

Z Á P I S

z 6. schůze Rady města České Budějovice konané dne 31. 3. 2025 od 9:00 hodin v zasedací místnosti č. dv. 103 magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Přítomni:

JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Mgr. Šimon Heller, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, RNDr. Jan Zahradník,

Ing. Petr Lamač - zastupující tiskovou mluvčí

Omluveni:

Ing. Martin Maršík, Ph.D.,

Ing. Zdeněk Řeřábek - tajemník magistrátu,

Ing. Jitka Welzlová - tisková mluvčí

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, schválení programu

Jednání zahájila a řídila primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.

Nově byl do návrhu programu zařazen bod:

- Petice za vrácení laviček v ulici M. Chlajna 1 - 3, České Budějovice,

- doplnění bodu - Dispozice s byty - ukončení nájemních smluv dohodou nájemcům městských bytů - Na Mlýnské stoce 4 a Rudolfovská tř. 128, 370 01 České Budějovice.

Byl schválen program 6. schůze Rady města České Budějovice **(8,0,0,0/8)**.

Byl projednán zápis z 5. schůze rady města a nebyly proti němu vzneseny námítky.

Ing. Petr Maroš byl pověřen podepsat zápis spolu s primátorkou doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou.

1. číslo jednací KP-RM/582/2025/M/510

Změna rozdělení finančních prostředků na jednotlivá opatření - Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu ochrany životního prostředí v roce 2025 - opatření č. 1, 2

Přijato usnesení č. 384/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Andrea Nádravská, předsedkyně komise rady města pro životní prostředí

2. číslo jednací KP-RM/584/2025/M/512

Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu ochrany životního prostředí v roce 2025, opatření č. 1, 2

Přijato usnesení č. 385/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Andrea Nádravská, předsedkyně komise rady města pro životní prostředí

3. číslo jednací KP-RM/463/2025/M/405

Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2024

Přijato usnesení č. 386/2025 (7,0,0,0/7)

Jednání přítomen: Mgr. Vladimíra Bernasová, předsedkyně školské komise rady města

4. číslo jednací KP-RM/472/2025/M/414
Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2025
Přijato usnesení č. 387/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Vladimíra Bernasová, předsedkyně školské komise rady města
5. číslo jednací KP-RM/473/2025/M/415
Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2025
Přijato usnesení č. 388/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Vladimíra Bernasová, předsedkyně školské komise rady města
6. číslo jednací KP-RM/521/2025/M/450
Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2025 - Opatření č. 4 " Příspěvek na sportovní činnost dětí a dospělých s handicapem"
Přijato usnesení č. 389/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Jaroslav Berka, předseda sportovní komise rady města
7. číslo jednací KP-RM/523/2025/M/452
Poskytnutí investičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2025 u Opatření č. 6 "Příspěvek na nové pořízení nebo zhodnocení investičního majetku sportovních klubů"
Přijato usnesení č. 390/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Jaroslav Berka, předseda sportovní komise rady města
8. číslo jednací KP-RM/495/2025/M/424
Žádost o vypsání veřejné zakázky malého rozsahu formou zadání jednomu dodavateli - "Nákup myčky provozního nádobí pro MŠ Jizerská 4, České Budějovice"
Přijato usnesení č. 391/2025 (7,0,1,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
9. číslo jednací KP-RM/508/2025/M/437
Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení
Přijato usnesení č. 392/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
10. číslo jednací KP-RM/597/2025/M/525
Povolení výjimky z počtu dětí na třídu v mateřských školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 393/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
11. číslo jednací KP-RM/481/2025/M/422
Schválení účetních závěrek, inventarizačních zpráv a výsledků hospodaření včetně jejich rozdělení za rok 2024 zřizovaných příspěvkových organizací - mateřských škol, základních škol a školní jídelny, České Budějovice
Přijato usnesení č. 394/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
12. číslo jednací KP-RM/498/2025/M/427
Schválení odpisových plánů na rok 2025 zřizovaných příspěvkových organizací - mateřských škol, základních škol a školní jídelny, České Budějovice
Přijato usnesení č. 395/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy

13. číslo jednací KP-RM/572/2025/M/500
Složení konkursních komisí pro konkursní řízení: Mateřské školy, Čechova 40/1, Mateřské školy, E. Pitterra 2, Mateřské školy, Jizerská 4, Mateřské školy, Neplachova 3, Mateřské školy, U Pramene 13, Základní školy Máj I., Základní školy a Mateřské školy, L. Kuby 48, Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka
Přijato usnesení č. 396/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Barbora Čížková, vedoucí odboru školství a tělovýchovy
14. číslo jednací KP-RM/476/2025/M/417
Schválení odpisových plánů pro rok 2025 zřizovaných příspěvkových organizací v sociální oblasti
Přijato usnesení č. 397/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Bc. Marie Voštová, vedoucí odboru sociálních věcí
15. číslo jednací KP-RM/608/2025/M/536
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - benefiční turnaj v malé kopané "Každý gól pomáhá"
Přijato usnesení č. 398/2025 (9,0,0,0/9)
16. číslo jednací KP-RM/611/2025/M/538
Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu mezinárodní spolupráce pro Spolek tří zemí Česko-Německo-Rakousko
Přijato usnesení č. 399/2025 (9,0,0,0/9)
17. číslo jednací KP-RM/612/2025/M/539
Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - vydání knihy "Budějovická mordparta - skutečné zločiny z jihu Čech", vydání hudebního alba "Spolektiv Genesis" a ADRA běh pro Gitku
Přijato usnesení č. 400/2025 (8,0,0,0/8)
18. číslo jednací KP-RM/596/2025/M/524
Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 2022002348 za účelem uspořádání Sezónních trhů
Přijato usnesení č. 401/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
19. číslo jednací KP-RM/566/2025/M/494
Smlouva o provádění veřejně prospěšných činností pro projekt Evropské hlavní město kultury 2028 v roce 2025
Přijato usnesení č. 402/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
20. číslo jednací KP-RM/592/2025/M/520
Delegace zástupce statutárního města České Budějovice na výkonné výbory spolku Českobudějovicko - Hlubocko, z. s.
Přijato usnesení č. 403/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu
21. číslo jednací KP-RM/613/2025/M/540
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Pravidla pro uzavírání plánovacích smluv a pro spolupráci statutárního města České Budějovice se zájemci o výstavbu na území města“ – zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 404/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
22. číslo jednací KP-RM/544/2025/M/473
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Změna Územního plánu města České Budějovice vyplývající ze Zprávy o uplatňování Územního plánu města České Budějovice za období 2000-2023 – oddělená část I.“ – zakázka malého rozsahu

Přijato usnesení č. 405/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování

23. číslo jednací KP-RM/543/2025/M/472
„Změna Územního plánu města České Budějovice ze Zprávy o uplatňování Územního plánu města České Budějovice za období 2000-2023“ – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
Přijato usnesení č. 406/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
24. číslo jednací KP-RM/528/2025/M/457
Smlouva o poskytnutí účelového investičního příspěvku navrhovatelem na realizaci Změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Hřbitovem II v katastrálním území České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 407/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Pavla Kodadová, vedoucí odboru územního plánování
25. číslo jednací KP-RM/615/2025/M/542
Dohoda o ukončení účinnosti smlouvy o spolupráci - pořádání zkoušek z praktické jízdy motocyklů
Přijato usnesení č. 408/2025 (8,0,0,0/8)
26. číslo jednací KP-RM/535/2025/M/464
Smlouva o vytvoření uměleckého výkonu a poskytnutí licence pro ředitelku příspěvkové organizace Jihočeské divadlo
Přijato usnesení č. 409/2025 (8,0,0,0/8)
27. číslo jednací KP-RM/570/2025/M/498
Dodatek č. 4 ke smlouvě o údržbě veřejné zeleně - sektor č. 7 - Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice
Přijato usnesení č. 410/2025 (8,0,1,0/9)
28. číslo jednací KP-RM/573/2025/M/501
Dodatek č. 4 ke smlouvě o údržbě veřejné zeleně - sektor č. 4 - Pražská, Kněžské Dvory
Přijato usnesení č. 411/2025 (8,0,1,0/9)
29. číslo jednací KP-RM/562/2025/M/490
Výpůjčka části pozemků parc. č. 228 a 282 v k. ú. České Budějovice 6 za účelem zařízení staveniště při výstavbě "Justičního areálu České Budějovice" v Žižkově ul.
Přijato usnesení č. 412/2025 (9,0,0,0/9)
30. číslo jednací KP-RM/567/2025/M/495
Schválení účetních závěrek a výsledků hospodaření včetně jejich rozdělení za rok 2024 zřizovaných příspěvkových organizací Pohřební ústav města České Budějovice a Sportovní zařízení města České Budějovice
Přijato usnesení č. 413/2025 (9,0,0,0/9)
31. číslo jednací KP-RM/540/2025/M/469
Schválení odpisových plánů na rok 2025 neškolských příspěvkových organizací zřizovaných městem České Budějovice
Přijato usnesení č. 414/2025 (9,0,0,0/9)
32. číslo jednací KP-RM/558/2025/M/486
Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice v rámci projektu EHMK 2028 Obraz pro moje město
Přijato usnesení č. 415/2025 (9,0,0,0/9)

33. číslo jednací KP-RM/599/2025/M/527
Žádost o vstup do komunikace I. kategorie, ulice U Čertíka, České Budějovice
Přijato usnesení č. 416/2025 (8,0,0,0/8)
34. číslo jednací KP-RM/595/2025/M/523
Rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na projekt
"Ukrajinské komunitní centrum NADIJA v roce 2025"
Přijato usnesení č. 417/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek
35. číslo jednací KP-RM/604/2025/M/532
Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem "Rekonstrukce chlapeckých sociálů v pavilónu U2 základní školy v ZŠ a MŠ, E. Destinové 46, České Budějovice" - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 418/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek
36. číslo jednací KP-RM/594/2025/M/522
Změny v zavedeném DNS pod názvem "Dynamický nákupní systém na zpracování projektových dokumentací dopravních staveb - opravy komunikací, chodníků, parkovišť a cyklostezek" - dynamický nákupní systém
Přijato usnesení č. 419/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek
37. číslo jednací KP-RM/598/2025/M/526
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce Skateparku Stromovka, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 420/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek
38. číslo jednací KP-RM/593/2025/M/521
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Dětské hřiště a workout Palackého náměstí, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 421/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek
39. číslo jednací KP-RM/527/2025/M/456
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ZŠ Bezdrevská, České Budějovice – víceúčelové hřiště“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 422/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
40. číslo jednací KP-RM/526/2025/M/455
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy odlehčovacích komor - č. 1 U Trojice, č. 22 Boreckého, č. 26 sídliště Vltava - sběrač Máj“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 423/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
41. číslo jednací KP-RM/529/2025/M/458
Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ E. Pittera,

České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu - opětovné vypsání

Přijato usnesení č. 424/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru

42. číslo jednací KP-RM/482/2025/M/423
Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Lávka přes Vltavu (Výstaviště České Budějovice - areál SKP) - zpracování projektové dokumentace" - jednací řízení bez uveřejnění
Přijato usnesení č. 425/2025 (8,0,0,0/8)
Složení hodnotící komise: za zastupitele byli vylosováni členové - Mgr. Vladimíra Bernasová, Ing. Jiří Svoboda, náhradníci - Ing. Roman Kubíček, Ph.D., MBA, Mgr. Šimon Heller.
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
43. číslo jednací KP-RM/546/2025/M/474
Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce KD Slavie, České Budějovice – Technická pomoc v průběhu stavby – revize DPS", v souvislosti s realizací veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce KD Slavie, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu
Přijato usnesení č. 426/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
44. číslo jednací KP-RM/551/2025/M/479
Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Domov pro seniory Hvízdal, České Budějovice – zpracování projektové dokumentace“ – otevřené řízení
Přijato usnesení č. 427/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Zuzana Fišerová, Lenka Ledererová, odbor rozvoje a veřejných zakázek, Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
45. číslo jednací KP-RM/513/2025/M/442
ČOV České Budějovice - plynojem - zpracování PD - Dodatek č. 1
Přijato usnesení č. 428/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
46. číslo jednací KP-RM/532/2025/M/461
"Rekonstrukce ulice U Sirkárny, České Budějovice - zpracování projektové dokumentace" - Dodatek č. 2
Přijato usnesení č. 429/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
47. číslo jednací KP-RM/547/2025/M/475
„Sluneční ostrov - Jiráskovo nábřeží, České Budějovice - zpracování projektové dokumentace“ - Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2022002347
Přijato usnesení č. 430/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
48. číslo jednací KP-RM/610/2025/M/537
ČB - nám. Přemysla Otakara II – vodovodní a kanalizační přípojky - vydání písemné plné moci k zastupování při výkonu inženýrské činnosti
Přijato usnesení č. 431/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Ing. Petr Polák, vedoucí investičního odboru
49. číslo jednací KP-RM/618/2025/M/543
Petice za vrácení laviček v ulici M. Chlajna 1-3, České Budějovice
Přijato usnesení č. 432/2025 (8,0,0,0/8)

