

Z Á P I S

z 29. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice

konaného dne 11. 5. 2026 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města, ve 2. patře budovy magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Přítomni:

Mgr. Lukáš Bajt, Jaroslav Berka, Mgr. Vladimíra Bernasová, Ing. Jiří Borovka, Ph.D., MBA, JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Vladan Císler, Milan Džuba, Mgr. Šimon Heller, Bc. Pavla Heyduková, Ing. Petr Holický, Bc. Jan Hošek, Mgr. Tomáš Chovanec, Ph.D., Ing. Jan Kadlec, Petr Kolář, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., Monika Kroutilová, Zdeněk Křišťan, MUDr. Martin Kuba, Ing. Roman Kubíček, Ph.D., MBA, Ing. Michaela Kudláčková, Ing. Petr Lamač, Mgr. Viktor Lavička, MBA, Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., Ing. Ivo Moravec, Ing. Andrea Nádravská, Ing. Martin Novotný, Mgr. Petr Pelech, Mgr. Adéla Ruiderová, Ing. Martin Stašek, Mgr. Petr Stehlík, Alice Stierandová, Ing. Jiří Svoboda, Bc. Zbyněk Sýkora, MBA, Ing. Pavla Šádková, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, Petr Štěpánek, Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ondřej Trtílek, Ing. Karel Vaškovský, RNDr. Jan Zahradník

Omluveni:

Jan Michl, Ing. Světlana Procházková, MBA

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, zvolení návrhové komise, schválení programu
Zasedání zahájila a řídila v zasedací místnosti zastupitelstva města primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.
Z celkového počtu 45 členů zastupitelstva města bylo přítomno v době zahájení (9:10 h) 42 zastupitelů, Mgr. Tomáš Chovanec byl on-line, takže zastupitelstvo bylo schopno jednat a právoplatně se usnášet. Za neúčast na jednání se omluvili Jan Michl a Ing. Světlana Procházková, MBA, za odchod během jednání se omluvili Ing. Roman Kubíček, Ph.D., MBA, Alice Stierandová a Petr Štěpánek, za dřívější odchod z jednání se omluvili Mgr. Lukáš Bajt a členové zastupitelského klubu ANO 2011.
Na úvod jednání primátorka informovala, že zastupitelé, kteří dosud působili v zastupitelstvu města jako „Nezařazení“, budou nyní působit jako členové hnutí „Naše Česko“.
Byla zvolena návrhová komise ve složení: předsedkyně komise Ing. Michaela Kudláčková, členové Mgr. Lukáš Bajt, Milan Džuba, Ing. Martin Novotný, Alice Stierandová a Ing. Ondřej Trtílek **(43,0,0,0/43)**.
Primátorka doc. Dr. Ing. Škodová Parmová určila ověřovatele zápisu: Ing. Lubomíra Bureše a Ing. Andreu Nádravskou.
Pořízením zápisu byla pověřena Terézia Ollé, pracovnice odboru kancelář primátora.
Zápis z 28. zasedání zastupitelstva města byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky.
Primátorka dále informovala zastupitele, že bod „Vystoupení občanů“ bude projednán od 11:00 hodin.
Zastupitelé obdrželi na stůl doplňující materiál k bodu pořadové číslo 17 „Rozpočtové opatření číslo 73, rozšířené o rozpočtové opatření číslo 74“.
Na návrh Ing. Moravce bylo hlasováno o zařazení bodu „Informace o dění v klubu SK Dynamo České Budějovice“ jako bod pořadové číslo 1 **(43,0,0,0/43) – návrh byl přijat.**

Byl schválen program 29. zasedání zastupitelstva města **(43,0,0,0/43)**.

Bylo hlasováno o ukončení 29. zasedání zastupitelstva města po vyčerpání všech bodů programu **(43,0,0,0/43)**.

1. Informace o dění v klubu SK Dynamo České Budějovice ()

Přijato usnesení č. 53/2026

V úvodu projednání bodu Ing. Maroš, shrnul dění v klubu SK Dynamo České Budějovice za poslední rok a půl. Následně proběhla rozsáhlá diskuse, v níž zazněly také námitky ohledně jednání města se zástupci klubu a informování členů zastupitelstva, obavy o budoucnost mládežnické fotbalové akademie. Zazněly informace o nabídce na prodej klubu, který majitelka odmítla, její návrh na prodej stadionu, který zamítli vyjednávači města. V průběhu diskuse byla rovněž ze strany opozičních zastupitelů připomenuta snaha zástupců města a kraje o stabilizaci klubu a zlepšení jeho fungování už v průběhu vlastnictví předchozích majitelů klubu. Byl vznesen návrh, aby si rozhodování o pronájmu stadionu do své kompetence vyhradilo zastupitelstvo.

Mgr. Bajt požádal o zaslání dokumentů k vyúčtování, co bylo zasláno v termínu, pro město v nevyhovující podobě a po termínu, co již splňovalo podmínky vyúčtování.

Ing. Maroš přislíbil zaslání požadovaných dokumentů včetně nabídky města SK Dynamu, týkající se příští sezóny.

Po diskusních příspěvcích členů zastupitelstva města vystoupili i zástupci SK Dynamo, Jan Teplý a Miroslav Markovič, kteří se ohradili proti tomu, že by nechtěli klub rozvíjet a že by zanedbávali komunikaci s městem.

MUDr. Kuba na závěr přislíbil, že město bude na fotbalové asociaci zjišťovat, jaké jsou z pohledu fotbalových řádů podmínky případného stěhování Dynama či jeho pokračování na stadionu a také případného vzniku nového klubu, který by hrál v Českých Budějovicích na stadionu na Střeleckém ostrově. Následně by měla být svolána schůzka předsedů zastupitelských klubů.

MgA. J. Piskač ve svém vystoupení komentoval situaci týkající se SK Dynamo České Budějovice, DK Metropol a poskytování grantů města sportovním a kulturním subjektům ve městě.

Bylo hlasováno o návrhu usnesení:

I. zastupitelstvo města bere na vědomí informace o dění v klubu SK Dynamo České Budějovice **(40,0,0,3/43) - usnesení bylo přijato,**

II. zastupitelstvo města si vyhrazuje podle § 84 odst. 4 zákona o obcích, rozhodovací pravomoc ve věcech uzavření, změny nebo ukončení smluvních vztahů, týkajících se užívání stadionu Střelecký ostrov **(9,1,30,3/43) - usnesení nebylo přijato.**

2. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku, veřejné zeleně a čistoty veřejných prostranství č. 11/2025 (KP-ZM/149/2026/M/71)

Přijato usnesení č. 54/2026 (40,0,0,3/43)

Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.

