oprav či změn uloženého zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Budoucím oprávněným“), konkrétní fyzickou osobou (jako „Budoucím povinným“) a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Investorem“), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího povinného se určí postupem dle § 2g odst. 1 a věty první § 3b odst. 5 Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí a s tím, že náhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti a veškeré náklady související se zřízením věcného břemene uhradí Investor,
 3. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 139/78, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 8), spočívajícího ve strpění umístění zařízení označené jako SO 38-71-51 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu km 9,169, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, provádění kontrol, údržby, oprav či změn uloženého zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Budoucím oprávněným“), společností STINGO s.r.o., se sídlem Hradební 398/1, 370 01 České Budějovice, IČO 60066164 (jako „Budoucím povinným“) a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Investorem“), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího povinného se určí postupem dle § 2g odst. 1 a věty první § 3b odst. 5 Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí a s tím, že náhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti a veškeré náklady související se zřízením věcného břemene uhradí Investor,
 4. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 139/76, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 9), spočívajícího ve strpění umístění zařízení označené jako SO 38-71-51 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu km 9,169, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, provádění kontrol, údržby, oprav či změn uloženého zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Budoucím oprávněným“), konkrétní fyzickou osobou (jako „Budoucím povinným“) a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Investorem“), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího povinného se určí postupem dle § 2g odst. 1 a věty první § 3b odst. 5 Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí a s tím, že náhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti a veškeré náklady související se zřízením věcného břemene uhradí Investor,
 5. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 139/75, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 10), spočívajícího ve strpění umístění zařízení označené jako SO 38-71-51 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu

km 9,169, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, provádění kontrol, údržby, oprav či změn uloženého zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Budoucím oprávněným“), konkrétní fyzickou osobou (jako „Budoucím povinným“) a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Investorem“), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího povinného se určí postupem dle § 2g odst. 1 a věty první § 3b odst. 5 Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí a s tím, že náhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti a veškeré náklady související se zřízením věcného břemene uhradí Investor,

6. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 139/77, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 11), spočívajícího ve strpění umístění zařízení označené jako SO 38-71-51 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu km 9,169, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, provádění kontrol, údržby, oprav či změn uloženého zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Budoucím oprávněným“), konkrétní fyzickou osobou (jako „Budoucím povinným“) a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Investorem“), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího povinného se určí postupem dle § 2g odst. 1 a věty první § 3b odst. 5 Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí a s tím, že náhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti a veškeré náklady související se zřízením věcného břemene uhradí Investor,
7. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 139/77, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 11), spočívajícího ve strpění umístění zařízení označené jako SO 38-71-51 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu km 9,169, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, provádění kontrol, údržby, oprav či změn uloženého zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Budoucím oprávněným“), konkrétní fyzickou osobou (jako „Budoucím povinným“) a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Investorem“), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího povinného se určí postupem dle § 2g odst. 1 a věty první § 3b odst. 5 Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí a s tím, že náhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti a veškeré náklady související se zřízením věcného břemene uhradí Investor,
8. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 139/77, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 11), spočívajícího ve strpění umístění zařízení označené jako SO 38-71-51 Nemanice - Ševětín, přeložka vodovodu km 9,169, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, provádění kontrol, údržby, oprav či změn uloženého zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Budoucím oprávněným“), konkrétní fyzickou osobou (jako „Budoucím povinným“) a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7,

PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Investorem“), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího povinného se určí postupem dle § 2g odst. 1 a věty první § 3b odst. 5 Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí a s tím, že náhradu za zřízení věcného břemene – služebnosti a veškeré náklady související se zřízením věcného břemene uhradí Investor,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – umístění stavby na části pozemku parc. č. 2372, k. ú. České Budějovice 7, ulice J. K. Chmelenského