50. číslo jednací KP-RM/606/2025/M/534
Petice za plavecký stadion České Budějovice – vnitřní bazén bez letní odstavky
Přijato usnesení č. 433/2025 (8,0,0,0/8)
51. číslo jednací KP-RM/537/2025/M/466
Rozpočtová opatření číslo 27 až 34
Přijato usnesení č. 434/2025 (8,0,0,0/8)
52. číslo jednací KP-RM/477/2025/M/418
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu U Černé věže 339/18, 370 01 České Budějovice – nájemce CLUBTOUR GROUP, s. r. o.
Přijato usnesení č. 435/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
53. číslo jednací KP-RM/478/2025/M/419
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Lannova tř. 18/17, 370 01 České Budějovice – nájemce ŘEZNICTVÍ DĚDOUCH, s. r. o.
Přijato usnesení č. 436/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
54. číslo jednací KP-RM/479/2025/M/420
Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Široká 430/7, 370 01 České Budějovice – nájemce konkrétní fyzická osoba
Přijato usnesení č. 437/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
55. číslo jednací KP-RM/480/2025/M/421
Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru v objektu Dvořákova 170/12, 370 01 České Budějovice s nájemcem konkrétní fyzickou osobou, dohodou
Přijato usnesení č. 438/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
56. číslo jednací KP-RM/519/2025/M/448
Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Piaristické náměstí 157/2 (Polygonální bašta, nádvoří a pozemek), 370 01 České Budějovice dohodou – nájemce RESTAURACE SOLNICE, a. s.
Přijato usnesení č. 439/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
57. číslo jednací KP-RM/552/2025/M/480
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Široká 429/5, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 440/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
58. číslo jednací KP-RM/603/2025/M/531
Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Senovážné nám. 166/13, 370 01 České Budějovice pro konkrétní právnickou osobu FAF-MEDIC, s. r. o.
Přijato usnesení č. 441/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
59. číslo jednací KP-RM/614/2025/M/541
Dispozice s majetkem města – návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a části pozemkové parcely s dohodou vlastníků o hospodaření se společnou věcí

ze dne 11. 7. 2006 v objektu Krajinská 29/13, 370 01 České Budějovice

Přijato usnesení č. 442/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

60. číslo jednací KP-RM/524/2025/M/453
Dispozice s byty – pronájem bytu č. 1 o velikosti 0+1 v objektu Panská 207/4, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 443/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
61. číslo jednací KP-RM/525/2025/M/454
Dispozice s byty – pronájem bytu č. 2 o velikosti 2+kk v objektu Krajinská 225/35, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 444/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
62. číslo jednací KP-RM/520/2025/M/449
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Nerudova 2568/2a, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 445/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
63. číslo jednací KP-RM/496/2025/M/425
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 13, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
64. číslo jednací KP-RM/497/2025/M/426
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 46, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 446/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
65. číslo jednací KP-RM/499/2025/M/428
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 41, do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 447/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
66. číslo jednací KP-RM/500/2025/M/429
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 18, do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 448/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
67. číslo jednací KP-RM/501/2025/M/430
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 4 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Lannova tř. 15, 370 01 České Budějovice
Přijato usnesení č. 449/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
68. číslo jednací KP-RM/502/2025/M/431
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 12 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 450/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

69. číslo jednací KP-RM/505/2025/M/434
Dispozice s byty – ukončení nájemních smluv dohodou k bytům zvláštního určení
Přijato usnesení č. 451/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
70. číslo jednací KP-RM/506/2025/M/435
Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu projektu Housing first
Přijato usnesení č. 452/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
71. číslo jednací KP-RM/507/2025/M/436
Dispozice s byty – udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu zvláštního určení č. 11, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 453/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
72. číslo jednací KP-RM/509/2025/M/438
Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 454/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
73. číslo jednací KP-RM/510/2025/M/439
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 455/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
74. číslo jednací KP-RM/511/2025/M/440
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 29, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 456/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
75. číslo jednací KP-RM/512/2025/M/441
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 37, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 457/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
76. číslo jednací KP-RM/514/2025/M/443
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 32, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice
Přijato usnesení č. 458/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
77. číslo jednací KP-RM/515/2025/M/444
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 459/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
78. číslo jednací KP-RM/516/2025/M/445
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice
Přijato usnesení č. 460/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.

79. číslo jednací KP-RM/517/2025/M/446
Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou nájemcům městských bytů,
Přijato usnesení č. 461/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
80. číslo jednací KP-RM/518/2025/M/447
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 23, do nájmu v domě U Lesa 2, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 462/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
81. číslo jednací KP-RM/522/2025/M/451
Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 28, v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice
Přijato usnesení č. 463/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
82. číslo jednací KP-RM/576/2025/M/504
Dispozice s byty – ukončení nájemního poměru k bytu č. 23 v domě Loucká 1581/12, 370 05 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením
Přijato usnesení č. 464/2025 (9,0,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
83. číslo jednací KP-RM/503/2025/M/432
Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 26, do nájmu v domě K. Weise 16, 370 04 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
84. číslo jednací KP-RM/504/2025/M/433
Dispozice s byty – přenechání bytu č. 38, z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice
Usnesení nebylo přijato (0,9,0,0/9)
Jednání přítomen: Mgr. Petr Šindelář, jednatel spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.
85. číslo jednací KP-RM/556/2025/M/484
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 580/1 a parc. č. 587 v k. ú. České Budějovice 5 (Suché Vrbné)
Přijato usnesení č. 465/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
86. číslo jednací KP-RM/590/2025/M/518
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1894/152 k. ú. České Budějovice 2, 3RD Švábův Hrádek
Přijato usnesení č. 466/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
87. číslo jednací KP-RM/586/2025/M/514
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 202 k. ú. České Budějovice 2, Kijevska
Přijato usnesení č. 467/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
88. číslo jednací KP-RM/607/2025/M/535
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 3581, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Fráni Šrámka)
Přijato usnesení č. 468/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

89. číslo jednací KP-RM/601/2025/M/529
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1283 v k. ú. České Budějovice 6
Přijato usnesení č. 469/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
90. číslo jednací KP-RM/600/2025/M/528
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 512 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Boleslavova, Suché Vrbné)
Přijato usnesení č. 470/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
91. číslo jednací KP-RM/559/2025/M/487
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 655, k. ú. České Budějovice 7, ulice B. Němcové
Přijato usnesení č. 471/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
92. číslo jednací KP-RM/565/2025/M/493
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3154, k. ú. České Budějovice 7, ulice Na Hraničkách
Přijato usnesení č. 472/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
93. číslo jednací KP-RM/534/2025/M/463
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1240/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Horní)
Přijato usnesení č. 473/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
94. číslo jednací KP-RM/533/2025/M/462
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 477/1 a 541/4, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Rybářská)
Přijato usnesení č. 474/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
95. číslo jednací KP-RM/557/2025/M/485
Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 130 a 71/2, k. ú. České Budějovice 7, ulice Mánesova
Přijato usnesení č. 475/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
96. číslo jednací KP-RM/541/2025/M/470
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v lokalitě Pražské sídliště, v k. ú. České Budějovice 3
Přijato usnesení č. 476/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
97. číslo jednací KP-RM/577/2025/M/505
Dispozice s majetkem města - zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 1148/13 a 1148/14 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 477/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
98. číslo jednací KP-RM/536/2025/M/465
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech

pozemků parc. č. 3363/1, 4731/1 a 4731/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)

Přijato usnesení č. 478/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

99. číslo jednací KP-RM/589/2025/M/517
Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2099/178, 2099/236, 2212/24 v k. ú. České Budějovice 2 (BD Čtyři Dvory)
Přijato usnesení č. 479/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
100. číslo jednací KP-RM/580/2025/M/508
Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 1489/3 v k. ú. Planá u Českých Budějovic
Přijato usnesení č. 480/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
101. číslo jednací KP-RM/542/2025/M/471
Dispozice s majetkem města - zřízení bezúplatné věcného břemene na částech pozemků ve vlastnictví Jihočeského kraje - SÚS v k. ú. České Budějovice 2, 3, 4, 5, 6, 7 - Projekt rozšíření městského kamerového dohledového systému České Budějovice o nové kamery pro měření a sledování dopravy
Přijato usnesení č. 481/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
102. číslo jednací KP-RM/583/2025/M/511
Dispozice s majetkem města – zrušení věcného břemene – služebnosti na parc. č. 212/3, 212/22, 212/45, 212/5, 213/1, 212/1 v k. ú. České Vrbné, tepelný napajec
Přijato usnesení č. 482/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
103. číslo jednací KP-RM/581/2025/M/509
Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 327/1 a 325/1 v k. ú. Haklovy Dvory - zrušení usnesení
Přijato usnesení č. 483/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
104. číslo jednací KP-RM/531/2025/M/460
Dispozice s majetkem města - uzavření dohody o umístění stavby - zateplení na části pozemku parc. č. 1696 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Kpt. Nálepky
Přijato usnesení č. 484/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
105. číslo jednací KP-RM/575/2025/M/503
Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 392/1, v k. ú. České Vrbné
Přijato usnesení č. 485/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
106. číslo jednací KP-RM/538/2025/M/467
Dispozice s majetkem města - záměr výpůjčky částí pozemku parc. č. 2137/100, v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Fr. Ondříčka)
Přijato usnesení č. 486/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
107. číslo jednací KP-RM/553/2025/M/481
Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy – Státní pozemkový úřad (NS č. 115N21/05, 2021001984) – dodatek č. 1

Přijato usnesení č. 487/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

108. číslo jednací KP-RM/560/2025/M/488

Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 16 v k. ú. České Budějovice 7, Háječek

Přijato usnesení č. 488/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

109. číslo jednací KP-RM/571/2025/M/499

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 726/60 v k. ú. České Budějovice 2 (Husova tř., Čtyři Dvory)

Usnesení nebylo přijato (0,8,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

110. číslo jednací KP-RM/539/2025/M/468

Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3363/73 v k. ú. České Budějovice 6, ul. U Lávky

Usnesení nebylo přijato (0,8,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

111. číslo jednací KP-RM/561/2025/M/489

Dispozice s majetkem města - záměr budoucího pronájmu částí pozemků parc. č. 4159/2 v k. ú. České Budějovice 3 a parc. č. 2137/144 v k. ú. České Budějovice 2 za účelem provozování reklamních zařízení

Přijato usnesení č. 489/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

112. číslo jednací KP-RM/578/2025/M/506

Dispozice s majetkem města - záměr změny ve Smlouvě o nájmu č. 2012000661, parc. č. 690/2, v k. ú. České Budějovice 3 - snížení nájemného a změna v užívání (A. Trägera)

Usnesení nebylo přijato (0,8,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

113. číslo jednací KP-RM/568/2025/M/496

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 552/1 v k. ú. České Budějovice 7, u řeky Vltava

Usnesení nebylo přijato (0,8,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

114. číslo jednací KP-RM/587/2025/M/515

Dispozice s majetkem města - pronájem pozemků nebo jejich částí v k. ú. České Budějovice 3 - majetkové vypořádání veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury (Nemanice)

Přijato usnesení č. 490/2025 (0,8,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

115. číslo jednací KP-RM/564/2025/M/492

Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 742/2, č. 746/2, č. 746/3 a č. 739/9, vše k. ú. České Budějovice 3 (ul. Roberta Bosche)

Přijato usnesení č. 491/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

116. číslo jednací KP-RM/602/2025/M/530

Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 726/1 a č. 726/88, k. ú. České Budějovice 2 (Husova tř., Čtyři Dvory)

Přijato usnesení č. 492/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

117. číslo jednací KP-RM/585/2025/M/513
Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu pozemků parc. č. 372/2, 72/5 a části pozemku parc. č. 1078/30 v k. ú. České Budějovice 4.
Přijato usnesení č. 493/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
118. číslo jednací KP-RM/574/2025/M/502
Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 194/1 v k. ú. České Budějovice 4
Přijato usnesení č. 494/2025 (7,0,0,0/7)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
119. číslo jednací KP-RM/554/2025/M/482
Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků, parc. č. 653 a parc. č. 646 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Horymírova, Suché Vrbné)
Přijato usnesení č. 495/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
120. číslo jednací KP-RM/555/2025/M/483
Dispozice s majetkem města – změny v nájemní smlouvě v platném znění uzavřené s Rugby Clubem České Budějovice, z. s. – pozemky v k. ú. České Budějovice 5 – ul. E. Krásnohorské, Suché Vrbné
Přijato usnesení č. 496/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
121. číslo jednací KP-RM/569/2025/M/497
Dispozice s majetkem města – záměr postoupení Nájemní smlouvy uzavřené s SK Dynamo České Budějovice akademie, z. s. Jihočeskému kraji – pozemky v k. ú. České Budějovice 5 – složiště, Suché Vrbné
Přijato usnesení č. 497/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
122. číslo jednací KP-RM/548/2025/M/476
Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2949/62 v k. ú. České Budějovice 3, Puklicova
Přijato usnesení č. 498/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
123. číslo jednací KP-RM/550/2025/M/478
Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 726/53 v k. ú. České Budějovice 2, Křižovatka O. Nedbala x E. Rošického
Přijato usnesení č. 499/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
124. číslo jednací KP-RM/549/2025/M/477
Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí privatizovaného majetku - pozemku parc. č. 2137/150, k. ú. České Budějovice 2, sídliště Vltava
Přijato usnesení č. 500/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
125. číslo jednací KP-RM/588/2025/M/516
Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 15/1 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Vrbenská, Suché Vrbné)
Přijato usnesení č. 501/2025 (8,0,0,0/8)
Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru
126. číslo jednací KP-RM/563/2025/M/491
Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení části pozemku parc. č. 3136/2 v k. ú.