3. Členství statutárního města České Budějovice ve Sdružení uživatelů autorských práv, z. s. (KP-ZM/156/2026/M/78)

Přijato usnesení č. 55/2026 (35,0,0,7/42)

Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.

4. Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období leden - duben 2026 (KP-ZM/169/2026/M/91)

Přijato usnesení č. 56/2026 (29,0,10,2/41)

Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.

V krátké diskusi byly doplněny informace týkající se revize pracovních smluv a pracovních náplní, mediálních výstupů, komunikační a vizualizační kampaně ve městě. M. Piskačová a MgA. J. Piskač se ve svých příspěvcích vyjádřili kritiku k aktuální situaci

v kultuře, přípravy EHMK 2028 a činnosti zapsaného ústavu EHMK České Budějovice 2028.

5. Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu cestovního ruchu v roce 2025 (KP-ZM/153/2026/M/75)
Přijato usnesení č. 57/2026 (39,0,0,2/41)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor projednal materiály týkající se bodů č. 5, 6, 7 a doporučuje je zastupitelstvu města schválit v předloženém znění.
6. Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2025 (KP-ZM/113/2026/M/65)
Přijato usnesení č. 58/2026 (38,0,0,3/41)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
7. Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2025 (KP-ZM/114/2026/M/66)
Přijato usnesení č. 59/2026 (38,0,0,3/41)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
8. Vyřazení části nedokončeného majetku, zaúčtovaného na účtu 042 0110 – Náklady na pořízení stavebních investic, z evidence odboru školství a tělovýchovy (KP-ZM/139/2026/M/67)
Přijato usnesení č. 60/2026 (36,0,0,5/41)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a doporučuje zastupitelstvu města schválit v předloženém znění.
9. Dodatek č. 3 ke zřizovací listině, Základní škola, Grünwaldova 13, České Budějovice (KP-ZM/167/2026/M/89)
Přijato usnesení č. 61/2026 (36,0,0,5/41)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
10. Poskytnutí neinvestiční dotace Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích (KP-ZM/160/2026/M/82)
Přijato usnesení č. 62/2026 (36,0,0,5/41)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová a doplnila informaci o přípravě nového memoranda o spolupráci.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a doporučuje zastupitelstvu města schválit v předloženém znění.
doc. Dr. Ing. Škodová Parmová a Ing. Moravec učinili oznámení dle § 4 odst. 9 jednacího řádu ZM (střet zájmu).
11. Poskytnutí neinvestiční dotace konkrétní fyzické osobě na zajištění činnosti asistenta sociální péče (KP-ZM/140/2026/M/68)
Usnesení nebylo přijato (0,33,6,2/41)
Materiál uvedla doc. Ing. Kozlová, Ph.D.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a nedoporučuje zastupitelstvu města schválení tohoto materiálu.
12. Valná hromada společnosti FCC České Budějovice, s. r. o. (KP-ZM/170/2026/M/92)
Přijato usnesení č. 63/2026 (38,0,0,3/41)
Materiál uvedl M. Šebek.
Ing. Svoboda a Ing. Borovka, Ph.D, MBA, učinili oznámení dle § 4 odst. 9 jednacího řádu ZM (střet zájmu).
Ing. Moravec požádal o informaci ohledně rozšíření skládky Lišov.
M. Šebek zjistí aktuální informace a následně zašle.

13. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 2021001043 o poskytnutí dotace mezi statutárním městem České Budějovice a FBC Štíři České Budějovice, z. s. (KP-ZM/178/2026/M/100)
Přijato usnesení č. 64/2026 (37,0,0,4/41)
Materiál uvedl Ing. Maroš.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor projednal materiál a doporučuje zastupitelstvu schválit v předloženém znění.
14. Poskytnutí neinvestiční dotace ze strany města na částečné pokrytí nákladů souvisejících s činností při rozvoji regionální fotbalové akademie v roce 2026 (KP-ZM/162/2026/M/84)
Přijato usnesení č. 65/2026 (39,0,0,2/41)
Materiál uvedl Ing. Maroš.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor projednal materiál a doporučuje zastupitelstvu schválit v předloženém znění.
15. Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2026 - Opatření č. 1 "Příspěvek na činnost výkonnostních mládežnických sportovních klubů" (KP-ZM/154/2026/M/76)
Přijato usnesení č. 66/2026 (39,0,0,2/41)
Ing. Maroš uvedl materiály, týkající se opatření č. 1 a č. 2 a navrhl spojit diskusi.
Mgr. Lavička, MBA, sdělil, že finanční výbor uvedené materiály projednal a doporučuje zastupitelstvu schválit je v předloženém znění.
16. Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2026 - Opatření č. 2 "Příspěvek na činnost ostatních mládežnických sportovních klubů" (KP-ZM/151/2026/M/73)
Přijato usnesení č. 67/2026 (39,0,0,2/41)
17. Ex-post evaluace realizace strategie Integrovaného plánu rozvoje území České Budějovice (KP-ZM/164/2026/M/86)
Přijato usnesení č. 68/2026 (39,0,0,2/41)
Materiál uvedl Ing. Maroš.
18. Rozpočtová opatření číslo 73 a 74 (KP-ZM/168/2026/M/90)
Přijato usnesení č. 69/2026
Ing. Maroš uvedl materiály, týkající se rozpočtových opatření č. 73 a 74.
Mgr. Lavička, MBA, sdělil, že finanční výbor projednal materiál k rozpočtovému opatření č. 73, materiál k opatření č. 74 neměl k dispozici, navrhl oddělené hlasování.
Bylo hlasováno odděleně:
rozpočtové opatření č. 73 (40,0,0,1/41) – **usnesení bylo přijato,**
rozpočtové opatření č. 74 (29,0,11,1/41) – **usnesení bylo přijato.**
19. Majetkové dispozice ()
- 19.1 Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 1636 v k. ú. České Budějovice 3 (K. Světlé, Suchomelská) (KP-ZM/172/2026/M/94)
Přijato usnesení č. 70/2026 (37,0,1,3/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 19.2 Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 98/4 v k. ú. České Vrbné (KP-ZM/171/2026/M/93)
Přijato usnesení č. 71/2026 (38,0,0,3/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 19.3 Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. číslo 633/7 v k. ú. České Budějovice 5 – ul. V Hluboké cestě (KP-ZM/152/2026/M/74)

Přijato usnesení č. 72/2026 (38,0,0,3/41)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