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1260/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby zateplení, v rámci akce „Rekonstrukce RD Chmelenského“, nad částí pozemku parc. č. 2372 (celkem 3 m²), v k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732 (jako vlastník pozemku), pro konkrétní fyzickou osobu (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby na pozemku parc. č. 2396, k. ú. České Budějovice 7,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dohodu o umístění stavby primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zateplení nad částí pozemků parc. č. 2528/1 a 2536, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Hálkova)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1261/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr umístění stavby zateplení v rámci akce „Zateplení obvodového pláště bytového domu Hálkova 829/12, 828/14, 370 04 České Budějovice“ nad částí pozemků parc. č. 2528/1 a 2536, o výměře 12 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK Hálkova 12, 14, České Budějovice, se sídlem Hálkova 829/12, 370 04 České Budějovice, IČO 28157401 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Hálkova 12, 14, 370 04 České Budějovice,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zavěšených lodžii nad částí pozemku parc. č. 2134/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Průběžná)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1262/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr umístění stavby zavěšených lodžii v rámci akce „Demontáž balkonů a přístavba lodžii bytového domu Průběžná 3/592 Č.B.“, nad částí pozemku parc. č. 2134/1, o výměře 22,65 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro Společenství vlastníků Průběžná 3 Č. Budějovice, se sídlem Průběžná 592/3, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO 26103664 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Průběžná 3, 370 04 České Budějovice,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemku parc. č. 2097/1 v k. ú. České Budějovice 3, parkoviště v Jírovcově ulici

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1263/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu dvou částí pozemku parc. č. 2097/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 2 m² v k. ú. České Budějovice 3, za účelem umístění dvou rychlonabíjecích stanic pro dobíjení elektromobilů a vyhrazení přílehlých 4 parkovacích stání, společnosti E.ON Drive Infrastructure CZ, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 14088924, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - změna v Nájemní smlouvě č. 2019001701 - (114-6/1781/19), parc. č. 3970/2, v k. ú. České Budějovice 3 (B. Smetany)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1264/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu v Nájemní smlouvě č. 2019001701 - (114-6/1781/19) 30. 8. 2019, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Pronajímatel“) a nájemci:

- konkrétní fyzické osoby

na pronájem pozemku parc. č. 3970/2 (ostatní plocha, jiná plocha), v k. ú. České Budějovice 3, za účelem přístupu k 6 garážím, a to dodatkem č. 1, spočívajícím v rozšíření okruhu nájemců o konkrétní fyzickou osobu, a v upřesnění, že nájemce konkrétní fyzická osoba, užívá dvě garáže, čemuž odpovídá výše nájemného za dvě garáže,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dodatek č. 1,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat dodatek č. 1.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku 3951/1, k. ú. České Budějovice 7, Zátkovo nábřeží

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1265/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem části pozemku parc. č. 3951/1 o výměře 197 m², k. ú. České Budějovice 7, za účelem úpravy veřejného prostoru na Zátkově nábřeží v rámci stavby „Zátkovo nábřeží, České Budějovice“, od ČR Povodí Vltavy, s. p., IČO 70889953 (pronajímatel), na dobu určitou do předání předmětu nájmu zpět pronajímateli, nejdéle však na dobu 5 let, za nájemné ve výši 13.199 Kč za rok, tj. 67 Kč/m²/rok,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku na parc. č. 3952/7, k. ú. České Budějovice 7, schody, Strádova ulice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1266/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem části pozemku parc. č. 3952/7 o výměře 10 m², k. ú. České Budějovice 7, za účelem umístění stavby schodiště realizované v rámci akce „Stavební úpravy Strádovy ulice“ od ČR Povodí Vltavy, s. p., IČO 70889953 (pronajímatel), na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 670 Kč za rok, tj. 67 Kč/m²/rok,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu, budoucí odkoupení staveb a budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2599/57 a parc. č. 2599/70 v k. ú. České Budějovice 6, ul. Platanová

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1267/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2599/57 (orná půda) o výměře 43 m², 2599/70 (orná půda) o výměře 5 m², tj. o celkové výměře 48 m² v k. ú. České Budějovice 6, za účelem realizace stavby s názvem „Výstavba rodinného trojdomu na parc. č. 2599/56, 2599/299, 2599/300, k. ú. České Budějovice 6“, konkrétní fyzické osobě (jako nájemce), na dobu určitou do doby dokončení stavby ZTV, nejpozději však do 8 let od okamžiku účinnosti nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. celkem 1.440 Kč ročně,
2. budoucího odkoupení dokončené stavby umístěné na pozemcích parc. č. 2599/57 a parc. č. 2599/70 v k. ú. České Budějovice 6, a to:

