

Z Á P I S

z 32. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice

konaného dne 14. 9. 2026 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města, ve 2. patře budovy magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Přítomni:

Mgr. Lukáš Bajt, Jaroslav Berka, Mgr. Vladimíra Bernasová, Ing. Jiří Borovka, Ph.D., MBA, JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Vladan Císler, Milan Džuba, Mgr. Šimon Heller, Ing. Petr Holický, Bc. Jan Hošek, Mgr. Tomáš Chovanec, Ph.D., Ing. Jan Kadlec, Petr Kolář, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., Monika Kroutilová, Zdeněk Křišťan, MUDr. Martin Kuba, Ing. Roman Kubíček, Ph.D., MBA, Ing. Michaela Kudláčková, Ing. Petr Lamač, Mgr. Viktor Lavička, MBA, Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., Jan Michl, Ing. Ivo Moravec, Ing. Andrea Nádravská, Ing. Martin Novotný, Mgr. Petr Pelech, Mgr. Adéla Ruiderová, Ing. Martin Stašek, Mgr. Petr Stehlík, Alice Stierandová, Ing. Jiří Svoboda, Bc. Zbyněk Sýkora, MBA, Ing. Pavla Šádková, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, Petr Štěpánek, Ing. Karel Vaškovský, RNDr. Jan Zahradník

Omluveni:

Bc. Pavla Heyduková, Ing. Světlana Procházková, MBA, Ing. Ondřej Trtílek

Nepřítomni:

Mgr. Juraj Thoma

Schválený program:

0. Zahájení, zvolení návrhové komise, schválení programu
Zasedání zahájila a řídila v zasedací místnosti zastupitelstva města primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.
Z celkového počtu 45 členů zastupitelstva města bylo přítomno v době zahájení (9:10 h) 39 zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo schopno jednat a právoplatně se usnášet. Za neúčast na jednání se omluvili Bc. Pavla Heyduková, Ing. Světlana Procházková, MBA a Ing. Ondřej Trtílek, za opožděný příchod se omluvil Mgr. Lukáš Bajt a za odchod během jednání se omluvil Ing. Roman Kubíček, Ph.D., MBA.
Byla zvolena návrhová komise ve složení: předseda komise Ing. Petr Lamač, členové Vladan Císler, Mgr. Šimon Heller, Ing. Ivo Moravec, Ing. Martin Novotný a Mgr. Petr Stehlík **(39,0,0,0/39)**.
Primátorka doc. Dr. Ing. Škodová Parmová určila ověřovatele zápisu: Mgr. Vladimíru Bernasovou a Ing. Martina Staška.
Pořízením zápisu byla pověřena Terézia Ollé, pracovnice odboru kancelář primátora.
Zápis z 31. zasedání zastupitelstva města byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky.
Primátorka dále informovala, že bod „Vystoupení občanů“ bude projednán od 11:00 hodin.
Zastupitelé obdrželi na stůl materiál, týkající se „Záměru vypsání veřejné zakázky na zhotovitele investiční akce „Energetické služby se zárukou (EPC) pro realizaci projektu energetických úspor ve vybraných objektech statutárního města České Budějovice – MŠ Jizerská a ZŠ Nová“, který byl zařazen do návrhu programu za bod pořadové číslo 9 **(39,0,0,1/40)**. Dále obdrželi upravenou kupní smlouvu k materiálu „Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 249/4 a 249/5 v k. ú. České Budějovice 1, ul. Panská“, podnět Spolku pro kvalitní život na Máji, týkající se projektu „Parkovací dům Máj a nová točna MHD“ a poděkování organizačního týmu akce „Město lidem, lidé městu“.

Byl schválen program 32. zasedání zastupitelstva města **(40,0,0,0/40)**.

Bylo hlasováno o ukončení 32. zasedání zastupitelstva města po vyčerpání všech bodů programu **(38,0,0,2/40)**.

1. Návrh na pojmenování nově vzniklého prodloužení ulice v k. ú. České Budějovice 2 - Generála Klapálka (KP-ZM/308/2026/M/168)
Přijato usnesení č. 121/2026 (40,0,0,0/40)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 statutárním městem České Budějovice České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje - změna využití schválené dotace (KP-ZM/309/2026/M/169)
Přijato usnesení č. 122/2026 (40,0,0,0/40)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a doporučuje zastupitelstvu města schválit v předloženém znění.
3. Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury – víceletá dotační podpora v roce 2027–2028 (KP-ZM/294/2026/M/154)
Přijato usnesení č. 123/2026 (38,0,1,1/40)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor projednal tento materiál i materiál týkající se víceletého dotačního programu v oblasti kultury a oba materiály doporučuje schválit v předloženém znění.
V krátké diskusi byly doplněny informace k projektům, podpořeným z uvedeného dotačního programu, ke složení hodnotící komise a poděkování kulturní komisi za dobře odvedenou práci.
M. Piskačová se ve svém vystoupení vyjádřila k obsahu předložených pravidel, procesu projednávání a zveřejnění.
doc. Dr. Ing. Škodová Parmová v reakci na toto vystoupení doplnila informace ohledně přípravy a projednávání dotčených materiálů.
4. Záměr k zajištění finančních prostředků víceletého dotačního programu v oblasti kultury v letech 2027-2028 (KP-ZM/298/2026/M/158)
Přijato usnesení č. 124/2026 (39,0,0,1/40)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
5. Průběžná monitorovací zpráva k Akčnímu plánu 2026-2027 Strategie rozvoje kultury a kreativních odvětví města České Budějovice na období 2023-2035 (KP-ZM/293/2026/M/153)
Přijato usnesení č. 125/2026 (39,0,0,1/40)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
6. Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období květen - srpen 2026 (KP-ZM/292/2026/M/152)
Přijato usnesení č. 126/2026 (37,0,2,1/40)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
7. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině, Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice, IČO 62537881 a Dodatek č. 4 ke zřizovací listině, Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice, IČO 62537873 (KP-ZM/280/2026/M/140)
Přijato usnesení č. 127/2026 (39,0,0,1/40)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
8. Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2025 (KP-ZM/282/2026/M/142)
Přijato usnesení č. 128/2026 (40,0,0,0/40)

Materiál uvedla doc. Ing. Kozlová, Ph.D., dále učinila oznámení dle § 4 odst. 9 jednacího řádu ZM (střet zájmu).

Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál vzal na vědomí a doporučuje zastupitelstvu města také vzít na vědomí. Následně poděkoval všem komisím rady města za dobře odvedenou práci během celého volebního období.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová v návaznosti na toto vystoupení poděkovala za příkladnou práci také výborům zastupitelstva města.

9. Změna č. 5 Programový rámec Integrovaného regionálního operačního programu ITI Českobudějovické aglomerace a informace o realizaci strategie ITI v programovém období 2021-2027 (KP-ZM/288/2026/M/148)
Přijato usnesení č. 129/2026 (39,0,0,1/40)
Materiál uvedl Ing. Maroš.
10. Záměr vypsání veřejné zakázky na zhotovitele investiční akce "Energetické služby se zárukou (EPC) pro realizaci projektu energetických úspor ve vybraných objektech statutárního města České Budějovice - MŠ Jizerská a ZŠ Nová" (KP-ZM/316/2026/M/173)
Přijato usnesení č. 130/2026 (37,0,0,3/40)
Materiál uvedl Ing. Maroš a doplnil informace k výběru uvedených objektů.
Mgr. Lavička, MBA, konstatoval, že finanční výbor materiál k projednání neobdržel, nemohl přijmout usnesení, kvitoval prospěšnost EPC projektů.
11. Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2026 (KP-ZM/295/2026/M/155)
Přijato usnesení č. 131/2026 (39,0,0,1/40)
Materiál uvedl Ing. Maroš s tím, že částky „úvěrů celkem“, uvedené v materiálu, jsou v Kč nikoliv v tis. Kč.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a vzal na vědomí.
12. Rozpočtové opatření číslo 146 - úprava rozpočtu 2026 (KP-ZM/297/2026/M/157)
Přijato usnesení č. 132/2026 (40,0,0,0/40)
Materiál uvedl Ing. Maroš.
Mgr. Lavička, MBA, uvedl, že finanční výbor materiál projednal, schválil a doporučuje zastupitelstvu schválit v předloženém znění.
13. Rozpočtové opatření číslo 151 (KP-ZM/310/2026/M/170)
Přijato usnesení č. 133/2026 (40,0,0,0/40)
Ing. Maroš poděkoval všem zastupitelům za podporu materiálů, týkajících se rozpočtu během volebního období, díky níž se město nedostalo do rozpočtového provizoria a následně uvedl předložený materiál.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a doporučuje zastupitelstvu schválit v předloženém znění. Zároveň poděkoval gesčnímu odboru za dobře odvedenou práci při přípravě rozpočtu a souvisejících materiálů.
14. Návrh na odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v majetku statutárního města České Budějovice, jejichž výše přesahuje částku 100.000 Kč (KP-ZM/281/2026/M/141)
Přijato usnesení č. 134/2026 (39,0,0,1/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a doporučuje zastupitelstvu schválit v předloženém znění.
15. Majetkové dispozice ()
- 15.1 Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 249/4, 249/5 v k. ú. České Budějovice 1, ulice Panská (KP-ZM/306/2026/M/166)
Přijato usnesení č. 135/2026 (24,2,9,5/40)

JUDr. Ing. Bouzek uvedl materiál a doplnil informace k dodatečně předložené upravené kupní smlouvě.

Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a nepřijal usnesení.

V krátké diskusi zazněly negativní i pozitivní stanoviska ohledně prodeje předmětných pozemků.

- 15.2 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 387/1 v k. ú. České Budějovice 7, u pivovaru, Lidická tř. (KP-ZM/299/2026/M/159)

Usnesení nebylo přijato (21,1,16,2/40)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

Během diskuse byly vzneseny připomínky k záměru žadatele o odkup, možnosti realizace parkovacích stání, stavu i zachování zeleně v lokalitě.

Bylo hlasování o návrh na stažení bodu **(16,0,21,3/40) - návrh nebyl přijat.**

- 15.3 Dispozice s majetkem města - směna pozemku parc. č. 2599/53, k. ú. České Budějovice 6 a část pozemku parc. č. 2471, k. ú. České Budějovice 5 za část pozemku parc. č. 1770/9, k. ú. České Budějovice 4 a část pozemku parc. č. 2470/1 v k. ú. České Budějovice 5 pro realizaci akce "Propojení Hlinská - Hraniční" (KP-ZM/304/2026/M/164)

Přijato usnesení č. 136/2026 (37,0,0,3/40)

JUDr. Ing. Bouzek uvedl materiály k bodům pořadové číslo 15.3 - 15.5, navrhl úpravu textu ukládacích částí, „kupní smlouvu“ nahradit textem „směnnou smlouvu“ a sloučení diskuse k těmto bodům.

Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výboru projednal materiály k bodům pořadové číslo 15.3 a 15.4 a doporučuje zastupitelstvu města schválit v předloženém znění.

