

KOPIE USNESENÍ RM z let 2009-2012 týkající se provozu KD Slavie

18. RM – 2. 9. 2009

K bodu: Zrušení části usnesení zastupitelstva města č. 42/2006

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1162/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu.

II. d o p o r u č u j e

zastupitelstvu města zrušit usnesení zastupitelstva města č. 42/2006 v části I. schvaluje, bod 3, která se týká převedení výnosu z prodeje domu Dukelská čp. 241/3 do nově vytvořené položky, odpovědné místo, finanční odbor, specifická rezerva na rekonstrukci DK Slávie.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit návrh na zrušení části usnesení zastupitelstva města č. 42/2006 na jednání zastupitelstva města dne 10. 9. 2009.

24. RM – 18. 11. 2009

K bodu: Postup dalšího využití objektů Kulturního domu Slavie, Kulturního domu Vltava a Domu umění

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1463/2009:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o možnostech využití Kulturního domu Slavie, Kulturního domu Vltava a Domu umění.

II. u k l á d á

1. L. Volfovi, jednateli SPRÁVY DOMŮ, s.r.o.,
převzít správu KD Slavie a KD Vltava od 1. 2. 2010,
2. Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
přípravit návrh zajištění činností Městských kulturních domů České Budějovice, a. s., vč.
finančního krytí, od 1. 2. 2010.
3. Mgr. Juraji Thomovi, primátorovi města,
přípravit návrh na výběrové řízení na pronájem a provoz KD Slavie.

III. d o p o r u č u j e

představenstvu společnosti Městské kulturní domy České Budějovice, a. s.,

1. zpracovat analýzu výpovědi nájemního vztahu v KD Vltava,
2. prodloužit nájmy se subjekty v Domu umění na rok 2010,
3. vypovědět smlouvu s Budějovickým měšťanským pivovarem v KD Slavie a prodloužit ostatní nájmy.

26. RM – 9. 2. 2009

K bodu: Dispozice s majetkem města – darování nemovitostí – KD Vltava a KD Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1622/2009:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr uzavření darovací smlouvy o darování nemovitostí, a to budovy čp. 1243 se stavební parcelou č. 2137/136 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4131 m² (KD Vltava) v k. ú. České Budějovice 2, a budovy čp. 243 (KD Slavie) se stavební parcelou č. 147 o výměře 1411 m² v k. ú. České Budějovice 6 mezi Městskými kulturními domy České Budějovice, a. s., se sídlem Jirsíkova 2, České Budějovice, IČ 60067934 (dárce) a statutárním městem České Budějovice, IČ 00244732 (obdarovaný).

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit tuto majetkovou dispozici k projednání v zastupitelstvu města.

1. RM – 13. 1. 2010

**K bodu: Návrh zajištění činností Městských kulturních domů České Budějovice, a. s.
– KD Slavie a KD Vltava včetně finančního krytí od 1. 2. 2010**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 37/2010:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o zajištění činností v KD Vltava a KD Slavie.

II. s c h v a l u j e

návrh dalšího postupu dle důvodové zprávy.

III. u k l á d á

1. Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
zajistit realizaci tohoto usnesení,
2. JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
přípravit podklady pro prodej KD Vltava,
3. Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
přípravit na jednání rady dne 27. 1. 2010 materiál o možnosti umístění interaktivního výukového centra – Říše experimentů – v KD Slavie.

2. RM – 27. 1. 2010

K bodu: Projekt Centrum interaktivního poznávání České Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 112/2010:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

návrh projektu Centrum interaktivního poznávání České Budějovice v KD Slavie.

II. u k l á d á

Mgr. Rudolfu Vodičkovi, náměstkovi primátora,
předložit 10. 2. 2010 návrh konkrétních kroků dalšího postupu vč. možnosti realizace projektu
i v jiných objektech v majetku města.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 128/2010:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci v důvodové zprávě o nájemcích a využívání prostor v domě Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE.

II. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE – restaurace o celkové výměře 568,54 m² pro Marcelu Svobodovou, Lucii Svobodovou a Zdeňka Mind'ára za stejných nájemních podmínek, tj. 600 000,- Kč/rok, tj. 50 000,- Kč/měsíc. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

III. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice – kanceláře Městských kulturních domů České Budějovice, a. s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 133/2010:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE pro Městské kulturní domy České Budějovice, a. s. Jedná se o nebytové prostory ve II. patře kancelář č. 42. – 22,57 m², kancelář č. 41 - 34,64 m² a archivy 26,32m² a 10,15 m². Celkem 93,68 m² za roční nájemné ve výši 500,- Kč/m²/rok, tj. 46 840,- Kč/rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

8. RM – 7. 4. 2010

K bodu: Dispozice s majetkem města – krátkodobé pronájmy nebytových prostor v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE - pro Jihočeské divadlo. p. o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 522/2010:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem klubovny č. 27 o velikosti 39,60 m² v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice na dobu určitou, a to od 6. 4. 2010 do 16. 4. 2010 pro Jihočeské divadlo, p. o., Dr. Stejskala 19, České Budějovice za denní nájemné 650,- Kč, tj. 6 500,- Kč/10 dnů.

