

Z Á P I S

z 2. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice

konaného dne 14. 11. 2022 od 9:00 hodin v zasedací místnosti zastupitelstva města, ve 2. patře budovy magistrátu města, nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Přítomni:

Jaroslav Berka, Mgr. Vladimíra Bernasová, Ing. Jiří Borovka, Ph.D., MBA, JUDr. Ing. Tomáš Bouzek, Ing. Lubomír Bureš, Vladan Císler, Ing. Petr Holický, Mgr. Tomáš Chovanec, Ing. Jan Kadlec, Petr Kolář, doc. Ing. Lucie Kozlová, Ph.D., Ing. Jan Krob, Monika Kroutilová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Roman Kubíček, Ph.D., MBA, Bc. Tomáš Kubín, Zuzana Kudláčková, Ing. Petr Lamač, Mgr. Viktor Lavička, Ing. Petr Maroš, Ing. Martin Maršík, Ph.D., JUDr. Svatomír Mlčoch, Ing. Ivo Moravec, Ing. Andrea Nádravská, Martin Novotný, Mgr. Petr Pelech, Ing. Světlana Procházková, MBA, Mgr. Adéla Ruiderová, Ing. Martin Stašek, Mgr. Petr Stehlík, Alice Stierandová, Ing. Jiří Svoboda, Bc. Zbyněk Sýkora, MBA, Bc. Pavla Šádková, Michal Šebek, doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, Petr Štěpánek, Ing. Karel Vaškovský, RNDr. Jan Zahradník

Omluveni:

Mgr. Lukáš Bajt, Mgr. Šimon Heller, Ing. Michaela Kudláčková, Jan Michl, Mgr. Juraj Thoma, Ing. Ondřej Trtílek

Nepřítomni:

Schválený program:

0. Zahájení, zvolení návrhové a volební komise, schválení programu
Zasedání zahájila a řídila v zasedací místnosti zastupitelstva města primátorka doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová.
Z celkového počtu 45 členů zastupitelstva města bylo přítomno v době zahájení (9:05 h) 39 zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo schopno jednat a právoplatně se usnášet. Za neúčast na jednání se omluvili Mgr. Lukáš Bajt, Mgr. Šimon Heller, Ing. Michaela Kudláčková, Jan Michl, Mgr. Juraj Thoma a Ing. Ondřej Trtílek.
Bylo hlasováno o sloučení návrhové a volební komise **(38,0,0,1/39)**.
Byla zvolena návrhová a volební komise ve složení: předseda komise Ing. Martin Stašek, členové Ing. Světlana Procházková, MBA, Mgr. Vladimíra Bernasová, Martin Novotný a Monika Kroutilová **(39,0,0,0/39)**.
Primátorka doc. Dr. Ing. Škodová Parmová určila ověřovatele zápisu: Jaroslava Berku a Mgr. Tomáše Chovance.
Pořízením zápisu byla pověřena Terézia Ollé, pracovnice odboru kancelář primátora.
Zápis z 1. zasedání zastupitelstva města byl ověřen a nebyly proti němu vzneseny námitky.
Zastupitelé obdrželi materiály: „Důvodová zpráva k materiálu Neinvestiční dotace na zajištění provozu Biografu Kotva pro období září – prosinec roku 2022 (KP-ZM/488/2022/M/235)“ k bodu pořadové číslo 7, dopis konkrétní fyzické osoby ohledně „stavu místních komunikací v obci Kaliště u Českých Budějovic“ včetně odpovědi bývalého náměstka primátora Ing. Moravce.
Primátorka dále informovala zastupitele, že bod „Vystoupení občanů“ bude projednán v 11:00 hodin.
Na návrh předkladatele byly staženy materiály k bodům pořadové číslo 12.20 „Dispozice s majetkem města – zrušení usnesení na budoucí vypořádání stavby „Propojení Hlinská –

Hraniční, České Budějovice“ a 12.21 „Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání s konkrétní fyzickou osobou – vyvlastnění pozemku parc. č. 2702/2 v k. ú. České Budějovice 3“.

Byl schválen program jednání 2. zasedání zastupitelstva města **(32,0,7,0/39)**.

Bylo hlasováno o ukončení 2. zasedání Zastupitelstva města České Budějovice po vyčerpání všech bodů programu **(38,0,0,1/39) – návrh byl přijat.**