České Budějovice 7, Mezi Tratěmi

Přijato usnesení č. 502/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

127. číslo jednací KP-RM/605/2025/M/533
Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení pozemku parc. č. 411 a 413, k. ú. Třebín
- zrušení usnesení

Přijato usnesení č. 503/2025 (9,0,0,0/9)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

128. číslo jednací KP-RM/579/2025/M/507
Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1201/41 v k. ú. České Budějovice
4 (ul. Slévárenská) – zrušení usnesení

Přijato usnesení č. 504/2025 (8,0,0,0/8)

Jednání přítomen: Bc. Veronika Königsmarková, vedoucí majetkového odboru

129. Diskuse
Rada města byla seznámena s nominací nového člena a politického zástupce za Českou
pirátskou stranu do komise pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice.
Dále byla informována o připravované rekonstrukci objektu v ul. Vodňanská.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

6. schůze rady města byla ukončena v 11:20 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Změna rozdělení finančních prostředků na jednotlivá opatření - Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu ochrany životního prostředí v roce 2025 - opatření č. 1, 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 384/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změnu rozdělení finančních prostředků na jednotlivá opatření dotačního programu města České Budějovice na podporu ochrany životního prostředí v roce 2025 ve výši 1.500.000 Kč, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Ing. Radku Kyrianovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí, realizovat přijaté usnesení v části I.,

K bodu: Poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu ochrany životního prostředí v roce 2025, opatření č. 1, 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 385/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků do 100.000 Kč na poskytnutí dotací z dotačního programu na podporu ochrany životního prostředí v roce 2025 dle Protokolu evidovaných žádostí o dotaci,

II. u k l á d á

Ing. Radku Kyrianovi, vedoucímu odboru ochrany životního prostředí, realizovat přijaté usnesení v části I.,

K bodu: Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2024

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 386/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2024,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, předložit vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2024 Zastupitelstvu města České Budějovice.

K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 387/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací dle dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2025,

1. u Opatření č. 1: Příspěvek na celoroční činnost dle Protokolu hodnocení,

2. u Opatření č. 2: Příspěvek na příměstské tábory dle Protokolu hodnocení,
3. u Opatření č. 3: Příspěvek na příměstské tábory se sportovním zaměřením dle Protokolu hodnocení,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 388/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací dle dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2025 na celoroční provoz dle Protokolu hodnocení žádostí,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2025 - Opatření č. 4 " Příspěvek na sportovní činnost dětí a dospělých s handicapem"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 389/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2025 u Opatření č. 4 " Příspěvek na sportovní činnost dětí a dospělých s handicapem" dle předloženého Protokolu o hodnocení žádostí a jeho přílohy u vybraných částek do 250.000 Kč,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení

K bodu: Poskytnutí investičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2025 u Opatření č. 6 "Příspěvek na nové pořízení nebo zhodnocení investičního majetku sportovních klubů"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 390/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2025 u Opatření č. 6 " Příspěvek na nové pořízení nebo zhodnocení investičního majetku sportovních klubů" dle předloženého Protokolu o hodnocení žádostí a jeho přílohy u vybraných částek do 250.000 Kč,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o vypsání veřejné zakázky malého rozsahu formou zadání jednomu dodavateli - "Nákup myčky provozního nádobí pro MŠ Jizerská 4, České Budějovice"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 391/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Nákup myčky černého nádobí pro MŠ Jizerská" v souladu se Směrnicí č. 2/2022 Rady města České Budějovice ze dne 24. 1. 2022 o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi, čl. 25., a to formou zadání jednomu dodavateli,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu - zadání jednomu dodavateli.

K bodu: Udělení jednorázové výjimky ze směrnice č. 3/2024 o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 na pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 392/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení jednorázové výjimky ze Směrnice Rady města České Budějovice č. 3/2024, o příspěvkových organizacích, čl. 28, odst. 2 umožňující Mateřské škole Jizerská, Jizerská 281/4, 370 11 České Budějovice pořízení nemovitého majetku včetně jeho technického zhodnocení - pořízení dvou sportovních hřišť, pořízení nového zastřešeného pískoviště a zastřešení stávajícího,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Povolení výjimky z počtu dětí na třídu v mateřských školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 393/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z počtu dětí na třídu v mateřských školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice pro školní rok 2024/2025, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Schválení účetních závěrek, inventarizačních zpráv a výsledků hospodaření včetně jejich rozdělení za rok 2024 zřizovaných příspěvkových organizací - mateřských škol, základních škol a školní jídelny, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 394/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

účetní závěrky, inventarizační zprávy a výsledky hospodaření včetně jejich rozdělení za rok 2024 zřizovaných příspěvkových organizací - mateřských škol, základních škol a školní jídelny České Budějovice, v předloženém znění,

II. u k l á d á

Mgr. Barboře Čížkové, vedoucí odboru školství a tělovýchovy, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Schválení odpisových plánů na rok 2025 zřizovaných příspěvkových organizací - mateřských škol, základních škol a školní jídelny, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 395/2025:**

rada města

s c h v a l u j e

odpisové plány hmotného a nehmotného majetku zřizovaných příspěvkových organizací - mateřských škol, základních škol a školní jídelny České Budějovice na rok 2025, v předloženém znění.

K bodu: Složení konkursních komisí pro konkursní řízení: Mateřské školy, Čécova 40/1, Mateřské školy, E. Pittera 2, Mateřské školy, Jizerská 4, Mateřské školy, Neplachova 3, Mateřské školy, U Pramene 13, Základní školy Máj I., Základní školy a Mateřské školy, L. Kuby 48, Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 396/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

složení konkursní komise pro konkursní řízení na ředitele/ředitelku

1. Základní školy Máj I., M. Chlajna 21, České Budějovice

a) předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,

b) členové komise:

člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT,

člen určený krajským úřadem - Jana Palmová, referentka OŠMT KÚ,

školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart,

odborník v oblasti státní správy /personalista/ psycholog určený Českou školní inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová,

odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí -

Mgr. Miroslav Poláček,

pedagogický pracovník ZŠ Máj I. - Mgr. Markéta Kovalíková,

člen školské rady ZŠ Máj I. - Ing. Jiřina Procházková,

2. Základní školy a Mateřské školy, L. Kuby 48, České Budějovice

a) předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,

b) členové komise:

člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT,

člen určený krajským úřadem - Jana Palmová, referentka OŠMT KÚ,

školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart,
odborník v oblasti státní správy /personalista/ psycholog určený Českou školní inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová,
odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí -
Mgr. Miroslav Poláček,
pedagogický pracovník Základní školy a Mateřské školy, L. Kuby - Ing. Renata Jochová,
člen školské rady Základní školy a Mateřské školy, L. Kuby - Ing. Michal Černý,

3. Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka, Rudolfovska 143, České Budějovice

- a) předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
- b) členové komise:
člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT,
člen určený krajským úřadem - Jana Palmová, referentka OŠMT KÚ,
školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart,
odborník v oblasti státní správy /personalista/ psycholog určený Českou školní inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová,
odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí -
Mgr. Miroslav Poláček,
pedagogický pracovník Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka -
Mgr. Daniela Tlačbabová,
člen školské rady Základní školy a Mateřské školy T. G. Masaryka - Ivana Moravcová,

4. Mateřské školy, Čechova 40/1, České Budějovice

- a) předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
- b) členové komise:
člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT,
člen určený krajským úřadem - Mgr. Milena Skříčilová, referentka OŠMT KÚ,
školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart,
odborník v oblasti státní správy /personalista/ psycholog určený Českou školní inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová,
odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí -
Mgr. Jitka Pavlečková,
pedagogický pracovník Mateřské školy Čechova - Jiřina Šináglová,

5. Mateřské školy, Jizerská 4, České Budějovice

- a) předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
- b) členové komise:
člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT,
člen určený krajským úřadem - Mgr. Milena Skříčilová, referentka OŠMT KÚ,
školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart,
odborník v oblasti státní správy /personalista/ psycholog určený Českou školní inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová,
odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí -
Mgr. Jitka Pavlečková,
pedagogický pracovník Mateřské školy, Jizerská - Jana Johnová,

6. Mateřské školy, U Pramene 13, České Budějovice

- a) předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
- b) členové komise:
člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT,
člen určený krajským úřadem - Mgr. Milena Skříčilová, referentka OŠMT KÚ,
školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart,
odborník v oblasti státní správy /personalista/ psycholog určený Českou školní inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová,

odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí -
Mgr. Jitka Pavlečková,

pedagogický pracovník Mateřské školy, U Pramene - Alena Melkusová,

7. **Mateřské školy, Neplachova 3, České Budějovice**

a) předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,

b) členové komise:

člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT,

člen určený krajským úřadem - Mgr. Milena Skřičilová, referentka OŠMT KÚ,

školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart,

odborník v oblasti státní správy /personalista/ psycholog určený Českou školní

inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová,

odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí -

Mgr. Jitka Pavlečková,

pedagogický pracovník Mateřské školy Neplachova - Hana Macháčková,

8. **Mateřské školy, E. Pittera 2, České Budějovice**

a) předsedkyně komise - doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,

b) členové komise:

člen určený zřizovatelem - Mgr. Barbora Čížková, vedoucí OŠT,

člen určený krajským úřadem - Mgr. Milena Skřičilová, referentka OŠMT KÚ,

školní inspektor České školní inspekce - PaedDr. Josef Erhart,

odborník v oblasti státní správy /personalista/ psycholog určený Českou školní

inspekcí - Ing. Lucie Reitingerová,

odborník v oblasti organizace a školství určený Českou školní inspekcí -

Mgr. Jitka Pavlečková,

pedagogický pracovník Mateřské školy, E. Pittera - Bc. Kristína Havlová,

II. p o v ě ř u j e

tajemníkem konkursních komisí Ing. Pavlu Kotaškovou

III. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat jmenování členů konkursních komisí.

K bodu: Schválení odpisových plánů pro rok 2025 zřizovaných příspěvkových organizací v sociální oblasti

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 397/2025:**

rada města

s c h v a l u j e

odpisové plány pro rok 2025 hmotného a nehmotného majetku zřizovaných organizací v sociální oblasti:

Centrum FILIA, IČO 62537962,

Centrum sociálních služeb Staroměstská České Budějovice, IČO 62537890,

Domov HVÍZDAL, IČO 00666238,

Domov pro seniory Máj České Budějovice, IČO 71173064.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - benefiční turnaj v malé kopané "Každý gól pomáhá"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 398/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - benefiční turnaj v malé

kopané "Každý gól pomáhá" dne 20. června 2025 v Českých Budějovicích ve výši 5.000 Kč pro Ledax, o. p. s., Riegrova 1756/51, 370 01 České Budějovice, IČO 28068955,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Žádost o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu mezinárodní spolupráce pro Spolek tří zemí Česko-Německo-Rakousko

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 399/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 14.000 Kč na účast folklórního souboru Malý Furiant na májové slavnosti Maidult v Passau dne 4. května 2025 pro Spolek tří zemí Česko-Německo-Rakousko, Riegrova 1802/13, 370 01 České Budějovice, IČO 27045820,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - vydání knihy "Budějovická mordparta - skutečné zločiny z jihu Čech", vydání hudebního alba "Spolektiv Genesis" a ADRA běh pro Gitku

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 400/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Vydání knihy "Budějovická mordparta - skutečné zločiny z jihu Čech" ve výši 5.000 Kč pro Pavla Pechouška, Čkyně 308, 384 81 Čkyně, IČO 03749827,
2. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - Vydání hudebního alba "Spolektiv Genesis" ve výši 5.000,- Kč pro Hudební skupinu Spolektiv, z. s., Průběžná 2481/22, 370 04 České Budějovice, IČO 03514790,
3. poskytnutí neinvestiční dotace - akce pod záštitou primátorky - ADRA běh pro Gitku ve dnech 5. - 18. května 2025 v Českých Budějovicích ve výši 5.000 Kč pro ADRU, o. p. s., Dobrovolnické centrum České Budějovice, sídlo Markova 6/600, Praha 158 00, IČO 61388122,

II. u k l á d á

1. Daně Matějkové, vedoucí odboru kancelář primátora, předložit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 2022002348 za účelem uspořádání Sezónních trhů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 401/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 2022002348 za účelem uspořádání Sezónních trhů na náměstí Přemysla Otakara II., uzavřené s Pavlem Řeháčkem, se sídlem Srubecká 2300/14, Dobrá Voda u Českých Budějovic, 373 16, IČO 47229195, kterým se upravuje prodejní doba Jarního trhu, konaného v období od 10. a do 12. dubna 2025, a to nejpozději do 20:00 hodin,

II. u k l á d á

1. Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města Dodatek č. 3 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený Dodatek č. 3.

K bodu: Smlouva o provádění veřejně prospěšných činností pro projekt Evropské hlavní město kultury 2028 v roce 2025

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 402/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o provádění veřejně prospěšných činností pro projekt Evropské hlavní město kultury 2028 v roce 2025 se zapsaným ústavem České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice 1, IČO 19311052 v celkové výši 15.707.610 Kč,

II. u k l á d á

1. Mgr. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, předložit k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, smlouvu o provádění veřejně prospěšných činností pro projekt Evropské hlavní město kultury 2028 v roce 2025,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Delegation zástupce statutárního města České Budějovice na výkonné výbory spolku Českobudějovicko - Hlubocko, z. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 403/2025:**

rada města

I. d e l e g u j e

Ing. Pavlu Šádkovou, jako zástupce statutárního města České Budějovice na jednáních výkonného výboru spolku Českobudějovicko-Hlubocko, z. s., která se budou konat ode dne přijetí tohoto usnesení do dne specifikovaného v příslušné plné moci,

II. s c h v a l u j e

udělení plné moci delegované osobě k realizaci zastoupení města na jednáních výkonného

výboru spolku Českobudějovicko-Hlubocko, z. s., dle části I, a to v jejím předloženém znění,

III. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
udělit jménem města delegovanému zástupci plnou moc dle části II.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Pravidla pro uzavírání plánovacích smluv a pro spolupráci statutárního města České Budějovice se zájemci o výstavbu na území města“ – zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 404/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Pravidla pro uzavírání plánovacích smluv a pro spolupráci statutárního města České Budějovice se zájemci o výstavbu na území města“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadáním jednomu dodavateli Studio Map, s. r. o., Nerudova 945/36, 370 04 České Budějovice za cenu 590.000 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování, předložit Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu v upraveném znění s vybraným dodavatelem,
2. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu v upraveném znění,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Změna Územního plánu města České Budějovice vyplývající ze Zprávy o uplatňování Územního plánu města České Budějovice za období 2000-2023 – oddělená část I.“ – zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 405/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Změna Územního plánu města České Budějovice vyplývající ze Zprávy o uplatňování Územního plánu města České Budějovice za období 2000-2023 – oddělená část I.“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, zadáním jednomu dodavateli Studio MAP s. r. o., Nerudova 945/36, 370 04 České Budějovice 3, IČO 06856781 za cenu 430.000 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování, předložit Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
2. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu,
3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: „Změna Územního plánu města České Budějovice ze Zprávy o uplatňování Územního plánu města České Budějovice za období 2000-2023“ – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 406/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024002636 na zpracování Změny Územního plánu města České Budějovice ze Zprávy o uplatňování Územního plánu města České Budějovice za období 2000-2023, se zhotovitelem Studio MAP, s. r. o., Nerudova 945/36, 370 04 České Budějovice 3, který řeší změnu rozsahu zpracovávaného díla dle smlouvy a snížení ceny díla o 320.000 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

1. Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování, předložit Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024002636 na zpracování Změny Územního plánu města České Budějovice ze Zprávy o uplatňování Územního plánu města České Budějovice za období 2000-2023 k podpisu,
2. Ing. Lubomíru Burešovi, náměstkovi primátorky, podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2024002636 na zpracování Změny Územního plánu města České Budějovice ze Zprávy o uplatňování Územního plánu města České Budějovice za období 2000-2023.

K bodu: Smlouva o poskytnutí účelového investičního příspěvku navrhovatelem na realizaci Změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Hřbitovem II v katastrálním území České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 407/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

smlouvu o poskytnutí účelového investičního příspěvku navrhovatelem na realizaci Změny ÚPnM, a to v jejím předloženém znění,

II. u k l á d á

1. Ing. Pavle Kodadové, vedoucí odboru územního plánování, předložit smlouvu o poskytnutí účelového investičního příspěvku dle části I. primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o poskytnutí účelového investičního příspěvku dle části I.

K bodu: Dohoda o ukončení účinnosti smlouvy o spolupráci - pořádání zkoušek z praktické jízdy motocyklů

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 408/2025:**

Rada města

I. s c h v a l u j e

dohodu o ukončení účinnosti smlouvy o spolupráci - pořádání zkoušek z praktické jízdy motocyklů s ÚAMK - Automotoklub České Budějovice, se sídlem K. Světlé 2238/2, 370 04 České Budějovice, IČO 75093651,

II. u k l á d á

1. Ing. Haně Truhlářové, vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství,

- předložit výše uvedenou dohodu o ukončení účinnosti smlouvy o spolupráci - pořádání zkoušek z praktické jízdy motocyklů k podpisu primátorce města,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedenou dohodu o ukončení účinnosti smlouvy o spolupráci - pořádání zkoušek z praktické jízdy motocyklů.

K bodu: Smlouva o vytvoření uměleckého výkonu a poskytnutí licence pro ředitelku příspěvkové organizace Jihočeské divadlo

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 409/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Smlouvu o vytvoření uměleckého výkonu a poskytnutí licence pro ředitelku příspěvkové organizace Jihočeské divadlo, MgA. Martinu Schlegelovou, Ph.D., na inscenaci dramatického díla „Výstřely na Broadwayi“ v předloženém znění,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit Smlouvu k podpisu doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Smlouvu o vytvoření uměleckého výkonu a poskytnutí licence ve schváleném znění.

K bodu: Dodatek č. 4 ke smlouvě o údržbě veřejné zeleně - sektor č. 7 - Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 410/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 4 smlouvy č. 2020001300 o údržbě veřejné zeleně v sektoru č. 7 - Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice uzavřené dne 26. 6. 2020 mezi statutárním městem České Budějovice a společností VORS spol. s r. o., Dvořákova 161/14, České Budějovice 370 01, IČO 14501201,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit dodatek č. 4 smlouvy o údržbě veřejné zeleně v sektoru č. 7 - Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 4 smlouvy o údržbě veřejné zeleně v sektoru č. 7 - Rožnov, Mladé, Nové Hodějovice.

K bodu: Dodatek č. 4 ke smlouvě o údržbě veřejné zeleně - sektor č. 4 - Pražská, Kněžské Dvory

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 411/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 4 smlouvy č. 2013001336 o údržbě veřejné zeleně v sektoru č. 4 - Pražská, Kněžské Dvory uzavřené dne 14. 6. 2013 mezi statutárním městem České Budějovice a společností VORS spol. s r. o., Dvořákova 161/14, České Budějovice 370 01, IČO 14501201,

II. u k l á d á

1. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit dodatek č. 4 smlouvy o údržbě veřejné zeleně v sektoru č. 4 - Pražská, Kněžské Dvory primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek č. 4 smlouvy o údržbě veřejné zeleně v sektoru č. 4 - Pražská, Kněžské Dvory.

K bodu: Výpůjčka části pozemků parc. č. 228 a 282 v k. ú. České Budějovice 6 za účelem zařízení staveniště při výstavbě "Justičního areálu České Budějovice" v Žižkově ul.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 412/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku částí pozemků parc. č. 228 a 282 v k. ú. České Budějovice 6 s rozlohou 484 m² místní komunikace za účelem zařízení staveniště při výstavbě "Justičního areálu České Budějovice", kterou bude provádět Ministerstvo spravedlnosti ČR, Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2, s termínem dokončení 30. 4. 2027,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Schválení účetních závěrek a výsledků hospodaření včetně jejich rozdělení za rok 2024 zřizovaných příspěvkových organizací Pohřební ústav města České Budějovice a Sportovní zařízení města České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 413/2025:**

rada města

s c h v a l u j e

účetní závěrky a výsledky hospodaření včetně jejich rozdělení za rok 2024 v předloženém znění u zřizovaných příspěvkových organizací Pohřební ústav města České Budějovice, IČO 70890412, a Sportovní zařízení města České Budějovice, IČO 28150244.

K bodu: Schválení odpisových plánů na rok 2025 neškolských příspěvkových organizací zřizovaných městem České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 414/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

odpisové plány hmotného a nehmotného majetku neškolských příspěvkových organizací na rok 2025: Jihočeské divadlo, IČO 00073482, Pohřební ústav města České Budějovice, IČO 70890412, Sportovní zařízení města České Budějovice, IČO 28150244 zřizovaných městem České Budějovice.

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice v rámci projektu EHMK 2028 Obraz pro moje město

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 415/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z ceníku parkovného za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích nebo jejich úsecích ve vymezených oblastech města České Budějovice dle Nařízení č. 7/2022, v platném znění - jako výpůjčka za užívání 76 parkovacích stání na nám. Přemysla Otakara II. v rámci akce Obraz pro moje město dne 6. 6. 2025 od 15:00 do 17:00 hod. pro České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice, IČO 19311052,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Žádost o vstup do komunikace I. kategorie, ulice U Čertíka, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 416/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vstup do místní komunikace I. kategorie, ulice U Čertíka, České Budějovice společnosti E.GD montáže, s. r. o., Křížíkova 1679/9, 370 01 České Budějovice za účelem pokládky kabelu VN dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na projekt "Ukrajinské komunitní centrum NADIJA v roce 2025"

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 417/2025:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

Rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na projekt "Ukrajinské komunitní centrum NADIJA v roce 2025".

K bodu: Zajištění administrace veřejné zakázky pod názvem "Rekonstrukce chlapeckých sociálů v pavilónu U2 základní školy v ZŠ a MŠ, E. Destinové 46, České Budějovice" - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 418/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce chlapeckých sociálů v pavilónu U2 základní školy v ZŠ a MŠ, E. Destinové 46, České Budějovice“ pro Základní školu a Mateřskou školu, Emy Destinové 46, České

Budějovice, příspěvkovou organizaci, v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 2/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,

II. p o v ě ř u j e

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory k veřejné zakázce malého rozsahu a související dohodu o zpracování osobních údajů,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
 - a) předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů,
 - b) zajistit na základě obdržených podkladů administraci veřejné zakázky malého rozsahu dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek příspěvkovými organizacemi,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat smlouvu o poskytnutí administrativní podpory a související dohodu o zpracování osobních údajů.

K bodu: Změny v zavedeném DNS pod názvem "Dynamický nákupní systém na zpracování projektových dokumentací dopravních staveb - opravy komunikací, chodníků, parkovišť a cyklostezek" - dynamický nákupní systém

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 419/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změny v zavedeném dynamickém nákupním systému pro zadávání veřejných zakázek na služby pod názvem "Dynamický nákupní systém na zpracování projektových dokumentací dopravních staveb - opravy komunikací, chodníků, parkovišť a cyklostezek" dle § 138 až 140a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, usnesení č. 186/2017 ze dne 20. 2. 2017, usnesení č. 475/2018 ze dne 16. 4. 2018, usnesení č. 479/2019 ze dne 15. 4. 2019, usnesení č. 422/2020 ze dne 20. 4. 2020, usnesení č. 274/2021 ze dne 29. 3. 2021, usnesení č. 597/2022 ze dne 25. 4. 2022, usnesení č. 365/2023 ze dne 20. 3. 2023, usnesení č. 422/2024 ze dne 25. 3. 2024, dle přílohy Důvodová zpráva,

II. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce Skateparku Stromovka, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 420/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce Skateparku Stromovka, České Budějovice“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,

- a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Dětské hřiště a workout Palackého náměstí, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 421/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Dětské hřiště a workout Palackého náměstí, České Budějovice“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Mgr. Tomáši Kubešovi, vedoucímu odboru správy veřejných statků, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „ZŠ Bezdrevská, České Budějovice – víceúčelové hřiště“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 422/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „ZŠ Bezdrevská, České Budějovice – víceúčelové hřiště“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovu Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Stavební úpravy odlehčovacích komor - č. 1 U Trojice, č. 22 Boreckého, č. 26 sídliště Vltava - sběrač Máj“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 423/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Stavební úpravy odlehčovacích komor - č. 1 U Trojice, č. 22 Boreckého, č. 26 Sídliště Vltava - sběrač Máj“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek vyzváním dodavatelů k podání nabídek dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovu Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem „Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ E. Pittera, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu - opětovné vypsání

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 424/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce a zateplení střechy MŠ E. Pittera, České Budějovice“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 6/2022, o postupu při zadávání veřejných zakázek, uveřejněním Výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele,
2. složení komise pro veřejné zakázky malého rozsahu dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu,

II. p o v ě ř u j e

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovu Parmovou, primátorku města,
 - a) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném vyloučení účastníka řízení,
 - b) v zastoupení zadavatele rozhodnout o výběru dodavatele,
 - c) v zastoupení zadavatele rozhodnout o případném zrušení řízení k veřejné zakázce malého rozsahu,
2. komisi pro veřejné zakázky malého rozsahu všemi úkony souvisejícími s hodnocením nabídek, s posouzením podmínek účasti v řízení,

III. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky malého rozsahu,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky pod názvem "Lávka přes Vltavu (Výstaviště České Budějovice - areál SKP) - zpracování projektové dokumentace" - jednacím řízení bez uveřejnění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 425/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. vypsání nadlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem „Lávka přes Vltavu (Výstaviště České Budějovice - areál SKP) - zpracování projektové dokumentace“ v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 65 odst. 1 a § 67 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
2. následující dodavatele, kteří budou vyzváni k účasti v jednacím řízení bez uveřejnění s tím, že jednání o zadání veřejné zakázky bude vedeno postupem dle odst. 3.3. a 3.4. soutěžních podmínek soutěže „Lávka přes Vltavu (Výstaviště České Budějovice - areál SKP)“, na kterou veřejná zakázka navazuje:
 - a) Sdružení MDS projekt, s. r. o. a Prokš Příkryl architekti:
 - 1) MDS projekt, s. r. o., Försterova č.p. 175, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 27487938,
 - 2) Ing. arch. Martin Prokš, Vinařská 7, 170 00 Praha 7, IČO 75887185
(1. cena v soutěži o návrh),

- b) Link projekt, s. r. o., Makovského náměstí 3147/2, 616 00 Brno, IČO 27678032
(2. cena v soutěži o návrh),
 - c) Apropos Architects s.r.o., Pardubická 878, 537 01 Chrudim / Sochařská 333/2,
170 00 Praha 7 - Bubeneč, IČO 05410509
(3. cena v soutěži o návrh),
- 3. složení komise pro otvírání nabídek dle přílohy Důvodová zpráva,
 - 4. složení hodnotící komise dle přílohy Návrh na vypsání veřejné zakázky, v upraveném znění,

II. p o v ě ř u j e

- 1. komisi pro otvírání nabídek všemi úkony souvisejícími s otvíráním nabídek,
- 2. hodnotící komisi všemi úkony souvisejícími s jednáním s dodavatelem, s posouzením podmínek účasti v zadávacím řízení, kontrolou předložených údajů a dokladů vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy,

III. u k l á d á

Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit administraci veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

K bodu: Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Rekonstrukce KD Slavie, České Budějovice – Technická pomoc v průběhu stavby – revize DPS“, v souvislosti s realizací veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce KD Slavie, České Budějovice“ - zakázka malého rozsahu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 426/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na provádění revizí projektové dokumentace pro provedení stavby pod názvem „Rekonstrukce KD Slavie, České Budějovice – Technická pomoc v průběhu stavby – revize DPS“ v souvislosti s realizací zakázky s názvem „Rekonstrukce KD Slavie, České Budějovice“ v souladu se směrnicí Rady města České Budějovice č. 1/2018 o postupu při zadávání veřejných zakázek zadáním jednomu dodavateli společnosti KOSTKA projekt, s. r. o., se sídlem Kubatova 1240/6, 370 04 České Budějovice, IČO 07844506 za cenu 2 000 000 Kč bez DPH dle návrhu Rámcové smlouvy o dílo na revize projektové dokumentace,

II. u k l á d á

- 1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, k podpisu projednanou rámcovou smlouvu s předloženým dodavatelem,
- 2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat předloženou smlouvu,
- 3. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit archivaci dokumentů.

K bodu: Výsledek veřejné zakázky pod názvem „Domov pro seniory Hvízdal, České Budějovice – zpracování projektové dokumentace“ – otevřené řízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 427/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výsledek jednání hodnotící komise a výsledné pořadí účastníků zadávacího řízení ve veřejné zakázce pod názvem „Domov pro seniory Hvízdal, České Budějovice – zpracování

projektové dokumentace“, vypsané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy Zpráva o hodnocení nabídek. Vybraný dodavatel:

Atelier 99, s. r. o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno

Nabídková cena bez DPH: 14 240 000,00 Kč,

II. u k l á d á

1. Ing. Dagmar Baumrukové, MPA, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,
2. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu projednanou smlouvu s vybraným dodavatelem,
3. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou smlouvu.

K bodu: ČOV České Budějovice - plynojem - zpracování PD - Dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 428/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k SOD č. 2023002447 na akci "ČOV České Budějovice – plynojem – zpracování PD" se zhotovitelem společností EKOEKO, s r. o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO 25184750, který řeší úpravu dílčího termínu plnění a navýšení ceny díla o 165 000 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit primátorce města výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2023002447 k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat výše uvedený Dodatek č. 1 k SOD č. 2023002447.

K bodu: "Rekonstrukce ulice U Sirkárny, České Budějovice - zpracování projektové dokumentace" - Dodatek č. 2

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 429/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2020002025 na akci "Rekonstrukce ulice U Sirkárny, České Budějovice - zpracování projektové dokumentace", kterou jako zhotovitel provádí projekční kancelář Sweco, a. s., Táborská 31, 140 16 Praha 4, IČO 26475081, který řeší změnu názvosloví projektové dokumentace a úpravy dílčích termínů plnění díla z důvodu platnosti nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. bez navýšení původní zasloužené ceny za dílo dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky k podpisu Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2020002025,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, podepsat předložený dodatek.

K bodu: „Sluneční ostrov - Jiráskovo nábřeží, České Budějovice - zpracování projektové dokumentace“ - Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2022002347

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 430/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2022002347 na akci „Sluneční ostrov-Jiráskovo nábřeží, České Budějovice - zpracování projektové dokumentace“, kterou jako zhotovitel provádí společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s., Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5, IČO 47116 901, týkající se navýšení ceny díla o 85 000,00 Kč bez DPH dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 2022002347,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předložený dodatek.

K bodu: ČB - nám. Přemysla Otakara II – vodovodní a kanalizační přípojky - vydání písemné plné moci k zastupování při výkonu inženýrské činnosti

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 431/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost zhotovitele, ČEVAK a. s., akce „ČB – nám. Přemysla Otakara II – vodovodní a kanalizační přípojky“ na zpracování PD (objednávka č. OBJ/1120/2025/020) o vydání písemné plné moci k zastupování při výkonu inženýrské činnosti pro Ing. Jaroslava Žáčka, Ph.D., Chlum 144, 382 03 Křemže, IČO 06577831,

II. s c h v a l u j e

písemnou plnou moc k zastupování při výkonu inženýrské činnosti akce „ČB – nám. Přemysla Otakara II – vodovodní a kanalizační přípojky“ na zpracování PD pro Ing. Jaroslava Žáčka, Ph.D., Chlum 144, 382 03 Křemže, IČO 06577831.

III. u k l á d á

1. Ing. Petru Polákovi, vedoucímu investičního odboru, předložit doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, k podpisu plnou moc,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat předloženou plnou moc.

K bodu: Petice za vrácení laviček v ulici M. Chlajna 1-3, České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 432/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici občanů za vrácení laviček v ulici M. Chlajna 1 – 3, České Budějovice,

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici občanů za vrácení laviček v ulici M. Chlajna 1 – 3, České Budějovice,

III. u k l á d á

Michalu Šebkovi, náměstkovi primátorky, zajistit odeslání odpovědi na petici občanů za vrácení laviček v ulici M. Chlajna 1 – 3, České

Budějovice.

K bodu: Petice za plavecký stadion České Budějovice – vnitřní bazén bez letní odstávky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 433/2025:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

petici občanů za poskytování služeb plaveckého stadionu, resp. vnitřního krytého bazénu i v období letních prázdnin,

II. s c h v a l u j e

text odpovědi na petici občanů za poskytování služeb plaveckého stadionu, resp. vnitřního krytého bazénu i v období letních prázdnin,

III. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
zajistit odeslání odpovědi na petici občanů za poskytování služeb plaveckého stadionu, resp. vnitřního krytého bazénu i v období letních prázdnin.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 27 až 34

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 434/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 27 – zapojení zálohy neinvestiční dotace z Jihočeského kraje v rámci dotačního programu „Obědy pro jihočeské děti“ za účelem zajištění bezplatného školního stravování ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů zřízené příspěvkové organizace MŠ J. Opletala v celkové výši 2.358 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 28 – zapojení dotace ze státního rozpočtu z IROP z programu ITI na projekt „Vybudování odborných učeben ZŠ a MŠ J. Š. Baara, České Budějovice“ v celkové výši 12.218.898,22 Kč ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných a investičních výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ J. Š. Baara a současně nařízení odvodu z fondu investic zřízené příspěvkové organizace ve výši přijaté dotace, a to ve výši 12.218.898,22 Kč (projekt byl předfinancován z rozpočtu města, odvod z FI součástí SR 2025); zároveň schválení převodu neinvestiční části přijaté dotace z rezervního fondu do fondu investic u zřízené příspěvkové organizace ve výši 6.849.279,44 Kč,
3. rozpočtové opatření číslo 29 – zapojení dotace ze státního rozpočtu z IROP z programu ITI na projekt „Odborné učebny jazyků a přírodopisu ZŠ Pohůrecká, České Budějovice“ v celkové výši 7.897.877,55 Kč ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných a investičních výdajů zřízené příspěvkové organizace ZŠ Pohůrecká a současně nařízení odvodu z fondu investic zřízené příspěvkové organizace ve výši přijaté dotace, a to ve výši 7.897.877,55 Kč (projekt byl předfinancován z rozpočtu města, odvod z FI součástí SR 2025); zároveň schválení převodu neinvestiční části přijaté dotace z rezervního fondu do fondu investic u zřízené příspěvkové organizace ve výši 4.709.276,95 Kč,
4. rozpočtové opatření číslo 30 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu v rámci „Výzvy na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Nová ve výši 1.210.011 Kč,
5. rozpočtové opatření číslo 31 – zapojení doplatku projektové dotace pro rok 2024 z Jihočeského kraje v rámci projektu „Podpora sociálních služeb v Jihočeském kraji VI“ na zajištění sociální služby Azylové domy na období 2023–2025 ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů příspěvkové organizace Centrum FILIA v celkové výši 1.285.440 Kč,

6. rozpočtové opatření číslo 32 – snížení části rozpočtu investičních výdajů investičního odboru k poskytnutí investičního transferu zřízené příspěvkové organizaci MŠ Jizerská na revitalizaci zahrady ve výši 1.480.000 Kč,
7. rozpočtové opatření číslo 33 – snížení rozpočtu běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy alokovaných pro dotace dle GS – sport (zrušení sportovní akce) ve prospěch zvýšení rezervy běžných výdajů finančního odboru ve výši 20.000 Kč,
8. rozpočtové opatření číslo 34 – zapojení neinvestiční dotace ze státního rozpočtu v rámci programu Systém výzev na výdaje realizované v rámci projektů obcí na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni v roce 2025 na realizaci projektu „Ukrajinské komunitní centrum NADIJA v roce 2025“ ve prospěch zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru sociálních věcí na zajištění realizace projektu v celkové výši 1.100.000 Kč,

II. b e r e n a v ě d o m í

provedení změny v rozpisu schváleného rozpočtu roku 2025 u odboru vnitřních věcí, a to přesun finančních prostředků ve výši 2.000 Kč z nepřipustné položky 5361 Nákup kolků na položku 5362 Platby daní státnímu rozpočtu z důvodu zrušení papírových kolků od roku 2025,

III. u k l á d á

Ing. Marcele Irové, vedoucí finančního odboru, do 11. 4. 2025

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 27 až 34 do rozpočtu města roku 2025.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu U Černé věže 339/18, 370 01 České Budějovice – nájemce CLUBTOUR GROUP, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 435/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 46,22 m² v objektu U Černé věže 339/18, 370 01 České Budějovice se spol. CLUBTOUR GROUP, s. r. o., se sídlem Hroznová 52/9, 370 01 České Budějovice, IČO 25155091, o další 2 roky za stejných nájemních podmínek, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Lannova tř. 18/17, 370 01 České Budějovice – nájemce ŘEZNICTVÍ DĚDOUCH, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 436/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 104,97 m² v objektu Lannova tř. 18/17, 370 01 České Budějovice se spol. ŘEZNICTVÍ DĚDOUCH, s.r.o., se sídlem Sportovní 409, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČO 26084210, o další 2 roky za stejných nájemních podmínek, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Široká 430/7, 370 01 České Budějovice – nájemce konkrétní fyzická osoba

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 437/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 24 m² v objektu Široká 430/7, 370 01 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou, o další 2 roky za stejných nájemních podmínek, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru v objektu Dvořákova 170/12, 370 01 České Budějovice s nájemcem konkrétní fyzickou osobou, dohodou