II. p o v ě ř u j e

odbor kultury magistrátu města, ve spolupráci se SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., k uzavírání krátkodobých pronájmů nebytových prostor – kluboven v objektu Jirsíkova čp. 243/22, České Budějovice v době, kdy tyto nejsou využívány.

III. u k l á d á

Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice - KD SLAVIE – pro Agenturu Kultur - Kontakt

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 523/2010:**

rada města

I. s c h v a l u j e

krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice - skladové prostory o výměře 141,80 m² pro pana Miroslava Mareše – Agentura Kultur - Kontakt, se sídlem Krajinská 7, Č. Budějovice na dobu určitou od 17. 6. 2010 do 30. 9. 2010, vždy každý sudý čtvrtek od 19:00 do 20:30 hod za nájemné ve výši 400,- Kč/hod., tj. nájemné 600,- Kč, pro pořádání divadelního představení.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

K bodu: Dispozice s majetkem města – prominutí nájemného z nebytových prostorů v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice, KD SLAVIE – velký sál

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 524/2010:**

rada města

I. s c h v a l u j e

prominutí nájemného ve výši 50 %, tj. za 2 500,- EUR + DPH z pronájmu nebytových prostor - velký sál v objektu Jirsíkova čp. 243/2, České Budějovice neziskové společnosti Hrátko Objevovat, o.p.s. – Jihočeské dětské muzeum, se sídlem Nová 11, České Budějovice pro pořádání výstavy Mega Řecko na dobu určitou od 14. 4. 2010 do 30. 7. 2010.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení.

19. RM – 18. 8. 2010

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu nebytového domu Jirsíkova 2, České Budějovice – DK Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1175/2010:**

rada města

I. s c h v a l u j e

zveřejnění záměru pronájmu nebytového domu Jirsíkova 2, České Budějovice - DK Slavie ve znění, které je přílohou tohoto materiálu.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení. Po uplynutí lhůty zveřejnění předložit radě města seznam žadatelů k projednání a schválení nájemce.

20. RM – 8. 9. 2010

K bodu: Dodatek č. 43 smlouvy o obstarání nemovitostí a výkonu dalších práv vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi statutárním městem Č. Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., Č. Budějovice

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1275/2010:**

rada města

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 43 smlouvy o obstarání nemovitostí a výkonu dalších práv vlastníka uzavřené dne 4. 6. 2002 mezi statutárním městem České Budějovice a SPRÁVOU DOMŮ s.r.o., Č. Budějovice spočívající ve stanovení speciálního režimu pro objekty DK Slavie a Dům umění a stanovení odměny za obstarání bývalé základní školy E. Destinové dle přiloženého návrhu dodatku č. 43.

II. u k l á d á

Ing. Vladimíře Hruškové, vedoucí odboru správy veřejných statků, zajistit realizaci tohoto usnesení.

21. RM – 29. 9. 2010

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytového domu Jirsíkova 2, České Budějovice – DK Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1416/2010:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

podnikatelské záměry Sdružení „Zelený kemp“ – Association „Green Camp“ a spol. MANE HOLDING, a. s., Bohemia JazzFest Servis, s. r. o., na pronájem nebytového domu Jirsíkova 2, České Budějovice – DK Slavie.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
požádat zájemce o doplnění nabídek.

26. RM – 8. 12. 2010

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytového domu Jirsíkova 2, České Budějovice – DK Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1578/2010:**

rada města

b e r e n a v ě d o m í

informaci o předložení podnikatelských záměrů firem AGC – sdružení České Budějovice a MANE HOLDING, a. s., Bohemia JazzFest Servis s.r.o. na využití KD Slavie.

