

## Z Á P I S

### **z 22. schůze Rady města České Budějovice konané dne 20. 10. 2025 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1**

#### Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Mgr. Šimon Heller, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

#### Omluveni:

Ing. Martin Maršík, Ph.D.

#### Nepřítomni:

#### Schválený program:

0. Zahájení, hlasování o zařazení bodu poř. č. 113, schválení programu  
Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.  
Nově byly do návrhu programu zařazeny body:
  - Parkovací oprávnění ve formě parkovací karty pro občany města v případě omezení parkování,
  - Dodatek č. 1 ke Koncesní smlouvě o pořadatelsví adventních trhů v Českých Budějovicích 2023-2027,
  - Záměr vypsání veřejné zakázky na akci „Budova radnice České Budějovice – rekonstrukce vzduchotechniky včetně výměny systému měření a regulace“,
  - "Parkovací dům a nová točna trolejbusů MHD, sídliště Máj, České Budějovice"- Plná moc pro poddodavatele pro výkon inženýrské činnosti,
  - doplněné rozpočtové opatření č. 145 – dofinancování voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR,Staženy byly následující body:
  - Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Budova radnice České Budějovice – rekonstrukce vzduchotechniky včetně výměny systému měření a regulace“ – otevřené řízení – opětovné vypsání.
  - Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku parc. č. 2216/1 v k. ú. České Budějovice 2, „Sluneční ostrov“, u řeky Vltavy.
  - Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu, budoucí přijetí daru stavby a budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků č. 188, 284/1, 222, 263/70 v k. ú. České Budějovice 4 - bod byl zařazen do návrhu programu.Byl schválen program 22. schůze Rady města České Budějovice **(6,0,0,0/6)**.  
Byl projednán zápis ze 21. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.  
Ing. Petr Maroš byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou.
1. číslo jednací KP-RM/1959/2025/M/1743  
Pověřovací akt pro Jihočeské divadlo, v. k. i., dle Rozhodnutí Komise ze dne 20. 12. 2011 (2012/21/EU) - služby kulturního charakteru  
**Přijato usnesení č. 1476/2025 (6,0,0,0/6)**

2. číslo jednací KP-RM/1942/2025/M/1726  
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - slavnostní křest a dobročinná dražba charitativního kalendáře eSENce ŽEN 2026 a Ježíškova dílna  
**Přijato usnesení č. 1477/2025 (6,0,0,0/6)**
3. číslo jednací KP-RM/1977/2025/M/1760  
Dodatek č. 4 ke smlouvě pod názvem „Smlouva o poskytování právního poradenství“ v souvislosti s hrozícím sporem ve věci Smlouvy na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru na projektu „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“  
**Přijato usnesení č. 1478/2025 (6,0,0,0/6)**
4. číslo jednací KP-RM/1956/2025/M/1740  
Vytvoření dobrovolného svazku obcí „Svazek obcí Metropolitní oblasti a aglomerace České republiky“  
**Přijato usnesení č. 1479/2025 (6,0,0,0/6)**
5. číslo jednací KP-RM/1984/2025/M/1765  
Parkovací oprávnění ve formě parkovací karty pro občany města v případě omezení parkování  
**Přijato usnesení č. 1480/2025 (6,0,0,0/6)**
6. číslo jednací KP-RM/1930/2025/M/1714  
Směrnice Rady města České Budějovice o fondu zaměstnanců města  
**Přijato usnesení č. 1481/2025 (7,0,0,0/7)**
7. číslo jednací KP-RM/1865/2025/M/1650  
Souhlas s přijetím daru pro Mateřskou školu Nerudova 53, Nerudova 2247/53, 370 04 České Budějovice od společnosti KL-DENT, s. r. o., Anglická 336/21, Vinohrady (Praha 2), 120 00 Praha  
**Přijato usnesení č. 1482/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
8. číslo jednací KP-RM/1866/2025/M/1651  
Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a Základní uměleckou školu Bezdrevská 3, Bezdrevská 1036/3, 370 11 České Budějovice od zapsaného spolku LEXICON CZECHIA, z. s., Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice, IČO 21857075  
**Přijato usnesení č. 1483/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
9. číslo jednací KP-RM/1926/2025/M/1710  
Jmenování členů školských rad zřizovatelem  
**Přijato usnesení č. 1484/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
10. číslo jednací KP-RM/1922/2025/M/1706  
Stanovení výše osobního příplatku pro ředitelku Mateřské školy, Neplachova 3, České Budějovice a ředitelku Základní školy a Mateřské školy, Nová 5, České Budějovice zřizované statutárním městem České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1485/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
11. číslo jednací KP-RM/1885/2025/M/1669  
Dotační program na podporu sportu v roce 2025, Opatření č. 6 - Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2025000997  
**Přijato usnesení č. 1486/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

12. číslo jednací KP-RM/1893/2025/M/1677  
Žádost o vyřazení nemovitého majetku, Základní škola a Mateřská škola, T. G. Masaryka, Rudolfovská 143, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1487/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
13. číslo jednací KP-RM/1925/2025/M/1709  
Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka, Rudolfovská 143, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1488/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
14. číslo jednací KP-RM/1890/2025/M/1674  
Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřská škola, Jizerská 4, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1489/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
15. číslo jednací KP-RM/1978/2025/M/1761  
Vydání stanoviska města k registraci Mezinárodní základní školy Anglická zahrada, z. ú., do rejstříku škol a školských zařízení MŠMT  
**Usnesení nebylo přijato (0,5,3,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
16. číslo jednací KP-RM/1981/2025/M/1764  
Žádost o prodloužení smlouvy o výpůjčce nemovité věci dětské ukrajinské skupině v MŠ P. J. Šafaříka 844/14, České Budějovice odloučeném pracovišti Mateřské školy, Papirenská 23, České Budějovice, spolku Bezpečný svět, z. s.  
**Přijato usnesení č. 1490/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
17. číslo jednací KP-RM/1917/2025/M/1701  
Vzdání se členství v Seniorském senátu města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1491/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
18. číslo jednací KP-RM/1936/2025/M/1720  
Příspěvková organizace Sociální služby Lípa České Budějovice - výběrová komise pro výběrové řízení na nového ředitele/lku  
**Přijato usnesení č. 1492/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
19. číslo jednací KP-RM/1937/2025/M/1721  
Platový výměr ředitelky příspěvkové organizace města v sociální oblasti  
**Přijato usnesení č. 1493/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
20. číslo jednací KP-RM/1850/2025/M/1635  
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2026  
**Přijato usnesení č. 1494/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
21. číslo jednací KP-RM/1944/2025/M/1728  
Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních a motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích, na nichž je zavedeno placené stání v rámci Adventních trhů 2025  
**Přijato usnesení č. 1495/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

22. číslo jednací KP-RM/1985/2025/M/1766  
Dodatek č. 1 ke Koncesní smlouvě o pořadateltví adventních trhů v Českých Budějovicích 2023-2027  
**Přijato usnesení č. 1496/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
23. číslo jednací KP-RM/1980/2025/M/1763  
Plná moc pro Mgr. Ing. Jana Procházku, advokáta, IČO 04111389, ve věci žaloby statutárního města České Budějovice za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla  
**Přijato usnesení č. 1497/2025 (8,0,0,0/8)**
24. číslo jednací KP-RM/1962/2025/M/1746  
Plná moc pro HG Partner, s. r. o. k zastupování při výkonu inženýrské činnosti týkající se následujícího díla „Samoobslužný přívoz v lokalitě u Malého jezu v Českých Budějovicích“  
**Přijato usnesení č. 1498/2025 (8,0,0,0/8)**
25. číslo jednací KP-RM/1888/2025/M/1672  
Nařízení statutárního města České Budějovice tržní řád  
**Přijato usnesení č. 1499/2025 (8,0,0,0/8)**  
Oddělené hlasování:  
- v části nařízení I. Oddíl D Tržní místa: vkládá se nový bod č. 28 - pozemek parc. č. 46, k. ú. ČB 1 – Krajinská 45/12 – prodejní stánek v období adventu **(0,8,0,0/8) - usnesení nebylo přijato.**  
- v části I. Oddíl E Samoobslužné výdejní boxy: vkládá se nový bod č. 139 – 149 Allegro One box a DPD - **usnesení bylo přijato (8,0,0,0/8).**
26. číslo jednací KP-RM/1899/2025/M/1683  
Dodatek č. 114 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1500/2025 (8,0,0,0/8)**
27. číslo jednací KP-RM/1907/2025/M/1691  
Operační plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2025-2026  
**Přijato usnesení č. 1501/2025 (8,0,0,0/8)**
28. číslo jednací KP-RM/1964/2025/M/1748  
Smlouvy o výkupu elektřiny z fotovoltaických elektráren v majetku statutárního města České Budějovice a převzetí odpovědnosti za odchylku  
**Přijato usnesení č. 1502/2025 (8,0,0,0/8)**
29. číslo jednací KP-RM/1963/2025/M/1747  
Rekonstrukce Skateparku Stromovka, České Budějovice - Dohoda o závěrečném vyúčtování  
**Přijato usnesení č. 1503/2025 (8,0,0,0/8)**
30. číslo jednací KP-RM/1953/2025/M/1737  
Smlouva na provoz, údržbu a rozvoj systému CIS se společností GEMOS CZ a ukončení stávající smlouvy se společností ČD – Telematika  
**Přijato usnesení č. 1504/2025 (8,0,0,0/8)**
31. číslo jednací KP-RM/1987/2025/M/1768  
Záměr vypsání veřejné zakázky na akci „Budova radnice České Budějovice – rekonstrukce vzduchotechniky včetně výměny systému měření a regulace“  
**Přijato usnesení č. 1505/2025 (8,0,0,0/8)**

32. číslo jednací KP-RM/1940/2025/M/1724  
Výjimka z ceníku služeb sportovní haly pro Českou asociaci stolního tenisu, z. s.  
**Přijato usnesení č. 1506/2025 (8,0,0,0/8)**
33. číslo jednací KP-RM/1941/2025/M/1725  
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových organizacích - investiční akce v prostorách plaveckého stadionu  
**Přijato usnesení č. 1507/2025 (8,0,0,0/8)**
34. číslo jednací KP-RM/1952/2025/M/1736  
Výjimka z ceníku Kulturních a sportovních zařízení města České Budějovice, p. o. – zvýhodněný prodej abonentního čipu  
**Přijato usnesení č. 1508/2025 (8,0,0,0/8)**
35. číslo jednací KP-RM/1954/2025/M/1738  
Bezplatné veřejné bruslení v Budvar aréně v období vánočních svátků roku 2025  
**Přijato usnesení č. 1509/2025 (8,0,0,0/8)**
36. číslo jednací KP-RM/1957/2025/M/1741  
Pověření příspěvkové organizace Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, p. o., k provedení činností souvisejících se zajištěním provozovatele gastronomických služeb v KD Slavie  
**Přijato usnesení č. 1510/2025 (8,0,0,0/8)**
37. číslo jednací KP-RM/1939/2025/M/1723  
Žádost o podporu (poradenství) z dotačního programu ELENA na projekt "Zajištění přípravy projektu energetických úspor metodou EPC"  
**Přijato usnesení č. 1511/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
38. číslo jednací KP-RM/1932/2025/M/1716  
Žádost o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na projekt "Pořízení vozidla na alternativní pohon pro město České Budějovice"  
**Přijato usnesení č. 1512/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
39. číslo jednací KP-RM/1950/2025/M/1734  
Smlouva o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2025 na projekt „Cyklostezka Suchomelská – II. etapa“  
**Přijato usnesení č. 1513/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
40. číslo jednací KP-RM/1871/2025/M/1655  
Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na projekt "Otevření přítoku nádrže Bagr v městském parku Stromovka, České Budějovice"  
**Přijato usnesení č. 1514/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
41. číslo jednací KP-RM/1923/2025/M/1707  
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Poskytování služby na ochranu a ostrahu majetku statutárního města České Budějovice – areálů kulturních a sportovních zařízení“ - otevřené řízení  
**Přijato usnesení č. 1515/2025 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

42. číslo jednací KP-RM/1849/2025/M/1634  
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Dlouhodobé marketingové služby pro Statutární město České Budějovice“ – otevřené řízení  
**Přijato usnesení č. 1516/2025**  
Oddělené hlasování: v části I. schvaluje (variantu B), II. ukládá **(8,0,0,0/8)**. Usnesení v části schvaluje variantu A - výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Dlouhodobé marketingové služby pro statutární město České Budějovice“ v části 2. pod názvem „marketingové služby fotbal“, vypsáné v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.  
Vybraný dodavatel pro 2. část pod názvem „marketingové služby fotbal“:  
SK Dynamo České Budějovice, a. s., Střelecký ostrov 27/3, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice  
Nabídková cena bez DPH: 12.000.000,00 Kč, **(0,8,0,0/8) - usnesení nebylo přijato.**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
43. číslo jednací KP-RM/1868/2025/M/1652  
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Úprava ulice U Pramene – zpracování PD“ opětovně vypsání – zjednodušené podlimitní řízení  
**Přijato usnesení č. 1517/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
44. číslo jednací KP-RM/1921/2025/M/1705  
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Pojištění statutárního města České Budějovice a jím zřízovaných a zakládaných organizací“ – otevřené řízení  
**Přijato usnesení č. 1518/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
45. číslo jednací KP-RM/1848/2025/M/1633  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Provádění údržby a obnovy svislého a vodorovného dopravního značení na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice - opětovně vypsání“ - otevřené řízení  
**Přijato usnesení č. 1519/2025 (8,0,0,0/8)**  
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Mgr. Viktor Lavička, Mgr. Šimon Heller, náhradníci - Ing. Petr Lamač, Mgr. Vladimíra Bernasová.  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
46. číslo jednací KP-RM/1928/2025/M/1712  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Krematorium na hřbitově sv. Otýlie“- zakázka malého rozsahu  
**Přijato usnesení č. 1520/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
47. číslo jednací KP-RM/1886/2025/M/1670  
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Úprava ulice Fr. Škroupa – zpracování PD“ - opětovně vypsání – zjednodušené podlimitní řízení  
**Přijato usnesení č. 1521/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

48. číslo jednací KP-RM/1889/2025/M/1673  
„Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ E. Pittera, Č. Budějovice“ - dodatek č.1  
**Přijato usnesení č. 1522/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
49. číslo jednací KP-RM/1955/2025/M/1739  
„Rekonstrukce elektroinstalace 3. NP II. učebního pavilonu ZŠ Nerudova 9, České Budějovice“  
**Přijato usnesení č. 1523/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
50. číslo jednací KP-RM/1960/2025/M/1744  
„Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Zeyerova, České Budějovice“ - dodatek č. 1  
**Přijato usnesení č. 1524/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
51. číslo jednací KP-RM/1979/2025/M/1762  
"České Budějovice – Haklovy Dvory - kanalizace" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo  
**Přijato usnesení č. 1525/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
52. číslo jednací KP-RM/1943/2025/M/1727  
"Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 13 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783  
**Přijato usnesení č. 1526/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
53. číslo jednací KP-RM/1986/2025/M/1767  
"Parkovací dům a nová točna trolejbusů MHD, sídliště Máj, České Budějovice"- Plná moc pro poddávatele pro výkon inženýrské činnosti  
**Přijato usnesení č. 1527/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
54. číslo jednací KP-RM/1988/2025/M/1769  
Rozpočtová opatření číslo 129 až 145  
**Přijato usnesení č. 1528/2025 (8,0,0,0/8)**
55. číslo jednací KP-RM/1908/2025/M/1692  
Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice 2026 - 2030  
**Přijato usnesení č. 1529/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Irena Tomandlová, pověřená řízením odboru památkové péče
56. číslo jednací KP-RM/1909/2025/M/1693  
Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2026  
**Přijato usnesení č. 1530/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Ing. Irena Tomandlová, pověřená řízením odboru památkové péče
57. číslo jednací KP-RM/1876/2025/M/1660  
Dispozice s majetkem města – žádost o souhlas s podnájmem části prostoru sloužícího podnikání v objektu Zátkovo nábřeží 461/15, části prostoru hradební věže „Železná panna“, 370 01 České Budějovice – nájemce STAND-ART CB, s. r. o.  
**Přijato usnesení č. 1531/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

58. číslo jednací KP-RM/1896/2025/M/1680  
Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice dohodou s nájemcem paní Milenou Laurovou  
**Přijato usnesení č. 1532/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
59. číslo jednací KP-RM/1897/2025/M/1681  
Dispozice s majetkem města – žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla spolku na adrese M. Horákové 1431/72, 370 05 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1533/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
60. číslo jednací KP-RM/1971/2025/M/1755  
Dispozice s majetkem města – výpůjčka nebytového prostoru v objektu na adrese Otakarova 2020/9 („Kendeho vila“), 370 01 České Budějovice – žadatel Post Bellum, z. ú.  
**Přijato usnesení č. 1534/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
61. číslo jednací KP-RM/1974/2025/M/1758  
Dispozice s majetkem města – pronájem areálu Plzeňská 2219/44, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1535/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
62. číslo jednací KP-RM/1873/2025/M/1657  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 9 do nájmu v domě U Lesa 1482/4, 370 05 České Budějovice, jako služební pro učitele Základní a mateřské školy Kubatova 1, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1536/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
63. číslo jednací KP-RM/1875/2025/M/1659  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě Biskupská 453/6, 370 01 České Budějovice, jako služební pro příslušníka policie České republiky  
**Přijato usnesení č. 1537/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
64. číslo jednací KP-RM/1894/2025/M/1678  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3 do nájmu v domě U Černé věže 339/18, 370 01 České Budějovice, jako služební pro učitelku Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1538/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
65. číslo jednací KP-RM/1895/2025/M/1679  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 6 do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice, jako služební pro lékařku Nemocnice České Budějovice, a. s.  
**Přijato usnesení č. 1539/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
66. číslo jednací KP-RM/1913/2025/M/1697  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 11 do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice, jako služební pro členku hereckého souboru Malého divadla  
**Přijato usnesení č. 1540/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

67. číslo jednací KP-RM/1931/2025/M/1715  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8 do nájmu v domě Krajinská 239/21, 370 01 České Budějovice, jako služební pro zaměstnankyni Městské policie České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1541/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
68. číslo jednací KP-RM/1855/2025/M/1640  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 38, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1542/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
69. číslo jednací KP-RM/1856/2025/M/1641  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 47 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1543/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
70. číslo jednací KP-RM/1851/2025/M/1636  
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 24, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1544/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
71. číslo jednací KP-RM/1857/2025/M/1642  
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 15, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1545/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
72. číslo jednací KP-RM/1852/2025/M/1637  
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 27, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1546/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
73. číslo jednací KP-RM/1853/2025/M/1638  
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 10, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1547/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
74. číslo jednací KP-RM/1854/2025/M/1639  
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 4, do nájmu v domě K. Weise 16, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1548/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
75. číslo jednací KP-RM/1864/2025/M/1649  
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1549/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
76. číslo jednací KP-RM/1858/2025/M/1643  
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 1, o velikosti 1+2, v domě Lannova tř. 60/35, 370 01 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 1550/2025 (8,0,0,0/8)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

77. číslo jednací KP-RM/1872/2025/M/1656  
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 87, o velikosti 1+0, v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1551/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
78. číslo jednací KP-RM/1859/2025/M/1644  
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou pro nájemce v bytech z majetku města České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1552/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
79. číslo jednací KP-RM/1861/2025/M/1646  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 38, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1553/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
80. číslo jednací KP-RM/1862/2025/M/1647  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 76, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1554/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
81. číslo jednací KP-RM/1863/2025/M/1648  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 10, do nájmu v domě Riegrova 85, 370 01 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 1555/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
82. číslo jednací KP-RM/1901/2025/M/1685  
Dispozice s byty – poskytnutí náhradního ubytování – místnost v bytě č. 10, na adrese Okružní 621/1a, České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu  
**Přijato usnesení č. 1556/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
83. číslo jednací KP-RM/1916/2025/M/1700  
Dispozice s byty – ukončení nájemního poměru k bytu č. 84, v domě Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice, sjednaného na dobu určitou nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením  
**Přijato usnesení č. 1557/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
84. číslo jednací KP-RM/1918/2025/M/1702  
Dispozice s byty – ukončení nájemního poměru k bytu č. 2, v domě Loucká 1580/10, 370 05 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením po 14. 10. 2025  
**Přijato usnesení č. 1558/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
85. číslo jednací KP-RM/1961/2025/M/1745  
Dispozice s byty – ukončení nájemního poměru k bytu č. 5 v domě Riegrova č.p. 1703/85, 370 01 České Budějovice, nájemcům bytu konkrétním fyzickým osobám, jeho neprodloužením

**Přijato usnesení č. 1559/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

86. číslo jednací KP-RM/1966/2025/M/1750  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2, do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice – zrušení usnesení

**Přijato usnesení č. 1560/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

87. číslo jednací KP-RM/1860/2025/M/1645  
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1.4, do nájmu v domě M. Horákové 78, 370 05 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 1561/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

88. číslo jednací KP-RM/1877/2025/M/1661  
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2832/7 v k. ú. České Budějovice 5 - mění usnesení

**Přijato usnesení č. 1562/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

89. číslo jednací KP-RM/1891/2025/M/1675  
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 264/1, 265/1 a 265/2, v k. ú. České Vrbné

**Přijato usnesení č. 1563/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

90. číslo jednací KP-RM/1884/2025/M/1668  
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 4736/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Rudolfovská tř.)

**Přijato usnesení č. 1564/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

91. číslo jednací KP-RM/1903/2025/M/1687  
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 4615 a 4736/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Rudolfovská tř.)

**Přijato usnesení č. 1565/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

92. číslo jednací KP-RM/1880/2025/M/1664  
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 5/1 a 392/1, v k. ú. České Vrbné

**Přijato usnesení č. 1566/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

93. číslo jednací KP-RM/1933/2025/M/1717  
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 405 v k. ú. České Budějovice 4

**Přijato usnesení č. 1567/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

94. číslo jednací KP-RM/1892/2025/M/1676  
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2704/6, 2704/7, 3359/24, 3359/25 a parc. č. 3359/31 v k. ú. České Budějovice 6

**Přijato usnesení č. 1568/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

95. číslo jednací KP-RM/1975/2025/M/1759  
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3684/10 k. ú. České Budějovice 5, Příp. NTL - 899  
**Přijato usnesení č. 1569/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
96. číslo jednací KP-RM/1945/2025/M/1729  
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/294, parc. č. 2061/319, parc. č. 2061/386, parc. č. 2061/635, parc. č. 2061/728, parc. č. 2061/88, parc. č. 2061/890 a parc. č. 2061/97 v k. ú. České Budějovice 2 – ČB , Větrná, připojení garáží  
**Přijato usnesení č. 1570/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
97. číslo jednací KP-RM/1869/2025/M/1653  
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2742/3 a parc. č. 3684/8 v k. ú. České Budějovice 5  
**Přijato usnesení č. 1571/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
98. číslo jednací KP-RM/1965/2025/M/1749  
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 687/11, v k. ú. České Budějovice 3 (Nemanice)  
**Přijato usnesení č. 1572/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
99. číslo jednací KP-RM/1914/2025/M/1698  
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 1844/70, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Plzeňská)  
**Přijato usnesení č. 1573/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
100. číslo jednací KP-RM/1935/2025/M/1719  
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 1203/55 a 1205/8 v k. ú. České Budějovice 4 - zrušení usnesení  
**Přijato usnesení č. 1574/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
101. číslo jednací KP-RM/1878/2025/M/1662  
Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky cedule – orientační mapy umístěné na pozemku 22/1 v k. ú. České Budějovice 7, u Háječku  
**Přijato usnesení č. 1575/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
102. číslo jednací KP-RM/1882/2025/M/1666  
Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 611 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Pabláskova - knihobudka  
**Přijato usnesení č. 1576/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
103. číslo jednací KP-RM/1874/2025/M/1658  
Dispozice s majetkem města – výpůjčky části pozemku parc. č. 43/2 v k. ú. České Budějovice 7, Lidická tř. - Knihovna  
**Přijato usnesení č. 1577/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

104. číslo jednací KP-RM/1951/2025/M/1735  
Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemku parc. č. 2017/1 v k. ú. České Budějovice 2, (Bike park)  
**Přijato usnesení č. 1578/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
105. číslo jednací KP-RM/1900/2025/M/1684  
Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad částí pozemků parc. č. 2628/2, 2627/4, 2628/1 a 2630/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Jírovцова)  
**Přijato usnesení č. 1579/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
106. číslo jednací KP-RM/1883/2025/M/1667  
Dispozice s majetkem města - záměr uzavření dohody o umístění stavby - zateplení nad část pozemku parc. č. 3310 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Velenická  
**Přijato usnesení č. 1580/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
107. číslo jednací KP-RM/1881/2025/M/1665  
Dispozice s majetkem města - uzavření dohody o umístění stavby - zateplení na části pozemku parc. č. 1696 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Kpt. Nálepky  
**Přijato usnesení č. 1581/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
108. číslo jednací KP-RM/1919/2025/M/1703  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 598/10 a části pozemku parc. č. 580/1 v k. ú. České Budějovice 5 za účelem vybudování stavby „BD MLADÉ“ (lokalita: odbočka „zanádražní komunikace“ a most do Mladého)  
**Přijato usnesení č. 1582/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
109. číslo jednací KP-RM/1902/2025/M/1686  
Dispozice s majetkem města - pronájem části parc. č. 2266, v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Železničářská)  
**Přijato usnesení č. 1583/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
110. číslo jednací KP-RM/1879/2025/M/1663  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. České Budějovice 6, zahrádkářské kolonii u Malého jezu  
**Přijato usnesení č. 1584/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
111. číslo jednací KP-RM/1920/2025/M/1704  
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu na částech pozemků parc. č. 2061/2 v k. ú. České Budějovice 2, parc. č. 86/9 v k. ú. České Budějovice 7, parc. č. 4158/1 v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 2537/1 v k. ú. České Budějovice 7, parc. č. 3966/1 v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 1121/1 v k. ú. České Budějovice 7, parc. č. 2015/132 v k. ú. České Budějovice 2 – Z-BOX  
**Materiál byl odložen (8,0,0,0/8).**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
112. číslo jednací KP-RM/1870/2025/M/1654  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 536/1 v k. ú. Hrdějovice  
**Přijato usnesení č. 1585/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