- splaškové kanalizace o délce cca 28 m a 3 ks revizních šachet, od investora stavby - konkrétní fyzické osoby, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč/stavbu, za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.000 Kč + DPH
- 3. budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2599/57 v kat. území České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění a umístění kanalizačních a vodovodních přípojek k plánovaným rodinným domům na parc. č. 2599/56, 2599/299, 2599/300 v kat. území České Budějovice 6, a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a vlastníkem pozemků 2599/56, 2599/299, 2599/300 v kat. území České Budějovice 6 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci výše uvedeného usnesení (bod I. - 1, 3),
 - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvy včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I. - 2),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, podepsat kupní smlouvu včetně smluv o postoupení práv z odpovědnosti za vady.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí převedení staveb a částí pozemků, budoucí zřízení věcného břemene a výpůjčka v rámci stavby ZTV „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, k. ú. České Budějovice 7, ul. B. Němcové

(Změněno usnesením č. 1922/2025 ze dne 22. 12. 2025)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1268/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání staveb a pozemků na stavbu „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, s investorem stavby, společností Nová Linecká čtvrť, s. r. o., se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 11 České Budějovice, IČO 19491361 (dle přílohy č. 3), která bude realizována na částech pozemků statutárního města České Budějovice, na pozemcích investora stavby vše k. ú. České Budějovice 7

1. záměr výpůjčky částí pozemků parc. č. 655 (ostatní komunikace, ostatní plocha), parc. č. 490 (ostatní komunikace, ostatní plocha) a parc. č. 690 (ostatní komunikace, ostatní plocha), o výměře 2500 m², k. ú. České Budějovice 7, za účelem realizace stavby „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, společnosti Nová Linecká čtvrť, s. r. o., IČO 19491361 (jako vypůjčitel), na dobu určitou do dokončení stavby, nejpozději však do 8 let,
2. budoucího odkoupení dokončených staveb umístěných na pozemcích parc. č. 655, 490, 690, 495/1, 938/3, 935/2 a parc. č. 938/1, vše v k. ú. České Budějovice 7, a to:
 - místní komunikace, včetně součástí a příslušenství (chodník, zeleň, přechod pro chodce, parkovací stání a sjezd),
 - veřejné osvětlení,
 - SSZ

za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč/stavbu, od investora stavby, společnosti Nová Linecká čtvrť, s. r. o., za

- celkovou kupní cenu 6.000 Kč + DPH,
3. zřízení budoucího úplatného věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 655, 495/1, 938/3, 938/1 a 490, k. ú. České Budějovice 7, spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování přípojek kanalizace (splašková, dešťová a jednotná), vodovodu a podzemního komunikačního vedení optických kabelů a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění údržby, včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a společností Nová Linecká čtvrť, s. r. o., IČO 19461361 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
 4. zřízení budoucího věcného břemene – služebnosti na částech pozemku parc. č. 490, k. ú. České Budějovice 7, spočívajícího ve strpění a umístění přípojek vody a kanalizace a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným), Římskokatolickou farností u kostela sv. Jana Nepomuckého, České Budějovice 1, IČO 65050665 (jako oprávněný) a Novou Lineckou čtvrtí, s. r. o., IČO 19491361, (jako investor a plátce), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,
 5. záměr budoucího odkoupení částí pozemků (jak bude zaměřeno geometrickým plánem), zastavěných stavbou komunikace, včetně všech součástí (chodníky, zeleň, přechod pro chodce, parkovací stání a sjezd), veřejné osvětlení a SSZ, a to částí pozemků parc. 938/3, 495/1, 938/1 a parc. č. 935/2 o výměře cca 1600 m² v k. ú. České Budějovice 7, od vlastníka pozemků, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci výše uvedeného usnesení (bod 1, 3, 4),
 - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod 2),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod 2),
3. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města (bod 5).

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení staveb, budoucí odkoupení pozemků, budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti – město oprávněné, budoucí zřízení věcného břemene – město povinné na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 2 - „RETAIL BRANIŠOVSKÁ“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1269/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání staveb ZTV v rámci stavby „RETAIL BRANIŠOVSKÁ“, která bude realizována na pozemcích ve vlastnictví investora stavby společnosti Vatoli, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 28067746 a na částech pozemků statutárního města České Budějovice v k. ú. České Budějovice 2, s investorem stavby

společností Vatoli, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 280 67 746, a to:

1. zřízení budoucího úplatného věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 1984/15, 1984/20, 1984/21 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 5 - situace), spočívajícího ve strpění umístění přípojky dešťové kanalizace v délce cca 30,5 m a přípojky splaškové kanalizace v délce cca 9,5 m a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným), a společností Vatoli, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 280 67 746 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
2. zřízení budoucího bezúplatného věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 1984/15, 1984/20, 1984/21 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 5 - situace), spočívajícího ve strpění umístění kanalizačního řadu – (splašková kanalizace 74 m a dešťová kanalizace v délce 90 m) a vodovodního řadu v délce 95 m včetně vodoměrné šachty cca 10,5 m², a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněným) a společností Vatoli, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 28067746 (jako povinným),
3. záměr budoucího odkoupení částí pozemků zastavěných stavbami - místní komunikací včetně součástí a příslušenství (zpevněné plochy pochozí – chodníky, chodníkové přejezdy, zatravnění, nezpevněné plochy a to parc. č. 1984/15, 1984/20, 1984/21, 1984/23 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 5 - situace), od investora stavby společnosti Vatoli, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 28067746, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH,
4. budoucí odkoupení dokončených staveb ZTV a to:
 - místní komunikace včetně součástí a příslušenství (komunikace cca 870 m², zpevněné plochy pochozí – chodníky, chodníkové přejezdy o výměře cca 587 m², zatravnění, nezpevněné plochy cca 470 m²) na částech pozemků parc. č. 1984/15, parc. č. 1984/20, 1984/21, 1984/23 v k. ú. České Budějovice 2 za cenu 2.000 Kč + DPH,
 - vodovodního řadu v délce cca 464 m včetně vodoměrné šachty cca 10,5 m² a retenčního objektu 36 m² na částech pozemků parc. č. 1984/15, 1984/20, 1984/21, 1984/23, 1934/21 v k. ú. České Budějovice 2 za cenu 2.000 Kč + DPH,
 - kanalizačního řadu (dešťové v délce 95 m a splaškové kanalizace v délce 136 m) na částech pozemků parc. č. 1984/20, 1984/21 v k. ú. České Budějovice 2 za cenu 2.000 Kč + DPH,
 - veřejného osvětlení v délce cca 346 m se 20 ks stožárů na částech pozemků parc. č. 1984/15, 1984/20, 1984/21, 1984/23, za cenu 2.000 Kč + DPH,za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ celkem za cenu ve výši 8.000 Kč + DPH (dle přílohy č. 5 - situace),

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci tohoto usnesení (bod I/1, bod I/2),
 - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní smlouvu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/4),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za

vady (bod I/4),

3. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města (bod I/3).

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení staveb, budoucí odkoupení pozemků, budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti – město oprávněné, budoucí zřízení věcného břemene – město povinné na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 2 - „Bytový dům BRANIŠOVSKÁ“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1270/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání staveb ZTV v rámci stavby „Bytový dům BRANIŠOVSKÁ“, která bude realizována na pozemcích ve vlastnictví investora stavby společnosti Vatoši, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 28067746 a na částech pozemků statutárního města České Budějovice v k. ú. České Budějovice 2, s investorem stavby společností Vatoši, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 28067746, a to:

1. zřízení budoucího úplatného věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 1984/20, 1984/21, 1984/23 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 5 - situace), spočívajícího ve strpění umístění vodovodní přípojky v délce cca 8 m včetně retenčních objektů cca 33 m², přípojky dešťové kanalizace v délce cca 35 m a přípojky splaškové kanalizace v délce cca 36,5 m a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným), a společností Vatoši, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 280 67 746 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
2. zřízení budoucího bezúplatného věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 1984/20, 1984/23 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 5 - situace), spočívajícího ve strpění umístění kabelu veřejného osvětlení v délce 268 m včetně 12 ks stožárů veřejného osvětlení a kanalizačního řadu – (dešťové kanalizace v délce 78 m), a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněným) a společností Vatoši, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 28067746 (jako povinným),
3. záměr budoucího odkoupení částí pozemků zastavěných stavbami - místní komunikací včetně součástí a příslušenství (zpevněné plochy pochozí – chodníky, zatravnění, nezpevněné plochy a kabely veřejného osvětlení včetně 16 ks stožárů veřejného osvětlení, to parc. č. 1934/21, 1984/20, 1984/22, 1984/23 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 5 - situace), od investora stavby společnosti Vatoši, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO 28067746, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH,
4. budoucí odkoupení dokončených staveb ZTV a to:
 - místní komunikace včetně součástí a příslušenství (komunikace cca 460 m², zpevněné plochy pochozí – chodníky o výměře cca 625 m², zatravnění, nezpevněné plochy cca 876 m²) na částech pozemků parc. č. 1934/21, parc. č. 1984/20, 1984/21, 1984/22, 1984/23 v k. ú. České Budějovice 2 za cenu 2.000 Kč + DPH,
 - veřejného osvětlení v délce cca 365 m se 16 ks stožáry na částech pozemků parc. č. 1984/20, 1984/23 za cenu 2.000 Kč + DPH,

za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ celkem za cenu ve výši 4.000 Kč + DPH (dle přílohy č. 5 - situace),

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci tohoto usnesení (bod I/1, bod I/2),
 - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní smlouvu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/4),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/4),
3. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města (bod I/3).

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o nájmu, budoucí prodej, budoucí odkoupení staveb, budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 2 - „NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1271/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání staveb ZTV v rámci akce „NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU“, která bude realizována na pozemcích ve vlastnictví investora stavby společnosti AP1 SPV, s. r. o., se sídlem Vinohradská 938/37, 120 00 Praha – Vinohrady, IČO 7011831 a na částech pozemků statutárního města České Budějovice v k. ú. České Budějovice 2, s investorem stavby společností AP1 SPV, s. r. o., se sídlem Vinohradská 938/37, 120 00 Praha – Vinohrady, IČO 7011831, a to:

1. zřízení budoucího úplatného věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/618, 2212/3, 2061/615 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění vodovodní přípojky v délce cca 7 m, přípojky dešťové kanalizace v délce cca 8 m a přípojky splaškové kanalizace v délce cca 3 m a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným), a společností AP1 SPV, s. r. o., se sídlem Vinohradská 938/37, 120 00 Praha – Vinohrady, IČO 7011831 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
2. pronájem částí pozemků parc. č. 2061/618, 2212/3, 2061/615, 2212/11 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako pronajímatel) za účelem umístění a realizace staveb ZTV – staveb zpevněných ploch (vjezdové rampy, chodníků, ploch ze zatravnovacích tvárnic, rampy pro imobilní osoby a vstupní schodiště do BD), vodovodního řadu, dešťové a splaškové kanalizace v celkové výměře 1.520 m² investoru stavby (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejdéle však na 8 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. celkem 45.600 Kč/rok,
3. budoucí odkoupení dokončených staveb ZTV a to:
 - vodovodního řadu v délce cca 75 m na částech pozemků parc. č. 2212/3, 2061/618 v k. ú. České Budějovice 2 za cenu 2.000 Kč + DPH,
 - kanalizačního řadu (dešťové a splaškové kanalizace) v délce cca 98 m na částech pozemků parc. č. 2061/618, 2061/615 a parc. č. 2212/3 v k. ú. České Budějovice 2 za cenu 2.000 Kč + DPH,

- veřejného osvětlení v délce cca 95 m na částech pozemků parc. č. 2061/618, 2212/3, 2061/615, za cenu 2.000 Kč + DPH, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ celkem za cenu ve výši 6.000 Kč + DPH (dle přílohy č. 3),
4. záměr budoucího prodeje částí pozemků parc. č. 2061/618 o výměře cca 169 m² a parc. č. 2212/3 o výměře cca 31 m² v k. ú. České Budějovice 2, za účelem umístění staveb – chodníků, pochozí rampy, schodiště, zpevněné plochy - zatravňovacích tvárnic, komunikace a pojízdné rampy a opěrné stěny (dle přílohy č. 3), investoru stavby společnosti AP1 SPV, s. r. o., se sídlem Vinohradská 938/37, 120 00 Praha – Vinohrady, IČO 7011831, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem v době realizace prodeje + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci tohoto usnesení (bod I/1),
 - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu nájemní (bod I/2) a smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní smlouvu kupní včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/3),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu (bod I/2) a smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/3),
3. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města (bod I/4).

K bodu: Dispozice s majetkem města – souhlas se směnou částí pozemku parc. č. 2717/20 v k. ú. České Budějovice 6 ve prospěch společnosti RP Hodějovice, s. r. o., záměr pronájmu a budoucí odkoupení staveb v rámci akce „Retail Park HODĚJOVICE“ v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1272/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. v souladu s § 6 odst. 1 písm. b) bod 3 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydání souhlasu statutárního města České Budějovice se směnou pozemků parc. č. 2717/71, 2717/72 a parc. č. 2717/73 v k. ú. České Budějovice 6, oddělených z pozemku parc. č. 2717/20 v k. ú. České Budějovice 6 dle GP č. 4548-24/2025, které jsou ve vlastnictví České republiky a ve správě Státního pozemkového úřadu, do vlastnictví společnosti RP Hodějovice, s.r.o., IČO 07962614, za účelem realizace veřejně prospěšné dopravní a technické infrastruktury související s plánovanou výstavbou obchodní zóny (retail parku) pod názvem akce „Retail Park HODĚJOVICE“;
2. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2717/30 (orná půda), 2720/45 (orná půda) a 2720/47 (orná půda) v k. ú. České Budějovice 6, tj. o celkové výměře 114 m² v k. ú. České Budějovice 6, za účelem realizace stavby s názvem „Retail Park HODĚJOVICE“, společnosti RP Hodějovice, s. r. o., se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 07962614 (jako nájemce), na dobu určitou do doby dokončení stavby ZTV, nejpozději však do 8 let od okamžiku účinnosti nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. celkem 3.420 Kč ročně,
3. budoucí odkoupení dokončených staveb umístěných na pozemcích parc. č. 2717/30, 2717/20, 2717/36, 2717/66, 2720/1, 2720/46, 2720/44, 2717/41, 2717/39 a parc. č. 2720/10 v k. ú. České Budějovice 6, a to:
 - místní komunikace včetně součástí a příslušenství (veřejný chodník, veřejný chodník s cyklostezkou, přejízdny práh, chodníkový přejezd, travnaté plochy) o celkové výměře

cca 4006 m²,

-vodovodní řad o délce cca 492 m + 2 ks retenční nádrže o výměře 34 m³

- kanalizační řad o délce cca 1185 (dešťová kanalizace, splašková kanalizace, splašková kanalizace výtlak, dešťová kanalizace výtlak),

- veřejné osvětlení o délce cca 255 m včetně 10 ks lamp veřejného osvětlení,

od investora stavby společnosti RP Hodějovice, s.r.o., se sídlem Myslíkova 174/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 07962614, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč/stavbu, za dohodnutou kupní cenu ve výši 8.000 Kč + DPH.

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci usnesení (bod I - 2),
 - b) předložit primátorce města k podpisu souhlas se směnou pozemků (bod I - 1),
 - c) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I - 3),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
 - a) podepsat souhlas se směnou pozemků (bod I - 1),
 - b) podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV (bod I - 3).

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2061/97 v k. ú. České Budějovice 2 – ulice V. Talicha

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1273/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2061/97 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 26 m² v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č.3), za účelem umístění nové trafostanice, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej id. 765/27848 pozemku parc. č. 2061/964, v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Větrná)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1274/2025:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej id. 765/27848 pozemku parc. č. 2061/964 (zastavěná plocha a nádvoří), v k. ú. České Budějovice 2, náležející k bytové jednotce č. 1467/7, konkrétní fyzické osobě (jako kupující), za účelem majetkového vypořádání vlastnických vztahů, za cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 119.991,38 Kč,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - odkoupení pozemku parc. č. 1695/3, k. ú. Olešnice u Trhových Svinů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1275/2025:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města odkoupení pozemku parc. č. 1695/3 o výměře 710 m², v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů (dle přílohy č. 3) od spoluvlastníků konkrétních fyzických osob, a to za cenu v místě a čase obvyklou včetně porostu, tj. 18.000 Kč,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení části pozemku parc. č. 1103/1, k. ú. České Budějovice 4 pro realizaci akce "Rekonstrukce ulice U Sirkárny"

(Změněno usnesením č. 574/2026 ze dne 27. 4. 2026)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1276/2025:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit odkoupení části pozemku parc. č. 1103/1 (ostatní plocha, manipulační plocha), nově označené jako parc. č. 1103/17 o výměře 422 m², v k. ú. České Budějovice 4 od společnosti Stavební geologie-geoprůzkum České Budějovice, spol. s.r.o., IČO 15769976, za účelem realizace stavby "Rekonstrukce ulice U Sirkárny", za cenu ve výši 1.000.140 Kč,

II. s c h v a l u j e

nájem části pozemku parc. č. 1103/1 o výměře 236 m² za nájemné ve výši 67 Kč/m²/rok, tj. 15.812 Kč/rok, za účelem realizace stavby "Rekonstrukce ulice U Sirkárny", od společnosti Stavební geologie-geoprůzkum České Budějovice, spol. s. r. o., IČO 15769976,

III. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města (bod I),
2. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu (bod II),
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat nájemní smlouvu (bod II).

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace zapsanému spolku Děti do bruslí, z. s.

Usnesení ve věci schválení 1. poskytnutí mimořádné finanční dotace zapsanému spolku Děti do bruslí, z. s., se sídlem: Rudolfovská tř. 1994/11, 370 01 České Budějovice, IČO 04537483, na podporu celoroční činnosti, v celkové výši 500.000 Kč, 2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace, **nebylo přijato.**

K bodu: Poskytnutí mimořádné finanční dotace konkrétní fyzické osobě na podporu závodní činnosti v raftingu na Mistrovství světa v Argentině a Malajsii

Usnesení ve věci schválení 1. poskytnutí mimořádné finanční dotace konkrétní fyzické osobě, k podpoře závodní činnosti žadatele v oblasti raftingu na Mistrovství světa v Argentině a Malajsii, ve výši 20.000 Kč, 2. veřejnoprávní smlouvu, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 22, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 10.000 Kč, tj. 506,33 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 10, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 10, o velikosti 1+0, výměra 24,98 m² (započitatelná plocha 22,79 m²) do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m²/měs., tj. 1.549 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 28 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 28, o velikosti 1+0, výměra 26,68 m² (započitatelná plocha 25,64 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 6.089 Kč, tj. 237,50 Kč za 1 m²/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 6.089 Kč, tj. 237,50 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 726/1, 726/14, 726/52 o výměře cca 3.000 m² v k. ú. České Budějovice 2, E. Rošického

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 726/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 726/14 – ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 726/52 – ostatní plocha, manipulační plocha vše v k. ú. České Budějovice 2 o celkové výměře cca 3.000 m², společnosti STORIX CZ, s. r. o., Nádraží 248, 382 32 Velešín, IČO 23301945, za účelem umístění skladovacích kontejnerů (self-storage), na dobu určitou 5 let, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 1290, k. ú. České Budějovice 4

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1290 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 90 m², v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 20. 8. 2025
Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka

Ing. Petr Maroš
1. náměstek primátorky