

KP-RM/1847/2025/Z/21

Z Á P I S

**z 21. schůze Rady města České Budějovice konané dne 29. 9. 2025
od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1**

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Mgr. Šimon Heller, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Petr Lamač - zastupující tiskovou mluvčí

Omluveni:

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu

Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.

Byly předřazeny následující body:

- Poskytnutí mimořádné finanční odměny BLACK DOGS BUDWEIS, z. s., za reprezentaci města České Budějovice v oblasti univerzitního sportu v sezóně 2024/2025 jako poř. č. 1,

- Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku, veřejné zeleně a čistoty veřejných prostranství č. 11/20255 před bod - Smlouva o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro zájmové území města České Budějovice v rámci Jihočeského kraje pro rok 2019 až 2028 - Návrh na sjednání rozsahu dopravního výkonu pro kalendářní rok 2026.

Rada města obdržela nesouhlasné stanovisko k záměru pronájmu částí pozemků v katastrálním území České Budějovice 6, dle usnesení rady města č. 1272/2025 ze dne 18. srpna 2025. Odpověď za statutární město České Budějovice zajistí JUDr. Ing. Tomáš Bouzek.

Rada města byla dále informována o změně právní formy cenové regulace technických prostředků k zabránění odjezdu vozidla (TPZOV, tzv. „botiček“) a odtahů vozidel.

Původní právní předpisy – Nařízení statutárního města České Budějovice č. 9/2020 a č. 2/2022 – pozbývají účinnosti automaticky ke dni 31. 12. 2025.

S účinností od 1. 1. 2026 bude možné regulovat ceny za TPZOV a odtahy vozidel výhradně cenovým výměrem jako opatřením obecné povahy podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Tento cenový výměr bude vydáván Magistrátem města České Budějovice, nikoli radou města.

Byl schválen program 21. schůze Rady města České Budějovice (7,0,0,0/7).

Byly projednány zápisy z 18., 19., 20. schůze rady města a nebyly proti nim vzneseny námitky.

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou.

1. číslo jednací KP-RM/1822/2025/M/1622

Poskytnutí mimořádné finanční odměny BLACK DOGS BUDWEIS, z. s., za reprezentaci

Přijato usnesení č. 1344/2025 (8,0,0,0/8)

2. číslo jednací KP-RM/1744/2025/M/1547
Záměr transformace Jihočeského divadla, příspěvkové organizace na veřejnou kulturní instituci
Přijato usnesení č. 1345/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: MgA. Martina Schlegelová, Ph.D., ředitelka Jihočeského divadla, Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
3. číslo jednací KP-RM/1788/2025/M/1590
Dodatek č. 1 ke smlouvě o vypořádání závazků č. 2025001367 - Sezónní trhy
Přijato usnesení č. 1346/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
4. číslo jednací KP-RM/1743/2025/M/1546
Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období červen - srpen 2025
Přijato usnesení č. 1347/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
5. číslo jednací KP-RM/1708/2025/M/1515
Žádost o prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla
Přijato usnesení č. 1348/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
6. číslo jednací KP-RM/1709/2025/M/1516
Žádost o vrácení poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla
Přijato usnesení č. 1349/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
7. číslo jednací KP-RM/1710/2025/M/1517
Žádost o prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla
Přijato usnesení č. 1350/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
8. číslo jednací KP-RM/1714/2025/M/1521
Žádost o vrácení poplatku za nucený odtah vozidla a služby parkoviště pro odtahovaná vozidla
Přijato usnesení č. 1351/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
9. číslo jednací KP-RM/1730/2025/M/1534
Podnájem nebytových prostor za účelem zajištění činnosti služebny Městské policie České Budějovice
Přijato usnesení č. 1352/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
10. číslo jednací KP-RM/1829/2025/M/1629
Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku, veřejné zeleně a čistoty veřejných prostranství č. 11/2025
Přijato usnesení č. 1353/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: doc. Ing. Martin Hrinko, Ph.D., MBA, LL.M., ředitel městské policie
11. číslo jednací KP-RM/1782/2025/M/1584
Smlouva o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro zájmové území města České

Budějovice v rámci Jihočeského kraje pro roky 2019 až 2028 - Návrh na sjednání rozsahu dopravního výkonu pro kalendářní rok 2026

Přijato usnesení č. 1354/2025 (9,0,0,0/9)

12. číslo jednací KP-RM/1820/2025/M/1620
Nájemní smlouva mezi Povodím Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IČO 70889953 a statutárním městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 1355/2025 (9,0,0,0/9)
13. číslo jednací KP-RM/1747/2025/M/1550
Dodatek č. 1 ke "Smlouvě o poskytování právní pomoci a služeb č. 2025000894" uzavřené s Mgr. Alexandrou Mára Paurovou
Přijato usnesení č. 1356/2025 (10,0,0,0/10)
14. číslo jednací KP-RM/1753/2025/M/1556
Změna sekretářky Sociální komise Rady města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1357/2025 (10,0,0,0/10)
15. číslo jednací KP-RM/1759/2025/M/1562
Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině, Mateřská škola, U Pramene 13, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1358/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
16. číslo jednací KP-RM/1793/2025/M/1595
Souhlas s proplacením výdajů z předfinancovaného projektu ITI "Vybudování odborných učeben ZŠ O. Nedbala" registrační číslo CZ.06.04.01/00/22_037/0006277 pro Základní školu O. Nedbala 30, O. Nedbala 30, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1359/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
17. číslo jednací KP-RM/1795/2025/M/1597
Poskytnutí mimořádné finanční dotace Jihočeské hospodářské komoře na podporu zážitkové interaktivní výstavy „Dobrodružství s technikou 2026“
Přijato usnesení č. 1360/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
18. číslo jednací KP-RM/1808/2025/M/1609
Poskytnutí mimořádné finanční dotace Biologickému centru AV ČR, v. v. i., na podporu vzniku laboratoře OpenLab České Budějovice
Přijato usnesení č. 1361/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
19. číslo jednací KP-RM/1781/2025/M/1583
Poskytnutí mimořádné dotace za reprezentaci města v oblasti kulturistiky a fitness v roce 2025 - Petra Vacková, IČO 72157135
Přijato usnesení č. 1362/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
20. číslo jednací KP-RM/1827/2025/M/1627
Složení konkursní komise pro konkursní řízení Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1363/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
21. číslo jednací KP-RM/1828/2025/M/1628
Odměny vedoucích pracovníků příspěvkových organizací, které zřizuje statutární město České Budějovice

Přijato usnesení č. 1364/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, primátorka města

22. číslo jednací KP-RM/1725/2025/M/1531
Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Mazelov
Přijato usnesení č. 1365/2025 (9,0,0,0/9)
23. číslo jednací KP-RM/1769/2025/M/1571
Poskytnutí neinvestiční dotace organizaci Charita České Budějovice
Přijato usnesení č. 1366/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
24. číslo jednací KP-RM/1771/2025/M/1573
Poskytnutí neinvestiční dotace organizaci DOMOV Sovova, z. ú.
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
25. číslo jednací KP-RM/1772/2025/M/1574
Sociální služby Lípa - výběrové řízení na ředitele/ředitelku
Přijato usnesení č. 1367/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Žaneta Němcová, vedoucí odboru sociálních věcí
26. číslo jednací KP-RM/1760/2025/M/1563
Dohoda o podmínkách užívání a úhradě části nákladů spojených se správou a údržbou majetku JVS
Přijato usnesení č. 1368/2025 (10,0,0,0/10)
27. číslo jednací KP-RM/1805/2025/M/1606
Záměr obnovení smlouvy Microsoft Enterprise Agreement na období 2026 - 2028 prostřednictvím Ministerstva vnitra ČR v roli centrálního zadavatele
Přijato usnesení č. 1369/2025 (10,0,0,0/10)
28. číslo jednací KP-RM/1789/2025/M/1591
Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu pro Klub sportovních potápěčů Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, p. s.
Přijato usnesení č. 1370/2025 (10,0,0,0/10)
29. číslo jednací KP-RM/1794/2025/M/1596
Žádost o přednostní obsazení II. ledové plochy Budvar arény pro pořádání 57. ročníku Jihočeského poháru v metané na ledě
Přijato usnesení č. 1371/2025 (10,0,0,0/10)
30. číslo jednací KP-RM/1740/2025/M/1543
Smlouva o poskytnutí administrativní podpory v rámci dotačních projektů se základními školami v Českých Budějovicích (3. vlna žádostí)
Přijato usnesení č. 1372/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
31. číslo jednací KP-RM/1807/2025/M/1608
Směrnice rady města o poskytování dotací z rozpočtu statutárního města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1373/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek
32. číslo jednací KP-RM/1812/2025/M/1613
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Základní škola Máj II, M. Chlajna

23, České Budějovice – vybavení odborných učeben nábytkem“ - otevřené řízení

Přijato usnesení č. 1374/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

33. číslo jednací KP-RM/1809/2025/M/1610

Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Základní škola Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice – stavební úpravy odborných učeben“ - zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1375/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

34. číslo jednací KP-RM/1806/2025/M/1607

Zajištění opětovné administrace veřejné zakázky pod názvem "Oprava točny Otáčivého hlediště" - zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1376/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

35. číslo jednací KP-RM/1731/2025/M/1535

Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem "Plynová tlaková multifunkční pánev 310 l" - zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1377/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

36. číslo jednací KP-RM/1786/2025/M/1588

Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Dlouhodobé marketingové služby pro Statutární město České Budějovice“ – otevřené řízení

Materiál byl odložen (10,0,0,0/10).

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek

37. číslo jednací KP-RM/1694/2025/M/1502

Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy ulice Vřesová – zpracování PD“ – zjednodušené podlimitní řízení

Přijato usnesení č. 1378/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

38. číslo jednací KP-RM/1735/2025/M/1539

Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Pumptrack Složiště - 2. etapa, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1379/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

39. číslo jednací KP-RM/1797/2025/M/1599

Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Oprava povrchu chodníku ulice Josefa Hory, úsek Dobrovodská – Elišky Krásnohorské, k. ú. České Budějovice 5“ - zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 1380/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

40. číslo jednací KP-RM/1825/2025/M/1625

Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Teplovodní přípojka pro Justiční palác včetně

DPS" (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská) - zjednodušené podlimitní řízení

Přijato usnesení č. 1381/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

41. číslo jednací KP-RM/1800/2025/M/1602

Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Přeložení NTL plynovodu včetně přípojek – zařízení distribuční soustavy Gas Distribution, s. r. o., v rámci realizace stavby s názvem „Stavební úpravy ulice B. Němcové (v úseku mezi ulicemi Papírenská a L. B. Schneidera), České Budějovice“

Přijato usnesení č. 1382/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Dagmar Baumruková, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

42. číslo jednací KP-RM/1826/2025/M/1626

„Teplovodní přípojka pro Justiční palác včetně DPS (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská)" - smlouva o společnosti

Přijato usnesení č. 1383/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

43. číslo jednací KP-RM/1739/2025/M/1542

Výsledky posouzení proveditelnosti projektů participativního rozpočtu 2025 a doporučení k hlasování

Přijato usnesení č. 1384/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

44. číslo jednací KP-RM/1754/2025/M/1557

Záměr vypsání veřejné zakázky na zhotovitele investiční akce "Změna dokončené stavby – stavební úpravy pro rozšíření archivu Vodňanská, České Budějovice“

Přijato usnesení č. 1385/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

45. číslo jednací KP-RM/1765/2025/M/1567

"Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783

Přijato usnesení č. 1386/2025 (10,0,0,0/10)

V intencích úkolu z kolegia primátorky nám. Maroš potvrdil, že cena za exteriérové reprezentativní slavnostní osvětlení historické části objektu KD Slavie je obvyklá s tím, že byla vybrána výhodnější nabídka ze dvou podnábídek zhotovitele.

Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

46. číslo jednací KP-RM/1766/2025/M/1568

„LÁVKA PŘES VLTAVU (VÝSTAVIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE – AREÁL SKP) - JŘBU“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025002086

Přijato usnesení č. 1387/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

47. číslo jednací KP-RM/1810/2025/M/1611

"Pekárenská ul. - přeložka vodovodu DN 300" - Dodatek č. 1 - závěrečné vyúčtování

Přijato usnesení č. 1388/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru

48. číslo jednací KP-RM/1814/2025/M/1615

"Rekonstrukce silnice III/14322 Branišovská ul., České Budějovice" - Dodatek č. 1

Přijato usnesení č. 1389/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

49. číslo jednací KP-RM/1818/2025/M/1618
Dodatek č. 2 k SOD č. 2024001492 - „Řešení pohybu pěších v křižovatkách Družstevní × Vodní × Krokova a Družstevní × Pod Lékárnou × E. Beneše × A. Kříže“
Přijato usnesení č. 1390/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru
50. číslo jednací KP-RM/1821/2025/M/1621
Dodatek č. 1 k SOD č. 2025001207 - „ZŠ Bezdrevská, České Budějovice – víceúčelové hřiště“
Přijato usnesení č. 1391/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru
51. číslo jednací KP-RM/1787/2025/M/1589
Informativní zpráva o realizaci vítězných projektů z participativního rozpočtu
Přijato usnesení č. 1392/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru
52. číslo jednací KP-RM/1799/2025/M/1601
Rozpočtová opatření číslo 116 až 126 a 128
Přijato usnesení č. 1393/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru
53. číslo jednací KP-RM/1792/2025/M/1594
Rozpočtové opatření 127 - úprava rozpočtu 2025
Přijato usnesení č. 1394/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Lenka Růžicková, zást. vedoucí investičního odboru
54. číslo jednací KP-RM/1768/2025/M/1570
Poskytnutí neinvestiční dotace na projekt "Nasvícení exteriéru katedrály"
Materiál byl odložen (10,0,0,0/10).
55. číslo jednací KP-RM/1755/2025/M/1558
Rozdělení finančních prostředků z Ekologického fondu města České Budějovice
Přijato usnesení č. 1395/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Ing. Radek Kyrian, vedoucí odboru ochrany životního prostředí
56. číslo jednací KP-RM/1672/2025/M/1480
Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání č. 15 ve dvoře objektu Štítného 2 – 8, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1396/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
57. číslo jednací KP-RM/1676/2025/M/1484
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru služícího podnikání v objektu Tylova 14/11, 370 01 České Budějovice pro LYMFOCENTRUM, s. r. o.
Přijato usnesení č. 1397/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
58. číslo jednací KP-RM/1762/2025/M/1564
Dispozice s majetkem města – změna nájemce prostoru služícího podnikání a převodu nájmu v objektu na adrese Lannova tř. 87/43, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1398/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
59. číslo jednací KP-RM/1824/2025/M/1624
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru služícího podnikání v objektu bez čísla popisného a evidenčního (jiná stavba) stojící na parcele č. 4420 v k. ú. České Budějovice 3 – veřejné WC a okénko, ulice Krajinská/Na Sadech, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1399/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

60. číslo jednací KP-RM/1673/2025/M/1481
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě Lannova tř. 88/45, 370 01 České Budějovice, jako služební pro učitele Základní školy Dukelská 11, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1400/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

61. číslo jednací KP-RM/1675/2025/M/1483
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě Fr. Ondříčka 1129/24, 370 11 České Budějovice, jako služební pro zaměstnance statutárního města České Budějovice – strážníka Městské policie České Budějovice

Přijato usnesení č. 1401/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

62. číslo jednací KP-RM/1695/2025/M/1503
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 12, do nájmu v domě Lannova tř. 93/55, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1402/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

63. číslo jednací KP-RM/1785/2025/M/1587
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 18 v domě J. Bendy 1464/38, 370 05 České Budějovice do nájmu jako služební pro zaměstnance Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. (řidiče MHD)

Přijato usnesení č. 1403/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

64. číslo jednací KP-RM/1798/2025/M/1600
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8 do nájmu v domě Zátkovo nábreží 449/9, 370 01 České Budějovice, jako služební pro zaměstnance Jihočeského divadla, p. o., České Budějovice

Přijato usnesení č. 1404/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

65. číslo jednací KP-RM/1801/2025/M/1603
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7 do nájmu v domě Biskupská 453/6, 370 01 České Budějovice, jako služební pro zaměstnance Krajského úřadu Jihočeského kraje

Přijato usnesení č. 1405/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

66. číslo jednací KP-RM/1757/2025/M/1560
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 20 v domě Široká 421/1, 370 01 České Budějovice pro občany Ukrajiny

Přijato usnesení č. 1406/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

67. číslo jednací KP-RM/1832/2025/M/1632
Dispozice s byty - poskytnutí ubytování v objektu Rudolfovská tř. 128, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1407/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

68. číslo jednací KP-RM/1830/2025/M/1630
Dispozice s byty - úprava počtu bytů zvláštního určení

Přijato usnesení č. 1408/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

69. číslo jednací KP-RM/1715/2025/M/1522
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 44, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1409/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
70. číslo jednací KP-RM/1716/2025/M/1523
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 17, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1410/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
71. číslo jednací KP-RM/1717/2025/M/1524
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 42, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1411/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
72. číslo jednací KP-RM/1718/2025/M/1525
Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu z dostupného bydlení
Přijato usnesení č. 1412/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
73. číslo jednací KP-RM/1719/2025/M/1526
Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu projektu Housing first
Přijato usnesení č. 1413/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
74. číslo jednací KP-RM/1720/2025/M/1527
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 46, do nájmu v domě Lidická tř 7, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1414/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
75. číslo jednací KP-RM/1721/2025/M/1528
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1415/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
76. číslo jednací KP-RM/1677/2025/M/1485
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1416/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
77. číslo jednací KP-RM/1682/2025/M/1490
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3, do nájmu v domě Hroznová 30, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 1417/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
78. číslo jednací KP-RM/1683/2025/M/1491
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 108, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1418/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

79. číslo jednací KP-RM/1686/2025/M/1494
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2, do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1419/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

80. číslo jednací KP-RM/1687/2025/M/1495
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1420/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

81. číslo jednací KP-RM/1681/2025/M/1489
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 78, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1421/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

82. číslo jednací KP-RM/1689/2025/M/1497
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3.22, do nájmu v domě M. Horákové 74, 370 05 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1422/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

83. číslo jednací KP-RM/1692/2025/M/1500
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3, do nájmu v domě Lannova tř. 17, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1423/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

84. číslo jednací KP-RM/1678/2025/M/1486
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 11, o velikosti 1+3, v domě Fr. Ondříčka 1209/22, 370 11 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1424/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

85. číslo jednací KP-RM/1679/2025/M/1487
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 3, o velikosti 1+3, v domě Jirsíkova 3, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1425/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

86. číslo jednací KP-RM/1680/2025/M/1488
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 10, o velikosti 1+4, v domě Nová 2, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1426/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

87. číslo jednací KP-RM/1701/2025/M/1509
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 23, o velikosti 1+0, v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1427/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

88. číslo jednací KP-RM/1790/2025/M/1592
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 7, o velikosti 1+3,

v domě Štítného 84/6, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1428/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

89. číslo jednací KP-RM/1803/2025/M/1604

Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7, do nájmu v domě Široká 7, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1429/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

90. číslo jednací KP-RM/1763/2025/M/1565

Návrh na odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v majetku statutárního města České Budějovice

Přijato usnesení č. 1430/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

91. číslo jednací KP-RM/1831/2025/M/1631

Dispozice s byty – prodloužení nájmu pro nájemce bytu č. 28, v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice

Přijato usnesení č. 1431/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

92. číslo jednací KP-RM/1688/2025/M/1496

Dispozice s byty – přenechání bytu č. 13, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

93. číslo jednací KP-RM/1722/2025/M/1529

Dispozice s byty – přenechání bytu č. 15 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

94. číslo jednací KP-RM/1723/2025/M/1530

Dispozice s byty – přenechání bytu č. 27 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice

Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

95. číslo jednací KP-RM/1671/2025/M/1479

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2781/1 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

Přijato usnesení č. 1432/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

96. číslo jednací KP-RM/1752/2025/M/1555

Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 1756, 1900, 1739/1, 655, 1625, 2263, 2113, 3950/5, 2068, 1283/30, 1330/1, 1808, 1788, 1900, 1882, 1923, k. ú. České Budějovice 7, ulice Papírenská

Přijato usnesení č. 1433/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

97. číslo jednací KP-RM/1811/2025/M/1612

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 608/1 – V Hluboké cestě

Přijato usnesení č. 1434/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

98. číslo jednací KP-RM/1727/2025/M/1532

Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 405 v k. ú. České Budějovice 4

Přijato usnesení č. 1435/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

99. číslo jednací KP-RM/1728/2025/M/1533

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2599/57 v k. ú. České Budějovice 6

Přijato usnesení č. 1436/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

100. číslo jednací KP-RM/1745/2025/M/1548

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2017/3 v k. ú. České Budějovice 2, Ant. Barcala

Přijato usnesení č. 1437/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

101. číslo jednací KP-RM/1819/2025/M/1619

Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2734/52, k. ú. České Budějovice 7, ulice Josefa Němce

Přijato usnesení č. 1438/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

102. číslo jednací KP-RM/1733/2025/M/1537

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1928/1 v k. ú. České Budějovice 2, „Domovní přípojka – napojení z hladiny NN (HDV) České Budějovice, ul. Na Sádkách (pro č. parcelní 1539/4 v k. ú. ČB 2“

Přijato usnesení č. 1439/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

103. číslo jednací KP-RM/1698/2025/M/1506

Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1496 v k. ú. České Budějovice 5

Přijato usnesení č. 1440/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

104. číslo jednací KP-RM/1693/2025/M/1501

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2096/1, 2096/3 a 2643, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Jírovcova, Nádražní)

Přijato usnesení č. 1441/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

105. číslo jednací KP-RM/1746/2025/M/1549

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 3363/1, 4731/1 a 4731/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)

Přijato usnesení č. 1442/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

106. číslo jednací KP-RM/1775/2025/M/1577

Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 5 – TS U Křížku – Dobrá Voda

Přijato usnesení č. 1443/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

107. číslo jednací KP-RM/1796/2025/M/1598
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 391, parc. č. 457/1, parc. č. 436/1, parc. č. 436/2 a parc. č. 528/1 v k. ú. České Budějovice 5 – ulice Sámova
Přijato usnesení č. 1444/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
108. číslo jednací KP-RM/1674/2025/M/1482
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 3683/1 v k. ú. České Budějovice 5
Přijato usnesení č. 1445/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
109. číslo jednací KP-RM/1703/2025/M/1511
Dispozice s majetkem města - zřízení bezúplatného věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 2717/6 v k. ú. České Budějovice 6 (přeložka vodovodního řádu v rámci akce „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 5. Etapa“
Přijato usnesení č. 1446/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
110. číslo jednací KP-RM/1748/2025/M/1551
Dispozice s majetkem města - budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parc. č. 1805/2 a parc. č. 4731/9 v k. ú. České Budějovice 3 v rámci investiční akce Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatky CB.11 - Pražská, Strakonická a Nádražní
Přijato usnesení č. 1447/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
111. číslo jednací KP-RM/1823/2025/M/1623
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1928/7 v k. ú. České Budějovice 2
Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
112. číslo jednací KP-RM/1791/2025/M/1593
Dispozice s majetkem města - záměr uzavření dohody o umístění stavby - zateplení na části pozemku parc. č. 1696 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Kpt. Nálepky
Přijato usnesení č. 1448/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
113. číslo jednací KP-RM/1741/2025/M/1544
Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zateplení nad částí pozemků parc. č. 2628/2, 2627/4, 2628/1 a 2630/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Jírovцова)
Přijato usnesení č. 1449/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
114. číslo jednací KP-RM/1690/2025/M/1498
Dispozice s majetkem města – umístění stavby na pozemcích v k. ú. České Budějovice 3, 5 a 6 - Podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice
Přijato usnesení č. 1450/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
115. číslo jednací KP-RM/1750/2025/M/1553
Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 43/2 v katastrálním území České Budějovice 7, Lidická tř. - Knihovna

Přijato usnesení č. 1451/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

116. číslo jednací KP-RM/1749/2025/M/1552

Dispozice s majetkem města – výpůjčka částí pozemků v rámci stavby ZTV „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, k. ú. České Budějovice 7, ul. B. Němcové

Přijato usnesení č. 1452/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

117. číslo jednací KP-RM/1702/2025/M/1510

Dispozice s majetkem města – umístění tzv. kamenů zmizelých na částech pozemků parc. č. 228 v k. ú. České Budějovice 6, parc. č. 214 v k. ú. České Budějovice 1, parc. č. 4259/1 v k. ú. České Budějovice 3

Přijato usnesení č. 1453/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

118. číslo jednací KP-RM/1732/2025/M/1536

Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku 3365, k. ú. České Budějovice 6, pěšina Mladé

Přijato usnesení č. 1454/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

119. číslo jednací KP-RM/1712/2025/M/1519

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/16 v k. ú. České Budějovice 5 (zahrádka Zvonárna, Suché Vrbné)

Přijato usnesení č. 1455/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

120. číslo jednací KP-RM/1706/2025/M/1513

Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/23 v k. ú. České Budějovice 5 (zahrádka Zvonárna, Suché Vrbné)

Přijato usnesení č. 1456/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

121. číslo jednací KP-RM/1815/2025/M/1616

Dispozice s majetkem města - ukončení nájmu pozemku parc. č. 691, v k. ú. České Budějovice 3 - malá vodní nádrž (A. Trägera)

Přijato usnesení č. 1457/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

122. číslo jednací KP-RM/1777/2025/M/1579

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2061/211 v k. ú. České Budějovice 2, sídliště Šumava

Usnesení nebylo přijato (0,10,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

123. číslo jednací KP-RM/1707/2025/M/1514

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 536/1 a 536/4 v k. ú. Hrdějovice (ČOV)

Přijato usnesení č. 1458/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

124. číslo jednací KP-RM/1670/2025/M/1478

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 536/1 v k. ú. Hrdějovice

Přijato usnesení č. 1459/2025 (10,0,0,0/10)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

125. číslo jednací KP-RM/1758/2025/M/1561
Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2097/1 v k. ú. České Budějovice 3, parkoviště v Jírovcově ulici
Přijato usnesení č. 1460/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
126. číslo jednací KP-RM/1700/2025/M/1508
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 2599/57 a parc. č. 2599/70 v k. ú. České Budějovice 6, ul. Platanová
Přijato usnesení č. 1461/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
127. číslo jednací KP-RM/1696/2025/M/1504
Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy č. 2025001786 (114-8/2070/25) – ZTV Rezidence Štítkárna – dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 1462/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
128. číslo jednací KP-RM/1738/2025/M/1541
Dispozice s majetkem města - akce „Novostavba bytového domu Jírovcova/Nádražní objekt „A, E“, parc. č. 1970/23, 1969/1, 1969/6, 1969/7, 1969/8, 1969/9, k. ú. České Budějovice 3“ a „Novostavba bytového domu Jírovcova/Nádražní objekt „B“, parc. č. 2660/33, 2660/270, 2660/214-2660/217, 2660/187-2660/189, 2660/267, 2660/268, 2660/271, k. ú. České Budějovice 3“ - postoupení smluv na nového investora
Přijato usnesení č. 1463/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
129. číslo jednací KP-RM/1685/2025/M/1493
Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2134/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Průběžná)
Přijato usnesení č. 1464/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
130. číslo jednací KP-RM/1767/2025/M/1569
Dispozice s majetkem města - pronájem pozemků parc. č. 372/2, 372/5 a části pozemku parc. č. 1078/30 v k. ú. České Budějovice 4 - změna usnesení
Přijato usnesení č. 1465/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
131. číslo jednací KP-RM/1751/2025/M/1554
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene, budoucí odkoupení stavby ZTV a záměr pronájmu, na parc. č. 2266, v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Železničářská)
Přijato usnesení č. 1466/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
132. číslo jednací KP-RM/1764/2025/M/1566
Dispozice s majetkem města – převedení staveb ZTV a pozemků parc. č. 3136/52, 3136/13, k. ú. České Budějovice 7, Mezi Tratěmi
Přijato usnesení č. 1467/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
133. číslo jednací KP-RM/1779/2025/M/1581
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje částí pozemku parc. č. 178/11 v k. ú. České Budějovice 6 (ČD - Poliklinika)
Přijato usnesení č. 1468/2025 (10,0,0,0/10)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

134. číslo jednací KP-RM/1774/2025/M/1576
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2061/105 v k. ú. České Budějovice 2 – ulice O. Nedbala
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
135. číslo jednací KP-RM/1711/2025/M/1518
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2137/121 v k. ú. České Budějovice 2 (lodžie - Vodňanská)
Přijato usnesení č. 1469/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
136. číslo jednací KP-RM/1734/2025/M/1538
Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 1689 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 1470/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
137. číslo jednací KP-RM/1778/2025/M/1580
Dispozice s majetkem města – směna části pozemku parc. č. 2015/72 za část pozemku parc. č. 2015/86 v k. ú. České Budějovice 2, křižovatka A. Barcala x M. Horákové (CB.30)
Přijato usnesení č. 1471/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
138. číslo jednací KP-RM/1813/2025/M/1614
Dispozice s majetkem města – záměr převodu pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
139. číslo jednací KP-RM/1816/2025/M/1617
Dispozice s majetkem města – záměr převodu pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM
Přijato usnesení č. 1472/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
140. číslo jednací KP-RM/1737/2025/M/1540
Dispozice s majetkem města – záměr přijetí daru monitorovacích vrtů na pozemcích parc. č. 864/1 v k. ú. Hrdějovice a parc. č. 212/9 v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 1473/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
141. číslo jednací KP-RM/1770/2025/M/1572
Dispozice s majetkem města – budoucí přijetí daru stavby silnice II/157 včetně pozemků parc. č. 893/3, 924/43, 1464/3, 1464/4, 1464/6, 1465/3, 1465/4, 3683/42, 3684/1, 3684/3, 3684/7, 3684/11, 3684/21, 3684/23, 3684/25, 3684/26, 3684/28, 3684/30, 3684/31, 3684/36, 3684/39, 3684/42, 3684/44, 3684/46, 3684/48, 3684/50, 3684/51, 3684/54, 3684/56, 3684/58, 3684/59, 3684/61, 3684/83, 3684/84, 3684/85 v k. ú. České Budějovice 5 od Jihočeského kraje
Přijato usnesení č. 1474/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
142. číslo jednací KP-RM/1780/2025/M/1582
Návrh programu 24. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 13. 10. 2025
Přijato usnesení č. 1475/2025 (9,0,0,0/9)
-

- číslo jednací KP-RM/1834/2025
Nesouhlasné stanovisko se záměrem pronájmu částí pozemků v k. ú. České Budějovice 6
- usnesení rady města č. 1272/2025 ze dne 18. 8. 2025
- číslo jednací KP-RM/1833/2025
Informace ke změně právní formy cenové regulace TPZOV a odtahy

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

21. schůze rady města byla ukončena v 11:55 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Poskytnutí mimořádné finanční odměny BLACK DOGS BUDWEIS, z. s., za reprezentaci města České Budějovice v oblasti univerzitního sportu v sezóně 2024/2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1344/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí mimořádné finanční odměny BLACK DOGS BUDWEIS, z. s., IČO 06900755, se sídlem Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice, za reprezentaci města České Budějovice v oblasti univerzitního sportu v sezóně 2024/2025, ve výši 200.000 Kč,
2. návrh veřejnoprávní smlouvy

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Záměr transformace Jihočeského divadla, příspěvkové organizace na veřejnou kulturní instituci

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1345/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr transformace Jihočeského divadla, příspěvkové organizace na veřejnou kulturní instituci (dále jen v. k. i.),
2. návrh zřizovací listiny veřejné kulturní instituce - Jihočeské divadlo, v. k. i.,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit záměr transformace Jihočeského divadla, příspěvkové organizace na veřejnou kulturní instituci a návrh zřizovací listiny Jihočeského divadla, v. k. i., zastupitelstvu města.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě o vypořádání závazků č. 2025001367 - Sezónní trhy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1346/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke smlouvě o vypořádání závazků č. 2025001367 - Sezónní trhy, uzavřené s Pavlem Řeháčkem, se sídlem Srubecká 2300/14, Dobrá Voda u Českých Budějovic, 373 16, IČO 47229195, kterým se upravuje prodejní doba Sezónních trhů (Jarních a Podzimních), a to nejpozději do 19:00 hodin,

II. u k l á d á

1. Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města Dodatek č. 1 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený Dodatek č. 1.

K bodu: Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období červen - srpen 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1347/2025:**

rada města

- I. b e r e n a v ě d o m í**
informaci o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období červen - srpen 2025,
- II. u k l á d á**
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit informaci o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období červen - srpen 2025 zastupitelstvu města.

K bodu: Žádost o prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1348/2025:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla ve výši 500 Kč, přiloženého dne 21. 7. 2025 na vozidlo RZ 7C2 8221, konkrétní fyzické osobě,
- II. u k l á d á**
doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o vrácení poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1349/2025:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
vrácení částky 500 Kč uhrazené dne 28. 5. 2025 na poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla, přiloženého dne 7. 5. 2025 na vozidlo RZ 9C3 3196, konkrétní fyzické osobě,
- II. u k l á d á**
doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1350/2025:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
prominutí povinnosti k úhradě poplatku za přiložení a odstranění technického prostředku k zabránění odjezdu vozidla ve výši 500 Kč, přiloženého dne 6. 8. 2025 na vozidlo RZ 9C3 3196, konkrétní fyzické osobě,

II. u k l á d á

doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o vrácení poplatku za nucený odtah vozidla a služby parkoviště pro odtažená vozidla

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1351/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vrácení částky 2 500 Kč za nucený odtah vozidla RZ 4C8 7571 dne 29. 8. 2025 a částky 200 Kč za služby parkoviště pro odtažená vozidla konkrétní fyzické osobě,

II. u k l á d á

doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Podnájem nebytových prostor za účelem zajištění činnosti služebny Městské policie České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1352/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o podnájmu nebytových prostor na pozemku budovy č. p. 650, parc. č. 1456 v k. ú. České Budějovice 5 za účelem zajištění činnosti Městské policie České Budějovice, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a společností Optika Daněk LTD. - pobočka, se sídlem Bořivojova 878/35, Praha 3,

II. u k l á d á

1. doc. Ing. Martinu Hrinkovi, Ph.D., MBA, LL.M., řediteli městské policie, předložit náměstkovi primátorky Ing. Lubomíru Burešovi k podpisu smlouvu o podnájmu nebytových prostor,
2. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, podepsat smlouvu o podnájmu nebytových prostor v předloženém znění.

K bodu: Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku, veřejné zeleně a čistoty veřejných prostranství č. 11/2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1353/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku, veřejné zeleně a čistoty veřejných prostranství č. 11/2025, v předloženém znění,

II. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, předložit návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku, veřejné zeleně a čistoty veřejných prostranství č. 11/2025 zastupitelstvu města.

K bodu: Smlouva o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro zájmové území města České Budějovice v rámci Jihočeského kraje pro roky 2019 až 2028 - Návrh na sjednání rozsahu dopravního výkonu pro kalendářní rok 2026

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1354/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

předložený návrh na sjednání rozsahu dopravního výkonu v závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro kalendářní rok 2026,

II. u k l á d á

Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, informovat Dopravní podnik města České Budějovice, a. s., o schválení návrhu na sjednání rozsahu dopravního výkonu v závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro kalendářní rok 2026.

K bodu: Nájemní smlouva mezi Povodím Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IČO 70889953 a statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1355/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájemní smlouvu mezi Povodím Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IČO 70889953 a statutárním městem České Budějovice k umístění vodočetné latě do koryta Dobrovodského potoka,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dodatek č. 1 ke "Smlouvě o poskytování právní pomoci a služeb č. 2025000894" uzavřené s Mgr. Alexandrou Mára Paurovou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1356/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 ke "Smlouvě o poskytování právní pomoci a služeb č. 2025000894" s Mgr. Alexandrou Mára Paurovou, advokátem e.č. ČAK 17569 se sídlem Starostrašnická 199/42, 100 00 Praha 10, IČO 01152271, kterým se mění celkový finanční limit odměny o 100.000 Kč bez DPH - viz příloha "Dodatek č. 1",

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování právní pomoci a služeb č. 2025000894,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování právní pomoci a služeb č. 2025000894.

K bodu: Změna sekretářky Sociální komise Rady města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1357/2025:**

rada města

I. u r č u j e

Ivu Hrabětovou, sekretářkou sociální komise rady města,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině, Mateřská škola, U Pramene 13, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1358/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh Dodatku č. 1 ke zřizovací listině Mateřská škola, U Pramene 13, České Budějovice, IČO 62537750 - zařazení nového nemovitého majetku do zřizovací listiny, konkrétně - nové stání na kontejnery s přístřeškem, inventurní číslo S3969, na pozemku parc. č. 2763/34, České Budějovice 5,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit návrh Dodatku č.1 ke zřizovací listině Zastupitelstvu města České Budějovice ke schválení.

K bodu: Souhlas s proplacením výdajů z předfinancovaného projektu ITI "Vybudování odborných učeben ZŠ O. Nedbala" registrační číslo CZ.06.04.01/00/22_037/0006277 pro Základní školu O. Nedbala 30, O. Nedbala 30, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1359/2025:**

rada města

I. s o u h l a s í

s proplacením výdajů v celkové výši 689 434,65 Kč z předfinancovaného projektu ITI "Vybudování odborných učeben ZŠ O. Nedbala" registrační číslo CZ.06.04.01/00/22_037/0006277 zvýšením neinvestičního příspěvku na provoz pro Základní školu O. Nedbala 30, 370 05 České Budějovice,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí mimořádné finanční dotace Jihočeské hospodářské komoře na podporu zážitkové interaktivní výstavy „Dobrodružství s technikou 2026“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1360/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí mimořádné finanční dotace Jihočeské hospodářské komoře, se sídlem Husova 9, 370 01 České Budějovice, na podporu zážitkové interaktivní výstavy „Dobrodružství s technikou 2026“, ve výši 50.000 Kč,

2. veřejnoprávní smlouvu.

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí mimořádné finanční dotace Biologickému centru AV ČR, v. v. i., na podporu vzniku laboratoře OpenLab České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1361/2025:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města

1. poskytnut mimořádnou finanční dotaci Biologickému centru AV ČR, v. v. i., se sídlem Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice, na podporu vzniku vzdělávací laboratoře OpenLab České Budějovice, ve výši 500.000 Kč,
2. schválit návrh veřejnoprávní smlouvy,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
předložit záměr poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 500.000 Kč pro Biologické centrum AV ČR, v. v. i. a veřejnoprávní smlouvu Zastupitelstvu města České Budějovice k projednání a schválení.

K bodu: Poskytnutí mimořádné dotace za reprezentaci města v oblasti kulturistiky a fitness v roce 2025 - Petra Vacková, IČO 72157135

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1362/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí mimořádné finanční dotace Petře Vackové, se sídlem Zavadilka 2727, 370 05 České Budějovice, IČO 72157135, za reprezentaci města v oblasti kulturistiky a fitness v roce 2025, ve výši 55.000 Kč,
2. veřejnoprávní smlouvu.

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Složení konkursní komise pro konkursní řízení Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1363/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

složení konkursní komise pro konkursní řízení na ředitele/ředitelku
Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice

1. předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
2. členové komise:
člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT
člen určený krajským úřadem - Jana Palmová, referentka OŠMT KÚ
školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart
odborník v oblasti státní správy určený Českou školní inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová

odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí -Mgr. Miroslav Poláček
pedagogický pracovník ZŠ - Mgr. Václava Fleischmanová
člen komise za školskou radu - PharmDr. Adéla Drahokoupilová
Dále budou ke konkursnímu řízení přizváni odborníci (s hlasem poradním):
Mgr. Vladimíra Bernasová a Ing. Martin Maršík, Ph.D.,

II. p o v ě ř u j e

tajemníkem konkursní komise Ing. Pavlu Kotaškovou, v případě její nepřítomnosti
Mgr. Karlu Ptáčníkovou

III. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat jmenování členů konkursní komise

K bodu: Odměny vedoucích pracovníků příspěvkových organizací, které zřizuje statutární město České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1364/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odměnu z prostředků příslušných příspěvkových organizací statutárního města České Budějovice, a to:

1. Ing. Janu Velikovskému MBA, řediteli příspěvkové organizace Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice ve výši a zdůvodnění přiznání odměny dle důvodové zprávy,
2. Mgr. Petře Rohové, Ph.D., ředitelce příspěvkové organizace Domov pro seniory Máj České Budějovice, Větrná 731/13, 370 05 České Budějovice, ve výši a zdůvodnění přiznání odměny dle důvodové zprávy,
3. Mgr. Zdeňku Hnilíčkovi, řediteli Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice ve výši a zdůvodnění přiznání dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Mazelov

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1365/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

předložený návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Mazelov podle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve věci výkonu státní správy a usnesení zastupitelstva obce Mazelov,

II. k o n s t a t u j e ,

že orgány města České Budějovice jsou schopny řádně zabezpečit výkon státní správy na úseku přestupků za uvedenou obec,

III. s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu státní správy na úseku vyřizování přestupků s obcí Mazelov,

IV. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
uzavřít veřejnoprávní smlouvu s obcí Mazelov dle schválených podmínek a předložit ji

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace organizaci Charita České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1366/2025:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
poskytnutí neinvestiční dotace organizaci Charita České Budějovice IČO 60072709 na podporu osob bez domova, ve výši 20.000 Kč,
- II. u k l á d á**
Mgr. Žanetě Němcové, vedoucí odboru sociálních věcí,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Sociální služby Lípa - výběrové řízení na ředitele/ředitelku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1367/2025:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
vyhlášení výběrového řízení na ředitele/ředitelku příspěvkové organizace sociální služby Lípa, IČO 23466006,
- II. u k l á d á**
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat vyhlášení výběrového řízení.

K bodu: Dohoda o podmínkách užívání a úhradě části nákladů spojených se správou a údržbou majetku JVS

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1368/2025:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
Dohodu o podmínkách užívání a úhradě části nákladů spojených se správou a údržbou majetku JVS mezi statutárním městem České Budějovice a Jihočeským vodárenským svazem, S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice, IČO 49021117,
- II. u k l á d á**
 - 1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků,
předložit primátorce města výše uvedenou dohodu k podpisu,
 - 2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat výše uvedenou dohodu.

K bodu: Záměr obnovení smlouvy Microsoft Enterprise Agreement na období 2026 - 2028 prostřednictvím Ministerstva vnitra ČR v roli centrálního zadavatele

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1369/2025:**

rada města

- I. d o p o r u č u j e**
zastupitelstvu města schválit záměr obnovy smlouvy Microsoft Enterprise Agreement na období 2026 - 2028 s tím, že veřejná zakázka na obnovu bude provedena prostřednictvím Ministerstva vnitra ČR v roli centrálního zadavatele v souladu se Smlouvou

o centralizovaném zadávání mezi Českou republikou - ministerstvem vnitra a statutárním městem České Budějovice č. 2018001944 z 25. 10. 2018,

II. u k l á d á

Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky,
předložit výše uvedený záměr na jednání zastupitelstva města.

K bodu: Výjimka z ceníku služeb plaveckého stadionu pro Klub sportovních potápěčů Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, p. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1370/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výjimku z ceníku služeb plaveckého stadionu - slevu ve výši 50 % z ceny pronájmu plaveckého stadionu pro Klub sportovních potápěčů Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, p.s., L. Kuby 1222/30, 37007 České Budějovice, IČO 00665771, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o přednostní obsazení II. ledové plochy Budvar arény pro pořádání 57. ročníku Jihočeského poháru v metaně na ledě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1371/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přednostní obsazení a smluvní cenu za pronájem II. ledové plochy Budvar arény a související služby ve výši 50 % z celkové ceny pro žadatele SK Včelná, z. s., oddíl metaně, Včelná 272, 373 82 Včelná, IČO 14498570, za účelem uspořádání "57. ročníku Jihočeského poháru v metaně na ledě" konaného dne 7. února 2026 od 7:00 hod. do 15:00 hod,

II. u k l á d á

Ing. Janu Velikovskému, MBA, řediteli p.o. Kulturní a sportovní zařízení města České Budějovice,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Smlouva o poskytnutí administrativní podpory v rámci dotačních projektů se základními školami v Českých Budějovicích (3. vlna žádostí)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1372/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o poskytnutí administrativní podpory se Základní školou Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice a Základní školou a Mateřskou školou, Nová 5, České Budějovice týkající se projektů modernizace odborných učeben z Integrovaného regionálního operačního programu,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit primátorce k podpisu Smlouvy o poskytnutí administrativní podpory,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů škol zpracování žádostí o dotaci a jejich

- následnou administraci,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat Smlouvy o poskytnutí administrativní podpory s výše uvedenými školami.

K bodu: Směrnice rady města o poskytování dotací z rozpočtu statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1373/2025:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
směrnici o poskytování dotací z rozpočtu statutárního města České Budějovice, a to
v předloženém znění,
- II. s v ě ř u j e**
v souladu s § 102 odst. 3 zákona o obcích Magistrátu města, příslušným gesčním odborům,
svou působnost ke schvalování dodatků sjednávaným k veřejnoprávním smlouvám
o poskytnutí dotace podle směrnice dle části 1., a to za podmínky, že nejde o dotace
vyhrazené zastupitelstvem města, dodatek nemění účel ani výši poskytované dotace a jeho
obsahem je pouze ujednání o době pro realizaci účelu dotace,
- III. u k l á d á**
Ing. Zdeňku Řeřábkoví, tajemníkovi magistrátu,
vydat směrnici dle části I.

K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Základní škola Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice – vybavení odborných učeben nábytkem“ - otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1374/2025:**

rada města

- I. s c h v a l u j e**
zajištění administrace nadlimitní veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Základní škola
Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice - vybavení odborných učeben nábytkem" pro
Základní školu Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice v otevřeném řízení dle § 56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
- II. p o v ě ř u j e**
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce a související
dohodu o zpracování osobních údajů,
- III. u k l á d á**
1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu
smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování
osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky dle zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
 2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu
o zpracování osobních údajů.

K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem „Základní škola Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice – stavební úpravy odborných učeben“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1375/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Základní škola Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice – stavební úpravy odborných učeben“ pro Základní školu Máj II, M. Chlajna 23, České Budějovice v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

K bodu: Zajištění opětovné administrace veřejné zakázky pod názvem "Oprava točny Otáčivého hlediště" - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1376/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zajištění opětovné administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava točny Otáčivého hlediště“ pro Jihočeské divadlo, příspěvkovou organizaci v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem "Plynová tlaková multifunkční pánev 310 l" - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1377/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Plynová tlaková multifunkční pánev 310 l“ pro Školní jídelnu, U Tří lvů 2b, České Budějovice v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy ulice Vřesová – zpracování PD“ – zjednodušené podlimitní řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1378/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Stavební úpravy ulice Vřesová – zpracování PD“, vypsané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek.

Vybraný dodavatel:

VH-TRES spol. s r. o., Senovážné nám. 240/1, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice
Nabídková cena bez DPH: 2 246 000,00 Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Pumptrack Složiště - 2. etapa, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1379/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Pumptrack Složiště - 2. etapa, České Budějovice“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Oprava povrchu chodníku ulice Josefa Hory, úsek Dobrovodská – Elišky Krásnohorské, k. ú. České Budějovice 5“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1380/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Oprava povrchu chodníku ulice Josefa Hory, úsek Dobrovodská – Elišky Krásnohorské, k. ú. České Budějovice 5“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2025, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Teplovodní přípojka pro Justiční palác včetně DPS" (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská) - zjednodušené podlimitní řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1381/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Teplovodní přípojka pro Justiční palác včetně DPS“ (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská) ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

II. b e r e n a v ě d o m í

1. Výzvu k podání nabídek a Zadávací dokumentaci zpracovanou Teplárnou České Budějovice, a. s., na základě Smlouvy o společnosti,
2. návrh Smlouvy o dílo, který bude součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce, za statutární město České Budějovice,

III. u k l á d á

Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit radě města k projednání a schválení výsledek jednání hodnotící komise.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Přeložení NTL plynovodu včetně přípojek – zařízení distribuční soustavy Gas Distribution, s. r. o., v rámci realizace stavby s názvem „Stavební úpravy ulice B. Němcové (v úseku mezi ulicemi Papírenská a L. B. Schneidera), České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1382/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Přeložení NTL plynovodu včetně přípojek – zařízení distribuční soustavy Gas Distribution, s. r. o., v rámci realizace stavby s názvem „Stavební úpravy ulice B. Němcové (v úseku mezi ulicemi Papírenská a L. B. Schneidera), České Budějovice“, v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022 o postupu při zadávání veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli společnosti Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice, IČO 21055017 za cenu 2.671.284,- Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města výše uvedenou smlouvu k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou smlouvu.

K bodu: „Teplovodní přípojka pro Justiční palác včetně DPS (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská)" - smlouva o společnosti

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1383/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření Smlouvy o společnosti k veřejné zakázce „Teplovodní přípojka pro Justiční palác včetně DPS (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská)" mezi statutárním městem České Budějovice a společností Teplárna České Budějovice, a. s., Novohradská 32,370 01 České Budějovice, IČO 60826835, dle důvodové zprávy,
2. zástupce statutárního města České Budějovice do hodnotící komise, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města Smlouvu o společnosti k veřejné zakázce „Teplovodní přípojka pro Justiční palác včetně DPS (součástí stavby je Obnova kanalizace - ulice Kasárenská)" k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou Smlouvu o společnosti.

K bodu: Výsledky posouzení proveditelnosti projektů participativního rozpočtu 2025 a doporučení k hlasování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1384/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení projektů participativního rozpočtu 2025 z předloženého seznamu na proveditelné, neproveditelné a realizaci mimo PAR a účast proveditelných projektů v hlasování 2025,

II. u k l á d á

Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, zajistit přípravu vybraných projektů k říjnovému hlasování.

K bodu: Záměr vypsání veřejné zakázky na zhotovitele investiční akce "Změna dokončené stavby – stavební úpravy pro rozšíření archivu Vodňanská, České Budějovice“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1385/2025:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit záměr vypsání veřejné zakázky na zhotovitele investiční akce „Změna dokončené stavby – stavební úpravy pro rozšíření archivu Vodňanská, České Budějovice“,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, předložit výše uvedený záměr vypsání veřejné zakázky na jednání zastupitelstva města.

K bodu: "Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích" - Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1386/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783 na akci Rekonstrukce KD Slavie v Českých Budějovicích, kterou jako zhotovitel provádí „Společnost Metrostav DIZ – Geosan Group – Auböck – KD Slávie“, který řeší navýšení ceny díla o 12 432 492,53 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo č. 2023000783,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: „LÁVKA PŘES VLTAVU (VÝSTAVIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE – AREÁL SKP) - JŘBU“ - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025002086

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1387/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025002086 na akci „LÁVKA PŘES VLTAVU (VÝSTAVIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE – AREÁL SKP)“, kterou jako zhotovitel provádí společnost MDS projekt, s. r. o., se sídlem Försterova 175, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 27487938 a Ing. arch. Martin Prokš, se sídlem Vinařská 1134/7, 170 00, Praha 7 - Holešovice, IČO 75887185, týkající se změny zhotovitele dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025002086,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: "Pekárenská ul. - přeložka vodovodu DN 300" - Dodatek č. 1 - závěrečné vyúčtování

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1388/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 - závěrečné vyúčtování ke smlouvě o dílo č. 2024002420 na akci "Pekárenská ul. - přeložka vodovodu DN 300" se zhotovitelem PM SERVIS STAVEBNÍ, s. r. o., Střelecký ostrov 27/3, 370 01 České Budějovice, IČO 04343115, který řeší vícepráce v hodnotě + 1 559 564,85 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024002420 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1.

K bodu: "Rekonstrukce silnice III/14322 Branišovská ul., České Budějovice" - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1389/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo 2025000340 na akci "Rekonstrukce silnice III/14300 Branišovská ul., České Budějovice" se zhotovitelem EUROVIA CZ, a. s., U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO 45274924, který řeší vícepráce v hodnotě + 1 107 607,87 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD 2025000340 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1.

K bodu: Dodatek č. 2 k SOD č. 2024001492 - „Řešení pohybu pěších v křižovatkách Družstevní × Vodní × Krokova a Družstevní × Pod Lékárnou × E. Beneše × A. Kříže“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1390/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2024001492 na akci „Řešení pohybu pěších v křižovatkách Družstevní × Vodní × Krokova a Družstevní × Pod Lékárnou × E. Beneše × A. Kříže“, kterou jako zhotovitel provádí společnost AKORD – stavební a obchodní společnost, spol. s r. o., A. Trágera 2654, 370 10 České Budějovice, IČO 60875691, který řeší snížení ceny o 252.733,32 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2024001492,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2024001492.

K bodu: Dodatek č. 1 k SOD č. 2025001207 - „ZŠ Bezdrevská, České Budějovice – víceúčelové hřiště“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1391/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025001207 na akci „ZŠ Bezdrevská, České Budějovice – víceúčelové hřiště“, kterou jako zhotovitel provádí společnost SWIETELSKY stavební, s. r. o., (závod Sportovní stavby), Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 48035599, který řeší snížení ceny o 107.506,73 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek

- č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025001207,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025001207.

K bodu: Informativní zpráva o realizaci vítězných projektů z participativního rozpočtu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1392/2025:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

Realizační deníky o stavu vítězných projektů z participativního rozpočtu města České Budějovice.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 116 až 126 a 128

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1393/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 116 – zapojení 1. platby projektové dotace pro rok 2025 z Jihočeského kraje v rámci projektu „Podpora sociálních služeb v Jihočeském kraji VI“ na zajištění sociální služby Azylové domy na období 2023–2025 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Centrum FILIA v celkové výši 1.638.000 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 117 – zapojení účelové dotace ze státního rozpočtu na realizaci projektu „Digitalizace fundusu Jihočeského divadla“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Jihočeské divadlo ve výši 375.000 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 118 – zapojení neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský na realizaci projektu „ZŠ a MŠ BAARA – JAK II.“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ J. Š. Baara v celkové výši 1.239.723,40 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 119 – zapojení doplatků neinvestičních dotací v rámci dotačního programu „Obědy pro jihočeské děti“ za účelem zajištění bezplatného školního stravování ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízených příspěvkových organizací – MŠ (MŠ Čechova, MŠ Papírenská) v celkové výši 2.278,90 Kč a ZŠ, ŠJ (ZŠ a MŠ L. Kuby, ŠJ U Tří lvů) v celkové výši 12.308 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 120 – zapojení 1. platby neinvestiční dotace ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Technická pomoc 2021+ na projekt „Zajištění řízení, implementace a administrace integrované strategie ITI Českobudějovické aglomerace II.“ ve prospěch zvýšení zůstatku základního běžného účtu v celkové výši 1.751.184,33 Kč (výdaje byly předfinancovány z rozpočtu města),
6. rozpočtové opatření číslo 121 – zapojení peněžního fondu – Ekologický fond ve prospěch navýšení rozpočtu investičních výdajů odboru ochrany životního prostředí na zpracování PD pro otevření nátoky vodní nádrže Bagr ve výši 118.580 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 122 – převod finančních prostředků z dotace na výkon sociální práce na rok 2025 poskytnuté na základě Rozhodnutí č. 1 o poskytnutí dotace z kapitoly 313 - MPSV, a to snížením rozpočtu běžných výdajů odboru sociálních věcí určených na drobný dlouhodobý majetek ve prospěch navýšení běžných výdajů odboru Kancelář tajemníka na platy zaměstnanců v pracovním poměru a s tím související odvody pro sociální pracovníky vykonávající terénní sociální práce v celkové výši 6.341 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 123 – zapojení nedaňových příjmů odboru správy veřejných statků z přijatého pojistného plnění za škodu způsobenou na majetku města do rozpočtu běžných výdajů Městské policie na opravu služebních vozidel ve výši 66.995 Kč,
9. rozpočtové opatření číslo 124 – převod části rozpočtu běžných výdajů odboru kultury

a cestovního ruchu do rozpočtu investičních výdajů na pořízení nového pódia pro kulturní programy na radničním nádvoří ve výši 355.000 Kč,

10. rozpočtové opatření číslo 125 – zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů Stavebního úřadu na úhradu nákladů na exekuci – demolici hospodářské stavby na pozemku v k. ú. Kaliště u Lipí a nákladů soudního řízení (manželé Rottnerovi) v celkové výši 280.000 Kč,
11. rozpočtové opatření číslo 126 – zapojení vratek průtokových dotací v rámci dotačního programu „Obědy pro jihočeské děti“ od zřízených příspěvkových organizací ZŠ a MŠ T. G. Masaryka ve výši 3.504 Kč a MŠ Jizerská ve výši 35.976,60 Kč k odeslání vratek dotací zpět poskytovateli,
12. rozpočtové opatření číslo 128 – zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru na zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy k poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace spolku BLACK DOGS BUDWEIS, z. s., za reprezentaci města v oblasti univerzitního sportu ve výši 200.000 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 3. 10. 2025

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 116 až 126 a 128 do rozpočtu města roku 2025.

K bodu: Rozpočtové opatření 127 - úprava rozpočtu 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1394/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

záměr rozpočtového opatření číslo 127 - úpravu rozpočtu města a zřízených příspěvkových organizací roku 2025 na základě provedené kontroly a přehodnocení rozpočtu příjmů, výdajů a financování, a to zvýšení rozpočtu příjmů v celkové výši 7.005.823,07 Kč, snížení rozpočtu běžných výdajů v celkové výši 1.449.750,64 Kč, snížení rozpočtu investičních výdajů v celkové výši 450.852.365,40 Kč a úpravu rozpočtu financování v celkové výši 459.307.939,11 Kč (v rámci úpravy financování dochází ke snížení zapojení peněžního fondu - Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku ve výši 20.000.000 Kč, snížení zapojení úvěru u ČS, a. s., ve výši 200.000.000 Kč a zvýšení zůstatku základního běžného účtu ve výši 239.307.939,11 Kč),

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 13. 10. 2025

předložit rozpočtové opatření číslo 127 k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Rozdělení finančních prostředků z Ekologického fondu města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1395/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků z Ekologického fondu dle přiložené žádosti:

Žádost č. 4 - žadatel Odbor ochrany životního prostředí - pořízení projektové dokumentace pro zlepšení kvality vody v přítoku nádrže Bagr - otevření přítoku nádrže, celková cena 118.580 Kč (s DPH),

II. u k l á d á

1. Ing. Radku Kyrianovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí, realizovat a zajistit čerpání finančních prostředků na výše uvedenou akci s tím, že v případě jejich nevyčerpání, budou vráceny zpět do Ekologického fondu a následně po realizaci bude předána zpráva o čerpání přidělených finančních prostředků poradní

- skupině fondu,
2. Ing. Marcela Irové, vedoucí finančního odboru,
realizovat finanční operaci na základě přijatého usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem parkovacího stání č. 15 ve dvoře objektu Štítného 2 – 8, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1396/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem parkovacího stání č. 15 o výměře 15 m² ve dvoře objektu Štítného 2 – 8, 370 01 České Budějovice, pro žadatele konkrétní fyzická osoba za nájemné dle nabídky 1.000 Kč/měsíc, tj. 12.000 Kč/rok, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Tylova 14/11, 370 01 České Budějovice pro LYMFOCENTRUM, s. r. o

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1397/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytového prostoru o výměře 229,76 m² v objektu Tylova 14/11, 370 01 České Budějovice pro žadatele spol. LYMFOCENTRUM, s. r. o., se sídlem Vodňanská 1141/6, 370 11 České Budějovice, IČO 26094886, za účelem provozování masážních, rekondičních a regeneračních služeb, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, za nájemné ve výši 30.000 Kč/měsíc, tj. 360.000 Kč/rok, budoucí nájemce je povinen uhradit jistotu ve výši tří měsíčních nájmů bez služeb, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemce prostoru sloužícího podnikání a převodu nájmu v objektu na adrese Lannova tř. 87/43, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1398/2025:**

rada města

I. s o u h l a s í

s převodem nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Lannova tř. 87/43, 370 01 České Budějovice, o celkové výměře 300,05 m², a části pozemkové parcely p. č. 124/1 – parkovací místo č. 14 a na adrese Štítného 83/8, České Budějovice, z nájemce společnost Pilulka Lékárny a.s., se sídlem Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 03615278, na společnost ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a. s., se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 28511298, za stejných nájemních podmínek, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,

realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu bez čísla popisného a evidenčního (jiná stavba) stojící na parcele č. 4420 v k. ú. České Budějovice 3 – veřejné WC a okénko, ulice Krajinská/Na Sadech, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1399/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu bez čísla popisného a evidenčního (jiná stavba) na pozemku parc. č. 4420, v k. ú. České Budějovice 3 – veřejné WC a okénko o celkové výměře 53 m² pro EU'ROPEN DRINKS COMPANY, s. r. o, se sídlem Lično 69, 517 35 Lično, IČO 25984381, za stanovené nájemné 10.000 Kč/měsíc, tj. 120.000 Kč/rok, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, za podmínek dle záměru pronájmu, s povinností uhradit jistotu ve výši tří nabídnutých nájmu, a to před podpisem nájemní smlouvy dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě Lannova tř. 88/45, 370 01 České Budějovice, jako služební pro učitele Základní školy Dukelská 11, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1400/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1, o velikosti 1+1, výměra 61,60 m² (započitatelná plocha 59,10 m²) v domě Lannova tř. 88/45, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 167,00 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 9.869 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru v ZŠ Dukelská, České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1 do nájmu v domě Fr. Ondříčka 1129/24, 370 11 České Budějovice, jako služební pro zaměstnance statutárního města České Budějovice – strážníka Městské policie České Budějovice

(Zrušeno usnesením č. 1686/2025 ze dne 24. 11. 2025)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1401/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1, o velikosti 1+1, výměra 40,42 m² (započitatelná plocha 39,94 m²) v domě Fr. Ondříčka 1129/24, 370 11 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 209,90 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 8.383 Kč/měsíc, bude uzavřena smlouva o ubytování, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 12, do nájmu v domě Lannova tř. 93/55, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1402/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 12, o velikosti 1+2, výměra 78,25 m² (započitatelná plocha je 73,90 m²), v domě Lannova tř. 93/55, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 10.737 Kč/měsíc, tj. 145,30 Kč/m²/měsíc, stávající byt o velikosti 1+2, výměře 62 m² vrátí zpět vlastníkově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opětovného prodloužení, za podmínek vyplývajících z nájemní smlouvy, s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 18 v domě J. Bendy 1464/38, 370 05 České Budějovice do nájmu jako služební pro zaměstnance Dopravního podniku města České Budějovice, a. s. (řidiče MHD)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1403/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 18, o velikosti 1+2, výměře 89,73 m² (započitatelná plocha 86,13 m²) v domě J. Bendy 1464/38, 370 05 České Budějovice do nájmu jako služební pro zaměstnance Dopravního podniku města České Budějovice, a.s. (řidiče MHD) konkrétní fyzickou osobu, za nájemné ve výši 143 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 12.316 Kč/měsíc, smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u Dopravního podniku města České Budějovice, a.s., s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 8 do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 449/9, 370 01 České Budějovice, jako služební pro zaměstnance Jihočeského divadla, p. o., České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1404/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 8, o velikosti 1+2, výměra 53,25 m² (započitatelná plocha 51,75 m²) v domě Zátkovo nábřeží 449/9, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 179,50 Kč za 1 m²/měsíc, tj.

9.289 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u Jihočeského divadla, p.o., České Budějovice, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a vrátit nyní pronajatý byt č. 11 v domě Zátkovo nábřeží 442/5, 370 01 České Budějovice zpět pronajímateli, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7 do nájmu v domě Biskupská 453/6, 370 01 České Budějovice, jako služební pro zaměstnance Krajského úřadu Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1405/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 7, o velikosti 1+kk, výměra 29,39 m² (započitatelná plocha 29,39 m²) v domě Biskupská 453/6, 370 01 České Budějovice do nájmu jako služební pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné ve výši 246,20 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 7.235 Kč/měsíc, na dobu určitou 1 rok, s možností prodloužení o další 1 rok, a to i opakovaně, nejdéle však po dobu trvání zaměstnaneckého poměru u Krajského úřadu Jihočeského kraje, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 20 v domě Široká 421/1, 370 01 České Budějovice pro občany Ukrajiny

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1406/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 20, o velikosti 1+2, výměře 85,40 m² (započitatelná plocha 79,65 m²) do nájmu v domě Široká 421/1, 370 01 České Budějovice pro občanky Ukrajiny konkrétní fyzické osoby, za nájemné ve výši 157,80 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 12.568 Kč/měsíc, smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností prodloužení o dalších 6 měsíců za podmínek stanovených nájemní smlouvou, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - poskytnutí ubytování v objektu Rudolfovská tř. 128, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1407/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. uzavření smlouvy o poskytnutí ubytování k bytu č. 1, o velikosti 1+1, výměra 35,00 m² (započitatelná plocha 29,90 m²) jako ubytování v domě Rudolfovská tř. 412/128, 370 01

- České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, smlouva o ubytování bude uzavřena na dobu určitou do 24. 10. 2025 a následně bude byt vrácen zpět ubytovateli,
2. uzavření smlouvy o poskytnutí ubytování k bytu č. 5, o velikosti 1+2, výměra 59,96 m² (započitatelná plocha 59,96 m²) jako ubytování v domě Rudolfovská tř. 412/128, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, smlouva o poskytnutí ubytování bude uzavřena na dobu určitou do 24. 10. 2025 a následně bude byt vrácen zpět ubytovateli,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty - úprava počtu bytů zvláštního určení

(Zrušeno usnesením č. 1206/2026 ze dne 21. 9. 2026)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1408/2025:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1798/2015 ze dne 21. 12. 2015 týkající se dispozice s byty – převedení části bytů v obytném domě s pečovatelskou službou na adrese Lidická č. 5 a 7 České Budějovice do dispozice města České Budějovice,

II. s c h v a l u j e

1. vyčlenění celkem 90 bytů zvláštního určení na adrese Lidická tř. 7 do dispozice města,
2. úpravu počtu bytů zvláštního určení v níže uvedených objektech s účinností od 1. 10. 2025:

Bytový dům Nerudova 2a – 81 bytů zvláštního určení,

Bytový dům Dlouhá 20 – 26 bytů zvláštního určení,

Bytový dům K. Weise 16 – 34 bytů zvláštního určení,

Bytový dům Plzeňská 42 – 42 bytů zvláštního určení,

Bytový dům Tylova 11 – 42 bytů zvláštního určení,

Bytový dům Tylova 11a – 35 bytů zvláštního určení,

Bytový dům J. Bendy 40 – 3 byty zvláštního určení,

Bytový dům M. Horákové 72 – 2 byty zvláštního určení,

Bytový dům M. Horákové 74 – 8 bytů zvláštního určení,

Bytový dům U Lesa 2 – 2 byty zvláštního určení,

Bytový dům U Lesa 4 – 3 byty zvláštního určení,

Bytový dům Loucká 10 – 4 byty zvláštního určení,

Bytový dům Loucká 12 – 4 byty zvláštního určení,

Bytový dům Loucká 14 – 4 byty zvláštního určení,

III. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 44, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1409/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 44, o velikosti 1+0, výměra 27,74 m² (započitatelná plocha 26,44 m²) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m²/měs., tj. 1.798 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení

o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 17, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1410/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 17, o velikosti 1+0, výměra 27,38 m² (započitatelná plocha 26,08 m²) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m²/měs., tj. 1.773 Kč/měs., + vrácení bytu o velikosti 1+0, výměra 15,92 m², nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 42, do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1411/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 42, o velikosti 1+0, výměra 25,18 m² (započitatelná plocha 22,89 m²) do nájmu v domě Tylova 11, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/1 m²/měs., tj. 1.556 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu z dostupného bydlení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1412/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy za podmínek stanovených nájemní smlouvou nájemci: konkrétní fyzická osoba, o velikosti 1+0, výměra 13,75 m² (započitatelná plocha 13,75 m²), za měsíční prosté nájemné bez služeb 284,70 Kč/za 1 m²/měs., tj. 3.914 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu projektu Housing first

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1413/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou klientu projektu Housing first o 6 měsíců, bez automatické prolongace, za podmínek stanovených nájemní smlouvou níže uvedenému nájemci: konkrétní fyzická osoba, o velikosti 1+2, výměra 84,04 m² (započitatelná plocha 76,08 m²), za měsíční prosté nájemné bez služeb 153,20 Kč/za 1 m²/měs., tj. 11.655 Kč/měs. s tím, že jmenovaná bude od 21. 9. 2025 přesunuta z projektu HF do kategorie dostupného bydlení,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 46, do nájmu v domě Lidická tř 7, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1414/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 46, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m² (započitatelná plocha 15,92 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/za 1 m²/měs., tj. 1.082 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, bez povinnosti hradit jistotu, která byla již uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1415/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 22, o velikosti 1+2, výměra 64,30 m² (započitatelná plocha 64,30 m²), do nájmu v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 164,70 Kč/za 1 m²/měs., tj. 10.590 Kč/měs., dosavadní byt o výměře 49,50 m², vrátí zpět vlastníkově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, s povinností uhradit jistotu ve výši trojnásobku prostého nájemného bez služeb a energií, před podpisem nájemní smlouvy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1416/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:
 - a) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - b) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - c) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - d) konkrétní fyzická osoba, 2+kk,
 - e) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - f) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - g) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - h) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - i) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - j) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - k) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - l) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - m) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - n) konkrétní fyzická osoba, 2+kk,
 - o) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - p) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
 - q) konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
2. vyhlášení výběrového řízení na byt č. 31, o velikosti 1+kk, výměra 41,85 m² (započitatelná plocha 40,85 m²), v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice a na byt č. 38, o velikosti 1+kk, výměra 41,80 m² (započitatelná plocha 40,80 m²), v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice z důvodu odstoupení žadatele,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3, do nájmu v domě Hroznová 30, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1417/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 3, o velikosti 1+1, výměra 46,37 m² (započitatelná plocha 41,37 m²) do nájmu v domě Hroznová 30, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 9.101 Kč, tj. 219,99 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 108, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1418/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 108, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 7.007 Kč, tj. 354,78 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 2, do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice

(Zrušeno usnesením č. 1560/2025 ze dne 20. 10. 2025)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1419/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+2, výměra 59,58 m² (započitatelná plocha 57,08 m²) do nájmu v domě Lannova tř. 37, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 11.000 Kč, tj. 192,71 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,
 2. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 11.000 Kč, tj. 192,71 Kč za 1 m²/měs. + vrácení bytu o velikosti 1+0, výměra 19,75 m²,
 3. konkrétní fyzické osoby, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 10.492 Kč, tj. 183,81 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 2. místa odstoupil,
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1420/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 22, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha 39,67 m²) do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 4.531 Kč, tj. 114,22 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní

smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 78, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04
České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1421/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 78, o velikosti 1+0, výměra 17,80 m² (započitatelná plocha 17,80 m²),
v domě Pražská tř. 19, 370 04, České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za nájemné
ve výši 5.172 Kč/měsíc, tj. 290,60 Kč/m²/měsíc, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu
určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši
trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3.22, do nájmu v domě M. Horákové 74, 370
05 České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1422/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 3.22 o velikosti 1+2, výměra 57,82 m² (započitatelná plocha je 55,96 m²),
v domě M. Horákové 74, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzické osoby, za nájemné
ve výši 9.664 Kč/měsíc, tj. 172,70 Kč/m²/měsíc, stávající byt o velikosti 1+2, výměře
62,60 m², vrátí zpět vlastníkovi, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců
bez automatické prolongace, s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku
měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 3, do nájmu v domě Lannova tř. 17, 370 01
České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1423/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 3, o velikosti 1+3, výměra 96,89 m² (započitatelná plocha je 93,54 m²),
v domě Lannova tř. 17, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzické osoby, za nájemné ve
výši 12.197 Kč/měsíc, tj. 130,40 Kč/m²/měsíc, stávající byt o velikosti 1+2, výměře 78,04 m²,
vrátí zpět vlastníkovi, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností
opětovného prodloužení, za podmínek vyplývajících z nájemní smlouvy, s povinností uhradit
peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni
uzavření nájemní smlouvy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 11, o velikosti 1+3,
v domě Fr. Ondříčka 1209/22, 370 11 České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1424/2025:**

rada města

I. s c h v á l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 11, o velikosti 1+3, výměra 74,76 m² (započitatelná
plocha 71,49 m²), v domě Fr. Ondříčka 1209/22, 370 11 České Budějovice s konkrétními
fyzickými osobami, dohodou ke dni 30. 9. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 3, o velikosti 1+3,
v domě Jirsíkova 3, 370 01 České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1425/2025:**

rada města

I. s c h v á l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 3, o velikosti 1+3, výměra 77,40 m² (započitatelná
plocha 74,90 m²), v domě Jirsíkova 3, 370 01 České Budějovice s konkrétními fyzickými
osobami, dohodou ke dni 31. 10. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

**K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 10, o velikosti 1+4,
v domě Nová 2, 370 01 České Budějovice**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1426/2025:**

rada města

I. s c h v á l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 10, o velikosti 1+4, výměra 148,44 m² (započitatelná
plocha 145,44 m²), v domě Nová 2, 370 01 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou,
dohodou ke dni 30. 9. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 23, o velikosti 1+0, v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1427/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 23, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m² (započitatelná plocha 15,92 m²), v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 29. 9. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou k bytu č. 7, o velikosti 1+3, v domě Štítného 84/6, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1428/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 7, o velikosti 1+3, výměra 93,17 m² (započitatelná plocha 91,07 m²), v domě Štítného 84/6, 370 01 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 30. 9. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 7, do nájmu v domě Široká 7, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1429/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 7, o velikosti 1+2, výměra 123,40 m² (započitatelná plocha 123,40 m²), do nájmu, v domě Široká 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzické osobě, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 16.119 Kč, tj. 130,60 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Návrh na odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v majetku statutárního města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1430/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. odpis nevymahatelných pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním

bytů a nebytových prostor, jejichž výše nepřesahuje částku 100.000 Kč, dle důvodové zprávy v celkové výši na jistinu 452.668,49 Kč a příslušenství ke dni 29. 9. 2025 ve výši 847.441,51 Kč, celkem pak ve výši 1.300.110,00 Kč,

2. záměr odpisu nevymahatelných pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor, jejichž výše přesahuje částku 100.000 Kč, dle příložené důvodové zprávy v celkové výši na jistinu 1.626.088,89 Kč a příslušenství ke dni 13. 10. 2025 ve výši 10.427.800,52 Kč, celkem pak 12.053.889,41 Kč,

II. u k l á d á

1. Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení,
2. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit záměr ke schválení zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu pro nájemce bytu č. 28, v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1431/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu k bytu č. 28, o velikosti 1+kk, výměra 52,15 m² (započitatelná plocha 51,15 m²) nájemci konkrétní fyzické osobě, v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice, o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2781/1 v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1432/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího ve strpění a umístění STL plynovodní přípojky, uložené v rámci akce s názvem "Plynovodní instalace k objektu výrobní haly" na části pozemku parc. č. 2781/1, v k. ú. Kaliště u Českých Budějovic, a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 6 m) mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a vlastníkem pozemku parc. č. 2781/1, k. ú. Kaliště u Českých Budějovic, konkrétní fyzickou osobou(jako oprávněný), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 1756, 1900, 1739/1, 655, 1625, 2263, 2113, 3950/5, 2068, 1283/30, 1330/1, 1808, 1788, 1900, 1882, 1923, k. ú. České Budějovice 7, ulice Papírenská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1433/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 1756, 1900, 1739/1, 655, 1625, 2263, 2113, 3950/5, 2068, 1283/30, 1330/1, 1808, 1788, 1900, 1882 a parc. č. 1923, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3/1 a č. 3/2), spočívajícího ve strpění umístění plynovodu a přípojek plynu v rámci stavby „Propojení silnice I/3 se silnicí III/00354 (Lidická třída), včetně přemostění Vltavy“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a Gas Distribution, s. r. o., Vrbenská 2769/2, 370 01 České Budějovice, IČO 21055017, (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 608/1 – V Hluboké cestě

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1434/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění distribučního zařízení v rámci stavby „ČB, V Hluboké cestě“ na části pozemku parc. č. 608/1, v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a spol. EG.D, s. r. o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 405 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1435/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce "ČB,

Krátká K/388/2-SNK" na části pozemku parc. č. 405, v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, uzemnění, a v právu oprávněného zřídit (umístit), vést, provozovat, udržovat, upravovat (za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti) a případně odstraňovat součást distribuční soustavy včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou, provozováním, udržováním, upravováním a případným odstraňováním součástí distribuční soustavy v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG. D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako budoucím oprávněným), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a to za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2599/57 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1436/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2599/57 v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN; uzemnění v rámci stavby „ČB, Platanová K/2599/299, K/25299/300 - NN“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2017/3 v k. ú. České Budějovice 2, Ant. Barcala

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1437/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění nového kabelového vedení NN, zemnění v rámci stavby „ČB, Ant. Barcala, K2017/27, přel. KS NN“ na části pozemku parc. č. 2017/3 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a spol. EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 210 55 050 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými

odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2734/52, k. ú. České Budějovice 7, ulice Josefa Němce

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1438/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 2734/52, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN a zemnění v rámci stavby „ČB, J. Němce K/2734/117 (BD-A) - NN“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1928/1 v k. ú. České Budějovice 2, „Domovní přípojka – napojení z hladiny NN (HDV) České Budějovice, ul. Na Sádkách (pro č. parcelní 1539/4 v k. ú. ČB 2“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1439/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v uložení přípojky NN v rámci stavby „Domovní přípojka – napojení z hladiny NN (HDV) České Budějovice, ul. Na Sádkách (pro č. parcelní 1539/4 v k. ú. ČB 2“ na části pozemku parc. č. 1928/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č.3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a konkrétní fyzickou osobou (jako stranou oprávněnou), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1496 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1440/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky vybudovaných v rámci stavby s názvem "Přístavba rodinného domu za účelem změny užívání na bytový dům" na části pozemku parc. č. 1496, v k. ú. České Budějovice 5, a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 3966-83/2025 mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a vlastníkem pozemku parc. č. 1552/2 v k. ú. České Budějovice 5 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. za celkovou cenu 54.454 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 2096/1, 2096/3 a 2643, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Jírovцова, Nádražní)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1441/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „ČB Jírovцова, UCED: Přip. VN“ na částech pozemků parc. č. 2096/1, 2096/3 a 2643, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v umístění distribuční soustavy – Kabelové vedení 22kV a telekomunikační vedení, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a společností EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 3363/1, 4731/1 a 4731/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1442/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Zvýšení bezpečnosti křižovatky Pražská-Pekárenská-Družba, České Budějovice“ na částech pozemků

parc. č. 3363/1, 4731/1 a 4731/5, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve zřízení, provozování, údržbě a opravách trolejbusové dráhy MHD dotčené stavbou inženýrské sítě - stavební objekt „SO 651 Přeložka stožáru trakčního vedení“, a v právu provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a v právu oprávněného zřídit a vést, provozovat a udržovat, opravovat, modernizovat a obnovovat trakční trolejové vedení trolejbusové dráhy MHD s 1 ks stožáru TTV, jakož i umožnit přístup k němu za účelem zajišťování provozu, údržby a oprav včetně odborných revizí a modernizací tohoto vedení trolejbusové dráhy MHD, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným), Dopravním podnikem města České Budějovice, a.s., se sídlem Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice, IČO 25166115 (jako budoucím oprávněným) a společností JEDNOTA, spotřební družstvo České Budějovice, se sídlem Pražská tř. 2176/65, 370 04 České Budějovice, IČO 00031852 (jako stavebníkem), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v k. ú. České Budějovice 5 – TS U Křížku – Dobrá Voda

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1443/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu ve smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 2021000068 – (114-4/19/21/VB) ze dne 26. 2. 2021, uzavřené mezi společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 280 85 400 (jako oprávněnou) a statutárním městem České Budějovice (jako povinným), za účelem umístění kabelu VN, TS, telekomunikační sítě, uzemnění na částech pozemků parc. č. 3683/19, 2527/9, 2520/70 a parc. č. 2513/1 v k. ú. České Budějovice 5 v rámci stavby „Dobrá Voda u ČB, TS U Křížku – rek. TS“, spočívající v rozšíření rozsahu budoucího věcného břemene – služebnosti o části pozemků parc. č. 2513/5 a parc. č. 2513/6 v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), a to dodatkem č. 1,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 391, parc. č. 457/1, parc. č. 436/1, parc. č. 436/2 a parc. č. 528/1 v k. ú. České Budějovice 5 – ulice Sámova

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1444/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v uložení optického kabelového vedení v rámci stavby „ulice Sámova“ na částech pozemků parc. č. 391, parc. č. 457/1, parc. č. 436/1, parc. č. 436/2 a parc. č. 528/1 v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedené pozemky, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy,

výměny, modernizace a včetně jeho odstranění, mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a spol. LuckyNet, s. r. o., Žižkova tř. 1321/1 370 01 České Budějovice 6, IČO 280 78 993 (jako stranou oprávněnou) za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 3683/1 v k. ú. České Budějovice 5

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1445/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí bezúplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 3683/1 v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3 - situace), spočívajícího ve strpění umístění kabelu veřejného osvětlení v délce 9 m a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněným) a Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO 70890650 prostřednictvím Správy a údržby silnic a dálnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, 37001 České Budějovice3 (jako „budoucí strana povinná“)

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - zřízení bezúplatného věcného břemene - služebnosti na pozemku parc. č. 2717/6 v k. ú. České Budějovice 6 (přeložka vodovodního řadu v rámci akce „Přeložka silnic II/156 a II/157 – 5. Etapa“

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1446/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zřízení bezúplatného věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 2717/6 v k. ú. České Budějovice 6, spočívajícího ve strpění uložení, zřízení a provozování vodovodního řadu označeného jako "SO 365 – přeložka vodovodního řadu A LT DN 400 v okružní křiž. OK V1" a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem provozování, údržby a oprav stavby vodovodního řadu v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako oprávněný), Jihočeským krajem IČO 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO 70971641, (jako povinný a investor) s tím, že věcné břemeno se zřizuje na dobu životnosti vodovodního řadu,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích parc. č. 1805/2 a parc. č. 4731/9 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1447/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1805/2 a parc. č. 4731/9 k. ú. České Budějovice 3, dle přílohy č. 3, spočívajícího v uložení kabelu světelného signalizačního zařízení a kabelu veřejného osvětlení v rámci stavby „Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatky CB.11“ a v právu vstupovat a vjíždět na Služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním stavby, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako oprávněným) a ČR - Ředitelstvím silnic a dálnic, s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč, IČO 65993390 (jako povinným) s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 5.580,33 Kč + DPH, tj. 6.752,20 Kč,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr uzavření dohody o umístění stavby - zateplení na části pozemku parc. č. 1696 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Kpt. Nálepky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1448/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr umístění stavby (umístění zateplovacího systému na obvodový plášť rodinného domu Kpt. Nálepky 777/22) nad část pozemku parc. č. 1696 v k. ú. České Budějovice 6, o celkové ploše 2 m², pro konkrétní fyzickou osobu (investor), za jednorázovou úhradu 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby rodinného domu Kpt. Nálepky 777/22, na pozemku parc. č. 1705, k. ú. České Budějovice 6,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr umístění stavby zateplení nad částí pozemků parc. č. 2628/2, 2627/4, 2628/1 a 2630/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Jírovceva)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1449/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr umístění stavby zateplení v rámci akce „Změna dokončené stavby – zateplení bytového domu č. p. 2126/67 Jírovceva za účelem snížení energetické náročnosti na p. č. 2629, v k. ú. České Budějovice 3“ nad částí pozemků parc. č. 2628/2, 2627/4, 2628/1 a 2630/1, o výměře 10 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, pro Společenství vlastníků jednotek Jírovceva 67, se sídlem Jírovceva 2126/67, 370 04 České Budějovice, IČO 28155068 (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím,

že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby bytového domu Jírovceva 67, 370 04 České Budějovice,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – umístění stavby na pozemcích v k. ú. České Budějovice 3, 5 a 6 - Podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1450/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné právo provést stavbu v rámci akce „Přeložka silnice II/156 a II/157, 3. etapa, podjezd pod železničním nádražím, České Budějovice" na částech pozemků parc. č. 4159/29, 4736/1, 4736/2 vše v k. ú. České Budějovice 3, parc. č. 2/5, 23/4, 23/5, 23/6, 94, 105/1, 113, 136, 170, 248/2, 248/10, 248/11, 264, 293/3, 293/4, 293/6, 293/7, 293/8, 293/9, 293/10, 293/11, 294, 325, 457/4, 482/39, 483/2, 483/3, 483/4, 483/8, 594/1, 3683/3, 3683/8, 3683/9, 3683/10, 3683/11, 3683/22, 3683/24, 3683/25, 3683/26, 3683/27, 3683/30, 3683/31 vše v k. ú. České Budějovice 5 a parc. č. 178/1, 178/8, 178/10, 178/11, 178/16, 234, 259/1, 279, 260, 673/1, 712/1, 712/3, 712/5, 712/6, 712/7, 712/8, 712/12, 712/16, 871/8, 3357/1, 3363/39, 3363/47, 3363/73, 3363/86, 3363/94, 3363/95 vše v k. ú. České Budějovice 6 (dle příloh č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732 (jako vlastník pozemků), Jihočeským krajem, IČO 70890650, prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje, Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, IČ 70971641, (jako investor stavby) s tím, že smlouva o právu provést stavbu bude uzavřena na dobu určitou, tj. na dobu realizace stavby, a po dokončení stavby bude provedeno majetkoprávní vypořádání předmětných pozemků,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o právu provést stavbu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o právu provést stavbu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 43/2 v katastrálním území České Budějovice 7, Lidická tř. - Knihovna

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1451/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 43/2 (zeleň, ostatní plocha), o výměře 2400 m², k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), Jihočeské vědecké knihovně v Českých Budějovicích, se sídlem Na Sadech 1856/27, 370 01 České Budějovice, IČO 00073504 (jako vypůjčitel), za účelem rekonstrukce budovy Jihočeské vědecké knihovny v Českých Budějovicích, Lidická 1, na dobu určitou do 31. 12. 2026,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výpůjčka částí pozemků v rámci stavby ZTV „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, k. ú. České Budějovice 7, ul. B. Němcové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1452/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku částí pozemků parc. č. 655 (ostatní komunikace, ostatní plocha), parc. č. 490 (ostatní komunikace, ostatní plocha) a parc. č. 690 (ostatní komunikace, ostatní plocha), o výměře 2500 m², k. ú. České Budějovice 7, za účelem realizace stavby „Nová Linecká čtvrť – Etapa II“, společnosti Nová Linecká čtvrť, s. r. o., IČO 19491361 (jako vypůjčitel), na dobu určitou do dokončení stavby, nejpozději však do 8 let,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o výpůjčce,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o výpůjčce.

K bodu: Dispozice s majetkem města – umístění tzv. kamenů zmizelých na částech pozemků parc. č. 228 v k. ú. České Budějovice 6, parc. č. 214 v k. ú. České Budějovice 1, parc. č. 4259/1 v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1453/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění tzv. kamenů zmizelých na části pozemku parc. č. 228 (ul. Žižkova, před domem čp. 184/35 – 4 kameny) v k. ú. České Budějovice 6, na části pozemku parc. č. 214 (ul. Panská, před domem čp. 173/6 – 4 kameny) v k. ú. České Budějovice 1, a části pozemku parc. č. 4259/1 (ul. Riegerova, před domem čp. 1706/81 – 1 kámen) v k. ú. České Budějovice 3, dle přílohy č. 3 až 5, pro POST BELLUM, z. ú., se sídlem Španělská, 1073/10, Praha 2 – Vinohrady, IČO 26548526, na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dodatek č. 6 k dohodě o umístění tzv. kamenů zmizelých,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 6 k dohodě o umístění tzv. kamenů zmizelých.

K bodu: Dispozice s majetkem města – nájem části pozemku 3365, k. ú. České Budějovice 6, pěšina Mladé

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1454/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem části pozemku parc. č. 3365 o výměře 41 m², k. ú. České Budějovice 6, za účelem užívání pěšiny v rámci stavby „Pěšina Mladé“, od ČR Povodí Vltavy, s. p., IČO 70889953 (pronajímatel), a to na dobu neurčitou od účinnosti nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 2.747 Kč za rok, tj. 67 Kč/m²/rok s tím, že za období od 14. 6. 2025 do dne nabytí účinnosti nájemní smlouvy bude účtováno bezesmluvní užívání,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,

2. předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/16 v k. ú. České Budějovice 5 (zahrádka Zvonárna, Suché Vrbné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1455/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/16 – zahrada o výměře 411 m² v k. ú. České Budějovice 5, za účelem využití jako zahrada, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu 6 Kč/m²/rok, tj. celkem 2.466 Kč/ročně,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem pozemku parc. č. 2516/23 v k. ú. České Budějovice 5 (zahrádka Zvonárna, Suché Vrbné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1456/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu pozemku parc. č. 2516/23 – zahrada o výměře 324 m² v k. ú. České Budějovice 5, za účelem využití jako zahrada, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za cenu 6 Kč/m²/rok, tj. celkem 1.944 Kč/ročně,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - ukončení nájmu pozemku parc. č. 691, v k. ú. České Budějovice 3 - malá vodní nádrž (A. Trägera)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1457/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy č. 2024000783 - (114-6/1993/24) ze dne 18. 4. 2024, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako Pronajímatel) a konkrétní fyzickou osobou (jako Nájemce), na pronájem pozemku parc. č. 691 (vodní plocha, vodní nádrž umělá) o výměře 887 m², v k. ú. České Budějovice 3, a to dohodou ke dni 31. 10. 2025,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
předložit primátorce města k podpisu dohodu o ukončení nájemní smlouvy,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 536/1 a 536/4 v k. ú. Hrdějovice (ČOV)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1458/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 536/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 5 m² v k. ú. Hrdějovice jako pronajatý prostor technologie u paty budovy a parc. č. 536/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 24 m² v k. ú. Hrdějovice jako pronajatý prostor na střeše objektu, za účelem umístění základnové stanice z důvodu zajištění trvalého pokrytí GSM signálu mobilního operátora, společnosti CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 536/1 v k. ú. Hrdějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1459/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 536/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 56 m² v k. ú. Hrdějovice, za účelem umístění dočasné mobilní základnové stanice se stožárem o výšce cca 12 m, společnosti CETIN, a. s., IČO 04084063, na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši 1.200 Kč/rok,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2097/1 v k. ú. České Budějovice 3, parkoviště v Jírovcově ulici

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1460/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem dvou částí pozemku parc. č. 2097/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 2 m² v k. ú. České Budějovice 3, za účelem umístění dvou nabíjecích stanic pro dobíjení elektromobilů a vyhrazení přilehlých 4 parkovacích stání, společnosti E.ON Drive Infrastructure CZ, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 14088924, se souhlasem s postoupením práv a povinností z této smlouvy obchodní společnosti patřící do koncernu E.ON SE, se souhlasným prohlášením účastníků nájemní smlouvy se zapsáním výhrady do katastru nemovitostí a se souhlasem vlastníka pozemku s připojením odběrného místa, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, za nájemné ve výši 6.000 Kč za rok,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 2599/57 a parc. č. 2599/70 v k. ú. České Budějovice 6, ul. Platanová

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1461/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků parc. č. 2599/57 (orná půda) o výměře 43 m², 2599/70 (orná půda) o výměře 5 m², tj. o celkové výměře 48 m² v k. ú. České Budějovice 6, za účelem realizace stavby s názvem „Výstavba rodinného trojdomu na parc. č. 2599/56, 2599/299, 2599/300, k. ú. České Budějovice 6“, konkrétní fyzické osobě (jako nájemce), na dobu určitou do doby dokončení stavby ZTV, nejpozději však do 8 let od okamžiku účinnosti nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. celkem 1.440 Kč ročně,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit nájemní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy č. 2025001786 (114-8/2070/25) – ZTV Rezidence Štítkárna – dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1462/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu nájemní smlouvy č. 2025001786 – (114-8/2070/25) ze dne 5. 8. 2025 v platném znění, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (pronajímatel) a společností LDM Group – Průmyslová, s. r. o., IČO 11672323, se sídlem Na Flusárně 168, 26101 Příbram III (nájemce), na pronájem pozemků parc. č. 178/8, 178/10, 234, 259/1 a 260, vše v k. ú. České Budějovice 6, spočívající v

- zúžení předmětu nájmu o pozemek parc. č. 178/8 a pozemek parc. č. 259/1 v k. ú. České Budějovice 6,
- snížení celkové výměry předmětu nájmu z 2701 m² na výměru 1845 m² – dle přílohy č.3,
- snížení výše nájemného z částky 81.030 Kč ročně na částku 55.350 Kč ročně,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dodatek č. 1 k NS 2025001786,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 1 k NS 2025001786.

K bodu: Dispozice s majetkem města - akce „Novostavba bytového domu Jírovcova/Nádražní objekt „A, E“, parc. č. 1970/23, 1969/1, 1969/6, 1969/7, 1969/8, 1969/9, k. ú. České Budějovice 3“ a „Novostavba bytového domu Jírovcova/Nádražní objekt „B“, parc. č. 2660/33, 2660/270, 2660/214-2660/217, 2660/187-2660/189, 2660/267, 2660/268, 2660/271, k. ú. České Budějovice 3“ - postoupení smluv na nového investora

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1463/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. změnu v nájemní smlouvě č. 2023001509 - (114-6/1950/23) ze dne 10. 7. 2023, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Pronajímatel“) a společností STINGO, s. r. o., se sídlem Hradební 398/1, 370 01 České Budějovice, IČO 60066164 (jako „Nájemce“), na pronájem částí pozemků parc. č. 2643, 2096/1, 2096/3, 1970/24, 1971/2, 1971/46, 2096/1 a 2096/3 o celkové výměře 1091 m², vše v katastrálním území České Budějovice 3, za účelem umístění a realizace staveb ZTV – místní komunikace včetně součástí a příslušenství (komunikace pro vozidla, odstavná parkovací stání, komunikace pro pěší, manipulační plocha v místě stávající kanalizační šachty, opěrná stěna, zeleň, stromy, keře, popínavé dřeviny, zatravněné plochy), vodovodní řad včetně hydrantu, kanalizace splašková včetně šachet, veřejné osvětlení (kabelové vedení VO, osvětlovací body), realizovaných v rámci akcí „Novostavba bytového domu Jírovcova/Nádražní objekt „A, E“, parc. č. 1970/23, 1969/1, 1969/6, 1969/7, 1969/8, 1969/9, k. ú. České Budějovice 3“ a „Novostavba bytového domu Jírovcova/Nádražní objekt „B“, parc. č. 2660/33, 2660/270, 2660/214-2660/217, 2660/187-2660/189, 2660/267, 2660/268, 2660/271, k. ú. České Budějovice 3“, a to dodatkem č. 1, spočívajícím ve změně stávajícího investora a nájemce na nového investora a nájemce společnost Rezidence Jírovcova CB, s. r. o., se sídlem Dlouhá 727/39, Staré Město, 110 00 Praha 1,
2. změnu v nájemní smlouvě č. 2023001510 - (114-6/1951/23) ze dne 10. 7. 2023, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (jako „Pronajímatel“) a společností STINGO, s. r. o., se sídlem Hradební 398/1, 370 01 České Budějovice, IČO 60066164 (jako „Nájemce“), na pronájem části pozemku parc. č. 1970/24 o výměře 23 m², v katastrálním území České Budějovice 3, za účelem umístění a užívání dvou kontejnerišť pro odpadní nádoby, a to dodatkem č. 1, spočívajícím ve změně stávajícího investora a nájemce na nového investora a nájemce společnost Rezidence Jírovcova CB, s. r. o., se sídlem Dlouhá 727/39, Staré Město, 110 00 Praha 1,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu dodatky č. 1 k nájemním smlouvám,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatky č. 1 k nájemním smlouvám.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 2134/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Průběžná)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1464/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2134/1 (ostatní plocha, zeleň), o výměře 20 m², v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za účelem umístění a realizace stavby ZTV - místní komunikace včetně součástí a příslušenství

(chodník), investorovi stavby Společenství vlastníků Průběžná 3 Č. Budějovice, se sídlem Průběžná 592/3, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO 26103664 (jako nájemce) na dobu určitou s odloženou účinností, tj. ode dne zahájení stavby ZTV do doby dokončení stavby ZTV, nejpozději však do 8 let od okamžiku platnosti nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem pozemků parc. č. 372/2, 372/5 a části pozemku parc. č. 1078/30 v k. ú. České Budějovice 4 - změna usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1465/2025:**

rada města

m ě n í

usnesení č. 683/2025 ze dne 28. 4. 2025 týkající se dispozice s majetkem města - pronájem pozemků parc. č. 372/2, 372/5 a částí pozemku parc. č. 1078/30 v k. ú. České Budějovice 4 v ukládací části takto:

II. ukládá

*Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s.r.o.
podepsat nájemní smlouvu.*

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení věcného břemene, budoucí odkoupení stavby ZTV a záměr pronájmu, na parc. č. 2266, v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Železničářská)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1466/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Prodloužení kanalizační stoky v ulici Železničářská, včetně přípojky pro parcelu č. 2274, Suché Vrbné, České Budějovice 5“ na části pozemku parc. č. 2266, v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení vodovodní a kanalizační přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétními fyzickými osobami (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,
2. budoucí odkoupení dokončené stavby ZTV v rámci akce „Prodloužení kanalizační stoky v ulici Železničářská, včetně přípojky pro parcelu č. 2274, Suché Vrbné, České Budějovice 5“, umístěné na části pozemku parc. č. 2266, v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3):
 - kanalizační řad o délce cca 96 m
 - od investora stavby konkrétních fyzických osob, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. za 2.000 Kč,
3. záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2266, o výměře 120 m², v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za účelem

umístění a realizace stavby ZTV – kanalizační řad, v rámci akce „Prodloužení kanalizační stoky v ulici Železničářská, včetně přípojky pro parcelu č. 2274, Suché Vrbné, České Budějovice 5“, investorovi stavby konkrétním fyzickým osobám (jako nájemce) na dobu určitou do dokončení stavby, nejdéle však na 8 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
 - a) zajistit realizaci tohoto usnesení (body I/1 a I/3),
 - b) předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí kupní smlouvě a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/2),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek budoucí smlouvy kupní podepsat kupní smlouvu včetně smlouvy o postoupení práv z odpovědnosti za vady (bod I/2).

K bodu: Dispozice s majetkem města – převedení staveb ZTV a pozemků parc. č. 3136/52, 3136/13, k. ú. České Budějovice 7, Mezi Tratěmi

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1467/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. záměr odkoupení pozemků parc. č. 3136/13 (orná půda) o výměře 5550 m² a parc. č. 3136/52 (orná půda) o výměře 717 m², k. ú. České Budějovice 7, zastavěných stavbami komunikace včetně součástí a příslušenství v lokalitě Mezi Tratěmi od vlastníka pozemků konkrétní fyzické osoby, za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč,
2. odkoupení staveb, umístěných na pozemcích parc. č. 3136/13, 3136/52, 3136/1, 3136/136, 3140, 3136/80, 3136/94, 3136/137, 3130/28, 3953/1 a parc. č. 2953/1, vše v k. ú. České Budějovice 7, a to:
 - místní komunikace, včetně součástí a příslušenství (chodník, zeleň, parkovací stání),
 - vodovodní řad
 - kanalizační řad,za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč/stavbu, od vlastníka konkrétní fyzické osoby, za celkovou kupní cenu 6.000 Kč,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu na stavby ZTV (bod 2.),
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu na stavby ZTV (bod 2.),
3. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města (bod. 1).

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje částí pozemku parc. č. 178/11 v k. ú. České Budějovice 6 (ČD - Poliklinika)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1468/2025:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 1709/2023 ze dne 18. 12. 2023 ve věci pronájmu části pozemku parc. č. 178/11 –

ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m² v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), pod zídou a přesahem stavby, na dobu určitou, a to do doby uzavření kupní smlouvy na předmětnou část pozemku, společnosti České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČO 70994226, za nájemné ve výši 15 Kč/m²/rok, tj. celkem 720 Kč ročně, v celém rozsahu,

II. s c h v a l u j e

záměr prodeje částí pozemku parc. č. 178/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělených geometrickým plánem č. 4411-61/2023 a nově označených jako parc. č. 178/19 o výměře 38 m² a parc. č. 178/20 o výměře 3 m² v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), pod zídou a přesahem stavby, společnosti České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČO 70994226, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 095320/2024 ve výši 183.000 Kč + náklady spojené s prodejem,

III. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2137/121 v k. ú. České Budějovice 2 (lodžie - Vodňanská)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1469/2025:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku parc. č. 2137/121 – ostatní plocha, zeleň oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 2137/411 – ostatní plocha, zeleň o výměře 3 m² v k. ú. České Budějovice 2, pod stavbou existujících závěsných lodžií a za účelem zřízení terasy pro přízemní byt č.1 (dle přílohy č. 3), Společenství vlastníků Vodňanská 17,19, se sídlem Vodňanská 1025/19, 370 11 České Budějovice, IČO 26037726, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 15.980 Kč včetně DPH + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 1689 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1470/2025:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku parc. č. 1689 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oddělené geometrickým plánem č. 3829-41/2025 a označené jako pozemek parc. č. 1689/2 o výměře 10 m² v k. ú. České Budějovice 4, konkrétním fyzickým osobám, za celkovou cenu v místě a čase obvyklou ve výši 19.500 Kč a náklady s tímto prodejem spojené,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna části pozemku parc. č. 2015/72 za část pozemku parc. č. 2015/86 v k. ú. České Budějovice 2, křižovatka A. Barcala x M. Horákové (CB.30)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1471/2025:**

rada města

I. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města schválit směnu části pozemku parc. č. 2015/72 o výměře 153 m² (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. České Budějovice 2, oddělené geometrickým plánem č. 5157-33/2025 a nově označené jako parc. č. 2015/246 ve vlastnictví společnosti OC Čtyři Dvory, a. s., Rybná 682/14, 11000 Praha - Staré Město, IČO 27108619 za část pozemku parc. č. 2015/86 o výměře 127 m², oddělenou geometrickým plánem č. 5157-33/2025 a nově označenou jako parc. č. 2015/245 ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, s finančním vyrovnáním ve výši 72.540 Kč ve prospěch společnosti OC Čtyři Dvory, a. s.,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr převodu pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1472/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

projevení zájmu o převod nemovitostí z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, a to:

1. pozemku parc. č. 84/4 – ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m² v k. ú. České Vrbné (dle přílohy č. 1),
2. pozemku parc. č. 920 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 860 m² v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 2),
3. pozemků parc. č. 1150/12 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1124 m² a parc. č. 1150/24 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 425 m² v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 3),
4. pozemků parc. č. 1823/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m² a parc. č. 1886/9 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 111 m² oba v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 4),

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr přijetí daru monitorovacích vrtů na pozemcích parc. č. 864/1 v k. ú. Hrdějovice a parc. č. 212/9 v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1473/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr přijetí daru monitorovacích vrtů (neevidovaných v katastru nemovitostí) na části pozemku parc. č. 864/1 v k. ú. Hrdějovice - vrt s označením BP-1 (dle přílohy č. 3) a na části pozemku parc. č. 212/9 v k. ú. České Vrbné – vrt s označením BP-2 (dle přílohy č. 5) včetně investičních prostředků určených na budoucí obnovu vodohospodářského majetku v hodnotě

568.675 Kč do vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako obdarovaný) od Jihočeského vodárenského svazu se sídlem S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice, IČO 49021117 (jako dárce),

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí přijetí daru stavby silnice II/157 včetně pozemků parc. č. 893/3, 924/43, 1464/3, 1464/4, 1464/6, 1465/3, 1465/4, 3683/42, 3684/1, 3684/3, 3684/7, 3684/11, 3684/21, 3684/23, 3684/25, 3684/26, 3684/28, 3684/30, 3684/31, 3684/36, 3684/39, 3684/42, 3684/44, 3684/46, 3684/48, 3684/50, 3684/51, 3684/54, 3684/56, 3684/58, 3684/59, 3684/61, 3684/83, 3684/84, 3684/85 v k. ú. České Budějovice 5 od Jihočeského kraje

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1474/2025:**

rada města

I. s c h v á l u j e

záměr budoucího přijetí daru stavby silnice II/157 (ulice Ledenická) v délce 1,808 km v provozním staničení od 49,310 km do 51,118 km včetně pozemkových parcel katastru nemovitostí č. 893/3 o výměře 9 m², (zahrada), 924/43 o výměře 7 m², (ostatní plocha, manipulační plocha), 1464/3 o výměře 1 m², (ostatní plocha, manipulační plocha), 1464/4 o výměře 220 m², (ostatní plocha, manipulační plocha), 1464/6 o výměře 225 m², (ostatní plocha, manipulační plocha), 1465/3 o výměře 1 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1465/4 o výměře 64 m², (ostatní plocha, zeleň), 3683/42 o výměře 39 m², (ostatní plocha, silnice), 3684/1 o výměře 13089 m², (ostatní plocha, silnice), 3684/3 o výměře 1233 m², (ostatní plocha, silnice), 3684/7 o výměře 47 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/11 o výměře 43 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/21 o výměře 83 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/23 o výměře 9 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/25 o výměře 6 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/26 o výměře 172 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/28 o výměře 4 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/30 o výměře 57 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/31 o výměře 34 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/36 o výměře 6 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/39 o výměře 722 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/42 o výměře 124 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/44 o výměře 30 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/46 o výměře 12 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/48 o výměře 1 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/50 o výměře 11 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/51 o výměře 19 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/54 o výměře 10 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/56 o výměře 9 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/58 o výměře 161 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/59 o výměře 192 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/61 o výměře 83 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/83 o výměře 195 m², (ostatní plocha, jiná plocha), 3684/84 o výměře 124 m², (ostatní plocha, ostatní komunikace), 3684/85 o výměře 6 m², (ostatní plocha, jiná plocha), které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3516 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 5 od Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, IČO 70890650 do majetku statutárního města České Budějovice, IČO 244732, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí statutární město České Budějovice,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit výše uvedenou majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

**K bodu: Návrh programu 24. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne
13. 10. 2025**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1475/2025:**

rada města

s c h v a l u j e

návrh programu 24. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice dne 13. 10. 2025,
v upraveném znění.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace organizaci DOMOV Sovova, z. ú.

Usnesení ve věci schválení poskytnutí neinvestiční dotace organizaci DOMOV Sovova, z. ú., IČO 21042349, z důvodu péče o klienta ze spádové oblasti naší obce, ve výši 15.000 Kč, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 13, do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 13, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha 39,67 m²) do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 4.531 Kč, tj. 114,22 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 15 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 15, o velikosti 1+2, výměra 51,20 m² (započitatelná plocha 49,50 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 9.315 Kč, tj. 188,20 Kč za 1 m²/měs.,
 2. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 9.315 Kč, tj. 188,20 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil,
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 27 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 27, o velikosti 1+0, výměra 26,68 m² (započitatelná plocha 25,64 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 6.089 Kč, tj. 237,50 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1928/7 v k. ú. České Budějovice 2

Usnesení ve věci schválení budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v umístění stavby chodníku na část pozemku parc. č. 1928/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 3 m² (dle přílohy č. 3), v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem a v právu vstupu na výše uvedený pozemek, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jeho odstranění mezi statutárním městem České Budějovice (jako stranou povinnou) a konkrétními fyzickými osobami(jako stranou

oprávněnou), za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, za podmínek stanovených příslušnými odbory Mm České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2061/211 v k. ú. České Budějovice 2, sídliště Šumava

Usnesení ve věci schválení záměru změny v nájemní smlouvě č. 2019000068 – (114-2//1757/19) ze dne 29. 1. 2019, uzavřené mezi společností Vojtěch Král s. r. o., se sídlem P. J. Šafaříka 931/3, 370 07 České Budějovice, IČO 061 37 733 (jako nájemce) a statutárním městem České Budějovice (jako pronajímatel), na pronájem části pozemku parc. č. 2061/211 v k. ú. České Budějovice 2, (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za účelem umístění a provozování stánku pro prodej tabákových výrobků, tisku a drobného občerstvení s výjimkou prodeje alkoholických nápojů, o celkové výměře 7,5 m² na dobu neurčitou za cenu ve výši 9.000 Kč/rok, spočívající v rozšíření předmětu pronájmu na 17 m² za cenu ve výši 1.300 Kč/m²/rok + DPH, tj. celkem za cenu ve výši 22.100 Kč/rok + DPH, a to dodatkem č. 1, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2061/105 v k. ú. České Budějovice 2 – ulice O. Nedbala

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 2061/105 – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 15 m² v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č.3), za účelem umístění nového krytého vstupu v rámci akce „STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO NEBYTOVÉHO OBJEKTU“, investorovi stavby konkrétní fyzické osobě, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr převodu pozemků z vlastnictví ČR - ÚZSVM

Usnesení ve věci schválení projevení zájmu o převod nemovitostí z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, a to: - pozemku parc. č. 1224/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m² v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č. 1), **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 1. 10. 2025
Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek
náměstek primátorky