1. Volba členů Finančního a Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (KP-ZM/481/2022/M/229)
Přijato usnesení č. 14/IX/2022
Bylo hlasováno o veřejné volbě **(39,0,0,0/39) – návrh byl přijat.**
Byla provedena změna ve složení finančního a kontrolního výboru takto: Lenka Ližbetinová byla přesunuta z finančního výboru do kontrolního výboru a Daniel Kopta z kontrolního výboru do finančního.
Oddělené hlasování:
volí
1. členy finančního výboru zastupitelstva města **(39,0,0,0/39)**,
2. členy kontrolního výboru zastupitelstva města **(39,0,0,0/39)**.
2. Návrh na zvolení přisedlí Okresního soudu v Českých Budějovicích (KP-ZM/484/2022/M/231)
Přijato usnesení č. 15/IX/2022 (39,0,0,0/39)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
3. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2022 statutárním městem České Budějovice České republiky - Hasičskému záchrannému soboru Jihočeského kraje (KP-ZM/453/2022/M/202)
Přijato usnesení č. 16/IX/2022 (39,0,0,0/39)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
4. Poskytnutí neinvestiční dotace Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích (KP-ZM/486/2022/M/233)
Přijato usnesení č. 17/IX/2022 (38,0,1,0/39)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
doc. Dr. Ing. Škodová Parmová, Ing. Moravec, doc. Ing. Kozlová, Ph.D., Mgr. Ruiderová učinili oznámení dle § 4 odst. 9 jednacího řádu ZM (střet zájmu).
V rámci diskuse byl konstatován zájem univerzity o pokračování spolupráce se statutárním městem České Budějovice v rámci třetí role univerzity na následující období.
5. Žádost o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace Biskupskému gymnáziu J. N. Neumanna, církevní základní škole a základní umělecké škole České Budějovice na dofinancování nákladů adaptačních skupin na Církevní základní škole, Rudolfovská tř. 1982, České Budějovice (KP-ZM/468/2022/M/217)
Přijato usnesení č. 18/IX/2022 (32,4,3,0/39)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
Ing. Maršík, Ph.D., učinil oznámení dle § 4 odst. 9 jednacího řádu ZM (střet zájmu). Dále jako ředitel Biskupského gymnázia prezentoval předložený materiál.
V rámci diskuse zazněla kritika ohledně chybějící participace zřizovatele Biskupského gymnázia na spolufinancování nákladů uvedených adaptačních skupin, úvaha o snížení navrhované částky.
6. Poskytování finančních prostředků na zabezpečení adaptačních skupin od 1. 9. 2022 ve školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice (KP-ZM/469/2022/M/218)
Přijato usnesení č. 19/IX/2022 (37,0,0,2/39)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
V diskusi bylo poukázáno v souvislosti s předchozím materiálem na to, že statutární

město České Budějovice, jako zřizovatel základních škol, zřídilo speciální fond Ukrajina, z kterého jsou financovány adaptační skupiny v těchto školách.

7. Neinvestiční dotace na zajištění provozu Biografu Kotva pro období září – prosinec roku 2022 (KP-ZM/488/2022/M/235)
Přijato usnesení č. 20/IX/2022 (34,0,4,1/39)
Materiál uvedla Z. Kudláčková.
V rámci diskuse zazněly doplňující informace týkající se soutěže záměru pronájmu prostoru Kina Kotva.
8. Poskytnutí mimořádného finančního příspěvku sportovním akademiím maximálně do výše 10% z již přidělené dotace na celoroční činnost v rámci memoranda o spolupráci při rozvoji klubových akademií, na pokrytí zvýšených provozních nákladů (KP-ZM/487/2022/M/234)
Přijato usnesení č. 21/IX/2022 (34,0,3,2/39)
Materiál uvedl Ing. Maroš.
9. Předčasné splacení úvěru přijatého na investiční akci "Úpravna vody v Českých Budějovicích" (KP-ZM/477/2022/M/226)
Přijato usnesení č. 22/IX/2022 (34,0,0,5/39)
Materiál uvedl Ing. Maroš.
10. Rozpočtová opatření číslo 189 a 190 (KP-ZM/456/2022/M/205)
Přijato usnesení č. 23/IX/2022 (36,0,0,3/39)
Materiál uvedl Ing. Maroš.
11. Vyhodnocení nabídek na přijetí bankovního úvěru na předfinancování a spolufinancování dotačních a dalších investičních akcí v období let 2023 - 2027 (KP-ZM/478/2022/M/227)
Přijato usnesení č. 24/IX/2022 (37,0,0,2/39)
Materiál uvedl Ing. Maroš.
12. Majetkové dispozice ()
 - 12.1 Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1502/3 v k. ú. České Budějovice 6 podle § 7 odst. 1 písm. e) zákona č. 503/2012 Sb. (KP-ZM/452/2022/M/201)
Přijato usnesení č. 25/IX/2022 (37,0,0,2/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
 - 12.2 Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 2017/30, 2017/31, 2017/32, 2041, 2061/413 a 2137/304, k. ú. České Budějovice 2 (ul. U Lesa, M. Horákové a J. Boreckého) (KP-ZM/466/2022/M/215)
Přijato usnesení č. 26/IX/2022 (37,0,0,2/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
 - 12.3 Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 717/2, k. ú. České Budějovice 4 (ul. U Smaltovny) (KP-ZM/465/2022/M/214)
Přijato usnesení č. 27/IX/2022 (37,0,0,2/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
 - 12.4 Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1403/12, k. ú. České Budějovice 3 (ul. Horní, u DPmČB) (KP-ZM/464/2022/M/213)
Přijato usnesení č. 28/IX/2022 (37,0,0,2/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
 - 12.5 Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 786/49 a č. 1204/7, k. ú. České Budějovice 6 (ul. Čechova a Polní) (KP-ZM/471/2022/M/220)
Přijato usnesení č. 29/IX/2022 (37,0,0,2/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.

- 12.6 Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 2688/6 v k. ú. Třebotovice (KP-ZM/463/2022/M/212)
Přijato usnesení č. 30/IX/2022 (36,0,0,3/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.7 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2137/390, k. ú. České Budějovice 2, Strakonická – sídliště Vltava (KP-ZM/461/2022/M/210)
Přijato usnesení č. 31/IX/2022 (33,0,1,5/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.8 Dispozice s majetkem města – prodeje části pozemku parc. č. 3929/38 v k. ú. České Budějovice 7 (Plavská 1982/15 – vypořádání spoluvlastnického podílu k bytové jednotce) (KP-ZM/459/2022/M/208)
Přijato usnesení č. 32/IX/2022 (37,0,0,2/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek a navrhl spojení diskuse k bodům 12.8 - 12. 10.
- 12.9 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1595/19 v k. ú. České Budějovice 2 (Pasovská čp. 1598, lokalita u Stromovky – vypořádání spoluvlastnického podílu k bytové jednotce) (KP-ZM/457/2022/M/206)
Přijato usnesení č. 33/IX/2022 (36,0,1,2/39)
- 12.10 Dispozice s majetkem města - prodej id. podílů pozemků parc. č. 2061/928, 2061/964 a 2061/965, v k. ú. České Budějovice 2, pod jednotkami (ul. Větrná) (KP-ZM/476/2022/M/225)
Přijato usnesení č. 34/IX/2022 (38,0,1,0/39)
- 12.11 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2822/1 v k. ú. České Budějovice 7, u řeky Vltava, Lidická tř. (KP-ZM/460/2022/M/209)
Přijato usnesení č. 35/IX/2022 (38,0,1,0/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.12 Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 590/1, k. ú. České Budějovice 1, Sokolský ostrov (KP-ZM/462/2022/M/211)
Přijato usnesení č. 36/IX/2022 (39,0,0,0/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.13 Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku 3359/7 a budoucí převedení části pozemku parc. č. 3359/1 a stavby vjezdu, vše v k. ú. České Budějovice 6, Nové Hodějovice, ul. Novohradská (KP-ZM/467/2022/M/216)
Přijato usnesení č. 37/IX/2022 (37,0,1,1/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.14 Dispozice s majetkem města – odkoupení části pozemku parc. č. 1429/1, k. ú. České Budějovice 6 (ul. Na Zeyerova, Havlíčkova kolonie) (KP-ZM/474/2022/M/223)
Přijato usnesení č. 38/IX/2022 (38,0,1,0/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.15 Dispozice s majetkem města – odkoupení pozemku parc. č. 1297/4, k. ú. České Budějovice 2 (ul. Na Zlaté stoce, Čtyři Dvory – Jihočeská univerzita v ČB) (KP-ZM/472/2022/M/221)
Přijato usnesení č. 39/IX/2022 (39,0,0,0/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
Ing. Moravec, doc. Dr. Ing. Škodová Parmová, doc. Ing. Kozlová, Ph.D., Mgr. Ruidarová učinili oznámení dle § 4 odst. 9 jednacího řádu ZM (střet zájmu).
- 12.16 Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2502/38 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Lužní (KP-ZM/483/2022/M/230)
Usnesení nebylo přijato (0,38,1,0/39)

Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek s tím, že následující čtyři materiály rada města nedoporučila ke schválení.

- 12.17 Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 837/1 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Bachmačská (KP-ZM/458/2022/M/207)
Usnesení nebylo přijato (0,37,1,1/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.18 Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 263/3 v k. ú. České Vrbné (u Nového vrbenského rybníku) (KP-ZM/470/2022/M/219)
Usnesení nebylo přijato (0,38,0,1/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
- 12.19 Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků parc. č. 2061/941, č. 2061/942, č. 2061/943, č. 2061/633, č. 2984 a částí pozemků parc. č. 2061/789 a č. 2061/790, vše k. ú. České Budějovice 2 (ul. Ant. Barcala, sídliště Máj) (KP-ZM/485/2022/M/232)
Usnesení nebylo přijato (0,38,1,0/39)
Materiál uvedl JUDr. Ing. Bouzek.
13. Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 6., 12., 19., 26. září, 10., 17., 24. a 31. října 2022 (KP-ZM/479/2022/M/228)
Přijato usnesení č. 40/IX/2022 (37,0,0,2/39)
Materiál uvedla doc. Dr. Ing. Škodová Parmová.
14. Diskuse zastupitelů ()
Ing. Kadlec vznesl podnět na kontrolu využití „uzavřených parkovacích míst“ jako je např. proluka v ul. Fr. Šrámka.
M. Novotný tlumočil stížnost paní ze sousedství ohledně vývozu popelnic, kdy popeláři nádoby po jejich vysypání nechávají na ulici, neodklízí do přístřešku pro kontejnery.
O problému byl písemně informován také příslušný pracovník odboru správy veřejných statků, ale zatím nebyla učiněna žádná náprava, situace se opakuje.
Mgr. Lavička vznesl připomínku k materiálu, týkajícího se stavby "propojení Hlinská – Hraniční, České Budějovice“ s tím, že příprava stavby nebyla zastavena, jak se uvádí v materiálu, nýbrž stavba tzv. "Hlinského přivaděče". Dále požádal o informaci k stavu odkupu pozemku pro vybudování propojky ul. Vrbenská – Rudolfovská a odstranění stavby rychlého občerstvení na Pražské třídě.
JUDr. Ing. Bouzek k podnětu týkajícího se parkovacích míst např. v proluce ul. Fr. Šrámka uvedl, že se jedná o vymezená parkovací místa, která jsou pronajímána a v případě směny, uvolnění jednoho parkovacího místa, by byla nutná výpověď nájmu pro některé parkovací místo. K materiálu "Propojení Hlinská – Hraniční, České Budějovice“ vysvětlil, že materiál je formálně správně, po rozhodnutí o nerealizování sjezdu z dálnice byly práce zastaveny a nedošlo k uzavření smluv o smlouvách budoucích, jak je uvedeno v přeloženém materiálu. V současné chvíli je usnesení nerealizovatelné. Ohledně odkupu pozemku pro vybudování propojky ul. Vrbenská – Rudolfovská informoval, že probíhají jednání se zástupcem investora, čeká se na stanovisko vlastníka pozemku v souvislosti s cenou, určenou znaleckým posudkem. Město je připraveno vykoupit pozemek pod mostkem včetně navazujících metrů v linii potoka směrem do Vráta.
M. Kroutilová informovala o stížnosti obyvatel sídliště Máj v části ul. M. Horákové na velkou hlučnost projíždějících aut hlavně v nočních hodinách, na nedodržování rychlosti. Vznesla podnět na umístění radaru na měření rychlosti. Dále se dotázala, proč byla zrušena možnost zakoupení parkovacího místa na registrační značku vozidla ještě než se postaví parkovací domy na sídlišti.
V. Císlar se dotázal ohledně avizované výstavby městských bytů, bytových domů v části Čtyři Dvory prostřednictvím developera. Dále vznesl podnět na změnu režimu modrých zón s tím, že bezplatné parkování by bylo ve dne a placené v noci.

Ing. Moravec k dotazu ohledně odstranění dočasné stavby (občerstvení na Pražské tř.) uvedl, že stavební úřad tuto věc řeší prostřednictvím externího exekutorského úřadu. Ing. Bureš poděkoval za podněty M. Kroutilové a uvedl, že městská policie chystá soubor opatření na řešení uvedených problémů.

MUDr. Kuba k vystoupení ohledně bytové výstavby uvedl, že zde dochází ke směřování dvou projektů, které spolu nesouvisí. Přípravu plánované výstavby městských bytů v areálu bývalých kasáren zatím financuje město. Zastupitelstvu budou předloženy odhadované náklady pro rozhodnutí, zda má město i do budoucna financovat celou výstavbu nebo hledat jinou formu např. PPP projektu. Dále doplnil, že v uvedené oblasti jsou pozemky v soukromém vlastnictví, na kterých chce majitel rovněž realizovat bytovou výstavbu.

V. Císlar se dále dotázal, zda město počítá v této lokalitě také se startovacími byty, kterých je nedostatek.

JUDr. Ing. Bouzek k tomuto příspěvku uvedl, že složení bytů bude předmětem diskuse představitelů města a SPRÁVY DOMŮ, s. r. o., s ohledem na poptávku a potřebu různých skupin obyvatelstva. doc. Dr. Ing. Škodová Parmová ohledně změny systému modrých zón přislíbila vyjádření na prosincovém zasedání zastupitelstva města.

A. Stierandová se dotázala na možnosti regulace provozu elektro koloběžek ze strany města potažmo městské policie.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová konstatovala, že se jedná o složitější celorepublikový problém s odkazem na komplikovanou legislativu a vymahatelnost postihů.

M. Kroutilová připomněla své vystoupení týkající se zakoupení parkovacího místa na sídlišti Máj na registrační značku vozidla, zda bude obnovena možnost podání žádostí.

doc. Dr. Ing. Škodová Parmová přislíbila odpověď na příštím jednání zastupitelstva města.

15. Vystoupení občanů (tento bod byl projednán od 11:00 hodin) ()

Ing. Jiřina Siegelová ve svém vystoupení upozornila na chybějící infrastrukturu v obci Kaliště, informovala o bezpečnostní situaci na silnicích v obci, o nevhodně umístěném radaru na měření rychlosti a špatném technickém stavu místních komunikací včetně výčtu korespondence mezi ní a magistrátem města v uvedené věci. Novým vedením města byla ujištěna, že se situací v Kališti budou příslušní zástupci města zabývat stejně tak i dalšími okrajovými částmi města, jak bylo také deklarováno v koaliční smlouvě.

-
- Stav místních komunikací v obci Kaliště u Českých Budějovic - stížnost na způsob vyřízení stížnosti z 27. 8. 2022 a neřešení bezpečnostní dopravní situace v obci (KP-ZM/490/2022)

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (a,b,c,d/x), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi hlasování, d = počet těch, kteří nehlasovali, x = počet přítomných členů.

2. zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v 11:42 hod.

S o u b o r u s n e s e n í

K bodu: Volba členů Finančního a Kontrolního výboru Zastupitelstva města České Budějovice (č.j. KP-ZM/481/2022/M/229)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 14/IX/2022:**

zastupitelstvo města

v o l í

1. členy finančního výboru zastupitelstva města:
Vladimíra Brůhu, Petra Lamače, Daniela Koptu, Petru Šebestíkovou, Michaelu Kudláčkovou, Bohuslava Švehlu, Pavla Šramhausera, Zdeňka Křišťana, Michaela Gyepese, Jana Kadlece,
2. členy kontrolního výboru zastupitelstva města:
Adélu Ruiderovou, Ondřeje Schustera, Lenku Ližbetinovou, Michala Šustáka, Helenu Nutilovou, Pavla Tůmu, Jana Michla, Andreu Nádravskou, Zdeňka Křišťana, Moniku Kroutilovou.

K bodu: Návrh na zvolení přisedící Okresního soudu v Českých Budějovicích (č.j. KP-ZM/484/2022/M/231)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 15/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. v o l í

přisedící Okresního soudu v Českých Budějovicích Marii Čutkovou,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
informovat Okresní soud v Českých Budějovicích o zvolení přisedící.

K bodu: Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2022 statutárním městem České Budějovice České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje (č.j. KP-ZM/453/2022/M/202)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 16/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. 2022000334 o poskytnutí finančních prostředků na rok 2022 statutárním městem České Budějovice České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje, ve věci prodloužení termínu čerpání kapitálových výdajů (investic),

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat Dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy č. 2022000334 o poskytnutí finančních prostředků na rok 2022 statutárním městem České Budějovice České republiky - Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje.

K bodu: Poskytnutí neinvestiční dotace Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích (č.j. KP-ZM/486/2022/M/233)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 17/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 1.100.000 Kč k úhradě nákladů na zajištění výchovné,

vzdělávací a výzkumné činnosti veřejného školství v roce 2022 pro Jihočeskou univerzitu v Českých Budějovicích, IČO 60076658, se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Žádost o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace Biskupskému gymnáziu J. N. Neumanna, církevní základní škole a základní umělecké škole České Budějovice na dofinancování nákladů adaptačních skupin na Církevní základní škole, Rudolfovská tř. 1982, České Budějovice (č.j. KP-ZM/468/2022/M/217)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 18/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. žádost o poskytnutí mimořádné neinvestiční dotace Biskupskému gymnáziu J. N. Neumanna, církevní základní škole a základní umělecké škole České Budějovice, IČO 00666122, se sídlem: Jirsíkova 5, České Budějovice, PSČ 370 01, na dofinancování nákladů adaptačních skupin na Církevní základní škole, Rudolfovská tř. 1982, České Budějovice, PSČ 370 01, ve výši 316 453,18 Kč,
2. návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
podepsat smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace.

K bodu: Poskytování finančních prostředků na zabezpečení adaptačních skupin od 1. 9. 2022 ve školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice (č.j. KP-ZM/469/2022/M/218)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 19/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

poskytování finančních prostředků na zabezpečení adaptačních skupin ve školách zřizovaných statutárním městem České Budějovice (ZŠ Máj I, ZŠ Máj II) na období: od 1. 9. 2022 do 31. 12. 2022,

II. u k l á d á

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Neinvestiční dotace na zajištění provozu Biografu Kotva pro období září – prosinec roku 2022 (č.j. KP-ZM/488/2022/M/235)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 20/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. poskytnutí neinvestiční dotace na provoz Biografu Kotva pro období září – prosinec roku 2022 ve výši 480.000 Kč spolku Asociace jihočeských audiovizuálních tvůrců, z. s., se sídlem Chelického 95/15, 370 01 České Budějovice, IČO 09132716,
2. veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace statutárního města České Budějovice na kofinancování projektu,

II. u k l á d á

Zuzaně Kudláčkové, náměstkyni primátorky,
podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace statutárního města České Budějovice na kofinancování projektu.

K bodu: Poskytnutí mimořádného finančního příspěvku sportovním akademiím maximálně do výše 10% z již přidělené dotace na celoroční činnost v rámci memoranda o spolupráci při rozvoji klubových akademií, na pokrytí zvýšených provozních nákladů (č.j. KP-ZM/487/2022/M/234)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 21/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádného finančního příspěvku sportovním akademiím maximálně do výše 10% z již přidělené dotace na celoroční činnost v rámci memoranda o spolupráci při rozvoji klubových akademií:

1. HC České Budějovice, z. s. - 875.000 Kč,
2. SK Dynamo České Budějovice akademie, z. s. - 700.000 Kč,
3. Volejbalový klub České Budějovice, z. s. - 235.000 Kč,

na pokrytí zvýšených provozních nákladů, v maximální celkové výši 1.810.000 Kč za podmínek, že ze strany příjemce dotace bude podaná řádná žádost o mimořádnou dotaci v termínu od 15. 11. 2022 do 22. 11. 2022, bude podepsaná veřejnoprávní smlouva do 7 kalendářních dnů od výzvy ze strany administrátora a budou dodrženy další podmínky uvedené v důvodové zprávě,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Předčasné splacení úvěru přijatého na investiční akci "Úpravna vody v Českých Budějovicích" (č.j. KP-ZM/477/2022/M/226)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 22/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

předčasné splacení úvěru přijatého na investiční akci "Úpravna vody v Českých Budějovicích" v celkové výši 19.066.666,54 Kč,

II. u k l á d á

1. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, člence rady města, do 30. 11. 2022 podepsat oznámení České spořitelně, a. s. o úhradě předčasné splátky jistiny úvěru přijatého na investiční akci "Úpravna vody v Českých Budějovicích" v celkové výši 19.066.666,54 Kč,
2. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 12. 12. 2022 realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Rozpočtová opatření číslo 189 a 190 (č.j. KP-ZM/456/2022/M/205)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 23/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření číslo 189 – zapojení nedaňových příjmů finančního odboru (příjem

z úroků) ve prospěch rozpočtu běžných výdajů na úhrady úroků z úvěru u ČS, a. s. (4.500.000 Kč) a z úvěru u KB, a. s. (3.000.000 Kč) přijatých na předfinancování a spolufinancování výdajů dotačních akcí a na refinancování investičních akcí města z důvodu velkého nárůstu úrokových sazeb v celkové výši 7.500.000 Kč,

2. rozpočtové opatření číslo 190 – zapojení finančních prostředků ze základního běžného účtu pro jednorázové splacení úvěru u ČS, a. s. přijatého na rekonstrukci Úpravny vody České Budějovice ve výši 17.333.666,56 Kč,

II. u k l á d á

Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 30. 11. 2022

promítnout schválená rozpočtová opatření číslo 189 a 190 do rozpočtu města roku 2022.

K bodu: Vyhodnocení nabídek na přijetí bankovního úvěru na předfinancování a spolufinancování dotačních a dalších investičních akcí v období let 2023 - 2027 (č.j. KP-ZM/478/2022/M/227)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 24/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. výsledek jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek na přijetí bankovního úvěru na předfinancování a spolufinancování dotačních a dalších investičních akcí na období let 2023 - 2027 dle důvodové zprávy, kterým byla stanovena jako nejvýhodnější nabídka České spořitelny, a. s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4:
 - 1) pro období čerpání úvěru: 1M PRIBOR minus 0,33 % p. a.
 - 2) pro období splácení úvěru: 1M PRIBOR minus 0,03 % p. a. při splatnosti 20 let,
2. uzavření smlouvy o úvěru č. 139/22/LCD mezi Českou spořitelnou, a. s. a statutárním městem České Budějovice, na předfinancování a spolufinancování investičních akcí města realizovaných v letech 2023 - 2027,

II. u k l á d á

1. Ing. Petru Marošovi, 1. náměstkovi primátorky, do 18. 11. 2022 předložit smlouvu o úvěru č. 139/22/LCD k podpisu primátorce města,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, do 24. 11. 2022 podepsat smlouvu o úvěru č. 139/22/LCD.

K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1502/3 v k. ú. České Budějovice 6 podle § 7 odst. 1 písm. e) zákona č. 503/2012 Sb. (č.j. KP-ZM/452/2022/M/201)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 25/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1502/3 (zahrada) o výměře 364 m², v k. ú. České Budějovice 6, z majetku České republiky, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Státního pozemkového úřadu, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, v souladu s § 7 odst. 1 písm. e) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města smlouvu o bezúplatném převodu pozemku k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o bezúplatném převodu pozemku.

K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 2017/30, 2017/31, 2017/32, 2041, 2061/413 a 2137/304, k. ú. České Budějovice 2 (ul. U Lesa, M. Horákové a J. Boreckého) (č.j. KP-ZM/466/2022/M/215)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 26/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 2017/30 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 162 m², č. 2017/31 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 282 m², č. 2017/32 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 868 m², č. 2041 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 407 m², č. 2061/413 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 498 m² a č. 2137/304 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², vše k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, 4 a 5, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o bezúplatném převodu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 717/2, k. ú. České Budějovice 4 (ul. U Smaltovny) (č.j. KP-ZM/465/2022/M/214)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 27/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 717/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 113 m², k. ú. České Budějovice 4, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o bezúplatném převodu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1403/12, k. ú. České Budějovice 3 (ul. Horní, u DPmČB) (č.j. KP-ZM/464/2022/M/213)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 28/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 1403/12 oddělené geom. plánem a označené jako pozemek parc. č. 1403/28 o výměře 178 m², k. ú. České Budějovice 3, dle přílohy č. 3, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky,

2. předložit primátorce města k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o bezúplatném převodu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 786/49 a č. 1204/7, k. ú. České Budějovice 6 (ul. Čechova a Polní) (č.j. KP-ZM/471/2022/M/220)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 29/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 786/49 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 210 m² a č. 1204/7 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 194 m², vše k. ú. České Budějovice 6, z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví statutárního města České Budějovice, se závazkem statutárního města České Budějovice užívat převáděný majetek ve veřejném zájmu; převáděný majetek nevyužívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat jej ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět, a s podmínkou zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111 (oprávněný), spočívajícího v závazku statutárního města České Budějovice (povinný) nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem,

to vše po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat smlouvu o bezúplatném převodu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej pozemku parc. č. 2688/6 v k. ú. Třebotovice (č.j. KP-ZM/463/2022/M/212)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 30/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej pozemku parc. č. 2688/6 (vodní plocha, zamokřená plocha) o výměře 163 m² v k. ú. Třebotovice, konkrétním fyzickým osobám, za nabídnutou cenu ve výši 18.000 Kč a náklady s tímto prodejem spojené,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2137/390, k. ú. České Budějovice 2, Strakonická – sídliště Vltava (č.j. KP-ZM/461/2022/M/210)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 31/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 2137/390 oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 2137/407 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 37 m² v k. ú. České Budějovice 2, společnosti EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, za účelem umístění trafostanice, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 134.988 Kč a nákladů s tímto prodejem spojených,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodeje části pozemku parc. č. 3929/38 v k. ú. České Budějovice 7 (Plavská 1982/15 – vypořádání spoluvlastnického podílu k bytové jednotce) (č.j. KP-ZM/459/2022/M/208)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 32/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej id. 3400/170991 pozemku parc. č. 3929/38 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 571 m² v k. ú. České Budějovice 7 (spoluvlastnický podíl náležející k jednotce č. 1982/9), dle přílohy č. 3, konkrétním fyzickým osobám, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 48.300 Kč + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 1595/19 v k. ú. České Budějovice 2 (Pasovská čp. 1598, lokalita u Stromovky – vypořádání spoluvlastnického podílu k bytové jednotce) (č.j. KP-ZM/457/2022/M/206)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 33/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej id. 9643/227086 pozemku parc. č. 1595/19 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 766 m² v k. ú. České Budějovice 2 (spoluvlastnický podíl náležející k jednotce č. 1598/6), dle přílohy č. 3, spol. RATAELA RECYCLING, s. r. o., se sídlem Čelakovského 4297, Chomutov, IČO 10983414, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 190.000 Kč + náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města,

podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej id. podílů pozemků parc. č. 2061/928, 2061/964 a 2061/965, v k. ú. České Budějovice 2, pod jednotkami (ul. Větrná) (č.j. KP-ZM/476/2022/M/225)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 34/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. prodej id. 11781/556960 pozemku parc. č. 2061/964 (zastavěná plocha a nádvoří), v k. ú. České Budějovice 2, náležející k bytové jednotce č. 1467/23, konkrétní fyzické osobě (jako kupující), za účelem majetkového vypořádání vlastnických vztahů, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 4.600 Kč/m², celkem za cenu ve výši 65.581 Kč,
2. prodej id. 765/27367 pozemku parc. č. 2061/928 (zastavěná plocha a nádvoří), v k. ú. České Budějovice 2, náležející k bytové jednotce č. 1454/23 (za cenu ve výši 87.052 Kč) a prodej id. 1/24 pozemku parc. č. 2061/965 (zastavěná plocha a nádvoří), v k. ú. České Budějovice 2 (za cenu ve výši 133.975 Kč) konkrétní fyzické osobě (jako kupující), za účelem majetkového vypořádání vlastnických vztahů, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 4.600 Kč/m², celkem za cenu ve výši 221.027 Kč,
3. prodej id. 1/24 pozemku parc. č. 2061/965 (zastavěná plocha a nádvoří), v k. ú. České Budějovice 2 konkrétním fyzickým osobám (jako kupující), za účelem majetkového vypořádání vlastnických vztahů, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 4.600 Kč/m², celkem za cenu ve výši 133.975 Kč, s úhradou kupní ceny dle splátkového kalendáře do 31. 12. 2023,
4. prodej id. 1/24 pozemku parc. č. 2061/965 (zastavěná plocha a nádvoří), v k. ú. České Budějovice 2 konkrétním fyzickým osobám (jako kupující), za účelem majetkového vypořádání vlastnických vztahů, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 4.600 Kč/m², celkem za cenu ve výši 133.975 Kč, s úhradou kupní ceny dle splátkového kalendáře po dobu čtyř let,
5. prodej id. 3519/556960 pozemku parc. č. 2061/964 (zastavěná plocha a nádvoří), v k. ú. České Budějovice 2, náležející k bytové jednotce č. 1467/23, konkrétní fyzické osobě (jako kupující), za účelem majetkového vypořádání vlastnických vztahů, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, jako cenu v místě a čase obvyklou, tj. za 4.600 Kč/m², celkem za cenu ve výši 19.589 Kč, s úhradou kupní ceny dle splátkového kalendáře po dobu jednoho roku,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvy,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvy.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 2822/1 v k. ú. České Budějovice 7, u řeky Vltava, Lidická tř. (č.j. KP-ZM/460/2022/M/209)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 35/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. prodej části pozemku parc. č. 2822/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 2822/3 (ostatní plocha, neplodná plocha) o výměře 36 m² v k. ú. České Budějovice 7,

konkrétní fyzické osobě, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 58.850 Kč a náklady spojené s prodejem,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prodej části pozemku parc. č. 590/1, k. ú. České Budějovice 1, Sokolský ostrov (č.j. KP-ZM/462/2022/M/211)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 36/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

prodej části pozemku parc. č. 590/1 oddělené geometrickým plánem a označené jako parc. č. 590/5 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře 40 m² v k. ú. České Budějovice 1, Tělocvičné jednotě Sokol České Budějovice, IČO 47234083 za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 121.000 Kč a náklady spojené s prodejem, za podmínky zřízení bezúplatného věcného břemene spočívajícího ve strpění uložení kanalizačního řadu a v právu vstupu, za účelem nutných oprav, údržby a odborné revize, mezi statutárním městem České Budějovice (jako oprávněný) a Tělocvičnou jednotou Sokol České Budějovice, IČO 47234083 (jako povinný), na dobu neurčitou,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu primátorce města k podpisu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města - prodej části pozemku 3359/7 a budoucí převedení části pozemku parc. č. 3359/1 a stavby vjezdu, vše v k. ú. České Budějovice 6, Nové Hodějovice, ul. Novohradská (č.j. KP-ZM/467/2022/M/216)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 37/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

majetkoprávní vypořádání pro stavbu „Stavební úpravy, nástavba a přístavba objektu na parc. č. 2925/1 v k. ú. České Budějovice 6“ realizovanou společností Rezidence V Zahradách, s. r. o., sídlem Husova tř. 1847/5, 370 01 České Budějovice, IČO 26090023,

1. budoucí bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 3359/1 v k. ú. České Budějovice 6 včetně stavby (zpevněná plocha přejezdového prahu a zeleň), dle přílohy č. 3, vybudované v rámci akce „Stavební úpravy, nástavba, přístavba objektu na parc. č. 2925/1 k. ú. České Budějovice 6“, od Jihočeského kraje, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, IČO 70890650,
2. prodej části pozemku parc. č. 3359/7 (ostatní plocha, silnice) odděleného geometrickým plánem a označeného jako nově vzniklá parc. č. 3359/37 o výměře 8 m² v k. ú. České Budějovice 6, společnosti Rezidence V Zahradách, s. r. o., IČO 26090023, sídlem Husova tř. 1847/5, 370 01 České Budějovice, za účelem realizace stavby "Stavební úpravy, nástavba a přístavba objektu na parc. č. 2925/1; k. ú. České Budějovice 6", za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 11.000 Kč, tj. 1.375 Kč/m² a nákladů s tímto prodejem spojených,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit kupní smlouvu a smlouvu o budoucí dohodě o převzetí stavby k podpisu primátorce města,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu a smlouvu o budoucí dohodě o převzetí stavby.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení části pozemku parc. č. 1429/1, k. ú. České Budějovice 6 (ul. Na Zeyerova, Havlíčkova kolonie) (č.j. KP-ZM/474/2022/M/223)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 38/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení části pozemku parc. č. 1429/1 oddělené geom. plánem a označené jako pozemek parc. č. 1429/4 o výměře 19 m² (pod stávajícím chodníkem), dle přílohy č. 4, k. ú. České Budějovice 6, od vlastníků pozemku parc. č. 1429/1 v k. ú. České Budějovice 6, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 19.000 Kč + náklady spojené s odkoupením,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – odkoupení pozemku parc. č. 1297/4, k. ú. České Budějovice 2 (ul. Na Zlaté stoce, Čtyři Dvory – Jihočeská univerzita v ČB) (č.j. KP-ZM/472/2022/M/221)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 39/IX/2022:**

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

odkoupení pozemku parc. č. 1297/4 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 170 m² v k. ú. České Budějovice 2, od Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích, se sídlem Branišovská 1645/31a, České Budějovice, IČO 60076658, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 340.000 Kč + náklady spojené s odkoupením,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.

K bodu: Zpráva o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 6., 12., 19., 26. září, 10., 17., 24. a 31. října 2022 (č.j. KP-ZM/479/2022/M/228)

Zastupitelstvo města České Budějovice přijalo **u s n e s e n í č. 40/IX/2022:**

zastupitelstvo města

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o činnosti Rady města České Budějovice - termíny jednání 6., 12., 19., 26. září, 10., 17., 24. a 31. října 2022.

N e p ř i j a t á u s n e s e n í

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 2502/38 v k. ú. České Budějovice 6, ulice Lužní (č.j. KP-ZM/483/2022/M/230)

Usnesení ve věci záměru prodeje části pozemku parc. č. 2502/38 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře cca 450 m² v kat. území České Budějovice 6, za cenu v místě a čase obvyklou a nákladů s tímto prodejem spojených a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci výše uvedeného usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje části pozemku parc. č. 837/1 v k. ú. České Budějovice 7, ulice Bachmačská (č.j. KP-ZM/458/2022/M/207)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 837/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha) o výměře cca 122 m² v k. ú. České Budějovice 7, a to za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou a nákladů s tímto prodejem spojených a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci uvedeného usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města - záměr prodeje pozemku parc. č. 263/3 v k. ú. České Vrbné (u Nového vrbenského rybníku) (č.j. KP-ZM/470/2022/M/219)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 263/3 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 408 m², v k. ú. České Vrbné, za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně však za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr prodeje pozemků parc. č. 2061/941, č. 2061/942, č. 2061/943, č. 2061/633, č. 2984 a částí pozemků parc. č. 2061/789 a č. 2061/790, vše k. ú. České Budějovice 2 (ul. Ant. Barcala, sídliště Máj) (č.j. KP-ZM/485/2022/M/232)

Usnesení ve věci schválení záměru prodeje pozemků parc. č. 2061/941 – ostatní plocha, zeleň o výměře 23 m², č. 2061/942 – ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 37 m², č. 2061/943 – ostatní plocha, zeleň o výměře 71 m², č. 2061/633 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 140 m², č. 2984 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m², části pozemku parc. č. 2061/789 o výměře cca 29 m² a části pozemku parc. č. 2061/790 o výměře cca 40 m² (celkem cca 380 m²), vše k. ú. České Budějovice 2, dle přílohy č. 3, za cenu v místě a čase obvyklou + náklady spojené s prodejem, a uložení JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, zajistit realizaci tohoto usnesení, **nebylo přijato.**

Č. Budějovice 21. 11. 2022
Zapsal(a): Terézia Ollé

Ověřovatelé:

Jaroslav Berka

Mgr. Tomáš Chovanec

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka