

Z Á P I S

**z 8. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice
konaného dne 4. 11. 2019 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města, ve 2. patře
budovy magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1**

Přítomni:

Mgr. Lukáš Bajt, Jaroslav Berka, JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, RSDr. Petr Braný, Mgr. Šimon Heller, Ing. Petr Holický, Bc. Jan Hošek, Mgr. Tomáš Chovanec, Mgr. Jana Kilbergerová, Ing. arch. Jan Klein, RNDr. Michal Kohn, CSc., Ing. František Konečný, Ph.D., doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., MUDr. Martin Kuba, Mgr. Jan Kubeš, Ing. Roman Kubiček, Ph.D., Zuzana Kudláčková, Ing. Michaela Kudláčková, Mgr. Viktor Lavička, Ing. Jan Mádl, MUDr. Lukáš Mareš, Ing. Petr Maroš, Jan Michl, JUDr. Svatomír Mlčoch, Ing. Ivo Moravec, Mgr. Ivan Nadberežný, Ing. Andrea Nádravská, Martin Pikous, Ing. Jan Pikous, MgA. Jan Piskač, Mgr. Martin Pražák, Ing. Světlana Procházková, MBA, Richard Schötz, Mgr. Petr Stehlík, Ing. Jiří Svoboda, Bc. Zbyněk Sýkora, MBA, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, Josef Špak, Mgr. Jaroslava Šporclová, Petr Štěpánek, Mgr. Juraj Thoma, Ing. Viktor Vojtko, Ph.D., RNDr. Jan Zahradník

Omluveni:

Ing. Martin Maršík, Ph.D.

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Složení slibu Richarda Schötze, náhradníka za JUDr. Vojtěcha Filipa, zahájení, zvolení návrhové komise, schválení programu
Před vlastním jednáním informoval primátor Ing. Svoboda zastupitele, že ke dni 18. 9. 2019 rezignoval na mandát člena Zastupitelstva města České Budějovice JUDr. Vojtěch Filip za KSČM. Podle § 56 odst. 1 zákona č. 491/2001 Sb. o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů za něj nastoupil náhradník z kandidátní listiny téže volební strany pan Richard Schötz s tím, že složil slib pronesením slova „slibuji“ a potvrdil složení slibu svým podpisem.
Zasedání zahájil a řídil primátor Ing. Jiří Svoboda.
Z celkového počtu 45 členů zastupitelstva bylo v zasedací místnosti v době zahájení (9:05 hodin) přítomno 38 členů, takže zastupitelstvo bylo schopno jednat a právoplatně se usnášet.
Za opožděný příchod se omluvili zastupitelé: Ing. Petr Maroš, MUDr. Martin Kuba.
Za odchod během jednání se omluvili zastupitelé: Petr Štěpánek, MgA. Jan Piskač, Zuzana Kudláčková.
Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda Mgr. Ivan Nadberežný, členové Mgr. Jan Kubeš, Jaroslav Berka, Mgr. Šimon Heller, Ing. Jan Mádl, Ing. Světlana Procházková, JUDr. Svatomír Mlčoch. **(41,0,0,0/41)**

Ing. Svoboda: Vzhledem k debatám, které probíhaly na posledních jednáních zastupitelstva ke změnám a doplňujícím bodům programu zasedání navrhl, aby diskuze k návrhu programu byla časově omezena na délku 60 minut.

Bylo hlasováno o návrhu Ing. Svobody o omezení diskuze k návrhu programu na 60 minut **(29,6,4,2/41) – návrh byl přijat.**

Ing. Konečný, Ph.D.: Promítl prezentaci týkající se protiprávního jednání Mgr. Juraje Thomy ve věci odstranění zábradlí na Zátkově nábřeží v Českých Budějovicích

s odůvodněním a požádal, aby při správě města dodržoval zákonné postupy. Požádal o zařazení bodu „Protiprávní jednání Mgr. Juraje Thomy ve věci odstranění zábradlí na Zátkově nábřeží“ jako poř. č. 1.

Byla vyhlášena přestávka na poradu klubu hnutí ANO.

Ing. Konečný, Ph.D.: Navrhl úpravu názvu navrženého bodu takto: „Informace o odstranění zábradlí na Zátkově nábřeží“.

Následně proběhla rozsáhlá debata týkající se přijatého časového omezení diskuze k návrhům na změnu programu v délce 60 minut.

Bc. Hošek: Navrhl zařazení bodu „Ustanovení pracovní skupiny pro úpravu jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice“ nově jako bod poř. č. 16 před bod „Diskuze zastupitelů“. Dále sdělil, že nemá dostatečné informace k bodu, který navrhl

Ing. Konečný, Ph.D. a neví, zda se jím má zastupitelstvo zabývat.

Ing. Svoboda: V reakci na vystoupení Bc. Hoška informoval, že historicky bylo přijato usnesení pro stálou pracovní skupinu složenou z předsedů klubů, která má kompetenci jednat o změnách v jednacím řádu.

Ing. Konečný, Ph.D.: V reakci na Bc. Hoška sdělil, že informace týkající se nově navrženého bodu zašle zastupitelům e-mailem.

Bylo hlasováno o prodloužení diskuze o 10 minut **(26,0,9,8/43) - návrh byl přijat.**

Bylo hlasováno o návrhu Bc. Hoška – „Ustanovení pracovní skupiny pro úpravu Jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice“ jako bod poř. č. 16 **(30,0,9,4/43) – bod byl zařazen.**

Ing. Svoboda požádal předsedy klubů o zaslání jmen zástupců, kteří se jednání ke změně jednacího řádu zúčastní.

Bylo hlasováno o návrhu Ing. Konečného, Ph.D. – „Informace o odstranění zábradlí na Zátkově nábřeží“ jako bod poř. č. 1 **(23,0,10,10/43) – bod byl zařazen.**

Byl schválen program 7. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice. **(41,0,0,2/43)**

Primátor Ing. Svoboda určil ověřovatele zápisu: doc. Ing. Lucii Kozlovou, Ph.D. a Jana Michla.

Pořízením zápisu byla pověřena Hana Drobilová, pracovnice odboru kancelář primátora. Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva města byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námítky.

Byla navržena přestávka na oběd od 12:15 – 13:00 hodin s tím, že ve 13:00 hodin byl projednán bod „Vystoupení občanů“.

1. Informace o odstranění zábradlí na Zátkově nábřeží ()

Usnesení nebylo přijato (18,0,10,15/43)

(bez podkladového materiálu)

Ing. Konečný, Ph.D., sdělil, že k tomuto bodu zašle podklady zastupitelům e-mailem.

Navrhl usnesení - „zastupitelstvo města bere na vědomí informace o způsobu odstranění zábradlí na Zátkově nábřeží v Českých Budějovicích“.

