

ČESKÉ BUDĚJOVICE, dne 25.2.1999

Č.j.: SÚ-10866/98/99-So

Vyřizuje: SOKOLÍK VÁCLAV (tel. 861 335)



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 1.3.1999

## KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ Úřad města České Budějovic

dne 1.3.1999

Stavební a dopravní úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 103/1990 Sb., zákona č. 425/1990 Sb., zákona č. 262/1992 Sb., zákona č. 43/1994 Sb., zákona č. 19/1997 Sb. a zákona 83/1998 Sb. (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na kolaudační rozhodnutí, který dne 11.11.1998 podal [redacted] (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

### povoluje užívání

stavby

### RODINNÝ DŮM

na pozemcích č. parc. 2388/65 a 2388/66 (zastavěná plocha nové číslo parc. 1026),  
v obci a kat. území Kamenný Újezd

#### Stavba obsahuje:

**v přízemí:** stání pro osobní automobil, skladové a komunikační prostory, vstupní halu, pokoj, ložnici a příslušenství

**v podkroví:** 3 pokoje, balkon, kuchyni a příslušenství

Nepodstatné odchylky skutečného provedení stavby od projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení jsou v projektové dokumentaci vyznačeny. Tyto odchylky nevyžadují řízení o změně stavby.

#### Odůvodnění:

Dne 11.11.1998 podal stavebník návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 13.9.1993 pod č.j. SÚ-4765/93-Bou, rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením bylo vydáno dne 3.10.1996 pod Zn: 5105/5106/96- So. Termín dokončení stavby byl stanoven do 30.9.1998.

Stavební úřad dne 13.1.1999 oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 19.1.1999, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona, jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a zvláštními předpisy.

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

#### Upozornění:

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb.).

#### Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Okresnímu úřadu, referátu regionálního rozvoje v Č. Budějovicích, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního a dopravního úřadu  
České Budějovice



#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 368/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, dle položky 19 písmeno a/ ve výši 100 Kč byl uhrazen.

#### Obdrží:

stavebník (doručenky)

[Redacted signature area]

ostatní  
OBEC KAMENNÝ ÚJEZD, NÁMĚSTÍ 220, K. ÚJEZD  
FINANČNÍ ÚŘAD ČESKÉ BUDĚJOVICE