113. číslo jednací KP-RM/1915/2025/M/1699  
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 536/1 a 536/4 v k. ú. Hrdějovice (ČOV)  
**Přijato usnesení č. 1586/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
114. číslo jednací KP-RM/1958/2025/M/1742  
Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemků parc. č. 1814/7 a parc. č. 1816/3 v k. ú. České Budějovice 4 - zrušení usnesení  
**Přijato usnesení č. 1587/2025 (8,0,0,0/8)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
115. číslo jednací KP-RM/1934/2025/M/1718  
Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu, budoucí přijetí daru stavby a budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků č. 188, 284/1, 222, 263/70 v k. ú. České Budějovice 4  
**Materiál byl odložen (7,0,0,0/7).**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
116. číslo jednací KP-RM/1949/2025/M/1733  
Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení přeložky vodovodního řadu vybudované v rámci stavby „ZTV Branišovská II. – Přeložka vodovodu“ v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Branišovská)  
**Přijato usnesení č. 1588/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
117. číslo jednací KP-RM/1929/2025/M/1713  
Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení stavby ZTV, záměr pronájmu a budoucí zřízení věcných břemen na parc. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Školní/Vltavská)  
**Přijato usnesení č. 1589/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
118. číslo jednací KP-RM/1969/2025/M/1753  
Dispozice s majetkem města – záměr darování pozemků v k. ú. České Budějovice 5 Jihočeskému kraji (Složišťe, Suché Vrbné)  
**Přijato usnesení č. 1590/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
119. číslo jednací KP-RM/1927/2025/M/1711  
Dispozice s majetkem města - záměr bezúplatného nabytí částí pozemků parc. č. 3362/2 a 3362/7 v k. ú. České Budějovice 6 - ul. Křížíkova  
**Přijato usnesení č. 1591/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
120. číslo jednací KP-RM/1947/2025/M/1731  
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna“ – budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 1272/1 a parc. č. 1299/1 v k. ú. České Budějovice 2 (JČU)  
**Přijato usnesení č. 1592/2025 (7,0,0,0/7)**  
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
121. číslo jednací KP-RM/1968/2025/M/1752  
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Rekonstrukce ulice Na Sádkách“ – odkoupení pozemků parc. č. 1296/64, 1296/174, 1296/175, 1296/176, 1296/179 a části pozemku parc. č. 1296/59 v k. ú. České Budějovice 2 („Rekonstrukce ulice Na Sádkách“)

**Přijato usnesení č. 1593/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

122. číslo jednací KP-RM/1946/2025/M/1730  
Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna“ – záměr odkoupení části pozemku parc. č. 1252/1 v k. ú. České Budějovice 2 (Baumruk, Sukdolová)

**Přijato usnesení č. 1594/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

123. číslo jednací KP-RM/1887/2025/M/1671  
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení části pozemku parc. č. 1118/2, k. ú. České Budějovice 4 pro realizaci stavby "Rekonstrukce ulice U Sirkárny, České Budějovice"

**Přijato usnesení č. 1595/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

124. číslo jednací KP-RM/1924/2025/M/1708  
Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 2988 v k. ú. České Budějovice 6, ul. Borovanská

**Přijato usnesení č. 1596/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

125. číslo jednací KP-RM/1910/2025/M/1694  
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2015/119 v k. ú. České Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 1597/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

126. číslo jednací KP-RM/1904/2025/M/1688  
Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2017/27 v k. ú. České Budějovice 2 (A. Barcala – vypořádání spoluvlastnického podílu k bytové jednotce)

**Přijato usnesení č. 1598/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

127. číslo jednací KP-RM/1905/2025/M/1689  
Dispozice s majetkem města – záměr směny části pozemku parc. č. 2594/1 za pozemky - parc. č. 2452/77 a parc. č. 2455/32, vše v k. ú. České Budějovice 6

**Přijato usnesení č. 1599/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

128. číslo jednací KP-RM/1972/2025/M/1756  
Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků parc. č. 1929/4, 1929/10, 1296/1, 1296/24, 1296/25, 1926/26, 1927/2 a pozemku parc. č. 1296/12 v k. ú. České Budějovice 2, za část pozemku parc. č. 1481 v k. ú. České Budějovice 2

**Přijato usnesení č. 1600/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

129. číslo jednací KP-RM/1973/2025/M/1757  
Dispozice s majetkem města – odstranění vlečky z pozemku parc. č. 2386, k. ú. České Budějovice 7, u Jungmannova parku - smlouva o dílo

**Přijato usnesení č. 1601/2025 (7,0,0,0/7)**

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

130. číslo jednací KP-RM/1906/2025/M/1690  
Návrh programu 25. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 10. 11. 2025

**Přijato usnesení č. 1602/2025 (7,0,0,0/7)**

131. Diskuse  
Dne 10. 11. 2025 od 8:30 hodin před jednáním zastupitelstva města bude svolána schůze rady města v mimořádném termínu.  
Na dotaz o instalaci GPS systému pro sledování vozidel primátorky a náměstků, tajemník toto popřel, že by tento pokyn vydal a uvedl chybu konkrétní fyzické osoby. Bylo vzato na vědomí.

- 
- číslo jednací KP-RM/1982/2025  
Zpráva pro radu města týkající se usnesení č. 835/2025 ze dne 4. 6. 2025 - nedovolené odkládání odpadů

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

22. schůze rady města byla ukončena v 12:25 hod.

## S o u b o r   u s n e s e n í

### **K bodu: Pověřovací akt pro Jihočeské divadlo, v. k. i., dle Rozhodnutí Komise ze dne 20. 12. 2011 (2012/21/EU) - služby kulturního charakteru**

---

*(Zrušeno usnesením č. 1750/2025 ze dne 8. 12. 2025)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1476/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

návrh Pověřovacího aktu dle Rozhodnutí Komise (2012/21/EU) o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování EU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu, jímž statutární město České Budějovice pověřuje Jihočeské divadlo, v.k.i., se sídlem České Budějovice, Dr. Stejskala 424/19, České Budějovice, IČO 0073482, vedeno u Krajského soudu v Českých Budějovicích, k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu, jimiž se zajišťují služby kulturního charakteru, v předloženém znění,

#### **II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit návrh pověřovacího aktu zastupitelstvu města.

### **K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - slavnostní křest a dobročinná dražba charitativního kalendáře eSENce ŽEN 2026 a Ježíškova dílna**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1477/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

1. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - slavnostní křest a dobročinná dražba charitativního kalendáře eSENce ŽEN 2026 dne 30. 10. 2025 v Českých Budějovicích ve výši 10.000 Kč pro Mgr. Terezu Sabáčkovou, Národní 340/21, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO 76040640,
2. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Ježíškova dílna ve dnech 1.- 22. 12. 2025 v Českých Budějovicích ve výši 5.000 Kč pro Spolek České řemeslo, Roháče z Dubé 1386/5, 370 01 České Budějovice, IČO 06783066,

#### **II. u k l á d á**

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

### **K bodu: Dodatek č. 4 ke smlouvě pod názvem „Smlouva o poskytování právního poradenství“ v souvislosti s hrozícím sporem ve věci Smlouvy na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru na projektu „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1478/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 4 ke "Smlouvě o poskytování právního poradenství" s poskytovatelem Accace Legal, s. r. o., advokátní kancelář, IČO 24210404, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140

00 Praha 4 – Pankrác, Česká republika, kterým se cena za poskytování právního poradenství navyšuje o 250.000 Kč bez DPH dle přílohy "Dodatek č. 4",

**II. u k l á d á**

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování právního poradenství.
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování právního poradenství.

**K bodu: Vytvoření dobrovolného svazku obcí „Svazek obcí Metropolitní oblasti a aglomerace České republiky“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1479/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

návrh Smlouvy o vytvoření svazku obcí a návrh textu Stanov svazku obcí, v předloženém znění,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit návrh Smlouvy o vytvoření svazku obcí a návrh textu Stanov svazku obcí zastupitelstvu města.

**K bodu: Parkovací oprávnění ve formě parkovací karty pro občany města v případě omezení parkování**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1480/2025:**

rada města

**I. s v ě ř u j e**

v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

pravomoc k rozhodování o přidělování parkovacích oprávnění ve formě parkovacích karet pro občany dotčených částí města, pokud v této části města dochází k omezení parkování zejména z důvodu rekonstrukcí liniových a jiných staveb, konání kulturních akcí, trhů apod.,

**II. p o v ě ř u j e**

Mgr. Tomáše Kubeše, vedoucího odboru správy veřejných statků, technickým zajištěním přidělování parkovacích oprávnění ve formě parkovacích karet pro občany dotčených částí města, pokud v této části města dochází k omezení parkování zejména z důvodu rekonstrukcí liniových a jiných staveb, konání kulturních akcí, trhů apod.,

**III. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, zajistit realizaci tohoto usnesení

**K bodu: Směrnice Rady města České Budějovice o fondu zaměstnanců města**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1481/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

směrnici Rady města České Budějovice o fondu zaměstnanců města,

**II. u k l á d á**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

- podepsat výše uvedenou směrnicí,
2. Ing. Zdeňku Řeřábkovi, tajemníkovi magistrátu,
    - a) podepsat výše uvedenou směrnicí,
    - b) vydat výše uvedenou směrnicí ve sbírce vnitřních předpisů magistrátu města,
    - c) seznámit zaměstnance magistrátu města s přijatou směrnicí.

**K bodu: Souhlas s přijetím daru pro Mateřskou školu Nerudova 53, Nerudova 2247/53, 370 04 České Budějovice od společnosti KL-DENT, s. r. o., Anglická 336/21, Vinohrady (Praha 2), 120 00 Praha**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1482/2025:**

rada města

**I. s o u h l a s í**

s přijetím daru ve výši 20 000 Kč od společnosti KL-DENT, s. r. o., Anglická 336/21, Vinohrady (Praha 2), 120 00 Praha pro Mateřskou školu Nerudova 53, Nerudova 2247/53, 370 04 České Budějovice na rozvoj a zkvalitnění vzdělávacích aktivit,

**II. u k l á d á**

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Souhlas s přijetím daru pro Základní školu a Základní uměleckou školu Bezdrevská 3, Bezdrevská 1036/3, 370 11 České Budějovice od zapsaného spolku LEXICON CZECHIA, z. s., Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice, IČO 21857075**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1483/2025:**

rada města

**I. s o u h l a s í**

s přijetím daru barevné laserové tiskárny XEROX C230 od zapsaného spolku LEXICON CZECHIA, z. s., Příkop 843/4, 602 00 Brno - Zábrdovice, IČO 21857075 pro Základní uměleckou školu Bezdrevská 3, Bezdrevská 1036/3, 370 11 České Budějovice,

**II. u k l á d á**

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Jmenování členů školských rad zřizovatelem**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1484/2025:**

rada města

**I. j m e n u j e**

členem školské rady:

Základní školy a Mateřské školy, Emy Destinové 46, České Budějovice Mgr. Tomáše Chovance,

Základní školy a Mateřské školy, Nová 5, České Budějovice Bc. Tomáše Kubína,

**II. u k l á d á**

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, informovat ředitele základních a mateřských škol.

**K bodu: Stanovení výše osobního příplatku pro ředitelku Mateřské školy, Neplachova 3, České Budějovice a ředitelku Základní školy a Mateřské školy, Nová 5, České Budějovice zřizované statutárním městem České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1485/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

osobní příplatek, a to od 1. 11. 2025 s tím, že výše příplatků bude stanovena dle přílohy č. 1

1. Mgr. Aleně Sofii Neubauerové, ředitelce Mateřské školy, Neplachova 3, České Budějovice zřizované statutárním městem České Budějovice,
2. Mgr. Vladimíře Havlíčkové, ředitelce Základní a Mateřské školy, Nová 5, České Budějovice zřizované statutárním městem České Budějovice,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
podepsat platové výměry s přiznanými osobními příplatky.

**K bodu: Dotační program na podporu sportu v roce 2025, Opatření č. 6 - Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2025000997**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1486/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. žádost SK Čtyři Dvory, z. s., se sídlem E. Rošického 1705, 370 05 České Budějovice 5, IČO 62534858, o snížení výše spolufinancování projektu ze strany žadatele dle smlouvy č. 2025000997, uzavřené dne 13. 5. 2025 v rámci dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2025 u Opatření č. 6 - příspěvek na nové pořízení nebo zhodnocení investičního majetku sportovních klubů,
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2025000997,

**II. u k l á d á**

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Žádost o vyřazení nemovitého majetku, Základní škola a Mateřská škola, T. G. Masaryka, Rudolfovská 143, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1487/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

žádost o vyřazení nemovitého majetku - hřiště a doskočiště - z evidence majetku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka, Rudolfovská 143, České Budějovice,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
předložit žádost o vyřazení nemovitého majetku zastupitelstvu města ke schválení.

**K bodu: Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka, Rudolfovska 143, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1488/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka, Rudolfovska 143, České Budějovice, IČO 70877645 - odepsání nemovitého majetku ze zřizovací listin, konkrétně - doskočiště, inventární číslo S2742 hřiště, inventární číslo S2743, na pozemku parc. č. 1288/1, České Budějovice 4,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

**K bodu: Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřská škola, Jizerská 4 , České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1489/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřská škola, Jizerská 4 , České Budějovice, IČO 62537725 - zařazení nového nemovitého majetku do zřizovací listiny, konkrétně - 2 víceúčelová hřiště - zahrada I., II., inventární číslo S3970 a S3971, na pozemku parc. č. 2137/107, České Budějovice 2,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

**K bodu: Žádost o prodloužení smlouvy o výpůjčce nemovité věci dětské ukrajinské skupině v MŠ P. J. Šafaříka 844/14, České Budějovice odloučeném pracovišti Mateřské školy, Papírenská 23, České Budějovice, spolku Bezpečný svět, z. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1490/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodloužení smlouvy o výpůjčce nemovité věci - MŠ Šafaříkova 844/14, České Budějovice, odloučené pracoviště Mateřské školy, Papírenská 23, České Budějovice spolku Bezpečný svět, z. s., IČO 18005896, Puklicova 1069/52, České Budějovice do 31. 7. 2031,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení
2. Mgr. Jitce Pavlečkové, ředitelce MŠ Papírenská, podepsat dodatek č. 3 ke smlouvě o výpůjčce nemovité věci se spolkem Bezpečný svět, z. s.

## **K bodu: Vzdání se členství v Seniorském senátu města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1491/2025:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

vzdání se členství Ing. Gustava Novotného v Seniorském senátu města České Budějovice,

**II. j m e n u j e**

Pavla Navrátila jako řádného člena Seniorského senátu města České Budějovice.

## **K bodu: Příspěvková organizace Sociální služby Lípa České Budějovice - výběrová komise pro výběrové řízení na nového ředitele/lku**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1492/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

složení výběrové komise pro výběrové řízení na pozici ředitele/lky Příspěvkové organizace Sociální služby Lípa České Budějovice

1. předsedkyně:

doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., členka rady pro sociální politiku, příspěvkové organizace v sociální oblasti,

2. členové:

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, primátorka,

Mgr. Pavla Doubková, vedoucí Odboru sociálních věcí Krajského úřadu Jihočeského kraje,

Mgr. Lenka Lerchová, ředitelka Centrum FILIA,

Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí,

**II. u k l á d á**

doc. Ing. Lucii Kozlové, Ph.D., člence rady města, podepsat jmenování členů výběrové komise.

## **K bodu: Platový výměr ředitelky příspěvkové organizace města v sociální oblasti**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1493/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

platový výměr Mgr. Šárky Kovárnové, ředitelky CSS Staroměstská České Budějovice s účinností od 1. 11. 2025,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat předložený platový výměr ředitelky uvedené v části I.

## **K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2026**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1494/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

předložená Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2026,

## **II. u k l á d á**

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních a motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích, na nichž je zavedeno placené stání v rámci Adventních trhů 2025**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1495/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních a motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice dle Nařízení č. 1/2023, v platném znění - jako prominutí parkovného za pronájem 4 parkovacích míst na jižní straně a 2 parkovacích míst na východní straně náměstí Přemysla Otakara II. od 3. 11. 2025 do 28. 1. 2026 pro účely zajištění konání Adventních trhů 2025 a 2 parkovacích míst na západní straně náměstí Přemysla Otakara II. (strana radnice) od 3. 11. 2025 do 28. 1. 2026 pro zpřístupnění vnitřní strany náměstí Přemysla Otakara II. během konání Adventních trhů 2025,

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dodatek č. 1 ke Koncesní smlouvě o pořadatelství adventních trhů v Českých Budějovicích 2023-2027**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1496/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 1 ke Koncesní smlouvě o pořadatelství adventních trhů v Českých Budějovicích 2023-2027 uzavřené se společností ART 4 PROMOTION, s.r.o., se sídlem Hlinská 434/9, 370 01 České Budějovice, IČO 26051583, kterým se navyšuje počet parkovacích míst z původních šesti na osm

#### **II. u k l á d á**

1. Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, předložit primátorce města Dodatek č. 1 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený Dodatek č. 1.

### **K bodu: Plná moc pro Mgr. Ing. Jana Procházku, advokáta, IČO 04111389, ve věci žaloby statutárního města České Budějovice za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1497/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

udělení plné moci Mgr. Ing. Janu Procházkovi, advokátovi, IČO 04111389, se sídlem Masarykovo nám. 19, Protivín, zapsaného v seznamu České advokátní komory pod č. 18321, k zastupování statutárního města České Budějovice ve věci žaloby statutárního města České Budějovice proti žalovanému konkrétní fyzická osoba, o zaplacení částky 200 Kč

s příslušenstvím za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla dle ustanovení § 17a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, v platném znění,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,  
udělit jménem statutárního města České Budějovice plnou moc dle bodu I.

**K bodu: Plná moc pro HG Partner, s. r. o. k zastupování při výkonu inženýrské činnosti týkající se následujícího díla „Samoobslužný přívoz v lokalitě u Malého jezu v Českých Budějovicích“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1498/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

písemnou plnou moc k zastupování pro HG Partner, s. r. o., IČO 27221253 se sídlem Smetanova 200, 250 82 Úvaly, při výkonu inženýrské činnosti akce "Samoobslužný přívoz v lokalitě u Malého jezu v Českých Budějovicích",

**II. u k l á d á**

1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, schválenou plnou moc k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou plnou moc.

**K bodu: Nařízení statutárního města České Budějovice tržní řád**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1499/2025:**

rada města

**I. v y d á v á**

nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se vydává tržní řád, a to v upraveném znění,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města a Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky nařízení, kterým se vydává tržní řád a zajistit realizaci tohoto usnesení,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat nařízení, kterým se vydává tržní řád.

**K bodu: Dodatek č. 114 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1500/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

dodatek č. 114 smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi městem České Budějovice a společností SPRÁVA

DOMŮ, s. r. o. se sídlem Čechova 44, České Budějovice IČO 25157337 spočívající v převodu části spravovaného majetku z přílohy č. 1 do přílohy č. 2,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit dodatek č. 114 primátorce k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 114.

**K bodu: Operační plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2025-2026**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1501/2025:**

rada města

**s c h v a l u j e**

Operační plán zimní údržby komunikací města České Budějovice 2025 - 2026.

**K bodu: Smlouvy o výkupu elektřiny z fotovoltaických elektráren v majetku statutárního města České Budějovice a převzetí odpovědnosti za odchylku**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1502/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

vzorovou smlouvu o výkupu elektřiny sjednanou za účelem výkupu vyrobené elektrické energie z FVE v majetku statutárního města České Budějovice a převzetí odpovědnosti za odchylku,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky k podpisu smlouvy o výkupu elektřiny za jednotlivé FVE v majetku statutárního města České Budějovice,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat smlouvy o výkupu elektřiny za jednotlivé FVE v majetku statutárního města České Budějovice.

**K bodu: Rekonstrukce Skateparku Stromovka, České Budějovice - Dohoda o závěrečném vyúčtování**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1503/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

Dohodu o závěrečném vyúčtování k SOD č. 2025001254 na akci "Rekonstrukce Skateparku Stromovka, České Budějovice" se zhotovitelem Bonidee MNG, s. r. o., Ostrovskeho 1190/17, 150 00 Praha 5, IČO 061 873 66, který řeší navýšení ceny díla o 366 771,38 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města výše uvedenou Dohodu o závěrečném vyúčtování,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou Dohodu o závěrečném vyúčtování.

**K bodu: Smlouva na provoz, údržbu a rozvoj systému CIS se společností GEMOS CZ a ukončení stávající smlouvy se společností ČD – Telematika**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1504/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. uzavření Dohody o ukončení smlouvy mezi statutárním městem České Budějovice a společností ČD – Telematika, a. s., v předloženém znění,
2. uzavření Smlouvy o údržbě a rozvoji Centrálního informačního systému pro dopravu v klidu v Českých Budějovicích mezi statutárním městem České Budějovice a společností GEMOS CZ spol. s r. o., v předloženém znění,

**II. u k l á d á**

1. Mgr. Davidu Křížovi, vedoucímu odboru informačních a komunikačních technologií,
  - a) předložit primátorce města k podpisu Dohodu o ukončení smlouvy se společností ČD – Telematika, a. s.,
  - b) předložit primátorce města k podpisu Smlouvu o údržbě s rozvoji Centrálního informačního systému pro dopravu v klidu v Českých Budějovicích se společností GEMOS CZ spol. s r. o.,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
  - a) podepsat Dohodu o ukončení smlouvy se společností ČD – Telematika, a. s.,
  - b) podepsat Smlouvu o údržbě s rozvoji Centrálního informačního systému pro dopravu v klidu v Českých Budějovicích se společností GEMOS CZ spol. s r. o.

**K bodu: Záměr vypsání veřejné zakázky na akci „Budova radnice České Budějovice – rekonstrukce vzduchotechniky včetně výměny systému měření a regulace“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1505/2025:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit záměr vypsání veřejné zakázky na akci „Budova radnice České Budějovice – rekonstrukce vzduchotechniky včetně výměny systému měření a regulace“,

**II. u k l á d á**

Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit výše uvedený záměr vypsání veřejné zakázky na jednání zastupitelstva města.

**K bodu: Výjimka z ceníku služeb sportovní haly pro Českou asociaci stolního tenisu, z. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1506/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výjimku z ceníku služeb Sportovní haly města České Budějovice pro Českou asociaci stolního tenisu, z. s., se sídlem Zátoukova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha, IČO 00676888, na akci Mistrovství České republiky mužů a žen ve stolním tenise 2026, která se uskuteční ve dnech 20.–22. března 2026, a to ve formě sníženého nájemného ve výši 20.000 Kč, v souladu s důvodovou zprávou,

**II. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024  
o příspěvkových organizacích - investiční akce v prostorách plaveckého stadionu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1507/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. udělení výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových organizacích, umožňující příspěvkové organizaci Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, p. o., realizovat investiční akci stavebního charakteru v podobě přesunutí sociálního zázemí letní plovárny plaveckého stadionu,
2. možnost čerpání fondu investic do výše 385.000 Kč na pořízení projektové dokumentace pro akci přesunutí sociálního zázemí letní plovárny plaveckého stadionu,

**II. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Výjimka z ceníku Kulturních a sportovních zařízení města České Budějovice, p. o. –  
zvýhodněný prodej abonentního čipu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1508/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výjimku z platného ceníku služeb Kulturních a sportovních zařízení města České Budějovice, příspěvkové organizace, spočívající ve snížení prodejní ceny abonentního čipu na 1 Kč, a to v období od 1. 11. 2025 do 31. 12. 2025 dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Bezplatné veřejné bruslení v Budvar aréně v období vánočních svátků roku 2025**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1509/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výjimku z ceníku služeb Budvar arény za účelem konání bezplatného veřejného bruslení se stanovením těchto termínů:

6. 12. 2025 16:00 - 18:00 hodin,
24. 12. 2025 10:00 - 12:00, 13:00 - 15:00 hodin,
31. 12. 2025 10:00 - 12:00, 13:00 - 15:00 hodin,
1. 1. 2026 10:00 - 12:00, 16:00 - 18:00 hodin,

**II. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Pověření příspěvkové organizace Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, p. o., k provedení činností souvisejících se zajištěním provozovatele gastronomických služeb v KD Slavie**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1510/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pověření příspěvkové organizace Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, p. o. k provedení činností souvisejících se zajištěním provozovatele gastronomických služeb v objektu Kulturního domu Slavie, a to v souladu s důvodovou zprávou,

**II. u k l á d á**

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Žádost o podporu (poradenství) z dotačního programu ELENA na projekt "Zajištění přípravy projektu energetických úspor metodou EPC"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1511/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

předložení žádosti o podporu (poradenství) z dotačního programu ELENA na projekt "Zajištění přípravy projektu energetických úspor metodou EPC",

**II. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, předložit primátorce města k podpisu žádost o podporu (poradenství) v programu ELENA - EPC,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat žádost o podporu (poradenství).
3. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci projektu.

**K bodu: Žádost o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na projekt "Pořízení vozidla na alternativní pohon pro město České Budějovice"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1512/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

předložení žádosti o dotaci z Operačního fondu Životní prostředí 2021-2027 na projekt "Pořízení vozidla s alternativním pohonem pro město České Budějovice",

**II. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit zpracování a předložení žádosti o dotaci,
2. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, zajistit realizaci projektu.

**K bodu: Smlouva o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2025 na projekt „Cyklostezka Suchomelská – II. etapa“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1513/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

Smlouvu o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI na rok 2025 na projekt „Cyklostezka Suchomelská – II. etapa“,

**II. u k l á d á**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

**K bodu: Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na projekt "Otevření přítoku nádrže Bagr v městském parku Stromovka, České Budějovice"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1514/2025:**

rada města

**b e r e n a v ě d o m í**

Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na projekt "Otevření přítoku nádrže Bagr v městském parku Stromovka, České Budějovice".

**K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Poskytování služby na ochranu a ostrahu majetku statutárního města České Budějovice – areálů kulturních a sportovních zařízení“ - otevřené řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1515/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

zajištění administrace nadlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem "Poskytování služby na ochranu a ostrahu majetku statutárního města České Budějovice - areálů kulturních a sportovních zařízení" pro Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

**II. p o v ě ř u j e**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce a související dohodu o zpracování osobních údajů,

**III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
  - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
  - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

**K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Dlouhodobé marketingové služby pro Statutární město České Budějovice“ – otevřené řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1516/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

zrušení zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem „Dlouhodobé marketingové služby pro statutární město České Budějovice“ v části 2. pod názvem „marketingové služby fotbal“, v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) a d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

**II. u k l á d á**

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit zrušení zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Úprava ulice U Pramene – zpracování PD“ opětovné vypsání – zjednodušené podlimitní řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1517/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Úprava ulice U Pramene – zpracování PD“ - opětovné vypsání, vypsání ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

EKOEKO, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice.  
Nabídková cena bez DPH: 855 000,00 Kč,

**II. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu.

**K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Pojištění statutárního města České Budějovice a jím zřizovaných a zakládaných organizací“ – otevřené řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1518/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Pojištění statutárního města České Budějovice a jím zřizovaných a zakládaných organizací“, vypsání v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek pro část 3 veřejné zakázky,

Vybraný dodavatel část 1- Pojištění majetku a odpovědnosti: Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617

Nabídková cena bez DPH/1 rok: 8 992 752,00 Kč,

Vybraný dodavatel část 2 - Pojištění vozidel: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617

Nabídková cena bez DPH/1rok: 1 429 436,00 Kč,

Vybraný dodavatel část 3 - Úrazové pojištění členů zastupitelstva města: UNIQA pojišťovna, a. s., se sídlem Evropská 810/136, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČO 49240480

Nabídková cena bez DPH/1 rok: 52 211,00 Kč,

Vybraný dodavatel část 4 - Cestovní pojištění: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO 47116617

Nabídková cena bez DPH/1 rok: 5 870,00 Kč,

## **II. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení pro část 3 veřejné zakázky a zajistit informování vybraného dodavatele o výsledku zadávacího řízení pro části 1, 2 a 4 veřejné zakázky,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města k podpisu projednané smlouvy s vybranými dodavateli, pro všechny části veřejné zakázky,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložené smlouvy pro všechny části veřejné zakázky.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Provádění údržby a obnovy svislého a vodorovného dopravního značení na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice - opětovné vypsání“ - otevřené řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1519/2025:**

rada města

## **I. b e r e n a v ě d o m í**

1. vypsání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky pod názvem „Provádění údržby a obnovy svislého a vodorovného dopravního značení na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice - opětovné vypsání“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,

## **II. p o v ě ř u j e**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
  - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
  - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
  - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,

## **III. u k l á d á**

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Krematorium na hřbitově sv. Otýlie“-  
zakázka malého rozsahu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1520/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Krematorium na hřbitově sv. Otýlie" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. výjimku ze směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, čl. 25 Rozdělení veřejných zakázek malého rozsahu dle finančních limitů, finanční limit IV, bod b),
3. poskytnutí odměn dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
4. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

**II. p o v ě ř u j e**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
  - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
  - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
  - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

**III. u k l á d á**

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Úprava ulice Fr. Škroupa – zpracování PD“  
- opětovné vypsání – zjednodušené podlimitní řízení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1521/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Úprava ulice Fr. Škroupa – zpracování PD“ - opětovné vypsání ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky,

**II. p o v ě ř u j e**

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
  - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
  - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
  - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením

podmínek účasti v zadávacím řízení,

### **III. u k l á d á**

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### **K bodu: „Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ E. Pittera, Č. Budějovice“ - dodatek č.1**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1522/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025001295 na akci „Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ E. Pittera, Č. Budějovice“ se zhotovitelem DEMOSTAV, spol. s r. o., Masarykova 35, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO 46678573, který řeší navýšení ceny díla o +73.814,57 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č.1 k SOD č. 2025001295 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

### **K bodu: „Rekonstrukce elektroinstalace 3. NP II. učebního pavilonu ZŠ Nerudova 9, České Budějovice“**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1523/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2025001479 na akci „Rekonstrukce elektroinstalace 3. NP II. učebního pavilonu ZŠ Nerudova 9, České Budějovice“ se zhotovitelem společností EUROMONT CB, s. r. o., se sídlem Jabloňová 28, Rudolfovo 373 71, IČO 28074092, který řeší navýšení ceny díla o 435 297,07 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 2025001479 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

### **K bodu: „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Zeyerova, České Budějovice“ - dodatek č. 1**

---

*(Zrušeno usnesením č. 1668/2025 ze dne 24. 11. 2025)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1524/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2025001099 na akci „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Zeyerova, České Budějovice“ se zhotovitelem společností EDIKT, a. s., se sídlem Rudolfovska tř. 461/95, 370 01 České Budějovice, IČO 25172328, který řeší navýšení ceny díla o 5 217 007,05 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru,

- předložit primátorce města výše uvedený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2025001099 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

---

**K bodu: "České Budějovice – Haklovy Dvory - kanalizace" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1525/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025001760 na akci "České Budějovice – Haklovy Dvory - kanalizace" se zhotovitelem SWIETELSKY stavební, s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599, který řeší navýšení ceny díla o 288 672,43,-Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2025001760 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

---

**K bodu: "Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 13 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1526/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

Dodatek č. 13 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783 na akci Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích, kterou jako zhotovitel provádí „Společnost Metrostav DIZ – Geosan Group – Auböck – KD Slávie“, který řeší úpravu Přílohy č. 2 smlouvy – termíny plnění a čl. VI. Nabídková cena díla, odst. 1 - změna ceny díla - navýšení ceny díla o 17 302 111,01 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 13 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

---

**K bodu: "Parkovací dům a nová točna trolejbusů MHD, sídliště Máj, České Budějovice"- Plná moc pro poddávatele pro výkon inženýrské činnosti**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1527/2025:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

žádost zhotovitele, Sdružení pro parkovací dům v Českých Budějovicích - vedoucí společník HOCHTIEF CZ a. s., o vydání plné moci k zastupování při výkonu inženýrské činnosti pro společnost Ging. CB, s.r.o., se sídlem Plánská 1854/6, České Budějovice 7, 370 07 České Budějovice, IČO 14043238.

## **II. s c h v a l u j e**

písemnou plnou moc k zastupování při výkonu inženýrské činnosti při realizaci akce "Parkovací dům a nová točna trolejbusů MHD, sídliště Máj, České Budějovice", pro společnost Ging. CB, s.r.o., se sídlem Plánská 1854/6, České Budějovice 7, 370 07 České Budějovice, IČO 14043238

## **III. u k l á d á**

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu plnou moc,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou plnou moc.

## **K bodu: Rozpočtová opatření číslo 129 až 145**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1528/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. rozpočtové opatření číslo 129 – zapojení vratek průtokových dotací v rámci dotačního programu „Obědy pro jihočeské děti“ od zřízených příspěvkových organizací: MŠ Pražská (19.312 Kč), MŠ Zeyerova (1.649 Kč), ZŠ Máj I (8.486 Kč), ZŠ a ZUŠ Bezdrevská (32 Kč), ZŠ Matice školské (3.636 Kč) k odeslání vratek dotací zpět poskytovateli a současně zapojení doplatků stejné dotace k přeposlání zřízeným příspěvkovým organizacím: MŠ J. Opletala (906 Kč), ZŠ a MŠ E. Destinové (2.644 Kč), ZŠ a MŠ VI. Rady (1.433,60 Kč),
2. rozpočtové opatření číslo 130 – zapojení neinvestiční dotace z Jihočeského kraje poskytovatelům sociálních služeb pro rok 2025 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Staroměstská České Budějovice ve výši 480.000 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 131 – zapojení neinvestiční dotace (2. perioda) od UniSMART Foundation of Padua University (Nadace univerzity Padova z Itálie) na projekt CONE-Cities of nature: nature-based-solutions in urban living labs do rozpočtu běžných výdajů odboru kancelář tajemníka na financování platů a s tím souvisejících odvodů zaměstnanců pracujících na projektu (334.089,98 Kč) a současně do rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na financování výdajů spojených s údržbou veřejné zeleně (222.726,65 Kč) v celkové výši 556.816,63 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 132 – zapojení 2. zálohy po průběžném vyúčtování dotace ze státního rozpočtu z programu Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací na realizaci projektu České Budějovice – Kaliště – kanalizace, ČOV, na navýšení zůstatku základního běžného účtu ve výši 1.101.293,04 Kč (akce byla předfinancována z peněžního fondu města – FFOVM),
5. rozpočtové opatření číslo 133 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „MŠ NERUDOVA - JAK II.“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ Nerudova v celkové výši 511.470,51 Kč
6. rozpočtové opatření číslo 134 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „ZŠ Máj II - JAK II.“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ Máj II v celkové výši 1.254.425,59 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 135 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „ZŠ MATICE\_JAK II“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ Matice školské v celkové výši 1.292.889,21 Kč,

8. rozpočtové opatření číslo 136 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „OP JAK II - Mateřská škola, Papírenská 23, České Budějovice“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ Papírenská v celkové výši 544.950,40 Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 137 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „Nerudovka OP JAK 2025“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ Nerudova v celkové výši 2.683.134,40 Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 138 – zapojení dotace ze Státního fondu životního prostředí v rámci Národního plánu obnovy na projekt „Energeticky úsporný projekt ve vybraných objektech statutárního města České Budějovice (EPC)“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných a investičních výdajů odboru správy veřejných statků k jednorázové úhradě faktury za základní opatření v celkové výši 138.180.349,61 Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 139 – převod části neinvestiční dotace od UniSMART Foundation of Padua University (Nadace univerzity Padova z Itálie) na projekt CONE-Cities of nature: nature-based-solutions in urban living labs, a to snížením rozpočtu běžných výdajů odboru kancelář tajemníka určených na financování platů zaměstnanců pracujících na projektu ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na financování výdajů spojených s údržbou veřejné zeleně ve výši 95.250,39 Kč,
12. rozpočtové opatření číslo 140 – snížení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy alokovaných pro dotace dle GS – sport (zrušení sportovní akce) ve prospěch zvýšení rezervy běžných výdajů finančního odboru ve výši 10.000 Kč,
13. rozpočtové opatření číslo 141 – zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy k poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace Petře Vackové za reprezentaci města v oblasti kulturistiky a fitness ve výši 55.000 Kč,
14. rozpočtové opatření číslo 142 – zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy k poskytnutí mimořádné dotace Jihočeské hospodářské komoře na podporu zážitkové interaktivní výstavy Dobrodružství s technikou 2026 ve výši 50.000 Kč,
15. rozpočtové opatření číslo 143 – zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy k poskytnutí mimořádné dotace Biologickému centru AV ČR, v.v.i. pro podporu vzdělávací laboratoře OpenLab České Budějovice ve výši 500.000,00 Kč,
16. rozpočtové opatření číslo 144 – zapojení rezervy investičních výdajů finančního odboru k poskytnutí investičního transferu zřízené příspěvkové organizaci Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice na pořízení 2 ks přenosných rozvaděčů pro zajištění kulturních akcí v celkové výši 470.000 Kč,
17. rozpočtové opatření číslo 145 – zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů správního odboru na dofinancování voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v celkové výši 402.000 Kč.

## **II. u k l á d á**

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 31. 10. 2025

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 129 až 145 do rozpočtu města roku 2025.

**K bodu: Aktualizace Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice 2026 - 2030**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1529/2025:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

Aktualizaci Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice 2026 - 2030,

**II. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit Aktualizaci Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice 2026 - 2030,

**III. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit Aktualizaci Programu regenerace městské památkové rezervace České Budějovice 2026 - 2030 zastupitelstvu města ke schválení.

**K bodu: Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2026**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1530/2025:**

rada města

**I. b e r e n a v ě d o m í**

Program regenerace městské památkové rezervace České Budějovice na rok 2026 se zařazením akcí obnovy kulturních památek: dům č.p./č.or. 446/25, Široká ul., dům č.p./č.or. 234/25, Krajinská ul., dům č.p./č.or. 455/35, Široká ul., dům č.p./č.or. 162/24, Panská ul., Polygonální bašta, Piaristické nám., dům č.p./č.or.39/10, nám. Přemysla Otakara II., dům č.p./č.or. 77/19 nám. Přemysla Otakara II., dům č. p./č.or. 79/21, nám. Přemysla Otakara II., dům č.p./č.or. 313/20, Hroznová ul., dům č.p./č.or. 114/30, nám. Přemysla Otakara II., dům č.p./č.or. 11/7, nám. Přemysla Otakara II.,

**II. p o v ě ř u j e**

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, k podpisu dokumentu, Anketního dotazníku k Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR dle usnesení vlády č. 209/92 na rok 2026.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o souhlas s podnájmem části prostoru sloužícího podnikání v objektu Zátkovo nábřeží 461/15, části prostoru hradební věže „Železná panna“, 370 01 České Budějovice – nájemce STAND-ART CB, s. r. o.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1531/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

podnájmem části prostoru sloužícího podnikání o výměře 71 m<sup>2</sup> v objektu Zátkovo nábřeží 461/15 (hradební věž „Železná panna“), 370 01 České Budějovice, nájemci STAND-ART CB, s. r. o., se sídlem Karla Tomana 1038/9, 370 06 České Budějovice, IČO 25183460, pro podnájemce spol. IMM Gastro, s. r. o., se sídlem Bavorovice 21, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO 07515057, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice dohodou s nájemcem paní Milenou Laurovou**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1532/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 66,30 m<sup>2</sup> (klenotnictví se zázemím) v objektu Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice s nájemcem Milenou Laurovou, se sídlem Jana Mukařovského 2346, 397 01 Písek, IČO 42391971 dohodou ke dni 31. 12. 2025, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla spolku na adrese M. Horákové 1431/72, 370 05 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1533/2025:**

rada města

**I. s o u h l a s í**

s umístěním sídla druhé vlastní spol. Sana Czech, s. r. o., se sídlem České Vrbné 2405, 370 11 České Budějovice, IČO 28150236, na adrese pronajatého prostoru pro první vlastní spol. Mipam bio, s. r. o., v objektu M. Horákové 1431/42, 370 05 České Budějovice, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka nebytového prostoru v objektu na adrese Otakarova 2020/9 („Kendeho vila“), 370 01 České Budějovice – žadatel Post Bellum, z. ú.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1534/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výpůjčku nebytových prostor a přilehlé zahrady v objektu na adrese Otakarova 2020/9 370 01 České Budějovice žadateli Post Bellum, z. ú., se sídlem Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2, IČO 26548526, smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2027, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem areálu Plzeňská 2219/44, 370 04 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1535/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem areálu objektu Plzeňská 2219/44, 370 04 České Budějovice na parc. č. 2143/4, parc. č. 2143/5, parc. č. 2143/6, parc. č. 2143/7 k. ú. České Budějovice 3, pro AUTISIA, z. ú., se sídlem č. p. 151, 373 48 Zahájí, IČO 23325534, celková výměra zastavěné plochy 1.751 m<sup>2</sup> a ostatní plocha 3.319 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 528.720 Kč/ročně, tj. 44.060 Kč/měsíčně s valorizační doložkou dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 9 do nájmu v domě U Lesa 1482/4, 370 05 České Budějovice, jako služební pro učitele Základní a mateřské školy Kubatova 1, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1536/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 9, o velikosti 1+2, výměra 67,85 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 64,36 m<sup>2</sup>) v domě U Lesa 1482/4, 370 05 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 167,70 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 10.342 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru v ZŠ a MŠ Kubatova 1, České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě Biskupská 453/6, 370 01 České Budějovice, jako služební pro příslušníka policie České republiky**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1537/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 1, o velikosti 0+32, výměra 69,97 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 69,97 m<sup>2</sup>) v domě Biskupská 453/6, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 167,50 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 11.719 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u PČR KŘJK, České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3 do nájmu v domě U Černé věže 339/18, 370 01 České Budějovice, jako služební pro učitelku Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1538/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 3, o velikosti 0+3, výměra 101,30 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 101,30 m<sup>2</sup>) v domě U Černé věže 339/18, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 137,10 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 13.888 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru v ZŠ Dukelská 11, České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 6 do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice, jako služební pro lékařku Nemocnice České Budějovice, a. s.**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1539/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 6, o velikosti 1+3, výměra 119,82 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 112,21 m<sup>2</sup>) v domě Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 132,00 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 14.811 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru v Nemocnici České Budějovice, a. s., před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a stávající byt č. 4 o velikosti 1+3, výměře 148,50 m<sup>2</sup> v domě Krajinská 239/21, 370 01 České Budějovice vrátit zpět vlastníkově, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 11 do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice, jako služební pro členku hereckého souboru Malého divadla**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1540/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 11, o velikosti 1+3, výměra 112,20 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 112,20 m<sup>2</sup>) v domě Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, členku hereckého souboru Malého divadla, za měsíční nájemné ve výši 132,00 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 14.810 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u Jihočeského divadla, p. o., České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je

nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8 do nájmu v domě Krajinská 239/21, 370 01 České Budějovice, jako služební pro zaměstnankyni Městské policie České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1541/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 8, o velikosti 0+3, výměra 73,71 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 70,71 m<sup>2</sup>) v domě Krajinská 239/21, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, která je zaměstnaná u Městské policie na pozici pokladní/účetní, za měsíční nájemné ve výši 157,80 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měsíc, tj. 11.158 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u Městské policie České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 38, 370 04 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1542/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 5, o velikosti 1+1, výměra 44,62 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 43,36 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Pražská tř. 38, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 8.160 Kč, tj. 188,20 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 47 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1543/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 47, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 19,75 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 5.757 Kč, tj. 291,50 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., nájemní

smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 24, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1544/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 24, o velikosti 1+0, výměra 36,81 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 36,81 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 2.503 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 15, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1545/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 15, o velikosti 1+0, výměra 35,4 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 32,51 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 2.211 Kč/měs., dosavadní byt o velikosti 1+2, výměra 35,80 m<sup>2</sup>, vrátí zpět vlastníkově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 27, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1546/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 27, o velikosti 1+0, výměra 25,28 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 22,94 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 1.560 Kč/měs. pro

případ, že by uchazeč z 3. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 10, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1547/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 10, o velikosti 1+0, výměra 24,98 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 22,79 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 1.549 Kč/měs. pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 4, do nájmu v domě K. Weise 16, 370 04 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1548/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 4, o velikosti 1+2, výměra 77,95 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 71,26 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě K. Weise 16, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/za 1 m<sup>2</sup>/měs., tj. 4.846 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1549/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

1. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
2. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
3. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
4. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
5. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
6. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
7. konkrétní fyzické osoby, 2+kk,
8. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
9. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
10. konkrétní fyzické osoby, 1+kk,
11. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
12. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
13. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
14. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
15. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
16. konkrétní fyzické osoby, 1+kk,
17. konkrétní fyzické osoby, 1+kk,
18. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
19. konkrétní fyzická osoba, 2+kk,
20. konkrétní fyzická osoba, 2+kk,
21. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
22. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 1, o velikosti 1+2, v domě Lannova tř. 60/35, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1550/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 1, o velikosti 1+2, výměra 76,88 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 71,33 m<sup>2</sup>), v domě Lannova tř. 60/35, 370 01 České Budějovice, s konkrétní fyzickou osobou, dohodou k datu 20. 10. 2025,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 87, o velikosti 1+0, v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1551/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 87, o velikosti 1+0, výměra 26,68 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 25,64 m<sup>2</sup>), v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, s konkrétní fyzickou osobou, dohodou k datu 31. 10. 2025,

## **II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou pro nájemce v bytech z majetku města České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1552/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemní smlouvy dohodou pro uvedené nájemce v bytech v majetku města České Budějovice:

1. konkrétní fyzická osoba, byt č. 22, o velikosti 1+kk, výměra 41,23 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 40,02 m<sup>2</sup>), v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice, dohodou k datu 20. 10. 2025,
2. konkrétní fyzické osoby, byt č. 2.9, o velikosti 1+2, výměra 58,11 m<sup>2</sup>, (započitatelná plocha 56,11 m<sup>2</sup>), v domě M. Horákové 78, 370 05 České Budějovice, dohodou k datu 7. 11. 2025,

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 38, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice**

---

*(Zrušeno usnesením č. 1895/2025 ze dne 22. 12. 2025)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1553/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 38, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 19,75 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 8.000 Kč, tj. 405,06 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.000 Kč, tj. 303,79 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

#### **II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,  
realizovat přijaté usnesení.

### **K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 76, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1554/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 76, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 19,75 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky

- 8.000 Kč, tj. 405,06 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.000 Kč, tj. 303,79 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 10, do nájmu v domě Riegrova 85, 370 01 České Budějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1555/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 10, o velikosti 1+2, výměra 90,29 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 85,79 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Riegrova 85, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 15.000 Kč, tj. 174,84 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs.,
2. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 13.125 Kč, tj. 152,98 Kč za 1 m<sup>2</sup>/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – poskytnutí náhradního ubytování – místnost v bytě č. 10, na adrese Okružní 621/1a, České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1556/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

poskytnutí náhradního ubytování dle usnesení Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. 7 Co 626/2024-225 ze dne 2. 8. 2024, místnost v bytě č. 10, nacházející se v 1. nadzemním podlaží, na adrese Okružní 621/1a, České Budějovice, nacházející se vlevo při vstupu do bytu, o výměře 21,20 m<sup>2</sup>, včetně možnosti společného příslušenství bytu o velikosti 20,20 m<sup>2</sup> (10,10 m<sup>2</sup>), kdy smlouva o poskytnutí ubytování bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 5.155 Kč (tj. 31,30 m<sup>2</sup> x 164,70 Kč za m<sup>2</sup> započtené podlahové plochy) bez záloh za služby spojené s užíváním bytu dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemního poměru k bytu č. 84, v domě Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice, sjednaného na dobu určitou nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1557/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemního poměru sjednaného na dobu určitou do 17. 12. 2025 k bytu č. 84, o velikosti 0+1 s příslušenstvím, nacházející se v 5. podlaží, na adrese Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením po 17. 12. 2025, ve smyslu § 2285 NOZ,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemního poměru k bytu č. 2, v domě Loucká 1580/10, 370 05 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením po 14. 10. 2025**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1558/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemního poměru sjednaného na dobu určitou do 14. 10. 2025 k bytu č. 2, o velikosti 1+kk s příslušenstvím, nacházející se v 1. podlaží, na adrese Loucká 1580/10, 370 05 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením po 14. 10. 2025, ve smyslu § 2285 NOZ,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemního poměru k bytu č. 5 v domě Riegrova č.p. 1703/85, 370 01 České Budějovice, nájemcům bytu konkrétním fyzickým osobám, jeho neprodloužením**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1559/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

ukončení nájemního poměru sjednaného na dobu určitou do 31.10. 2025 k bytu č. 5, o výměře 1+3, na adrese Riegrova č.p. 1703/85, 370 01 České Budějovice, nájemcům bytu konkrétním fyzickým osobám, jeho neprodloužením po 31.10. 2025, ve smyslu § 2285 NOZ,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2, do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice – zrušení usnesení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1560/2025:**

rada města

**I. r u š í**

usnesení č. 1419/2025 ze dne 29. 9. 2025 o přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+2, výměra 59,58 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 57,08 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice, dle důvodové zprávy,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1.4, do nájmu v domě M. Horákové 78, 370 05 České Budějovice**

---

*(Zrušeno usnesením č. 1604/2025 ze dne 30. 10. 2025)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1561/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

přenechání bytu č. 19, o velikosti 1+2, výměra 61,50 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 61,50 m<sup>2</sup>), v domě Okružní 1a, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, trvalý pobyt tamtéž, za nájemné ve výši 10.129 Kč/měsíc, tj. 164,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

**II. u k l á d á**

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2832/7 v k. ú. České Budějovice 5 - mění usnesení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1562/2025:**

rada města

**I. m ě n í**

usnesení č. 1316/2025 ze dne 1. 9. 2025 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN a zemnění, uložené v rámci stavby s názvem "ČB Srubec Pohůrka – obnova VN, NN" na části pozemku parc. č. 2832/7, v kat. území České Budějovice 5, a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", tj. za celkovou cenu **5.603 Kč + DPH** s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 264/1, 265/1 a 265/2, v k. ú. České Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1563/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Č. Vrbné, obnova NN, II. Etapa“ na částech pozemků parc. č. 264/1, 265/1 a 265/2, v k. ú. České Vrbné (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelová skříň, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 4736/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Rudolfovská tř.)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1564/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „ČB, Rudolfovská, U Mikešů, TS VN a NN“ na části pozemku parc. č. 4736/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN; uzemnění; kabelové vedení VN; telekomunikační vedení, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 4615 a 4736/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Rudolfovská tř.)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1565/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „ČB, Rudolfovská, BD 31 x OM, TS VN + NN“ na částech pozemků parc. č. 4615 a 4736/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy – Kabelové vedení 22kV, Telekomunikační vedení, Kabelové vedení NN, Zemnění, a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků parc. č. 5/1 a 392/1, v k. ú. České Vrbné**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1566/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN; kabelový pilíř, uložené v rámci stavby „České Vrbné, Husova tř., obnova NN“ na částech pozemků parc. č. 5/1 a 392/1, v k. ú. České Vrbné, a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. za cenu 11.144 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 405 v k. ú. České Budějovice 4**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1567/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce "NOVOSTAVBA RD V HUSOVĚ KOLONII ČB 4 p.č. 388/1, 388/2" na části pozemku parc.

č. 405, v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění kanalizační, vodovodní a plynovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétními fyzickými osobami (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad na vypořádání věcných břemen", to je za cenu 1.000,- Kč (cena je uváděna bez DPH), a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2704/6, 2704/7, 3359/24, 3359/25 a parc. č. 3359/31 v k. ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1568/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2704/6, 2704/7, 3359/24, 3359/25, 3359/31 v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení VN; kabelového vedení NN, telekomunikačního vedení, uzemnění v rámci stavby „ČB, LV Energy, s. r. o., VN přip. smyčka“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG. D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3684/10 k. ú. České Budějovice 5, Příp. NTL - 899**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1569/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy – NTL plynovodní přípojky na části pozemku parc. č. 3684/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3) v rámci stavby „Příp. NTL Č. Budějovice 5, p. č. 899“ a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 3975-250068/2025, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769, 370 01 České Budějovice 5, IČO 21055017 za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen" tj. za celkovou cenu 6.458 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

## **II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/294, parc. č. 2061/319, parc. č. 2061/386, parc. č. 2061/635, parc. č. 2061/728, parc. č. 2061/88, parc. č. 2061/890 a parc. č. 2061/97 v k. ú. České Budějovice 2 – ČB , Větrná, připojení garáží**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1570/2025:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího s umístěním distribuční soustavy kabelového vedení NN, zemnění a kabelových pilířů NN v rámci stavby „Č.B., Větrná, připojení garáží 37xOM“ na částech pozemků parc. č. 2061/88 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 2061/97 (ostatní plocha, jiná plocha), parc. č. 2061/294 (ostatní plocha, jiná plocha) parc. č. 2061/319 (ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha) parc. č. 2061/386 (ostatní plocha, zeleň) a parc. č. 2061/635 (ostatní plocha, jiná plocha), parc. č. 2061/728 (ostatní plocha, manipulační plocha), 2061/890 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako stranou oprávněnou), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

### **II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci toho usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2742/3 a parc. č. 3684/8 v k. ú. České Budějovice 5**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1571/2025:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uložené v rámci stavby s názvem "ČB, D3 Úsilné – Hodějovice SO 407" na částech pozemků parc. č. 2742/3 a parc. č. 3684/8, v k. ú. České Budějovice 5, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", tj. za celkovou cenu 7.840 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

### **II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 687/11, v k. ú. České Budějovice 3 (Nemanice)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1572/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti pro potřeby realizace veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, na části pozemku parc. č. 687/11, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění zařízení označené jako PS 31-02-53\_1 Nemanice, nutné úpravy stávajících DOK a TK a PS 31-02-51\_1 Nemanice, nutná místní kabelizace, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, provádění kontrol, údržby, oprav či změn uloženého zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Budoucím povinným“) a Správou železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako „Budoucím oprávněným“), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a náhrada za omezení vlastnického práva Budoucího povinného se určí postupem dle věty první § 3b odst. 5 Zákona č. 416/2009 Sb. ve znění účinném ke dni vzniku povinnosti uzavřít budoucí smlouvu, či dle právní normy, která toto ustanovení k tomuto datu nahradí,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 1844/70, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Plzeňská)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1573/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího ve strpění umístění a užívání tří kanalizačních přípojek a v právu vstupu a vjezdu na část služebního pozemku za účelem zajištění provozu, údržby, nutných oprav a odborné revize přípojek, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, na části pozemku parc. č. 1844/70, v k. ú. České Budějovice 3, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností MOL Česká republika, s. r. o., se sídlem Moulíkova 3286/1b, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 49450301 (strana oprávněná), za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč bez DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 1203/55 a 1205/8 v k. ú. České Budějovice 4 - zrušení usnesení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1574/2025:**

rada města

**I. r u š í**

usnesení č. 1466/2023 ze dne 6. 11. 2023 , a to v celém rozsahu ve věci:

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy - STL plynovod, uložené v rámci stavby "Rozšíření STL plynovodu v LDS Okružní" na části pozemků parc. č. 1203/55 (ostatní plocha, jiná plocha) a 1205/8 (trvalý travní porost), v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností UCED Servis, s. r. o., Sokolovská 675/9, 186 00 Praha, IČO 069 34 552 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky cedule – orientační mapy umístěné na pozemku 22/1 v k. ú. České Budějovice 7, u Háječku**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1575/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr výpůjčky cedule – orientační mapy umístěné na části pozemku parc. č. 22/1, k. ú. České Budějovice 7, za účelem umístění informační tabule a cedule označující počátek Zemské cesty po hradech a zámčích od Malše k Dunaji v rámci projektu „Staré zdi nové příběhy“, na dobu neurčitou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 611 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Pabláskova - knihobudka**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1576/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 611 (ostatní komunikace, ostatní plocha), o výměře 1,5 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), za účelem umístění a provozování dřevěné knihobudky o výšce 2,3 m, pro Autis Centrum, o. p. s., se sídlem Plzeňská 2219/44, 370 04 České Budějovice (jako vypůjčitel), na dobu neurčitou,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčky části pozemku parc. č. 43/2 v k. ú. České Budějovice 7, Lidická tř. - Knihovna**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1577/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

výpůjčku části pozemku parc. č. 43/2 (zeleň, ostatní plocha), o výměře 2400 m<sup>2</sup>, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), Jihočeské vědecké knihovně v Českých Budějovicích, se sídlem Na Sadech 1856/27, 370 01 České Budějovice, IČO 00073504 (jako vypůjčitel), za účelem rekonstrukce budovy Jihočeské vědecké knihovny v Českých Budějovicích, Lidická 1, na dobu určitou do 31. 12. 2026,

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit smlouvu o výpůjčce primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o výpůjčce.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemku parc. č. 2017/1 v k. ú. České Budějovice 2, (Bike park)**

---

*(Zrušeno usnesením č. 1825/2025 ze dne 8. 12. 2025)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1578/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

prodloužení smlouvy o výpůjčce č. 2021001698 části pozemku parc. č. 2017/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 2000 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), uzavřené za účelem provozování dráhy pro horská kola a kola BMX, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (jako vypůjčitel) a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město – Praha 2, IČO 69797111 (jako půjčitel), na dobu určitou, do doby realizace převodu vypůjčených nemovitých věcí, nejdéle však do 31. 10. 2029, a to dodatkem č. 1,

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dodatek č. 1 smlouvy o výpůjčce,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 1 smlouvy o výpůjčce.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad částí pozemků parc. č. 2628/2, 2627/4, 2628/1 a 2630/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Jírovцова)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1579/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

umístění stavby zateplení v rámci akce „Změna dokončené stavby – zateplení bytového domu č.p. 2126/67 Jírovцова za účelem snížení energetické náročnosti na p. č. 2629, v k. ú. České Budějovice 3“ nad částí pozemků parc. č. 2628/2, 2627/4, 2628/1 a 2630/1, o výměře 10 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro Společenství vlastníků jednotek Jírovцова 67, se sídlem Jírovцова 2126/67, 370 04 České Budějovice, IČO 28155068 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České

Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Jírovceva 67, 370 04 České Budějovice,

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu o umístění stavby,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr uzavření dohody o umístění stavby - zateplení nad část pozemku parc. č. 3310 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Velenická**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1580/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr umístění stavby (umístění zateplovacího systému na obvodový plášť rodinného domu Velenická 1276/24) nad část pozemku parc. č. 3310 v k. ú. České Budějovice 6, o celkové ploše 2,6 m<sup>2</sup>, pro konkrétní fyzické osoby (investor), za jednorázovou úhradu 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory Mm České Budějovice s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby rodinného domu Velenická 1276/24, na pozemku parc. č. 3322, k. ú. České Budějovice 6,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření dohody o umístění stavby - zateplení na části pozemku parc. č. 1696 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Kpt. Nálepky**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1581/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

umístění stavby (umístění zateplovacího systému na obvodový plášť rodinného domu Kpt. Nálepky 777/22) nad část pozemku parc. č. 1696 v k. ú. České Budějovice 6, o celkové ploše 2 m<sup>2</sup>, pro konkrétní fyzickou osobu (investor), za jednorázovou úhradu 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby rodinného domu Kpt. Nálepky 777/22, na pozemku parc. č. 1705, k. ú. České Budějovice 6,

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit Dohodu o umístění stavby primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Dohodu o umístění stavby.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu pozemku parc. č. 598/10 a části pozemku parc. č. 580/1 v k. ú. České Budějovice 5 za účelem vybudování stavby „BD MLADÉ“ (lokalita: odbočka „zanádražní komunikace“ a most do Mladého)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1582/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu pozemku parc. č. 598/10 a části pozemku parc. č. 580/1 v k. ú. České

Budějovice 5 o celkové výměře 175 m<sup>2</sup> za účelem vybudování stavby „BD MLADÉ“, dle přílohy č. 1, společnosti Byty Mladé, s. r. o., se sídlem Krajinská 33/5, 370 01 České Budějovice, IČO 11941651 (nájemce a investor), a to na dobu určitou do doby dokončení stavby, za nájemné ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 5.250 Kč/rok,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části parc. č. 2266, v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Železničářská)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1583/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parc. č. 2266, o výměře 120 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za účelem umístění a realizace stavby ZTV – kanalizační řad, v rámci akce „Prodloužení kanalizační stoky v ulici Železničářská, včetně přípojky pro parcelu č. 2274, Suché Vrbné, České Budějovice 5“, investorovi stavby konkrétním fyzickým osobám (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejdéle však na 8 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok,

**II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. České Budějovice 6, zahrádkářské kolonii u Malého jezu**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1584/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1500/1 (zahradka) o výměře 160 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, za účelem užívání jako zahrádky, panu konkrétní fyzické osobě, na dobu neurčitou, za cenu 6 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 960 Kč za rok,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 536/1 v k. ú. Hrdějovice**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1585/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parc. č. 536/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 56 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrdějovice, za účelem umístění dočasné mobilní základnové stanice se stožárem o výšce cca 12 m, společnosti CETIN, a. s., IČO 04084063, na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši 1.200 Kč/rok,

## **II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 536/1 a 536/4 v k. ú. Hrdějovice (ČOV)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1586/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku parc. č. 536/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrdějovice u paty budovy a parc. č. 536/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Hrdějovice na střeše objektu, za účelem umístění základnové stanice z důvodu zajištění trvalého pokrytí GSM signálu mobilního operátora, společnosti CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, na dobu určitou 10 let, za nájemné ve výši 40.000 Kč za rok,

#### **II. u k l á d á**

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemků parc. č. 1814/7 a parc. č. 1816/3 v k. ú. České Budějovice 4 - zrušení usnesení**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1587/2025:**

rada města

#### **I. r u š í**

usnesení č. 1487/2023 ze dne 6. 11. 2023 , a to v celém rozsahu ve věci:  
pronájem části pozemků parc. č. 1814/7 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc. č. 1816/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 4, o celkové výměře 150 m<sup>2</sup>, za účelem vybudování stavby kanalizačního řadu v rámci akce "Přeložka veřejného kanalizačního řadu v areálu firmy Mektec GmbH", mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel a vlastník pozemků) a společností Mektec Europe GmbH, se sídlem Im Technologiepark 1, D-69469 Weinheim, spolková republika Německo (nájemce a investor), a to na dobu určitou do dokončení stavby, nejpozději však do 8 let, za nájemné ve výši 15 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 2.250 Kč/rok,

#### **II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení přeložky vodovodního řadu vybudované v rámci stavby „ZTV Branišovská II. – Přeložka vodovodu“ v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Branišovská)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1588/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

1. budoucí odkoupení dokončené stavby vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavby „ZTV Branišovská II – přeložka vodovodu“ na pozemcích parc. č. 1984/14, 1984/165, 1984/22, 1934/19, 1934/20, 1934/14, 1934/7, 1934/1, 1934/8, 1934/9, 1933/9 a 1932/1, vše v k. ú. České Budějovice 2 od investora stavby společnosti FINAPRA, a. s., se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 25744941, za podmínek a cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod ZTV“, tj. 2.000 Kč/stavba, celkem 2.000 Kč + DPH,
2. budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě spočívajícího v právu uložení vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavby „ZTV Branišovská II – Přeložka vodovodu“, umístěného na částech pozemků parc. č. 1984/14, 1984/165 a 1984/22, vše v k. ú. České Budějovice 2 a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako oprávněný), společností Vatoli, s. r. o., se sídlem Lannova tř. 14/9, 370 01 České Budějovice, IČO: 28067746 (jako povinný) a společností FINAPRA, a. s., se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 25744941 (investor a plátce) s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
3. budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě spočívajícího v právu uložení vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavby „ZTV Branišovská II – Přeložka vodovodu“, umístěného na částech pozemků parc. č. 1934/1 a 1934/8 v k. ú. České Budějovice 2 a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako oprávněný), společností LODINGEN, a. s., se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 28170415 (jako povinný) a společností FINAPRA, a. s., se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 25744941 (investor a plátce) s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
4. budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě spočívajícího v právu uložení vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavby „ZTV Branišovská II – Přeložka vodovodu“, umístěného na částech pozemků parc. č. 1934/7, 1933/9 v k. ú. České Budějovice 2 a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako oprávněný), Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice, IČO 60076658 (jako povinný) a společností FINAPRA, a. s., se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 25744941 (investor a plátce) s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
5. budoucí bezúplatné zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě spočívajícího v právu uložení vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavby „ZTV Branišovská II – Přeložka vodovodu“, umístěného na části pozemku parc. č. 1934/14 v k. ú. České Budějovice 2 a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako oprávněný) a společností FINAPRA, a. s., se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 25744941 (jako povinný) s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově

neomezenou,

6. záměr pronájmu pozemků parc. č. 1934/20 a 1932/1, vše v k. ú. České Budějovice 2 o celkové výměře 1236 m<sup>2</sup> za účelem vybudování stavby vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavby „ZTV Branišovská II – Přeložka vodovodu“, mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel a vlastník pozemků) a společností FINAPRA, a. s., se sídlem Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10, IČO 25744941 (nájemce a investor), a to na dobu určitou do doby dokončení stavby, nejpozději však do 8 let od okamžiku účinnosti této smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 37.080 Kč/rok, účinnost nájemní smlouvy bude odložena do doby zahájení stavby „ZTV Branišovská II – Přeložka vodovodu“,

## **II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
  - a) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/1),
  - b) zajistit realizaci tohoto usnesení (bod I/2-6),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/1).

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení stavby ZTV, záměr pronájmu a budoucí zřízení věcných břemen na parc. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Školní/Vltavská)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1589/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

1. budoucí odkoupení dokončené stavby ZTV v rámci akce „Prodloužení vodovodního řadu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“, umístěné na částech pozemků parc. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3):
  - vodovodní řad o délce cca 170 m
  - od investora stavby společnosti ENERGY BEES, a. s., se sídlem Nuselská 336/112, 140 00 Praha 4 – Michle, IČO 24176061, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. za 2.000 Kč + DPH,
2. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 797/1 a 798, o výměře 170 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za účelem umístění a realizace stavby ZTV – vodovodní řad, v rámci akce „Prodloužení vodovodního řadu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“, investorovi stavby společnosti ENERGY BEES, a. s., se sídlem Nuselská 336/112, 140 00 Praha 4 – Michle, IČO 24176061 (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejdéle však na 8 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok,
3. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Prodloužení vodovodního řadu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 798, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení vodovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle

- "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
4. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Prodloužení vodovodního řadu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 798, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení vodovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
  5. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Prodloužení vodovodního řadu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p.č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 797/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení vodovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
  6. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Prodloužení vodovodního řadu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 797/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení vodovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
  7. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Prodloužení vodovodního řadu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 797/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení vodovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
  8. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Prodloužení vodovodního řadu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 797/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení vodovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno

geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

9. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Prodloužení vodovodního řádu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 797/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení vodovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
10. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Prodloužení vodovodního řádu Školní/Vltavská a vodovodní přípojky na p. č. 797/1 a 798, v k. ú. České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 797/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení vodovodní přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

## **II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
  - a) zajistit realizaci tohoto usnesení (body I/2 - I/10),
  - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí kupní smlouvě a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvy včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/1),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/1).

## **K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr darování pozemků v k. ú. České Budějovice 5 Jihočeskému kraji (Složičtě, Suché Vrbné)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1590/2025:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

záměr darování pozemků parc. č. 601/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 872 m<sup>2</sup>, parc. č. 607/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2215 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 89460 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4544 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 395 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/10 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 107345 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/15 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 195 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/17 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 304 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/18 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3581 m<sup>2</sup>, parc. č. 608/19 – zastavěná plocha

a nádvoří o výměře 545 m<sup>2</sup>, parc. č. 609 – vodní plocha, vodní nádrž přírodní o výměře 429 m<sup>2</sup>, parc. č. 610 – vodní plocha, vodní nádrž přírodní o výměře 809 m<sup>2</sup>, parc. č. 611/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3457 m<sup>2</sup>, parc. č. 611/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 710 m<sup>2</sup>, parc. č. 612 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 715 m<sup>2</sup>, parc. č. 613/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 666 m<sup>2</sup> a parc. č. 613/4 – ostatní plocha, sportoviště rekreační plocha o výměře 546 m<sup>2</sup>, včetně všech součástí a příslušenství, vše v k. ú. České Budějovice 5, Jihočeskému kraji, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, IČO70890650 (obdarovaný), od vlastníka pozemků statutárního města České Budějovice, IČO 00244732 (dárce), se závazkem Jihočeského kraje využívat převáděný majetek výhradně za účelem renovace, vybudování a provozování víceúčelového sportovního areálu, s podmínkou zřízení předkupního práva ve prospěch statutárního města České Budějovice, a s podmínkou zřízení věcného práva, spočívajícího v zákazu zcizení darovaných pozemků bez písemného souhlasu statutárního města České Budějovice na dobu 30 let od uzavření darovací smlouvy,

## **II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

### **K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr bezúplatného nabytí částí pozemků parc. č. 3362/2 a 3362/7 v k. ú. České Budějovice 6 - ul. Křížíkova**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1591/2025:**

rada města

#### **I. s c h v a l u j e**

záměr bezúplatného nabytí částí pozemku parc. č. 3362/2 o výměře 1 m<sup>2</sup> a částí parc. č. 3362/7 o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, zastavěných stavbou pozemní komunikace (chodníku pro pěší) v majetku statutárního města České Budějovice, v rámci investiční akce města "České Budějovice – chodník v ulici Křížíkova" od vlastníka pozemků České republiky - Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČO 70994234 (dárce) s tím, že statutární město České Budějovice, IČO 002 44 732 (nabyvatel) přebere spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování, nebude od Správy železnic požadovat náhradu spojenou s odstraňováním těchto závazků a souhlasí se základními technickými podmínkami převodu předmětného majetku:

- k přesné specifikaci předmětného majetku (vzniku nové parcely oddělením) je třeba nechat vyhotovit Správcem majetku na náklady města geometrický plán za účelem zaměření a vytyčení na místě při účasti zástupců všech dotčených organizačních jednotek Správy železnic. Současně bude vytyčen průběh kabelového vedení, kdy v případě kolize jeho ochranného pásma s předmětným majetkem bude geometrický plán obsahovat i průběh věcného břemene k části pozemku,
- předmětný majetek bude převeden i s jeho příslušenstvím, které bude upřesněno při místním šetření,
- v rámci zaměření GP pozemku bude provedeno vytyčení zabezpečovacích sítí, technologie Správy železnic ve správě SSZT CBE (výstražník a kabelizace) budou umístěny mimo předmětný majetek,
- předmětný majetek se nachází v ochranném pásmu dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů,
- nabyvatel si je vědom nepříznivých účinků provozu dráhy a nebudete požadovat po Správě železnic realizaci opatření proti těmto negativním vlivům,
- nabyvatel se zavazuje dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na

železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.,

- nabyvatel zajistí, že nedojde na předmětném majetku k vytvoření chráněného venkovního prostoru, chráněného venkovního prostoru staveb ani chráněných vnitřních prostor staveb, které jsou definovány v účinném znění zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, u kterých by bylo nutné dodržovat hygienické limity hluku/vibrace, o bude řešen přístup k předmětnému majetku mimo provozované těleso dráhy,
- nabyvatel zajistí vytyčení sítí v případě jakýchkoliv zemních úprav u přejezdu v žkm 117,582 trati H. Dvořiště - Č. Budějovice,
- u předmětného majetku jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována tato omezení vlastnického práva - služebnost k tíži předmětného majetku (zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 3820),
- předmětný majetek je dotčen stavbou dráhy či s dráhou souvisejícími zařízeními a technologiemi, přičemž z tohoto důvodu statutární město České Budějovice souhlasí s tím, že budou před převodem nebo v rámci převodní smlouvy bezúplatně sjednána tato věcněprávní omezení předmětného majetku, která budou prostřednictvím návrhu na vklad vložena do katastru nemovitostí - pozemková služebnost inženýrské sítě, včetně práva vstupu na pozemek a přístupu k inženýrské síti za účelem její údržby a oprav včetně modernizace; bude upřesněno při místním šetření, služebnost spočívající v povinnosti strpět na předmětném majetku, v celém jeho rozsahu, důsledky (škodlivý vliv) trvání a provozu dráhy, tj. např. prašnost, otřesy, hluk, vibrace, jiskření, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů atd., věcněprávní vzdání se za sebe a další vlastníky předmětného majetku jakéhokoli nároku (práva) na náhradu újmy, jež by vzešla na předmětném majetku, případně na stavbách na něm postavených nebo na předmětech na něm uložených, z důvodu trvání a provozování dráhy,
- veškeré náklady Správy železnic spojené s převodem předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, na případné analogové vyhotovení smlouvy atp.) mohou být Městu přeúčtovány a tím dány k úhradě a to i v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně města. Výše těchto nákladů bude městu oficiálně sdělena před předložením případu do schvalovacího procesu,

## **II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna“ – budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 1272/1 a parc. č. 1299/1 v k. ú. České Budějovice 2 (JČU)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1592/2025:**

rada města

## **I. s c h v a l u j e**

záměr budoucího odkoupení částí pozemků parc. č. 1272/1 o výměře cca 275 m<sup>2</sup> a parc. č. 1299/1 o výměře cca 46 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), od Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 1645/31, České Budějovice, IČO 60076658, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem v době realizace odkoupení,

## **II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Rekonstrukce ulice Na Sádkách“ – odkoupení pozemků parc. č. 1296/64, 1296/174, 1296/175,**

**1296/176, 1296/179 a části pozemku parc. č. 1296/59 v k. ú. České Budějovice 2  
(„Rekonstrukce ulice Na Sádkách“)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1593/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr odkoupení pozemků parc. č. 1296/64 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 865 m<sup>2</sup>, parc. č. 1296/174 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 394 m<sup>2</sup>, parc. č. 1296/175 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 219 m<sup>2</sup>, parc. č. 1296/176 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 33 m<sup>2</sup>, 1296/179 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 106 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 1296/59 – ostatní plocha, manipulační plocha, oddělené geometrickým plánem č. 5152-30/2025 a nově označené jako parc. č. 1296/273 o výměře cca 124 m<sup>2</sup> vše v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), za účelem rekonstrukce komunikace a umístění chodníku v rámci stavby „Rekonstrukce ulice Na Sádkách“ od společnosti cz Immo, s. r. o., se sídlem Hradební 398/1, 370 01 České Budějovice, IČO 26104792, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem v celkové výši 4.690.000 Kč,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Stavební úpravy ul. K. Fleischmanna“ – záměr odkoupení části pozemku parc. č. 1252/1 v k. ú. České Budějovice 2 (Baumruk, Sukdlová)**

---

*(Změněno usnesením č. 1731/2025 ze dne 24. 11. 2025)*

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1594/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr odkoupení části pozemku parc. č. 1252/1 v k. ú. České Budějovice 2, oddělené geometrickým plánem č. 5158-34/2025 a nově označené jako parc. č. 1252/4 o výměře 6 m<sup>2</sup>, od podílových spoluvlastníků konkrétní fyzické osoby (id. ½) a konkrétní fyzické osoby (id. ½), za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 16.495 Kč,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení části pozemku parc. č. 1118/2, k. ú. České Budějovice 4 pro realizaci stavby "Rekonstrukce ulice U Sirkárny, České Budějovice"**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1595/2025:**

rada města

**I. r u š í**

usnesení č. 1215/2024 ze dne 19. 8. 2024 v části I. 1. - záměr budoucího odkoupení části pozemku parc. č. 1118/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 2230 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 4 od společnosti AGROZET České Budějovice, a. s., sídlem U Sirkárny 501/30, 370 01 České Budějovice, IČO: 28113128, za cenu v místě a čase obvyklou, za účelem realizace stavby "Rekonstrukce ulice U Sirkárny, České Budějovice",

**II. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit odkoupení části pozemku parc. č. 1118/2 (ostatní plocha,

manipulační plocha), nově označené jako parc. č. 1118/78 o výměře 235 m<sup>2</sup>, v k. ú. České Budějovice 4 od společnosti Agrozet České Budějovice, s. r. o., IČO 28113128, za účelem realizace stavby "Rekonstrukce ulice U Sirkárny", za cenu v místě a čase obvyklou 479.400 Kč,

**III. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení (bod I),
2. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města (bod II).

**K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 2988 v k. ú. České Budějovice 6, ul. Borovanská**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1596/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2988 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 2988/4 (zahrada) o výměře 10 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, konkrétním fyzickým osobám, a to za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2015/119 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1597/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2015/119 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 2, za účelem stavby nové kioskové trafostanice, společnosti EG.D, s. r. o., IČO 21055050, za dohodnutou cenu ve výši 3.250 Kč za m<sup>2</sup> + náklady spojené s prodejem,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2017/27 v k. ú. České Budějovice 2 (A. Barcala – vypořádání spoluvlastnického podílu k bytové jednotce)**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1598/2025:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej id. 10148/244667 pozemku parc. č. 2017/27 v k. ú. České Budějovice 2 (spoluvlastnický podíl náležející k jednotce č. 1430/7) konkrétní fyzické osobě, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 402.400 Kč a id. 930/244667 pozemku parc. č. 2017/27 v k. ú. České Budějovice 2 (spoluvlastnický podíl – garážové stání – jednotka 1430/30) společnosti POMI, s. r. o., se sídlem Kolmá 675/3, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO 251 61 580, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou dle

znaleckého posudku ve výši 37.000 Kč, tj. celkem za cenu ve výši 439.400 Kč + náklady spojené s prodejem,

**II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr směny části pozemku parc. č. 2594/1 za pozemky - parc. č. 2452/77 a parc. č. 2455/32, vše v k. ú. České Budějovice 6**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1599/2025:**

rada města

**I. s c h v a l u j e**

záměr směny části pozemku parc. č. 2594/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 127 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice, IČO 00244732, za pozemky - parc. č. 2452/77 o výměře 11 m<sup>2</sup> a parc. č. 2455/32 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k. ú. České Budějovice 6, ve vlastnictví společnosti SPORT und FREIZEIT, spol. s r. o., IČO 14500264, se sídlem Vrbová 1645/1, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice, s tím, že rozdíl hodnoty stanovené oceněním jako cena v místě a čase obvyklá směňovaných nemovitostí a náklady spojené s touto směnou, uhradí společnosti SPORT und FREIZEIT, spol. s r. o., IČO 14500264 statutárnímu městu České Budějovice,

**II. u k l á d á**

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,  
zajistit realizaci tohoto usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků parc. č. 1929/4, 1929/10, 1296/1, 1296/24, 1296/25, 1926/26, 1927/2 a pozemku parc. č. 1296/12 v k. ú. České Budějovice 2, za část pozemku parc. č. 1481 v k. ú. České Budějovice 2**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1600/2025:**

rada města

**I. d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit směnu částí pozemků oddělených geometrickým plánem č. 5152-30/2025, a to parc. č. 1929/4 (zahradka) o výměře 89 m<sup>2</sup> nově označenou jako parc. č. 1929/123 (zahradka), 1929/7 (zahradka) o výměře 505 m<sup>2</sup> nově označenou jako parc. č. 1929/122 (zahradka), 1929/10 (zahradka) o výměře 155 m<sup>2</sup> nově označenou jako parc. č. 1929/124 (zahradka), 1296/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 1260 m<sup>2</sup> nově označenou jako parc. č. 1296/275 (ostatní plocha, manipulační plocha), 1296/25 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 28 m<sup>2</sup> nově označenou jako parc. č. 1296/274 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1927/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 21 m<sup>2</sup> nově označenou jako parc. č. 1927/183 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. České Budějovice 2, a pozemek parc. č. 1296/12 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 292 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice, IČO 60076658, za část pozemku parc. č. 1481 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 748 m<sup>2</sup> oddělenou geometrickým plánem č. 5096-81/2024 a nově označenou jako parc. č. 1481/2 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, z důvodu majetkového vypořádání pro realizaci stavby „Rekonstrukce ulice Na Sádkách“, s finančním vyrovnáním za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenou v místě a čase obvyklou, která činí 11.949.680 Kč ve prospěch Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích,

## **II. u k l á d á**

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,  
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – odstranění vlečky z pozemku parc. č. 2386, k. ú. České Budějovice 7, u Jungmannova parku - smlouva o dílo**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1601/2025:**

rada města

### **I. s c h v a l u j e**

provedení odstranění železniční vlečky umístěné na pozemku parc. č. 2386, k. ú. České Budějovice 7, traťový úsek: km 0,146 – km 0,708, společností DRAHSTAV Česká Třebová, s. r. o., Prokopova 324, Parník, 560 02 Česká Třebová, IČO 18030106, na základě smlouvy o dílo,

### **II. u k l á d á**

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit Smlouvu o dílo k podpisu primátorce,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Smlouvu o dílo.

**K bodu: Návrh programu 25. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 10. 11. 2025**

---

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1602/2025:**

rada města

### **s c h v a l u j e**

návrh programu 25. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 10. 11. 2025, v upraveném znění.

## N e p ř i j a t á   u s n e s e n í

### **K bodu: Vydání stanoviska města k registraci Mezinárodní základní školy Anglická zahrada, z. ú., do rejstříku škol a školských zařízení MŠMT**

---

Usnesení ve věci vzetí na vědomí žádost Mezinárodní základní školy Anglická zahrada, z. ú., se sídlem Tylova 153/17, České Budějovice, 370 01, IČO 23747412 a vydání souhlasného stanoviska města k záměru registrace Mezinárodní základní školy Anglická zahrada, z. ú., se sídlem Tylova 153/17, 370 01, České Budějovice, IČO 23747412 do rejstříku škol a školských zařízení MŠMT, v předloženém znění, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 22. 10. 2025

Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová  
primátorka

Ing. Petr Maroš  
člen rady města