Bylo hlasováno o návrhu MgA. Piskače o ukončení zasedání v 19:00 hodin, v případě nevyčerpání bodů programu bude svoláno zasedání za 14 dní **(12,14,12,5/43) - návrh nebyl přijat.**

Bylo hlasováno o návrhu Ing. Svobody o ukončení zasedání zastupitelstva po vyčerpání všech bodů programu **28,5,5,5/43) - návrh byl přijat.**

2. Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Potokem IV v katastrálním území České Budějovice 6 ve smyslu § 55a a § 55b stavebního zákona (zkrácený postup pořizování) (KP-ZM/413/2019/M/232)

Přijato usnesení č. 192/2019 (27,4,11,1/43)

Bylo hlasováno o návrhu JUDr. Mlčocha „přerušit projednávání tohoto bodu a vrátit se k němu, pokud návrhovateli sám předloží projednání bez zkrácení řízení“ **(12,5,22,4/43) - návrh nebyl přijat.**

Materiál uvedl Mgr. Thoma.

Diskuze:

Ing. Moravec: Požádal o záruku, že se bude dále pracovat s připomínkami odboru ochrany životního prostředí a zpracovatele nového územního plánu. Tzn., aby se v maximální možné míře zachoval biokoridor kolem Hodějovického potoka, dbalo se na územní systém ekologické stability, pracovalo se s využitím srážkových vod v místě. Dále aby se navrhovatel pokusil místo využít nejen k výstavbě domů, ale i ke vzniku centrálních prostor, např. hřiště a případně dalších návrhů, které mohou vzejít z dalších projednání.

Mgr. Thoma: Reagoval na vyjádření Ing. Moravce s tím, že pokud jde o biokoridor kolem Hodějovického potoka, v minulém týdnu proběhlo jednání a tato část návrhu změny ÚP bude zpracována osobou s autorizací na zpracování územních systémů ekologické stability. Odbor ochrany životního prostředí nechce přistoupit k taxativnímu vymezení biokoridoru, který kolem potoka běží. Předpokládá, že navrhovatel dostojí svému záměru, že se nejedná pouze o výstavbu rodinných domů, ale snahu o vytvoření centrálního prostoru.

RNDr. Kohn, CSc.: Souhlasí s Ing. Moravcem, kdy si myslí, že biokoridor je velice důležitý kvůli migraci různých druhů živočichů z lokality U Špačků, která je přírodní rezervací. Dále zmínil rozliv Hodějovického potoka, kde hlavně místní lidé upozorňují na to, že pokud budou realizovány protipovodňové úpravy, je obava, že potok se bude rozlévat právě směrem do starší zástavby. Uvedl, že celé území je zemědělská půda a vynětí ze zemědělského půdního fondu je proti trendu, který prosazují ministerstva zemědělství a životního prostředí. Město by si mělo zemědělskou půdu chránit. Jedná se o údolní nivu řeky Malše a má vysokou bonitu.

Mgr. Thoma: Odpověděl, že pokud jde o vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu, existuje předběžný souhlas a stanovisko. Kategorizace bonity půdy není v místě závratně vysoká a bez toho, aby byl dán souhlas s vynětím, změna nebude možná. Sdělil, že posuzování vlivu na životní prostředí bude probíhat souběžně. Je otázkou, zda zemědělská půda patří do intravilánu města, ale to je téma k přípravě nového územního plánu.

J. Michl: Přiklonil se k budování bytové výstavby, ale má problém s tím, že mu chybí dopracování občanské vybavenosti, především předškolních a školních zařízení. Uvedl příklad ze Srubce.

JUDr. Mlčoch: Podpořil vyjádření Ing. Moravce a RNDr. Kohna, CSc. Vzněl dotaz, jak se stanoví poměr mezi zastavěným a nezastavěným územím na katastru města pro budoucí územní plán, protože tento materiál je v režimu „starého“ územního plánu. Zmínil změnu klimatu, kdy sucho a další zastavování území bude negativní v některých místech. Netvrdí, že pozemek není vhodné místo pro další bytovou výstavbu, ale je potřeba důkladně posoudit v procesu pořizování územní dokumentace hledisko dešťové vody, dále např. „zelené střechy“ a koloběh vody v území. Měl by být poskytnut větší čas na projednávání. Navrhl vypuštění slov z materiálu „zkráceným postupem pořizování“ a řešení standardním postupem.

Mgr. Thoma: V reakci na vyjádření JUDr. Mlčocha sdělil, že nyní se projednává návrh a žadatel po předběžném projednání s Krajským úřadem Jihočeského kraje požadoval zkrácený režim pořizování. Pokud by bylo vyňato „zkráceným postupem pořizování“, pak by se materiál nemohl takto schválit a musel by být předložen v jiné podobě.

Ing. Vojtko, Ph.D.: Posouzení, které se týká školských kapacit, proběhne v souvislosti s tím, jaká výstavba v lokalitě bude. U investičních záměrů, kdy město ví, že mají vznikat byty, jsou zahrnuty do plánu demografického vývoje a potřeby kapacity škol, což je oblast Suchého Vrbného, kde ve vztahu ke Srubci situace není vůbec jednoduchá. Jakmile se bude vědět náběh investic, zahrnou se do plánů. Co se týká mateřských škol, postupně nároky na kapacity spíše klesají a toto bude docházet i do základních škol dle demografického vývoje, a pokud bude nárůst, bude spíše migrační. V této lokalitě nevidí

zásadní problém v desetiletém horizontu, ale toto se bude řešit v průběhu procesu projednávání.

Mgr. Lavička: V této souvislosti připomněl výstavbu obytného souboru „Dubičný potok“ s tím, že se chystá výstavba velkého sídliště, kde bude potřeba školky a školy mnohem větší. Jednal s developerem, který je připraven infrastrukturu realizovat tak, aby se neopakovala situace, která vznikla v ul. Na Zlaté stoce.

JUDr. Mlčoch: Navrhl usnesení „přerušit projednávání tohoto bodu a vrátit se k němu, pokud navrhovatel sám předloží projednání bez zkrácení řízení“.

MUDr. Kuba: Upozornil, že nyní je debata o tom, jestli město chce či nechce spustit proces změny ÚP, zda bude zahájena výstavba nebo pozemek zůstane ve stavu jaký je.

Ing. arch. Klein: Sdělil, že území se mu zdá být vhodné pro výstavbu.

Ing. Konečný, Ph.D.: Chápe, že pro žadatele by odložení materiálu znamenalo zdržení, ale existují nejasnosti, proto doporučil projednání o měsíc posunout a jednotlivé dotazy od zastupitelů vysvětlit, aby změna mohla projít více hlasy.

Mgr. Thoma: Všechny připomínky mohou být jeho prostřednictvím uplatňovány v rámci přípravy projednávání a zpracování materiálu do finální podoby.

J. Špak: Nesouhlasí s probíhajícím postupem, protože v důvodové zprávě je uvedeno, že se má území měnit na „IN-3“ a nemůže souhlasit s tím, aby se zemědělská půda měnila na individuální bydlení tímto způsobem. Pokud se uvádí jako důležitý fakt, že je ve městě potřeba stavět byty, pak nechápe, proč se má území změnit na individuální bydlení v rodinných domech.

Mgr. Thoma: Respektuje názor J. Špaka, ale jde o zahájení procesu.

Ing. Konečný, Ph.D.: Nemá s materiálem problém, ale pokud mají někteří kolegové dotazy, je potřeba je diskutovat a pak materiál většinou schválit.

Mgr. Heller: Upozornil, že jde o změnu území velkého rozsahu, přibližně 10 hektarů. Vnesl dotaz, zda a jak bylo komunikováno s občany, kteří v lokalitě reálně žijí.

Mgr. Thoma: Odpověděl, že proces má standardně předepsané postupy, kdy od roku 2006 je součástí strategického dokumentu, který v roce 2007 potvrdila rada města jako závazný podklad pro příští změny ÚP. V roce 2016 se studie aktualizovala a potvrdila vhodnost tohoto území na tuto změnu, a pokud jde o to, kdy je diskutována s veřejností, vše má pevně dané limity, které se odvíjejí právě od zákona o územním plánování a stavebního řádu. Z hlediska informační povinnosti sdělil, že je splněna, ale město není navrhovatelem této změny. Je naprosto vyloučeno, aby prošla v utajení.

Mgr. Heller: Nezpochybňuje zákonný mechanismus, byť navrhovatelem je někdo jiný. Dotázal se, zda změna byla aktivně komunikována s občany, protože většina z nich neče úřední desky.

Mgr. Thoma: Odpověděl, že proběhnou minimálně dvě veřejná projednání, musí být zpracováno posouzení vlivu na životní prostředí. Není možné diskutovat něco dopředu, když se nakonec neví, zda zastupitelstvo města proces zahájí. Je vyloučeno, aby aparát nebyl v kontaktu s lidmi, kteří v území bydlí.

Byla vyhlášena přestávka a poté projednán bod poř. č. 18 „Vystoupení občanů“.

3. Poskytnutí mimořádné dotace ústavu Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z. ú. (KP-ZM/412/2019/M/231)

Přijato usnesení č. 193/2019 (40,0,1,2/43)

Materiál uvedl Ing. Vojtko, Ph.D. Jednání byl přítomen Mgr. Ing. Marek Wohlgemuth, ředitel ústavu Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z. ú.

Mgr. Heller: Informoval, že finanční výbor doporučil zastupitelstvu města schválit navrženou dotaci.

4. Dodatky ke zřizovacím listinám škol zřizovaných statutárním městem České Budějovice (KP-ZM/419/2019/M/238)

Přijato usnesení č. 194/2019 (41,0,0,1/42)

Materiál uvedl Ing. Vojtko, Ph.D.

5. Poskytnutí mimořádné investiční dotace pro Sportovní klub Pedagog České Budějovice, z. s., na kofinancování Modernizace sportoviště (KP-ZM/430/2019/M/249)
Přijato usnesení č. 195/2019 (41,0,0,1/42)
 Materiál uvedl Ing. Vojtko, Ph.D., s tím, že požádal hlasovat o veřejnoprávní smlouvě v upraveném znění, z důvodu doplnění bezplatného užívání na dobu 10 let, jak je uvedeno v žádosti Sportovního klubu Pedagog České Budějovice.
 Ing. Konečný, Ph.D.: Požádal o přípravu seznamu sportovních klubů, které žádaly o mimořádný způsob financování za období 5 – 10 let.
 Mgr. Heller: Informoval, že finanční výbor doporučil schválení dotace Sportovnímu klubu Pedagog České Budějovice, z. s.
6. Realizace a financování projektu "Autis Centrum, o. p. s." z programu MPSV (KP-ZM/414/2019/M/233)
Přijato usnesení č. 196/2019 (40,0,1,1/42)
 Materiál uvedl Ing. Vojtko, Ph.D., s tím, že dle diskuze požádal o úpravu usnesení takto:
„I. schvaluje realizaci a zajištění vlastních finančních zdrojů ve výši 3.634.000 Kč a neuznatelných výdajů ve výši 14.564.770 Kč na projekt Autis Centra, o. p. s.“
 Mgr. Heller: Informoval, že finanční výbor doporučil zastupitelstvu schválit realizaci a financování projektu „Autis Centrum, o. p. s.“.
7. Přehled podaných žádostí o dotaci ve 2. a 3. čtvrtletí 2019 (KP-ZM/437/2019/M/256)
Přijato usnesení č. 197/2019 (30,0,10,2/42)
 Materiál uvedl Ing. Holický.
 Proběhla rozsáhlá debata k projektům uvedených v materiálu:
 „7. Bydlení jako první krok k sociálnímu začleňování“, kdy jeho cílem je rychlé získání standardního bydlení nejpotřebnějším a nejzranitelnějším osobám, jeho dlouhodobé udržení v návaznosti na dodržování základních principů přístupu „Housing First“.
 „8. Efektivní veřejná správa – Chytrá řešení ve městě České Budějovice“
 - vytvoření konceptu Smart City,
 - zpracování studie proveditelnosti víceúčelové sportovní haly,
 - zpracování analytického dokumentu Komunikační strategie úřadu a následné zavedení nástrojů komunikace organizace směrem k občanům,
 - zpracování Strategie smart governance obsahující popis konkrétních procesů v organizaci, které mají významný vliv na zvýšení efektivity úřadu při výkonu veřejné správy, včetně optimalizace těchto procesů a pořízení SW nástroje na řízení těchto procesů.
8. Návrh na vyřazení nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku (projektové dokumentace) z účetní evidence (KP-ZM/410/2019/M/229)
Přijato usnesení č. 198/2019 (38,0,0,4/42)
 Materiál uvedl Ing. Holický.
 Mgr. Heller: Informoval, že finanční výbor doporučil zastupitelstvu města tento materiál schválit.
 J. Michl: Upozornil, že na odboru vnitřních věcí existuje řadu let projektová dokumentace na rekreační zařízení Nová Pec a návrh na grafickou úpravu nového primátorského řetězu s tím, že by mohly být také vyřazeny z evidence.
9. Informativní zpráva ve věci přípravy obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích (KP-ZM/416/2019/M/235)
Přijato usnesení č. 199/2019 (37,0,4,1/42)
 Materiál uvedl Ing. Holický.
 Proběhla rozsáhlá diskuze ke konceptu „Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“, která se bude schvalovat na zasedání zastupitelstva města dne 9. 12. 2019 a spočívá v úpravě osvobození od poplatku za „komunální odpad“ pro fyzické

osoby do 3 let věku a fyzické osoby od 75 let věku.

Byla vyhlášena přestávka z důvodu účasti části zastupitelů na hodnoticí komisi – otevírání nabídek – rekonstrukce KD Slavie.

10. Rozpočtové opatření číslo 144 (KP-ZM/434/2019/M/253)
Přijato usnesení č. 200/2019 (42,0,0,0/42)
Materiál uvedl Ing. Holický.
Mgr. Heller: Informoval, že finanční výbor doporučil zastupitelstvu města přijmout rozpočtové opatření číslo 144, spočívající ve snížení neinvestičního příspěvku na provoz u školských příspěvkových organizací (mateřské a základní školy).
11. Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 67 (KP-ZM/440/2019/M/259)
Přijato usnesení č. 201/2019 (35,0,6,1/42)
Materiál uvedl Ing. Holický.
Mgr. Heller: Informoval, že finanční výbor doporučil zastupitelstvu města přijmout vnitřní rozpočtové opatření číslo V 67, týkající se akce „Bezbariérový přístup podchodu u hřbitova sv. Otýlie“.
12. Majetkové dispozice ()
 - 12.1 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2196/82 v k. ú. České Budějovice 2, Krčínova ul., sídliště Vltava (KP-ZM/421/2019/M/240)
Přijato usnesení č. 202/2019 (38,0,0,3/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
 - 12.2 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 368/4 v k. ú. České Budějovice 6 (Žižkova tř.) (KP-ZM/431/2019/M/250)
Přijato usnesení č. 203/2019 (24,5,8,4/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
Bylo hlasováno o návrhu Ing. Procházkové, aby byl tento bod stažen z programu vzhledem k nejasnosti vyznačené hranice části pozemku - **(16,0,13,12/41) - návrh nebyl přijat.**
 - 12.3 Dispozice s majetkem města – směna části pozemku parc. č. 3340/4 za část pozemku parc. č. 3340/27, k. ú. České Budějovice 7, ulice Ot. Březiny (KP-ZM/422/2019/M/241)
Přijato usnesení č. 204/2019 (36,0,0,5/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
 - 12.4 Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení pozemků v rámci stavby „Výstavba bytových domů Husova kolonie U Rozumova dvora: II. etapa“, k. ú. České Budějovice 4 (ul. Korandova, Husova kolonie) (KP-ZM/438/2019/M/257)
Přijato usnesení č. 205/2019 (36,0,0,5/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
 - 12.5 Dispozice s majetkem města - odkoupení pozemků parc. č. 236/3 a 712/4 v k. ú. České Budějovice 6 - lokalita Nádražní ul. (KP-ZM/428/2019/M/247)
Přijato usnesení č. 206/2019 (36,0,0,5/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
 - 12.6 Dispozice s majetkem města – výkup částí pozemků parc. č. 110/1 a parc. č. 104/2 v k. ú. Třebotovice (KP-ZM/411/2019/M/230)
Přijato usnesení č. 207/2019 (29,0,8,4/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
 - 12.7 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1461/3 v k. ú. České Budějovice 5 (KP-ZM/424/2019/M/243)
Usnesení nebylo přijato (3,13,12,13/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

- 12.8 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 631/71 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Kopretinová, Suché Vrbné) (KP-ZM/436/2019/M/255)
Usnesení nebylo přijato (0,17,13,11/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.9 Dispozice s majetkem města – prodej pozemku v lokalitě u Lučního jezu v k. ú. České Budějovice 2, ulice U Lučního jezu (KP-ZM/420/2019/M/239)
Usnesení nebylo přijato (0,25,7,9/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.10 Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 70/26 v k. ú. Haklovy Dvory (lokalita Novohaklovský rybník) (KP-ZM/429/2019/M/248)
Usnesení nebylo přijato (0,26,4,11/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.11 Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 204 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Hlubocká) (KP-ZM/427/2019/M/246)
Usnesení nebylo přijato (0,28,5,8/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.12 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 3127/16 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Kamnářská (KP-ZM/432/2019/M/251)
Usnesení nebylo přijato (5,9,23,4/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.13 Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2666 v k. ú. Třebotovice (KP-ZM/408/2019/M/228)
Usnesení nebylo přijato (0,21,14,6/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.14 Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemků parc.č. 1506/4 a parc. č. 1379/1 v k. ú. České Budějovice 4 (ul. J. Milíče, Nové Vráto) (KP-ZM/425/2019/M/244)
Usnesení nebylo přijato (0,12,21,8/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.15 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1603/1 v k. ú. České Budějovice 4 (ul. U Skladu, Nové Vráto) (KP-ZM/426/2019/M/245)
Usnesení nebylo přijato (0,19,12,5/36)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.16 Dispozice s majetkem města – v k. ú. České Budějovice 2 a k. ú. České Budějovice 3 – severní spojka (konkrétní fyzické osoby) (KP-ZM/423/2019/M/242)
Usnesení nebylo přijato (0,11,26,4/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
13. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 23. a 30. 9., 7., 21. a 23. 10. 2019 (KP-ZM/439/2019/M/258)
Přijato usnesení č. 208/2019 (35,0,2,4/41)
Materiál uvedl Ing. Svoboda.
14. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice ze dne 29. 5. 2019 a ze dne 16. 10. 2019 (KP-ZM/442/2019/M/260)
Přijato usnesení č. 209/2019
Oddělené hlasování:
I. bere na vědomí **(40,0,0,1/41)**
II. pověřuje **(23,0,15,3/41)**
Materiál uvedl Ing. Maroš.

15. Termíny zasedání Zastupitelstva města České Budějovice na 1. pololetí 2020 (KP-ZM/433/2019/M/252)
Přijato usnesení č. 210/2019 (33,0,7,0/40)
 Bylo hlasováno o návrhu Mgr. Kubeše, aby termíny zasedání zastupitelstva města na 1. pololetí 2020 byly stanoveny takto: 24. února, 30. března, 11. května, 15. června **(10,3,24,3/40) - návrh nebyl přijat.**
 Materiál uvedl Ing. Svoboda.
16. Pracovní skupina pro úpravu Jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice ()
Přijato usnesení č. 211/2019 (38,0,0,0/38)
 (bez podkladového materiálu)
 Ing. Svoboda sdělil, že členy pracovní skupiny pro úpravu jednacího řádu zastupitelstva města jsou standardně předsedové klubů zastupitelstva.
 Bylo hlasováno o návrhu usnesení Ing. Svobody „*zastupitelstvo města doporučuje Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, svolat pracovní skupinu k úpravě Jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice složenou ze zástupců všech klubů v zastupitelstvu města.*“ – **návrh byl přijat.**
17. Diskuze zastupitelů ()
 M. Šebek: Vznese dotaz, proč nebyly předloženy zastupitelstvu zprávy z finančního výboru a výboru pro veřejnou správu a IT.
 Ing. Svoboda: Odpověděl, že Mgr. Heller, předseda finančního výboru informoval o stanovisku výboru u každého bodu s tím, že souhrnná zpráva bude předložena jednou za půl roku.
 Ing. Konečný: Souhlasí s tím, že finanční výbor bude informovat o svém stanovisku u jednotlivých bodů, ale předseda výboru pro veřejnou správu a IT J. Špak slíbil, že představí své vize, ale zastupitelstvo neobdrželo žádný písemný podklad. Dále vznese dotaz týkající se podnětu K. Pražáka ohledně zábradlí v Budvar aréně.
 Ing. Moravec: Odpověděl, že zábradlí bylo odstraněno v době, kdy ve městě působil ještě hokejový klub Mountfield a které souviselo s jeho propagací. Dle vyjádření Ing. Nováka, ředitele Sportovní zařízení města České Budějovice, p. o., bude do poloviny listopadu tohoto roku znovu instalováno.
 doc. Dr. Ing. Škodová Parmová: Vzhledem k tomu, že školské odbory jsou ve stávkové pohotovosti, vznese dotaz, jakým způsobem bude řešena středa 6. 11. 2019 ve školách.
 Ing. Vojtko, Ph.D.: Odpověděl, že stávka se aktuálně týká pěti mateřských škol a šesti základních škol. Základní škola Nerudova bude v částečné stávce, kdy zajistí hlídání dětí, nicméně nebude probíhat výuka. Uzavření finálního seznamu škol, které budou stávkovat dne 5. 11. 2019 do 8:00 hodin, ale není si jist, jestli seznam uzavřených škol bude konečný. Město bohužel není schopno zajistit náhradní provoz. Informoval, že zítra po 8:00 hodině bude vydána tisková zpráva a všichni ředitelé mají za úkol vyvěsit aktuální informace na webových stránkách školy.
 doc. Dr. Ing. Škodová Parmová: Požádala, aby rodiče byli co nejdříve informováni a mohli se na situaci připravit.
 Mgr. Kilbergerová: Sdělila, že se na ni obrátili znepokojení občané města ohledně označených stromů u křižovatky Diamant na sídlišti Vltava s tím, že mají být pokáceny. Dle jejího názoru by se pak měla řešit protihluková opatření na Strakonické ulici, kterou stromy tvoří. Předpokládá, že důvodem kácení je výstavba teplovodu z Jaderné elektrárny Temelín do Českých Budějovic. Požádala o písemné vyjádření.
 Ing. Moravec: Odpověděl, že investor nebo zhotovitel stavby vyvedení tepla z Jaderné elektrárny Temelín do Českých Budějovic podal žádost o odstranění zeleně, tj. stromů i keřů v trase. Připomněl schválenou koncepci rozvoje teplárny do roku 2045, kdy její součástí je i vyvedení tepla z elektrárny, proto vydal souhlasné stanovisko. Následně byla žádost postoupena na odbor životního prostředí magistrátu. Myslí si, že v druhém listopadovém týdnu by mohl odbor životního prostředí vydat stanovisko a předpokládá,

že bude kladné.

J. Špak: V reakci na vystoupení M. Šebka uvedl, že výbory mají povinnost předkládat zprávu o své činnosti jedenkrát za kalendářní rok. Sdělil, že je ochoten vyjít vstříc a předkládat zprávu za pololetí, ale myslí si, že je bezpředmětné, aby se zápisy předkládaly každé zastupitelstvo. Návrhy, které půjdou z výboru, nebude předkládat v bodu zpráva o činnosti výboru, protože to vede k tomu, že se neřeší návrhy předložené výborem. Informoval, že se mu podařilo návrh výboru předložit radě města na vědomí. Při diskuzi v radě města se ukázalo, že je potřeba, aby byl materiál kvalitněji zpracován. Týkal se pořizování záznamů ze zasedání zastupitelstva, aby nemusel být suplován někým jiným. Tento bod bude navrhopvat na příští zasedání zastupitelstva města.
Bc. Hošek: Požádal o zaslání tabulky investičních akcí statutárního města České Budějovice, které byly zařazeny do Národního investičního plánu.

Ing. Svoboda: Odpověděl, že tabulka mu bude zaslána.

Ing. Konečný, Ph.D.: Reagoval na vyjádření J. Špaka s tím, že zastupitelstvo bude určovat, kdy bude výbor informovat, ne že si o tom rozhodne jeho předseda, kdy uzná za vhodné. Bylo zvykem, že výbor, který řeší konkrétní věci, informoval zastupitelstvo na každém zasedání, stejně jako rada města. Je uvolněný funkcionář, kterého platí občané a diví se, že zpráva o činnosti výboru pro veřejnou správu a IT není předložena.

doc. Ing. Kozlová, Ph.D.: Vznesla dotaz, z jakého důvodu není cena SMS jízdenky v Českých Budějovicích stejná jako z automatu. Požádala o písemné vysvětlení, proč v jiných městech mají ceny stejné.

Mgr. Lavička: Odpověděl, že tento problém řeší, dostal ho za úkol z porady vedení. Nejedná se pouze o poplatky operátorovi, ale službu zajišťuje pro dopravní podnik společnost, která si také účtuje poplatek. Ředitel dopravního podniku má za úkol připravit ekonomickou rozvahu. Bohužel pokud by se cena snížila na 16 Kč, bude na ni město doplácet ze svého rozpočtu. Pokud by se SMS jízdenka zrušila, mohla by být nahrazena aplikací Sejf. Připraví doc. Ing. Kozlové, Ph.D., písemné vyjádření.

doc. Ing. Kozlová, Ph.D.: Upozornila na uzavřené toalety ve vchodu č. 2 magistrátu.

Mgr. Thoma: Odpověděl, že v loňském roce byly toalety uzavřeny, protože nikdy formálně nefungovaly jako veřejné toalety, ale byly určeny pouze pro návštěvníky TIC a magistrátu. Poté co byly otevřeny veřejné toalety v Biskupské ulici, byly ty na magistrátu uzavřeny.

Mgr. Nadberežný: Vyjádřil se k činnosti územních skupin s tím, že některé mají pocit, že jejich požadavky nejsou vnímány. Přimluvil se za předložení souhrnu podnětů a dal jim větší autoritu.

MUDr. Mareš: Vznesl dotaz, v jakém stavu jsou v současné době toalety v Široké ulici a zda jsou otevřené. Poděkoval Mgr. Lavičkoví, že se věnuje problematice SMS jízdenek, protože spoustou občanů jsou negativně vnímány. Požádal o zpracování rozvahy poskytovatelů této služby, aby bylo osloveno více dodavatelů pro případné další rozhodování.

J. Špak: Vznesl dotaz, zda zastupitele zajímá zpráva o činnosti výboru nebo předsedy výboru. V rámci zprávy o činnosti předsedy výboru by se zastupitelé dozvěděli více informací, včetně jeho účasti na radě města. Na příštím zasedání bude prezentovat zprávu o činnosti výboru a byl by rád, kdyby mohla být zařazena do programu dříve.

Ing. Moravec: Reagoval na vyjádření Mgr. Nadberežného, kdy telefonicky hovořil s členkou jedné z územních skupin, která sdělila, že není pravdou, že by se podněty nevyřizovaly, ale naopak chválila pana Špaka, že je předává dál.

Mgr. Nadberežný: Účastnil se územní skupiny č. 7 s tím, že si někteří stěžují, že se nedaří nic prosadit a vyjednat. Doporučil, aby za dva až tři měsíce byly předloženy názory jednotlivých skupin a ty hlavní se řešily.

Ing. Pikous: Přimluvil se za to, aby na příští zasedání byl zařazen bod týkající se činnosti výboru pro veřejnou správu a informační technologie. Zmínil, že zastupitelé vnímali zatím jediný výstup od pana předsedy, a to ne příliš šťastnou odpověď na e-mail

Ing. Mádl. Bude rád, když na příští jednání uvede zprávu o činnosti.

J. Špak: Vznese dotaz, zda zastupitele zajímá zpráva o činnosti výboru nebo předsedy.

Ing. Svoboda: Reagoval na vyjádření J. Špaka, že předseda je součástí výboru a zastupitele zajímá dění v územních skupinách a jaké problémy lze či nelze řešit.

J. Špak: V reakci na Ing. Pikouse uvedl, že e-mail Ing. Mádlovi nesouvisel s jednáním výboru.

Mgr. Nadberežný: Uvedl příklad, že územní skupina č. 7 je zklamána z postupu při úpravě rybníků v Novém Vráťě.

Ing. Svoboda: Sděлил, že pokud není vyhověno jejich požadavku, chápe, že se cítí být zklamáni, ale jde o objektivní skutečnosti. Poděkoval všem zastupitelům, kteří se dne 25. 10. 2019 zúčastnili připomenutí výročí patnácti let od vzniku pěší roty Aktivních záloh v Českých Budějovicích, současně připomenutí Dne vzniku samostatného československého státu a dále dne 29. 10. 2019 předávání medailí „Za zásluhy“ a „Za statečnost“. Dále informoval o návrhu Josefa Maňáka, aby byl Sokolský ostrov pojmenován po Karlu Gottovi s tím, že rada města vzala podnět na vědomí a nyní je předložen jako informativní materiál zastupitelům.

Ukončil zasedání zastupitelstva města.

18. Vystoupení občanů (tento bod byl projednán od 13:00 h) ()
konkrétní fyzická osoba: Vystoupila proti plánované výstavbě bytového domu v proluce ulic Hálkova a Nerudova, která vadí občanům v okolí z důvodu zhoršení kvality bydlení. Navrhla, aby v místě vzniklo např. hřiště.
konkrétní fyzická osoba: Promítl prezentaci, ve které shrnul životní situaci nájemce v městském bytě. Připomněl, že inicioval podnět k pozastavení usnesení rady města č. 200/2019, týkající se zvýšení nájmu v městských bytech.
JUDr. Ing. Bouzek: Reagoval na vystoupení konkrétní fyzické osoby s tím, že již odsouhlasil návrh odpovědi, kterou v nejbližších dnech obdrží.
Ing. Konečný, Ph.D.: Reagoval na vystoupení konkrétní fyzické osoby, kdy v této souvislosti připomněl případ výstavby bytového domu za Perlou. Požádal, aby město myslelo na obyvatele, kteří v lokalitě bydlí.
Mgr. Lavička: Doplnil, že ÚHA dostal zadání projednat s projektantem vzdálenost bytového domu od stávajících objektů s tím, že vše bude přehodnoceno. Pokud by se výměník v místě zboural a vystavilo se např. dětské hřiště, bylo by to ku prospěchu věci.

- Stanovisko T. J. Sokol České Budějovice k podnětu na přejmenování Sokolského ostrova (KP-ZM/474/2019)

- Podnět na přejmenování Sokolského ostrova (KP-ZM/443/2019)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

8. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 18:30 hod.

Přílohou zápisu je CD - zvukový záznam ze zasedání.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Potokem IV v katastrálním území České Budějovice 6 ve smyslu § 55a a § 55b stavebního zákona (zkrácený postup pořizování) (č.j. KP-ZM/413/2019/M/232)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 192/2019:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Potokem IV v katastrálním území České Budějovice 6 (dále též „změna ÚPnM“) zkráceným postupem pořizování,

II. s c h v a l u j e

návrh na pořízení změny ÚPnM s tím, že finanční náklady spojené se zpracováním dokumentace bude hradit navrhovatel,

III. u k l á d á

Mgr. Juraji Thomovi, 1. náměstkovi primátora,

1. v souladu s § 46 odst. (3) stavebního zákona bezodkladně zajistit odeslání informace navrhovateli o výsledku jednání zastupitelstva města,
2. zajistit předání obsahu návrhu na pořízení změny územního plánu města České Budějovice v lokalitě Za Potokem IV v katastrálním území České Budějovice 6 zkráceným postupem pořizování navrhovateli.

K bodu: Poskytnutí mimořádné dotace ústavu Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z. ú. (č.j. KP-ZM/412/2019/M/231)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 193/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádné dotace ústavu Arpida, centrum pro rehabilitaci osob se zdravotním postižením, z. ú., IČO 65053079, na zajištění montované stavby pro sociální službu - sociálně terapeutické dílny ve výši 1,7 mil. Kč,

II. u k l á d á

Ing. Viktoru Vojtkovi, Ph.D., náměstkovi primátora,
zajistit realizaci přijatého usnesení.

K bodu: Dodatky ke zřizovacím listinám škol zřizovaných statutárním městem České Budějovice (č.j. KP-ZM/419/2019/M/238)

(Částečně zrušeno usnesením č. 221/2019 ze dne 9. 12. 2019)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 194/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. dodatek č. 7 ke zřizovací listině Základní školy, O. Nedbala 30, České Budějovice, IČO 60077093, kterým se upravuje výměra a cena pozemků ve správě uvedené školy,
2. dodatek č. 13 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy, Kubatova 1, České Budějovice, IČO 00581577, kterým se předává škole k hospodaření nemovitý majetek - zahrada mateřské školy na pozemku parc. č. 3882/15, 3882/16, 3882/17 a 3882/18 v k. ú. České Budějovice 3, v celkové pořizovací ceně 1.132.383,11 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města,

podepsat schválené dodatky ke zřizovacím listinám škol

1. dodatek č. 7 ke zřizovací listině Základní školy, O. Nedbala 30, České Budějovice,
2. dodatek č. 13 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy, Kubatova 1, České Budějovice.

K bodu: Poskytnutí mimořádné investiční dotace pro Sportovní klub Pedagog České Budějovice, z. s., na kofinancování Modernizace sportoviště (č.j. KP-ZM/430/2019/M/249)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 195/2019:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost Sportovního klubu Pedagog České Budějovice, z. s., se sídlem Branišovská 36, České Budějovice, PSČ 370 05, IČO 48208884, o poskytnutí mimořádné investiční dotace na kofinancování Modernizace sportoviště ve výši maximálně 2.200.000 Kč,

II. s c h v a l u j e

1. poskytnutí mimořádné investiční dotace pro Sportovní klub Pedagog České Budějovice, z. s., se sídlem Branišovská 36, České Budějovice, PSČ 370 05, IČO 48208884, na kofinancování Modernizace sportoviště ve výši maximálně 2.200.000 Kč,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace, v upraveném znění,

III. u k l á d á

Ing. Jirímu Svobodovi, primátorovi města,
podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční dotace.

K bodu: Realizace a financování projektu "Autis Centrum, o. p. s." z programu MPSV (č.j. KP-ZM/414/2019/M/233)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 196/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

realizaci a zajištění vlastních finančních zdrojů ve výši 3.634.000 Kč a neuznatelných výdajů ve výši 14.564.770 Kč na projekt Autis Centra, o. p. s.,

II. u k l á d á

Ing. Petrovi Holickému, náměstkovi primátora,
zajistit vlastní finanční prostředky a neuznatelné výdaje z rozpočtu města k realizaci projektu Autis Centra, o. p. s.

K bodu: Přehled podaných žádostí o dotaci ve 2. a 3. čtvrtletí 2019 (č.j. KP-ZM/437/2019/M/256)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 197/2019:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

přehled podaných žádostí o dotaci ve 2. a 3. čtvrtletí 2019.

K bodu: Návrh na vyřazení nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku (projektové dokumentace) z účetní evidence (č.j. KP-ZM/410/2019/M/229)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 198/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

vyřazení části nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku (projektové dokumentace) ve výši 61 023 331,48 Kč z účetní evidence, dle důvodové zprávy,

II. u k l á d á

Ing. Petrovi Holickému, náměstkovi primátora,
realizovat přijaté usnesení na základě podkladů předaných z investičního odboru.

K bodu: Informativní zpráva ve věci přípravy obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích (č.j. KP-ZM/416/2019/M/235)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 199/2019:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informativní zprávu ve věci přípravy obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích včetně konceptu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 144 (č.j. KP-ZM/434/2019/M/253)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 200/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 144 - snížení neinvestičního příspěvku na provoz u školských příspěvkových organizací (Mateřské školy a Základní školy) z důvodu přehodnocení svých rozpočtů na rok 2019 ve prospěch základního běžného účtu v celkové výši 6.684.000 Kč (včetně úprav závazných ukazatelů dle rozpisu),

II. u k l á d á

Ing. Petrovi Holickému, náměstkovi primátora, do 30. 11. 2019
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 144 do rozpočtu roku 2019.

K bodu: Vnitřní rozpočtové opatření číslo V 67 (č.j. KP-ZM/440/2019/M/259)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 201/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

vnitřní rozpočtové opatření číslo V 67 - přesun části rozpočtu v rámci kapitálových výdajů investičního odboru z akce „Drobné stavby“ na dotační akci „Bezbariérový přístup podchodu u hřbitova sv. Otýlie, České Budějovice“ z důvodu povinnosti vést oddělené účetnictví u dotačních akcí ve výši 6.100.000 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Petrovi Holickému, náměstkovi primátora, do 30. 11. 2019
promítnout schválené vnitřní rozpočtové opatření číslo V 67 do rozpočtu roku 2019.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2196/82 v k. ú. České Budějovice 2, Krčínova ul., sídliště Vltava (č.j. KP-ZM/421/2019/M/240)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 202/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2196/82 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 2196/129 (ostatní plocha, jiná plocha), o výměře 87 m² včetně pojezdového chodníku, k. ú. České Budějovice 2, společnosti ProInvesta CB, s. r. o., se sídlem M. Horákové 147, 370 05 České Budějovice, IČO 28083016, za dohodnutou cenu ve výši 85.400 Kč a náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, předložit kupní smlouvu primátorovi města k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 368/4 v k. ú. České Budějovice 6 (Žižkova tř.) (č.j. KP-ZM/431/2019/M/250)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 203/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 368/4 oddělené geom. plánem a označené jako pozemek parc. č. 368/14 o výměře 53 m², k. ú. České Budějovice 6, konkrétním fyzickým osobám (id. ½) a spol. REZIDENCE 17, s. r. o., se sídlem Otakarova 4364/45, České Budějovice, IČO 06972306 (id. ½), za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 114.000 Kč + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, předložit primátorovi města k podpisu kupní smlouvu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna části pozemku parc. č. 3340/4 za část pozemku parc. č. 3340/27, k. ú. České Budějovice 7, ulice Ot. Březiny (č.j. KP-ZM/422/2019/M/241)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 204/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu části pozemku parc. č. 3340/4 oddělené geometrickým plánem č. 4318-66/2018 a označené jako nově vzniklá parc. č. 3340/337 (orná půda) o výměře 5 m² v k. ú. České Budějovice 7, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, IČO 00244732 za část pozemku parc. č. 3340/27 oddělenou geometrickým plánem č. 4318-66/2018 a označenou jako nově vzniklá parc. č. 3340/338 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 44 m² v k. ú. České Budějovice 7, ve společném jmění konkrétní fyzické osoby, (dle přílohy č. 3), bez finančního vyrovnání,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora,

- předložit směnnou smlouvu primátorovi města k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města,
podepsat směnnou smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení pozemků v rámci stavby „Výstavba bytových domů Husova kolonie U Rozumova dvora: II. etapa“, k. ú. České Budějovice 4 (ul. Korandova, Husova kolonie) (č.j. KP-ZM/438/2019/M/257)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 205/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení pozemků nebo jejich částí (jak bude zaměřeno geometrickým plánem) zastavěných stavbou komunikace včetně všech součástí a příslušenství (včetně 26 parkovacích míst), a to parc. č. 354/2, 354/10, 354/6, 354/7, 354/1 a 353, vše v k. ú. České Budějovice 4, od vlastníka pozemků společnosti ACEK BOHEMIA, s. r. o., se sídlem Lucemburská 1496/8, 130 00 Praha 3 – Vinohrady, IČO 27938085, za podmínek a cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod ZTV“, tj. 2.000 Kč + DPH,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora,
předložit primátorovi města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města,
podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní.

K bodu: Dispozice s majetkem města - odkoupení pozemků parc. č. 236/3 a 712/4 v k. ú. České Budějovice 6 - lokalita Nádražní ul. (č.j. KP-ZM/428/2019/M/247)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 206/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení pozemků parc. č. 236/3 ostatní plocha o výměře 80 m² a parc. č. 712/4 ostatní plocha o výměře 82 m², k. ú. České Budějovice 6, od Českých drah, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, Praha, IČO 70994226, za kupní cenu ve výši 140.000 Kč,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora,
předložit souhlas s navrhovanou kupní cenou primátorovi města k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města,
podepsat souhlas s navrhovanou kupní cenou.

K bodu: Dispozice s majetkem města – výkup částí pozemků parc. č. 110/1 a parc. č. 104/2 v k. ú. Třebotovice (č.j. KP-ZM/411/2019/M/230)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 207/2019:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení částí pozemků v k. ú. Třebotovice: parc. č. 110/1 (ostatní plocha, jiná plocha), oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 110/3 (ostatní plocha, jiná plocha), o výměře 63 m² od konkrétní fyzické osoby, za dohodnutou kupní cenu ve výši 75.000 Kč a parc. č. 104/2 (ostatní plocha, jiná plocha), oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 104/4 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 10 m² za dohodnutou kupní cenu ve výši 11.905 Kč a nově vzniklá parc. č. 104/5 (ostatní

plocha, jiná plocha) o výměře 11 m² za dohodnutou kupní cenu ve výši 13.095 Kč, od podílových spoluvlastníků konkrétních fyzických osob, (id. 1/2),

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, předložit kupní smlouvy primátorovi města k podpisu,
2. Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, podepsat kupní smlouvy.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 23. a 30. 9., 7., 21. a 23. 10. 2019 (č.j. KP-ZM/439/2019/M/258)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 208/2019:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání:
23. a 30. 9., 7., 21. a 23. 10. 2019.

K bodu: Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice ze dne 29. 5. 2019 a ze dne 16. 10. 2019 (č.j. KP-ZM/442/2019/M/260)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 209/2019:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice ze dne 29. 5. 2019 a ze dne 16. 10. 2019,

II. p o v ě ř u j e

Kontrolní výbor Zastupitelstva města České Budějovice kontrolou plnění Strategického plánu 2017 - 2027.

K bodu: Termíny zasedání Zastupitelstva města České Budějovice na 1. pololetí 2020 (č.j. KP-ZM/433/2019/M/252)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 210/2019:**

zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

termíny zasedání Zastupitelstva města České Budějovice na 1. pololetí roku 2020: 17. února, 30. března, 4. května, 15. června.

K bodu: Pracovní skupina pro úpravu Jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice (č.j.)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 211/2019:**

zastupitelstvo města

d o p o r u ě u j e

Ing. Jiřímu Svobodovi, primátorovi města, svolat pracovní skupinu k úpravě Jednacího řádu Zastupitelstva města České Budějovice složenou ze zástupců všech klubů v zastupitelstvu města.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Informace o odstranění zábradlí na Zátkově nábřeží (č.j.)

Usnesení ve věci vzetí na vědomí informace o způsobu odstranění zábradlí na Zátkově nábřeží v Českých Budějovicích, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1461/3 v k. ú. České Budějovice 5 (č.j. KP-ZM/424/2019/M/243)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1461/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 21 m² v k. ú. České Budějovice 5, dle přílohy č. 1, Společenství vlastníků E. Beneše 656/17, 655/19 a Ledenická 654/14 České Budějovice, se sídlem E. Beneše 655/19, 370 06 České Budějovice, IČO 07266332, za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 631/71 v k. ú. České Budějovice 5 (ul. Kopretinová, Suché Vrbné) (č.j. KP-ZM/436/2019/M/255)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 631/71 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 30 m² v k. ú. České Budějovice 5, dle přílohy č. 1, za nejvyšší cenovou nabídku, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku v lokalitě u Lučního jezu v k. ú. České Budějovice 2, ulice U Lučního jezu (č.j. KP-ZM/420/2019/M/239)

Usnesení ve věci schválení

1. záměru prodeje pozemku parc. č. 1702 (zahrada) o výměře 901 m², k. ú. Č. Budějovice 2, a to za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou,
2. záměru prodeje pozemku parc. č. 1700 (zahrada) o výměře 611 m², k. ú. Č. Budějovice 2, a to za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou,
3. záměru prodeje pozemků parc. č. 1703/1 (zahrada) o výměře 814 m², parc. č. 1703/2 o výměře 30 m² a parc. č. 1703/3 o výměře 14 m² (zbořeniště, zastavěná plocha a nádvoří), k. ú. Č. Budějovice 2 a to za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou,
4. záměru prodeje pozemku parc. č. 1706/1 (zahrada) o výměře 249 m², k. ú. Č. Budějovice 2, a to za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou,
5. záměru prodeje pozemku parc. č. 1706/3 (zahrada) o výměře 431 m², k. ú. Č. Budějovice 2, a to za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci uvedeného usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 70/26 v k. ú. Haklovy Dvory (lokality Novohaklovský rybník) (č.j. KP-ZM/429/2019/M/248)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 70/26 (trvalý travní porost) o výměře 997 m², v k. ú. Haklovy Dvory, za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 204 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. Hlubocká) (č.j. KP-ZM/427/2019/M/246)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 204 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 539 m², v k. ú. České Budějovice 3, za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 3127/16 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Kamnářská (č.j. KP-ZM/432/2019/M/251)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 3127/16 (orná půda) o výměře cca 7 m² v k. ú. České Budějovice 7, a to za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci uvedeného usnesení, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2666 v k. ú. Třebotovice (č.j. KP-ZM/408/2019/M/228)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 2666 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 297 m² v k. ú. Třebotovice, dle přílohy č. 1, konkrétním fyzickým osobám, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej částí pozemků parc.č. 1506/4 a parc. č. 1379/1 v k. ú. České Budějovice 4 (ul. J. Milíče, Nové Vráto) (č.j. KP-ZM/425/2019/M/244)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje částí pozemků parc. č. 1506/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 40 m² a parc. č. 1379/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 13 m², vše v k. ú. České Budějovice 4, dle přílohy č. 1, za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1603/1 v k. ú. České Budějovice 4 (ul. U Skladu, Nové Vráto) (č.j. KP-ZM/426/2019/M/245)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1603/1 oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 1603/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 678 m² v k. ú. České Budějovice 4, za nejvyšší nabídnutou cenu, nejméně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato**.

K bodu: Dispozice s majetkem města – v k. ú. České Budějovice 2 a k. ú. České Budějovice 3 – severní spojka (konkrétní fyzické osoby) (č.j. KP-ZM/423/2019/M/242)

Usnesení ve věci schválení záměru budoucí směny pozemků parc. č. 1803/1 – trvalý travní porost o výměře 363 m², č. 1803/2 – trvalý travní porost o výměře 358 m², č. 1803/3 – trvalý travní porost o výměře 379 m², č. 1803/4 – trvalý travní porost o výměře 378 m², č. 1803/5 – trvalý travní porost o výměře 356 m², č. 1803/6 – trvalý travní porost o výměře 389 m², č. 1803/7 – trvalý travní porost o výměře 373 m², č. 1803/8 – trvalý travní porost o výměře 364 m², č. 1803/9 – trvalý travní porost

o výměře 384 m², č. 1803/10 – trvalý travní porost o výměře 375 m², č. 1803/11 – trvalý travní porost o výměře 365 m², č. 1803/12 – trvalý travní porost o výměře 377 m², č. 1803/13 – trvalý travní porost o výměře 353 m², č. 1803/14 – trvalý travní porost o výměře 379 m², č. 1803/15 – trvalý travní porost o výměře 376 m², č. 1803/16 – trvalý travní porost o výměře 390 m², č. 1803/17 – trvalý travní porost o výměře 354 m², č. 1803/18 – trvalý travní porost o výměře 358 m², č. 1803/19 – trvalý travní porost o výměře 359 m² a č. 1803/20 – trvalý travní porost o výměře 418 m² (celkem 7448 m²), vše k.ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice (dle podrobné situace 1)

za pozemky parc. č. 2216/36 – vodní plocha o výměře 435 m², č. 2216/49 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 82 m², č. 2216/52 – vodní plocha o výměře 198 m² a část pozemku parc. č. 2216/39 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 100 m², vše k.ú. České Budějovice 2, parc. č. 1868/2 – trvalý travní porost o výměře 57 m² a část pozemku parc. č. 736 – trvalý travní porost o výměře cca 6734 m², vše k.ú. České Budějovice 3, (celkem cca 7606 m²), ve vlastnictví konkrétní fyzické osoby, (dle podrobné situace 2 a 3) a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátora, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato**.

Č. Budějovice 4. 11. 2019
Zapsal(a): Hana Drobilová

Ověřovatelé:

doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D.

Jan Michl

Ing. Jiří Svoboda
primátor