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 438/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy k nebytovému prostoru v objektu Dvořákova 170/12, 370 01 České Budějovice o výměře 16,80 m² s nájemcem konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 31. 3. 2025, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu Piaristické náměstí 157/2 (Polygonální bašta, nádvoří a pozemek), 370 01 České Budějovice dohodou – nájemce RESTAURACE SOLNICE, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 439/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 56,20 m² (Polygonální bašta) včetně pozemku o výměře 157,40 m² a nádvoří o výměře 50 m² v objektu na adrese Piaristické náměstí 157/2, 370 01 České Budějovice s nájemcem RESTAURACE SOLNICE, a. s., se sídlem Hroznová 187/34, 370 01 České Budějovice, IČO 07137231, dohodou ke dni 31. 12. 2025, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu na adrese Široká 429/5, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 440/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 72,18 m² v objektu na adrese Široká 429/5, 370 01 České Budějovice zájemci: Barbora Medřická Povišerová, se sídlem U Lučního jezu 16169/7b 370 01 České Budějovice, IČO 02102099, jako prodej pokojových rostlin a doplňků pro jejich pěstování, e-shop a setkávání, za nájemné dle nabídky 21.100 Kč/měsíc, tj. 253.200 Kč/rok, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou s povinností uhradit jistotu ve výši tří měsíčních nájmů,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem prostoru sloužícího podnikání v objektu Senovážné nám. 166/13, 370 01 České Budějovice pro konkrétní právnickou osobu FAF-MEDIC, s. r. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 441/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 56,82 m² v objektu Senovážné nám. 166/13, 370 01 České Budějovice, pro spol. FAF-MEDIC, s. r. o., se sídlem Lesní 1147, 370 06 České Budějovice, IČO 06633871, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za nájemné ve výši 162,45 Kč za 1 m²/měsíc, tj. 9.230 Kč/měsíc, s povinností uhradit jistotu ve výši tří nájmů,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a části pozemkové parcely s dohodou vlastníků o hospodaření se společnou věcí ze dne 11. 7. 2006 v objektu Krajinská 29/13, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 442/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a části pozemkové parcely s dohodou vlastníků o hospodaření se společnou věcí ze dne 11. 7. 2006 v objektu Krajinská 29/13, 370 01 České Budějovice,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – pronájem bytu č. 1 o velikosti 0+1 v objektu Panská 207/4, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 443/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem bytu č. 1, velikost 0+1, výměra 26,86 m² (započitatelná plocha totožná) v objektu Panská 207/4, 370 01 České Budějovice žadateli Umění ve městě, z. s., se sídlem Doubravická 1867/1a, 370 01 České Budějovice, IČO 07578911, pro potřeby ubytování tvůrců a hostů kulturního a kreativního centra, smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 246,20 Kč za 1m²/měsíc, tj. 6.612 Kč/měsíc bez služeb, s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, budoucí nájemce složí jistotu ve výši tří měsíčních nájmů,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – pronájem bytu č. 2 o velikosti 2+kk v objektu Krajinská 225/35, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 444/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem bytu č. 2, velikost 2+kk, výměra 91,91 m² (započitatelná plocha 90,04 m²) v objektu Krajinská 225/35, 370 01 České Budějovice, žadateli České Budějovice – Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice, IČO 19311052, pro potřeby dočasného ubytování hostů a partnerů v souvislosti projektem EHMK, smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30. 6. 2025, za nájemné ve výši 143 Kč za 1m²/měsíc, tj. 12.875 Kč/měsíc bez služeb, s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Nerudova 2568/2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 445/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 22, o velikosti 0+2, výměra 67,57 m² (započitatelná plocha 62,37 m²) do nájmu v domě Nerudova 2568/2a, 370 04 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční nájemné bez služeb 68,01 Kč za 1m²/měsíc, tj. 4.241 Kč/měsíc, dosavadní byt č. 24 o velikosti 0+1, výměře 36,81 m² vrátí zpět vlastníkově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 46, do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 446/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 46, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m² (započitatelná plocha 15,92 m²) do nájmu v domě Lidická tř. 7, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 66,42 Kč/1 m²/měs., tj.

1.057 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 41, do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 447/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 41, o velikosti 1+0, výměra 28,06 m² (započitatelná plocha 24,10 m²) do nájmu v domě, Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická

osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 66,42 Kč/1 m²/měs., tj. 1.600 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení

o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 18, do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 448/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 18, o velikosti 1+0, výměra 32,26 m² (započitatelná plocha 28,30 m²) do nájmu v domě Plzeňská 42, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická

osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 66,42 Kč/1 m²/měs., tj. 1.879 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení

o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 4 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Lannova tř. 15, 370 01 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 449/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 4, o velikosti 1+0, výměra 13,75 m² (započitatelná plocha 13,75 m²) do nájmu v domě Lannova tř. 15, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 2.644 Kč, tj. 192,30 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 12 z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 450/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 12, o velikosti 1+2, výměra 51,20 m² (započitatelná plocha 49,50 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 6.781 Kč, tj. 137 Kč za 1 m²/měs., dosavadní byt o velikosti 1+2, výměře 35,80 m², vrátí zpět vlastníkovi, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců bez automatické prolongace, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemních smluv dohodou k bytům zvláštního určení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 451/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemních smluv dohodou k bytům zvláštního určení, s těmito nájemci:

1. k bytu č. 4, o velikosti 1+2, výměra 77,95 m² (započitatelná plocha 71,26 m²), v domě K. Weise 16, 370 04 České Budějovice, s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 31. 3. 2025,
2. k bytu č. 28, o velikosti 1+0, výměra 28,06 m² (započitatelná plocha 24,10 m²), v domě Plzeňská 2175/42, 370 04 České Budějovice, s konkrétní fyzickou osobou, dohodou ke dni 31. 3. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy klientu projektu Housing first

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 452/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou klientu projektu Housing first o 6 měsíců, bez automatické prolongace, za podmínek stanovených nájemní smlouvou nájemci: konkrétní fyzická osoba, byt č. 1, o velikosti 1+2, v domě Třebotovice 2462, 370 06 České Budějovice, prodloužení nájemní smlouvy od 21. 3. 2025 do 20. 9. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu zvláštního určení č. 11, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 453/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

udělení výjimky z Pravidel a přenechání bytu zvláštního určení č. 11, o velikosti 1+0, výměra 25,64 m² (započitatelná plocha 25,64 m²) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za měsíční prosté nájemné bez služeb 68,01 Kč/za 1 m²/měs., tj. 1.743 Kč/měs., dosavadní byt o velikosti 1+0, o výměře 18,38 m², vrátí zpět vlastníkově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 454/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

1. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
2. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
3. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
4. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
5. konkrétní fyzická osoba, 2+kk,
6. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
7. konkrétní fyzická osoba, 2+kk,
8. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
9. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
10. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,

11. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
12. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
13. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
14. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
15. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
16. konkrétní fyzické osoby, 1+kk,
17. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
18. konkrétní fyzické osoby, 2+kk,
19. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,
20. konkrétní fyzická osoba, 1+kk,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 455/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1, o velikosti 1+kk, výměra 38,45 m² (započitatelná plocha 38,45 m²) do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 4.288 Kč, tj. 111,54 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateli spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 29, do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 456/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 29, o velikosti 2+kk, výměra 54,05 m² (započitatelná plocha 53,05 m²) do nájmu v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 5.917 Kč, tj. 111,54 Kč za 1 m²/měs., dosavadní byt o velikosti 1+kk, výměře 39,67 m², vrátí zpět vlastníkově,
2. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 5.917 Kč, tj. 111,54 Kč za 1 m²/měs., pro případ, že by uchazeč z 1. místa odstoupil, dosavadní byt o velikosti 1+kk, výměře 40,85 m², vrátí zpět vlastníkově,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 37, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 457/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 37, o velikosti 1+0, výměra 17,80 m² (započitatelná plocha 17,80 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 5.500 Kč, tj. 308,98 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 32, do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 458/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 32, o velikosti 1+2, výměra 48,40 m² (započitatelná plocha 41,60 m²) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 9.400 Kč, tj. 225,96 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 1, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 459/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 1, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.500 Kč, tj. 329,11 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností

uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 22, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 460/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 22, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:konkrétní fyzická osoba, za vysoutěžené měsíční prosté nájemné bez služeb dle nabídky 6.500 Kč, tj. 329,11 Kč za 1 m²/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednateři spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemní smlouvy dohodou nájemcům městských bytů,

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 461/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy dohodou, pro tyto konkrétní nájemce v městských bytech:

1. ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 10, o velikosti 1+2, výměra 90,29 m² (započitatelná plocha 85,79 m²), v domě Riegrova 1703/85, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou ke dni 30. 4. 2025,
2. ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 7, o velikosti 1+0, výměra 31,86 m² (započitatelná plocha 28,53 m²), v domě Lannova tř. 43, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou ke dni 31. 3. 2025,
3. ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 6, o velikosti 1+2, výměra 61,90 m² (započitatelná plocha 61,90 m²), v domě Biskupská 6, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou ke dni 31. 5. 2025,
4. ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 15, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha je 39,67 m²), v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzické osoby, dohodou k datu 31. 3. 2025,
5. ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 19, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m² (započitatelná plocha je 39,67 m²), v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou k datu 31. 3. 2025,
6. ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 11, o velikosti 1+2, o výměře 63,76 m² (započitatelná plocha 63,76 m²) v domě Lannova tř. 6, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, dohodou k datu 30. 4. 2025,
7. ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 4, o velikosti 1+3, o výměře 109,05 m² (započitatelná plocha 109,05 m²) v domě Na Mlýnské stoce 4, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, trvalý pobyt tamtéž, dohodou k datu 11. 4. 2025,
8. ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 4, o velikosti 0+1, o výměře 31,6 m² (započitatelná

plocha 26,6 m²) v domě Rudolfovská tř. 128, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, trvalý pobyt Zakarpatska obl. Ukrajina, dohodou k datu 31. 3. 2025,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 23, do nájmu v domě U Lesa 2, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 462/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

přenechání bytu č. 23, o velikosti 1+2, výměra 119,06 m² (započitatelná plocha 91,68 m²) do nájmu v domě U Lesa 2, 370 05 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu, za stávající nájemné bez služeb, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy bez povinnosti uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb, která již byla uhrazena,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 28, v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 463/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 28, o velikosti 1+kk, výměra 52,15 m², započitatelná plocha 51,15 m², nájemci konkrétní fyzické osobě, v domě Loucká 14, 370 05 České Budějovice, o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s byty – ukončení nájemního poměru k bytu č. 23 v domě Loucká 1581/12, 370 05 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 464/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

ukončení nájemního poměru sjednaného na dobu určitou do 30. 6. 2025 k bytu č. 23, o velikosti 1+kk s příslušenstvím, nacházející se ve 3. podlaží, na adrese Loucká 1581/12, 370 05 České Budějovice, nájemci bytu konkrétní fyzické osobě, jeho neprodloužením po 30. 6. 2025, ve smyslu § 2285 NOZ,

II. u k l á d á

Mgr. Petru Šindelářovi, jednatelem spol. SPRÁVA DOMŮ, s. r. o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 580/1 a parc. č. 587 v k. ú. České Budějovice 5 (Suché Vrbné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 465/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu uložení a strpění plynovodní přípojky vybudované v rámci akce „Příp. STL ČB pro ONV p. č. 580“ a umístěné na částech pozemků parc. č. 580/1 a parc. č. 587 v k. ú. České Budějovice 5, a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jejího odstranění, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769, 370 01 České Budějovice, IČO 21055017 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“ ve výši 8.226 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1894/152 k. ú. České Budějovice 2, 3RD Švábův Hrádek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 466/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy – STL plynovodu na části pozemku parc. č. 1894/152 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3) v rámci stavby „ZTV pro 3RD Švábův Hrádek“, a v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek, za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 5115-250068/2025, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769, 370 01 České Budějovice 5, IČO 21055017 za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen" tj. za celkovou cenu 5.543 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 202 k. ú. České Budějovice 2, Kijevská

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 467/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy – STL plynovodní přípojky na části pozemku parc. č. 202 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3) v rámci stavby „Příp. NTL ČB, Kijevská 230/46“, a v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek, za účelem

zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 5119-250068/2025, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769, 370 01 České Budějovice 5, IČO 21055017 za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen" tj. za celkovou cenu 8.734 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 3581, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Fráni Šrámka)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 468/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění distribuční soustavy - NTL plynovodní přípojka, uložené v rámci stavby „Příp. NTL ČB3 č.p. 2917 - BD“ na části pozemku parc. č. 3581 (ostatní plocha, ostatní komunikace), v k. ú. České Budějovice 3, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností Gas Distribution, s. r. o., se sídlem Vrbenská 2769/2, 370 01 České Budějovice, IČO 21055017 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. za cenu 9.354 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1283 v k. ú. České Budějovice 6

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 469/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 1283 (ostatní plocha, ostatní komunikace), v k. ú. České Budějovice 6 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení NN, uzemnění v rámci stavby „ČB, Budovcova 609/13 - SNK“ a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) EG. D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene na pozemek parc. č. 512 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Boleslavova, Suché Vrbné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 470/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu uložení vodovodní a kanalizační přípojky do části pozemku parc. č. 512 v k. ú. České Budějovice 5, vybudované v rámci akce „Novostavba bytového domu, přípojky a domovní rozvody inženýrských sítí a zpevněné plochy na parcele č. 537 a 512, k. ú. České Budějovice 5, Boleslavova ulice, 370 06 České Budějovice 5“, dle přílohy č. 1, a v právu vstupu a vjezdu pro údržbu, provoz a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a investorem stavby společností LPF Group s.r.o., IČ 02595389 se sídlem tř. Čsl. legií 2211/74, 370 06 České Budějovice (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených odbory MM s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 655, k. ú. České Budějovice 7, ulice B. Němcové

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 471/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 655, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění a umístění vodovodní, kanalizační a teplovodní přípojky v rámci akce „Bytový dům Boženka“ k pozemku parc. č. 1355 a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 18 m) mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a vlastníkem pozemku parc. č. 1355, k. ú. České Budějovice 7, TIBONE, s. r. o., B. Němcové 596/58, 370 01 České Budějovice, IČO 17797616 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 3154, k. ú. České Budějovice 7, ulice Na Hraničkách

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 472/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 3154, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění a umístění plynovodní přípojky k pozemku parc. č. 3166/1 a v právu vstupu na pozemek za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem (cca 8 m) mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a vlastníkem pozemku parc. č. 3166/1, k. ú. České Budějovice 7, konkrétní fyzickou osobou (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku parc. č. 1240/1, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Horní)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 473/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Rodinný dům s parkovacím stáním a přípojkami na parc. č. 1255 katastrální území České Budějovice 3“ na části pozemku parc. č. 1240/1, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení nové vodovodní a kanalizační přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétními fyzickými osobami (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 477/1 a 541/4, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Rybářská)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 474/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v rámci akce „Stavební úpravy a nástavba doplňkového objektu v k. ú. České Budějovice 3 na p.p.č. 472“ na částech pozemků parc. č. 477/1 a 541/4, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), spočívajícího v uložení nové vodovodní a kanalizační přípojky, a v právu vstupu a vjezdu na služební

pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny a modernizace, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (jako budoucím povinným) a konkrétní fyzickou osobou (jako budoucím oprávněným), za cenu dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 130 a 71/2, k. ú. České Budějovice 7, ulice Mánesova

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 475/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 130 a 71/2, k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), spočívajícího ve strpění umístění kabelového vedení 22 kV a telekomunikačního vedení v rámci stavby „ČB, B. Němcové K/111/4 – připojení VN, TS“ a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků v lokalitě Pražské sídliště, v k. ú. České Budějovice 3

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 476/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci akce „Nerudova 2024“ na částech pozemků parc. č. 2873/16, 2875/1, 3898, 3846/1, 3355/1, 3342, 3882/2, 3882/7, 3363/1, 3356/2, 2919/1, 2914/1, 2849, 2937/1, 2863/1, 2860, 2844, 2830/1, 2823/5, 4731/1, 2528/1, 2536, 2401, 2406, 2361, 2351, 2234, 2276/1, 2428, 2471, 2305/24, 2469/5, 2513, 2873/31, 2873/23 a 2873/21, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 2), spočívajícího ve strpění umístění chrániček pro optické kabely, a v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako budoucím povinným) a STARNET, s. r. o., se sídlem Žižkova tř. 226/3, 370 01 České Budějovice, IČO 26041561 (jako budoucím oprávněným), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemků parc. č. 1148/13 a 1148/14 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 477/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístění podzemního komunikačního vedení a zařízení (optický kabel), uloženého v rámci stavby "ZTV Okružní" na části pozemků parc. č. 1148/13 a 1148/14, v k. ú. České Budějovice 4, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně odstranění v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a společností STARNET, s. r. o., se sídlem Žižkova 226/3, 370 01 České Budějovice, IČO 26041561 (strana oprávněná), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen", tj. dle znaleckého posudku za celkovou cenu 37.430 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků parc. č. 3363/1, 4731/1 a 4731/5, v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Pražská tř.)

(Změněno usnesením č. 1907/2025 ze dne 22. 12. 2025)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 478/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího v právu uložení a strpení podzemní komunikační sítě na částech pozemků parc. č. 3363/1, 4731/1 a 4731/5, v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), v rámci stavby pod označením „T-Mobile_JEDNOTA Budejovice“ a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zajištění nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732 (jako povinným) a společností T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO 64949681 (jako oprávněným), za cenu stanovenou dle "Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen" a za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 2099/178, 2099/236, 2212/24 v k. ú. České Budějovice 2 (BD Čtyři Dvory)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 479/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

úplatné zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívajícího v právu umístit „Komunikační vedení a zařízení“ (dvě HDPE trubky 40 mm) vybudované v rámci stavby „FTTH JTH BD Čtyři Dvory ČB_OK“ na částech pozemků parc. č. 2099/178, 2099/236, 2212/24 v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), a v právu vstupu na výše uvedené pozemky za účelem zajištění údržby, provozu a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace a včetně jejího odstranění, v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 5112-503/2024, mezi statutárním městem České Budějovice (strana povinná) a spol. CETIN, a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 000 Praha 9 – Libeň, IČO 04084063 (strana oprávněná), za cenu ve výši 59.950 Kč + DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí zřízení služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 1489/3 v k. ú. Planá u Českých Budějovic

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 480/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

budoucí zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu "Křižovatka k napojení JLČB v obci Planá u Českých Budějovic (okr. ČB)", spočívajícího v právu uložení podzemního napájecího kabelu SSZ do části pozemku parc. č. 1489/3 v k. ú. Planá u Českých Budějovic, a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, provozováním a odstraněním zařízení, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem, mezi statutárním městem České Budějovice (strana oprávněná), vlastníkem pozemku ČR Ředitelství silnic a dálnic, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 (strana povinná) a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, sídlem Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice, IČO 70971641 (investor a plátce) s tím, že služebnost bude zřízena úplatně, cena bude stanovena metodikou ŘSD, s. p., platnou v době uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, na dobu časově neomezenou. Předpokládaná výše jednorázové finanční náhrady činí 160.304,60 Kč bez DPH,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - zřízení bezúplatné věcného břemene na částech pozemků ve vlastnictví Jihočeského kraje - SÚS v k. ú. České Budějovice 2, 3, 4, 5, 6, 7 - Projekt rozšíření městského kamerového dohledového systému České Budějovice o nové kamery pro měření a sledování dopravy

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 481/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné zřízení věcného břemene - služebnosti spočívajícího ve strpění stavby "Projekt rozšíření městského kamerového dohledového systému České Budějovice o nové kamery pro měření a sledování dopravy" - uložení přípojek elektrické energie na částech pozemků parc. č. 2211/1, 2213/12, 2214/8, 2214/10, 2214/12, 2099/439, 2099/437, 2137/387, 2214/11 v k. ú. České Budějovice 2 a parc. č. 4159/1, 4731/7 v k. ú. České Budějovice 3 a parc. č. 991/1, 1918/2 v k. ú. České Budějovice 4 a parc. č. 3683/1, 3683/23, 3683/29 v k. ú. České Budějovice 5 a parc. č. 712/2, 712/19, 712/20 v k. ú. České Budějovice 6 a parc. č. 3950/2, 3950/17, 3950/24 a parc. č. 325/2 v k. ú. České Budějovice 7 a v právu vstupu na dotčené pozemky za účelem zajištění provozu, údržby a odstraňování poruch včetně úprav, obnovy, výměny, modernizace v rozsahu, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 5040-24/2024, 6111-25/2024, 3740-31/2024, 3894-32/2024, 4459-38/2024, 4795-39/2024, 5100-89/2024, 4513-78/2024, 4844-73/2024 a č. 6161-71/2024, mezi statutárním městem České Budějovice (jako oprávněným) a Jihočeským krajem - Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice, IČO 709 71 641 (jako povinným), s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení věcného břemene – služebnosti na parc. č. 212/3, 212/22, 212/45, 212/5, 213/1, 212/1 v k. ú. České Vrbné, tepelný napaječ

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 482/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zrušení věcného břemene uzavřeného mezi statutárním městem České Budějovice (oprávněným) a vlastníky pozemku (povinným), spočívajícího v právu uložení a strpění stavby Dálkového horkovodu ETE na pozemcích parc. č. 212/3, 212/22, 212/45, 212/5, 213/1 a parc. č. 212/1, k. ú. České Vrbné,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dohody o zániku věcného břemene primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohody o zániku věcného břemen.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti na částech pozemků parc. č. 327/1 a 325/1 v k. ú. Haklovy Dvory - zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 483/2025:**

rada města

r u š í

usnesení č. 366/2025 ze dne 10. 3. 2025 ve věci

budoucího úplatného zřízení věcného břemene – služebnosti na části pozemku parc. č. 327/1 (orná půda) a parc. č. 325/1 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé) v k. ú. Haklovy Dvory, dle přílohy č. 3, spočívajícího ve strpění a umístění splaškové kanalizace a výústního objektu k pozemku parc. č. 327/5 v kat. území Haklovy Dvory a v právu vstupu na pozemky za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, v rozsahu, jak bude zaměřeno geometrickým plánem mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako povinným) a vlastníky pozemku parc. č. 327/5 v k. ú. Haklovy Dvory (jako oprávněnými), za cenu stanovenou dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou,

K bodu: Dispozice s majetkem města - uzavření dohody o umístění stavby - zateplení na části pozemku parc. č. 1696 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Kpt. Nálepky

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 484/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby (zateplovacího systému na obvodový plášť rodinného domu Kpt. Nálepky č. p. 774/18) nad částí pozemku parc. č. 1696, o celkové ploše 1,5 m², k. ú. České Budějovice 6, dle přílohy č. 3, pro vlastníka pozemku parc. č. 1698 v k. ú. České Budějovice 6 (investor) za jednorázovou úhradu 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou, po dobu existence stavby rodinného domu Kpt. Nálepky 774/18, na pozemku parc. č. 1698, k. ú. České Budějovice 6,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dohodu o umístění stavby primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města - umístění stavby zateplení nad část pozemku parc. č. 392/1, v k. ú. České Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 485/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

umístění stavby zateplení v rámci akce „Rodinný dům České Vrbné 1949, České Budějovice“, nad část pozemku parc. č. 392/1 (ostatní plocha, silnice), o tl. 200 mm, v k. ú. České Vrbné (dle přílohy č. 3), ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (jako vlastník pozemku), pro konkrétní fyzickou osobu (jako investor stavby), za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč, za podmínek stanovených příslušnými odbory MM České Budějovice a s tím, že dohoda bude uzavřena na dobu určitou po dobu existence stavby rodinného domu,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,

- předložit primátorce města k podpisu dohodu o umístění stavby,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat dohodu o umístění stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr výpůjčky částí pozemku parc. č. 2137/100, v k. ú. České Budějovice 2 (ul. Fr. Ondříčka)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 486/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr výpůjčky částí pozemku parc. č. 2137/100 (ostatní plocha, zeleň) o výměře cca 160 m², v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), pro konkrétní fyzickou osobu, za účelem osázení a údržby květinových záhonů, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změna nájemní smlouvy – Státní pozemkový úřad (NS č. 115N21/05, 2021001984) – dodatek č. 1

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 487/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 115N21/05 ze dne 26.11.2021 (2021001984), uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (nájemce) a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČO 01312774 (pronajímatel), na nájem části pozemku parc. č. 1237/1 o výměře 267 m², k. ú. České Budějovice 3, dle přílohy č. 3, spočívajícího ve změně přílohy k nájemní smlouvě - úprava výpočtu nájemného s tím, že výše nájemného zůstává nezměněna,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
předložit primátorce města k podpisu dodatek č. 1 k nájemní smlouvě,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat dodatek č. 1 k nájemní smlouvě.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 16 v k. ú. České Budějovice 7, Háječek

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 488/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změny v nájemní smlouvě č. 2019000753 – (114-5/1766/19) uzavřené s konkrétní fyzickou osobou, na pronájem části pozemku parc. č. 16 o výměře 92 m², v k. ú. České Budějovice 7, spočívající:

- ve změně osoby nájemce – na společnost Háječek 1925 s.r.o., Zátkovo nábr. 55, 370 01 České Budějovice

- v udělení souhlasu k podnájmu předmětu nájmu, společnosti Žlutá ponorka, s. r. o., 373 84 Branišov č.p. 62, na dobu neurčitou, za podmínek shodných s nájemní smlouvou č.

2019000753 – (114-5/1766/19),

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit dodatek k nájemní smlouvě primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr budoucího pronájmu částí pozemků parc. č. 4159/2 v k. ú. České Budějovice 3 a parc. č. 2137/144 v k. ú. České Budějovice 2 za účelem provozování reklamních zařízení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 489/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr budoucího pronájmu částí pozemků parc. č. 4159/2 o výměře 5 m² v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3) a parc. č. 2137/144 o výměře 5 m² v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 4), na kterých se nacházejí reklamní zařízení ve vlastnictví dosavadního nájemce, za účelem provozování reklamních zařízení na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 33.910 Kč/reklamní nosič/rok, tj. 67.820 Kč ročně, společnosti WIP Reklama, se sídlem Školní 2235/3, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice, IČO 00511099,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem pozemků nebo jejich částí v k. ú. České Budějovice 3 - majetkové vypořádání veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury (Nemanice)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 490/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem pozemků nebo jejich částí v rámci majetkového vypořádání veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“, část B, v k. ú. České Budějovice 3:

- parc. č. 105/3 o výměře 11 m²
- parc. č. 105/17 o výměře 38 m²
- parc. č. 105/19 o výměře 77 m²
- parc. č. 138/2 o výměře 36 m²
- parc. č. 138/2 o výměře 48 m²
- parc. č. 665/1 o výměře 274 m²
- parc. č. 687/11 o výměře 53 m²

(dle přílohy č. 4), pro Správu železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO 70994234 (jako nájemce), za účelem úpravy a ochrany sdělovacích rozvodů T-Mobile, stavenišť, přeložky vodovodu, přeložky polní cesty, úpravy silnice III/10575, demolice domku v km 8.575, úpravy účelové komunikace, výhybny Nemanice I, nutné úpravy železničního spodku, kácení mimolesní zeleně, úpravy stávajících DK, oplocení, úpravy stávajících DOK a TK, nutné místní kabelizace, silničního propustku a navazující opěrné zdi, na dobu určitou, a to s účinností od protokolárního předání a převzetí Předmětu nájmu k dočasnému užívání Nájemcem do protokolárního předání a převzetí Předmětu nájmu zpět Pronajímateli, za nájemné ve výši 67 Kč/m²/rok,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků parc. č. 742/2, č. 746/2, č. 746/3 a č. 739/9, vše k. ú. České Budějovice 3 (ul. Roberta Bosche)

(Změněno usnesením č. 586/2025 ze dne 14. 4. 2025)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 491/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků parc. č. 742/2, č. 746/2, č. 746/3 a č. 739/9 o celkové výměře 2994 m², k. ú. České Budějovice 3, dle přílohy č. 3, za účelem dočasného umístění zařízení staveniště včetně vodovodní přípojky, v souvislosti s realizací stavby „I/20 České Budějovice, severní spojka“, spol. HOCHTIEF CZ, a. s., se sídlem Plzeňská 16/3217, Praha 5, IČO 46678468, na dobu určitou do 31. 12. 2027, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. celkové roční nájemné 89.820 Kč,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu částí pozemků parc. č. 726/1 a č. 726/88, k. ú. České Budějovice 2 (Husova tř., Čtyři Dvory)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 492/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 726/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 925 m² a č. 726/88 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1025 m² (celkem 1950 m²), k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, za účelem dočasného umístění zařízení staveniště v souvislosti výstavbou komplexu bytových domů D+F – Husova, na p. č. 726/216 v k. ú. Č. Budějovice 2, na dobu určitou do 31. 12. 2027,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu pozemků parc. č. 372/2, 72/5 a části pozemku parc. č. 1078/30 v k. ú. České Budějovice 4.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 493/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1078/30, včetně pozemků parc. č. 372/2 a 372/5 (ostatní plocha, jiná plocha) o celkové výměře 1100 m² (dle přílohy č. 3), v k. ú. České Budějovice 4 za účelem zařízení staveniště pro stavbu, které se týkají rekonstrukcí plynovodu a přípojek na dobu určitou do 31. 12. 2029 s výpovědní dobou 3 měsíce, za minimální cenu 40 Kč/m²/rok, tj 44.000 Kč/rok,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města - pronájem části pozemku parc. č. 194/1 v k. ú. České Budějovice 4

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 494/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 194/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. České Budějovice 4, o celkové výměře 460 m², za účelem vybudování stavby kanalizačního a vodovodního řadu v rámci akce "ČESKÉ BUDĚJOVICE - HUSOVA KOLONIE prodloužení KANALIZAČNÍHO A VODOVODNÍHO ŘADU", mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel a vlastník pozemku) a konkrétními fyzickými osobami (nájemce a investor), a to na dobu určitou do dokončení stavby, nejpozději však do 8 let, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. 13.800 Kč/rok,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem částí pozemků, parc. č. 653 a parc. č. 646 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Horymírova, Suché Vrbné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 495/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků parc. č. 653 a parc. č. 646 v k. ú. České Budějovice 5 o celkové výměře 15 m² za účelem vybudování stavby vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavby „České Budějovice 5 - Prodloužení vodovodu a tlaková kanalizace ulice Horymírova, přípojky V+K pro p. č. 651/2“, dle přílohy č. 1, mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel a vlastník pozemků) a konkrétní fyzickou osobou (nájemce a investor), a to na dobu určitou do doby dokončení stavby, nejpozději však do 8 let od okamžiku účinnosti této smlouvy, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, tj. 450 Kč/rok, účinnost nájemní smlouvy bude odložena do doby zahájení stavby „České Budějovice 5 - Prodloužení vodovodu a tlaková kanalizace ulice Horymírova, přípojky V+K pro p. č. 651/2“ ,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu nájemní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat nájemní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – změny v nájemní smlouvě v platném znění uzavřené s Rugby Clubem České Budějovice, z. s. – pozemky v k. ú. České Budějovice 5 – ul. E. Krásnohorské, Suché Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 496/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

změny v nájemní smlouvě č. 2018002357 (114-4/1754/18) ze dne 2.1.2019 v platném znění, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel) a Rugby Club České Budějovice, z. s., se sídlem Husova tř. 684/21, 370 05 České Budějovice, IČO 03917479 (nájemce), za účelem vybudování a následného užívání sportovního areálu, a to rugbyového hřiště, venkovní posilovny, většího dětského hřiště a souvisejících zařízení (zázemí) na části parc. č. 2330/1, parc. č. 2330/3, parc. č. 2330/4, části parc. č. 2330/7, části parc. č. 2330/8, parc. č. 2330/9 a parc. č. 2330/10, vše v k. ú. České Budějovice 5, spočívající:

- v prodloužení doby nájmu do 31.12.2038,
- v prodloužení závazku na vybudování rugbyového hřiště, venkovní posilovny, většího dětského hřiště a souvisejících zařízení (zázemí) do 31. 12. 2028,

II. u k l á d á

1. Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, předložit primátorce města k podpisu Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr postoupení Nájemní smlouvy uzavřené s SK Dynamo České Budějovice akademie, z. s. Jihočeskému kraji – pozemky v k. ú. České Budějovice 5 – složiště, Suché Vrbné

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 497/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr postoupení Nájemní smlouvy č. 31526345 ze dne 12.3.1999 ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (pronajímatel a postoupená strana) a SK Dynamo České Budějovice akademie, z. s., IČO 47234199 (původní nájemce a postupitel) /dříve SK České Budějovice JČE, Kopianá, IČO 47234199/, uzavřené za účelem zřízení na předmětu pronájmu sportoviště – tréninkové plochy pro mládež a potřebného zázemí podporujícího účel pronájmu na části pozemku parc. č. 608/1 o výměře 17.461 m² (v příloze č. 1 označené jako parc. č. 608/20), části pozemku parc. č. 608/10 o výměře 86.185 m², pozemku parc. č. 608/19 o výměře 545 m² a pozemku parc. č. 607 nově označeného jako parc. č. 607/3 o výměře 2.215 m², vše v k. ú. České Budějovice 5, Jihočeskému kraji, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice, IČO 70890650 (nový nájemce a postupník), včetně všech práv, povinností a oprávnění vyplývajících z Nájemní smlouvy v platném znění,

II. u k l á d á

- Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru, zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2949/62 v k. ú. České Budějovice 3, Puklicova

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 498/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 2949/62 – ostatní plocha, zeleň v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č.3), z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, se závazkem statutárního města České Budějovice užívat převáděný majetek ve veřejném zájmu, převáděný majetek nevyužívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat jej ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět, a s podmínkou zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111 (oprávněný), spočívajícího v závazku statutárního města České Budějovice (povinný) nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 726/53 v k. ú. České Budějovice 2, Křižovatka O. Nedbala x E. Rošického

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 499/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí části pozemku parc. č. 726/53 – ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 16 m², oddělené geometrickým plánem č. 5097-85/2024 a nově označené jako pozemek parc. č. 726/234, v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí privatizovaného majetku - pozemku parc. č. 2137/150, k. ú. České Budějovice 2, sídliště Vltava

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 500/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr bezúplatného nabytí části pozemku parc. č. 2137/150 – ostatní plocha, zeleň o výměře 9457 m² v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), oddělené geometrickým plánem č. 4804-4/2022, a označené jako parc. č. 2137/150 z vlastnictví České republiky – Ministerstva financí, se sídlem Letenská 15, 118 10 Praha 1, IČO 00006947, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, se závazkem statutárního města České Budějovice užívat převáděný majetek ve veřejném zájmu, převáděný majetek nevyužívat ke komerčním či jiným

výdělečným účelům, nepronajímat jej ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět, nepřevádět (ani z části), jinak nezczizit ani zatížit převáděný privatizovaný pozemek ve prospěch třetí osoby, a to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 15/1 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Vrbenská, Suché Vrbné)

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 501/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr prodeje části pozemku parc. č. 15/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 10 m² v k. ú. České Budějovice 5, dle přílohy č. 1, konkrétním fyzickým osobám, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr odkoupení části pozemku parc. č. 3136/2 v k. ú. České Budějovice 7, Mezi Tratěmi

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 502/2025:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr odkoupení části pozemku parc. č. 3136/2 oddělené geometrickým plánem a označené jako pozemek parc. č. 3136/135, o výměře 210 m², k. ú. České Budějovice 7 (příloha č. 3), od konkrétních fyzických osob za dohodnutou cenu 2.300 Kč/m², tj. 483.000 Kč,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr odkoupení pozemku parc. č. 411 a 413, k. ú. Třebín - zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 503/2025:**

rada města

I. r u š í

usnesení č. 50/2025 ze dne 13. 1. 2025 a to v celém rozsahu ve věci:

záměr odkoupení pozemků parc. č. 411 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 206 m² a 413 (orná půda) o výměře 11994 m², vše v k. ú. Třebín (dle přílohy č. 3) od konkrétní fyzické osoby, za cenu 80 Kč/m², tj. za celkovou cenu 976.000 Kč,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. č. 1201/41 v k. ú. České Budějovice 4 (ul. Slévárenská) – zrušení usnesení

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 504/2025:**
rada města

I. r u š í

1. usnesení č. 1114/2018 ze dne 20. 8. 2018
2. usnesení č. 91/2020 ze dne 20. 1. 2020 týkající se prodeje pozemku parc. č. 1201/41 o výměře 6206 m² v k. ú. České Budějovice 4, za nejvýše nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, a to v celém rozsahu,

II. u k l á d á

Bc. Veronice Königsmarkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení č. 13, do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 13, o velikosti 1+0, výměra 25,65 m² (započitatelná plocha 25,65 m²) do nájmu v domě Nerudova 2a, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 66,42 Kč/1 m²/měs., tj.

1.703 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu zvláštního určení – bezbariérový č. 26, do nájmu v domě K. Weise 16, 370 04 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 26, o velikosti 1+2, výměra 79,13 m² (započitatelná plocha 71,92 m²) do nájmu v domě K. Weise 16, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli: konkrétní fyzické osoby, za měsíční prosté nájemné bez služeb 66,42 Kč/za 1 m²/měs., tj. 4.776 Kč/měs., nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s byty – přenechání bytu č. 38, z kategorie Dostupné bydlení, do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

Usnesení ve věci schválení přenechání bytu č. 38, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m² (započitatelná plocha 19,75 m²) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 3.784 Kč, tj. 191,60 Kč za 1 m²/měs.,

2. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 3.784 Kč, tj. 191,60 Kč za 1 m²/měs.,

3. konkrétní fyzická osoba, za měsíční prosté nájemné bez služeb 3.784 Kč, tj. 191,60 Kč za 1 m²/měs.,

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 726/60 v k. ú. České Budějovice 2 (Husova tř., Čtyři Dvory)

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 726/60 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 4800 m², k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3363/73 v k. ú. České Budějovice 6, ul. U Lávky

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3363/73 (ostatní plocha, dráha) o výměře cca 160 m² v k. ú. České Budějovice 6, dle přílohy č. 3, za účelem zřízení odstavné plochy k parkování, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, za nejvyšší nabídnuté nájemné, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr změny ve Smlouvě o nájmu č. 2012000661, parc. č. 690/2, v k. ú. České Budějovice 3 - snížení nájemného a změna v užívání (A. Trägera)

Usnesení ve věci schválení záměru změny ve Smlouvě o nájmu č. 2012000661 - 114-5/1481/12 ze dne 12. 4. 2012, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice (jako "Pronajímatel") a konkrétní fyzickou osobou (jako "Nájemce"), na pronájem pozemku parc. č. 690/2 (ostatní plocha, manipulační plocha), v k. ú. České Budějovice 3, za účelem zřízení prodejního prostoru se zahradnickým sortimentem, a to dodatkem č. 1, spočívajícím ve snížení nájemného na částku ve výši 16.000 Kč ročně a ve změně účelu pronájmu na užívání jako zahrady pro pěstování plodin a k odpočinku, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu části pozemku parc. č. 552/1 v k. ú. České Budějovice 7, u řeky Vltava

Usnesení ve věci schválení záměru pronájmu části pozemku parc. č. 552/1 o výměře 50 m² (ostatní komunikace, ostatní plocha) v k. ú. České Budějovice 7 (dle přílohy č. 3), za účelem umístění 20 ks plážových lehátek a 3 ks slunečníků, na dobu určitou 5 měsíců (květen – září), za nájemné ve výši 1.000 Kč/měsíc, tj. celkem 5.000 Kč, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 2. 4. 2025
Zapsal(a): Hana Drobilová

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka

Ing. Petr Maroš
1. náměstek primátorky