- 15.4 Dispozice s majetkem města - směna částí pozemků parc. č. 1770/1 a 1776/2, k. ú. České Budějovice 4, za části pozemků parc. č. 1775/8, 1770/7, k. ú. České Budějovice 4, a část pozemku parc. č. 2473/2, k. ú. České Budějovice 5, pro realizaci akce "Propojení Hlinská - Hraniční" (KP-ZM/300/2026/M/160)

Přijato usnesení č. 137/2026 (36,0,0,4/40)

- 15.5 Dispozice s majetkem města - směna částí pozemku parc. č. 1763/29, k. ú. České Budějovice 4 za pozemek parc. č. 1783/9, částí pozemků parc. č. 1784/9, 1784/10, 1763/28, 1763/32, k. ú. České Budějovice 4 a pozemky parc. č. 2520/12 a 2520/37 v k. ú. České Budějovice 5 pro realizaci akce "Propojení Hlinská - Hraniční" (KP-ZM/301/2026/M/161)

Přijato usnesení č. 138/2026 (35,0,0,5/40)

- 15.6 Dispozice s majetkem města – směna částí pozemku parc. č. 1620/1 za část pozemku parc. č. 1616/1 v k. ú. České Budějovice 2, ulice Na Sádkách (KP-ZM/303/2026/M/163)

Přijato usnesení č. 139/2026 (36,0,0,4/40)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová a Ing. Moravec učinili oznámení dle § 4 odst. 9 jednacího řádu ZM (střet zájmu).

- 15.7 Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 1842/7 za pozemek parc. č. 1840/6 a částí pozemků parc. č. 1840/27 a 1840/8, k. ú. České Budějovice 7, METEOR (KP-ZM/302/2026/M/162)

Přijato usnesení č. 140/2026 (38,0,0,2/40)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

V krátké diskusi byly doplněny informace, týkající se objektů stojících na směřovaných pozemcích a přípravy rekonstrukce předmětného volnočasového areálu.

- 15.8 Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 3921 v k. ú. České Budějovice 7 za vodovodní přípojku a část kanalizační přípojky – OUTDOOR CLUB HANACE, z. s.

(KP-ZM/285/2026/M/145)

Přijato usnesení č. 141/2026 (38,0,0,2/40)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

- 15.9 Dispozice s majetkem města – odkoupení pozemku parc. č. 2137/406 v k. ú. České Budějovice 2, ul. Otavská (KP-ZM/314/2026/M/172)
Přijato usnesení č. 142/2026 (36,0,0,4/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 15.10 Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatek CB.30 a CB.33“ – odkoupení částí pozemku parc. č. 2061/327, k. ú. České Budějovice 2 (A. Barcala x M. Horákové) (KP-ZM/284/2026/M/144)
Přijato usnesení č. 143/2026 (35,0,0,5/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
Mgr. Lavička, MBA, informoval, že finanční výbor materiál projednal a doporučuje zastupitelstvu schválit v předloženém znění.
- 15.11 Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání akce ZTV s názvem „Bytový dům Pětidomí – Krokova ulice“, k. ú. České Budějovice 5, ul. Krokova – odkoupení částí pozemku parc. č. 583/6 v k. ú. České Budějovice 5 pod stavbou ZTV (KP-ZM/289/2026/M/149)
Přijato usnesení č. 144/2026 (35,0,0,5/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 15.12 Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 920 v k. ú. České Budějovice 4, Parovod
(KP-ZM/286/2026/M/146)
Přijato usnesení č. 145/2026 (35,0,0,5/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 15.13 Dispozice s majetkem města – darování částí pozemků parc. čísla 2513/1, parc. č. 2513/12, parc. č. 2513/41, parc. č. 2520/290 v k. ú. České Budějovice 5 (KP-ZM/287/2026/M/147)
Přijato usnesení č. 146/2026 (33,0,0,7/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 15.14 Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 1793/6 v k. ú. České Budějovice 4 (KP-ZM/305/2026/M/165)
Usnesení nebylo přijato (0,22,14,4/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 15.15 Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 1603/1 v k. ú. České Budějovice 4 (KP-ZM/296/2026/M/156)
Usnesení nebylo přijato (0,23,11,6/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 15.16 Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 575/9 a částí pozemku parc. č. 643/23 v k. ú. České Budějovice 4 (KP-ZM/307/2026/M/167)
Usnesení nebylo přijato (0,23,11,6/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 15.17 Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 837/1 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Bachmačská (KP-ZM/291/2026/M/151)
Usnesení nebylo přijato (0,23,11,6/40)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 15.18 Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2802/2 v k. ú. České Budějovice 7, u řeky Vltava (KP-ZM/290/2026/M/150)

Usnesení nebylo přijato (0,23,11,6/40)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

16. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice za období 1. 1. 2026 – 30. 6. 2026 (KP-ZM/283/2026/M/143)
Přijato usnesení č. 147/2026 (35,0,0,5/40)
Ing. Moravec uvedl předložený materiál a následně poděkoval všem za spolupráci během celého volebního období.
17. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 22. a 29. června, 20. července, 17. a 31. srpna 2026 (KP-ZM/311/2026/M/171)
Přijato usnesení č. 148/2026 (34,0,1,5/40)
Materiál uvedl doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
18. Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (KP-ZM/279/2026/M/139)
Přijato usnesení č. 149/2026 (39,0,0,1/40)
Materiál uvedl doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
Ing. Moravec poděkoval za zaslání odpovědi na dotazy.
Následně proběhla krátká diskuse, týkající se žádosti o výstavbu chodníku v Kalištích.
19. Diskuse zastupitelů ()
Mgr. Lavička, MBA, poděkoval za klub ANO všem členům zastupitelstva za korektní spolupráci během uplynulého volebního období, zároveň poděkoval členům finančního výboru i tajemnici za dobrou práci a popřál hodně štěstí v nadcházejícím volebním klání.
M. Kroutilová požádala o informaci, týkající se investice města pro rozvoj Farmy Dvůr Koroseky.
JUDr. Ing. Bouzek uvedl, že Lesy a rybníky města Českých Budějovic, s. r. o., mají připravený rozpočet na vypsání veřejné zakázky „Stavební údržba a oprava sítí Dvůr Koroseky“ a v příštím volebním období budou moci proběhnout investice v prospěch této farmy.
Ing. Moravec za klub HOPB poděkoval všem zaměstnancům, příspěvkovým organizacím, obchodním společnostem za příkladnou spolupráci.
doc. Ing. Kozlová, Ph.D., informovala o situaci v Domě Hvízdal po odvolání ředitele.
Ing. Borovka, Ph.D., MBA, také poděkoval všem kolegům a zejména zaměstnancům magistrátu města za přípravu materiálů pro zastupitele v celém volebním období.
Ing. Maroš v souvislosti s probíhajícími předvolebními debatami, kdy zaznívají také různé zkreslené informace, např. i ohledně ceny rekonstrukce KD Slavie, požádal kolegy o zdržení se podobných vyjádření a následně uvedl správné částky, týkající rekonstrukce včetně doplňujících informací.
A. Stierandová poděkovala za realizaci světelného přechodu pro chodce na sídlišti Vltava u ZŠ Bezdrevská, požádala o doplňující informaci ohledně investice do Farmy Dvůr Koroseky, apelovala na kompletní realizaci projektu i v případě, že plánované finance nebudou dostačující. Dále upozornila na nepořádek u kontejnerů s textilem pro charitu.
Ing. Bureš ohledně kontejnerů na textil uvedl, že jsou vyrobeny tak, aby nebylo možné je otevřít, nicméně jejich poškozením se lze do těchto kontejnerů dostat a obsah vybrat.
M. Šebek doplnil mechanismus úklidu těchto případů.
JUDr. Ing. Bouzek k Farmě Dvůr Koroseky uvedl, že plánované finance by měly být dostačující, o vícepracích není na místě spekulovat, ale Lesy a rybníky města Českých Budějovic by měly tuto investici zvládnout vlastními prostředky. Následně poděkoval kolegům politikům za vstřícnost, věcnou debatu a podporu materiálů v uplynulém volebním období.
doc. Dr. Ing. Škodová Parmová k Farmě Dvůr Koroseky doplnila, že v případě potřeby budou uvolněny finance z rezervy.
Ing. Novotný se za Českou pirátskou stranu také připojil k poděkování managementu

magistrátu města za vykonanou práci pro zastupitelstvo města. Dále vznesl připomínky ke kroupení ulic pitnou vodou během parného léta.

M. Šebek v reakci konstatoval pozitivní ohlas mezi občany města, upozornil na možné zdravotní problémy v případě kroupení nepitnou vodou, dále uvedl, že město má pro zmírnění dopadu klimatických změn připraveno deset opatření, zaváděných do systému města, od developerských projektů až po udržování a péči o zeleň. V případě zájmu zašle e-mailem.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová doplnila, že adaptace na klima má spoustu různých aplikací, např. zelené střechy v rámci EPC také pomáhají ke zlepšení klimatu uvnitř budov, naopak výsadba v rámci zeleně na našich ulicích, náměstích nebo umístování zeleně do veřejného prostoru, také pomáhá chladit prostor uvnitř města.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová následně přečetla pozdrav a poděkování za spolupráci za uplynulé volební období od Ing. Procházkové, MBA, která byla z jednání zastupitelstva omluvena.

Ing. Řeřábek jménem všech zaměstnanců magistrátu města poděkoval všem zastupitelům, členům finančního a kontrolního výboru, všem komisím a pracovním skupinám za spolupráci během celého volebního období, popřál hodně štěstí a zdaru ve volbách.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová na závěr také poděkovala všem zastupitelům za čtyři roky spolupráce, za podporu projektů a rozvoje Českých Budějovic, poděkovala také všem členům výborů, komisí i dalších podpůrných orgánů, a v neposlední řadě pracovníkům veřejné správy a úředníkům magistrátu města. Popřála všem mnoho zdraví, štěstí a úspěchů, ať se daří Českým Budějovicím.

20. Vystoupení občanů (tento bod byl projednán od 11:00 h) ()

J. Untermüller ve svém vystoupení komentoval situaci a změny v Jihočeském divadle rok po transformaci na veřejnou kulturní instituci a vyjádřil obavy o budoucnost divadla.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová v reakci na toto vystoupení připomněla schválení finanční podpory statutárního města pro fungování Jihočeského divadla na další tři roky, personální záležitosti jsou čistě v kompetenci ředitelky.

E. Pokorná ve svém vystoupení vznesla námitky k přípravě projektu „Parkovací dům Máj a nová točna MHD“ a požádala zastupitele, aby se zabývali „podnětem“ ze dne 7. 9. 2026.

Ing. J. Siegelová se ve svém vystoupení na téma „Informovanost občanů“ vyjádřila k periodickému tisku, audiovizuálním záznamům ze zasedání zastupitelstev měst, podnětům občanů a činnosti územních skupin.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová v reakci na vystoupení připomněla prezentaci města a informování široké veřejnosti různými formami a nosiči i televizním vysíláním, k videozáznamům ze zasedání zastupitelstva konstatovala skutečnosti, bránící jejich pořizování.

Ing. Novotný poděkoval Ing. Siegelové za její angažovanost v této věci.

-
- Petice občanů proti vedení koridoru dopravní infrastruktury CNU.D11 přes lokalitu Špačkárna/U Špačků a okolí řeky Malše (KP-ZM/312/2026)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

32. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 12:03 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Návrh na pojmenování nově vzniklého prodloužení ulice v k. ú. České Budějovice 2 - Generála Klapálka (č.j. KP-ZM/308/2026/M/168)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 121/2026:**

zastupitelstvo města

- I. s c h v a l u j e**
pojmenování nově vzniklého prodloužení ulice v k. ú. České Budějovice 2
Generála Klapálka,
- II. u k l á d á**
Ing. Zdeňku Řeřábkoví, tajemníkovi magistrátu,
zajistit registraci a technickou realizaci označení nově vzniklého prodloužení ulice.

K bodu: Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 statutárním městem České Budějovice České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje - změna využití schválené dotace (č.j. KP-ZM/309/2026/M/169)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 122/2026:**

zastupitelstvo města

- I. s c h v a l u j e**
Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2026000282 o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026 statutárním městem České Budějovice České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice, IČO 70882835, ve věci změny využití schválené dotace na rok 2026 - přesun finančních prostředků ve výši 13.710,54 Kč z investičních výdajů do provozních nákladů,
- II. u k l á d á**
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2026.

K bodu: Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury – víceletá dotační podpora v roce 2027–2028 (č.j. KP-ZM/294/2026/M/154)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 123/2026:**

zastupitelstvo města

- I. s c h v a l u j e**
Pravidla dotačního programu města České Budějovice na podporu kultury – víceletá dotační podpora v roce 2027–2028 v předloženém znění,
- II. u k l á d á**
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Záměr k zajištění finančních prostředků víceletého dotačního programu v oblasti kultury v letech 2027-2028 (č.j. KP-ZM/298/2026/M/158)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 124/2026:**

zastupitelstvo města

- I. s c h v a l u j e**
záměr k zajištění finančních prostředků víceletého dotačního programu v oblasti kultury

v letech 2027-2028 s tím, že v případě nerozdělení celé alokované částky na víceletý dotační program, lze zbylé finanční prostředky použít k navýšení finančních prostředků jednoletého dotačního programu v oblasti kultury,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Průběžná monitorovací zpráva k Akčnímu plánu 2026-2027 Strategie rozvoje kultury a kreativních odvětví města České Budějovice na období 2023-2035 (č.j. KP-ZM/293/2026/M/153)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 125/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

průběžnou monitorovací zprávu k Akčnímu plánu 2026-2027 Strategie rozvoje kultury a kreativních odvětví města České Budějovice na období 2023-2035.

K bodu: Přehled o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú., za období květen - srpen 2026 (č.j. KP-ZM/292/2026/M/152)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 126/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o činnosti zapsaného ústavu České Budějovice - Evropské hlavní město kultury 2028, z. ú. za období květen - srpen 2026.

K bodu: Dodatek č. 1 ke zřizovací listině, Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice, IČO 62537881 a Dodatek č. 4 ke zřizovací listině, Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice, IČO 62537873 (č.j. KP-ZM/280/2026/M/140)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 127/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině, Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice, IČ: 62537881 - předání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření - navýšení výměry pozemku parcelní číslo 444/2 o 28 m² (z 807 m² na 835 m²) v katastrálním území České Budějovice 6,
2. Dodatek č. 4 ke zřizovací listině, Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice, IČ: 62537873 - odebrání nemovitého majetku příspěvkové organizaci k hospodaření - snížení výměry pozemku parcelní číslo 446 o 28 m² (z 235 m² na 208 m²) v katastrálním území České Budějovice 6,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat Dodatek č. 1 ke zřizovací listině, Školní jídelny, U Tří lvů 2b, České Budějovice, IČ: 62537881 a Dodatek č. 4 ke zřizovací listině, Základní školy, Dukelská 11, České Budějovice, IČ: 62537873.

K bodu: Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2025 (č.j. KP-ZM/282/2026/M/142)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 128/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

Vyhodnocení Dotačního programu města České Budějovice na podporu sociální oblasti v roce 2025.

K bodu: Změna č. 5 Programový rámec Integrovaného regionálního operačního programu ITI Českobudějovické aglomerace a informace o realizaci strategie ITI v programovém období 2021-2027 (č.j. KP-ZM/288/2026/M/148)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 129/2026:**

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o realizaci strategie ITI v programovém období 2021-2027 dle důvodové zprávy,

II. s c h v a l u j e

Změnu č. 5 Programového rámce Integrovaného regionálního operačního programu ITI Českobudějovické aglomerace dle Přílohy č. 1,

III. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
zajistit předložení Změny č. 5 Programového rámce Integrovaného regionálního operačního programu ITI Českobudějovické aglomerace do monitorovacího systému ISKP 2021+.

K bodu: Záměr vypsání veřejné zakázky na zhotovitele investiční akce "Energetické služby se zárukou (EPC) pro realizaci projektu energetických úspor ve vybraných objektech statutárního města České Budějovice - MŠ Jizerská a ZŠ Nová" (č.j. KP-ZM/316/2026/M/173)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 130/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

záměr vypsání veřejné zakázky na zhotovitele investiční akce "Energetické služby se zárukou (EPC) pro realizaci projektu energetických úspor ve vybraných objektech statutárního města České Budějovice - MŠ Jizerská a ZŠ Nová"

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
realizovat přijaté usnesení

K bodu: Přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2026 (č.j. KP-ZM/295/2026/M/155)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 131/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

přehled finančního hospodaření města za 1. pololetí 2026.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 146 - úprava rozpočtu 2026 (č.j. KP-ZM/297/2026/M/157)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 132/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 146 – úpravu rozpočtu města a zřízených příspěvkových organizací roku 2026 na základě provedené kontroly a přehodnocení rozpočtu příjmů, výdajů a financování, a to zvýšení rozpočtu příjmů v celkové výši 19.019.810,96, zvýšení rozpočtu běžných výdajů v celkové výši 4.590.238,50 Kč, snížení rozpočtu investičních výdajů v celkové výši 176.353.000 Kč a úpravu rozpočtu financování v celkové výši 190.782.572,46 Kč, z toho snížení zapojení peněžního fondu - Fondu financování a obnovy vodohospodářského majetku ve výši 15.000.000 Kč, snížení zapojení úvěru u ČSOB, a. s. ve výši 115.000.000 Kč a zvýšení zůstatku základního běžného účtu ve výši 60.782.572,46 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 30. 9. 2026
promítnout rozpočtové opatření číslo 146 do rozpočtu města roku 2026.

K bodu: Rozpočtové opatření číslo 151 (č.j. KP-ZM/310/2026/M/170)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 133/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 151 – přesun části rezervy běžných (13.000.000 Kč) a investičních (1.915.405 Kč) výdajů finančního odboru do rezervy běžných výdajů odboru školství a tělovýchovy pro financování platů a s tím souvisejících odvodů nepedagogických pracovníků zřízených školských příspěvkových organizací (3. čtvrtletí 2026) v celkové výši 14.915.405 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 30. 9. 2026
promítnout schválené rozpočtové opatření číslo 151 do rozpočtu města roku 2026.

K bodu: Návrh na odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v majetku statutárního města České Budějovice, jejichž výše přesahuje částku 100.000 Kč (č.j. KP-ZM/281/2026/M/141)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 134/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odpis nevymahatelných pohledávek z dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor, jejichž výše přesahuje částku 100.000 Kč, dle příložené důvodové zprávy v celkové výši na jistinu 320.813,12 Kč a příslušenství ke dni 14. 9. 2026 ve výši 833.440,09 Kč, celkem pak 1.154.253,21 Kč,

II. u k l á d á

JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,
realizovat přijaté usnesení zastupitelstva města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej pozemků parc. č. 249/4, 249/5 v k. ú. České Budějovice 1, ulice Panská (č.j. KP-ZM/306/2026/M/166)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 135/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemků parc. č. 249/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 18 m² a parc. č. 249/5 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 15 m², vše v k. ú. České Budějovice 1, za účelem rozšíření prostoru Komorní galerie u Schelů, vlastníků nemovitosti pozemku parc. č. 221, k. ú. České Budějovice 1, do spoluvlastnictví konkrétní fyzické osoby, s podmínkou zrušení vjezdových vrat do obou objektů, a to za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 2.065.000 Kč a náklady spojené s tímto prodejem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - směna pozemku parc. č. 2599/53, k. ú. České Budějovice 6 a část pozemku parc. č. 2471, k. ú. České Budějovice 5 za část pozemku parc. č. 1770/9, k. ú. České Budějovice 4 a část pozemku parc. č. 2470/1 v k. ú. České Budějovice 5 pro realizaci akce "Propojení Hlinská - Hraniční" (č.j. KP-ZM/304/2026/M/164)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 136/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu části pozemku parc. č. 1770/9 (ostatní plocha, manipulační plocha) oddělené a nově označené jako pozemek parc. č. 1770/50 o výměře 126 m² v k. ú. České Budějovice 4 a části pozemku parc. č. 2470/1 (zahrada) oddělené a nově označené jako pozemek parc. č. 2470/5 o výměře 642 m² v k. ú. České Budějovice 5, ve vlastnictví konkrétní fyzické osoby za pozemek parc. 2599/53 o výměře 739 m² v k. ú. České Budějovice 6 a část pozemku parc. č. 2471, a to oddělené části a nově označené jako pozemek parc. č. 2471/2 o výměře 29 m² v k. ú. České Budějovice 5, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za účelem realizace stavby "Propojení Hlinská - Hraniční", s finančním vyrovnáním, kdy konkrétní fyzická osoba doplatí městu částku 3.633.184 Kč,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - směna částí pozemků parc. č. 1770/1 a 1776/2, k. ú. České Budějovice 4, za částí pozemků parc. č. 1775/8, 1770/7, k. ú. České Budějovice 4, a část pozemku parc. č. 2473/2, k. ú. České Budějovice 5, pro realizaci akce "Propojení Hlinská - Hraniční" (č.j. KP-ZM/300/2026/M/160)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 137/2026:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

usnesení č. 276/2013 ze dne 12. 12. 2013 ve věci budoucího odkoupení částí pozemků v k. ú. České Budějovice 4 a k. ú. České Budějovice 5 odkonkrétní fyzické osoby, a to v celém znění,

II. s c h v a l u j e

směnu části pozemku parc. č. 1770/1 (trvalý travní porost) oddělené geometrickým plánem č. 3861-15/2026 a označené jako parc. č. 1770/52 o výměře 1680 m² a částí pozemku parc. č. 1776/2 (ostatní plocha, jiná plocha) oddělených geometrickým plánem č. 3861-15/2026 a nově označených jako parc. č. 1776/8 o výměře 47 m² a parc. č. 1776/9 o výměře 20 m², k. ú. České Budějovice 4, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za část pozemku parc. č. 1775/8 oddělené geometrickým plánem č. 3861-15/2026 a označené jako nově vzniklá parc. č. 1775/27 o výměře 279 m², část pozemku parc. č. 1770/7 oddělené geometrickým plánem č. 3731-17/2024 a označené jako nově vzniklá parc. č. 1770/49 o výměře 914 m², k. ú. České Budějovice 4, a část pozemku parc. č. 2473/2 oddělené geometrickým plánem č. 3887-18/2024 a označené jako nově vzniklá parc. č. 2473/6 o výměře 18 m², k. ú. České Budějovice 5, ve vlastnictví konkrétní fyzické osoby, za účelem realizace stavby "Propojení Hlinská - Hraniční", s finančním vyrovnáním, kdy statutární město České Budějovice doplatí konkrétní fyzické osobě částku 3.681.015 Kč,

III. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - směna částí pozemku parc. č. 1763/29, k. ú. České Budějovice 4 za pozemek parc. č. 1783/9, částí pozemků parc. č. 1784/9, 1784/10, 1763/28, 1763/32, k. ú. České Budějovice 4 a pozemky parc. č. 2520/12 a 2520/37 v k. ú. České Budějovice 5 pro realizaci akce "Propojení Hlinská - Hraniční" (č.j. KP-ZM/301/2026/M/161)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 138/2026:**

zastupitelstvo města

I. r u š í

usnesení č. 277/2014 ze dne 11. 9. 2014 ve věci budoucího odkoupení částí pozemků v k. ú. České Budějovice 4 od konkrétní fyzické osoby, a to v celém znění,

II. s c h v a l u j e

směnu pozemků parc. č. 2520/12 (trvalý travní porost) o výměře 133 m², parc. č. 2520/32 (trvalý travní porost) o výměře 229 m², vše v k. ú. České Budějovice 5, pozemku parc. č. 1783/9 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1291 m² a částí pozemků parc. č. 1784/9, 1784/10, 1763/32, 1763/28, vše v k. ú. České Budějovice 4, oddělených geometrickým plánem č. 3723-10/2024, a to:

- z pozemku parc. č. 1784/9 (ostatní plocha, jiná plocha) oddělena část a nově označena jako pozemek parc. č. 1784/26 o výměře 258 m²,
- z pozemku parc. č. 1784/10 (ostatní plocha, jiná plocha) oddělena část a nově označena jako

pozemek parc. č. 1784/25 o výměře 19 m²,
- z pozemku parc. č. 1763/32 (orná půda) oddělena část a nově označena jako pozemek parc. č. 1763/69 o výměře 292 m²,
- z pozemku parc. č. 1763/28 (orná půda) odděleny části a nově označeny jako pozemky parc. č. 1763/66 o výměře 1884 m², parc. č. 1763/67 o výměře 707 m² a parc. č. 1763/68 o výměře 66 m²,
ve vlastnictví konkrétní fyzické osoby, za část pozemku parc. č. 1763/29, a to část oddělenou geometrickým plánem č. 3780-62/2024 a nově označenou jako pozemek parc. č. 1763/29 o výměře 4146 m², ve vlastnictví statutárního města České Budějovice s finančním vyrovnáním, kdy statutární město České Budějovice doplatí konkrétní fyzické osobě částku 1.532.152 Kč,

III. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna části pozemku parc. č. 1620/1 za část pozemku parc. č. 1616/1 v k. ú. České Budějovice 2, ulice Na Sádkách (č.j. KP-ZM/303/2026/M/163)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 139/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu části pozemku 1620/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako nově vzniklá parc. č. 1620/26 o výměře 75 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace), k. ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice, IČO 60076658,
za část pozemku parc. č. 1616/1 oddělenou geometrickým plánem a označenou jako nově vzniklá parc. č. 1616/6 o výměře 23 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace), k. ú. České Budějovice 2, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice, IČO 00244732 (dle příloha č. 3), s tím že rozdíl hodnoty stanovené znaleckým posudkem směřovaných nemovitostí ve výši 105.400 Kč bude uhrazen statutárním městem České Budějovice, a náklady spojené s touto směnou budou hrazeny společně (každá strana id.1/2),

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit směnnou smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 1842/7 za pozemek parc. č. 1840/6 a části pozemků parc. č. 1840/27 a 1840/8, k. ú. České Budějovice 7, METEOR (č.j. KP-ZM/302/2026/M/162)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 140/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemku parc. č. 1840/6 o výměře 95 m² (zastavěná plocha a nádvoří) a částí pozemků oddělených geometrickým plánem
- z parc. č. 1840/26 oddělená část a nově označená jako pozemek parc. č. 1840/45 o výměře

13 m²,
- z parc. č. 1840/27 oddělená část a nově označená jako pozemek parc. č. 1840/44 o výměře 427 m²,
- z parc. č. 1840/8 oddělené části a nově označené jako pozemek parc. č. 1840/43 o výměře 208 m² a pozemek parc. č. 1840/42 o výměře 19 m²,
vše v k. ú. České Budějovice 7, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice, IČO 00244732,
za pozemek parc. č. 1842/7 (sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha) o výměře 763 m²,
k. ú. České Budějovice 7, ve vlastnictví TJ Meteor České Budějovice, z. s., Jana Kollára 2316/27, 370 07 České Budějovice, IČO 48199834, (vše dle přílohy č. 3),
bez finančního vyrovnání, s tím že náklady spojené s touto směnou budou hrazeny společně (každá strana id.1/2),

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit směnnou smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – směna pozemku parc. č. 3921 v k. ú. České Budějovice 7 za vodovodní přípojku a část kanalizační přípojky – OUTDOOR CLUB HANACE, z. s. (č.j. KP-ZM/285/2026/M/145)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 141/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

směnu pozemku parc. č. 3921 – zastavěná plocha a nádvoří pod budovou „loděnice Hanace“ o výměře 170 m² v k. ú. České Budějovice 7, ve vlastnictví statutárního města České Budějovice, za vodovodní přípojku PE 50 mm včetně vodoměrné šachty a vnitřního vodovodu PE 50 mm a část kanalizační přípojky DN 150 mm a PE 63 mm včetně revizní šachty na částech pozemků parc. č. 3924/1 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, parc. č. 3924/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3949/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. České Budějovice 7, ve vlastnictví spolku OUTDOOR CLUB HANACE, z. s. IČO 22720685, se sídlem Plavská 2344/1a, 370 01 České Budějovice, se závazkem statutárního města zachovat užívání vodovodní a kanalizační přípojky pro budovu „loděnice Hanace“, bez finančního vyrovnání,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu směnnou smlouvu.
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat směnnou smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení pozemku parc. č. 2137/406 v k. ú. České Budějovice 2, ul. Otavská (č.j. KP-ZM/314/2026/M/172)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 142/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení pozemku parc. č. 2137/406 – ostatní plocha, zeleň o výměře 384 m² v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3) od České republiky – Ministerstva financí, se sídlem Letenská 15, 118 10 Praha, IČO 00006947, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, za nabídkovou cenu ve výši 1.212.000 Kč + náklady spojené s výkupem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu dohodu před uzavřením kupní smlouvy a kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat dohodu před uzavřením kupní smlouvy a kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání pro stavbu „Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatek CB.30 a CB.33“ – odkoupení částí pozemku parc. č. 2061/327, k. ú. České Budějovice 2 (A. Barcala x M. Horákové) (č.j. KP-ZM/284/2026/M/144)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 143/2026:**

zastupitelstvo města

I. m ě n í

usnesení č. 111/2026 ze dne 22. 6. 2026 ve schvalovací části takto:

I. schvaluje

odkoupení částí pozemku parc. č. 2061/327 o výměře 742 m² v k. ú. České Budějovice 2, oddělených geometrickým plánem č. 5095/80/2024 a nově označených jako pozemky parc. č. 3059 o výměře 211 m² a parc. č. 3060 o výměře 531 m² v k. ú. České Budějovice 2 (dle přílohy č. 3), za účelem umístění chodníku a veřejného osvětlení v rámci stavby „Rekonstrukce SSZ a stavební úpravy křižovatek CB.30 a CB.33“ od společnosti A+R, s. r. o., Počernická 257, 250 73 Radonice - Radonice IČO 26746000, za cenu dohodnutou ve výši 2.490.000 Kč + *DPH, tj. celkem za cenu ve výši 3.012.900 Kč,*

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání akce ZTV s názvem „Bytový dům Pětidomí – Krokova ulice“, k. ú. České Budějovice 5, ul. Krokova – odkoupení části pozemku parc. č. 583/6 v k. ú. České Budějovice 5 pod stavbou ZTV (č.j. KP-ZM/289/2026/M/149)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 144/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

budoucí odkoupení části pozemku (jak bude zaměřeno geometrickým plánem), zastavěného stavbou komunikace, včetně všech součástí a příslušenství (chodníky, plocha pro kontejnery, zeleň) a inženýrskými sítěmi, a to část pozemku parc. č. 583/6 o celkové výměře cca 278 m² v k. ú. České Budějovice 5, od konkrétní fyzické osoby, za podmínek a cenu stanovených dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ tj. 2.000 Kč,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit budoucí kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat budoucí kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 920 v k. ú. České Budějovice 4, Parovod (č.j. KP-ZM/286/2026/M/146)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 145/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 920 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 860 m² v k. ú. České Budějovice 4 (dle přílohy č.3), z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, se závazkem statutárního města České Budějovice užívat převáděný majetek ve veřejném zájmu, převáděný majetek nevyužívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat jej ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět, a s podmínkou zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111 (oprávněný), spočívajícího v závazku statutárního města České Budějovice (povinný) nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o bezúplatném převodu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – darování části pozemků parc. čísla 2513/1, parc. č. 2513/12, parc. č. 2513/41, parc. č. 2520/290 v k. ú. České Budějovice 5 (č.j. KP-ZM/287/2026/M/147)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 146/2026:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

darování částí pozemků parc. č. 2513/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2513/12 (trvalý travní porost), parc. č. 2513/41 (trvalý travní porost) a parc. č. 2520/290 (trvalý travní porost), oddělených geometrickým plánem č. 4011-175/2026 a nově označených takto:

- z pozemku parc. č. 2513/1 nově označená parc. č. 2513/103 o výměře 7 m²,
- z pozemku parc. č. 2513/12 nově označená parc. č. 2513/95 o výměře 38 m²,
- z pozemku parc. č. 2513/41 nově označená parc. č. 2513/102 o výměře 756 m²,
- z pozemku parc. č. 2520/290 nově označená parc. č. 2520/455 o výměře 4 m², vše v k. ú. České Budějovice 5 (dle přílohy č. 3), státnímu podniku Ředitelství silnic a dálnic, s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČO 65993390,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit darovací smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat darovací smlouvu.

**K bodu: Zpráva o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice
za období 1. 1. 2026 – 30. 6. 2026 (č.j. KP-ZM/283/2026/M/143)**

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 147/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o činnosti Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice za období 1. 1. 2026 - 30. 6. 2026.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 22. a 29. června, 20. července, 17. a 31. srpna 2026 (č.j. KP-ZM/311/2026/M/171)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 148/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 22. a 29. června, 20. července, 17. a 31. srpna 2026.

K bodu: Zpráva o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice (č.j. KP-ZM/279/2026/M/139)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 149/2026:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vyřizování dotazů a připomínek členů Zastupitelstva města České Budějovice.

N e p ř i j á t á u s n e s e n í

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 387/1 v k. ú. České Budějovice 7, u pivovaru, Lidická tř. (č.j. KP-ZM/299/2026/M/159)

Usnesení ve věci schválení prodeje části pozemku parc. č. 387/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 387/4 (manipulační plocha, ostatní plocha) o výměře 109 m² v k. ú. České Budějovice 7, společnosti HDT, s. r. o., se sídlem Nedabyle 12, 370 06 Nedabyle, IČO 28065425, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 412.565 Kč a náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 1793/6 v k. ú. České Budějovice 4 (č.j. KP-ZM/305/2026/M/165)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1793/6 (zahrada) o výměře cca 900 m² v k. ú. České Budějovice 4 (příloha č. 3), za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje části pozemku parc. č. 1603/1 v k. ú. České Budějovice 4 (č.j. KP-ZM/296/2026/M/156)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1603/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 815 m² v k. ú. České Budějovice 4 (příloha č. 3), za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 575/9 a části pozemku parc. č. 643/23 v k. ú. České Budějovice 4 (č.j. KP-ZM/307/2026/M/167)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 575/9 (trvalý travní porost) o výměře 2043 m² a části pozemku parc. č. 643/23 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 450 m² v k. ú. České Budějovice 4 (příloha č. 3), za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 837/1 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Bachmačská (č.j. KP-ZM/291/2026/M/151)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 837/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře cca 60 m² v k. ú. České Budějovice 7, a to za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou a nákladů s tímto prodejem spojených, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemku parc. č. 2802/2 v k. ú. České Budějovice 7, u řeky Vltava (č.j. KP-ZM/290/2026/M/150)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 2802/2 (zahrada) o výměře 89 m² v k. ú. České Budějovice 7, za cenu v místě a čase obvyklou a náklady spojené s prodejem, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 21. 9. 2026
Zapsal(a): Terézia Ollé

Ověřovatelé:

Mgr. Vladimíra Bernasová

Ing. Martin Stašek

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka