

KP-RM/1557/2026/Z/19

Z Á P I S

**z 19. schůze Rady města České Budějovice konané dne 21. 9. 2026
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1**

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluveni:

Mgr. Šimon Heller, Ing. Martin Maršík, Ph.D.

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu
Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.
Byl předřazen bod - Dispozice s majetkem města - dohoda o užívání prostoru ve vlastnictví města České Budějovice pro účely Magistrátu města České Budějovice pro odbor vnitřních věcí.
Byl schválen program 19. schůze Rady města České Budějovice **(6,0,0,0/6)**.
Byl projednán zápis z 18. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.
Ing. Lubomír Bureš byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou.
1. číslo jednací KP-RM/1524/2026/M/1369
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2027
Přijato usnesení č. 1152/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Radim Beránek, předseda kulturní komise rady města
2. číslo jednací KP-RM/1490/2026/M/1337
Členství Turistického informačního centra v Asociaci turistických informačních center ČR
Přijato usnesení č. 1153/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
3. číslo jednací KP-RM/1420/2026/M/1269
Záměr statutárního města České Budějovice k pořízení uměleckého díla "Anuloid" od MgA. Lukáše Raise
Přijato usnesení č. 1154/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
4. číslo jednací KP-RM/1421/2026/M/1270
Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu spolupráce s partnerským městem Suhl (SRN)
Přijato usnesení č. 1155/2026 (8,0,0,0/8)

5. číslo jednací KP-RM/1494/2026/M/1341
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - "Zabrejli s námi z Rabenštejnské věže", "eSENce ŽEN 2027" a "Pétanque turnaj o pohár primátorky Českých Budějovic"
Přijato usnesení č. 1156/2026 (8,0,0,0/8)
6. číslo jednací KP-RM/1531/2026/M/1376
Podpora projektu "Dům Kolibřík" zaměřeného na vybudování centra komplexní péče pro děti a mladé dospělé se závažným onemocněním v Jihočeském kraji
Přijato usnesení č. 1157/2026 (8,0,0,0/8)
7. číslo jednací KP-RM/1527/2026/M/1372
Smlouva o výpůjčce v souvislosti s akcí „Umístění koncových prvků protipovodňového opatření FLOM 1300 do mostních pilířů mostu ev. č. 3-104C“
Přijato usnesení č. 1158/2026 (8,0,0,0/8)
8. číslo jednací KP-RM/1530/2026/M/1375
Směrnice Rady města České Budějovice o fondu zaměstnanců města
Přijato usnesení č. 1159/2026 (8,0,0,0/8)
9. číslo jednací KP-RM/1432/2026/M/1280
Stanovisko k navýšení kapacity základní školy při Základní škole a Mateřské škole Montessori Kampus, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1160/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Šárka Valentová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
10. číslo jednací KP-RM/1510/2026/M/1356
Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Komařice
Přijato usnesení č. 1161/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Šárka Valentová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
11. číslo jednací KP-RM/1516/2026/M/1362
Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, ZŠ a ZUŠ Bezdrevská 3, České Budějovice, IČO 00666131
Přijato usnesení č. 1162/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Šárka Valentová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
12. číslo jednací KP-RM/1509/2026/M/1355
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 4 na pořízení movitého majetku včetně jeho technického zhodnocení
Přijato usnesení č. 1163/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Šárka Valentová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
13. číslo jednací KP-RM/1518/2026/M/1364
Návrh na poskytnutí finančních prostředků v rámci spolufinancování projektu MAP V. ORP ČB akční plán rozvoje vzdělávání ORP České Budějovice ", registrační číslo projektu - CZ.02.02.XX/00/25_041/0018272
Přijato usnesení č. 1164/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Šárka Valentová, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
14. číslo jednací KP-RM/1429/2026/M/1277
Poskytnutí neinvestiční dotace organizaci PREVENT 99, z. ú.
Přijato usnesení č. 1165/2026 (8,0,0,0/8)
15. číslo jednací KP-RM/1458/2026/M/1306
Zpětvzetí žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace organizaci Unie Roska - reg.org. Roska České Budějovice, z. p. s.
Přijato usnesení č. 1166/2026 (8,0,0,0/8)

16. číslo jednací KP-RM/1515/2026/M/1361
Schválení podání podnětu na pořízení změny Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje
Přijato usnesení č. 1167/2026 (8,0,1,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
17. číslo jednací KP-RM/1425/2026/M/1273
Návrh výběru varianty technického řešení nového Litvínovického mostu ev. č. 156-001 (u Vodárny) přes řeku Vltavu
Přijato usnesení č. 1168/2026 (8,0,0,0/8)
18. číslo jednací KP-RM/1519/2026/M/1365
Smlouva o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro zájmové území města České Budějovice v rámci Jihočeského kraje pro roky 2019 až 2028 - Návrh na sjednání rozsahu dopravního výkonu pro kalendářní rok 2027
Přijato usnesení č. 1169/2026 (8,0,0,0/8)
19. číslo jednací KP-RM/1520/2026/M/1366
Smlouva o poskytnutí licence k užívání webové aplikace JedemeSpolu.cz
Přijato usnesení č. 1170/2026 (8,0,0,0/8)
20. číslo jednací KP-RM/1521/2026/M/1367
Plán dopravní obslužnosti města České Budějovice na období 2027 - 2031
Přijato usnesení č. 1171/2026 (8,0,0,0/8)
21. číslo jednací KP-RM/1545/2026/M/1389
Dispozice s majetkem města – dohoda o užívání prostoru ve vlastnictví města České Budějovice pro účely Magistrátu města České Budějovice pro odbor vnitřních věcí - zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 1172/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
22. číslo jednací KP-RM/1525/2026/M/1370
Uzavření nájemní smlouvy na pronájem kancelářských prostor v budově v Jeronýmově ul. č. 19 v Českých Budějovicích
Přijato usnesení č. 1173/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
23. číslo jednací KP-RM/1434/2026/M/1282
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových organizacích - investiční akce v prostorách KD Vltava - "Výměna vstupních dveří KD Vltava"
Přijato usnesení č. 1174/2026 (8,0,0,0/8)
24. číslo jednací KP-RM/1436/2026/M/1284
Výjimka z ceníku služeb KD Slavie pro spolek Nezájem, z. s.
Přijato usnesení č. 1175/2026 (8,0,0,0/8)
25. číslo jednací KP-RM/1481/2026/M/1329
Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu pro Klub sportovních potápěčů Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, p. s.
Přijato usnesení č. 1176/2026 (8,0,0,0/8)
26. číslo jednací KP-RM/1482/2026/M/1330
Poskytnutí jednorázových vstupenek do bazénu pro koledníky Tříkrálové sbírky pro rok 2027
Přijato usnesení č. 1177/2026 (8,0,0,0/8)
27. číslo jednací KP-RM/1532/2026/M/1377
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Změna v užívání prostor v objektu

KD Vltava“ - zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1178/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

28. číslo jednací KP-RM/1506/2026/M/1352
Úpravy Návrhu na vypsání VZ, Návrhu smlouvy o dílo - realizace a Návrhu smlouvy o dílo - povýsadbová péče k veřejné zakázce pod názvem "PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE" - jednací řízení s uveřejněním
Přijato usnesení č. 1179/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
29. číslo jednací KP-RM/1484/2026/M/1332
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební údržba a oprava sítí Dvůr Koroseky“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1180/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
30. číslo jednací KP-RM/1513/2026/M/1359
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Celková revitalizace dětského hřiště na Sokolském ostrově v Č. Budějovicích“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1181/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
31. číslo jednací KP-RM/1504/2026/M/1350
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ENERGETICKÉ SLUŽBY SE ZÁRUKOU (EPC) PRO REALIZACI PROJEKTU ENERGETICKÝCH ÚSPOR VE VYBRANÝCH OBJEKTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE“ – jednací řízení s uveřejněním
Přijato usnesení č. 1182/2026 (8,0,0,0/8)
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Ing. Jiří Svoboda, Mgr. Petr Stehlík, náhradníci - Mgr. Petr Pelech, Monika Kroutilová.
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
32. číslo jednací KP-RM/1491/2026/M/1338
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Výstavba nového SSZ CB.44 Novohradská – přechod u školy Nové Hodějovice, ČB“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1183/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
33. číslo jednací KP-RM/1533/2026/M/1378
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "ČOV České Budějovice - plynojem" - otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1184/2026 (8,0,0,0/8)
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Jaroslav Berka, Ing. Světlana Procházková, náhradníci - Alice Stierandová, RNDr. Jan Zahradník.
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
34. číslo jednací KP-RM/1528/2026/M/1373
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Nadstavbové řízení SSZ v Českých Budějovicích

- Dopravně závislé řízení“ - otevřené řízení

Přijato usnesení č. 1185/2026 (8,0,0,0/8)

Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Vladan Císler, Ing. Jiří Svoboda, náhradníci - Ing. Martin Novotný, Petr Štěpánek.

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

35. číslo jednací KP-RM/1511/2026/M/1357

Informativní zpráva o realizaci vítězných projektů z participativního rozpočtu

Přijato usnesení č. 1186/2026 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

36. číslo jednací KP-RM/1512/2026/M/1358

Výsledky posouzení proveditelnosti projektů participativního rozpočtu 2026 a doporučení k hlasování

Přijato usnesení č. 1187/2026 (6,0,0,0/6)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

37. číslo jednací KP-RM/1539/2026/M/1384

Mánesova ulice, úsek Lidická – B. Němcové – stavební úpravy kanalizace - Dodatek č. 2

Přijato usnesení č. 1188/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

38. číslo jednací KP-RM/1441/2026/M/1289

"Stavební úpravy ulice Novohradská (úsek mezi železničním přejezdem P1124 a P1084) - zpracování PD" - Dodatek č. 1

Přijato usnesení č. 1189/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

39. číslo jednací KP-RM/1534/2026/M/1379

Rekonstrukce elektroinstalace 1. NP I. učebního pavilonu Základní školy, Nerudova 9, České Budějovice - Dodatek č. 1 závěrečné vyúčtování

Přijato usnesení č. 1190/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

40. číslo jednací KP-RM/1536/2026/M/1381

"České Budějovice – Haklovy Dvory - kanalizace" - dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo

Přijato usnesení č. 1191/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

41. číslo jednací KP-RM/1537/2026/M/1382

"Výpravní budova České Budějovice – úschovna kol" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Přijato usnesení č. 1192/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

42. číslo jednací KP-RM/1541/2026/M/1386

"Novostavba budovy Alšovy jihočeské galerie a revitalizace Senovážného náměstí v Českých Budějovicích" - uzavření smlouvy o společnosti zadavatelů veřejné zakázky

Přijato usnesení č. 1193/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

43. číslo jednací KP-RM/1538/2026/M/1383

„Přeložka silnice II/156 a II/157, 3. etapa, podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice – Dohled nad realizací stavby“

Přijato usnesení č. 1194/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

44. číslo jednací KP-RM/1542/2026/M/1387

„Přeložení STL a NTL plynovodu - zařízení distribuční soustavy Gas Distribution, s. r. o.,

v rámci realizace stavby s názvem „ZÁTKOVO NÁBŘEŽÍ, ČESKÉ BUDĚJOVICE“ - Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí mezi statutárním městem České Budějovice a společností Gas Distribution, s. r. o.

Přijato usnesení č. 1195/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

45. číslo jednací KP-RM/1505/2026/M/1351

Rozpočtová opatření číslo 152 až 183

Přijato usnesení č. 1196/2026 (8,0,0,0/8)

46. číslo jednací KP-RM/1507/2026/M/1353

Rozpočtová opatření číslo 184 až 189

Přijato usnesení č. 1197/2026 (8,0,0,0/8)

47. číslo jednací KP-RM/1451/2026/M/1299

Dispozice s majetkem města – prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice – nájemce Merkur České Budějovice, z. s.

Přijato usnesení č. 1198/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

48. číslo jednací KP-RM/1455/2026/M/1303

Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Nová 2032, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1199/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

49. číslo jednací KP-RM/1456/2026/M/1304

Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Lhenická 1630, 370 05 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1200/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

50. číslo jednací KP-RM/1480/2026/M/1328

Dispozice s majetkem města – prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese nám. Přemysla Otakara II. 79/21, 370 01 České Budějovice – nájemce ALBANO, s. r. o.

Přijato usnesení č. 1201/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

51. číslo jednací KP-RM/1493/2026/M/1340

Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice - zrušení usnesení

Přijato usnesení č. 1202/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

52. číslo jednací KP-RM/1514/2026/M/1360

Dispozice s majetkem města – dodatek č. 1 k nájemní smlouvě – dobíjecí stanice pro elektromobily, umístěné v parkovacím domě na adrese Volejbalistů 2924/6, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1203/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

53. číslo jednací KP-RM/1540/2026/M/1385

Dispozice s majetkem města - ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání

Přijato usnesení č. 1204/2026 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

54. číslo jednací KP-RM/1508/2026/M/1354
Dispozice s byty – pronájem bytu č. 1 v domě Plachého 310/10, 370 01 České Budějovice, do nájmu jako služební pro operačního důstojníka HZS Jihočeského kraje
Přijato usnesení č. 1205/2026 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
55. číslo jednací KP-RM/1500/2026/M/1347
Dispozice s byty – úprava počtu bytů zvláštního určení
Přijato usnesení č. 1206/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
56. číslo jednací KP-RM/1440/2026/M/1288
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 13, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1207/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
57. číslo jednací KP-RM/1442/2026/M/1290
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 15, do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice
Materiál byl odložen (7,0,0,0/7).
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
58. číslo jednací KP-RM/1443/2026/M/1291
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 35, do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1208/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
59. číslo jednací KP-RM/1446/2026/M/1294
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu zvláštního určení č. 22, o velikosti 1+0, v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1209/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
60. číslo jednací KP-RM/1447/2026/M/1295
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 36, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1210/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
61. číslo jednací KP-RM/1450/2026/M/1298
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Třebotovice 2462, 370 06 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1211/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
62. číslo jednací KP-RM/1479/2026/M/1327
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 11, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1212/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
63. číslo jednací KP-RM/1459/2026/M/1307
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1213/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

64. číslo jednací KP-RM/1483/2026/M/1331
Dispozice s byty – žádost o prodloužení nájemního poměru k bytu č. 28 v domě Loucká 1582/14, 370 05 České Budějovice, nájemci konkrétní fyzické osobě
Přijato usnesení č. 1214/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
65. číslo jednací KP-RM/1473/2026/M/1321
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 40, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1215/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
66. číslo jednací KP-RM/1463/2026/M/1311
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2.9, do nájmu v domě M. Horákové 1434/78, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1216/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
67. číslo jednací KP-RM/1464/2026/M/1312
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1217/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
68. číslo jednací KP-RM/1465/2026/M/1313
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1218/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
69. číslo jednací KP-RM/1466/2026/M/1314
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1.4, do nájmu v domě M. Horákové 78, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1219/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
70. číslo jednací KP-RM/1468/2026/M/1316
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3.22, do nájmu v domě M. Horákové 74, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1220/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
71. číslo jednací KP-RM/1469/2026/M/1317
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7, do nájmu v domě Fr. Ondříčka 24, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1221/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
72. číslo jednací KP-RM/1501/2026/M/1348
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 23, do nájmu v domě Dlouhá 20, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1222/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
73. číslo jednací KP-RM/1470/2026/M/1318
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou pro nájemce městských bytů v Českých Budějovicích

Přijato usnesení č. 1223/2026 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

74. číslo jednací KP-RM/1478/2026/M/1326
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5, do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1224/2026 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

75. číslo jednací KP-RM/1444/2026/M/1292
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 115 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

76. číslo jednací KP-RM/1445/2026/M/1293
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 38, 370 04 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

77. číslo jednací KP-RM/1454/2026/M/1302
Dispozice s majetkem města – prodloužení pronájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese F. A. Gerstnera 8/4, 370 01 České Budějovice (Letní kino Háječek) – nájemce Asociace jihočeských audiovizuálních tvůrců, z. s.

Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

78. číslo jednací KP-RM/1461/2026/M/1309
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 98, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

79. číslo jednací KP-RM/1462/2026/M/1310
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8, do nájmu v domě Vrbenská 4, 370 01 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

80. číslo jednací KP-RM/1471/2026/M/1319
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 57, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

81. číslo jednací KP-RM/1477/2026/M/1325
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 13, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

82. číslo jednací KP-RM/1502/2026/M/1349
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2514/7 a parc. č. 3683/15 v k. ú. České Budějovice 5, ul. Dobrovodská

Přijato usnesení č. 1225/2026 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru

83. číslo jednací KP-RM/1497/2026/M/1344
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 568/29 v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1226/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
84. číslo jednací KP-RM/1492/2026/M/1339
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/100, 2061/105, 2061/111, 2061/140, 2061/271, 2061/90, 2061/93, 2061/95, 681/1 v k. ú. České Budějovice 2, sídl. Šumava
Přijato usnesení č. 1227/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
85. číslo jednací KP-RM/1489/2026/M/1336
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 1984/91 a parc. č. 2015/119 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1228/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
86. číslo jednací KP-RM/1495/2026/M/1342
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/140, 2061/164, 2061/177, 2061/231, 2061/96 v k. ú. České Budějovice 2, sídl. Šumava
Přijato usnesení č. 1229/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
87. číslo jednací KP-RM/1475/2026/M/1323
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 567/1, k. ú. České Budějovice 7, U Vltavy
Přijato usnesení č. 1230/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
88. číslo jednací KP-RM/1422/2026/M/1271
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 786/49 v k. ú. České Budějovice 6 - změna usnesení
Přijato usnesení č. 1231/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
89. číslo jednací KP-RM/1526/2026/M/1371
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 195/1 v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 1232/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
90. číslo jednací KP-RM/1499/2026/M/1346
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 2216/84 a 2216/86 v k. ú. České Budějovice 2, Cyklostezka
Přijato usnesení č. 1233/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
91. číslo jednací KP-RM/1433/2026/M/1281
Dispozice s majetkem města – záměr umístění tzv. kamenů zmizelých na částech pozemků parc. č. 4736/1 a parc. č. 4259/1 v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 351 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1234/2026 (6,0,0,0/6)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru

92. číslo jednací KP-RM/1427/2026/M/1275
Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 2139/12, v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 1235/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
93. číslo jednací KP-RM/1457/2026/M/1305
Dispozice s majetkem města - záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1060, v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1236/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
94. číslo jednací KP-RM/1476/2026/M/1324
Dispozice s majetkem města – záměr změny ve smlouvě o výpůjčce č. 2019002629 na výpůjčku pozemků v k. ú. České Vrbné - projekt regenerace Vrbenských rybníků - Vávrovské rybníky - dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1237/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
95. číslo jednací KP-RM/1486/2026/M/1334
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2097/58 v k. ú. České Budějovice 3, parkoviště v Jírovcově ulici
Přijato usnesení č. 1238/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
96. číslo jednací KP-RM/1529/2026/M/1374
Dispozice s majetkem města – záměr změny v nájemní smlouvě č. 114-3/953/05 na pronájem pozemků v k. ú. České Budějovice 2 (Golf Klub – Švábův Hrádek)
Přijato usnesení č. 1239/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
97. číslo jednací KP-RM/1423/2026/M/1272
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1610/3 v k. ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
98. číslo jednací KP-RM/1448/2026/M/1296
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1809/11 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1240/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
99. číslo jednací KP-RM/1418/2026/M/1267
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989/1 v k. ú. České Budějovice 6 – ukončení nájemní smlouvy dohodou, zahrádkářská kolonie u železničních kolejí, Ant. Janouška
Přijato usnesení č. 1241/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
100. číslo jednací KP-RM/1485/2026/M/1333
Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/41 v k. ú. České Budějovice 5 (zahrádka Zvonárna, Suché Vrbné)
Přijato usnesení č. 1242/2026 (7,0,0,0/7)
Nájemce byl vybrán losem.
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru

101. číslo jednací KP-RM/1543/2026/M/1388
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 458/1, k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1243/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
102. číslo jednací KP-RM/1453/2026/M/1301
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 458/1, parc. č. 492/94, parc. č. 492/96, parc. č. 583/21 a parc. č. 635/1 v k. ú. České Budějovice 5, ul. Krokova
Přijato usnesení č. 1244/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
103. číslo jednací KP-RM/1430/2026/M/1278
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu, budoucí odkoupení staveb a budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 3684/77, parc. č. 2761/2, parc. č. 2760, parc. č. 3684/1 v k. ú. České Budějovice 5, Rondo
Přijato usnesení č. 1245/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
104. číslo jednací KP-RM/1452/2026/M/1300
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2734/158, k. ú. České Budějovice 7, Lidická tř., Rožnov
Přijato usnesení č. 1246/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
105. číslo jednací KP-RM/1517/2026/M/1363
Dispozice s majetkem města - budoucí přijetí daru staveb ZTV, budoucí zřízení věcného břemene, záměr umístění stavby a záměr pronájmu na částech pozemků parc. č. 2128/1, 2128/10, 2128/14, 2134/1 a 2139/10 v k. ú. České Budějovice 3, v rámci majetkového vypořádání akce „Bytový dům Juvel, k. ú. České Budějovice 3“ (ul. Průběžná)
Přijato usnesení č. 1247/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
106. číslo jednací KP-RM/1498/2026/M/1345
Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení stavby ZTV, budoucí zřízení věcného břemene a pronájem na parc. č. 59, 60, 65/9, 101/8, 101/11 a 4733/14 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)
Přijato usnesení č. 1248/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
107. číslo jednací KP-RM/1474/2026/M/1322
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 3352/1 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Parková
Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
108. číslo jednací KP-RM/1472/2026/M/1320
Dispozice s majetkem města – záměr bezúplatného převzetí pozemků pod stavbou „Jižní tangenta“, k. ú. České Budějovice 7, Lidická tř.
Přijato usnesení č. 1249/2026 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru
109. číslo jednací KP-RM/1522/2026/M/1368
Dispozice s majetkem města – uzavření Memoranda o spolupráci při přípravě úprav západního předpolí mostu Kosmonautů na Mánesově třídě a majetkoprávního vypořádání v k. ú. České Budějovice 7

Přijato usnesení č. 1250/2026 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, vedoucí majetkového odboru

110. Diskuse

Dne 20. 10. 2026 od 9:00 hodin se uskuteční schůze Rady města České Budějovice v mimořádném termínu.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

19. schůze rady města byla ukončena v 11:30 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2027

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1152/2026:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
předložená Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2027,
- II. u k l á d á**
Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Členství Turistického informačního centra v Asociaci turistických informačních center ČR

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1153/2026:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
členství Turistického informačního centra města České Budějovice v Asociaci turistických informačních center ČR, IČO 62930460, se sídlem Na Pankráci 332/14, 140 00 Praha,
- II. u k l á d á**
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat přihlášku čkatele A.T.I.C. ČR v předloženém znění.

K bodu: Záměr statutárního města České Budějovice k pořízení uměleckého díla "Anuloid" od MgA. Lukáše Raise

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1154/2026:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
záměr statutárního města České Budějovice k pořízení uměleckého díla "Anuloid" od MgA. Lukáše Raise, IČO 64769194, Čerchovská 1981/6, Vinohrady, 12000 Praha 2,
- II. u k l á d á**
Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu,
realizovat přijaté usnesení dle důvodové zprávy.

K bodu: Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu spolupráce s partnerským městem Suhl (SRN)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1155/2026:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
poskytnutí neinvestiční dotace na podporu spolupráce s partnerským městem Suhl - prezentace jihočeských specialit na adventním trhu v Suhl ve dnech 2. 12.- 6. 12. 2026 ve výši 10.000 Kč pro Vladimíra Tůmu, Roberta Bosche 40, České Budějovice 370 10, IČO 12934330,
- II. u k l á d á**
Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,

podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - "Zabrejli s námi z Rabenštejnské věže", "eSENce ŽEN 2027" a "Pétanque turnaj o pohár primátorky Českých Budějovic"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1156/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - "Zabrejli s námi z Rabenštejnské věže" dne 10. 10. 2026 v Českých Budějovicích ve výši 12.000 Kč pro Společnost pro ranou péči, pobočka České Budějovice, Čechova 164/1, 370 01 České Budějovice, IČO 75094975,
2. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - slavnostní křest a dobročinná dražba charitativního kalendáře eSENce ŽEN 2027 dne 31.10.2026 ve výši 10.000 Kč pro eSENce ŽEN, z. s., Domoradice 301, 381 01 Český Krumlov IČO 24111341,
3. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - pétanque turnaj o pohár primátorky Českých Budějovic dne 26.9.2026 ve výši 6.000 Kč pro Klub Aktiv, z. s., nám. Přemysla Otakara II. 79/21, 370 01 České Budějovice IČO 22881085,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Podpora projektu "Dům Kolibřík" zaměřeného na vybudování centra komplexní péče pro děti a mladé dospělé se závažným onemocněním v Jihočeském kraji

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1157/2026:**

rada města

I. v y j a d ř u j e

podporu projektu Domu Kolibřík, z. ú., se sídlem Nové Dobrkovice 70, 381 01 Český Krumlov, IČO 24410985 pro vybudování zařízení poskytujícího komplexní péči dětem a mladým dospělým se závažným onemocněním a jejich rodinám v Jihočeském kraji,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Prohlášení města o podpoře projektu Dům Kolibřík.

K bodu: Smlouva o výpůjčce v souvislosti s akcí „Umístění koncových prvků protipovodňového opatření FLOM 1300 do mostních pilířů mostu ev. č. 3-104C“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1158/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o výpůjčce mezi statutárním městem České Budějovice a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, s. p., za účelem umístění kotvících prvků protipovodňového opatření FLOM 1300 do mostních pilířů mostu ev. č. 3-104C, a to na dobu 8 let bezúplatně,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit primátorce města smlouvu o výpůjčce k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Směrnice Rady města České Budějovice o fondu zaměstnanců města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1159/2026:**

rada města

I. s c h v á l u j e

směrnici Rady města České Budějovice o fondu zaměstnanců města,

II. u k l á d á

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou směrnici,
2. Ing. Zdeňku Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu,
 - a) podepsat výše uvedenou směrnici,
 - b) vydat výše uvedenou směrnici ve sbírce vnitřních předpisů magistrátu města,
 - c) seznámit zaměstnance magistrátu města s přijatou směrnicí.

K bodu: Stanovisko k navýšení kapacity základní školy při Základní škole a Mateřské škole Montessori Kampus, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1160/2026:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost paní Mgr. Kristýny Turkové, ředitelky Základní školy a Mateřské školy Montessori Kampus, s. r. o.,

II. s o u h l a s í

s navýšením kapacity základní školy při Základní a Mateřské škole Montessori Kampus, s. r. o., z 54 žáků na 120 žáků. Navýšení kapacity bude v souladu s dlouhodobým rozvojem školy,

III. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat stanovisko statutárního města České Budějovice k navýšení kapacity základní školy Montessori Kampus.

K bodu: Dohoda o vytvoření společného školského obvodu s obcí Komařice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1161/2026:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit dohodu o vytvoření společného školského obvodu a to: s obcí Komařice do 1. 9. 2029,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit dohodu o vytvoření společného školského obvodu ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, ZŠ a ZUŠ Bezdrevská 3, České Budějovice, IČO 00666131

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1162/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, ZŠ a ZUŠ Bezdrevská 3, České Budějovice, IČO 00666131 - převedení nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření - nabytí pozemku parcelní číslo 2137/410 o výměře 2242 m²,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, ZŠ a ZUŠ Bezdrevská 3, České Budějovice, IČO 00666131 Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 4 na pořízení movitého majetku včetně jeho technického zhodnocení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1163/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení jednorázové výjimky ze směrnice Rady města České Budějovice č. 3/2024 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 4 umožňující Mateřské škole E. Pittera, E. Pittera 2, 370 01 České Budějovice, IČO 70877688 realizovat technickou přípravu elektroinstalace do školní kuchyně za účelem pořízení pánve ve výši 193 252,73 Kč včetně DPH,

II. u k l á d á

Ing. Šárce Valentové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na poskytnutí finančních prostředků v rámci spolufinancování projektu MAP V. ORP ČB akční plán rozvoje vzdělávání ORP České Budějovice ", registrační číslo projektu - CZ.02.02.XX/00/25_041/0018272

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1164/2026:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a spolufinancování projektu MAP V. ORP České Budějovice,

II. s c h v a l u j e

smlouvu o spolufinancování aktivit projektu MAP V. ORP ČB mezi statutárním městem České Budějovice a MAS Rozkvět, z. s., se sídlem Školní 124, 384 02 Lhenice,

III. u k l á d á

Ing. Šárce Valentové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace organizaci PREVENT 99, z. ú.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1165/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace organizaci PREVENT 99, z. ú., IČO 6910064, ve výši

80 000 Kč na podporu benefiční komunitní akce „Polévka, která pomáhá“, která se uskuteční dne 13. 11. 2026 v Českých Budějovicích,

II. u k l á d á

Mgr. Žanetě Němcové, vedoucí odboru sociálních věcí, zajistit realizaci přijatého usnesení

K bodu: Zpětvzetí žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace organizaci Unie Roska - reg.org. Roska České Budějovice, z. p. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1166/2026:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

zpětvzetí žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace organizace Unie Roska - reg.org. Roska České Budějovice, z. p. s., na akci "Rozsviťme Budějce".

K bodu: Schválení podání podnětu na pořízení změny Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1167/2026:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

zadání změny Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (dále jen "změna ZÚR"),

II. s o u h l a s í

s podáním podnětu na změnu ZÚR v rozsahu předloženého zadání,

III. u k l á d á

Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování,
zajistit podání podnětu na změnu ZÚR Jihočeskému kraji.

K bodu: Návrh výběru varianty technického řešení nového Litvínovického mostu ev. č. 156-001 (u Vodárny) přes řeku Vltavu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1168/2026:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložené varianty technického řešení nového Litvínovického mostu ev. č. 156-001 (u Vodárny) přes řeku Vltavu,

II. s o u h l a s í

s výběrem varianty č. 3 jako preferované varianty technického řešení nového Litvínovického mostu ev. č. 156-001 (u Vodárny) přes řeku Vltavu pro další stupně projektové přípravy,

III. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky,
informovat Jihočeský kraj jako investora a zadavatele projektové dokumentace o přijatém usnesení Rady města České Budějovice, pokračovat v projektové přípravě stavby Litvínovického mostu ev. č. 156-001 (u Vodárny) přes řeku Vltavu s výslednou doporučenou variantou č. 3.

K bodu: Smlouva o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro zájmové území města České Budějovice v rámci Jihočeského kraje pro roky 2019 až 2028 - Návrh na sjednání rozsahu dopravního výkonu pro kalendářní rok 2027

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1169/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložený návrh na sjednání rozsahu dopravního výkonu v závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro kalendářní rok 2027,

II. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, informovat Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. o schválení návrhu na sjednání rozsahu dopravního výkonu v závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro kalendářní rok 2027.

K bodu: Smlouva o poskytnutí licence k užívání webové aplikace JedemeSpolu.cz

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1170/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o poskytnutí licence k užívání webové aplikace JedemeSpolu.cz mezi statutárním městem České Budějovice a Jihočeskou univerzitou v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice, a to na dobu tří let za roční odměnu ve výši 10 000 Kč bez DPH, dle podmínek uvedených ve smlouvě,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Plán dopravní obslužnosti města České Budějovice na období 2027 - 2031

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1171/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Plán dopravní obslužnosti města České Budějovice na období 2027 - 2031,

II. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, zajistit naplňování jednotlivých opatření Plánu dopravní obslužnosti města České Budějovice na období 2027-2031.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dohoda o užívání prostoru ve vlastnictví města České Budějovice pro účely Magistrátu města České Budějovice pro odbor vnitřních věcí - zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1172/2026:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 482/2026 ze dne 13. 4. 2026 týkající se dohody o užívání prostoru ve vlastnictví města České Budějovice pro účely Magistrátu města České Budějovice pro odbor vnitřních věcí, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Uzavření nájemní smlouvy na pronájem kancelářských prostor v budově
v Jeronýmově ul. č. 19 v Českých Budějovicích**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1173/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy se společností CZ - IMMOBILIEN INVEST, s. r. o., se sídlem Jeronýmova 1485/19, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČO 60617519, jejímž předmětem je pronájem kancelářských prostor v budově Jeronýmova 19 v Českých Budějovicích pro potřeby Magistrátu města České Budějovice, a to na dobu určitou tří let, dle předloženého návrhu smlouvy,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí,
předložit tajemníkovi magistrátu nájemní smlouvu k podpisu,
2. Ing. Zdeňku Řeřábekovi, tajemníkovi magistrátu,
podepsat nájemní smlouvu.

**K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024
o příspěvkových organizacích - investiční akce v prostorách KD Vltava - "Výměna
vstupních dveří KD Vltava"**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1174/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. udělení výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových organizacích, umožňující příspěvkové organizaci Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice realizovat investiční akci stavebního charakteru v podobě "Výměna vstupních dveří KD Vltava",
2. možnosti čerpání fondu investic do výše 1 700 000 Kč na realizaci investiční akce stavebního charakteru v podobě "Výměna vstupních dveří KD Vltava",

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Výjimka z ceníku služeb KD Slavie pro spolek Nezám, z. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1175/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku z ceníku služeb KD Slavie - slevu ve výši 100% z ceny pronájmu KD Slavie pro spolek Nezám, z. s., Karlova 598, 334 01 Přeštice, IČO 29886279, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu pro Klub sportovních potápěčů Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, p. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1176/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku z ceníku služeb plaveckého stadionu - slevu ve výši 50 % z ceny pronájmu plaveckého stadionu pro Klub sportovních potápěčů Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, p. s., L. Kuby 1222/30, 37007 České Budějovice, IČO 00665771, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí jednorázových vstupenek do bazénu pro koledníky Tříkrálové sbírky pro rok 2027

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1177/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí 2200 ks jednorázových 60minutových vstupenek do plaveckého bazénu pro žadatele Charita České Budějovice, Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice, IČO 60072709, s platností od 6. 1. 2027 do 28. 2. 2027,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Změna v užívání prostor v objektu KD Vltava“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1178/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Změna v užívání prostor v objektu KD Vltava“ pro Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace, v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého

- rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

K bodu: Úpravy Návrhu na vypsání VZ, Návrhu smlouvy o dílo - realizace a Návrhu smlouvy o dílo - povýsadbová péče k veřejné zakázce pod názvem "PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE" - jednací řízení s uveřejněním

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1179/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úpravy Návrhu na vypsání VZ, Návrhu smlouvy o dílo - realizace a Návrhu smlouvy o dílo - povýsadbová péče k veřejné zakázce na stavební práce pod názvem „PŘESTAVBA LETNÍHO KINA HÁJEČEK NA MULTIFUNKČNÍ CELOROČNÍ AREÁL, ČESKÉ BUDĚJOVICE“ vypsané v jednacím řízení s uveřejněním dle § 60 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, usnesení č. 830/2026 ze dne 29. 6. 2026,

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební údržba a oprava sítí Dvůr Koroseky“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1180/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební údržba a oprava sítí Dvůr Koroseky“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Celková revitalizace dětského hřiště na Sokolském ostrově v Č. Budějovicích“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1181/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Celková revitalizace dětského hřiště na Sokolském ostrově v Č. Budějovicích“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ENERGETICKÉ SLUŽBY SE ZÁRUKOU (EPC) PRO REALIZACI PROJEKTU ENERGETICKÝCH ÚSPOR VE VYBRANÝCH OBJEKTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE“ – jednací řízení s uveřejněním

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1182/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „ENERGETICKÉ SLUŽBY SE ZÁRUKOU (EPC) PRO REALIZACI PROJEKTU ENERGETICKÝCH ÚSPOR VE VYBRANÝCH OBJEKTECH STATUTÁRNÍHO MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE“ v jednacím řízení s uveřejněním dle § 60 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,

- b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
- c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
- 2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení, s jednáním s účastníky zadávacího řízení o předběžných nabídkách, s hodnocením nabídek, všemi úkony souvisejícími s kontrolou předložených údajů a dokladů vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Výstavba nového SSZ CB.44 Novohradská – přechod u školy Nové Hodějovice, ČB“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1183/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- 1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Výstavba nového SSZ CB.44 Novohradská – přechod u školy Nové Hodějovice, ČB“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
- 2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

- 1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
- 2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

- 1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
- 2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
- 3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "ČOV České Budějovice - plynojem" - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1184/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- 1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "ČOV České Budějovice - plynojem" v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

2. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Nadstavbové řízení SSZ v Českých Budějovicích - Dopravně závislé řízení“ - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1185/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání nadlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Nadstavbové řízení SSZ v Českých Budějovicích - Dopravně závislé řízení“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Informativní zpráva o realizaci vítězných projektů z participativního rozpočtu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1186/2026:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Realizační deníky o stavu vítězných projektů z participativního rozpočtu města České Budějovice,

II. s c h v a l u j e

vyřazení projektu Centrum pro válečné veterány,

III. u k l á d á

Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Výsledky posouzení proveditelnosti projektů participativního rozpočtu 2026 a doporučení k hlasování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1187/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení projektů participativního rozpočtu 2026 z předloženého seznamu na postupující do hlasování, nepostupující do hlasování a realizaci mimo PAR a účast hlasovatelných projektů v hlasování 2026.

II. u k l á d á

Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru,
zajistit přípravu vybraných projektů k říjnovému hlasování.

K bodu: Mánesova ulice, úsek Lidická – B. Němcové – stavební úpravy kanalizace - Dodatek č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1188/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 k SOD č. 2026000198 na akci "Mánesova ulice, úsek Lidická – B. Němcové – stavební úpravy kanalizace" se zhotovitelem společností STRABAG SIS, a. s., Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 45359041, který řeší snížení ceny díla o 11 952 275,60 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 2 k SOD č. 2026000198 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat výše uvedený Dodatek č. 2 k SOD č. 2026000198.

K bodu: "Stavební úpravy ulice Novohradská (úsek mezi železničním přejezdem P1124 a P1084) - zpracování PD" - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1189/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 2005001026 na akci "Stavební úpravy ulice Novohradská (úsek mezi železničním přejezdem P1124 a P1084) - zpracování PD" se zhotovitelem AFRY CZ, s. r. o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, IČO 45306605, který řeší prodloužení termínu plnění o 90 kalendářních dnů dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru,
předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD 2025001026 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat výše uvedený Dodatek č. 1.

K bodu: Rekonstrukce elektroinstalace 1. NP I. učebního pavilonu Základní školy, Nerudova 9, České Budějovice - Dodatek č. 1 závěrečné vyúčtování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1190/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k SOD č. 2026001661 na akci "Rekonstrukce elektroinstalace 1. NP I. učebního pavilonu Základní školy, Nerudova 9, České Budějovice" se zhotovitelem společností Šetři světlem, s. r. o., Komenského nám. 141, 674 01 Třebíč, IČO 29208041, který řeší navýšení ceny díla o 190 670,00 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2026001661 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2026001661.

K bodu: "České Budějovice – Haklovy Dvory - kanalizace" - dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1191/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 2025001760 na akci "České Budějovice – Haklovy Dvory - kanalizace" se zhotovitelem SWIETELSKY stavební, s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599, který řeší ponížení ceny díla o 1 056 477,22 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 2025001760 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 5.

K bodu: "Výpravní budova České Budějovice – úschovna kol" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1192/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2026001722 na akci "Výpravní budova České Budějovice – úschovna kol" se zhotovitelem EDIKT, a. s., se sídlem Rudolfovska tř. 461/95, 370 01 České Budějovice, IČO 25172328, který řeší navýšení ceny díla o 791 563,-Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2026001722 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1.

K bodu: "Novostavba budovy Alšovy jihočeské galerie a revitalizace Senovážného náměstí v Českých Budějovicích" - uzavření smlouvy o společnosti zadavatelů veřejné zakázky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1193/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o společnosti zadavatelů veřejné zakázky na akci "Novostavba budovy Alšovy jihočeské galerie a revitalizace Senovážného náměstí v Českých Budějovicích" mezi statutárním městem České Budějovice, nám. Př. Otakara II., 1/1, 370 92 České Budějovice, IČO 002 44 732 a Alšovo jihočeskou galerií, Hluboká nad Vltavou 144, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO 00073512, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedenou smlouvu k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou smlouvu.

K bodu: „Přeložka silnice II/156 a II/157, 3. etapa, podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice – Dohled nad realizací stavby“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1194/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy na akci „Přeložka silnice II/156 a II/157, 3. etapa, podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice – Dohled nad realizací stavby“ mezi statutárním městem České Budějovice a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města Smlouvu o spolupráci při zajištění výkonu dohledu nad realizací stavby „Přeložka silnice II/156 a II/157, 3. etapa, podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice" k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu o spolupráci při zajištění výkonu dohledu nad realizací stavby.

K bodu: „Přeložení STL a NTL plynovodu - zařízení distribuční soustavy Gas Distribution, s. r. o., v rámci realizace stavby s názvem „ZÁTKOVO NÁBŘEŽÍ, ČESKÉ BUDĚJOVICE“ - Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí mezi statutárním městem České Budějovice a společností Gas Distribution, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1195/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí se společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem: Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 370 01, IČO 21055017, DIČ CZ21055017,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Smlouvu o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou Smlouvu o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 152 až 183

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1196/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 152 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Papírenská pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 310.305 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 153 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Větrná pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 322.338 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 154 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Jizerská pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 362.342 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 155 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Dlouhá pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 393.904 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 156 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Sedmíkráska pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 441.057 Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 157 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Zeyerova pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 355.254 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 158 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Pražská pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 206.394 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 159 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ J. Opletala pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 249.507 Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 160 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ U Pramene pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 217.014 Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 161 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Vrchlického pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 159.477 Kč,

11. rozpočtové opatření číslo 162 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ K. Štěcha pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 529.397 Kč,
12. rozpočtové opatření číslo 163 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Čěčova pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 239.257 Kč,
13. rozpočtové opatření číslo 164 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Neplachova pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 322.996 Kč,
14. rozpočtové opatření číslo 165 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Nerudova pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 337.178 Kč,
15. rozpočtové opatření číslo 166 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ E. Pittera pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 158.711 Kč,
16. rozpočtové opatření číslo 167 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Grünwaldova pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 564.361 Kč,
17. rozpočtové opatření číslo 168 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a ZUŠ Bezdrevská pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 877.411 Kč,
18. rozpočtové opatření číslo 169 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Máj I pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 745.903 Kč
19. rozpočtové opatření číslo 170 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Máj II pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 278.611 Kč,
20. rozpočtové opatření číslo 171 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Kubatova pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 1.127.762 Kč,
21. rozpočtové opatření číslo 172 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Nová pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 763.573 Kč,
22. rozpočtové opatření číslo 173 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Matice školské pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 530.161 Kč,
23. rozpočtové opatření číslo 174 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ L. Kuby pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 612.602 Kč,
24. rozpočtové opatření číslo 175 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství

- a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ O. Nedbala pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 603.363 Kč,
25. rozpočtové opatření číslo 176 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ E. Destinové pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 500.259 Kč,
26. rozpočtové opatření číslo 177 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ J. Š. Baara pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 527.615 Kč,
27. rozpočtové opatření číslo 178 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Nerudova pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 749.955 Kč,
28. rozpočtové opatření číslo 179 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Dukelská pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 559.647 Kč,
29. rozpočtové opatření číslo 180 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Pohůrecká pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 837.501 Kč,
30. rozpočtové opatření číslo 181 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ T. G. Masaryka pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 127.212 Kč,
31. rozpočtové opatření číslo 182 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ VI. Rady pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 235.879 Kč,
32. rozpočtové opatření číslo 184 – zapojení rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci ŠJ U Tří lvů pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků (3. čtvrtletí) ve výši 668.459 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 30. 9. 2026

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 152 až 183 do rozpočtu města roku 2026.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 184 až 189

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1197/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 184 - navýšení zapojení dotace na pokrytí výdajů spojených s konáním voleb do zastupitelstev obcí vyhlášených na 9. a 10. října 2026 v celkové výši 770.000 Kč ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů správního odboru v celkové výši 345.000 Kč a současně zvýšení rezervy běžných výdajů finančního odboru ve výši 425.000 Kč (ve SR 2.900.000 Kč, rozhodnutí 3.670.000 Kč, tj. o 770.000 Kč více, správní odbor ve SR BV 5.675.000 Kč),
2. rozpočtové opatření číslo 185 – zapojení dotace Státního fondu životního prostředí v rámci Národního plánu obnovy podporovaného z Nástroje pro oživení a odolnost na

realizaci projektu „Pořízení vozidla s alternativním pohonem pro město České Budějovice“ ve prospěch zvýšení rezervy investičních výdajů finančního odboru (výdaje byly předfinancovány z rozpočtu města) ve výši 270.135,12 Kč,

3. rozpočtové opatření číslo 186 - přesun části rozpočtu běžných výdajů sociálního odboru alokovaných na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti agendy sociálně-právní ochrany dětí na rok 2026 do rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí na cestovné pro pracovníky SPOD ve výši 20.000 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 187 - přesun části rozpočtu investičních výdajů společnosti SPRÁVA DOMŮ s.r.o. ze staveb - zateplení části domu U Lesa 2,4 do rozpočtu běžných výdajů na drobný dlouhodobý hmotný majetek na pořízení ocelových mříží k zabezpečení městských objektů proti neoprávněnému vstupu ve výši 285.000 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 188 - zapojení rezervy investičních výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na dofinancování nezbytných oprav Kendeho vily (oprava fasády, střechy, vstupních dveří, topení a elektřiny) ve výši 2.000.000 Kč,
6. rozpočtové opatření číslo 189 - zapojení rezervy investičních výdajů finančního odboru na navýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků na provedení nezbytných oprav záchytné jímky, záchytného žlabu k jímce a areálových rozvodů dešťové a splaškové kanalizace v objektu Dvůr Koroseky ve výši 2.000.000 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 30. 9. 2026

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 184 až 189 do rozpočtu města roku 2026.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice – nájemce Merkur České Budějovice, z. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1198/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 785 m² v objektu na adrese Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice se spolkem Merkur České Budějovice, z. s., se sídlem Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, IČO 67171427, na dobu určitou do 31. 12. 2036, za nájemné ve výši 20.000 Kč/měsíc, tj. 240.000 Kč/rok, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Nová 2032, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1199/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 11,00 m² v objektu na adrese Nová 2032/2, 370 01 České Budějovice, žadateli Martinovi Valnohovi, se sídlem Věžovatá Pláně 11, 382 32 Velešín, IČO 88873871, za nájemné dle nabídky ve výši 1.500 Kč/měsíc, tj. 18.000 Kč/rok, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za nájemné dle nabídky, budoucí nájemce je povinen uhradit jistotu ve výši tří nájmů bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Lhenická 1630, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1200/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 50 m² v objektu na adrese Lhenická 1630, 370 05 České Budějovice, žadateli Lucii Haderkové, se sídlem U Sudárny 304, 373 41 Hluboká nad Vltavou, IČO 75070847, za nájemné dle nabídky ve výši 5.300 Kč/měsíc, tj. 63.600 Kč/rok, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za nájemné dle nabídky, budoucí nájemce je povinen uhradit jistotu ve výši tří nájmů bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese nám. Přemysla Otakara II. 79/21, 370 01 České Budějovice – nájemce ALBANO, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1201/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 123 m² v objektu na adrese nám. Přemysla Otakara II. 79/21, 370 01 České Budějovice se spol. ALBANO, s. r. o., se sídlem Hroznová 321/10, 370 01 České Budějovice, IČO 08823987, o další 2 roky za stejných nájemních podmínek, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice - zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1202/2026:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1116/2026 ze dne 31. 8. 2026 na pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 66,30 m² v objektu na adrese Krajinská 273/34, 370 01 České Budějovice žadateli Pavle Matušové, se sídlem Malonty 224, 382 91 Malonty, IČO 22192361, za účelem provozování rychlého občerstvení, za nájemné dle nabídky 27.000 Kč/měsíc, tj. 324.000 Kč/rok, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši tří měsíčních nájmů, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – dodatek č. 1 k nájemní smlouvě – dobíjecí stanice pro elektromobily, umístěné v parkovacím domě na adrese Volejbalistů 2924/6, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1203/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem technického zařízení – dobíjecí stanice pro elektromobily v parkovacím domě na adrese Volejbalistů 2924/6, 370 01 České Budějovice společnosti Teplárna České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice, IČO 60826835, , dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1204/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemního poměru v nebytových prostorách v objektu na adrese Nádražní 118/6, 370 01 České Budějovice, jenž je součástí parcely parc. č. 184/1 v k. ú. České Budějovice 6, nájemci spol. SUPRAMEDEX, s. r. o., se sídlem Štěpánská 1742/27, 100 01 Praha 1 – Nové Město, IČO 17687110, a to výpovědí pronajímatele bez udání důvodů, ve smyslu čl. 3.1. nájemní smlouvy ze dne 30. 5. 2025 s šestiměsíční výpovědní lhůtou,
2. projednat možnost ukončení nájemního poměru v nebytových prostorách v objektu na adrese Nádražní 118/6, 370 01 České Budějovice, jenž je součástí parcely parc. č. 184/1 v k. ú. České Budějovice 6, s nájemcem spol. SUPRAMEDEX, s. r. o., se sídlem Štěpánská 1742/27, 100 01 Praha 1 – Nové Město, IČO 17687110, dohodou k 31. 1. 2027,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – pronájem bytu č. 1 v domě Plachého 310/10, 370 01 České Budějovice, do nájmu jako služební pro operačního důstojníka HZS Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1205/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prenechání bytu č. 1, o velikosti 3+kk, výměře 77,59 m² (započitatelná plocha 77,59 m²) v domě Plachého 310/10, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro operačního důstojníka konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 157,80 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 12.243 Kč/měsíc, smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok s možností prodloužení o další jeden rok, a to i opakovaně, s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou

s povinností uhradit jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, dle důvodové zprávy,

II. m ě n í

usnesení č. 1045/2026 ze dne 17. 8. 2026 o přenechání bytu č. 61, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu jako služební v domě Dlouhá 1031/16 370 11 České Budějovice, za přenechání bytu č. 12, o velikosti 1+1, výměra 42,96 m² (započitatelná plocha 42,48 m²) v domě Fr. Ondříčka 1130/26, 370 11 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 189,10 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 8.032 Kč/měsíc s tím, že smlouva bude uzavřena do dobu určitou 1 rok s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u Městské policie České Budějovice, kdy nájemce je povinen před podpisem nájemní smlouvy uhradit peněžitou jistotu ve výši tří měsíčních nájmů, dle důvodové zprávy,

III. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – úprava počtu bytů zvláštního určení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1206/2026:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1408/2025 ze dne 29. 9. 2025

II. s c h v á l u j e

úpravu počtu bytů zvláštního určení v níže uvedených objektech s účinností od 1. 10. 2026:

Bytový dům Nerudova 2a – 81 bytů zvláštního určení

Bytový dům Dlouhá 20 – 25 bytů zvláštního určení

Bytový dům K. Weise 16 – 34 bytů zvláštního určení

Bytový dům Plzeňská 42 – 42 bytů zvláštního určení

Bytový dům Tylova 11 – 42 bytů zvláštního určení

Bytový dům Tylova 11a – 35 bytů zvláštního určení

Bytový dům J. Bendy 40 – 3 byty zvláštního určení

Bytový dům M. Horákové 72 – 2 byty zvláštního určení

Bytový dům M. Horákové 74 – 8 bytů zvláštního určení

Bytový dům U Lesa 2 – 2 byty zvláštního určení

Bytový dům U Lesa 4 – 3 byty zvláštního určení

Bytový dům Loucká 10 – 4 byty zvláštního určení

Bytový dům Loucká 12 – 4 byty zvláštního určení

Bytový dům Loucká 14 – 4 byty zvláštního určení

III. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 13, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1207/2026:**

rada města

I. s c h v á l u j e

přenechání bytu č. 13, o velikosti 1+0, výměra 25,65 m² (započitatelná plocha 25,65 m²) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická

osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 69,71 Kč/1 m²/měs., tj. 1.787 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 35, do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1208/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 35, o velikosti 1+0, výměra 27,63 m² (započitatelná plocha 24,97 m²) do nájmu v domě Tylova 11a, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 69,71 Kč/1 m²/měs., tj. 1.740 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu zvláštního určení č. 22, o velikosti 1+0, v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1209/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 22, o velikosti 1+0, výměra 25,15 m² (započitatelná plocha 22,88 m²), v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 31. 10. 2026,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 36, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1210/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu zvláštního určení č. 36, o velikosti 1+0, výměra 25,23 m² (započitatelná plocha 22,92 m²), v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 1.597 Kč/měsíc, tj. 69,67 Kč/m²/měsíc, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Třebotovice 2462, 370 06 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1211/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1, o velikosti 1+2, výměra 84,04 m² (započitatelná plocha 76,08 m²), v domě Třebotovice 2462, 370 06 Třebotovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 11.655 Kč/měsíc, tj. 153,20 Kč/m²/měsíc, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 11, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1212/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 11, o velikosti 1+0, výměra 25,64 m² (započitatelná plocha 25,64 m²) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 69,71 Kč/za 1 m²/měs., tj. 1.787 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1213/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

1. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
2. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
3. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
4. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
5. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
6. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,

7. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
8. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
9. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
10. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
11. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
12. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
13. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
14. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
15. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
16. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
17. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
18. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
19. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
20. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
21. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
22. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 2+kk,
23. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 2+kk,
24. konkrétní fyzické osoby, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 2+kk,
25. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
26. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
27. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
28. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
29. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
30. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
31. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
32. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
33. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
34. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
35. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 2+kk,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – žádost o prodloužení nájemního poměru k bytu č. 28 v domě
Loucká 1582/14, 370 05 České Budějovice, nájemci konkrétní fyzické osobě**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1214/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemního poměru k bytu č. 28, nacházejícím se v 5. podlaží, o velikosti 1+kk s příslušenstvím, o výměře 52,15 m², na adrese Loucká 1582/14, 370 05 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, po 30. 9. 2026, a to na dobu 6 měsíců s možností dalšího prodloužení,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 40, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1215/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 40, o velikosti 1+0, výměra 33,78 m² (započitatelná plocha 32,74 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 8.001 Kč, tj. 244,38 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2.9, do nájmu v domě M. Horákové 1434/78, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1216/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 2.9, o velikosti 1+2, výměra 58,11 m² (započitatelná plocha 56,11 m²) do nájmu v domě M. Horákové 1434/78, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzické osoby, za měsíční prosté nájemné bez služeb 231,68 Kč/za 1 m²/měs., tj. 13.000 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která byla již uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1217/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 22, o velikosti 1+2, výměra 64,30 m² (započitatelná plocha 64,30 m²) do nájmu v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 164,70 Kč/za 1 m²/měs., tj. 10.590 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která byla již uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1218/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 22, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 359,49 Kč za 1 m²/měs., tj. 7.100 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy bez povinnosti hradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1.4, do nájmu v domě M. Horákové 78, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1219/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1.4, o velikosti 1+2, výměra 63,31 m² (započitatelná plocha 58,51 m²) do nájmu v domě M. Horákové 78, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 172,70 Kč/za 1 m²/měs., tj. 10.104 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která byla již uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3.22, do nájmu v domě M. Horákové 74, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1220/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 3.22, o velikosti 1+2, výměra 57,82 m² (započitatelná plocha 55,96 m²) do nájmu v domě M. Horákové 74, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzické osoby, za měsíční prosté nájemné bez služeb 172,69 Kč/za 1 m²/měs., tj. 9.664 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která byla již uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7, do nájmu v domě Fr. Ondříčka 24, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1221/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 7, o velikosti 1+3, výměra 77,31 m² (započitatelná plocha 74,76 m²), v domě Fr. Ondříčka 24, 370 11 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 205,32 Kč/za 1 m²/měs., tj. 15.350 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 23, do nájmu v domě Dlouhá 20, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1222/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 23, o velikosti 1+0, výměra 28,34 m² (započitatelná plocha 26,24 m²) do nájmu v domě Dlouhá 20, 370 11 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 240,50 Kč za 1 m²/měs., tj. 6.310 Kč/měs., dosavadní byt o velikosti 1+0, výměra 19,75 m², vrátí zpět vlastníkově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností hradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou pro nájemce městských bytů v Českých Budějovicích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1223/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy dohodou, pro nájemce městských bytů takto:

1. byt č. 7, o velikosti 1+1, výměra 62,57 m² (započitatelná plocha je 59,92 m²), v domě Štítného 8, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou ke dni 30. 9. 2026,
2. byt č. 12, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha je 39,67 m²), v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou ke dni 30. 9. 2026,
3. byt č. 12, o velikosti 1+1, výměra 41,20 m², (započitatelná plocha 41,20 m²), v domě Krajinská 33, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou ke dni 21. 9. 2026,
4. byt č. 3.14, o velikosti 1+2, výměra 57,82 m², započitatelná plocha 55,96 m², v domě M.

Horákové 1434/72, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzické osoby, dohodou ke dni 21. 9. 2026,

5. byt č. 17, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha je 39,67 m²), v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou ke dni 30. 9. 2026,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5, do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1224/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 5, o velikosti 1+2, výměra 50,40 m² (započitatelná plocha 47,90 m²) do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 10.979 Kč, tj. 229,20 Kč za 1 m²/měs.,
 2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 10.505 Kč, tj. 219,31 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,
 3. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 9.500 Kč, tj. 198,33 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 2. místa odstoupil,
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2514/7 a parc. č. 3683/15 v k. ú. České Budějovice 5, ul. Dobrovodská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1225/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v uložení zemního kabelového vedení NN, kabelové skříně a uzemnění v rámci stavby „ČB Dobrovodská K/2515/1 (2xBD) - NN“ na částech pozemků parc. č. 2514/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc. č. 3683/15 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,

zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 568/29 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1226/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 568/29 v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění uložení chrániček pro kabelové vedení NN v rámci stavby „ČB, Za Hřištěm K/568/1 – přeložka NN“ a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a společností EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/100, 2061/105, 2061/111, 2061/140, 2061/271, 2061/90, 2061/93, 2061/95, 681/1 v k. ú. České Budějovice 2, sídl. Šumava

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1227/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/100, 2061/105, 2061/111, 2061/140, 2061/271, 2061/90, 2061/93, 2061/95, 681/1 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění distribuční soustavy – kabelového vedení 22kV; zemnění v rámci stavby „ČB, sídl. Šumava, výměna VN kabelů – I. etapa“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 1984/91 a parc. č. 2015/119 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1228/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v uložení zemního kabelového vedení VN a telekomunikačního vedení v rámci stavby „ČB, Branišovská – UCED: připojení VN“ na částech pozemků parc. č. 1984/91 (orná půda) a parc. č. 2015/119 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 33 m) a v právu vstupu na výše uvedené pozemky, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/140, 2061/164, 2061/177, 2061/231, 2061/96 v k. ú. České Budějovice 2, sídl. Šumava

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1229/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/140, 2061/164, 2061/177, 2061/231, 2061/96 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve štrpení umístění distribuční soustavy – kabelového vedení 22kV; zemnění v rámci stavby „ČB, sídl. Šumava, výměna VN kabelů – II. etapa“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 567/1, k. ú. České Budějovice 7, U Vltavy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1230/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 567/1, k. ú.

České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN a zemnění v rámci stavby „ČB, U Vltavy 1694/10 – úprava NN“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 786/49 v k. ú. České Budějovice 6 - změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1231/2026:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 1122/2026 ze dne 31. 8. 2026 ve schvalovací části takto:
budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 786/49 v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN; uzemnění *a kabelové skříně NN* v rámci stavby „ČB., Čechova, K/786/40, K786/25 (2x garáž)“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 195/1 v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1232/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti v rámci akce „Zdvojení vodovodního řadu DN500 silnice I/20 České Vrbné (XXX Lutz)“, spočívajícího v právu zřízení, strpění umístění a provozování nového zdvojení vodovodu, 6 ks galvanických anod a nadzemní prefabrikované betonové skruže DN 1500, na části pozemku parc. č. 195/1 v k. ú. České Vrbné (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, a v právu vstupu a vjezdu na uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu, oprav a odstraňování poruch včetně modernizace a zlepšení jeho výkonnosti, mezi statutárním městem České Budějovice (jako "budoucí oprávněný") a konkrétní fyzickou osobou (jako "budoucím povinným"), za dohodnutou cenu ve výši 10.000 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou a s podmínkou, že statutární město České Budějovice bude zajišťovat údržbu bezprostředního okolí betonové skruže na zatížené nemovitosti, tj. sečení dvakrát ročně,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene na částech pozemků parc. č. 2216/84 a 2216/86 v k. ú. České Budějovice 2, Cyklostezka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1233/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2216/84 a 2216/86 v k. ú. České Budějovice 2, spočívajícího v právu umístění stavby cyklostezky v rámci akce „SO 134 - Cyklostezka“ a v právu strpění, provozování, běžné údržby, oprav a strpění přístupu k cyklostezce v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 340 m²), mezi Povodím Vltavy, státním podnikem, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha, IČO 70889953 (jako povinným), statutárním městem České Budějovice, IČO 00244 732 (jako oprávněným) a Ředitelstvím silnic a dálnic, s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 (jako investorem a plátcem), na dobu životnosti předmětné cyklostezky s tím, že náklady spojené se zřízením věcného břemene budou uhrazeny investorem,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr umístění tzv. kamenů zmizelých na částech pozemků parc. č. 4736/1 a parc. č. 4259/1 v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 351 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1234/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr umístění tzv. kamenů zmizelých na částech pozemků parc. č. 4736/1 (ul. Rudolfovská, před domem čp. 31/18 – 2 kameny), parc. č. 4259/1 (ul. Riegrova, před domem čp. 11/1804 – 4 kameny) v k. ú. České Budějovice 3 a parc. č. 351 (ul. Jeronýmova, před domem čp. 176/6 – 3 kameny) v k. ú. České Budějovice 6, dle přílohy č. 3 až 5, pro POST BELLUM, z. ú., se sídlem Španělská, 1073/10, Praha 2 – Vinohrady, IČO 26548526, na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 2139/12, v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1235/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby zateplení bytového domu Plzeňská 2149/28, 2150/30 o tl. 200 mm v celkové délce 44,5 m a 5 ks balkonů v rámci akce „Revitalizace BD Plzeňská 2149/28, 2150/30, České Budějovice“, nad část pozemku parc. č. 2139/12 (ostatní plocha, zeleň) v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako

vlastník pozemku), pro Společenství vlastníků bytových jednotek Plzeňská 2149/28, 2150/30, se sídlem Plzeňská 2150/30, 370 04 České Budějovice, IČO 260 76 870 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Plzeňská 2149/28, 2150/30, 370 04 České Budějovice 3,

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu o umístění stavby,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1060, v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1236/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1060 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 1 m², v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), Jihočeskému kraji, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČO 70890650, za účelem umístění pietního místa - pomníku Eduarda Hály, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr změny ve smlouvě o výpůjčce č. 2019002629 na výpůjčku pozemků v k. ú. České Vrbné - projekt regenerace Vrbenských rybníků - Vávrovské rybníky - dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1237/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny ve smlouvě o výpůjčce nemovité věci č. 2019002629 – SV/OHMS/212/19 ze dne 31. 12. 2019, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (půjčitel), Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, 370 01, IČO 70890650 (vypůjčitel) a spol. Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o., IČO 25154427 (vedlejší účastník), spočívající v:

- prodloužení doby výpůjčky na 22 let od podpisu smlouvy o výpůjčce, tj. do 31.12.2041,
- v rozšíření předmětu výpůjčky o pozemky parc. č. 305, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 23647 m², parc. č. 330/2, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2862 m², parc. č. 328, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 122 m², parc. č. 331, vodní plocha, rybník o výměře 4712 m², parc. č. 332, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené o výměře 457 m², parc. č. 330/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 5796 m² a parc. č. 307/5, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 447 m², vše v katastrálním území České Vrbné, a
- ve změně účelu výpůjčky tak, že předmět výpůjčky bude užíván za účelem plnění veřejného zájmu, konkrétně naplňování § 77a odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, při zajišťování péče o zvláště chráněná území a soustavu NATURA 2000 včetně realizace krajských, národních a evropských projektů včetně zajištění jejich udržitelnosti pro účely ochrany přírody, přičemž předmět výpůjčky je součástí zvláště

chráněného území v kategorii přírodní rezervace Vrbenské rybníky, evropsky významné lokality Vrbenské rybníky a ptačí oblasti Českobudějovické rybníky,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2097/58 v k. ú. České Budějovice 3, parkoviště v Jírovcově ulici

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1238/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu v nájemní smlouvě č. 2025002233 - (114-5/2076/25) ze dne 22. 05. 2026 uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel) a společností E.ON Drive Infrastructure CZ, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 14088924 (nájemce), na pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2097/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 2m², k. ú. České Budějovice 3, za účelem umístění dvou dobíjecích stanic pro dobíjení elektromobilů a vyhrazení přilehlých 4 parkovacích stání, spočívající ve změně předmětu nájmu a to pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2097/58, k. ú. České Budějovice 3, se souhlasem s postoupením práv a povinností z této smlouvy obchodní společnosti patřící do koncernu E.ON SE, se souhlasným prohlášením účastníků nájemní smlouvy se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí a se souhlasem vlastníka pozemku s připojením odběrného místa,

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
předložit dodatek č. 1 k nájemní smlouvě primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat dodatek č. 1 k nájemní smlouvě.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr změny v nájemní smlouvě č. 114-3/953/05 na pronájem pozemků v k. ú. České Budějovice 2 (Golf Klub – Švábův Hrádek)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1239/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny nájemní smlouvy č. 114-3/953/05 ze dne 20. 9. 2005 ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel) a sdružením Golf Klub České Budějovice, z. s., se sídlem Novohradská 745/21, 370 01 České Budějovice, na pronájem pozemků parc. č. 1923, 1925/1, 1907/6, 1907/2, 1904/2, 1929/1, 1932/1, 1938, 1939/1, 1939/2, 1929/17, 1929/30, 1929/18 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), za účelem vybudování a následného provozování sportovního (golfového) areálu a s tím souvisejících staveb a zařízení (tj. golfového hřiště, golfové akademie, cvičné louky, tréninkové plochy, parkoviště, klubovny a zázemí golfového klubu), spočívající ve snížení výměry předmětu nájmu o část pozemku parc. č. 1932/1 o výměře 3 611 m² (z původních 10 728 na novou výměru 7 117 m²) a část pozemku parc. č. 1929/30 o výměře 78 m² (z původních 333 m² na novou výměru 255 m²) v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), formou dodatku č. 4,

II. u k l á d á

Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 1809/11 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1240/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 1809/11 (zahradka) o výměře 108 m², k. ú. České Budějovice 2, konkrétní fyzické osobě, za účelem užívání jako zahrádky, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 6 měsíců, za cenu 9 Kč/m²/rok, tj. 972 Kč/rok.

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989/1 v k. ú. České Budějovice 6 – ukončení nájemní smlouvy dohodou, zahrádkářská kolonie u železničních kolejí, Ant. Janouška

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1241/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemní smlouvy č. 670N01/05 - 114-0/859/04 na pronájem části pozemku parc. č. 1989/1 (zahradka) o výměře 165 m² v k. ú. České Budějovice 6, s konkrétní fyzickou osobou, a to dohodou ke dni 31. 10. 2026,
2. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1989/1 (zahradka) o výměře 165 m² v k. ú. České Budějovice 6, za účelem využití jako zahrada, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu 6 Kč/m²/rok, tj. celkem 990 Kč/ročně,

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) předložit primátorce města k podpisu dohodu o ukončení nájemní smlouvy (I. -1),
 - b) zajistit realizaci tohoto usnesení (I.-2).
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/41 v k. ú. České Budějovice 5 (zahradka Zvonárna, Suché Vrbné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1242/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemku parc. č. 2516/41 – zahrada o výměře 421 m² v k. ú. České Budějovice 5, konkrétní fyzické osobě, za účelem využití jako zahrada, na dobu časově neomezenou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu 6 Kč/m²/rok, tj. celkem 2.526 Kč/ročně,

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 458/1, k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1243/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 458/1 o výměře 757,5 m² v k. ú. České Budějovice 5, dle přílohy č. 3, za účelem realizace stavby v rámci akce „Bytový dům Pětídomí – Krokova ulice“, společnosti První investiční Group, s. r. o., se sídlem Rybná 669/4, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO 29133998 (jako nájemce), a to na dobu určitou do doby dokončení stavby, nejpozději však do 8 let od uzavření této smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. 22.725 Kč/rok, účinnost nájemní smlouvy bude odložena do doby zahájení stavby „Bytový dům Pětídomí – Krokova ulice“,

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 458/1, parc. č. 492/94, parc. č. 492/96, parc. č. 583/21 a parc. č. 635/1 v k. ú. České Budějovice 5, ul. Krokova

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1244/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků parc. č. 458/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 492/94 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 492/96 (trvalý travní porost), parc. č. 583/21 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc. č. 635/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 5, o celkové výměře 667 m², za účelem realizace stavby s názvem „Kanalizace a prodloužení vodovodu v ulici Krokova, České Budějovice 5“, konkrétní fyzické osobě (jako nájemci), a to na dobu určitou do doby dokončení stavby, nejpozději však do 8 let od uzavření této smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. 20.010 Kč/rok, účinnost nájemní smlouvy bude odložena do doby zahájení stavby „Kanalizace a prodloužení vodovodu v ulici Krokova, České Budějovice 5“,

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu, budoucí odkoupení staveb a budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 3684/77, parc. č. 2761/2, parc. č. 2760, parc. č. 3684/1 v k. ú. České Budějovice 5, Rondo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1245/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3684/77 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 10 m² v k. ú. České Budějovice 5, za účelem realizace stavby s názvem „Srubec – Napojení truhlárny a vzorkovny RONDO na kanalizaci“, společnosti Rondo – stavební s.r.o., se sídlem Mánesova 423/60, 370 01 České Budějovice, IČO 05206243 (jako nájemci), na dobu určitou do doby dokončení stavby ZTV, nejpozději však do 8 let od okamžiku účinnosti nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. celkem 300 Kč ročně,
2. budoucí odkoupení dokončené stavby umístěné na pozemcích parc. č. 2761/2, parc. č. 2760, parc. č. 3684/77, parc. č. 3684/1 v k. ú. České Budějovice 5, a to: kanalizace dešťové o délce cca 131 m a kanalizace splaškové o délce cca 127 m, od společnosti Rondo – stavební, s. r. o., se sídlem Mánesova 423/60, 370 01 České Budějovice, IČO 05206243, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč/stavbu, za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.000 Kč + DPH,
3. zřízení bezúplatného budoucího věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2761/2, parc. č. 2760, parc. č. 3684/1 v k. ú. České Budějovice 5, dle přílohy č. 3, spočívajícího ve strpění umístění stavby dešťové a splaškové kanalizace realizované v rámci stavby „Srubec – Napojení truhlárny a vzorkovny RONDO na kanalizaci“, a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněným), společností Rondo – stavební, s. r. o., se sídlem Mánesova 423/60, 370 01 České Budějovice, IČO 05206243 (jako investor a plátce) a vlastníky pozemků parc. č. 2761/2, parc. č. 2760, parc. č. 3684/1 (jako povinný), za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci tohoto usnesení (bod I. - 1, 3),
 - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvy včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I. - 2),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí kupní smlouvy, podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I. - 2).

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2734/158, k. ú. České Budějovice 7, Lidická tř., Rožnov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1246/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem části pozemku parc. č. 2734/158 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře

382 m², k. ú. České Budějovice 7, (dle přílohy č. 3), za účelem umístění stavby komunikace – chodníku, v souvislosti s realizací stavby „Novostavba souboru bytových domů „Nový Rožnov“ na pozemku parc. č. 2734/155“ společnosti Nový Rožnov, s. r. o., Pekárenská 1128/46, 370 04 České Budějovice, IČO 17420644 (nájemce a investor), a to na dobu určitou do ukončení stavebních úprav maximálně na dobu 8 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m², tj. celkem 11.460 Kč/rok,

2. budoucí odkoupení dokončené stavby komunikace - chodníku umístěné na pozemku parc. č. 2734/158, k. ú. České Budějovice 7, v rámci stavby „Novostavba souboru bytových domů „Nový Rožnov“, od společnosti Nový Rožnov, s. r. o., Pekárenská 1128/46, 370 04 České Budějovice, IČO 17420644 (investora), za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH za stavbu,

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu (bod I/1) a smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/2),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu (bod I/1) a smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/2).

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí přijetí daru staveb ZTV, budoucí zřízení věcného břemene, záměr umístění stavby a záměr pronájmu na částech pozemků parc. č. 2128/1, 2128/10, 2128/14, 2134/1 a 2139/10 v k. ú. České Budějovice 3, v rámci majetkového vypořádání akce „Bytový dům Juvel, k. ú. České Budějovice 3“ (ul. Průběžná)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1247/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí přijetí daru dokončených staveb ZTV, umístěných na pozemcích parc. č. 2128/1, 2128/10, 2128/14, 2134/1 a 2139/10 v k. ú. České Budějovice 3 (dle příloh č. 3 a 4), v rámci akce „Bytový dům Juvel, k. ú. České Budějovice 3“, a to:
 - místní komunikace včetně součástí a příslušenství (komunikace, 65 parkovacích stání, chodníky, chodníkové přejezdy, společná stezka, hmatné pásy, zeleň, plocha pro odpadní nádoby) o výměře cca 2.792 m²,
 - vodovodní řad o délce cca 77 m,
 - kanalizační řad (jednotná splašková kanalizace o délce cca 44 m, dešťová kanalizace o délce cca 32,4 m, vsakovací objekt z komunikace o výměře cca 55,08 m²),
 - veřejné osvětlení včetně 4 nových stožárů veřejného osvětlení o délce cca 103,2 m od investora stavby společnosti Rondo – stavební, s. r. o., se sídlem Mánesova 423/60, 370 01 České Budějovice, IČO 05206243, za podmínek dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“,
2. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na částech pozemku parc. č. 2128/1 v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 5), v rámci akce „Bytový dům Juvel, k. ú. České Budějovice 3“, spočívajícího v zřízení, uložení a provozování přípojky dešťové kanalizace, přípojky splaškové kanalizace, přípojky tukové kanalizace, přípojky kabelového vedení DSMO, horkovodní přípojky DN40/110, horkovodní přípojky DN 50/125, vodovodní přípojky a vsakovacího objektu ze střech, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude

zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným), společností FALA, s. r. o., se sídlem Za prodejnou 40, 370 01 Vráto, IČO 25158881 a konkrétní fyzickou osobu (jako budoucími oprávněnými) a společností Rondo – stavební, s. r. o., se sídlem Mánesova 423/60, 370 01 České Budějovice, IČO 05206243 (jako investorem a plátcem), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

3. záměr umístění stavby – přesah ŽB desky (balkony) v rámci akce „Bytový dům Juvel, k. ú. České Budějovice 3“ nad část pozemku parc. č. 2128/1 o výměře 81,6 m² v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 6), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro společnost FALA, s. r. o., se sídlem Za prodejnou 40, 370 01 Vráto, IČO 25158881 a konkrétní fyzickou osobu (jako vlastníci pozemku parc. č. 2128/12 v k. ú. České Budějovice 3) a společnost Rondo – stavební s.r.o., se sídlem Mánesova 423/60, 370 01 České Budějovice, IČO 05206243 (jako investor a plátce) za jednorázovou úhradu ve výši 2.000 Kč/m², tj. celkem 163.200 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu na adrese Průběžná 2125/6, 370 04 České Budějovice,
4. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2128/1, 2128/14 a 2134/1 v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 7), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako pronajímatel) za účelem zařízení staveniště a umístění a realizace staveb ZTV – komunikace, parkovací stání, chodníky, plocha pro odpadní nádoby, veřejné osvětlení, vodovodní řad a kanalizační řad, o celkové výměře 838,6 m², v rámci akce „Bytový dům Juvel, k. ú. České Budějovice 3“, investoru stavby společnosti Rondo – stavební, s. r. o., se sídlem Mánesova 423/60, 370 01 České Budějovice, IČO 05206243 (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejdéle však na dobu 3 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok.

II. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci tohoto usnesení (body I/2, I/3, I/4),
 - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě darovací - ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy darovací předložit primátorce města k podpisu darovací smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/1),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě darovací - ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy darovací podepsat darovací smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/1).

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení stavby ZTV, budoucí zřízení věcného břemene a pronájem na parc. č. 59, 60, 65/9, 101/8, 101/11 a 4733/14 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1248/2026:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 1133/2026 ze dne 31. 8. 2026 ve schvalovací části v bodech 1. a 2. takto:

I. schvaluje

1. budoucí odkoupení dokončených staveb ZTV, umístěných na pozemcích parc. č. 59, 60, 4733/14, **65/9, 101/8 a 101/11** v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), v rámci akce „SYMBIOSA – BYDLENÍ NEMANICE na p.p.č. 59, 60, k. ú. České Budějovice 3“, a to:

- vodovodní řad o délce cca 113,5 m
 - kanalizační řad (oddílná splašková kanalizace včetně revizních šachet) o délce cca 161 m
- od investora stavby společnosti Symbiosa, s. r. o., se sídlem U Stadionu 270, 383 01 Prachatice, IČO 28083156, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. za 2.000 Kč/stavba + DPH, tj. celkem 4.000 Kč + DPH,
2. budoucí bezúplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 59, 60 a 101/11 v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), v rámci akce „SYMBIOSA – BYDLENÍ NEMANICE na p.p.č. 59, 60, k. ú. České Budějovice 3“, spočívajícího ve strpění umístění vodovodního řadu a oddílné splaškové kanalizace včetně revizních šachet, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako oprávněným) a vlastníkem pozemků parc. č. 59, 60 a 101/11 v k. ú. České Budějovice 3 - společností Symbiosa, s. r. o., se sídlem U Stadionu 270, 383 01 Prachatice, IČO 28083156 (jako povinným), za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. s c h v a l u j e

1. pronájem části pozemku parc. č. 4733/14 o výměře 1,6 m² v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako pronajímatel), za účelem umístění a realizace stavby ZTV – vodovodní řad, v rámci akce „SYMBIOSA – BYDLENÍ NEMANICE na p. p. č. 59, 60, k. ú. České Budějovice 3“, investoru stavby společnosti Symbiosa, s. r. o., se sídlem U Stadionu 270, 383 01 Prachatice, IČO 28083156 (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejdéle však na 8 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. celkem 48 Kč ročně,
2. budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 101/8 v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), v rámci akce „SYMBIOSA – BYDLENÍ NEMANICE na p. p. č. 59, 60, k. ú. České Budějovice 3“, spočívajícího ve strpění umístění oddílné splaškové kanalizace včetně revizních šachet, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako oprávněným), společností Symbiosa s.r.o., se sídlem U Stadionu 270, 383 01 Prachatice, IČO 28083156 (jako investorem stavby) a vlastníkem pozemku parc. č. 101/8 v k. ú. České Budějovice 3 - Povodím Vltavy, státní podnik, se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 70889953 (jako povinným), na náklady investora, s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,
3. budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 65/9 v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), v rámci akce „SYMBIOSA – BYDLENÍ NEMANICE na p. p. č. 59, 60, k. ú. České Budějovice 3“, spočívajícího ve strpění umístění oddílné splaškové kanalizace včetně revizních šachet, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako oprávněným), společností Symbiosa, s. r. o., se sídlem U Stadionu 270, 383 01 Prachatice, IČO 28083156 (jako investorem stavby) a vlastníkem pozemku parc. č. 65/9 v k. ú. České Budějovice 3 - Zemědělským družstvem Hosín, se sídlem č.p. 149, 373 41 Hosín, IČO 00109339 (jako povinným), na náklady investora, s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

III. u k l á d á

1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí kupní smlouvě a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/1),

- b) zajistit realizaci tohoto usnesení (bod I/2, II/2 a II/3),
- c) předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu (bod II/1),
- 2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
 - a) podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/1),
 - b) podepsat nájemní smlouvu (bod II/1).

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr bezúplatného převzetí pozemků pod stavbou „Jižní tangenta“, k. ú. České Budějovice 7, Lidická tř.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1249/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného převzetí pozemků zastavěných stavbami v rámci akce „Jižní tangenta“:

- parc. č. 3104/16 o výměře 279 m², vodní plocha, koryto vodního toku přirozené,
- parc. č. 3950/33 o výměře 88 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,
- parc. č. 3950/35 o výměře 57 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,
- parc. č. 3955/1 o výměře 519 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,
- parc. č. 3950/28 o výměře 184 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,
- parc. č. 3950/29 o výměře 31 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,
- parc. č. 3104/14 o výměře 451 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,
- parc. č. 3104/12 o výměře 754 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,

k. ú. České Budějovice 7 a

- parc. č. 711/41 o výměře 121 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,
- parc. č. 711/44 o výměře 1 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,
- parc. č. 711/45 o výměře 1 m², ostatní komunikace, ostatní plocha,

k. ú. Boršov nad Vltavou

od vlastníka pozemků Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, IČO 70890650 (dárce), do vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732 (obdarovaný),

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření Memoranda o spolupráci při přípravě úprav západního předpolí mostu Kosmonautů na Mánesově třídě a majetkoprávního vypořádání v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1250/2026:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření „Memoranda o spolupráci při přípravě úprav západního předpolí mostu Kosmonautů na Mánesově třídě a majetkoprávního vypořádání v k. ú. České Budějovice 7“ mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 a Českou republikou – Generálním finančním ředitelstvím, se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, IČO 72080043, s tím, že Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

- 1. Ing. Markétě Klímové, vedoucí majetkového odboru,
předložit primátorce města k podpisu Memorandum o spolupráci při přípravě úprav západního předpolí mostu Kosmonautů na Mánesově třídě a majetkoprávní vypořádání

- v k. ú. České Budějovice 7,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat Memorandum o spolupráci při přípravě úprav západního předpolí mostu
Kosmonautů na Mánesově třídě a majetkoprávní vypořádání v k. ú. České Budějovice 7.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 115 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 115, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 5.757 Kč, tj. 291,50 Kč za 1 m²/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 5.757 Kč, tj. 291,50 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 38, 370 04 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 5, o velikosti 1+1, výměra 44,62 m² (započitatelná plocha 43,36 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 38, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzické osoby, za měsíční prosté nájemné bez služeb 8.160 Kč, tj. 188,20 Kč za 1 m²/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 8.160 Kč, tj. 188,20 Kč za 1 m²/měs.,
3. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 8.160 Kč, tj. 188,20 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodloužení pronájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese F. A. Gerstnera 8/4, 370 01 České Budějovice (Letní kino Háječek) – nájemce Asociace jihočeských audiovizuálních tvůrců, z. s.

Usnesení ve věci schválení prodloužení pronájmu prostoru sloužícího podnikání na adrese F. A. Gerstnera 8/4, 370 01 České Budějovice (Letní kino Háječek) o celkové výměře 3.851 m² se stávajícím nájemcem a provozovatelem letního kina se spolkem Asociace jihočeských audiovizuálních tvůrců z.s., se sídlem Chelčického 95/15, 370 01 České Budějovice, IČO 09132716 na dobu určitou od 16. 9. 2026 do 30. 6. 2027 za stejných nájemních podmínek, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 98, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 98, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m² (započitatelná plocha 15,92 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 5.500 Kč, tj. 345,47 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8, do nájmu v domě Vrbenská 4, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 8, o velikosti 1+0, výměra 31,20 m² (započitatelná plocha 31,20 m²) do nájmu v domě Vrbenská 4, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 57, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 57, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 5.900 Kč, tj. 298,73 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1 místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 13, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 13, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha 39,67 m²) do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzické osoby, za měsíční prosté nájemné bez služeb 4.644 Kč, tj. 117,08 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1610/3 v k. ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1610/3 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 15 m² v k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, za účelem umístění prodejního stánku určeného k prodeji kávy a občerstvení, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 3352/1 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Parková

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 3352/1 o výměře 156 m² (orná půda), k. ú. České Budějovice 7, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato**.

Č. Budějovice 23. 9. 2026
Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka

Ing. Lubomír Bureš
náměstek primátorky