

Informace k pronájmu budovy v parku Háječek společnosti E.ON

1) Kdo bude financovat rekonstrukci objektu, ve kterém bude mateřská školka umístěna?

Rekonstrukci objektu bude financovat firma SPRÁVA DOMŮ, s.r.o., jako vlastník nemovitosti.

2) Jaká bude výše nákladů na rekonstrukci objektu?

Na rekonstrukci objektu dle schválené projektové dokumentace je stanovena částka cca 5 mil. Kč včetně DPH.

3) Jaká bude kapacita plánované mateřské školky, pro kolik dětí bude školka sloužit?

Dle projektové dokumentace bude kapacita MŠ 40 dětí.

4) Jaká bude výše ročního nájemného bez energií?

Nájemné bylo po dohodě stanoveno mezi pronajímatelem a nájemcem ve výši odpisu investice na rekonstrukci objektu na dobu 10 let.

5) Jaká část nájmu procentuelně bude použita na umoření nákladů rekonstrukce objektu?

Umoření nákladů na rekonstrukci objektu viz bod 4.

6) Kdo bude provozovat mateřskou školku?

Mateřskou školu bude provozovat KinderGarten One, s. r. o., se sídlem Praha 4, Nusle, Na Jezerce 17/1033, IČ: 28431600, pro děti zaměstnanců firmy E.ON.

7) S kým bude uzavřena nájemní smlouva na užívání objektu?

Nájemní smlouva byla uzavřena s firmou uvedenou v bodu 6.

8) Kdo rozhoduje o tom, s kým bude nájemní smlouva uzavřena, resp. Kdo má toto rozhodnutí ve své kompetenci?

Ve své kompetenci uzavřít nájemní smlouvu na objekt bývalého K-centra má SPRÁVA DOMŮ s.r.o., zastoupená jednatelem společnosti panem Ladislavem Volfem.

9) Kdy bylo nebo bude na nájemce objektu vypsáno výběrové řízení?

SPRÁVA DOMŮ s.r.o., nebude vypisovat výběrové řízení, ale byla provedena poptávka v měsíci lednu, únoru a březnu 2011 a výše uvedená firma vzešla jako vítěz.