- 19.4 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2137/193 v k. ú. České Budějovice 2 (KP-ZM/157/2026/M/79)
Přijato usnesení č. 73/2026 (38,0,0,3/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 19.5 Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání s Bytovým družstvem Novostav – prodej spoluvlastnického podílu na bytových domech, k. ú. České Budějovice 2 (sídln. Máj – JIH – ul. U Lesa) (KP-ZM/150/2026/M/72)
Přijato usnesení č. 74/2026 (39,0,0,2/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a doporučuje zastupitelstvu města schválit v předloženém znění.
- 19.6 Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků parc. č. 1932/1 a parc. č. 1929/30 za parc. č. 1929/15, 1930/2 a parc. č. 1932/2 v k. ú. České Budějovice 2, Švábův Hrádek (KP-ZM/175/2026/M/97)
Přijato usnesení č. 75/2026 (32,0,4,5/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 19.7 Dispozice s majetkem města – směna částí pozemku parc. č. 2061/457 za část pozemku parc. č. 2061/472 v k. ú. České Budějovice 2, K. Štěcha (KP-ZM/176/2026/M/98)
Přijato usnesení č. 76/2026 (33,0,2,6/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 19.8 Dispozice s majetkem města – odkoupení části pozemku parc. č. 2137/56 (ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha), oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 2137/410 a úplatné zřízení věcného břemene spočívajícího v právu stezky a cesty na části pozemku parc. č. 2137/410, vše v k. ú. České Budějovice 2 (ZŠ Bezdrevská) (KP-ZM/155/2026/M/77)
Přijato usnesení č. 77/2026 (39,0,0,2/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
Mgr. Lavička, MBA, sdělil, že finanční výbor materiál projednal a doporučuje zastupitelstvu města schválit v předloženém znění.
Mgr. Lavička, MBA, za klub hnutí ANO 2011 navrhl úpravu kupní ceny na částku 4.914.690 Kč.
JUDr. Ing. Bouzek jako předkladatel materiálu se s návrhem ztotožnil a upravil výši kupní ceny v návrhu usnesení na 4.914.690 Kč.
Mgr. Stehlík doplnil informace týkající budoucího využití a rekonstrukce hřiště.
- 19.9 Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Propojení Na Sádkách - Litvínovice“ – budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 1928/8 v k. ú. České Budějovice 2 (KP-ZM/174/2026/M/96)
Přijato usnesení č. 78/2026 (38,0,0,3/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 19.10 Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení částí pozemků pod stavbou ZTV parc. č. 1138/13 a p. č. 1138/2, v k. ú. České Budějovice 4 (KP-ZM/158/2026/M/80)
Přijato usnesení č. 79/2026 (38,0,0,3/41)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 19.11 Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby zázemí pro řidiče a částí pozemků parc. č. 1199/12 a 1198/1, vše v k. ú. České Budějovice 4 - VGP Park Ceske Budejovice (KP-ZM/161/2026/M/83)

Přijato usnesení č. 80/2026 (37,0,1,3/41)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

- 19.12 Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání akce ZTV s názvem „Bytový komplex Husova/Otavská“, k. ú. České Budějovice 2, ul. Husova tř., Otavská – odkoupení části pozemku parc. č. 2137/398 v k. ú. České Budějovice 2 pod stavbou ZTV (KP-ZM/163/2026/M/85)

Přijato usnesení č. 81/2026 (38,0,0,3/41)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

- 19.13 Dispozice s majetkem města – darování části pozemku parc. č. 3839/4 v k. ú. Jívno (KP-ZM/159/2026/M/81)

Přijato usnesení č. 82/2026 (38,0,1,2/41)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

- 19.14 Dispozice s majetkem města – zrušení předkupního práva k id. ½ pozemku parc. č. 3571 s domem č. p. 1368 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. J. Plachty) (KP-ZM/166/2026/M/88)

Přijato usnesení č. 83/2026 (36,0,0,5/41)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a doporučuje zastupitelstvu města schválit v předloženém znění.

- 19.15 Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 3356/2 v k. ú. České Budějovice 3 (KP-ZM/173/2026/M/95)

Usnesení nebylo přijato (0,20,17,3/40)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

- 19.16 Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 387/1 v k. ú. České Budějovice 7, u pivovaru, Lidická tř. (KP-ZM/165/2026/M/87)

Usnesení nebylo přijato (0,24,12,4/40)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

20. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 23. a 30. března, 13., 15. a 27. dubna 2026 (KP-ZM/177/2026/M/99)

Přijato usnesení č. 84/2026 (36,0,0,4/40)

Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.

Ing. Moravec požádal o informaci k usnesení č. 456/2026, zakoupení dvou dronů z ekologického fondu pro zřízení dronové služby a vycvičení dvou pilotů, jaké bude jejich využití.

JUDr. Ing. Bouzek uvedl, drony budou pořízeny na žádost vedoucího odboru životního prostředí z uvedeného fondu, budou využity např. při vynětí půdy ze ZPF, kontroly stavebních řízení, fyzického stavu s územními plány atd.

Dále požádal o informaci k usnesení č. 530/2026, výsledek veřejné zakázky malého rozsahu – hodnocení nabídek „Krematorium na hřbitově sv. Otýlie“.

Ing. Bureš, uvedl, že byly osloveny architektonické ateliéry, které mají zkušenost s podobnými stavbami.

Vl. Císler požádal o informaci k usnesení č. 453/2026 – dodatek č. 17 – „KD Slavie“ a 454/2026 – dodatek č. 1 – „přístavní molo na soutoku Malše a Vltavy“, v obou případech se jedná o navýšení ceny díla.

Ing. Maroš k navýšení ceny přístavního mola uvedl, že navýšení ceny vzniklo nutností založení jiného betonového podkladu, než bylo plánováno. Co se týče KD Slavie, rekonstrukce bude již dokončena, tudíž na příští zasedání zastupitelstva bude připravena informativní zpráva včetně dodatků č. 17 a 18.

Bc. Heyduková požádala o zařazení samostatného bodu k rekonstrukci KD Slavie, dále požádala o zaslání všech dodatků ke KD Slavie se všemi vícepracemi.

Ing. Maroš uvedl, že požadovaný přehled připravuje pro finanční výbor a pošle také všem zastupitelům.

21. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (KP-ZM/144/2026/M/69)

Přijato usnesení č. 85/2026 (33,0,0,7/40)

Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.

22. Diskuse zastupitelů ()

Mgr. Stehlík požádal o informaci, zda je již určen termín veřejného projednání územního plánu.

Ing. Bureš sdělil, že navrhovaným termínem je 25. – 26. červen, před tím proběhne výstava souvisejících dokumentů v KD Slavie.

Dále požádal o informaci ohledně výstavby nového plotu hřiště u ZŠ E. Destinové. doc. Dr. Ing. Škodová Parmová uvedla, že realizace je zatím ve fázi příprav,

Ing. Vaškovský doplnil, že v současné chvíli je plot odstraněn a probíhají přípravy nového plotu.

Bc. Heyduková požádala o aktualizaci informací na webových stránkách KD Slavie, termín zahájení provozu, ceník atd., dále se dotázala na provozování gastro služeb.

Ing. Maroš sdělil, že podněty ohledně aktualizace webových stránek předá kolegům v p. o. Kulturní a sportovní zařízení ČB, dále informoval, že soutěž na výběr provozovatele gastro služeb probíhá, potrvá cca do konce června.

Dále vznesla podnět na uživatelsky přívětivější podobu platby za komunální odpad, např. zadáním rodného čísla plátce, ne čísla občanského průkazu.

Ing. Maroš vysvětlil, že z důvodu dvou poplatků (za psa a za odpad), není možné zadávat pouze rodné číslo kvůli rozlišení platby.

Ing. Novotný požádal o zhodnocení dopravní situace ve městě v souvislosti s probíhajícími uzavírkami.

Ing. Bureš sdělil, že dopravně informační řídicí centrum situaci monitoruje, jsou k dispozici údaje o kolonách, kde a v jakém čase se tvoří, lze konstatovat, že očekávání byla horší, než je skutečnost, u některých uzavírek se kvůli zlepšení průjezdnosti provedly dodatečné úpravy, budou také k dispozici údaje o tom, jakou formu náhradní dopravy lidé ve městě zvolili.

Ing. Kadlec v souvislosti se změnou organizace dopravy z důvodu uzavírek ve městě, upozornil na možné kolizní situace zejména cyklistů v Havlíčkově kolonii, ulice Dukelská x Havlíčkova a navrhl dočasně změnit parkovací stání v lokalitě pro zlepšení pohledů do křižovatky.

Ing. Bureš v reakci na podnět konstatoval, že současná podoba dopravního řešení v uvedené lokalitě byla odsouhlasena Dopravním inspektorátem PČR, úpravu parkování v navrhované podobě město neplánuje.

Mgr. Chovanec požádal o zaslání dokumentů od Ing. Bureše, týkajících se „Architektonicko - urbanistické studie řešení cyklostezky a navazujícího prostoru v areálu Samson (měla být dodána do 31. 3.)“ ve formátu pdf, „Studie přesunu lávky pro pěší a cyklisty od mostu ev. č. 156-001 dále po řece do vymezeného koridoru v rámci ÚP, kde je uvažováno s přemostěním pro pěší a cyklisty“ a „Koordinačního situačního výkresu parku na tunelu Pohůrka“ (na úřední desce je teď skenovaná nečitelná verze), dále od Ing. Maroše, „Aktuální koordinační situační výkres k rekonstrukci Zátkova nábřeží, konkrétně povrch“.

Na březnové zasedání zastupitelstva v souvislosti s novinovým článkem o prvenství Českých Budějovic ve spotřebě pervitinu, apeloval na řešení problému koordinací zástupců města – kraje – terénních pracovníků – represivních složek. Požádal o informaci, jaká je současná situace a jaké se zvolilo řešení.

doc. Ing. Kozlová, Ph.D., uvedla, že v rámci krajského dotačního programu rozvoje sociálních služeb v Jihočeském kraji byly začleněny adiktologické služby pro děti

a mládež, zašle také zprávu, týkající se reakce na uvedené prvenství Českých Budějovic v užívání pervitinu z odpadních vod, obsahující rozbor od adiktologů i rozbor způsobu měření.

Ing. Novotný požádal o informaci, s jakým řešením se počítá pro účinkování divadla po odchodu z DK Metropol v rámci titulárního roku EHMK 2028.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová uvedla, že se nyní vyhodnocují možnosti náhradních prostor jak v areálu firmy Viscofan, tak DK Metropol, v budoucnu také rekonstruované historické budově divadla.

Ing. Moravec požádal Ing. Bureše o schůzku na hřbitově sv. Otýlie za účasti paní ředitelky a Ing. Červeného ve věci záchrany hrobky rodiny "Dlouhých" a řešení hrobových míst významných občanů. Vzněl podnět na umístění vizualizace probíhajících úprav rugby hřiště v S. Vrbném. Následně požádal o informaci, týkající se tělocvičny – sportovní haly v Mladém.

Ing. Maroš podnět ohledně vizualizace projedná s vedením rugby klubu. V souvislosti s tělocvičnou v Mladém uvedl, že byly předloženy návrhy budoucího uspořádání (nástavba pro druhý stupeň ZŠ + navázání na sportovní halu), nyní se hledá shoda budoucí podoby.

Požádal také o informaci ohledně úspěšnosti aplikace „manuálu veřejných prostranství“ v souvislosti s předzahrádkami na nám. Přemysla Otakara II.

M. Šebek konstatoval, že kromě dvou předzahrádek jsou ostatní ve shodě s manuálem.

23. Vystoupení občanů (tento bod byl projednán od 11:00 h) ()

J. Teplý a M. Markovič ve svém vystoupení zrekapitulovali informace, týkající se jednání mezi zástupci statutárního města České Budějovice a SK Dynamo České Budějovice, současné situace v klubu, budoucnosti fotbalové akademie.

R. Zajíček upozornil na přemnožení havranů na Pražském předměstí, jako návrh řešení uvedl příklad z města Tábor. Dále se vyjádřil k dopravní situaci, související s množstvím světelných křižovatek na Pražské tř.

MUDr. Kuba v návaznosti na vystoupení k přemnožení havranů konstatoval, že řešení je legislativně velmi složité, probíhají jednání, zvažují se možnosti.

M. Piskačová se ve svém vystoupení vyjádřila k politizaci pozvání hostů festivalu „Jeden svět České Budějovice 2026“, dále bezplatným převodům pozemků z majetku statutárního města do majetku Jihočeského kraje (např. darování pozemku Složiště, části pozemku na Senovážném náměstí), otevřenému dopisu primátorce s žádostí o diskusi nad dokumentem o kulturní infrastruktuře, k formě řízení zasedání zastupitelstva města.

JUDr. Bouzek k uvedeným převodům pozemků doplnil, že v případě Složiště se jedná o investici Jihočeského kraje do mládežnického sportu, u Senovážného náměstí se jedná o budovu sídla Alšovy jihočeské galerie, v obou případech byl řádně zdůvodněn veřejný zájem a byl zastupitelstvem města podpořen.

doc. Ing. Kozlová, Ph.D., v reakci na příspěvek k festivalu „Jeden svět České Budějovice 2026“ citovala z e-mailové korespondence od pořadatelů festivalu.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová k formě řízení zasedání zastupitelstva města konstatovala, že jako řídící schůze se do diskuse nehlásí a reaguje na podněty k tématům ve své gesci. K uvedenému "otevřenému dopisu" sdělila, že v rámci akčního plánu bude kulturní dialog, je naplánovaný termín debaty o kulturní infrastruktuře. Dále k materiálům od KREIA group uvedla, že již proběhla zasedání mezi investičním odborem a zapsaným ústavem EHMK 2028 o investicích a kulturně kreativních odvětvích a využití infrastruktury v rámci Českých Budějovic. Sama se zúčastňuje všech jednání, která se týkají kultury a využití jak infrastruktury, tak i měkkých projektů a programů, které České Budějovice v rámci kulturně-kreativních odvětví plánují či realizují.

Bylo hlasováno o opětovném udělení slova M. Piskačové (16,0,21,6/43) - návrh nebyl přijat.

V. Srogončík ve svém vystoupení požádal o informace ohledně plánované spalovny

odpadu ZEVO Vráto – 1. jestli je časový plán uvedení ZEVO Vráto do chodu v roce 2020 – 2029 stále aktuální, 2. zda tato stavba není naddimenzovaná, 3. jakým způsobem se bude řešit doprava odpadu k této nové spalovně. Dále v souvislosti s odkoupením DK Metropol, v jaké fázi je jednání, kde bude hrát divadlo v rámci EHMK 2028 pokud se odkoupení nepodaří a jestli se neuvažuje o převedení Jihočeského divadla pod Jihočeský kraj.

Ing. Maroš k ZEVO Vráto uvedl, že zkušební provoz je pořád plánovaný na rok 2029, s ohledem na výskyt dalších spaloven v kraji se nejeví jako naddimenzovaná.

MUDr. Kuba doplnil informace, týkající se dopravy odpadu do spalovny. Dále informoval o jednání se zástupci odborového svazu KOVO, který je vlastníkem DK Metropol a nastínil pozici Jihočeského kraje ve veřejné kulturní instituci v budoucnu.

H. Stejskalová Čejková formou prezentace představila studii na revitalizaci lokality "Na Hlině" v Suchém Vrbném, která vznikla z iniciativy místní územní skupiny č. 6.

JUDr. Ing. Bouzek upozornil, že dotčené pozemky nejsou v majetku města.

MgA. J. Piskač se ve svém vystoupení vyjádřil k politizaci organizace festivalu „Jeden svět České Budějovice 2026“, dále připomněl výzvu klubu HOPB z minulého jednání zastupitelstva města ke kauze „nepovolené rekonstrukce chaty doc. Ing. Kozlové, Ph.D. u rybníka Dehtář“.

M. Jakubcová, E. Pokorná, H. Rottbauerová a R. Kotěra vystoupili na téma umístění parkovacího domu na sídlišti Máj. Ve svých vystoupeních upozornili na neopodstatněnou stavební, finanční a časovou náročnost projektu, vznesli námítky k přemístění točny MHD, úbytku parkovacích míst v době výstavby, informovali o vzniku petice proti jeho výstavbě na vybraném místě.

Ing. Maroš a Ing. Bureš upřesnili informace k některým námítkám, např. režimu fungování parkovacího domu, zajištění bezpečnosti zaparkovaných vozidel, výběru lokality, úbytku parkovacích míst, existujícím studiím, zkapacitnění dalších parkovišť v lokalitě, jednání územní skupiny atd.

A. Kolářová a V. Marčík se ve svých vystoupeních vyjádřili k politizaci výběru hostů festivalu "Jeden svět České Budějovice 2026" a poskytnuté dotaci na uvedený festival. doc. Ing. Kozlová, Ph.D., v reakci na tato vystoupení opět připomněla obsah dříve citované e-mailové korespondence od organizátorů festivalu.

J. Kraus se ve svém vystoupení vyjádřil k činnosti územní skupiny č. 4, plánované výstavbě parkovacího domu na sídlišti Máj včetně umístění služebny MP, rekonstrukci inženýrských sítí v ul. J. Bendy č. 14 - 18 a obnovení zeleně po jejím ukončení, volně pobíhajícím psům a následným incidentům na sídlišti Máj i možné úpravě související vyhlášky.

Bylo hlasováno o opětovném vystoupení R. Zajíčka **(36,0,0,7/43) - návrh byl přijat.**

R. Zajíček se vyjádřil k plánované výstavbě spalovny odpadu ZEVO Vráto.

Ing. Maroš v reakci na vystoupení upřesnil informace, týkající se politické reprezentace města v orgánech Teplárny České Budějovice a informování veřejnosti např. formou semináře.

M. Hořejší se ve svém vystoupení vyjádřil k dění, týkajícího se fotbalového klubu SK Dynamo České Budějovice a politizaci organizace festivalu „Jeden svět České Budějovice 2026“.

Byla vyhlášena polední přestávka.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

29. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 17:16 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Informace o dění v klubu SK Dynamo České Budějovice (č.j.)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 53/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o dění v klubu Sk Dynamo České Budějovice.

K bodu: Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku, veřejné zeleně a čistoty veřejných prostranství č. 11/2025 (č.j. KP-ZM/149/2026/M/71)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 54/2026:**

zastupitelstvo města

I. v y d á v á

obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku, veřejné zeleně a čistoty veřejných prostranství č. 11/2025, v předloženém znění,

II. u k l á d á

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Členství statutárního města České Budějovice ve Sdružení uživatelů autorských práv, z. s. (č.j. KP-ZM/156/2026/M/78)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 55/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

podání žádosti o členství statutárního města České Budějovice ve Sdružení uživatelů autorských práv, z. s., IČO 26590174,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat žádost o členství ve Sdružení uživatelů autorských práv, z. s.

K bodu: Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období leden - duben 2026 (č.j. KP-ZM/169/2026/M/91)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 56/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú. za období leden - duben 2026,

K bodu: Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu cestovního ruchu v roce 2025 (č.j. KP-ZM/153/2026/M/75)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 57/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu cestovního ruchu v roce 2025.

K bodu: Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2025 (č.j. KP-ZM/113/2026/M/65)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 58/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu a rozvoj služeb péče o děti do 6 let věku v roce 2025.

K bodu: Vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2025 (č.j. KP-ZM/114/2026/M/66)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 59/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

vyhodnocení dotačního programu města České Budějovice na podporu volnočasových aktivit v roce 2025.

K bodu: Vyřazení části nedokončeného majetku, zaúčtovaného na účtu 042 0110 – Náklady na pořízení stavebních investic, z evidence odboru školství a tělovýchovy (č.j. KP-ZM/139/2026/M/67)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 60/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

vyřazení části nedokončeného majetku vedeného na účtu 042 0110 – Náklady na pořízení stavebních investic z evidence odboru školství a tělovýchovy, a to:
„Workoutové hřiště v Českých Budějovicích“ v pořizovací hodnotě 36 300 Kč,
„Pohybový park Nemanice“ v pořizovací hodnotě 39 507 Kč,
v celkové výši 75 807 Kč,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
realizovat toto usnesení.

K bodu: Dodatek č. 3 ke zřizovací listině, Základní škola, Grünwaldova 13, České Budějovice (č.j. KP-ZM/167/2026/M/89)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 61/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 3 ke zřizovací listině, Základní škola, Grünwaldova 13, České Budějovice IČO 00581542 - předání nového nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření, konkrétně - 2 ks stolů na stolní tenis, na pozemku parc. č. 722/1 České Budějovice 7,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat Dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní škola, Grünwaldova 13, České Budějovice.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích (č.j. KP-ZM/160/2026/M/82)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 62/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 1.100.000 Kč na úhradu nákladů na zajištění výchovné, vzdělávací výzkumné činnosti veřejného školství v roce 2026 pro Jihočeskou univerzitu v Českých Budějovicích,
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Valná hromada společnosti FCC České Budějovice, s. r. o. (č.j. KP-ZM/170/2026/M/92)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 63/2026:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

usnesení RM č. 507/2026 ze dne 27.4.2026 a program valné hromady společnosti FCC České Budějovice, s. r. o., která se bude konat dne 19. 5. 2026,

II. d e l e g u j e

Michala Šebka, náměstka primátorky, jako zástupce statutárního města České Budějovice na valnou hromadu společnosti FCC České Budějovice, s. r. o., se sídlem Dolní 1, České Budějovice, IČO 25171941, konanou dne 19. 5. 2026, jako náhradníka Ing. Petra Maroše, 1. náměstka primátorky,

III. u k l á d á

1. delegovanému zástupci statutárního města České Budějovice hlasovat na valné hromadě dle pokynu obsaženého v usnesení RM č. 507/2026 ze dne 27. 4. 2026,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, udělit plnou moc delegovanému zástupci statutárního města České Budějovice.

K bodu: Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 2021001043 o poskytnutí dotace mezi statutárním městem České Budějovice a FBC Štíři České Budějovice, z. s. (č.j. KP-ZM/178/2026/M/100)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 64/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 2021001043 o poskytnutí dotace statutárního města České Budějovice na kofinancování projektu „Výstavba dětského hřiště na části pozemku p. č. 608/1 v k. ú. České Budějovice 5“ mezi statutárním městem České Budějovice a FBC Štíři České Budějovice, z. s.,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
podepsat Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 2021001043.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace ze strany města na částečné pokrytí nákladů souvisejících s činností při rozvoji regionální fotbalové akademie v roce 2026 (č.j. KP-ZM/162/2026/M/84)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 65/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 1 000 000 Kč pro Nadační fond na podporu fotbalové mládeže Jihočeského kraje se sídlem Skuherského 1478/14, České Budějovice, PSČ 370 01, IČO 02043572, na částečné pokrytí nákladů souvisejících s činností Regionální fotbalové akademie Jihočeského kraje v roce 2026,
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2026 - Opatření č. 1 "Příspěvek na činnost výkonnostních mládežnických sportovních klubů" (č.j. KP-ZM/154/2026/M/76)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 66/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2026 u Opatření č. 1 "Příspěvek na činnost výkonnostních mládežnických sportovních klubů" dle předloženého Protokolu o hodnocení žádostí a jeho přílohy u vybraných částek nad 250.000 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Poskytnutí neinvestičních dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2026 - Opatření č. 2 "Příspěvek na činnost ostatních mládežnických sportovních klubů" (č.j. KP-ZM/151/2026/M/73)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 67/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

rozdělení finančních prostředků na poskytnutí dotací z dotačního programu města České Budějovice na podporu sportu v roce 2026 u Opatření č. 2 "Příspěvek na činnost ostatních mládežnických sportovních klubů" dle předloženého Protokolu o hodnocení žádostí a jeho přílohy u vybraných částek nad 250.000 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Ex-post evaluace realizace strategie Integrovaného plánu rozvoje území České Budějovice (č.j. KP-ZM/164/2026/M/86)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 68/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

Ex-post evaluaci realizace strategie Integrovaného plánu rozvoje území České Budějovice.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 73 a 74 (č.j. KP-ZM/168/2026/M/90)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 69/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 73 – přesun části rezervy běžných výdajů finančního odboru do rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků zřízených školských příspěvkových organizací (2. čtvrtletí 2026) ve výši 12.382.684 Kč,
2. rozpočtové opatření číslo 74 - zapojení rezervy běžných výdajů finančního odboru zvýšení rozpočtu běžných výdajů odboru kultury a cestovního ruchu na zajištění činností souvisejících s projektem České Budějovice – EHMK 2028 ve výši 9.154.277 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 31. 5. 2026 promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 73 a 74 do rozpočtu města roku 2026.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 1636 v k. ú. České Budějovice 3 (K. Světlé, Suchomelská) (č.j. KP-ZM/172/2026/M/94)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 70/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 1636 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 424 m² v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 4), konkrétní fyzické osobě, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 1.550.000 Kč + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 98/4 v k. ú. České Vrbné (č.j. KP-ZM/171/2026/M/93)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 71/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 98/4 (zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr) o výměře 50 m² v k. ú. České Vrbné (dle přílohy č. 3), konkrétní fyzické osobě (id. 1/2) a konkrétní fyzické osobě (id. 1/2), za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 300.000 Kč + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemku parc. číslo 633/7 v k. ú. České Budějovice 5 – ul. V Hluboké cestě (č.j. KP-ZM/152/2026/M/74)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 72/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 633/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 78 m² v k. ú. České Budějovice 5, konkrétní fyzické osoby, za účelem scelení pozemku, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ve výši 193.100 Kč + náklady spojené s prodejem, s podmínkou úhrady bezdůvodného obohacení za bezesmluvní užívání pozemku po dobu 3 let, v celkové výši 33.207 Kč,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku parc. č. 2137/193 v k. ú. České Budějovice 2 (č.j. KP-ZM/157/2026/M/79)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 73/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2137/193 (ostatní plocha, ostatní komunikace) odděleného geometrickým plánem a označeného jako nově vzniklý pozemek parc. č. 2137/412 (zastavěná plocha) o výměře 158 m² v k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, JEDNOTĚ, spotřebnímu družstvo České Budějovice, IČO 00031852, se sídlem Pražská tř. 2176/65, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, a to za cenu v místě a čase obvyklou

stanovenou znaleckým posudkem ve výši 1.566.000 Kč a nákladů s tímto prodejem spojených,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání s Bytovým družstvem Novostav – prodej spoluvlastnického podílu na bytových domech, k. ú. České Budějovice 2 (sídl. Máj – JIH – ul. U Lesa) (č.j. KP-ZM/150/2026/M/72)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 74/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej id. 51/100 budovy U Lesa čp. 1577/6, postavené na pozemku parc. č. 2015/123, id. 51/100 budovy U Lesa čp. 1578/8, postavené na pozemku parc. č. 2015/122 a id. 51/100 budovy U Lesa čp. 1579/10, postavené na pozemku parc. č. 2015/121, vše v k. ú. České Budějovice 2, Bytovému družstvu Novostav, se sídlem Biskupská 131/5, 370 01 České Budějovice, IČ 25160010, za kupní cenu ve výši 21.000.000 Kč, jež byla zaplacená na základě a za podmínek stanovených smlouvou o budoucí smlouvě kupní ze dne 15. 9. 2004 v platném znění + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemků parc. č. 1932/1 a parc. č. 1929/30 za parc. č. 1929/15, 1930/2 a parc. č. 1932/2 v k. ú. České Budějovice 2, Švábův Hrádek (č.j. KP-ZM/175/2026/M/97)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 75/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu částí pozemků oddělených geometrickým plánem č. 5175-177/2025, a to:
- částí pozemku parc. č. 1932/1 (orná půda) oddělené a nově označené jako parc. č. 1932/3 o výměře 3611 m²
- částí pozemku parc. č. 1929/30 (orná půda) oddělené a nově označené jako parc. č. 1929/126 o výměře 78 m², tj. o celkové výměře 3 689 m², oba v k. ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice,
za částí pozemků oddělených geometrickým plánem č. 5175-177/2025, a to:
- část pozemku parc. č. 1929/15 (orná půda) oddělenou a označenou 1929/15 o výměře 2347 m²,
- část pozemku parc. č. 1930/2 (orná půda) oddělenou a označenou jako parc. č. 1930/2 o výměře 297 m²
- část pozemku parc. č. 1932/2 (orná půda) oddělenou a označenou jako parc. č. 1932/2 o výměře 1 020 m², tj. o celkové výměře 3 664 m², vše v k. ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví společnosti Byty Nádražní, s. r. o., Krajinská 33/5, 370 01 České Budějovice, IČO 04747879, s finančním vyrovnáním ve prospěch statutárního města České Budějovice ve výši 1.170.000 Kč včetně DPH + náklady spojené se směnou,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna částí pozemku parc. č. 2061/457 za část pozemku parc. č. 2061/472 v k. ú. České Budějovice 2, K. Štěcha (č.j. KP-ZM/176/2026/M/98)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 76/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu částí pozemku parc. č. 2061/457 (ostatní plocha, zeleň), oddělených geometrickým plánem č. 5014-5/2024 a nově označených jako parc. č. 3053 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 21 m² a parc. č. 3056 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 22 m², tj. celkem 43 m² v k. ú. České Budějovice 2 ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za část pozemku parc. č. 2061/472 (zastavěná plocha a nádvoří), oddělenou geometrickým plánem č. 5014-5/2024 a nově označenou jako parc. č. 3054 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 9 m² v k. ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví jednotlivých spoluvlastníků bytového domu K. Štěcha 1221, jež je součástí pozemku parc. č. 2061/472 v k. ú. České Budějovice 2, s finančním vyrovnáním ve prospěch statutárního města České Budějovice ve výši 320.000 Kč,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení části pozemku parc. č. 2137/56 (ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha), oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 2137/410 a úplatné zřízení věcného břemene spočívajícího v právu stezky a cesty na části pozemku parc. č. 2137/410, vše v k. ú. České Budějovice 2 (ZŠ Bezdrevská) (č.j. KP-ZM/155/2026/M/77)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 77/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení části pozemku parc. č. 2137/56 (ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha), oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 2137/410 (ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha) o výměře 2242 m², od spolku TJ Vltava České Budějovice, z. s., se sídlem Bezdrevská 1213/3a, 37011 České Budějovice 2, IČO 14502470, za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.914.690 Kč, za podmínky zřízení úplatného věcného břemene – služebnosti spočívajícího v právu stezky a cesty na části pozemku parc. č. 2137/410 (ostatní plocha, sportovní a rekreační plocha) ve prospěch pozemku parc. č. 2137/220 vše k. ú. České Budějovice 2, jak je zaměřeno geometrickým plánem č. 5117-8/2025, mezi statutárním městem České Budějovice, IČO 00244732, (jako kupující a povinný z věcného břemene) a spolkem TJ Vltava České Budějovice, z. s., se sídlem Bezdrevská 1213/3a, 37011 České Budějovice - České Budějovice 2, IČO 14502470 (jako prodávající a oprávněný z věcného břemene), za dohodnutou cenu ve výši 141.520 Kč včetně DPH s tím, že věcné břemeno bude zřízeno na dobu časově neomezenou,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Propojení Na Sádkách - Litvínovice“ – budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 1928/8 v k. ú. České Budějovice 2 (č.j. KP-ZM/174/2026/M/96)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 78/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení části pozemku parc. č. 1928/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 17 m² v k. ú. České Budějovice 2, konkrétních fyzických osob za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem v době realizace odkoupení, minimálně však za cenu ve výši 10.240 Kč/m²,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí kupní smlouvě a po splnění podmínek budoucí kupní smlouvy předložit k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí kupní smlouvě a po splnění podmínek budoucí kupní smlouvy podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - budoucí odkoupení částí pozemků pod stavbou ZTV parc. č. 1138/13 a p. č. 1138/2, v k. ú. České Budějovice 4 (č.j. KP-ZM/158/2026/M/80)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 79/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení částí pozemků (jak bude zaměřeno geometrickým plánem) zastavěných stavbou chodníku včetně všech součástí a příslušenství v rámci stavby „Stavební úpravy interiéru a exteriéru administrativní budovy HOCHTIEF CZ, a. s., Okružní 544, 370 04 České Budějovice“, a to části pozemku parc. č. 1138/13 (orná půda) a části pozemku parc. č. 1138/2 (orná půda) – v celkovém rozsahu cca 83 m² v k. ú. České Budějovice 4, od investora stavby společnosti HOCHTIEF CZ, a. s., se sídlem Plzeňská 3217/16, 10 00 Praha 5, IČO 46678468, za podmínek a cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“, tj. 2.000 Kč + DPH,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek smlouvy o budoucí smlouvě kupní předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě kupní a po splnění podmínek smlouvy o budoucí smlouvě kupní podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – budoucí odkoupení stavby zázemí pro řidiče a částí pozemků parc. č. 1199/12 a 1198/1, vše v k. ú. České Budějovice 4 - VGP Park Ceske Budejovice (č.j. KP-ZM/161/2026/M/83)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 80/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. budoucí odkoupení stavby pro zázemí řidičů napojené na inženýrské sítě v ul. Slévárenská včetně odpočinkového místa se sezením v prostoru zázemí pro řidiče umístěného na části pac. č. 1198/1 v k. ú. České Budějovice 4, dle přílohy č. 1, včetně požadavků statutárního města, od vlastníka stavby společnosti VGP Park Ceske Budejovice, a. s., č.p. 59, 468 33 Jenišovice, IČ 06085547, za podmínek dle „Pravidel pro převod ZTV“, za cenu 2.000 Kč + DPH, a to do 31. 12. 2028, pod sankcí pro případ nedodržení termínu výstavby, resp. dokončení staveb uvedených výše, resp. úkonů uvedených shora, kdy při prodlení, které bude delší než tři měsíce oproti termínu uvedenému shora bude investor stavby povinen uhradit statutárnímu městu České Budějovice smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý měsíc prodlení se splněním převzatých povinností investora stavby a vlastníka dotčených pozemků společnosti VGP Park Ceske Budejovice, a. s., č.p. 59, 468 33 Jenišovice, IČ 06085547,
2. budoucí odkoupení částí pozemku parc. č. 1199/12 a parc. č. 1198/1 pod stavbou komunikace včetně všech součástí a příslušenství a části pozemku parc. 1198/1 o výměře cca 8.000 m² – areál parkovacího stání, dle přílohy č. 1, od vlastníka pozemků společností VGP Park Ceske Budejovice, a. s., č.p. 59, 468 33 Jenišovice, IČ 06085547, za podmínek a cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod ZTV“, tj. celkem 2.000 Kč + DPH, a to do 31. 12. 2028, pod sankcí pro případ nedodržení termínu výstavby, resp. dokončení staveb uvedených výše, resp. úkonů uvedených shora, kdy při prodlení, které bude delší než tři měsíce oproti termínu uvedenému shora bude investor stavby povinen uhradit statutárnímu městu České Budějovice smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý měsíc prodlení se splněním převzatých povinností investora stavby a vlastníka dotčených pozemků společnosti VGP Park Ceske Budejovice, a. s., č.p. 59, 468 33 Jenišovice, IČ 06085547,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o budoucí kupní smlouvě,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o budoucí kupní smlouvě.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání akce ZTV s názvem „Bytový komplex Husova/Otavská“, k. ú. České Budějovice 2, ul. Husova tř., Otavská – odkoupení části pozemku parc. č. 2137/398 v k. ú. České Budějovice 2 pod stavbou ZTV (č.j. KP-ZM/163/2026/M/85)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 81/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení pozemku nebo jeho části (jak bude zaměřeno geometrickým plánem), zastavěného stavbou komunikace, včetně všech součástí a příslušenství (parkovacího stání) a inženýrskými sítěmi, a to části pozemku parc. č. 2137/398 o celkové výměře cca 4 m² v k. ú. České Budějovice 2, od společnosti Vltavské kaskády, s. r. o., se sídlem Plzeňská 1348/95, Košíře, 150 00 Praha 5, IČO 19897731, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč + DPH,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit budoucí kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat budoucí kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – darování části pozemku parc. č. 3839/4 v k. ú. Jivno (č.j. KP-ZM/159/2026/M/81)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 82/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

darování části pozemku parc. č. 3839/4 (trvalý travní porost) oddělené geometrickým plánem a nově označené jako parc. č. 3839/5 o výměře 132 m² v k. ú. Jivno, spolku Radioklub OK1OCB, z. s., se sídlem Lišovská 211, 373 71 Hůry, IČO 23978902, za účelem využití pro veřejně prospěšné a radioamatérské účely, se závazkem spolku Radioklub OK1OCB, z. s. nevyužívat převáděný pozemek ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepřenechat jej do nájmu ani pachtu ani takové nakládání neumožnit, a s podmínkou zřízení věcného práva ve prospěch statutárního města České Budějovice, spočívajícího v závazku spolku Radioklub OK1OCB, z. s. nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a dále s podmínkou bezúplatného zpětného převodu předmětné části pozemku na statutární město České Budějovice v případě, že přestane být užívána k uvedenému účelu,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit darovací smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat darovací smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – zrušení předkupního práva k id. ½ pozemku parc. č. 3571 s domem č. p. 1368 v k. ú. České Budějovice 3 (ul. J. Plachty) (č.j. KP-ZM/166/2026/M/88)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 83/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

zrušení předkupního práva k nemovitostem – id. ½ pozemku parc. č. 3571 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 273 m², jehož součástí je stavba č. p. 1368 (bydlení), vše v k. ú. České Budějovice 3, sjednaného ve prospěch statutárního města České Budějovice v rámci Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného práva předkupního č. 2007000412 ze dne 13. 11. 2007, uzavřené mezi statutárním městem České Budějovice a společností DEVIL, s. r. o., IČO 60825863, za finanční náhradu ve výši 4.300.000 Kč + náklady spojené se zrušením předkupního práva v katastru nemovitostí (kolek), od současného vlastníka nemovitostí konkrétní fyzické osoby,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu dohodu o zrušení předkupního práva,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu o zrušení předkupního práva.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 23. a 30. března, 13., 15. a 27. dubna 2026 (č.j. KP-ZM/177/2026/M/99)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 84/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 23. a 30. března, 13., 15. a 27. dubna 2026.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.j. KP-ZM/144/2026/M/69)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 85/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace konkrétní fyzické osobě na zajištění činnosti asistenta sociální péče (č.j. KP-ZM/140/2026/M/68)

Usnesení ve věci schválení poskytnutí neinvestiční dotace konkrétní fyzické osobě ve výši 1.918.000 Kč na zajištění činnosti asistenta sociální péče na období dvou let, uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace a uložení doc. Ing. Lucii Kozlové, Ph.D., členky rady města, zajistit realizaci přijatého usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 3356/2 v k. ú. České Budějovice 3 (č.j. KP-ZM/173/2026/M/95)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 3356/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 34 m² v k. ú. České Budějovice 3 (dle přílohy č. 3), společnosti EG.D, s. r. o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 21055050 (pro výstavbu trafostanice), za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 387/1 v k. ú. České Budějovice 7, u pivovaru, Lidická tř. (č.j. KP-ZM/165/2026/M/87)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 387/1 o výměře cca 98 m² (manipulační plocha, ostatní plocha), k. ú. České Budějovice 7, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 19. 5. 2026
Zapsal(a): Terézia Ollé

Ověřovatelé:

Ing. Lubomír Bureš

Ing. Andrea Nádravská

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka