

Z Á P I S

**z 27. schůze Rady města České Budějovice konané dne 27. 11. 2023
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1**

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., JUDr. Svatomír Mlčoch, Bc. Zbyněk Sýkora, MBA, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Omluveni:

Zuzana Kudláčková

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu
Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.
Byl stažen bod - Rozhodnutí jediného akcionáře Rozhodnutí jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady společnosti SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
Byl schválen program 27. schůze Rady města České Budějovice (9,0,0,0/9).
Byl projednán zápis z 26. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.
Ing. Lubomír Bureš byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou.
1. číslo jednací KP-RM/2032/2023/M/1745
Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Smlouva o výpůjčce uzavřená k Dopravně informačnímu a řídicímu centru České Budějovice – Dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1509/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Slavoj Dolejš, ředitel a předseda představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.
2. číslo jednací KP-RM/2062/2023/M/1774
Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – Návrh na změnu Tarifu jízdného městské hromadné dopravy od 1. 1. 2024
Přijato usnesení č. 1510/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Slavoj Dolejš, ředitel a předseda představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.
3. číslo jednací KP-RM/2006/2023/M/1720
Poskytování pečovatelské služby na území města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1511/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., náměstkyně hejtmána, Bc. Marie Voštová, vedoucí odboru sociálních věcí
4. číslo jednací KP-RM/2038/2023/M/1751
Poskytování osobní asistence na území města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1512/2023 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., náměstkyně hejtmána, Bc. Marie Voštová, vedoucí odboru sociálních věcí

5. číslo jednací KP-RM/2016/2023/M/1729
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2024
Přijato usnesení č. 1513/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Vladimíra Bernasová, předsedkyně školské komise rady města
6. číslo jednací KP-RM/2017/2023/M/1730
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2024
Přijato usnesení č. 1514/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Vladimíra Bernasová, předsedkyně školské komise rady města
7. číslo jednací KP-RM/2059/2023/M/1771
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2024
Přijato usnesení č. 1515/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Daniel Turek, předseda kulturní komise rady města
8. číslo jednací KP-RM/2087/2023/M/1798
Příkazní smlouva uzavíraná v rámci městského rezervačního systému CBsystem s novými pořadateli
Přijato usnesení č. 1516/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
9. číslo jednací KP-RM/2089/2023/M/1800
Žádost o uzavření Příkazní smlouvy na předprodej vstupenek v městském rezervačním systému CBsystem
Přijato usnesení č. 1517/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
10. číslo jednací KP-RM/2096/2023/M/1807
Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období září - listopad 2023
Přijato usnesení č. 1518/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
11. číslo jednací KP-RM/1964/2023/M/1679
Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu mezinárodní spolupráce s partnerským městem Nitra, na zajištění soustředění karatistických klubů Farmex Nitra a TJ Karate České Budějovice
Přijato usnesení č. 1519/2023 (10,0,0,0/10)
12. číslo jednací KP-RM/1968/2023/M/1682
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Tříkrálové požehnání pro českobudějovické koledníky a koncerty Jihočeské filharmonie
Přijato usnesení č. 1520/2023 (10,0,0,0/10)
13. číslo jednací KP-RM/2018/2023/M/1731
Plná moc k provedení výběru vhodných věcných prostředků pro Krajské vojenské velitelství České Budějovice
Přijato usnesení č. 1521/2023 (9,0,0,0/9)
14. číslo jednací KP-RM/2057/2023/M/1769
Účetní odpis pohledávek z dlužných částek za dopravu osob do protialkoholní a protitoxikomanické záchytné stanice za roky 2021 a 2022
Přijato usnesení č. 1522/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie

15. číslo jednací KP-RM/2041/2023/M/1754
Žádost o vrácení poplatku za nucený odtah vozidla a služby parkoviště pro odtažená vozidla
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
16. číslo jednací KP-RM/2043/2023/M/1756
Žádost o vrácení poplatku za nucený odtah vozidla a služby parkoviště pro odtažená vozidla
Přijato usnesení č. 1523/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
17. číslo jednací KP-RM/2044/2023/M/1757
Žádost o prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla
Přijato usnesení č. 1524/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
18. číslo jednací KP-RM/2046/2023/M/1758
Žádost o vrácení poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla
Přijato usnesení č. 1525/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
19. číslo jednací KP-RM/2048/2023/M/1760
Žádost o schválení vypsání výběrového řízení na nákup služebního vozidla Městské policie České Budějovice
Přijato usnesení č. 1526/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
20. číslo jednací KP-RM/2012/2023/M/1725
Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálním území České Budějovice 2 a 3
Přijato usnesení č. 1527/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
21. číslo jednací KP-RM/2030/2023/M/1743
Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Suché Vrbné - průmyslový obvod, Vrbenská a Nové Vráto ("Hlínská - Hraniční") v katastrálním území České Budějovice 4 a 5
Přijato usnesení č. 1528/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
22. číslo jednací KP-RM/2094/2023/M/1805
Návrh na pořízení změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába v katastrálním území České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1529/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
23. číslo jednací KP-RM/2083/2023/M/1794
Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Loděnice a Sídliště Vltava v katastrálním území České Budějovice 2
Přijato usnesení č. 1530/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
24. číslo jednací KP-RM/2097/2023/M/1808
Dohoda o koordinaci při přípravě záměrů mezi městem a navrhovatelem Změny

Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Loděnice a Sídliště Vltava v k. ú. České Budějovice 2

Přijato usnesení č. 1531/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování

25. číslo jednací KP-RM/2095/2023/M/1806
Zrušení Zásad pro spolupráci s investory a Statutu Fondu developerských projektů
Přijato usnesení č. 1532/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
26. číslo jednací KP-RM/2076/2023/M/1787
Nařízení statutárního města České Budějovice tržní řád
Přijato usnesení č. 1533/2023 (8,0,0,0/8)
27. číslo jednací KP-RM/1950/2023/M/1677
Dodatek č. 29 k pojistné smlouvě č. 7720691580 (2012002643) sjednané mezi Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, jako pojistitelem, a statutárním městem České Budějovice, jako pojistníkem
Přijato usnesení č. 1534/2023 (8,0,0,0/8)
28. číslo jednací KP-RM/2081/2023/M/1792
Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků
Přijato usnesení č. 1535/2023 (9,0,0,0/9)
29. číslo jednací KP-RM/2075/2023/M/1786
Výpůjčka obřadní síně společnosti SUBITON, spol. s r. o., za účelem Výstavy evropských houslí 18. - 21. století
Přijato usnesení č. 1536/2023 (9,0,0,0/9)
30. číslo jednací KP-RM/2085/2023/M/1796
Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu pro Nadační fond jihočeských olympioniků na rok 2024
Přijato usnesení č. 1537/2023 (9,0,0,0/9)
31. číslo jednací KP-RM/2086/2023/M/1797
Poskytnutí jednorázových vstupenek do bazénu pro koledníky Tříkrálové sbírky pro rok 2024
Materiál byl odložen (9,0,0,0/9).
32. číslo jednací KP-RM/2092/2023/M/1803
Zapojení statutárního města České Budějovice do mezinárodního projektu Interreg Rakousko - Česká republika 2021 - 2027
Materiál byl odložen (10,0,0,0/10).
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
33. číslo jednací KP-RM/2036/2023/M/1749
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Větrná, České Budějovice“ - otevřené řízení
Přijato usnesení č. 1538/2023 (9,0,0,0/9)
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Ing. Petr Holický, JUDr. Svatomír Mlčoch, náhradníci - Petr Štěpánek, Zuzana Kudláčková.
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
34. číslo jednací KP-RM/2022/2023/M/1735
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Dopravně inženýrské opatření - Stavební úpravy Ulice Trocnovská (úsek Žerotínova - Český rybářský svaz)"

Přijato usnesení č. 1539/2023 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

35. číslo jednací KP-RM/1991/2023/M/1705
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přeložení vedení VN - zařízení distribuční soustavy EG.D, a. s., v rámci realizace stavby s názvem „Bytový dům 4 Dvory“
Přijato usnesení č. 1540/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
36. číslo jednací KP-RM/2001/2023/M/1715
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přípojka vedení NN – zařízení distribuční soustavy EG.D, a. s., v rámci realizace stavby s názvem „Bytový dům 4 Dvory“
Přijato usnesení č. 1541/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
37. číslo jednací KP-RM/2021/2023/M/1734
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přeložení sítě elektronických komunikací Společnosti CETIN, a. s., v rámci realizace stavby s názvem „Rekonstrukce KD Slavie“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 1542/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
38. číslo jednací KP-RM/1996/2023/M/1710
"Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Divadelní technika" - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodání zboží a poskytnutí souvisejících služeb č. 2023001746
Přijato usnesení č. 1543/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
39. číslo jednací KP-RM/1994/2023/M/1708
„Výkon činnosti technického dozoru stavebníka pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2022002211
Přijato usnesení č. 1544/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
40. číslo jednací KP-RM/1995/2023/M/1709
„Výkon činnosti koordinátora BOZP pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023000597
Přijato usnesení č. 1545/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
41. číslo jednací KP-RM/2058/2023/M/1770
"Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783
Přijato usnesení č. 1546/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
42. číslo jednací KP-RM/1977/2023/M/1691
Čsl. legií - sanace kanalizace, pravý břeh - Dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1547/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
43. číslo jednací KP-RM/2034/2023/M/1747
Výměna kanalizace - Zátkovo nábřeží u Zlatého mostu - Dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1548/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

44. číslo jednací KP-RM/2035/2023/M/1748
"I/20 České Budějovice, severní spojka" - smlouva o společném zadávání
Přijato usnesení č. 1549/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
45. číslo jednací KP-RM/2060/2023/M/1772
„Snížení energetické náročnosti Mateřské školy K. Štěcha, České Budějovice“ - Dodatek č. 4
Přijato usnesení č. 1550/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
46. číslo jednací KP-RM/2037/2023/M/1750
„Přeložka STL plynovodu (objekt SO 501) a přeložka NTL plynovodu (objekt SO 502) – energetické zařízení společnosti EG.D, a. s.“ v rámci realizace stavby „Okružní křižovatka Branišovská a napojení ul. Na Sádkách, České Budějovice“ - Smlouva o postoupení práv a povinností z územního rozhodnutí se společností EG.D, a. s.
Přijato usnesení č. 1551/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
47. číslo jednací KP-RM/2091/2023/M/1802
Výsledky hlasování v rámci participativního rozpočtu PRO Budějce 2023
Přijato usnesení č. 1552/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
48. číslo jednací KP-RM/2056/2023/M/1768
Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
Přijato usnesení č. 1553/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Marcela Irová, vedoucí finančního odboru, Bc. Pavlína Korábková, finanční odbor
49. číslo jednací KP-RM/2055/2023/M/1767
Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích
Přijato usnesení č. 1554/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Marcela Irová, vedoucí finančního odboru, Bc. Pavlína Korábková, finanční odbor
50. číslo jednací KP-RM/2033/2023/M/1746
Návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice na rok 2024
Přijato usnesení č. 1555/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Marcela Irová, vedoucí finančního odboru, Bc. Pavlína Korábková, finanční odbor
51. číslo jednací KP-RM/2051/2023/M/1763
Střednědobý výhled rozpočtu statutárního města České Budějovice na roky 2025 a 2026
Přijato usnesení č. 1556/2023 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Marcela Irová, vedoucí finančního odboru, Bc. Pavlína Korábková, finanční odbor
52. číslo jednací KP-RM/2079/2023/M/1790
Rozpočtová opatření číslo 213 až 227
Přijato usnesení č. 1557/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Marcela Irová, vedoucí finančního odboru, Bc. Pavlína Korábková, finanční odbor
53. číslo jednací KP-RM/1947/2023/M/1675
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Novohradská 1058/71, 370 08 České Budějovice – nájemce FOKUS České Budějovice, z. ú.

Přijato usnesení č. 1558/2023 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

54. číslo jednací KP-RM/1948/2023/M/1676
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení pronájmu bezbariérového bytu č. 1.5 o velikosti 1+2 v domě M. Horákové 1432/74, 370 05 České Budějovice – nájemce Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z. ú.
Přijato usnesení č. 1559/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
55. číslo jednací KP-RM/1988/2023/M/1702
Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy, čl. 2.1 - rozsah předmětu nájmu prostoru sloužícího podnikání na adrese Fr. Ondříčka 1243/46 (KD Vltava), 370 11 České Budějovice – nájemce Milan Maxa- Bonita M
Přijato usnesení č. 1560/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
56. číslo jednací KP-RM/1989/2023/M/1703
Dispozice s majetkem – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu v domě Česká 153/38, 370 01 České Budějovice – nájemce Lukáš Čeněk
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
57. číslo jednací KP-RM/2003/2023/M/1717
Dispozice s majetkem – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Fr. Ondříčka 1243/46 (KD Vltava), 370 11 České Budějovice – nájemce Ivana Slámová
Přijato usnesení č. 1561/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
58. číslo jednací KP-RM/2004/2023/M/1718
Dispozice s majetkem města – pronájem nebytového prostoru v objektu Dvořákova 170/12, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1562/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
59. číslo jednací KP-RM/1967/2023/M/1681
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 38, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1563/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
60. číslo jednací KP-RM/1969/2023/M/1683
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 99 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1564/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
61. číslo jednací KP-RM/1972/2023/M/1686
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 6, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1565/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
62. číslo jednací KP-RM/1974/2023/M/1688
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 10, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1566/2023 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

63. číslo jednací KP-RM/1975/2023/M/1689
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 5, do nájmu v domě Dlouhá 20, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1567/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
64. číslo jednací KP-RM/1976/2023/M/1690
Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu projektu Housing first
Přijato usnesení č. 1568/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
65. číslo jednací KP-RM/1979/2023/M/1693
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1569/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
66. číslo jednací KP-RM/1980/2023/M/1694
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5, do nájmu v domě Fr. Šrámka 12, 370 04 České Budějovice – elektronická aukce
Přijato usnesení č. 1570/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
67. číslo jednací KP-RM/1981/2023/M/1695
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2, do nájmu v domě Hroznová 21, 370 01 České Budějovice – elektronická aukce
Přijato usnesení č. 1571/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
68. číslo jednací KP-RM/1983/2023/M/1697
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 10, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1572/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
69. číslo jednací KP-RM/1984/2023/M/1698
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 60, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1573/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
70. číslo jednací KP-RM/1985/2023/M/1699
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7, do nájmu v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1574/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
71. číslo jednací KP-RM/1986/2023/M/1700
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 61, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1575/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
72. číslo jednací KP-RM/1987/2023/M/1701
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 4, o velikosti 1+0, v domě Lannova tř. 17/15, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1576/2023 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

73. číslo jednací KP-RM/2026/2023/M/1739
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 12, do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 9, 370 01 České Budějovice – zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 1577/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
74. číslo jednací KP-RM/2013/2023/M/1726
Návrh na odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v majetku statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1578/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
75. číslo jednací KP-RM/1970/2023/M/1684
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 64, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
76. číslo jednací KP-RM/1971/2023/M/1685
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 86, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
77. číslo jednací KP-RM/1973/2023/M/1687
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 81, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
78. číslo jednací KP-RM/2090/2023/M/1801
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Senovážné náměstí 166/13, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1579/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
79. číslo jednací KP-RM/2049/2023/M/1761
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti na částech pozemků parc. č. 1653/1, 3950/6, 3950/4, 1506, 1445 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Máchova, Rožnov
Přijato usnesení č. 1580/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
80. číslo jednací KP-RM/2014/2023/M/1727
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 583/2, 584/1, 594/1, 594/6, 594/9, 594/11, 594/13, 594/22, 595, 601/2, 601/10, 601/11, 606/10, 606/11, 606/12, 608/1, 608/18, 614/1, 626, 627/48, 634 a parc. č. 2658/4 v k. ú. České Budějovice 5 a 6
Přijato usnesení č. 1581/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
81. číslo jednací KP-RM/2071/2023/M/1783
Dispozice s majetkem města – budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc.č. 1536/1, 1595/17, 1595/3, 1595/7, 1595/10 a 1607/3 v k. ú. České Budějovice 2 – Pasovská

Přijato usnesení č. 1582/2023 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

82. číslo jednací KP-RM/2031/2023/M/1744
Dispozice s majetkem města - zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1817/1 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1583/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
83. číslo jednací KP-RM/2066/2023/M/1778
Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 3743, 3929/35, 3931/3, 3931/4, 3949/3 v k. ú. České Budějovice 7, ulice V. Nováka
Přijato usnesení č. 1584/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
84. číslo jednací KP-RM/2052/2023/M/1764
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1032/1, k. ú. České Budějovice 7, ulice Roudenská
Přijato usnesení č. 1585/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
85. číslo jednací KP-RM/2029/2023/M/1742
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1750/1 v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů
Přijato usnesení č. 1586/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
86. číslo jednací KP-RM/1993/2023/M/1707
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1684, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Suchomelská)
Přijato usnesení č. 1587/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
87. číslo jednací KP-RM/1992/2023/M/1706
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2610/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)
Přijato usnesení č. 1588/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
88. číslo jednací KP-RM/2072/2023/M/1784
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 48 v k. ú. České Budějovice 2 „ČB, Na Zlaté stoce, čp 20/16, vym. elm“
Přijato usnesení č. 1589/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
89. číslo jednací KP-RM/2070/2023/M/1782
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 1106/1 a parc. č. 1107/8 v k. ú. České Budějovice 2, „ČB, U Výstaviště, BD K1107/3, SD732, NN“
Přijato usnesení č. 1590/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
90. číslo jednací KP-RM/1990/2023/M/1704
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2196/34 v k. ú. České Budějovice 2, ul. Krčínova
Přijato usnesení č. 1591/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

91. číslo jednací KP-RM/2027/2023/M/1740
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 12/42 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1592/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
92. číslo jednací KP-RM/2054/2023/M/1766
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3154, k. ú. České Budějovice 7, ulice Na Hraničkách
Přijato usnesení č. 1593/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
93. číslo jednací KP-RM/2023/2023/M/1736
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. České Budějovice 3 (stavba „I/20 České Budějovice, severní spojka“ – SO 456, SO 441, SO 331, SO 333 a SO 340)
Přijato usnesení č. 1594/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
94. číslo jednací KP-RM/2002/2023/M/1716
Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad částí pozemků parc. č. 2305/23, 2305/24, 2305/25 a 2428, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Neplachova)
Přijato usnesení č. 1595/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
95. číslo jednací KP-RM/2000/2023/M/1714
Dispozice s majetkem města - umístění stavby balkonů nad částí pozemku parc. č. 2914/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Puklicova)
Přijato usnesení č. 1596/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
96. číslo jednací KP-RM/2068/2023/M/1780
Dispozice s majetkem města – umístění stavby – lodžie, nad částmi pozemku parc. č. 2061/683 v k. ú. České Budějovice 2, ulice V. Wolfa - sídliště Máj
Přijato usnesení č. 1597/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
97. číslo jednací KP-RM/2069/2023/M/1781
Dispozice s majetkem města – umístění stavby – lodžie, nad částmi pozemku parc. č. 2061/100 v k. ú. České Budějovice 2, ulice Větrná - sídliště Máj
Přijato usnesení č. 1598/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
98. číslo jednací KP-RM/2064/2023/M/1776
Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 2137/117 v k. ú. České Budějovice 2, sídliště Vltava,
Přijato usnesení č. 1599/2023 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
99. číslo jednací KP-RM/2040/2023/M/1753
Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky pozemků parc. č. 1173/2, č. 1173/3 a č. 1173/4, k. ú. České Budějovice 3 (Nemanická ul.)
Přijato usnesení č. 1600/2023 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
100. číslo jednací KP-RM/2047/2023/M/1759
Dispozice s majetkem města – výpůjčka částí pozemků parc. č. 2099/1, parc. č. 2115/2

a nájem parc. č. 2114/1, k. ú. České Budějovice 2, stezka U Hvízdala - k Arpidě

Přijato usnesení č. 1601/2023 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

101. číslo jednací KP-RM/2007/2023/M/1721
Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemků parc. č. 3104/3 a 3104/4 v k. ú. České Budějovice 6, Nové Hodějovice
Přijato usnesení č. 1602/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
102. číslo jednací KP-RM/2067/2023/M/1779
Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemků parc. č. 2442/1, 2442/4, 2442/5, 2442/6, 2442/7, 2442/8, 2442/9 v k. ú. České Budějovice 6 - Mladé
Přijato usnesení č. 1603/2023 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
103. číslo jednací KP-RM/2020/2023/M/1733
Dispozice s majetkem města - změna v nájemní smlouvě č. 2017001939 na pronájem pozemků v k. ú. České Budějovice 2, reklamní plochy
Přijato usnesení č. 1604/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
104. číslo jednací KP-RM/2061/2023/M/1773
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 126/5 v k. ú. České Budějovice 7, parkoviště „DYNAMO“
Přijato usnesení č. 1605/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
105. číslo jednací KP-RM/2063/2023/M/1775
Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1815/2 v k. ú. České Budějovice 4 - Rudolfovska tř.
Přijato usnesení č. 1606/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
106. číslo jednací KP-RM/2025/2023/M/1738
Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy č. 2018002081 (114-2/1740/18) – BD Novostav – dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1607/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
107. číslo jednací KP-RM/2019/2023/M/1732
Dispozice s majetkem města - uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2022001222 - pozemky parc. č. 3362/2 a parc. č. 3362/7 v k. ú. České Budějovice 6 (ul. Křížíkova)
Přijato usnesení č. 1608/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
108. číslo jednací KP-RM/2088/2023/M/1799
Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu a budoucího prodeje části pozemku parc. č. 178/11 v k. ú. České Budějovice 6 (ČD - Poliklinika)
Přijato usnesení č. 1609/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
109. číslo jednací KP-RM/2050/2023/M/1762
Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku parc. č. 2216/8 a pozemku parc. č. 2176/4 v k. ú. České Budějovice 2, u řeky Vltavy
Přijato usnesení č. 1610/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

110. číslo jednací KP-RM/2082/2023/M/1793
Dispozice s majetkem města - ukončení nájmu a záměr prodeje pozemku parc. č. 3995/2, v k. ú. České Budějovice 3 (J. Š. Baara)
Přijato usnesení č. 1611/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
111. číslo jednací KP-RM/2080/2023/M/1791
Dispozice s majetkem města – prodloužení nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2015002444 – realizace výstavby na pozemcích v areálu býv. kasáren Čtyři Dvory v k. ú. České Budějovice 2 – MANE HOLDING, a. s.
Přijato usnesení č. 1612/2023
Oddělené hlasování: v části I. bere na vědomí (9,0,0,0/9), II. ukládá (9,0,0,0/9). Usnesení v části schvaluje záměr změny v nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2015002444 ze dne 17. 2. 2016, v platném znění, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel a budoucí prodávající) a spol. MANE HOLDING, a. s., se sídlem Okružní 2615, České Budějovice, IČO 26030616 (nájemce a budoucí kupující), za účelem realizace výstavby bytových domů a související infrastruktury v areálu bývalých kasáren Čtyři Dvory, k. ú. České Budějovice 2, spočívající v prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2025, **nebylo přijato (0,9,0,0/9)**.
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
112. číslo jednací KP-RM/2084/2023/M/1795
Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o nájmu, budoucí odkoupení staveb a budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 2, Sídlíště Šumava
Přijato usnesení č. 1613/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
113. číslo jednací KP-RM/2042/2023/M/1755
Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 655 a budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 133/3, 133/4, 133/1, 131/7, 126/12, 112/1, 111/4 včetně staveb, v k. ú. České Budějovice 7, ulice B. Němcové
Přijato usnesení č. 1614/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
114. číslo jednací KP-RM/2065/2023/M/1777
Dispozice s majetkem města - odkoupení pozemků pod stavbou ZTV s názvem "Novostavba 10 RD a ZTV Hodějovice" - parc. č. 2703/2, 2703/3 a část pozemků parc. č. 2720/7 a 2705/2 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 1615/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
115. číslo jednací KP-RM/2039/2023/M/1752
Dispozice s majetkem města – odkoupení stavby vodovodního řadu a pozemků parc. č. 2763/94 a parc. č. 2763/93, vše v k. ú. České Budějovice 5 (lokalita ul. Suchovrbenská, U Pramene, Suché Vrbné)
Přijato usnesení č. 1616/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
116. číslo jednací KP-RM/2053/2023/M/1765
Dispozice s majetkem města - záměr uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní se společností ARTENA, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1617/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
117. číslo jednací KP-RM/2028/2023/M/1741
Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2137/166 v k. ú. České

Budějovice 2, sídliště Vltava, Labská ul.

Přijato usnesení č. 1618/2023 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

118. číslo jednací KP-RM/2024/2023/M/1737
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 264/11 v k. ú. České Budějovice 6, parkoviště Kasárenská
Usnesení nebylo přijato (0,8,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
119. číslo jednací KP-RM/2015/2023/M/1728
Dispozice s majetkem města – záměr přijetí daru pozemků v k. ú. České Budějovice 4, od Jihočeského kraje (majetkové vypořádání ZTV Technologický park Na Světlících, Okružní ul.)
Přijato usnesení č. 1619/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
120. číslo jednací KP-RM/2010/2023/M/1724
Dispozice s majetkem města - zrušení usnesení a záměr bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 997/5 a 997/6 v k. ú. Hrdějovice (ul. A. Trägera)
Přijato usnesení č. 1620/2023 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
121. číslo jednací KP-RM/2078/2023/M/1789
Termíny zasedání Zastupitelstva města České Budějovice 1. pololetí 2024
Přijato usnesení č. 1621/2023 (8,0,0,0/8)
122. číslo jednací KP-RM/2073/2023/M/1785
Termíny schůzí Rady města České Budějovice na 1. pololetí 2024
Přijato usnesení č. 1622/2023 (8,0,0,0/8)
123. číslo jednací KP-RM/2077/2023/M/1788
Návrh programu 10. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 11. 12. 2023
Přijato usnesení č. 1623/2023 (8,0,0,0/8)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

27. schůze rady města byla ukončena v 13:00 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. - Smlouva o výpůjčce uzavřená k Dopravně informačnímu a řídicímu centru České Budějovice – Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1509/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2020002108 uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s., týkající se Dopravně informačního a řídicího centra České Budějovice v předloženém znění,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalovi Šramovi, vedoucímu oddělení plánování, řízení a strategie dopravy , předložit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2020002108 k podpisu primátorce města,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2020002108.

K bodu: Dopravní podnik města České Budějovice, a. s. – Návrh na změnu Tarifu jízdného městské hromadné dopravy od 1. 1. 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1510/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený materiál s návrhem na změnu Tarifu jízdného městské hromadné dopravy provozované Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s., v podobě nového úplného znění s účinností od 1. 1. 2024,

II. s c h v a l u j e

změnu Tarifu jízdného městské hromadné dopravy provozované Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s., v předloženém znění s účinností od 1. 1. 2024,

III. u k l á d á

Ing. Slavoji Dolejšovi, řediteli a předsedovi představenstva spol. Dopravní podnik města České Budějovice, a. s.,
zajistit vydání nového znění Tarifu jízdného městské hromadné dopravy provozované Dopravním podnikem města České Budějovice, a. s., s účinností od 1. 1. 2024.

K bodu: Poskytování pečovatelské služby na území města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1511/2023:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit poskytnutí neinvestičních dotací na zajištění pečovatelské služby pro tyto poskytovatele:

1. Charita České Budějovice, IČO 60072709, ve výši 311.400 Kč,
2. Ledax, o. p. s., IČO 20868955, ve výši 357.400 Kč,
3. Oblastní spolek Českého červeného kříže České Budějovice, IČO 00425851, ve výši 231.200 Kč,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit zastupitelstvu města ke schválení dotace uvedené v bodě I.

K bodu: Poskytování osobní asistence na území města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1512/2023:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit poskytnutí neinvestičních dotací na zajištění osobní asistence pro tyto poskytovatele:

1. Charita České Budějovice, IČO 60072709, ve výši 98.900 Kč,
2. Ledax, o. p. s., IČO 20868955, ve výši 91.100 Kč,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit zastupitelstvu města ke schválení dotace uvedené v bodě I.

K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1513/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2024,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1514/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2024,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1515/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložená Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury v roce 2024,

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Příkazní smlouva uzavíraná v rámci městského rezervačního systému CBsystem s novými pořadateli

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1516/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Příkazní smlouvu, která bude uzavírána v rámci městského rezervačního systému CBsystem v předloženém znění s novými pořadateli,

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o uzavření Příkazní smlouvy na předprodej vstupenek v městském rezervačním systému CBsystem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1517/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Příkazní smlouvu na předprodej vstupenek v městském rezervačním systému CBsystem s Janem Markem, IČO 10267956,

II. u k l á d á

Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, podepsat Příkazní smlouvu.

K bodu: Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období září - listopad 2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1518/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období září - listopad 2023,

II. u k l á d á

Zuzaně Kudláčkové, náměstkyni primátorky, předložit informaci o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období září - listopad 2023 zastupitelstvu města.

K bodu: Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu mezinárodní spolupráce s partnerským městem Nitra, na zajištění soustředění karatistických klubů Farmex Nitra a TJ Karate České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1519/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 40.000 Kč na podporu sportovní akce - realizace soustředění s karatistickým klubem z Nitra (Farmex Nitra), 17. - 21. 12. 2023 v Českých Budějovicích pro TJ Karate České Budějovice, z. s., Zavadilka 2094, 370 05 České Budějovice, IČO 62536940,

II. u k l á d á

Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,
podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Tříkrálové požehnání pro českobudějovické koledníky a koncerty Jihočeské filharmonie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1520/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Tříkrálové požehnání pro českobudějovické koledníky dne 2.1.2024 v Českých Budějovicích ve výši 10.000 Kč pro Diecézní charitu České Budějovice, Kanovnická 404/18, České Budějovice, 370 01, IČO: 45018316,
2. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Koncerty Jihočeské filharmonie - Česká mše vánoční dne 17.12.2023 v Českých Budějovicích ve výši 10.000 Kč pro Jihočeskou filharmonii, Kněžská 411/6, České Budějovice, 370 01, IČO: 00396036,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora,
předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Plná moc k provedení výběru vhodných věcných prostředků pro Krajské vojenské velitelství České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1521/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vydání plné moci k provedení výběru vhodných věcných prostředků ve správním obvodu obce s rozšířenou působností České Budějovice pro rtn. Jiřího Bezpalce z Krajského vojenského velitelství České Budějovice do 31. 12. 2025,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat plnou moc.

K bodu: Účetní odpis pohledávek z dlužných částek za dopravu osob do protialkoholní a protitoxikomanické záchytné stanice za roky 2021 a 2022

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1522/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

účetní odpis nevymahatelných pohledávek z dlužných částek za dopravu osob do protialkoholní a protitoxikomanické záchytné stanice za roky 2021 a 2022, dle příložených seznamů, v celkové výši 101.718 Kč,

II. u k l á d á

1. doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie,
předložit finančnímu odboru podklady pro provedení účetního odpisu pohledávek,

2. Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru,
zajistit provedení účetního odpisu pohledávek.

K bodu: Žádost o vrácení poplatku za nucený odtah vozidla a služby parkoviště pro odtažená vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1523/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vrácení částky 2.500 Kč za nucený odtah vozidla RZ 2C2 0638 ze dne 8. 7. 2023 a částky 1.200 Kč za služby parkoviště pro odtažená vozidla, tj. celkem částky 3.700 Kč, konkrétní fyzické osobě,

II. u k l á d á

doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1524/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla ve výši 500 Kč, přiloženého dne 18. 10. 2023 na vozidlo RZ 8C0 2080, konkrétní fyzické osobě,

II. u k l á d á

doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o vrácení poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1525/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vrácení částky 500 Kč uhrazené dne 6. 10. 2023 na poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla, přiloženého dne 6. 10. 2023 na vozidlo RZ 8C3 5563, konkrétní fyzické osobě,

II. u k l á d á

doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o schválení vypsání výběrového řízení na nákup služebního vozidla Městské policie České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1526/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

žádost o schválení vypsání výběrového řízení na nákup služebního vozidla Městské policie České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, realizovat rozpočtovou změnu,
2. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, vypsát veřejnou zakázku,
3. doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie, podat žádost o provedení rozpočtového opatření.

K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálním území České Budějovice 2 a 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1527/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálním území České Budějovice 2 a 3 (dále též „Změna ÚPnM“) zkráceným postupem pořizování,

II. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice schválit pořízení Změny ÚPnM a obsah Změny ÚPnM ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny v souladu s § 45 odst. 1 stavebního zákona z rozpočtu statutárního města České Budějovice,

III. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, v souladu s § 6 odst. 5 a § 44 písm. a) stavebního zákona předložit návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách U Staroměstského hřbitova, U Požární zbrojnice a Loděnice v katastrálním území České Budějovice 2 a 3 ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Suché Vrbné - průmyslový obvod, Vrbenská a Nové Vráto ("Hlinská - Hraniční") v katastrálním území České Budějovice 4 a 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1528/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Suché Vrbné - průmyslový obvod, Vrbenská a Nové Vráto v k. ú. České Budějovice 4 a 5 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

II. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice schválit pořízení Změny ÚPnM a obsah Změny

ÚPnM ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny v souladu s § 45 odst. 1 stavebního zákona z rozpočtu statutárního města České Budějovice,

III. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, v souladu s § 6 odst. 5 a § 44 písm. a) stavebního zákona předložit návrh na pořízení Změny ÚPnM a obsah Změny ÚPnM ve zkráceném postupu pořizování ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh na pořízení změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Švába v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1529/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny ÚPnM České Budějovice v lokalitě U Švába v katastrálním území České Budějovice 2 (dále též "změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

II. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice schválit pořízení změny ÚPnM a obsah změny ÚPnM ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace budou hrazeny v souladu s § 45 odst. 1 stavebního zákona z rozpočtu statutárního města České Budějovice,

III. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, v souladu s § 6 odst. 5 a § 44 písm. d) stavebního zákona předložit návrh na pořízení změny ÚPnM v lokalitě U Švába v katastrálním území České Budějovice 2, ve zkráceném postupu pořizování ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Loděnice a Sídliště Vltava v katastrálním území České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1530/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Loděnice a Sídliště Vltava v katastrálním území České Budějovice 2 (dále též "Změna ÚPnM"), ve zkráceném postupu pořizování,

II. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města České Budějovice schválit pořízení Změny ÚPnM a obsah Změny ÚPnM ve zkráceném postupu pořizování s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním Změny ÚPnM bude hradit navrhovatel: AUTOIMPORT MACH.CZ, a. s., Na Vyšehradě 616, 38411 Netolice, zastoupená jednatelem panem Lubomírem Machem,

III. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, v souladu s § 6 odst. 5 a § 44 písm. d) stavebního zákona předložit návrh na pořízení Změny ÚPnM a obsah Změny ÚPnM, ve zkráceném postupu pořizování ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Dohoda o koordinaci při přípravě záměrů mezi městem a navrhovatelem Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Loděnice a Sídliště Vltava v k. ú. České Budějovice 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1531/2023:**

rada města

I. s o u h l a s í

se zněním Dohody o koordinaci při přípravě záměrů mezi městem a navrhovatelem Změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitách Loděnice a Sídliště Vltava v k. ú. České Budějovice 2 (dále jen "Dohoda"),

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou Dohodu.

K bodu: Zrušení Zásad pro spolupráci s investory a Statutu Fondu developerských projektů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1532/2023:**

rada města

I. r u š í

1. usnesení č. 765/2022 ze dne 30. 5. 2022 týkající se Zásad statutárního města České Budějovice pro spolupráci s investory a Statutu Fondu developerských projektů,
2. usnesení č. 1707/2022 ze dne 5. 12. 2022 týkající se Změny termínu Zásad statutárního města České Budějovice pro spolupráci s investory v čl. VIII. odst. 5, tj. účinnost od 1. 1. 2024, a změnu Statutu Fondu developerských projektů,

II. d o p o r u č u j e

1. zrušit usnesení č. 110/2022 zastupitelstva města ze dne 13. 6. 2022 týkající se Zásad statutárního města České Budějovice pro spolupráci s investory a Statutu Fondu developerských projektů,
2. zrušit usnesení č. 52/IX/2022 zastupitelstva města ze dne 19. 12. 2022 týkající se Změny termínu Zásad statutárního města České Budějovice pro spolupráci s investory v čl. VIII. odst. 5, tj. účinnost od 1. 1. 2024, a změnu Statutu Fondu developerských projektů,

III. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, připravit pravidla pro uzavírání plánovacích smluv.

K bodu: Nařízení statutárního města České Budějovice tržní řád

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1533/2023:**

rada města

I. v y d á v á

nařízení statutárního města České Budějovice, kterým se mění a doplňuje nařízení č. 3/2019, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to v předloženém znění, týkající se změny a doplnění přílohy č. 1 Vymezení míst pro prodej zboží a poskytování služeb mimo provozovnu a stanovení výjimek ze zakázaného sortimentu,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města a Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky nařízení, kterým se mění a doplňuje tržní řád a zajistit realizaci tohoto usnesení,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky,
podepsat nařízení, kterým se mění a doplňuje tržní řád.

K bodu: Dodatek č. 29 k pojistné smlouvě č. 7720691580 (2012002643) sjednané mezi Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, jako pojistitelem, a statutárním městem České Budějovice, jako pojistníkem

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1534/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 29 k pojistné smlouvě č. 7720691580 (2012002643) s Kooperativa pojišťovnou, a. s., Vienna Insurance Group se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, IČO 47116617 spočívající v doplnění místa pojištění a pojištění defibrilátoru městské policie,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit dodatek č. 29 k pojistné smlouvě primátorce města doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 29 k pojistné smlouvě č. 7720691580 (2012002643).

K bodu: Smlouva o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1535/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků, uzavřenou se společností NEVAJGLUJ, a. s., se sídlem Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 Nusle, IČO 19180632,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit Michalovi Šebkovi, náměstkovi primátorky k podpisu Smlouvu dle části I., jakož i zajistit realizaci tohoto usnesení,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat předloženou Smlouvu dle části I.

K bodu: Výpůjčka obřadní síně společnosti SUBITON, spol. s r. o., za účelem Výstavy evropských houslí 18. - 21. století

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1536/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku obřadní síně společnosti SUBITON, spol. s r. o., Na Kozačce 1103/5, 120 00 Praha 2, IČO 17046521 za účelem Výstavy evropských houslí 18. - 21. století, a to dne 19. 12. 2023 od 13:30 - 17:30 hodin,

II. u k l á d á

1. Ing. Michalu Voleníkovi, vedoucímu odboru vnitřních věcí, předložit Smlouvu o výpůjčce Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, k podpisu,
2. Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, podepsat Smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu pro Nadační fond jihočeských olympioniků na rok 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1537/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku z ceníku služeb plaveckého stadionu - slevu ve výši 100 % na vstupné do krytých bazénů plaveckého stadionu na období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 pro 18 členů Nadačního fondu jihočeských olympioniků, nám. Přemysla Otakara II. 118/33, 370 21 České Budějovice, IČO 28073924, s tím, že každý čip lze využít 1x denně na maximálně 2hodinový úsek,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Sportovní zařízení města České Budějovice, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Větrná, České Budějovice“ - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1538/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy Větrná, České Budějovice“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. složení komise pro otvírání nabídek dle přílohy Důvodová zpráva,
3. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,
4. zástupce zadavatele dle přílohy Důvodová zpráva,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka zadávacího řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení vybraného dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případně podané námitce,
2. komisi pro otvírání nabídek všemi úkony souvisejícími s otvíráním nabídek,
3. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení,
4. zástupce zadavatele všemi úkony souvisejícími s kontrolou předložených údajů a dokladů vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Dopravně inženýrské opatření - Stavební úpravy Ulice Trocnovská (úsek Žerotínova - Český rybářský svaz)"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1539/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku pod názvem "Dopravně inženýrské opatření - Stavební úpravy Ulice Trocnovská (úsek Žerotínova - Český rybářský svaz)" v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadáním jednomu dodavateli společnosti LION - stavební a obchodní společnost, spol. s r. o., Lidická 1274/246, České Budějovice, IČO 60827602 za cenu 667.490,00 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit 1. náměstkovi primátorky Ing. Petru Marošovi smlouvu, č. smlouvy dodavatele 005/2023/L, k podpisu,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat výše uvedenou smlouvu - č. smlouvy dodavatele 005/2023/L.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přeložení vedení VN - zařízení distribuční soustavy EG.D, a. s., v rámci realizace stavby s názvem „Bytový dům 4 Dvory“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1540/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Přeložení vedení VN - zařízení distribuční soustavy EG.D, a. s., v rámci realizace stavby s názvem „Bytový dům 4 Dvory“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022 o postupu při zadávání veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli společnosti EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 za cenu 1.051.332 Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Petru Marošovi, náměstkovi primátorky výše uvedenou smlouvu k podpisu,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat výše uvedenou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přípojka vedení NN – zařízení distribuční soustavy EG.D, a. s., v rámci realizace stavby s názvem „Bytový dům 4 Dvory“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1541/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Přípojka vedení NN – zařízení distribuční soustavy EG.D, a. s., v rámci realizace stavby s názvem „Bytový dům 4 Dvory“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022 o postupu při zadávání veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli společnosti EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 za cenu 4.940.460 Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města výše uvedenou smlouvu k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Přeložení sítě elektronických komunikací Společnosti CETIN, a. s., v rámci realizace stavby s názvem „Rekonstrukce KD Slavie“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1542/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Přeložení sítě elektronických komunikací Společnosti CETIN a.s. v rámci realizace stavby s názvem „Rekonstrukce KD Slavie“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2018 o postupu při zadávání veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli společnosti CETIN, a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063 za cenu 1.021.285,00 Kč dle návrhu Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. CB 2023_0044,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu s předloženým dodavatelem,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: "Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Divadelní technika" - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodání zboží a poskytnutí souvisejících služeb č. 2023001746

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1543/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodání zboží a poskytnutí souvisejících služeb č. 2023001746 na akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích - Divadelní technika“, kterou jako zhotovitel provádí společnost GRADIOR TECH, a. s., se sídlem Křížíkova 3126/68o, 612 00 Brno, IČO 63473542, týkající se navýšení ceny díla o 4.046.146,00 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodání zboží a poskytnutí souvisejících služeb č. 2023001746,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: „Výkon činnosti technického dozoru stavebníka pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2022002211

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1544/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2022002211 na akci „Výkon činnosti technického dozoru stavebníka pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“, kterou jako zhotovitel provádí společnost REINVEST spol. s r. o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840, týkající se změny čl. II. Předmět plnění a navýšení ceny díla o 331.200,00 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2022002211,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: „Výkon činnosti koordinátora BOZP pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023000597

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1545/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023000597 na akci „Výkon činnosti koordinátora BOZP pro akci „Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích“, kterou jako zhotovitel provádí společnost REINVEST spol. s r. o., K Novému Dvoru 897/66, 142 00 Praha 4, IČO 65410840, týkající se změny čl. II. Předmět plnění a navýšení ceny díla o 43.200,00 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Petrovi Marošovi, 1. náměstkovi primátorky k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2023000597,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat předložený dodatek.

K bodu: "Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1546/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783 na akci Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích, kterou jako zhotovitel provádí „Společnost Metrostav DIZ – Geosan Group – Auböck – KD Slávie“, který řeší navýšení ceny díla o 8.906.236,31 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783,

2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: Čsl. legií - sanace kanalizace, pravý břeh - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1547/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k SOD č. 2023001268 na akci "Čsl. legií - sanace kanalizace, pravý břeh" se zhotovitelem společností ZEPRIŠ, s. r. o., Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4, IČO 25117947, který řeší snížení ceny díla o 216.120,00 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2023001268 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2023001268.

K bodu: Výměna kanalizace - Zátkovo nábřeží u Zlatého mostu - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1548/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k SOD č. 2023001126 na akci "Výměna kanalizace - Zátkovo nábřeží u Zlatého mostu" se zhotovitelem společností VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r. o., Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice, který řeší snížení ceny díla o 23.622,00 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2023001126 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2023001126.

K bodu: "I/20 České Budějovice, severní spojka" - smlouva o společném zadávání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1549/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o společném zadávání k veřejné zakázce "I/20 České Budějovice, severní spojka" mezi statutárním městem České Budějovice, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 a společností Robert Bosch, spol. s r. o., Roberta Bosche 2678, 370 04 České Budějovice, IČO 46678735, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města Smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky "I/20, České Budějovice, severní spojka" k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou Smlouvu o společném zadávání.

**K bodu: „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy K. Štěcha, České Budějovice“ -
Dodatek č. 4**

(Zrušeno usnesením č. 1743/2023 ze dne 18. 12. 2023)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1550/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 2021000884 na akci „Snížení energetické náročnosti Mateřské školy K. Štěcha, České Budějovice“ se zhotovitelem společností Auböck, s. r. o., se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČO 26089785, který řeší navýšení ceny díla o 837.037,71 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 2021000884 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 4.

K bodu: „Přeložka STL plynovodu (objekt SO 501) a přeložka NTL plynovodu (objekt SO 502) – energetické zařízení společnosti EG.D, a. s.“ v rámci realizace stavby „Okružní křižovatka Branišovská a napojení ul. Na Sádkách, České Budějovice“ - Smlouva o postoupení práv a povinností z územního rozhodnutí se společností EG.D, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1551/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o postoupení práv a povinností z územního rozhodnutí se společností EG.D, a. s., se Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 týkající se akce „Přeložka STL plynovodu (objekt SO 501) a přeložka NTL plynovodu (objekt SO 502) – energetické zařízení společnosti EG.D, a. s.“ v rámci realizace stavby „Okružní křižovatka Branišovská a napojení ul. Na Sádkách, České Budějovice“,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Smlouvu o postoupení práv a povinností z územního rozhodnutí,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou Smlouvu.

K bodu: Výsledky hlasování v rámci participativního rozpočtu PRO Budějce 2023

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1552/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vítězné projekty participativního rozpočtu 2023 v předloženém znění,

II. u k l á d á

Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, zajistit koordinaci přípravy a realizace vítězných projektů.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1553/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1554/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr vydat obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích dle důvodové zprávy,
v upraveném znění,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
předložit materiál k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice na rok 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1555/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice na rok 2024
 - a) celkové **příjmy** rozpočtu města ve výši **3.019.783 tis. Kč,**
 - b) celkové **výdaje** rozpočtu města ve výši **4.091.706 tis. Kč,** z toho běžné výdaje ve výši 2.635.225 tis. Kč a kapitálové výdaje ve výši 1.456.481 tis. Kč,
 - c) **financování** ve výši **1.071.923 tis. Kč,**
2. návrh zapojení části zůstatku účelového fondu města **Fond financování a obnovy vodohospodářského majetku** ve výši 32.000 tis. Kč k posílení kapitálového rozpočtu města na obnovu vodohospodářského majetku a současně přiděl do fondu ve výši 37.668 tis. Kč,
3. návrh zapojení části zůstatku účelového fondu města: **Fond rezerv a rozvoje města** ve výši 260.000 tis. Kč na posílení kapitálového rozpočtu města pro svou investiční činnost,
4. návrh zapojení části zůstatku účelového fondu města: **Fond zaměstnanců města** ve výši 22.384 tis. Kč pro poskytování plnění zaměstnancům města v souvislosti s jejich kulturními a sociálními potřebami a současně přiděl do fondu ve výši 14.233 tis. Kč,
5. návrh zapojení revolvingového **úvěru** ve výši 400.000 tis. Kč na financování investičních akcí města,
6. návrh **závazných ukazatelů** dle přílohy č. 1,

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zmocnit:

1. **správce odpovědného místa** (příkazce operace) ke schvalování přesunu rozpočtu v rámci jednotlivého závazného ukazatele svého odpovědného místa, a to v rámci rozpisu rozpočtu provozních výdajů (BV), v rámci rozpisu rozpočtu investičních výdajů (KV)

- a v rámci rozpisu rozpočtu příjmů, bez omezení výše na základě vypracované žádosti o změny rozpisu rozpočtu,
2. **radu města** ke schvalování jednotlivých rozpočtových opatření do výše 2 mil. Kč (včetně) mezi jednotlivými závaznými ukazateli jednoho odpovědného místa a mezi závaznými ukazateli různých odpovědných míst,
 3. **radu města** ke schvalování jednotlivých rozpočtových opatření bez omezení výše u přidělených finančních prostředků z jiných veřejných rozpočtů (dotace, transfery) v případě, že nevyvolávají další nároky na rozpočtové prostředky města,
 4. **radu města** ke schvalování jednotlivých rozpočtových opatření bez omezení výše ve vztahu ke změnám závazných ukazatelů městem zřízených příspěvkových organizací (neinvestiční příspěvek na provoz a investiční příspěvek),
 5. **Vedoucí finančního odboru** k provádění rozpočtových opatření takto:
 - a) schvalovat rozpočtová opatření bez omezení výše u čerpání rezerv finančního odboru pro operativní krytí výdajů, které nelze s přesností předvídat a neuhrazením tohoto výdaje v termínu by vznikla městu újma v podobě penále, sankcí, pokut apod. (náhrady, sankce z rozhodnutí soudu či jiného orgánu, vratky dotací, inkasa úroků z úvěrů, poplatky a odměny ze správy portfolia, apod.), podpisem rozpočtového opatření na základě předložené žádosti odpovědného místa,
 - b) schvalovat rozpočtová opatření bez omezení výše u tzv. technických operací, tj. z důvodu správného zařazení předem schváleného výdaje dle platných účetních standardů nebo platné rozpočtové skladby (převod z běžných výdajů do investičních výdajů a naopak a převod mezi příjmy), a to podpisem rozpočtového opatření na základě předložené žádosti odpovědného místa,
 - c) schvalovat rozpočtová opatření bez omezení výše u změny neinvestičního nebo investičního charakteru poskytované nebo obdržené dotace v návaznosti na rozhodnutí o příjemci, stanoveném účelu a uzavřené veřejnoprávní smlouvy k dotaci nebo dle žádosti příjemce, a to podpisem rozpočtového opatření na základě předložené žádosti odpovědného místa,

III. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 31. 12. 2023
předložit návrh rozpočtu statutárního města České Budějovice na rok 2024 k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Střednědobý výhled rozpočtu statutárního města České Budějovice na roky 2025 a 2026

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1556/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města České Budějovice na roky 2025 a 2026 dle přiloženého materiálu,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 31. 12. 2023
předložit střednědobý výhled rozpočtu statutárního města České Budějovice na roky 2025 a 2026 k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 213 až 227

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1557/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 213 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu poskytovatelům sociálních služeb na podporu sociálních služeb pro osoby z Ukrajiny pro rok 2023 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Domov pro seniory Hvízdal České Budějovice ve výši 415.200 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 214 – zapojení neinvestiční dotace z Jihočeského kraje za účelem zajištění reprezentace mládežnického pěveckého sboru Carmína v Carnegie Hall v USA v termínu 23. – 24. března 2024 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ a MŠ J. Š. Baara ve výši 800.000 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 215 – zapojení neinvestiční účelové dotace z Jihočeského kraje v rámci dotačního programu „Obědy pro jihočeské děti“ za účelem zajištění bezplatného školního stravování ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ E. Destinové ve výši 198.600 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 216 – zapojení neinvestiční účelové dotace z Jihočeského kraje v rámci dotačního programu „Obědy pro jihočeské děti“ za účelem zajištění bezplatného školního stravování ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ Vrchlického ve výši 88.572 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 217 – zapojení investiční dotace ze státního rozpočtu na realizaci projektu „Nové odborné učebny ZŠ Pohůrecká, České Budějovice“ ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu ve výši 24.845.380,80 Kč (výdaje byly předfinancovány),
6. rozpočtové opatření číslo 218 – zapojení nspecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kultury a cestovního ruchu na nájemné pro umístění uměleckých děl (socha Srdce na Lannově třídě a socha Astronaut v Dukelské ulici) ve veřejném prostoru města ve výši 10.000 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 219 – zapojení nspecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kancelář tajemníka na služby školení a vzdělávání ve výši 94.000 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 220 – snížení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizace ZŠ Nerudova k navýšení investičního transferu pro vybavení odborných učeben nábytkem v rámci předfinancování dotace z OP ITI ve výši 42.955 Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 221 – snížení investičního transferu zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Kubatova k navýšení neinvestičního příspěvku na provoz pro vybavení odborných učeben pomůckami v rámci předfinancování dotace z OP ITI ve výši 258.041 Kč,
10. rozpočtové opatření číslo 222 – snížení investičního transferu zřízené příspěvkové organizace ZŠ Matice školské k navýšení neinvestičního příspěvku na provoz pro opravu bezbariérového WC v rámci předfinancování dotace z OP ITI ve výši 198.504 Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 223 – přesun části rozpočtu běžných výdajů Městské policie z nákupu ostatních služeb do rozpočtu kapitálových výdajů na dopravní prostředky k nákupu služebního vozidla ve výši 1.000.000 Kč,
12. rozpočtové opatření číslo 224 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků z parkovacích systémů ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů na nákup ostatních služeb k dofinancování faktury za správu parkovacích systémů za měsíc listopad 2023 ve výši 2.000.000 Kč,
13. rozpočtové opatření číslo 225 – zapojení nspecifikované rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru správy veřejných statků

na nákup ostatních služeb na dofinancování nákladů na likvidaci a svoz komunálního odpadu na rok 2023 ve výši 1.817.500 Kč,

14. rozpočtové opatření číslo 226 – snížení neinvestičního příspěvku na provoz zřízené příspěvkové organizace Domov pro seniory Hvízdal k poskytnutí investičního transferu na pořízení osobního vozidla s kapacitou 9 míst, vyšetřovacího lehátka pro ordinaci praktického lékaře, příslušenství k robotu, ohřevného vozíku se zvlhčením a elektrického varného kotle do stravovacího provozu v celkové výši 1.917.000 Kč,
15. rozpočtové opatření číslo 227 – zapojení doplatku neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu na financování výkonu přenesené působnosti v oblasti agendy sociálně-právní ochrany dětí za rok 2022 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů finančního odboru na nespécifikované rezervy ve výši 267.375,00 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 30. 11. 2023

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 213 až 227 do rozpočtu města roku 2023.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Novohradská 1058/71, 370 08 České Budějovice – nájemce FOKUS České Budějovice, z. ú.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1558/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Novohradská 1058/71, 370 08 České Budějovice o výměře 257,65 m² pro FOKUS České Budějovice, z. ú., se sídlem Novohradská 1058/71, 370 08 České Budějovice, IČO 27023583, o 2 roky, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení pronájmu bezbariérového bytu č. 1.5 o velikosti 1+2 v domě M. Horákové 1432/74, 370 05 České Budějovice – nájemce Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z. ú.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1559/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení pronájmu bezbariérového bytu č. 1.5 o velikosti 1+2, o výměře 64,33 m² (započitatelná plocha 59,53 m²) v domě M. Horákové 1432/74, 370 05 České Budějovice pro nájemce Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním pojištěním, z. ú., se sídlem U Hvízdala 1402/9, 370 11 České Budějovice, na dobu určitou do 31. 12. 2025, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy, čl. 2.1 - rozsah předmětu nájmu prostoru služícího podnikání na adrese Fr. Ondříčka 1243/46 (KD Vltava), 370 11 České Budějovice – nájemce Milan Maxa- Bonita M

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1560/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy prostoru služícího podnikání na adrese Fr. Ondříčka 1243/46 (KD Vltava), 370 11 České Budějovice, v čl. 2.1. v rozsahu předmětu nájmu s nájemcem Milan Maxa – Bonita M, se sídlem Fr. Ondříčka 1209/22, 370 11 České Budějovice, IČO 10761070, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru služícího podnikání v objektu na adrese Fr. Ondříčka 1243/46 (KD Vltava), 370 11 České Budějovice – nájemce Ivana Slámová

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1561/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru služícího podnikání v objektu na adrese Fr. Ondříčka 1243/46 (KD Vltava), 370 11 České Budějovice nájemci Ivaně Slámové, se sídlem Mánesova 80/14, 370 01 České Budějovice, IČO 02846926, formou prominutí nájemného v celkové výši 13.815 Kč, za období 5 - 9/2023, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytového prostoru v objektu Dvořákova 170/12, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1562/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru pro kreativní činnost v objektu Dvořákova 170/12, 370 01 České Budějovice, parc. č. 280/7 v k. ú. České Budějovice 6 za nájemné stanovené ve výši 72,10 Kč/m²/měsíc na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, za podmínek dle záměru pronájmu pro tyto žadatele:

1. **nebytový prostor č. 310** ve 3. NP o výměře 29,40 m² pro konkrétní fyzickou osobu, jako zkušebnu, za nájemné ve výši 2.119 Kč/měsíc, tj. 25.428 Kč/rok,
2. **nebytový prostor č. 413** ve 4. NP o výměře 15,60 m² pro konkrétní fyzickou osobu, jako malířský ateliér, za nájemné ve výši 1.124 Kč/měsíc, tj. 13.488 Kč/rok,
3. **nebytový prostor č. 414** ve 4. NP o výměře 16,50 m² pro konkrétní fyzickou osobu, jako malířský ateliér, za nájemné ve výši 1.189 Kč/měsíc, tj. 14.268 Kč/rok,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 38, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1563/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 5, o velikosti 1+1, výměra 44,62 m² (započitatelná plocha 43,36 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 38, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 5.367 Kč, tj. 123,80 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 99 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1564/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 99, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 3.418 Kč, tj. 173,10 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 6, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1565/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 6, o velikosti 1+kk, výměra 39 m² (započitatelná plocha 39 m²) do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 76,04 Kč/za 1 m²/měs., tj. 2.965 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 10, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1566/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 10, o velikosti 1+0, výměra 24,98 m² (započitatelná plocha 22,79 m²) do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 1.367 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 5, do nájmu v domě Dlouhá 20, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1567/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 5, o velikosti 1+0, výměra 28,34 m² (započitatelná plocha 26,24 m²) do nájmu v domě Dlouhá 20, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 1.574 Kč/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu projektu Housing first

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1568/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou klientu projektu Housing first o 1 rok, za podmínek stanovených nájemní smlouvou níže uvedenému nájemci:

konkrétní fyzická osoba, byt č. 2, o velikosti 1+kk, výměra 29,98 m², započitatelná plocha 29,98 m², v domě Česká 198/14, 370 01 České Budějovice,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1569/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

1. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
2. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
3. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 5, do nájmu v domě Fr. Šrámka 12, 370 04 České Budějovice – elektronická aukce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1570/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 5, o velikosti 1+2, výměra 88,28 m² (započitatelná plocha 82,53 m²) do nájmu v domě Fr. Šrámka 12, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 10.894 Kč, tj. 132 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2, do nájmu v domě Hroznová 21, 370 01 České Budějovice – elektronická aukce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1571/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+3, výměra 103,70 m² (započitatelná plocha 101,85 m²) do nájmu v domě Hroznová 21, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 13.562 Kč, tj. 133,15 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 10, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1572/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 10, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha 39,67 m²) do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 3.997 Kč, tj. 100,76 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 60, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1573/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 60, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 4.007 Kč, tj. 202,88 Kč za 1 m²/měs.,

2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 3.500 Kč, tj. 177,21 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7, do nájmu v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1574/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 7, o velikosti 1+1, výměra 24,47 m² (započitatelná plocha 23,87 m²) do nájmu v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.000 Kč, tj. 251,36 Kč za 1 m²/měs.,

2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 4.100 Kč, tj. 171,76 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 61, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1575/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 61, o velikosti 1+2, výměra 34,80 m² (započitatelná plocha 34,80 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 8.000 Kč, tj. 229,88 Kč za 1 m²/měs.,
2. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 7.007 Kč, tj. 201,35 Kč za 1 m²/měs.,
3. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 7.000 Kč, tj. 201,14 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, dosavadní byt o velikosti 1+kk, o výměře 26,36 m², vrátí zpět vlastníkovi,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 4, o velikosti 1+0, v domě Lannova tř. 17/15, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1576/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 4, o velikosti 1+0, výměra 13,75 m² (započitatelná plocha 13,75 m²), v domě Lannova tř. 17/15, 370 01 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 30. 11. 2023,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 12, do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 9, 370 01 České Budějovice – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1577/2023:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1447/2023 ze dne 6. 11. 2023 o přenechání bytu č. 12, o velikosti 1+3, výměra 69,23 m² (započitatelná plocha 67,11 m²) do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 9, 370 01 České

Budějovice,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v majetku statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1578/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. odpis nevymahatelných pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor, jejichž výše nepřesahuje částku 20.000 Kč na jistinu, dle důvodové zprávy v celkové výši na jistinu 95.321 Kč a příslušenství ke dni 27. 11. 2023 ve výši 111.210,02 Kč, celkem pak ve výši 206.531,02 Kč,
2. záměr odpisu nevymahatelných pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor, jejichž výše přesahuje částku 20.000 Kč, dle příložené důvodové zprávy v celkové výši na jistinu 3 255 309,60 Kč a příslušenství ke dni 11. 12. 2023 ve výši 13 419 599,89 Kč, celkem pak 16 674 909,49 Kč,

II. u k l á d á

1. Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení,
2. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit záměr ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Senovážné náměstí 166/13, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1579/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 71,92 m² v objektu Senovážné náměstí 166/13, 370 01 České Budějovice, parc. č. 410 v k. ú. České Budějovice 1 pro spol. FAF - MEDIC, s. r. o., se sídlem Lesní 1147, 370 06 České Budějovice, IČO 06633871, smlouva bude uzavřena od 1. 1.2024 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, za nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc, tj. 10.788 Kč/měsíc,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti na částech pozemků parc. č. 1653/1, 3950/6, 3950/4, 1506, 1445 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Máchova, Rožnov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1580/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene-služebnosti na částech pozemků parc. č. 1653/1, 3950/6, 3950/4, 1506, 1445 (ostatní komunikace, ostatní plocha), k. ú. České Budějovice 7, (dle přílohy č. 3) spočívajícího ve strpění umístění horkovodního vedení v rámci akce „SZT –

systematický přechod z páry na horkou vodu – část Rožnov“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 860 m) mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a společností Teplárna České Budějovice, a. s., IČO 60826835, (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 583/2, 584/1, 594/1, 594/6, 594/9, 594/11, 594/13, 594/22, 595, 601/2, 601/10, 601/11, 606/10, 606/11, 606/12, 608/1, 608/18, 614/1, 626, 627/48, 634 a parc. č. 2658/4 v k. ú. České Budějovice 5 a 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1581/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 583/2, 584/1, 594/1, 594/6, 594/9, 594/11, 594/13, 594/22, 595, 601/2, 601/10, 601/11, 606/10, 606/11, 606/12, 608/1, 608/18, 614/1, 626, 627/48 a 634 v kat. území České Budějovice 5 a parc. č. 2658/4 v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení horkovodní přípojky pro stavbu „SZT – výstavba horkovodního rozvodu – část Mladé“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako budoucím povinným) a společností Teplárna České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice, IČO 60826835 (jako budoucím oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc.č. 1536/1, 1595/17, 1595/3, 1595/7, 1595/10 a 1607/3 v k. ú. České Budějovice 2 – Pasovská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1582/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v uložení horkovodního připojení pro bytové domy v lokalitě Stromovka, v rámci stavby „Horkovodní přípojka pro BD Pasovská vč. VS“ na částech pozemků parc. č. 1536/1, 1595/17, 1595/3, 1595/7, 1595/10 a parc. č. 1607/1 v k. ú. České Budějovice 2, (dle přílohy č. 3), a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace a včetně jejich odstranění, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a společností Teplárna České Budějovice, a. s., se sídlem Novohradská 32, 372 15 České Budějovice, IČO 60826835 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad

projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen – služebností“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1817/1 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1583/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy - STL plynovodu a plynovodní přípojky, uložený v rámci stavby "STL plyn. a příp. ČB 4 pro č.p. 204" na části pozemků parc. č. 1817/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", tj. za celkovou cenu 27.596 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 3743, 3929/35, 3931/3, 3931/4, 3949/3 v k. ú. České Budějovice 7, ulice V. Nováka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1584/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu uložení plynovodní přípojky STL vybudované v rámci stavby „STL plynovod a přípojka ČB 7, p.č. 3769/3“ na částech pozemků parc. č. 3743, 3929/35, 3931/3, 3931/4 a 3949/3, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3) a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako oprávněným), na dobu neurčitou, za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, to je za celkovou cenu 62.209 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1032/1, k. ú. České Budějovice 7, ulice Roudenská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1585/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1032/1, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3) spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN a uzemnění, v rámci stavby „ČB, Roudenská K/1012/18 – přípojka NN“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1750/1 v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1586/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce "Petříkov 1426/1 Buková 1710/1 Olešnice" na části pozemku parc. č. 1750/1, v k. ú. Olešnice u Trhových Svinů (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN a v právu oprávněného zřídit (umístit), vést, provozovat, udržovat, upravovat (za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti) a případně odstraňovat součást distribuční soustavy včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou, provozováním, udržováním, upravováním a případným odstraňováním součásti distribuční soustavy v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako budoucím oprávněným), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1684, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Suchomelská)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1587/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „ČB, Suchomelská, K1678/1, přípoj. zahr.“ na části pozemku parc. č. 1684, v k. ú. České

Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), spočívajícího v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, uzemnění, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2610/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1588/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „ČB, Pražská, parc. 2616/3, přípoj. garáž“ na části pozemku parc. č. 2610/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), spočívajícího v umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN, kabelový pilíř, uzemnění, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 48 v k. ú. České Budějovice 2 „ČB, Na Zlaté stoce, čp 20/16, vym. elm“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1589/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění podzemního kabelového vedení NN vybudovaného v rámci stavby „ČB, Na Zlaté stoce, čp. 20/16, vym. elm“ na části pozemku parc. č. 48 k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a spol. EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 1106/1 a parc. č. 1107/8 v k. ú. České Budějovice 2, „ČB, U Výstaviště, BD K1107/3, SD732, NN“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1590/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění podzemního kabelového vedení NN, vybudovaného v rámci stavby „ČB, U Výstaviště, BD K1107/3, SD732, NN“ na částech pozemků parc. č. 1106/1 – ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 1107/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. České Budějovice 2, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a spol. EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno (jako stranou oprávněnou), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2196/34 v k. ú. České Budějovice 2, ul. Krčínova

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1591/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2196/34 (ostatní komunikace, zeleň), k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, spočívajícího ve strpění a umístění kabelové NN přípojky k objektu pro kontejnery na pozemku parc. č. 2196/36 v k. ú. České Budějovice 2, a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a vlastníkem pozemku parc. č. 2196/36 v k. ú. České Budějovice 2, Bytovým družstvem Krčínova 40, se sídlem Krčínova 1136/40, 37011 České Budějovice, IČO: 25196162 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 12/42 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1592/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění přepadu dešťové kanalizace, uložené v rámci stavby "ČB, Polyfunkční objekt & ČSPH na parc. č. 12/36, 12/26, 5/2, k. ú. ČB 4" na části pozemku parc. č. 12/42 (ostatní plocha / zeleň), v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zřídit (umístit), vést, provozovat, udržovat, upravovat (za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností Josef HOS, s. r. o., se sídlem Pod Laznou 109, 373 81 Kamenný Újezd, IČO 260 82 420 (jako budoucím oprávněným), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a to za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3154, k. ú. České Budějovice 7, ulice Na Hraničkách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1593/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene-služebnosti spočívajícího v právu uložení a strpění podzemní komunikační sítě na části pozemku parc. č. 3154, k. ú. České Budějovice 7, (dle přílohy č. 3), v rámci stavby „Rekonstrukce ulice Na Hraničkách“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 390 m), mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a společností STARNET, s. r. o., se sídlem Žižkova tř. 226/3, 370 01 České Budějovice, IČO 26041561, (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. České Budějovice 3 (stavba „I/20 České Budějovice, severní spojka“ – SO 456, SO 441, SO 331, SO 333 a SO 340)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1594/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, vybudovaného v rámci stavby „**SO 456 Přeložka sítě elektronických komunikací CETIN v Nemanické ul.**“ (11010-113837 VPIC CB ŘSD Severní spojka,SO456,přelSEK) na části pozemku parc. č. 1178/3, k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou), spol. CETIN, a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, IČO 04084063 (jako stranou oprávněnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako stavebníkem), za dohodnutou cenu ve výši 10.000 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
2. budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav VO, vybudovaného v rámci stavby „**SO 441 Veřejné osvětlení – hlavní trasa**“ na části pozemku parc. č. 1195/15, k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně modernizace a zlepšení jeho výkonnosti, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou), spol. MNC auto, a. s., se sídlem Pod Stromovkou 211, Litvínovice, IČO 08769486 (jako stranou povinnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako stavebníkem), za dohodnutou cenu ve výši 10.000 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
3. budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav kanalizace, vybudované v rámci stavby „**SO 331 Kanalizace km 1,320 – 1,880 – severní větev**“ na části pozemku parc. č. 910/1, k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně modernizace a zlepšení jeho výkonnosti, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako stranou povinnou), za dohodnutou cenu ve výši 100 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
4. zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu zřídit, vést a provozovat kanalizaci a s ní související objekty, vybudované v rámci stavby „**SO 333 – Kanalizace km 2,100 – 2,370**“ na části pozemků parc. č. 4733/18 a parc. č. 1195/26, k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, a v právu vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na inženýrské sítě, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (jako stranou povinnou), za dohodnutou cenu ve výši 100 Kč s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
5. bezúplatné zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu zřídit, vést a provozovat vodovod a s ním související objekty, vybudované v rámci stavby „**SO 340 Vodovod km 1,790 – 2,100**“ na části pozemku parc. č. 993/1, k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, a v právu vstupu na

výše uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu, revize a oprav inženýrské sítě, její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou oprávněnou), ČR – Budějovický Budvar, národní podnik, Budweiser Budvar, National Corporation, Budweiser Budvar, Entreprise Nationale, se sídlem K. Světlé 512/4, České Budějovice, IČO 00514152 (jako stranou povinnou) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (investor) s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

6. zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav vodovodního řádu, vybudovaného v rámci stavby „**SO 340 Vodovod km 1,790 – 2,100**“ na části pozemků parc. č. 4725/1 a parc. č. 4725/11, k. ú. České Budějovice 3, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (oprávněný), Správou železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město, IČO 70994234 (povinný) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČO 65993390 (stavebník a investor), za dohodnutou cenu ve výši 100 Kč (+ DPH) s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad částí pozemků parc. č. 2305/23, 2305/24, 2305/25 a 2428, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Neplachova)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1595/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby zateplení o tloušťce 180 mm, v rámci akce „Snížení energetické náročnosti BD, České Budějovice – p. č. 2318, k. ú. České Budějovice 3“, ve výšce 800 mm nad terénem, nad částí pozemků parc. č. 2305/23, 2305/24, 2305/25 a 2428 o výměře 10 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732 (jako vlastník pozemku), pro SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ NEPLACHOVA 748/13, České Budějovice, se sídlem Neplachova 748/13, 370 04 České Budějovice, IČO 06638589 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Neplachova 748/13, 370 04 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu o umístění stavby,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města - umístění stavby balkonů nad částí pozemku parc. č. 2914/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Puklicova)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1596/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby 2 ks balkonů v rámci akce „Zateplení bytového domu Puklicova 20, Č. Budějovice“, jeden ve výšce 1,42 m nad terénem a druhý ve výšce 9,97 m nad terénem, nad

části pozemku parc. č. 2914/1 (ostatní plocha, zeleň), o výměře 6,5 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732 (jako vlastník pozemku), pro Společenství vlastníků jednotek Puklicova 1009/20, se sídlem Puklicova 1009/20, 370 04 České Budějovice, IČO 28105559 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Puklicova 1009/20, 370 04 České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu o umístění stavby,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města – umístění stavby – lodžie, nad částmi pozemku parc. č. 2061/683 v k. ú. České Budějovice 2, ulice V. Volfa - sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1597/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby 2 sloupců závěsných lodžii v rámci akce „Stavební úpravy stávajícího bytového domu V. Volfa 9, České Budějovice – osazení železobetonových lodžii“ nad částmi pozemku parc. č. 2061/683 – ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 6,80 m², k. ú. České Budějovice 2, mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako vlastníkem pozemku) a Společenstvím vlastníků V. Volfa 9 České Budějovice, se sídlem V. Volfa 1317/9, 370 05 České Budějovice, IČO 26042975 (jako investorem stavby), za jednorázovou úhradu 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby bytového domu V. Volfa 9, České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dohodu o umístění stavby k podpisu primátorce města,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města – umístění stavby – lodžie, nad částmi pozemku parc. č. 2061/100 v k. ú. České Budějovice 2, ulice Větrná - sídliště Máj

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1598/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby 5 sloupců závěsných lodžii v rámci akce „BD Větrná 66, České Budějovice – instalace lodžii“ nad částmi pozemku parc. č. 2061/100, o celkové výměře 14 m², k. ú. České Budějovice 2, mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako vlastníkem pozemku) a Společenstvím vlastníků Větrná 806 České Budějovice, se sídlem Větrná 806/66, 370 05 České Budějovice, IČO 26046580 (jako investorem stavby), za jednorázovou úhradu 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby bytového domu Větrná 66, České Budějovice,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dohodu o umístění stavby k podpisu primátorce města,

2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 2137/117 v k. ú. České Budějovice 2, sídliště Vltava,

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1599/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 2137/117, o celkové výměře 7 m², k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), za účelem umístění a provozování přístřešku MHD na zastávce MHD „Vltava střed“, na dobu určitou do 31. 10. 2033,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky pozemků parc. č. 1173/2, č. 1173/3 a č. 1173/4, k. ú. České Budějovice 3 (Nemanická ul.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1600/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výpůjčky pozemků parc. č. 1173/2 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 145 m², parc. č. 1173/3 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 361 m² a parc. č. 1173/4 – ost. plocha, jiná plocha o výměře 159 m², dle přílohy č. 3, za účelem skladování materiálu a parkování, a to na dobu určitou do 30.9.2024, spol. BS – Reality servis spol. s r. o., se sídlem Nemanická 2721, České Budějovice, IČO 28138821 (vypůjčitel),

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka částí pozemků parc. č. 2099/1, parc. č. 2115/2 a nájem parc. č. 2114/1, k. ú. České Budějovice 2, stezka U Hvízdala - k Arpidě

(Změněno usnesením č. 1701/2023 ze dne 18. 12. 2023)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1601/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. výpůjčku části pozemku parc. č. 2099/1 (ostatní plocha, manipulační plocha), o výměře 1940 m², k. ú. České Budějovice 2, od společnosti K.I.S.T., a. s., se sídlem 373 84 Dubné – Třebín 15, IČO 63887134, na dobu neurčitou,
2. výpůjčku části pozemku parc. č. 2115/2 (zeleň, ostatní plocha), o výměře 30 m², k. ú. České Budějovice 2, od Arpidy centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z. ú., se sídlem U Hvízdala 1402/9, 370 11 České Budějovice, IČO 65053079, na dobu neurčitou,
3. nájem části pozemku parc. č. 2114/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha), o výměře 6 m², k. ú. České Budějovice 2, od Sboru Bratrské jednoty baptistů v Českých Budějovicích, se sídlem U Hvízdala 1618/9a, 370 11 České Budějovice, IČO 26520834, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 600 Kč/rok, tj. 100 Kč/m²/rok,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit smlouvy o výpůjčce a o nájmu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvy o výpůjčce a o nájmu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemků parc. č. 3104/3 a 3104/4 v k. ú. České Budějovice 6, Nové Hodějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1602/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku části pozemku parc. č. 3104/3 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 1300 m² a parc. č. 3104/4 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře 104 m², tj. o celkové výměře 1404 m², k. ú. České Budějovice 6, od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové město, Praha 2, IČO 69797111, na dobu určitou do 31. 10. 2029,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit smlouvu o výpůjčce k podpisu primátorce města,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka pozemků parc. č. 2442/1, 2442/4, 2442/5, 2442/6, 2442/7, 2442/8, 2442/9 v k. ú. České Budějovice 6 - Mladé

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1603/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčka pozemků parc. č. 2442/1 o výměře 3910 m², parc. č. 2442/4 o výměře 2229 m², parc. č. 2442/5 o výměře 30 m², parc. č. 2442/6 o výměře 497 m², parc. č. 2442/7 o výměře 296 m², parc. č. 2442/8 o výměře 2152 m², parc. č. 2442/9 o výměře 2647 m², všechny druhem ostatní plocha a způsobem využití sportoviště a rekreační plocha, vše v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), za účelem provozování a udržování fotbalového hřiště, spolku SK Mladé, z. s., Jasanová 1749, 370 08 České Budějovice, IČO 60074876 na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit smlouvu o výpůjčce k podpisu primátorce města,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Dispozice s majetkem města - změna v nájemní smlouvě č. 2017001939 na pronájem pozemků v k. ú. České Budějovice 2, reklamní plochy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1604/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr změny v nájemní smlouvě č. 2017001939 – (114-3/1692/17) v platném znění, uzavřené se společností EUROPLAKAT spol. s r. o., se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, 186 00 Praha 8, IČO 40614832 (jako nájemce), na pronájem částí pozemků parc. č. 1523, 2061/105,

2137/101 v k. ú. České Budějovice 2, spočívající v prodloužení doby trvání nájemní smlouvy, a to na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíců,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. číslo 126/5 v k. ú. České Budějovice 7, parkoviště „DYNAMO“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1605/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 126/5 (manipulační plocha, ostatní plocha) o výměře 30 m² v k. ú. České Budějovice 7, za účelem umístění dočasné mobilní základové stanice pro umístění přívěsu se stožárkem o výšce cca 15 m, společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., IČO 64949681, na dobu určitou 18 měsíců, za nájemné ve výši 5.000 Kč/měsíc,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorovi města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1815/2 v k. ú. České Budějovice 4 - Rudolfovská tř.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1606/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1815/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 6 m² (dle přílohy č. 3), v k. ú. České Budějovice 4 za účelem umístění a provozování 1 ks oboustranného reklamního zařízení o rozměrech 510 cm x 240 cm , na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy č. 2018002081 (114-2/1740/18) – BD Novostav – dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1607/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 2018002081 (114-2/1740/18) ze dne 6.11.2018 v platném znění, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel) a Bytovým družstvem Novostav, se sídlem Biskupská 131/5, České Budějovice, IČO 25160010 (nájemce), na pronájem pozemků parc. č. 2014/13 a č. 2014/98, vše v k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, spočívající v zúžení předmětu nájmu o pozemek parc. č. 2014/98 a ve snížení výměry pozemku parc. č. 2014/13 na 1190 m², k. ú. České Budějovice 2, a v úpravě výše nájemného,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,

- předložit primátorce města k podpisu dodatek č. 1 k nájemní smlouvě,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat dodatek č. 1 k nájemní smlouvě.

**K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě
č. 2022001222 - pozemky parc. č. 3362/2 a parc. č. 3362/7 v k. ú. České Budějovice 6
(ul. Křížíkova)**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1608/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2022001222 – (114-8/1912/22) uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (nájemce) a Správou železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000 (pronajímatel) za účelem nájmu částí pozemků parc. č. 3362/2 o výměře 1 m² a parc. č. 3362/7 o výměře 8 m² v k. ú. České Budějovice 6, v rámci realizace stavby „České Budějovice – Chodník v ulici Křížíkova“ spočívajícího v prodloužení doby platnosti nájemní smlouvy a termínu nabytí účinnosti nájemní smlouvy na 1,5 roku od uzavření dodatku č. 1,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
předložit dodatek č. 1 k nájemní smlouvě primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat dodatek č. 1 k nájemní smlouvě.

**K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu a budoucího prodeje části pozemku
parc. č. 178/11 v k. ú. České Budějovice 6 (ČD - Poliklinika)**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1609/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 178/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m² v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), pod zídkou a přesahem stavby, na dobu určitou, a to do doby uzavření kupní smlouvy na předmětnou část pozemku, společnosti České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČO 70994226,
2. záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 178/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 48 m² v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č.3), pod zídkou a přesahem stavby, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem v době realizace prodeje + náklady spojené s prodejem, společnosti České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČO 70994226,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku parc. č. 2216/8 a pozemku parc. č. 2176/4 v k. ú. České Budějovice 2, u řeky Vltavy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1610/2023:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 1295/2023 ze dne 25. 9. 2023 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

nájem pozemku parc. č. 2176/4 o výměře 135 m² a části pozemku parc. č. 2216/8 o výměře 680 m², k. ú. České Budějovice 2 za účelem užívání a provozování sportovního areálu realizovaného v rámci projektu „Sportovně areál Vltava – SPORT VLTAVA“, od ČR Povodí Vltavy, s. p., IČO 70889953 (pronajímatel), na dobu neurčitou s tím, že za bezsmluvní užívání **od 15. 07. 2023 do 31. 12. 2023 bude uhrazena dohodnutá částka ve výši 20.592 Kč a dále od 1. 1. 2024 za nájemné ve výši 44.214 Kč/rok, tj. 54,25 Kč/m²/rok,**

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - ukončení nájmu a záměr prodeje pozemku parc. č. 3995/2, v k. ú. České Budějovice 3 (J. Š. Baara)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1611/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. dohodu o ukončení smlouvy o nájmu č. 114-3/1120/07 ze dne 31. 10. 1973, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako Pronajímatel) a konkrétní fyzickou osobou (jako Nájemce), na pronájem pozemku parc. č. 3995/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 20 m², v k. ú. České Budějovice 3, a to dohodou ke dni 31. 12. 2023,
2. záměr prodeje pozemku parc. č. 3995/2 (zastavěná plocha a nádvoří) pod stavbou bez č.p./č.ev. - garáž, o výměře 20 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, za podmínky, že se žadatel, MgA. Emanuel Kümmel, stane vlastníkem stavby garáže na předmětném pozemku v katastru nemovitostí,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dohodu o ukončení smlouvy o nájmu (bod I/1),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o ukončení smlouvy o nájmu (bod I/1),
3. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města (bod I/2).

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodloužení nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 2015002444 – realizace výstavby na pozemcích v areálu býv. kasáren Čtyři Dvory v k. ú. České Budějovice 2 – MANE HOLDING, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1612/2023:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

vyjádření MANE HOLDING, a. s., se sídlem Okružní 2615, 370 01 České Budějovice, IČO 26030616 týkající se dalšího postupu výstavby bytových domů a související infrastruktury v části areálu bývalých vojenských kasáren a výcvikových prostor "4 Dvory, a to dle Nájemní smlouvy a smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 17. 2. 2016,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, jednat s MANE HOLDING, a. s., se sídlem Okružní 2615, České Budějovice, IČO 26030616, o prodeji požadovaných pozemků za cenu v čase a místě obvyklou a vypořádání ZTV.

K bodu: Dispozice s majetkem města – uzavření smlouvy o nájmu, budoucí odkoupení staveb a budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 2, Sídliště Šumava

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1613/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

majetkové vypořádání staveb na stavbu ZTV „Víceúčelový dům – Polyfunkce Šumava“, která bude realizována na pozemcích ve vlastnictví investora stavby společnosti Polyfunkce Šumava, s. r. o., Bělská 139/7, Mladá Boleslav 1, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 07750854, a na částech pozemků statutárního města České Budějovice, v k. ú. České Budějovice 2, s investorem stavby společností Polyfunkce Šumava, s. r. o., Bělská 139/7, Mladá Boleslav 1, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 07750854

1. zřízení budoucího úplatného věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2061/204, parc. č. 496/1, parc. č. 361 a parc. č. 2061/233 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění vodovodní přípojky, dešťové a splaškové kanalizace, přípojky NN a VN, přípojky teplovodu, vývody ZOKT a podzemní vsakovací nádrže s průhledy a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a společností Polyfunkce Šumava, s. r. o., Bělská 139/7, Mladá Boleslav 1, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 07750854 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
2. záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 2061/204, parc. č. 496/1, parc. č., 361, parc. č. 2061/96, parc. č. 2061/233, parc. č. 2061/92, parc. č. 2061/229, parc. č. 2061/313 a parc. č. 2061/2 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 5), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako pronajímatel) za účelem umístění a realizace staveb ZTV - přístřešku, chodníků, sjezdů, zeleně, parkovacích stání, podzemních vsakovacích nádrží, nového vodovodního řadu – výměna stávajícího, vývodů ZOKT, zpevněných ploch, opěrných zdí, kontejnerů na tříděný komunální odpad, vodovodní přípojky, dešťové a splaškové kanalizace, přípojky NN a VN a přípojky teplovodu o celkové výměře 3.135 m², investoru stavby (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejdéle však na 8 let, za nájemné ve výši 15 Kč/m²/rok, tj. celkem 47.025 Kč ročně,

3. budoucí odkoupení dokončených staveb ZTV a to:
 - veřejného osvětlení - na částech pozemků parc. č. 2061/313 a parc. č. 2061/229 a parc. č. 2061/2 v k. ú. České Budějovice 2, za cenu 2.000 Kč + DPH,
 - místní komunikace včetně součástí a příslušenství (sjezdy, zpevněné plochy, parkovací stání, zeleň, chodníky, opěrné zdi, podzemní kontejnery na tříděný a komunální odpad a přístřešek) na pozemcích parc. č. 2061/204, parc. č. 2061/92, parc. č. 2061/233, parc. č. 2061/229, parc. č. 2061/2, parc. č. 496/1 a parc. č. 361 v k. ú. České Budějovice 2, za cenu 2.000 Kč + DPH, od investora stavby společnosti Polyfunkce Šumava, s. r. o., Bělská 139/7, Mladá Boleslav 1, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 07750854, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ celkem za cenu ve výši 4.000 Kč + DPH (dle přílohy č. 4),

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci tohoto usnesení (bod I/1 a bod I/2),
 - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí kupní smlouvě a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/3),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/3).

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr budoucího prodeje části pozemku parc. č. 655 a budoucí odkoupení částí pozemků parc. č. 133/3, 133/4, 133/1, 131/7, 126/12, 112/1, 111/4 včetně staveb, v k. ú. České Budějovice 7, ulice B. Němcové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1614/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr budoucího odkoupení částí pozemků (jak bude zaměřeno geometrickým plánem), zastavěných stavbami ZTV (místní komunikace - chodníky, záliv pro zastávku MHD, přístřešek MHD, veřejné parkoviště a veřejné osvětlení), a to částí pozemků parc. č. 133/3 o výměře cca 29 m², parc. č. 133/4 o výměře cca 161 m², parc. č. 133/1 o výměře cca 139 m², parc. č. 131/7 o výměře cca 2 m², parc. č. 126/12 o výměře cca 4 m², parc. č. 112/1 o výměře cca 30 m² a parc. č. 111/4 o výměře 33 m², vše v k. ú. České Budějovice 7, ve vlastnictví STINGO, s. r. o., Hradební 398/1, 370 01 České Budějovice (současný vlastník) a v budoucím vlastnictví LIDL Česká republika, v. o. s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha, IČO 26178541 (budoucí vlastník a investor stavby), za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH,
2. záměr budoucího prodeje částí pozemku parc. č. 655 o výměře cca 156 m², k. ú. České Budějovice 7, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732, jak bude zaměřeno geometrickým, za cenu v místě a čase obvyklou v době realizace prodeje + náklady spojené s prodejem,
3. budoucí odkoupení dokončených staveb ZTV:
 - místní komunikace - chodníky, záliv pro zastávku MHD, přístřešek MHD a veřejné parkoviště umístěných na pozemcích parc. č. 133/3, 133/4, 133/1, 131/7, 126/12, 112/1, 111/4, vše v k. ú. České Budějovice 7
 - veřejné osvětlení (kabelové vedení VO, sloupy VO) na pozemcích parc. č. 133/3, 133/4, 133/1, 131/7, 126/12, 112/1, 111/4, 655, vše v k. ú. České Budějovice 7od investora stavby společnosti LIDL Česká republika, v. o. s., Nárožní 1359/11, 158 00

Praha, IČO 26178541, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 2.000 Kč/stavbu, tj. celkem 4.000 Kč + DPH,
za účelem realizace akce „Prodejna LIDL, ul. B.Němcové, České Budějovice“
dle přílohy č. 3,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města (body I/1 a I/2),
2. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí kupní smlouvě a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/3),
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/3).

K bodu: Dispozice s majetkem města - odkoupení pozemků pod stavbou ZTV s názvem "Novostavba 10 RD a ZTV Hodějovice" - parc. č. 2703/2, 2703/3 a část pozemků parc. č. 2720/7 a 2705/2 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1615/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení pozemků zastavěných stavbami komunikace, včetně součástí a příslušenství a inženýrských sítí, a to pozemky parc. č. 2703/2 (zahradu) o výměře 72 m², parc. č. 2703/3 (zahradu) o výměře 30 m², část pozemku parc. č. 2720/7 (orná půda) odděleného geometrickým plánem a shodně označeného jako parc. č. 2720/7 o výměře 647 m² a část pozemku parc. č. 2705/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) odděleného geometrickým plánem a označeného jako nově vzniklý parc. č. 2705/3 o výměře 71 m², dle přílohy č. 3, od investora stavby společnosti JIHOSTAVBY, s. r. o., nám. Přemysla Otakara II. 123/36, 370 01 České Budějovice, IČO 03815242, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 2.000 Kč + DPH,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou k dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení stavby vodovodního řadu a pozemků parc. č. 2763/94 a parc. č. 2763/93, vše v k. ú. České Budějovice 5 (lokalita ul. Suchovrbenská, U Pramene, Suché Vrbné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1616/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. odkoupení stavby vodovodního řadu umístěné na pozemcích parc. č. 2763/94 a parc. č. 2763/93, vše v k. ú. České Budějovice 5, od vlastníka stavby konkrétní fyzické osoby, za cenu dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 2.000 Kč,
2. bezúplatné zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu uložení vodovodního řadu do částí pozemků parc. č. 2763/94 a parc. č. 2763/93, vše v k. ú. České Budějovice 5, a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana oprávněná)

a vlastníkem pozemků konkrétní fyzickou osobou (strana povinná),

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) předložit primátorce města k podpisu smlouvu kupní - ZTV,
 - b) zajistit realizaci tohoto usnesení,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu kupní - ZTV.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní se společností ARTENA, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1617/2023:**

rada města

I. m ě n í

usnesení č. 1299/2023 ze dne 25. 9. 2023 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

záměr změny ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2014000104 ze dne 7. 4. 2014 uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a společností ARTENA, s. r. o. na výkup pozemku parc. č. 1770/8 o výměře 316 m², k. ú. České Budějovice 4 a částí pozemků parc. č. 2473/3 o výměře cca 119 m² a 2473/4 o výměře cca 65 m², k. ú. České Budějovice 5, za účelem realizace stavby "Propojení Hlinská - Hraniční", týkající se prodloužení lhůty doby na uzavření kupní smlouvy nejdéle do 31. 12. 2033 za podmínek, že budoucí prodávající před uzavřením kupní smlouvy zajistí výmaz všech zástavních a věcných práv, či jiných právních závazků váznoucích na uvedených nemovitostech bránící převodu a vypuštění prvního odstavce článku sedm,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2137/166 v k. ú. České Budějovice 2, sídliště Vltava, Labská ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1618/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 2137/166 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 270 m² v k. ú. České Budějovice 2, družstvu Služba, výrobní družstvo, se sídlem Fráni Šrámka 1298/2, 370 01 České Budějovice 3, IČO 00028819, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady s tímto prodejem spojených,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr přijetí daru pozemků v k. ú. České Budějovice 4, od Jihočeského kraje (majetkové vypořádání ZTV Technologický park Na Světlících, Okružní ul.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1619/2023:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr přijetí daru pozemků z vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650, a to:

- pozemků parc. č. 1150/25 ostatní plocha, zeleň o výměře 43 m², parc. č. 1150/26 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m², parc. č. 1150/27 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 57 m², parc. č. 1150/28 ostatní plocha, ostatní komunikace 499 m², parc. č. 1150/29 - ostatní plocha, zeleň o výměře 145 m², parc. č. 1150/30 – ostatní plocha, zeleň o výměře 147 m², parc. č. 1150/31 – ostatní plocha, zeleň o výměře 162 m², parc. č. 1150/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m², vše v k. ú. České Budějovice 4, svěřených k hospodaření Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO 70971641,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - zrušení usnesení a záměr bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 997/5 a 997/6 v k. ú. Hrdějovice (ul. A. Trägera)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1620/2023:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 675/2016 ze dne 2. 5. 2016 v plném rozsahu, tj. ve věci záměru odkoupení pozemků parc. č. 997/5 ostatní plocha, silnice o výměře 159 m² a parc. č. 997/6 ostatní plocha, silnice o výměře 223 m², v k. ú. Hrdějovice, od České republiky - Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, v rámci investiční akce města „Místo pro přecházení k firmě Bosch České Budějovice a chodník v ulici A. Trägera, České Budějovice“, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou,

II. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí pozemků parc. č. 997/5 (ostatní plocha, silnice) o výměře 159 m² a parc. č. 997/6 (ostatní plocha, silnice) o výměře 223 m², v k. ú. Hrdějovice, zastavěných stavbou pozemní komunikace, chodníku a veřejného osvětlení (v majetku statutárního města České Budějovice), v rámci investiční akce města "Chodník s místy pro přecházení, komunikace a veřejné osvětlené v ul. A. Trägera a v ul. k firmě Bosch" od vlastníka pozemků České republiky - Správy železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha, IČO 70994234 (dárce) s tím, že statutární město České Budějovice, IČO 002 44 732 (nabyvatel) přebere spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování, nebude od Správy železnic požadovat náhradu spojenou s odstraňováním těchto závazků a souhlasí se základními technickými podmínkami převodu předmětného majetku:

- předmětný majetek se nachází v ochranném pásmu dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů,
- nabyvatel si je vědom nepříznivých účinků provozu dráhy a nebude požadovat po Správě železnic realizaci opatření proti těmto negativním vlivům,
- nabyvatel se zavazuje dodržovat veškeré povinnosti pro něj vyplývající z platných

a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, vyhlášky č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železnici, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.

- nabyvatel zajistí, že nedojde na předmětném majetku k vytvoření chráněného venkovního prostoru, chráněného venkovního prostoru staveb ani chráněných vnitřních prostor staveb, které jsou definovány v účinném znění zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, u kterých by bylo nutné dodržovat hygienické limity hluku/vibrace

- u předmětného majetku jsou dle současné evidence v katastru nemovitostí evidována tato omezení vlastnického práva - služebnost k tíži předmětného majetku (zapsáno v katastru nemovitostí na LV č. 52),

- předmětný majetek je dotčen stavbou dráhy či s dráhou souvisejícími zařízeními a technologiemi, přičemž z tohoto důvodu nabyvatel souhlasí s tím, že budou před převodem nebo v rámci převodní smlouvy bezúplatně sjednána tato věcněprávní omezení předmětného majetku, která budou prostřednictvím návrhu na vklad vložena do katastru nemovitostí - služebnost spočívající v povinnosti strpět na předmětném majetku, v celém jeho rozsahu, důsledky (škodlivý vliv) trvání a provozu dráhy, tj. např. prašnost, otřesy, hluk, vibrace, jiskření, vliv bludných a trakčních proudů, rušení telekomunikačních systémů atd.,

a věcněprávní vzdání se za sebe a další vlastníky předmětného majetku jakéhokoli nároku (práva) na náhradu újmy, jež by vzešla na předmětném majetku, případně na stavbách na něm postavených nebo na předmětech na něm uložených, z důvodu trvání a provozování dráhy,

- v případě, že budou zřízena jakákoli pro převod předmětného majetku nutná věcná břemena (služebnosti), jiná věcná práva, pořízen geometrický plán apod. před uzavřením převodní smlouvy, budou veškeré Správou železnic vynaložené náklady na jejich zřízení a pořízení nabyvateli přeúčtovány a nabyvatelem uhrazeny,

- v případě, že převod nebude v budoucnu realizován z důvodu na straně nabyvatele, veškeré náklady Správy železnic spojené s převodem předmětného majetku (zejména náklady na zřízení věcných břemen a jiných věcných práv, na pořízení znaleckého posudku, na pořízení geometrického plánu, atp.) mohou být nabyvateli přeúčtovány a tím mu dány k úhradě,

III. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,

předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Termíny zasedání Zastupitelstva města České Budějovice 1. pololetí 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1621/2023:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

návrh termínů zasedání Zastupitelstva města České Budějovice na 1. pololetí 2024.

K bodu: Termíny schůzí Rady města České Budějovice na 1. pololetí 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1622/2023:**

rada města

s c h v a l u j e

termíny schůzí Rady města České Budějovice na 1. pololetí 2024:

15. a 29. ledna,

12. a 19. února,

4. a 25. březen,

22. dubna

13. května,
3. a 24. června.

**K bodu: Návrh programu 10. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne
11. 12. 2023**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1623/2023:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

návrh programu 10. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 11. 12. 2023.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Žádost o vrácení poplatku za nucený odtah vozidla a služby parkoviště pro odtažená vozidla

Usnesení ve věci schválení vrácení částky 2.500 Kč za nucený odtah vozidla RZ 6AY 2938 ze dne 30. 7. 2023 a částky 2.000 Kč za služby parkoviště pro odtažená vozidla, tj. celkem částky 4.500 Kč, konkrétní fyzické osobě, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem – poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu v domě Česká 153/38, 370 01 České Budějovice – nájemce Lukáš Čeněk

Usnesení ve věci schválení poskytnutí jednorázové slevy z nájemného z prostoru sloužícího podnikání v objektu v domě 153/38, 370 01 České Budějovice nájemci Lukáši Čeněkovi, se sídlem Jiráskovo nábřeží 1843/1, 370 04 České Budějovice, IČO 70895872, formou prominutí nájemného v celkové výši 39.516 Kč, za období 6 - 7/2023, dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 64, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 64, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m² (započitatelná plocha 15,92 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 955 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 86, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 86, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m² (započitatelná plocha 15,92 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 955 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou č. 81, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 81, o velikosti 1+0, výměra 26,68 m² (započitatelná plocha 25,64 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 60 Kč/za 1 m²/měs., tj. 1.538 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 264/11 v k. ú. České Budějovice 6, parkoviště Kasárenská

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 264/11 o výměře 647 m² v k. ú. České

Budějovice 6, dle přílohy č. 3, za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato**.

Č. Budějovice 29. 11. 2023

Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka

Ing. Lubomír Bureš
náměstek primátorky