

KP-RM/2407/2025/Z/28

Z Á P I S

**z 28. schůze Rady města České Budějovice konané dne 22. 12. 2025
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1**

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Mgr. Šimon Heller, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluveni:

Ing. Martin Maršík, Ph.D.

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu

Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.

V souladu s Čl. 8 odst. 6 Jednacího řádu Rady města České Budějovice byla provedena tisková oprava Dodatku č. 10 uzavřeného mezi statutárním městem České Budějovice a Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s., který byl schválen Radou města České Budějovice dne 8. 12. 2025 usnesením č. 1447/2025.

Chyba spočívala v příloze č. 4, kde byly částky zaokrouhleny na tisíce. Po provedené úpravě je dodatek sjednocen jak v jeho textové části, tak v příloze č. 4, a to ve výši 365 135 416 Kč.

Nově byly do návrhu programu zařazeny body:

- Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem Znalecký posudek na projektovou dokumentaci pod názvem „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“ - zakázka malého rozsahu,

- Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti SPRÁVA DOMU, s. r. o.

Byl schválen program 28. schůze Rady města České Budějovice **(6,0,0,0/6)**.

Byl projednán zápis z 27. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.

Ing. Petr Maroš byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou.

1. číslo jednací KP-RM/2372/2025/M/2104

Pravidla Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2026

Přijato usnesení č. 1845/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Bc. Kamil Podzimek, předseda sociální komise rady města

2. číslo jednací KP-RM/2325/2025/M/2057

Návrh na pojmenování prodloužení komunikace v k. ú. České Budějovice 6

Přijato usnesení č. 1846/2025 (9,0,0,0/9)

3. číslo jednací KP-RM/2326/2025/M/2058
Návrh na pojmenování komunikace v k. ú. České Budějovice 7
Přijato usnesení č. 1847/2025 (8,0,0,0/8)
4. číslo jednací KP-RM/2327/2025/M/2059
Návrh na pojmenování komunikace v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1848/2025 (9,0,0,0/9)
5. číslo jednací KP-RM/2338/2025/M/2070
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Zajištění výroby a vysílání televizního pořadu Budějovice v kostce"
Přijato usnesení č. 1849/2025 (9,0,0,0/9)
6. číslo jednací KP-RM/2369/2025/M/2101
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Zajištění výroby a vysílání rozhlasových informačních sdělení s názvem Českobudějovické aktuality"
Přijato usnesení č. 1850/2025 (9,0,0,0/9)
7. číslo jednací KP-RM/2318/2025/M/2050
Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, Základní škola, Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1851/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
8. číslo jednací KP-RM/2319/2025/M/2051
Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, Mateřská škola, Jizerská 4, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1852/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
9. číslo jednací KP-RM/2320/2025/M/2052
Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině, Základní škola, Nerudova 9, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1853/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
10. číslo jednací KP-RM/2390/2025/M/2122
Vypsání veřejné zakázky "Zpracování strategie vzdělávání města České Budějovice" - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1854/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
11. číslo jednací KP-RM/2377/2025/M/2109
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Kompletní technické zajištění akce a realizace videomappingu u příležitosti otevření KD Slavie"
Přijato usnesení č. 1855/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Kristýna Koutská, odbor kultury a cestovního ruchu
12. číslo jednací KP-RM/2329/2025/M/2061
Přijetí darů příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo
Přijato usnesení č. 1856/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Kristýna Koutská, odbor kultury a cestovního ruchu
13. číslo jednací KP-RM/2362/2025/M/2094
Postoupení práv a povinností z nájemních smluv na krátkodobé pronájmy Kulturního domu Vltava
Přijato usnesení č. 1857/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Kristýna Koutská, odbor kultury a cestovního ruchu
14. číslo jednací KP-RM/2378/2025/M/2110
Smlouva o provádění veřejně prospěšných činností pro projekt Evropské hlavní město

kultury 2028 v roce 2026

Přijato usnesení č. 1858/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Bc. Kristýna Koutská, odbor kultury a cestovního ruchu

15. číslo jednací KP-RM/2375/2025/M/2107
Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací pro Městskou policii České Budějovice
Přijato usnesení č. 1859/2025 (9,0,0,0/9)
16. číslo jednací KP-RM/2359/2025/M/2091
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Smlouva o podpoře softwaru pro udržení fungování původního informačního systému Městské policie České Budějovice" - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1860/2025 (9,0,0,0/9)
17. číslo jednací KP-RM/2380/2025/M/2112
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Vyhledávací studie "východní tangenty" a "jižního propojení" spojené s upřesněním pro dopravní koncepci v rámci připravované územně plánovací dokumentace na území statutárního města České Budějovice" - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1861/2025 (9,0,0,0/9)
18. číslo jednací KP-RM/2386/2025/M/2118
Dohoda mezi statutárním městem České Budějovice a dotčenými vlastníky pozemků v souvislosti se Změnou č. 113 Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába („Na Sádkách – Litvínovice“) v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1862/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
19. číslo jednací KP-RM/2389/2025/M/2121
Dohoda o závěrečném vyúčtování díla zhotoveného na základě Smlouvy o dílo č. 2025002180 „Oprava povrchu komunikace ulice Křižíkova, k. ú. České Budějovice 6“
Přijato usnesení č. 1863/2025 (9,0,0,0/9)
20. číslo jednací KP-RM/2373/2025/M/2105
Projednání a schválení návrhu dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi statutárním městem České Budějovice a konkrétní fyzickou osobou a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.
Přijato usnesení č. 1864/2025 (9,0,0,0/9)
21. číslo jednací KP-RM/2381/2025/M/2113
Smlouva o centralizovaném zadávání za účelem společného nákupu elektrické energie prostřednictvím komoditní burzy pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Lípa
Přijato usnesení č. 1865/2025 (9,0,0,0/9)
22. číslo jednací KP-RM/2396/2025/M/2128
Platový výměr ředitele příspěvkové organizace Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1866/2025 (9,0,0,0/9)
23. číslo jednací KP-RM/2379/2025/M/2111
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Diagnostický průzkum komunikací a posouzení PAU dle vyhl. 283/2023 Sb."
Přijato usnesení č. 1867/2025 (8,0,1,0/9)
24. číslo jednací KP-RM/2383/2025/M/2115
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „J. Boreckého – výměna vodovodního řadu OC 600 mezi armaturní šachtou Š1 a Š2“ - zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1868/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

25. číslo jednací KP-RM/2353/2025/M/2085

Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Vodojem Švábův Hrádek“- zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1869/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru, Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování

26. číslo jednací KP-RM/2360/2025/M/2092

Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy ulice B. Němcové (v úseku mezi ulicemi Papírenská a L. B. Schneidera), České Budějovice“ - otevřené řízení

Přijato usnesení č. 1870/2025 (9,0,0,0/9)

Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Mgr. Adéla Ruiderová, Ing. Petr Holický, náhradníci - Ing. Andrea Nádravská, JUDr. Ing. Tomáš Bouzek.

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

27. číslo jednací KP-RM/2364/2025/M/2096

Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Provádění údržby a obnovy svislého a vodorovného dopravního značení na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice - opětovné vypsání“ – otevřené řízení

Přijato usnesení č. 1871/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

28. číslo jednací KP-RM/2349/2025/M/2081

Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Sluneční ostrov - Jiráskovo nábřeží, České Budějovice"

Přijato usnesení č. 1872/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

29. číslo jednací KP-RM/2322/2025/M/2054

"Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 15 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783

Přijato usnesení č. 1873/2025 (9,0,0,0/9)

Na žádost JUDr. Ing. Bouzka bylo zaznamenáno, že cena byla ovlivněna doplněním interiérových svítidel.

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

30. číslo jednací KP-RM/2323/2025/M/2055

"KD Slavie – interiérový nábytek" - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025001728

Přijato usnesení č. 1874/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

31. číslo jednací KP-RM/2399/2025/M/2129

Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem Znalecký posudek na projektovou dokumentaci pod názvem „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“ - zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1875/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

32. číslo jednací KP-RM/2340/2025/M/2072
DPS Hvízdal České Budějovice - Stavební úpravy hygienických zařízení pokojů 3. etapa -
dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1876/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
33. číslo jednací KP-RM/2385/2025/M/2117
"České Budějovice, Kaliště - kanalizace, vodovod, ČOV - III. etapa" - Dodatek č. 1 -
závěrečné vyúčtování
Přijato usnesení č. 1877/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
34. číslo jednací KP-RM/2387/2025/M/2119
"České Budějovice – Haklovy Dvory - kanalizace" - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo
Přijato usnesení č. 1878/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
35. číslo jednací KP-RM/2361/2025/M/2093
Rozpočtová opatření číslo 170 až 182
Přijato usnesení č. 1879/2025 (9,0,0,0/9)
36. číslo jednací KP-RM/2352/2025/M/2084
Změna vzájemného finančního vztahu roku 2025 mezi zřizovatelem a zřízenou
příspěvkovou organizací
Přijato usnesení č. 1880/2025 (9,0,0,0/9)
37. číslo jednací KP-RM/2357/2025/M/2089
Návrh rozpočtu příspěvkových organizací města České Budějovice na rok 2026
Přijato usnesení č. 1881/2025 (9,0,0,0/9)
38. číslo jednací KP-RM/2384/2025/M/2116
Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu pro účastníky akce "V4 Winter Games
Emil Open"
Přijato usnesení č. 1882/2025 (8,0,0,0/8)
39. číslo jednací KP-RM/2339/2025/M/2071
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových
organizacích - investiční akce stavebního charakteru - šatna ZTP v prostorách plaveckého
stadionu
Přijato usnesení č. 1883/2025 (9,0,0,0/9)
40. číslo jednací KP-RM/2337/2025/M/2069
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových
organizacích - investiční akce stavebního charakteru - výtah ZTP v prostorách plaveckého
stadionu
Přijato usnesení č. 1884/2025 (9,0,0,0/9)
41. číslo jednací KP-RM/2402/2025/M/2132
Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti
SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1885/2025 (9,0,0,0/9)
42. číslo jednací KP-RM/2313/2025/M/2045
Dispozice s majetkem města – žádost o výpůjčku nebytového prostoru v objektu
Nerudova 2568/2a, 370 04 České Budějovice – žadatel Šachový klub QCC České
Budějovice, z. s.
Přijato usnesení č. 1886/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

43. číslo jednací KP-RM/2314/2025/M/2046
Dispozice s majetkem města dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu bývalého krytu CO, ul. Vodní, 370 01 České Budějovice – nájemce Power limit, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1887/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
44. číslo jednací KP-RM/2345/2025/M/2077
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Lhenická 1630, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1888/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
45. číslo jednací KP-RM/2346/2025/M/2078
Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu Dr. Stejskala 439/14, 370 01 České Budějovice – nájemce MARC'O sport, s. r. o.
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
46. číslo jednací KP-RM/2354/2025/M/2086
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1889/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
47. číslo jednací KP-RM/2356/2025/M/2088
Dispozice s majetkem města – souhlas s umístěním sídla v objektu Tylova 13/9, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1890/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
48. číslo jednací KP-RM/2392/2025/M/2124
Dispozice s majetkem města – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu Kněžská 14, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1891/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
49. číslo jednací KP-RM/2391/2025/M/2123
Dispozice s majetkem města – obnovení nájemního poměru k prostorám sloužícím podnikání na adrese Dr. Stejskala č.p. 112/4, České Budějovice 1 - nájemce spol. OTA FASHION, s. r. o.,
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
50. číslo jednací KP-RM/2315/2025/M/2047
Dispozice s byty – přenechání 2 bytů do nájmu zapsanému ústavu České Budějovice – Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú.
Přijato usnesení č. 1892/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
51. číslo jednací KP-RM/2347/2025/M/2079
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě Fr. Ondříčka 1129/24, 370 11 České Budějovice, jako služební pro učitelku Mateřské školky Nerudova 53, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1893/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

52. číslo jednací KP-RM/2382/2025/M/2114
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1894/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
53. číslo jednací KP-RM/2393/2025/M/2125
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 38, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice – zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 1895/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
54. číslo jednací KP-RM/2394/2025/M/2126
Dodatek č. 2 k Pravidlům pro přenechání bytů v majetku statutárního města České Budějovice do nájmu
Přijato usnesení č. 1896/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
55. číslo jednací KP-RM/2395/2025/M/2127
Dispozice s byty – přenechání služebních bytů do nájmu
Přijato usnesení č. 1897/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
56. číslo jednací KP-RM/2366/2025/M/2098
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 361 v k. ú. České Budějovice 2 – Sokolská K 386
Přijato usnesení č. 1898/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
57. číslo jednací KP-RM/2321/2025/M/2053
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2117/5 a 2117/13 v k. ú. České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1899/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
58. číslo jednací KP-RM/2332/2025/M/2064
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 3310 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1900/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
59. číslo jednací KP-RM/2341/2025/M/2073
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2748/1, 2754/18 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1901/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
60. číslo jednací KP-RM/2311/2025/M/2044
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2330/8, v k. ú. České Budějovice 5 – Sportovní areál
Přijato usnesení č. 1902/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
61. číslo jednací KP-RM/2317/2025/M/2049
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1295 v k. ú. České Budějovice 5 – ČB J. Dobrovského
Přijato usnesení č. 1903/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

62. číslo jednací KP-RM/2310/2025/M/2043
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2658/33 v k. ú. České Budějovice 6, parc. č. 615/1 v k. ú. České Budějovice 5, parc. č. 615/8 v k. ú. České Budějovice 5, parc. č. 615/14 v k. ú. České Budějovice 5, parc. č. 615/15 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1904/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
63. číslo jednací KP-RM/2348/2025/M/2080
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 655, 1707, k. ú. České Budějovice 7, ulice B. Němcové
Přijato usnesení č. 1905/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
64. číslo jednací KP-RM/2336/2025/M/2068
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3898, k. ú. České Budějovice 7, Krumlovská ulice
Přijato usnesení č. 1906/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
65. číslo jednací KP-RM/2351/2025/M/2083
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2919/1, 3363/1, 4731/1 a 4731/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.) - změna usnesení
Přijato usnesení č. 1907/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
66. číslo jednací KP-RM/2376/2025/M/2108
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 189/2, v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 1908/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
67. číslo jednací KP-RM/2344/2025/M/2076
Dispozice s majetkem města - zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 2720/24 a 2717/7 v k. ú. České Budějovice 6 (přeložka vodovodního řádu v rámci akce „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 5. Etapa“
Přijato usnesení č. 1909/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
68. číslo jednací KP-RM/2343/2025/M/2075
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6
Usnesení nebylo přijato (0,7,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
69. číslo jednací KP-RM/2365/2025/M/2097
Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 2272, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Čechova)
Přijato usnesení č. 1910/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru
70. číslo jednací KP-RM/2333/2025/M/2065
Dispozice s majetkem města - uzavření dohody o umístění stavby - lodžií nad část pozemku parc. č. 2137/194 v k. ú. České Budějovice 2, ulice Otavská

Přijato usnesení č. 1911/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

71. číslo jednací KP-RM/2335/2025/M/2067

Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 4543, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Jeremiášova)

Přijato usnesení č. 1912/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

72. číslo jednací KP-RM/2331/2025/M/2063

Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 4102/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. J. Š. Baara)

Přijato usnesení č. 1913/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

73. číslo jednací KP-RM/2330/2025/M/2062

Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení a balkonů nad části pozemků parc. č. 2849 a 4731/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Puklicova, Pražská tř.)

Přijato usnesení č. 1914/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

74. číslo jednací KP-RM/2363/2025/M/2095

Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu zábradlí na části pozemku parc. č. 1106/1 v k. ú. České Budějovice 2 – Husova tř.

Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

75. číslo jednací KP-RM/2334/2025/M/2066

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 3114/7, 3114/8, 3114/123, na stavbu „ZTV Rožnov Jih – Zahradní město II“, Rožnov, k. ú. České Budějovice 7

Přijato usnesení č. 1915/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

76. číslo jednací KP-RM/2350/2025/M/2082

Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2139/1, v k. ú. České Budějovice 3 - zařízení staveniště (V Oblouku)

Přijato usnesení č. 1916/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

77. číslo jednací KP-RM/2358/2025/M/2090

Dispozice s majetkem města – záměr uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2025001050 – 4 DVORY, a. s.

Přijato usnesení č. 1917/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

78. číslo jednací KP-RM/2367/2025/M/2099

Dispozice s majetkem města - dohoda o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1121 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 1918/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

79. číslo jednací KP-RM/2368/2025/M/2100

Dispozice s majetkem města - dohoda o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1121 a 1109/2 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 1919/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

80. číslo jednací KP-RM/2371/2025/M/2103

Dispozice s majetkem města - dohoda o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1121 v k.

ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 1920/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

81. číslo jednací KP-RM/2342/2025/M/2074

Dispozice s majetkem města – majetkového vypořádání investiční akce "Chodník Novohradská, Nové Hodějovice" - nájem části pozemku parc. č. 3353/14 v k. ú. České Budějovice 6

Přijato usnesení č. 1921/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

82. číslo jednací KP-RM/2370/2025/M/2102

Dispozice s majetkem města – budoucí převedení staveb a částí pozemků parc. č. 937, 938/2 v rámci stavby ZTV „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, k. ú. České Budějovice 7, ul. B. Němcové

Přijato usnesení č. 1922/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

83. číslo jednací KP-RM/2328/2025/M/2060

Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání akce ZTV s názvem „Dokumentace souboru bodových bytových a polyfunkčních domů Mladé – náměstí Švabinského“, ul. Novohradská

Přijato usnesení č. 1923/2025 (8,0,0,0/8)

doc. Ing. Dagmar Škodová Parmová podá písemný dotaz na Českou poštu, s. p., ohledně zajištění provozu pošty po dobu realizace stavby.

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

84. číslo jednací KP-RM/2388/2025/M/2120

Dispozice s majetkem města - záměr budoucího prodeje části pozemku p.č. 1805/19, záměr pronájmu částí pozemků p.č. 1855/41, 1855/42, 1805/19, budoucí zřízení věcného břemene a budoucí odkoupení částí pozemků vč. staveb ZTV, vše v k. ú. České Budějovice 3, v rámci akce "Provedení parkoviště u nemovitosti čp. 2507 v ulici Průběžná v Českých Budějovicích" (Strakonická, Plzeňská)

Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

85. číslo jednací KP-RM/2316/2025/M/2048

Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2362/19 v k. ú. České Budějovice 5 – ul. H. Malířové

Usnesení nebylo přijato (0,7,1,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Markéta Klímová, zást. vedoucí majetkového odboru

86. číslo jednací KP-RM/2400/2025/M/2130

Změna ve složení Komise pro životní prostředí Rady města České Budějovice

Přijato usnesení č. 1924/2025 (8,0,0,0/8)

87. číslo jednací KP-RM/2401/2025/M/2131

Změna ve složení Bytové komise Rady města České Budějovice

Přijato usnesení č. 1925/2025 (8,0,0,0/8)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

28. schůze rady města byla ukončena v 11:05 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Pravidla Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2026

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1845/2025:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
předložená Pravidla Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti pro rok 2026,
- II. u k l á d á**
Bc. Kamilu Podzinkovi, předsedovi sociální komise rady města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na pojmenování prodloužení komunikace v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1846/2025:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
návrh na pojmenování prodloužení komunikace v k. ú. České Budějovice 6, Šroubárenská,
- II. u k l á d á**
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit návrh názvu prodloužení komunikace zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Návrh na pojmenování komunikace v k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1847/2025:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
návrh na pojmenování komunikace v k. ú. České Budějovice 7 J. Stříteckého,
- II. u k l á d á**
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit návrh názvu komunikace zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Návrh na pojmenování komunikace v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1848/2025:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
návrh na pojmenování komunikace v k. ú. České Budějovice 6 Chrpová,
- II. u k l á d á**
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit návrh názvu komunikace zastupitelstvu města ke schválení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Zajištění výroby a vysílání televizního pořadu Budějovice v kostce"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1849/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění výroby a vysílání televizního pořadu Budějovice v kostce" v souladu s čl. 6 odst. 3 písm. c), čl. 25 a čl. 29 odst. 1 směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to formou zadání jednomu dodavateli JTV, a. s., Křižíkova 1696, 370 01 České Budějovice, IČO 25156527, za cenu celkového objemu 24 pořadů za 24.500 Kč bez DPH za pořad, tj. 588.000 Kč bez DPH celkem,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit primátorce města k podpisu projednanou smlouvu s uvedeným dodavatelem,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Zajištění výroby a vysílání rozhlasových informačních sdělení s názvem Českobudějovické aktuality"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1850/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění výroby a vysílání rozhlasového pořadu s názvem Českobudějovické aktuality" v souladu s čl. 6 odst. 3 písm. c), čl. 25 a čl. 29 odst. 1 směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to formou zadání jednomu dodavateli RADIOHOUSE s. r. o., Bělehradská 299/132, Vinohrady, 120 000 Praha 2, IČO 03497313, v objemu 48 pořadů v celkové ceně 456.000 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit primátorce města k podpisu projednanou smlouvu s uvedeným dodavatelem,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, Základní škola, Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1851/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, Základní škola, Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice IČO 00581551 - předání nového nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření, konkrétně - přístřešek - kolostav, na pozemku parc. č. 2061/601, České Budějovice 2,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke
schválení.

**K bodu: Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, Mateřská škola, Jizerská 4, České
Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1852/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině, Mateřská škola, Jizerská 4, České Budějovice, IČO
62537725 - doplnění zřizovací listiny příspěvkové organizace o nemovitý majetek, konkrétně
- Pískoviště se zastřešením a Pískoviště ŠAPIÓ, na pozemku parc. č. 2137/106, České
Budějovice 2,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke
schválení.

**K bodu: Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině, Základní škola, Nerudova 9, České
Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1853/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině, Základní škola, Nerudova 9, České Budějovice IČO
62537784 - předání nového nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření.,
konkrétně -chodník s obrubníkem , na pozemku parc. č. 2515/3 České Budějovice 3,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke
schválení.

**K bodu: Vypsání veřejné zakázky "Zpracování strategie vzdělávání města České
Budějovice" - zakázka malého rozsahu**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1854/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování "Strategie vzdělávání města České
Budějovice" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při
zadávání veřejných zakázek, zadáním jednomu dodavateli - Jihočeské univerzitě v Českých
Budějovicích, Branišovská 31a, 370 05 České Budějovice, IČO 60076658 v celkové hodnotě
479 338, 84 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
předložit k podpisu projednanou smlouvu s vybraným subjektem,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat předloženou smlouvu.

3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Kompletní technické zajištění akce a realizace videomappingu u příležitosti otevření KD Slavie"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1855/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky pod názvem "Kompletní technické zajištění akce a realizace videomappingu u příležitosti otevření KD Slavie" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025 o postupu při zadávání veřejných zakázek, a to formou zadání jednomu dodavateli, společnosti Borovka Event, s. r. o., se sídlem Riegrova 1756/51, 370 01 České Budějovice, IČO 01400690 za cenu 710.000 bez DPH dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu, v upraveném znění,
2. smlouvu o poskytování služeb se společností Borovka Event, s. r. o.,

II. u k l á d á

1. Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, předložit primátorce města doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové smlouvu k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Přijetí darů příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1856/2025:**

rada města

I. s o u h l a s í

s přijetím finančního daru příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo, IČO 00073482, od

1. Nadačního fondu Jihočeského divadla, IČO 28124103, ve výši 100.000 Kč,
2. konkrétní fyzické osoby, ve výši 50.000 Kč,
3. JEDNOTY, spotřebního družstva České Budějovice, IČO 00031852, ve výši 50.000 Kč,
4. společnosti Robert Bosch, spol. s r. o., IČO 46678735, ve výši 300.000 Kč,
5. společnosti Mondi Bupak, s. r. o., IČO 45022534, ve výši 80.000 Kč,
6. společnosti CENTRUM LÉKAŘSKÉ GENETIKY, s. r. o., IČO 26099764, ve výši 40.000 Kč,

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Postoupení práv a povinností z nájemních smluv na krátkodobé pronájmy Kulturního domu Vltava

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1857/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vzor smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy, jejímž předmětem je postoupení nájemních smluv na krátkodobé pronájmy Kulturního domu Vltava uzavřených

mezi statutárním městem České Budějovice a jednotlivými nájemci na příspěvkovou organizaci Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, předložit jednotlivé smlouvy o postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy primátorce města doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložené smlouvy.

K bodu: Smlouva o provádění veřejně prospěšných činností pro projekt Evropské hlavní město kultury 2028 v roce 2026

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1858/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o provádění veřejně prospěšných činností pro projekt Evropské hlavní město kultury 2028 v roce 2026 se zapsaným ústavem České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1, IČO 19311052 v celkové výši 18.000.000 Kč,

II. u k l á d á

1. Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, předložit k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, smlouvu o provádění veřejně prospěšných činností pro projekt Evropské hlavní město kultury 2028 v roce 2026,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací pro Městskou policii České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1859/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o poskytování služeb elektronických komunikací pro Městskou policii České Budějovice uzavřenou mezi statutárním městem České Budějovice a Dopravním podnikem města České Budějovice, IČO 25166115, se sídlem Novohradská 738/40, České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce statutárního města České Budějovice k podpisu smlouvu o poskytování služeb elektronických komunikací pro Městskou policii České Budějovice,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Smlouva o podpoře softwaru pro udržení fungování původního informačního systému Městské policie České Budějovice" - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1860/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Smlouva o podpoře softwaru pro udržení fungování původního informačního systému městské policie", v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadáním jednomu dodavateli Z.L.D., s. r. o., za cenu 630 000 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie, předložit náměstkovi primátorky Ing. Lubomíru Burešovi k podpisu předloženou smlouvu,
2. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Vyhledávací studie "východní tangenty" a "jižního propojení" spojené s upřesněním pro dopravní koncepci v rámci připravované územně plánovací dokumentace na území statutárního města České Budějovice" - zakázky malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1861/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Vyhledávací studie "východní tangenty" a "jižního propojení" spojené s upřesněním pro dopravní koncepci v rámci připravované územně plánovací dokumentace na území statutárního města České Budějovice" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadáním jednomu dodavateli Mott MacDonald CZ, spol. s. r. o., za cenu 1.455.600,00 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Haně Truhlářové, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství, předložit Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
2. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Dohoda mezi statutárním městem České Budějovice a dotčenými vlastníky pozemků v souvislosti se Změnou č. 113 Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába („Na Sádkách – Litvínovice“) v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1862/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dohodu mezi statutárním městem České Budějovice a dotčenými vlastníky pozemků vztahující se ke Změně č. 113 Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába

(„Na Sádkách – Litvínovice“) v katastrálním území České Budějovice 2 (dále jen „Dohoda“), upravující základní parametry plánované dopravní infrastruktury, a to v jejím předloženém znění,

II. u k l á d á

1. Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování, zajistit předložení Dohody dle části I. primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Dohodu dle části I.

K bodu: Dohoda o závěrečném vyúčtování díla zhotoveného na základě Smlouvy o dílo č. 2025002180 „Oprava povrchu komunikace ulice Křižíkova, k. ú. České Budějovice 6“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1863/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o závěrečném vyúčtování díla „Oprava povrchu komunikace ulice Křižíkova, k. ú. České Budějovice 6“ zhotoveného na základě Smlouvy o dílo č. 2025002180, v předloženém znění mezi statutárním městem České Budějovice a STRABAG SIS, a. s., IČO 45359041,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, výše uvedenou dohodu k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou dohodu.

K bodu: Projednání a schválení návrhu dohody vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi statutárním městem České Budějovice a konkrétní fyzickou osobou a související smlouvy o převodu práv a povinností mezi statutárním městem České Budějovice a provozovatelem, společností ČEVAK, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1864/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací s konkrétní fyzickou osobou a smlouvu o převodu práv a povinností se společností ČEVAK a. s., IČO 60849657, se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, schválenou dohodu a smlouvu dle bodu I.,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou dohodu a smlouvu dle bodu I.

K bodu: Smlouva o centralizovaném zadávání za účelem společného nákupu elektrické energie prostřednictvím komoditní burzy pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Lípa

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1865/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh smlouvy o centralizovaném zadávání na společný nákup elektrické energie prostřednictvím komoditní burzy pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Lípa, Nerudova 809/7, 370 04 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit k podpisu primátorce města smlouvu o centralizovaném zadávání na společný nákup elektrické energie prostřednictvím komoditní burzy pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Lípa, Nerudova 809/7, 370 04 České Budějovice,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o centralizovaném zadávání na společný nákup elektrické energie prostřednictvím komoditní burzy pro příspěvkovou organizaci Sociální služby Lípa, Nerudova 809/7, 370 04 České Budějovice.

K bodu: Platový výměr ředitele příspěvkové organizace Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1866/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

platový výměr Ing. Jana Velikovského, MBA, ředitele příspěvkové organizace Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice, který je účinný od 1. 1. 2026,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat platový výměr Ing. Jana Velikovského, MBA.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Diagnostický průzkum komunikací a posouzení PAU dle vyhl. 283/2023 Sb."

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1867/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Diagnostický průzkum komunikací a posouzení PAU dle vyhl.283/2023Sb." v souladu se Směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadání jednomu dodavateli, společnosti ESLAB, spol. s r. o., IČO 03598292, se sídlem Běluňská 2913/11, 193 00 Praha 9, za cenu 1.102.450 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,

zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „J. Boreckého – výměna vodovodního řadu OC 600 mezi armaturní šachtou Š1 a Š2“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1868/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „J. Boreckého – výměna vodovodního řadu OC 600 mezi armaturní šachtou Š1 a Š2“ v souladu se Směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Vodojem Švábův Hrádek“- zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1869/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Vodojem Švábův Hrádek“ v souladu se Směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. výjimku ze směrnice Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, čl. 25 Rozdělení veřejných zakázek malého rozsahu dle finančních limitů, finanční limit IV, bod b),
3. poskytnutí odměn dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
4. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,

- b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

- 1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
- 2. Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
- 3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy ulice B. Němcové (v úseku mezi ulicemi Papírenská a L. B. Schneidera), České Budějovice“ - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1870/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

- 1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy ulice B. Němcové (v úseku mezi ulicemi Papírenská a L. B. Schneidera), České Budějovice“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
- 2. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,

II. p o v ě ř u j e

- 1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
- 2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Provádění údržby a obnovy svislého a vodorovného dopravního značení na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice - opětovné vypsání“ – otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1871/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Provádění údržby a obnovy svislého a vodorovného dopravního značení na místních komunikacích na území statutárního města České Budějovice - opětovné vypsání“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

LION - stavební a obchodní společnost, spol. s r. o., Lidická tř. 1274/246, 370 07 České Budějovice

Nabídková cena bez DPH: 9.577.792,00 Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Sluneční ostrov - Jiráskovo nábřeží, České Budějovice"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1872/2025:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Sluneční ostrov - Jiráskovo nábřeží, České Budějovice".

K bodu: "Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 15 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1873/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 15 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783 na akci Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích, kterou jako zhotovitel provádí „Společnost Metrostav DIZ – Geosan Group – Auböck – KD Slávie“, který řeší úpravu čl. VI. Nabídková cena díla, odst. 1 - změna ceny díla - navýšení ceny díla o 19 295 147,03 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 15 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: "KD Slavie – interiérový nábytek" - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025001728

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1874/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025001728 na akci KD Slavie – interiérový nábytek, kterou jako zhotovitel provádí společnost A.M.O.S DESIGN, s r. o., se sídlem Beethovenova 641/9, 602 00 Brno, IČO 01691988, který řeší úpravu čl. 2 Termín a místo provedení díla, bod 2.2 smlouvy o dílo - prodloužení termínu dokončení díla o 41 dnů a čl. 3. Cena a platební podmínky, odst. 3.1 - navýšení ceny díla o 619 522,00 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025001728,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem Znalecký posudek na projektovou dokumentaci pod názvem „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1875/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem Znalecký posudek na projektovou dokumentaci pod názvem „Architektonické a projekční řešení kulturního domu Slavie“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025 o postupu při zadávání veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli, a to Vysoké škole báňské – Technické univerzitě Ostrava se sídlem 17. listopadu 2172/15, Poruba, 70800 Ostrava, IČO 05636230 za cenu 2 866 600,- Kč bez DPH dle návrhu Smlouvy o dílo na zpracování znaleckého posudku,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s předloženým dodavatelem,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: DPS Hvízdal České Budějovice - Stavební úpravy hygienických zařízení pokojů 3. etapa - dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1876/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k SOD 2025001652 na akci DPS Hvízdal - stavební úpravy hygienických zařízení pokojů 3. etapa" se zhotovitelem JEZZ, s. r. o., Jakubova 169, Roudné, 370 07 České Budějovice 7, IČO 28084764, který řeší vícepráce v hodnotě 455.848,34 Kč bez DPH a prodloužení termínu dokončení díla dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města doc. Dr. Dagmar Škodové Parmové výše uvedený dodatek č. 1 k SOD č. 2025001652 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 1 k SOD č. 2025001652.

K bodu: "České Budějovice, Kaliště - kanalizace, vodovod, ČOV - III. etapa" - Dodatek č. 1 - závěrečné vyúčtování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1877/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 - závěrečné vyúčtování ke smlouvě o dílo č. 2024002545 na akci "České Budějovice - Kaliště - kanalizace, vodovod, ČOV - III. etapa" se zhotovitelem AKORD, stavební a obchodní společnost, spol. s r. o., A. Trägers 2654, 370 10 České Budějovice, IČO 60875691, který řeší vícepráce v hodnotě + 545 688,63 Kč bez DPH a méněpráce v hodnotě - 698 757,91 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2024002545 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1.

K bodu: "České Budějovice – Haklovy Dvory - kanalizace" - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1878/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2025001760 na akci "České Budějovice – Haklovy Dvory - kanalizace" se zhotovitelem SWIETELSKY stavební, s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599, který řeší navýšení ceny díla o 496 614,67 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2025001760 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený dodatek č. 2.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 170 až 182

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1879/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 170 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „MŠ OPLETALA – JAK II.“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ J. Opletala ve výši 537.812,10 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 171 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „MŠ VRCHLICKÉHO – JAK II.“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ Vrchlického ve výši 644.005 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 172 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu "MŠ ČEČOVA - JAK II." ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace

- MŠ Čěcova ve výši 516.184,41 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 173 – zapojení 5. a 6. zálohy po průběžném vyúčtování dotace ze státního rozpočtu z programu Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III na realizaci projektu České Budějovice-Kaliště – kanalizace, ČOV ve prospěch navýšení zůstatku základního běžného účtu (projekt předfinancován z rozpočtu města) ve výši 1.352.688,19 Kč,
 5. rozpočtové opatření číslo 174 – zapojení 3. zálohy po průběžném vyúčtování dotace ze státního rozpočtu z programu Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací III na realizaci projektu České Budějovice-Kaliště – vodovod, ČOV ve prospěch navýšení zůstatku základního běžného účtu (projekt předfinancován z rozpočtu města) ve výši 786.978,13 Kč,
 6. rozpočtové opatření číslo 175 – snížení investičního transferu zřízené příspěvkové organizaci ZŠ Grünwaldova na nákup schválených investic dle skutečného čerpání ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu ve výši 33.724,22 Kč,
 7. rozpočtové opatření číslo 176 – zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ J. Opletala z důvodu zvýšených odpisů při zařazení nového majetku (projekt EPC) ve výši 520.000 Kč,
 8. rozpočtové opatření číslo 177 – zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru na navýšení neinvestičních příspěvků na provoz zřízené příspěvkové organizaci MŠ Papírenská ve výši 46.968 Kč a ZŠ Grünwaldova ve výši 402.441 Kč, a to na dofinancování platů a souvisejících zákonných odvodů v souvislosti s novými výkony (zřízení nové třídy) a na úhradu náhrad platu za dobu mezi mateřskou a rodičovskou dovolenou, které nebyly kryty prostředky MŠMT, v celkové výši 449.409 Kč,
 9. rozpočtové opatření číslo 178 – snížení investičního transferu zřízené příspěvkové organizaci Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice na pořízení 2 ks přenosných rozvaděčů pro zajištění kulturních akcí (úspora při realizaci) ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu ve výši 108.312,12 Kč,
 10. rozpočtové opatření číslo 179 – zapojení rezervy investičních výdajů finančního odboru k poskytnutí investičního transferu zřízené příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Nová na pokrytí předfinancování dotačního projektu z IROP v rámci programu ITI „Odborná učebna přírodopisu“ ve výši 579.604,81 Kč,
 11. rozpočtové opatření číslo 180 – převod dotačních finančních prostředků z rozpočtu běžných výdajů odboru sociálních věcí (438.557 Kč) a současně z rozpočtu běžných výdajů odboru vnitřních věcí (83.417 Kč) určených na výkon činnosti obce s rozšířenou působností v oblasti sociálně-právní ochrany dětí v roce 2025 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kancelář tajemníka na platy pracovníků SPOD v celkové výši 521.974 Kč,
 12. rozpočtové opatření číslo 181 – snížení investičních transferů zřízeným příspěvkovým organizacím - Centrum FILIA 13.422,97 Kč, Domov HVÍZDAL 1.382.941,82 Kč a CSS Staroměstská 46.746,50 Kč na nákup schválených investic dle skutečného čerpání ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu v celkové výši 1.443.111,29 Kč,
 13. rozpočtové opatření číslo 182 – zapojení rezervy finančního odboru běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy k poskytnutí neinvestiční dotace spolku Gymnastický klub GYMstart České Budějovice, z. s. na činnost ve výši 80.000 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 31. 12. 2025

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 170 až 182 do rozpočtu města roku 2025.

K bodu: Změna vzájemného finančního vztahu roku 2025 mezi zřizovatelem a zřízenou příspěvkovou organizací

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1880/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu vzájemného finančního vztahu mezi zřizovatelem a zřízenou příspěvkovou organizací Domov pro seniory Máj s tím, že část neinvestičního příspěvku na provoz roku 2025 ve výši 500.000 Kč bude určena k čerpání v roce 2026,

II. u k l á d á

Ing. Marcela Irové, vedoucí finančního odboru, do 31. 12. 2025 realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh rozpočtu příspěvkových organizací města České Budějovice na rok 2026

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1881/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

jednotlivým **příspěvkovým organizacím města České Budějovice pro rok 2026** pod odpovědným místem 201 až 276:

1. závazné finanční vztahy - neinvestiční příspěvky na provoz v celkové výši 712.148 tis. Kč dle přílohy č. 1,
2. závazné finanční vztahy - investiční transfery v celkové výši 64.463 tis. Kč dle přílohy č. 1,
3. závazné finanční vztahy - čerpání peněžního fondu - Fondu investic na pořízení nového majetku do celkové výše 8.502 tis. Kč dle přílohy č. 2,

II. b e r e n a v ě d o m í

vybrané ukazatele zřízených organizací dle přílohy č. 3.

K bodu: Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu pro účastníky akce "V4 Winter Games Emil Open"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1882/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku z ceníku služeb plaveckého stadionu dne 24. 1. 2026 pro účastníky akce "V4 Winter Games Emil Open" ve formě bezplatného vstupného do plaveckého bazénu,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024
o příspěvkových organizacích - investiční akce stavebního charakteru - šatna ZTP
v prostorách plaveckého stadionu**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1883/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových organizacích, umožňující příspěvkové organizaci Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice realizovat investiční akci stavebního charakteru v podobě vytvoření šatny pro ZTP návštěvníky plaveckého stadionu,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024
o příspěvkových organizacích - investiční akce stavebního charakteru - výtah ZTP
v prostorách plaveckého stadionu**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1884/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky ze směrnice č. 3/2024 ze dne 17. 12. 2024 o příspěvkových organizacích, umožňující příspěvkové organizaci Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice realizovat investiční akci stavebního charakteru v podobě pořízení výtahu pro ZTP návštěvníky do prostor plaveckého stadionu,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti
SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1885/2025:**

rada města rozhodující ve věcech statutárního města České Budějovice jakožto jediného společníka společnosti SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., IČO 25157337, se sídlem Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddílu C vložce 6692 (dále jen „společnost“), tímto v souladu s § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ve spojení s § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění, při výkonu působnosti valné hromady,

I. s c h v a l u j e

smlouvu o výkonu funkce jednatele s účinností od 1. 1. 2026,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
zabezpečit úkony nezbytné k realizaci tohoto rozhodnutí jediného společníka.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o výpůjčku nebytového prostoru v objektu Nerudova 2568/2a, 370 04 České Budějovice – žadatel Šachový klub QCC České Budějovice, z. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1886/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku nebytového prostoru v objektu Nerudova 2568/2, 370 04 České Budějovice o výměře 91,63 m² pro Šachový klub QCC České Budějovice, z.s., se sídlem Dr. Tůmy 1601/5, 370 01 České Budějovice, IČO 27006794, na dobu určitou do 31. 12. 2026, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města dohoda o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu bývalého krytu CO, ul. Vodní, 370 01 České Budějovice – nájemce Power limit, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1887/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 427 m² (bývalý kryt CO) v ul. Vodní, 370 01 České Budějovice s nájemcem spol. Power limit, s. r. o., se sídlem Lidická tř. 439/78, 370 01 České Budějovice, IČO 11881071, dohodou ke dni 31. 12. 2025, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Lhenická 1630, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1888/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 50 m² v objektu Lhenická 1630, 370 05 České Budějovice, žadateli Zuzaně Mácové, se sídlem Kosov 15, 370 07 Kamenný Újezd, IČO 23930608, za nájemné dle nabídky ve výši 5.110 Kč/měsíc, tj. 61.320 Kč/rok, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, budoucí nájemce je povinen uhradit jistotu ve výši tří nájmů bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu
Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1889/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 257,70 m² v objektu Pražská tř. 1255/19, 370 04 České Budějovice, společnosti ViVa marketing, s. r. o., se sídlem Riegrova 1756/51, 370 01 České Budějovice, IČO 09619887, za nájemné dle nabídky ve výši 45.100 Kč/měsíc, tj. 541.200 Kč/rok, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, budoucí nájemce je povinen uhradit jistotu ve výši tří nájmů bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – souhlas s umístěním sídla v objektu Tylova 13/9, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1890/2025:**

rada města

I. s o u h l a s í

s umístěním sídla AUTISIA, z. ú., se sídlem Zahájí 151, 373 48 České Budějovice, IČO 23325534, v objektu Tylova 13/9, 370 01 České Budějovice,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu Kněžská 14, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1891/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí jednorázové slevy z nájemného ve výši 8.000 Kč z měsíčního předpisu nájemného za období 1 – 12/2025 z prostoru sloužícího podnikání v objektu Kněžská 371/14, 370 01 České Budějovice nájemci spol. Haišman, s. r. o., se sídlem Kněžská 371/14, 370 01 České Budějovice, IČO 05876281, formou prominutí nájemného v celkové výši 96.000 Kč, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání 2 bytů do nájmu zapsanému ústavu České Budějovice – Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1892/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání 2 bytů do nájmu zapsanému ústavu České Budějovice – Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice, IČO 19311052, za účelem ubytování kulturních činitelů v rámci projektu EHMK:

1. byt č. 2 v domě Plachého 258/11, 370 01 České Budějovice, velikost 1+1, výměra 48,10 m² (započitatelná plocha 46,10 m²), za nájemné ve výši 194,90 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 8.984 Kč/měsíc,
2. byt č. 2 v domě Krajinská 225/35, 370 01 České Budějovice, velikost 1+1, výměra 91,91 m² (započitatelná plocha 90,04 m²), za nájemné ve výši 143,00 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 12.875 Kč/měsíc,

smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2026 s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou s možností prodloužení o další 1 rok, bez povinnosti uhradit jistotu, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě Fr. Ondříčka 1129/24, 370 11 České Budějovice, jako služební pro učitelku Mateřské školky Nerudova 53, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1893/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1, o velikosti 1+1, výměra 40,42 m² (započitatelná plocha 39,94 m²) v domě Fr. Ondříčka 1129/24, 370 11 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, učitelku MŠ Nerudova 53, České Budějovice, za nájemné ve výši 209,90 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 8.383 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u MŠ Nerudova 53, České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1894/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

1. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 2+kk,
2. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
3. konkrétní fyzická osoba, Loucká 10, 370 05 České Budějovice, 2+kk,
4. konkrétní fyzická osoba, Loucká 12, 370 05 České Budějovice, 1+kk,
5. konkrétní fyzická osoba, Loucká 14, 370 05 České Budějovice, 1+kk,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 38, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1895/2025:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1553/2025 ze dne 20. 10. 2025 o přenechání bytu č. 38, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 8.000 Kč, tj. 405,06 Kč za 1 m²/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.000 Kč, tj. 303,79 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dodatek č. 2 k Pravidlům pro přenechání bytů v majetku statutárního města České Budějovice do nájmu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1896/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 k Pravidlům pro přenechání bytů v majetku statutárního města České Budějovice do nájmu s účinností od 1. 1. 2026,

II. u k l á d á

1. Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
 - a) Dodatek č. 2 k Pravidlům pro přenechání bytů v majetku statutárního města České Budějovice do nájmu předložit k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města a JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
 - b) zajistit zveřejnění Dodatku č. 2 k Pravidlům a přijmout příslušná opatření k jejich dodržování,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, podepsat Dodatek č. 2 k Pravidlům pro přenechání bytů v majetku statutárního města České Budějovice do nájmu dle části II.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání služebních bytů do nájmu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1897/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. ukončení nájemních smluv s příspěvkovou organizací Jihočeské divadlo, p. o. se sídlem Dr. Stejskala 424/19, 370 47 České Budějovice k 31. 12. 2025:
 - a) k bytu č. 8, o velikosti 1+5, výměra 144,79 m² (započitatelná plocha 144,79 m²) v domě Krajinská 35, 370 01 České Budějovice,
 - b) k bytu č. 2, o velikosti 1+2, výměra 62,03 m² (započitatelná plocha 62,03 m²) v domě Jirsíkova 3, 370 01 České Budějovice,
 - c) k bytu č. 4, o velikosti 1+2, výměra 55,87 m² (započitatelná plocha 17,80 m²) v domě nám. Přemysla Otakara II. 10, 370 01 České Budějovice,
 - d) k bytu č. 2, o velikosti 1+2, výměra 79,15 m² (započitatelná plocha 79,15 m²) v domě dr. Stejskala 4, 370 01 České Budějovice,
 - e) k bytu č. 7, o velikosti 1+1, výměra 34,70 m² (započitatelná plocha 34,70 m²) do nájmu v domě Široká 1, 370 01 České Budějovice,
2. přenechání služebních bytů pro zaměstnance příspěvkové organizace Jihočeské divadlo, o.p., se sídlem Dr. Stejskala 424/19, 370 47 České Budějovice:
 - a) byt č. 8, o velikosti 1+5, výměra 144,79 m² (započitatelná plocha 144,79 m²) do nájmu v domě Krajinská 35, 370 01 České Budějovice konkrétním fyzickým osobám, za měsíční prosté nájemné bez služeb 119,90 Kč/ m² s účinností od 1. 1. 2026,
 - b) byt č. 2, o velikosti 1+2, výměra 62,03 m² (započitatelná plocha 62,03 m²) do nájmu v domě Jirsíkova 3, 370 01 České Budějovice konkrétní fyzické osobě, za měsíční prosté nájemné bez služeb 167,50 Kč/ m² s účinností od 1. 1. 2026,
 - c) byt č. 4, o velikosti 1+2, výměra 55,87 m² (započitatelná plocha 17,80 m²) do nájmu v domě nám. Přemysla Otakara II. 10, 370 01 České Budějovice panu konkrétní fyzické osobě, za měsíční prosté nájemné bez služeb 179,50 Kč/ m² s účinností od 1. 1. 2026,
 - d) byt č. 2, o velikosti 1+2, výměra 79,15 m² (započitatelná plocha 79,15 m²) do nájmu v domě dr. Stejskala 4, 370 01 České Budějovice konkrétním fyzickým osobám, za měsíční prosté nájemné bez služeb 157,80 Kč/ m² s účinností od 1. 1. 2026,
 - e) byt č. 7, o velikosti 1+1, výměra 34,70 m² (započitatelná plocha 34,70 m²) do nájmu v domě Široká 1, 370 01 České Budějovice konkrétní fyzické osobě, za měsíční prosté nájemné bez služeb 215,70 Kč/ m² s účinností od 1. 1. 2026,nájemní smlouvy budou uzavřeny dobu určitou 1 rok, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u příspěvkové organizace Jihočeské divadlo, p.o., před uzavřením nájemních smluv jsou nájemci povinni uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 361 v k. ú. České Budějovice 2 – Sokolská K 386

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1898/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění kabelového vedení NN a uzemnění na části pozemku parc. č. 361 v k. ú. České Budějovice 2, vybudovaného v rámci stavby „ČB, Sokolská, K 386, příp. NN SR332 - SNK“, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a spol. EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Brno, Černá Pole, 602 00 Brno 2, IČO 21055050 (jako stranou oprávněnou), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2117/5 a 2117/13 v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1899/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemku parc. č. 2117/5, parc. č. 2117/13 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN; zemnění v rámci stavby „ČB, Hvízdal, přeložka kab. NN“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG. D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 3310 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1900/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 3310 v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN; uzemnění v rámci stavby „ČB, Velenická 1266/2 - SNK“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno

geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2748/1, 2754/18 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1901/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2748/1, 2754/18 v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN; uzemnění v rámci stavby „ČB, Ke Studánce K/2754/14 - SNK“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2330/8, v k. ú. České Budějovice 5 – Sportovní areál

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1902/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v uložení vodovodní přípojky v rámci stavby „Sportovní areál s rekreačním bydlením“ na části pozemku parc. č. 2330/8 (ostatní plocha, manipulační plocha) v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a vlastníky pozemku 2330/21 (ostatní plocha, manipulační plocha) v k. ú. České Budějovice 5 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1295 v k. ú. České Budějovice 5 – ČB J. Dobrovského

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1903/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v uložení zemního kabelového vedení NN, kabelového pilíře a uzemnění v rámci stavby „ČB, J. Dobrovského K/1288/2 - SNK“ na části pozemku parc. č. 1295 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2658/33 v k. ú. České Budějovice 6, parc. č. 615/1 v k. ú. České Budějovice 5, parc. č. 615/8 v k. ú. České Budějovice 5, parc. č. 615/14 v k. ú. České Budějovice 5, parc. č. 615/15 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1904/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelové vedení VN a telekomunikační síť, uložené v rámci stavby s názvem "ČB, Mladé sjezd – rek. TS hřbitov" na částech pozemků parc. č. 2658/33 v k. ú. České Budějovice 6, parc. č. 615/1 v k. ú. České Budějovice 5, parc. č. 615/8 v k. ú. České Budějovice 5, parc. č. 615/14 v k. ú. České Budějovice 5, parc. č. 615/15 v k. ú. České Budějovice 5, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", tj. za celkovou cenu 19.728 Kč + DPH, věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 655, 1707, k. ú. České Budějovice 7, ulice B. Němcové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1905/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 655 a parc. č. 1707, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění plynovodu NTL a přípojek plynu v rámci stavby „Stav. úpravy ul. B. Němcové, úsek ul. Papírenská – L. B. Schneidera, ČB“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a Gas Distribution, s. r. o., Vrbenská 2769/2, 370 01 České Budějovice, IČO 21055017, (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3898, k. ú. České Budějovice 7, Krumlovská ulice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1906/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3898, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN a zemnění v rámci stavby „ČB, Krumlovská K/3906 garáž - SNK“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2919/1, 3363/1, 4731/1 a 4731/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.) - změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1907/2025:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 478/2025 ze dne 31. 3. 2025 ve schvalovací části takto:
I. schvaluje

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu uložení a strpení podzemní komunikační sítě na částech pozemků parc. č. 2919/I, 3363/1, 4731/1 a 4731/5, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), v rámci stavby pod označením „T-Mobile JEDNOTA Budejovice“ a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a společností T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO 64949681 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen" a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 189/2, v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1908/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav „Zdvojení vodovodního řadu DN500 silnice I/20 České Vrbné (XXX Lutz)“ - uložení vodovodního řadu na části pozemku parc. č. 189/2, k. ú. České Vrbné (dle přílohy č. 5), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, a v právu vstupu a vjezdu na uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně modernizace a zlepšení jeho výkonnosti, mezi statutárním městem České Budějovice (jako "budoucí oprávněný") a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 (jako "budoucím povinným"), za cenu stanovenou v souladu s Metodikou Ředitelství silnic a dálnic s. p., tj. ve výši 9.699,25 Kč včetně DPH, a v případě, že dojde k uložení sítě ve větším rozsahu, než je uvedeno ve smlouvě, bude vyčíslen finanční doplatek dle Metodiky Ředitelství silnic a dálnic, s. p., platné v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 2720/24 a 2717/7 v k. ú. České Budějovice 6 (přeložka vodovodního řadu v rámci akce „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 5. Etapa“

(Změněno usnesením č. 958/2026 ze dne 20. 7. 2026)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1909/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zřízení úplatného věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2720/24 a 2717/7 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpení uložení, zřízení a provozování vodovodního řadu označeného jako "SO 365 – přeložka vodovodního řadu A LT DN 400 v okružní křiž. OK V1" a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem provozování, údržby a oprav stavby vodovodního řadu v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako

oprávněným), Jihočeským krajem IČO 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO 70971641, (jako investor a plátce) a společností SGRP CB, s. r. o., se sídlem Česká 141/66, 37001 České Budějovice, IČO 19979771 (jako povinný), za jednorázovou úplatu 10.000 Kč na náklady investora s tím, že věcné břemeno se zřizuje na dobu životnosti vodovodního řadu,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 2272, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Čechova)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1910/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr umístění stavby zateplení v rámci akce „NZU - Čechova 671/2, k. ú. České Budějovice 3“ nad část pozemku parc. č. 2272, o výměře 5 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro Společenství vlastníků domu Čechova 2 v Českých Budějovicích, se sídlem Čechova 671/2, 370 04 České Budějovice, IČO 28064763 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Čechova 671/2, 370 04 České Budějovice,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření dohody o umístění stavby - lodžii nad část pozemku parc. č. 2137/194 v k. ú. České Budějovice 2, ulice Otavská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1911/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby - čtyř sloupců lodžii v rámci akce "Přístavba 4 sloupců lodžii domu Otavská 11, České Budějovice" nad částmi pozemku parc. č. 2137/194 v k. ú. České Budějovice 2, o celkové ploše 14 m², pro Společenství vlastníků Otavská 11, České Budějovice, IČO 26104491, se sídlem Otavská 1068/11, 370 11 České Budějovice (investor), za jednorázovou úhradu 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby bytového domu Otavská 11, na pozemku parc. č. 2137/180 v k. ú. České Budějovice 2,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, přeložit dohodu o umístění stavby primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 4543, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Jeremiášova)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1912/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby zateplení v rámci akce „Rekonstrukce BD České Budějovice č.p. 1927“ nad část pozemku parc. č. 4543, o výměře 2,8 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro konkrétní fyzické osoby (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Jeremiášova 1927/14, 370 01 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu o umístění stavby,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 4102/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. J. Š. Baara)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1913/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby zateplení v rámci akce „Stavební úpravy bytového domu J. Š. Baara 2658/60, České Budějovice“ nad část pozemku parc. č. 4102/1, o výměře 3 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro Společenství vlastníků domu J. Š. Baara 2658 v Č. Budějovicích, se sídlem J. Š. Baara 2658/60, 370 01 České Budějovice, IČO 26107317 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu J. Š. Baara 2658/60, 370 01 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu o umístění stavby,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení a balkonů nad částí pozemků parc. č. 2849 a 4731/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Puklicova, Pražská tř.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1914/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby zateplení a zavěšených balkonů v rámci akce „Zateplení a přístavba balkonů BD Pražská tř. 73,75,77,79 Č. Budějovice“ nad částí pozemků parc. č. 2849 a 4731/1, o výměře 18,25 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro Bytové družstvo Pražská 73,75,77,79, se sídlem Pražská tř. 1016/75, 370 04 České Budějovice, IČO 25193414 (jako investor stavby), za jednorázovou

úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory Magistrátu města České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Pražská tř. 1016/75, 370 04 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu o umístění stavby,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemků parc. č. 3114/7, 3114/8, 3114/123, na stavbu „ZTV Rožnov Jih – Zahradní město II“, Rožnov, k. ú. České Budějovice 7

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1915/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků parc. č. 3114/8, 3114/7 a parc. č. 3114/123, k. ú. České Budějovice 7, o výměře 220 m², ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako pronajímatel) za účelem umístění staveb - napojení komunikace a uložení inženýrských sítí (veřejné osvětlení a kanalizační a vodovodní řady) v rámci realizace akce „ZTV Rožnov Jih – Zahradní město II“ investoru stavby JN REALITY, s. r. o., Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice, IČO 04666267 (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejpozději však do 8 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m² /rok, tj. celkem 6.600 Kč ročně,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2139/1, v k. ú. České Budějovice 3 - zařízení staveniště (V Oblouku)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1916/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2139/1 (ostatní plocha, zeleň), o výměře 250 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), pro společnost Stavitelství Stehlík, s. r. o., se sídlem Pod Stařečkem 413, Nové Homole, 370 01 Homole, IČO 281 46 280, za účelem zařízení staveniště při rekonstrukci objektu na parc. č. 2152/15 (V Oblouku 2265/6), na dobu určitou 1 rok, za podmínky, že zařízení nebude umístěno pod korunami dřevin (kořenové zóny), za roční nájemné ve výši 30.000 Kč,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2025001050 – 4 DVORY, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1917/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2025001050 ze dne 12.5.2025, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a společností 4 DVORY, a. s., se sídlem Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, IČO 28075633, spočívající v rozšíření plochy pronajatých pozemků parc. č. 726/1 a parc. č. 726/88 a rozšíření předmětu nájmu o části pozemků parc. č. 726/33, parc. č. 726/97 a parc. č. 726/90, vše v k. ú. České Budějovice 2, celkové navýšení o 236 m², dle přílohy č. 1, za účelem dočasného umístění zařízení staveniště v souvislosti s výstavbou komplexu bytových domů D+F – Husova a zvýšení nájemného o částku ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. 7.080 Kč/rok, a to na dobu určitou do 31. 12. 2027,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - dohoda o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1121 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1918/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 2021001178 (114-4/1866/21) uzavřené mezi společností VM project, s. r. o., se sídlem B. Němcové 1692/38, 370 01 České Budějovice, IČO 06372171 (jako nájemce) a statutárním městem České Budějovice (jako pronajímatel) na pronájem části pozemku parc. č. 1121 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 4 o výměře 114 m², za účelem vybudování stavby chodníku včetně všech součástí a příslušenství vybudovaných v rámci stavby ZTV „Bytový dům U Šafránku, ul. Sirkárny, parc. č. 375/6, k. ú. ČB 4, České Budějovice“, a to dohodou ke dni 31. 12. 2025,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dohodu o ukončení nájmu primátorovi k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o ukončení nájmu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - dohoda o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1121 a 1109/2 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1919/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 2021001181 (114-4/1867/21) uzavřené mezi společností Sirkárna, s. r. o., se sídlem U Sirkárny 467/2a, 370 04 České Budějovice, IČO 09115013 (jako nájemce) a statutárním městem České Budějovice (jako pronajímatel) na pronájem části pozemku parc. č. 1121 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a 11109/2 (zahrada), vše v k. ú. České Budějovice 4 o výměře 351 m², za účelem vybudování stavby chodníku včetně všech součástí a příslušenství, přechodu pro chodce a veřejného osvětlení

vybudovaných v rámci stavby ZTV „Bytový dům Sirkárna s administrativními prostory a provozovnou parc. č. 375/5 v k. ú. České Budějovice 4“, a to dohodou ke dni 31. 12. 2025,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dohodu o ukončení nájmu primátorovi k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o ukončení nájmu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - dohoda o ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1121 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1920/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 2025001373 uzavřené mezi společností Living Apartments, s. r. o., sídlem Lidická tř. 1019/182, 37007 České Budějovice, IČO 9675949 (jako nájemce) a statutárním městem České Budějovice (jako pronajímatel) na pronájem části pozemku parc. č. 1121 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 4 o výměře 110 m², za účelem stavby pro úpravy stávajícího sjezdu – chodníku, chodníkového přejezdu a hmatného pásu vybudovaných v rámci stavby ZTV „Novostavba BD Na Hladině ul. U Sirkárny, na parc. č. 375/2, k. ú. České Budějovice 4“, a to dohodou ke dni 31. 12. 2025,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dohodu o ukončení nájmu primátorovi k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o ukončení nájmu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkového vypořádání investiční akce "Chodník Novohradská, Nové Hodějovice" - nájem části pozemku parc. č. 3353/14 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1921/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem části pozemku parc. č. 3353/14 v k. ú. České Budějovice 6 o výměře 75 m², dle přílohy č. 3, od ČR - Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 370 00 Praha 3 - Žižkov, IČO 01312774 (jako pronajímatel), za účelem vybudování stavby „Chodník Novohradská, Nové Hodějovice“, a to na dobu neurčitou s účinností od 01. 02. 2026, za nájemné ve výši 67 Kč/m²/rok, tj. 5.025 Kč/rok,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí převedení staveb a částí pozemků parc. č. 937, 938/2 v rámci stavby ZTV „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, k. ú. České Budějovice 7, ul. B. Němcové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1922/2025:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 1268/2025 ze dne 18. 8. 2025 ve schvalovací části bod 2. a 5. takto:

I. schvaluje

majetkové vypořádání staveb a pozemků na stavbu „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, s investorem stavby, společností Nová Linecká čtvrť, s. r. o., se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 11 České Budějovice, IČO 19491361 (dle přílohy č. 3), která bude realizována na částech pozemků statutárního města České Budějovice, na pozemcích investora stavby vše k. ú. České Budějovice 7

2. budoucího odkoupení dokončených staveb umístěných na pozemcích parc. č. 655, 490, 690, 495/1, 938/3, 935/2, **937, 938/2** a parc. č. 938/1, vše v k. ú. České Budějovice 7, a to:

- místní komunikace, včetně součástí a příslušenství (chodník, zeleň, přechod pro chodce, parkovací stání a sjezd),
- veřejné osvětlení,
- SSZ

za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč/stavbu, od investora stavby, společnosti Nová Linecká čtvrť s.r.o., za celkovou kupní cenu 6.000 Kč + DPH,

5. záměr budoucího odkoupení částí pozemků (jak bude zaměřeno geometrickým plánem), zastavěných stavbou komunikace, včetně všech součástí (chodníky, zeleň, přechod pro chodce, parkovací stání a sjezd), veřejné osvětlení a SSZ a to částí pozemků parc. 938/3, 495/1, 938/1, **937, 938/2** a parc. č. 935/2 o výměře cca 1600 m² v k. ú. České Budějovice 7, od vlastníka pozemků, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod 2),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní na stavby ZTV a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní, podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady,
3. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města (bod. 5).

K bodu: Dispozice s majetkem města - majetkové vypořádání akce ZTV s názvem „Dokumentace souboru bodových bytových a polyfunkčních domů Mladé – náměstí Švabinského“, ul. Novohradská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1923/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. pronájem částí pozemků parc. č. 2224 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc. č. 2136 (ostatní plocha, ostatní komunikace), o celkové výměře 1531 m² v k. ú. České Budějovice 6, dle přílohy č. 3, za účelem realizace stavby s názvem „Dokumentace

souboru bodových bytových a polyfunkčních domů Mladé – náměstí Švabinského“, společnosti BD Mladé, s. r. o., se sídlem nám. Švabinského 960/9, 370 08 České Budějovice, IČO 19252617 (jako nájemce), a to na dobu určitou do doby dokončení stavby, nejpozději však do 8 let od okamžiku účinnosti této smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. 45.930 Kč/rok, účinnost nájemní smlouvy bude odložena do doby zahájení stavby „Dokumentace souboru bodových bytových a polyfunkčních domů Mladé – náměstí Švabinského“,

2. umístění stavby (umístění části 1 sloupce balkonu na obvodový plášť projektovaného bytového domu označeného písmenem D, v rámci stavby „Dokumentace souboru bodových bytových a polyfunkčních domů Mladé – náměstí Švabinského“, nad částí pozemku parc. č. 2224 o celkové ploše 7 m², k. ú. České Budějovice 6, pro BD Mladé, s. r. o., se sídlem nám. Švabinského 960/9, 370 08 České Budějovice, IČO 19252617, IČO 26037726 (investor) za jednorázovou úhradu 14.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby bytového domu na pozemku parc. č. 2226, k. ú. České Budějovice 6,
3. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti zatěžující části pozemků parc. č. 2224 a parc. č. 2136, k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího v právu strpění přesahu stavby projektovaného bytového domu nacházející se na pozemku parc. č. 2229 v k. ú. České Budějovice 6, v rámci akce „Dokumentace souboru bodových bytových a polyfunkčních domů Mladé – náměstí Švabinského“, v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize stavby, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a vlastníkem pozemku 2229 v k. ú. České Budějovice 6 (jako oprávněným), za jednorázovou úplatu ve výši 135.400 Kč + nákladů s tímto věcným břemenem spojených s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci výše uvedené usnesení (bod I. - 3),
 - b) předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu (bod I. - 1),
 - c) předložit primátorce města k podpisu dohodu o umístění stavby (bod I. - 2),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
 - a) podepsat nájemní smlouvu (bod I. - 1),
 - b) podepsat dohodu o umístění stavby (bod I. - 2).

K bodu: Změna ve složení Komise pro životní prostředí Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1924/2025:**

rada města

I. o d v o l á v á

člena komise pro životní prostředí rady města MUDr. Libora Zdařila,

II. j m e n u j e

Mgr. Šimona Hellera členem komise pro životní prostředí rady města,

III. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Změna ve složení Bytové komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1925/2025:**

rada města

I. o d v o l á v á

předsedu bytové komise rady města Mgr. Jana Martínka,

II. j m e n u j e

Mgr. Šimona Hellera předsedou bytové komise rady města,

III. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

N e p ř i j á t á u s n e s e n í

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o snížení nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu Dr. Stejskala 439/14, 370 01 České Budějovice – nájemce MARC'O sport, s. r. o.

Usnesení ve věci schválení snížení nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu Dr. Stejskala 439/14, 370 01 České Budějovice nájemci MARC'O sport, s. r. o., se sídlem Benešova 1226/3, 586 01 Jihlava, IČO 262900810, na částku 17.000 Kč/měsíc na období 1 - 6/2026, dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – obnovení nájemního poměru k prostorám sloužícím podnikání na adrese Dr. Stejskala č.p. 112/4, České Budějovice 1 - nájemce spol. OTA FASHION, s. r. o.,

Usnesení ve věci schválení obnovení nájemního poměru k prostorám sloužícím podnikání na adrese Dr. Stejskala 112/4, 370 01 České Budějovice 1, o výměře 100,33 m², nájemci společnosti OTA FASHION, s. r. o., se sídlem Otakarova 1364/45, 370 01 České Budějovice, IČO 21057079, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6

Usnesení ve věci schválení budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 124/1 v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení VN k pozemku parc. č. 141/4 a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a společností ENSURIAN, s. r. o., se sídlem Senovážné nám. 1736, 370 01 České Budějovice, IČO 23075651 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu zábradlí na části pozemku parc. č. 1106/1 v k. ú. České Budějovice 2 – Husova tř.

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části zábradlí na pozemku parc. č. 1106/1 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), za účelem umístění reklamní cedule, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr budoucího prodeje části pozemku p.č. 1805/19, záměr pronájmu částí pozemků p.č. 1855/41, 1855/42, 1805/19, budoucí zřízení věcného břemene a budoucí odkoupení částí pozemků vč. staveb ZTV, vše v k. ú. České Budějovice 3, v rámci akce "Provedení parkoviště u nemovitosti čp. 2507 v ulici Průběžná v Českých Budějovicích" (Strakonická, Plzeňská)

Usnesení ve věci schválení:

1. záměru budoucího prodeje části pozemku parc. č. 1805/19 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 22 m², jak bude zaměřeno geometrickým plánem, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), zastavěného stavbou komunikace včetně součástí a příslušenství, v rámci stavby „Provedení parkoviště u nemovitosti čp. 2507 v ulici Průběžná v Českých Budějovicích“ investorovi

stavby společnosti M.R.S. PLUS, spol. s r. o., se sídlem Palackého třída 200/77, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 27688542, za cenu v místě a čase obvyklou v době realizace prodeje + náklady spojené s prodejem,

2. záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 1855/41, 1855/42 a 1805/19, o výměře celkem 79 m², vše v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), za účelem umístění a realizace staveb ZTV - úprava stávajícího chodníku a umístění veřejného osvětlení, v rámci stavby "Provedení parkoviště u nemovitosti č.p. 2507 v ulici Průběžná v Českých Budějovicích", investorovi stavby společnosti M.R.S. PLUS, spol. s r. o., se sídlem Palackého třída 200/77, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 27688542, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, na dobu určitou do doby dokončení stavby, nejdéle však na 8 let,

3. budoucího úplatného zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1855/1 (ostatní plocha, jiná plocha), v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), v rámci stavby "Provedení parkoviště u nemovitosti č. p. 2507 v ulici Průběžná v Českých Budějovicích", spočívajícího v uložení kanalizačního řadu, vodovodního řadu a veřejného osvětlení, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jejího odstranění v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha 2, IČO 69797111 (jako budoucí povinný), statutárním městem České Budějovice (jako budoucí oprávněný) a společností M.R.S. PLUS, spol. s r. o., se sídlem Palackého třída 200/77, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 27688542 (jako investor a plátce),

4. budoucího bezúplatného zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 1855/7, 1855/9, 1855/43, 1855/44, 1805/42 a 1805/43, vše v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), v rámci stavby "Provedení parkoviště u nemovitosti č.p. 2507 v ulici Průběžná v Českých Budějovicích", spočívajícího v uložení kanalizačního řadu, vodovodního řadu a veřejného osvětlení, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jejího odstranění v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucí oprávněný) a společností M.R.S. PLUS, spol. s r. o., se sídlem Palackého třída 200/77, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 276 88 542 (jako investor a budoucí povinný),

5. záměru budoucího odkoupení částí pozemků parc. č. 1855/9, 1855/43, 1855/7 a 1805/42 o celkové výměře cca 22 m², jak bude zaměřeno geometrickým plánem, vše v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), zastavěných stavbou ZTV (chodník) realizovanou v rámci stavby "Provedení parkoviště u nemovitosti č.p. 2507 v ulici Průběžná v Českých Budějovicích", za cenu stanovenou dle "Pravidel pro převod ZTV", tj. za cenu 2.000 Kč + DPH, od investora stavby společnosti M.R.S. PLUS, spol. s r. o., se sídlem Palackého třída 200/77, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 27688542,

6. budoucího odkoupení dokončených staveb ZTV, realizovaných v rámci stavby "Provedení parkoviště u nemovitosti č. p. 2507 v ulici Průběžná v Českých Budějovicích", na pozemcích parc. č. 1855/1, 1855/7, 1855/43, 1855/9, 1805/42, 1855/44, 1805/43 a 1805/19, vše v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3):

- místní komunikace včetně součástí a příslušenství (chodník)
- veřejné osvětlení
- vodovodní řad
- kanalizační řad

dle "Pravidel pro převod ZTV", tj. za cenu 2.000 Kč + DPH/stavba, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2362/19 v k. ú. České Budějovice 5 – ul. H. Malířové

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 2362/19 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 492 m² v k. ú. České Budějovice 5, za účelem výstavby rodinného domu, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem a náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato**.

Č. Budějovice 29. 12. 2025
Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka

Ing. Petr Maroš
1. náměstek primátorky