1. RM – 12. 1. 2011

K bodu: Dispozice s majetkem města – žádost Agentury KP - models, U Lesa 125, Libnič o prominutí nájemného za krátkodobý pronájem nebytových prostor - velkého sálu v objektu Jirsíkova č.p. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE pro pořádání charitativního plesu

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 18/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájemné za krátkodobý pronájem nebytových prostor - velkého sálu v objektu Jirsíkova č.p. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE, konaném dne 28. 1. 2011 od 19:30 hod. Agentuře KP - models, U Lesa 125, Libnič, pro pořádání charitativního plesu ve výši 4 500,- Kč + DPH.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

4. RM – 2. 3. 2011

K bodu: Dispozice s majetkem města – projednání výše nájemného po dobu pořádání 6 dvouhodinových koncertů JAZZ OPEN – letní scéna KD SLAVIE, Jirsíkova 2, České Budějovice pro ZUŠ Band

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 312/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

nájem letní scény KD SLAVIE, Jirsíkova 2, České Budějovice zájmovému orchestru ZUŠ BAND pro pořádání 6 dvouhodinových koncertů za nájemné 500,- Kč + 20 % DPH za koncert.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

11. RM – 4. 5. 2011

K bodu: Informace o hospodaření a možnostech dotace KD Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 635/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

informaci o hospodaření a možnostech dotace KD Slavie.

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora,
připravit do 30. 6. 2011 návrh na provoz KD Slavie jako městského kreativního centra.

12. RM – 18. 5. 2011

K bodu: Dispozice s majetkem města – krátkodobá výpůjčka nebytových prostor v objektu Jirsíkova č.p. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE – pořádání mezinárodního festivalu MitOst 2011 pod záštitou primátora města

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 698/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

výpůjčku objektu Jirsíkova č.p. 243/2, České Budějovice na dobu určitou, a to od 28. 9. 2011 do 2. 10. 2011 pro spolupřádání mezinárodního festivalu MitOst 2011 pod záštitou primátora města České Budějovice. Náklady na provoz objektu v době pořádání festivalu MitOst 2011 budou hrazeny z prostředků statutárního města České Budějovice.

II. u k l á d á

Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury a Ladislavu Volfovi, jednateři SPRÁVY DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

16. RM – 20. 7. 2011

K bodu: Využití Kulturního domu Slávie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 983/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu o využití Kulturního domu Slávie,

II. u k l á d á

Ing. Ivaně Popelové, náměstkyni primátora, do 31. 10. 2011
zajistit představení návrhů na rekonstrukci Kulturního domu Slávie, vzešlých ze Soutěže o cenu Petra Parléře, odborné veřejnosti.

20. RM – 24. 8. 2011

K bodu: Doplnující informace k materiálu ze dne 20. 7. 2011 - Využití Kulturního domu Slávie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1111/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu a předloženou přílohu - doplňující informace k materiálu ze dne 20. 7. 2011 o využití Kulturního domu Slávie - analýza obecně prospěšné společnosti,

II. u k l á d á

Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
požádat písemně AK Capl & Souček o slevu na poskytnuté právní služby z titulu vadného plnění.

24. RM – 5. 10. 2011

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova 2, České Budějovice – pro Ateliér Kulisa o.s.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1396/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova 2, České Budějovice o výměře 182,4 m² pro sdružení Ateliér Kulisa o.s., Čechova 24, České Budějovice pro provozování výtvarného ateliéru pro mládež na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou za roční nájemné ve výši 60.000,- Kč, tj. 5.000,- Kč/měsíc + zálohy na služby spojené s nájmem 2.900,- Kč/měsíc.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.,
realizovat přijaté usnesení.

26. RM – 19. 10. 2011

K bodu: Zajištění dramaturgie KD Slávie prostřednictvím Jihočeského divadla, p.o.

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1485/2011:**

rada města

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu o zajištění dramaturgie KD Slávie prostřednictvím Jihočeského divadla, p.o.,

II. p o v ě ř u j e

vedení Jihočeského divadla, p. o., a SPRÁVU DOMŮ s.r.o., uzavřením vzájemné smlouvy na zajištění pořádání kulturních akcí a další dramaturgie KD Slávie tak, aby byly prověřeny možnosti a limity prostoru jako základ zadání pro rekonstrukci KD Slávie, a to na dobu do 31. 8. 2012.

27. RM – 2. 11. 2011

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1544/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE – o celkové výměře 568,54 m² s podmínkami, že smlouva o nájmu nebytových prostor může být uzavřena na dobu určitou nejdéle 24 měsíců a valorizační doložkou,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení, zveřejnit záměr pronájmu.

30. RM – 23. 11. 2011

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – restaurace DK Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1621/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – restaurace DK Slavie, restaurace + zázemí o celkové ploše 600 m² panu Davidovi Matějčíkovi, Ke Skleníkům 150, České Budějovice pro denní a večerní provoz nekuřácké kavárny a klubu, bar kavárenského typu, občerstvení formou studené kuchyně (freshfood), za nájemné ve výši 20.000,- Kč/měsíc, tj. 240.000,-Kč/rok. Smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu 24 měsíců, tj. do 31. 12. 2013 s možností dalšího výpovědního důvodu ve tříměsíční lhůtě v případě zahájení rekonstrukce domu,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., uzavřít nájemní smlouvu s odsouhlaseným žadatelem dle schválených podmínek.

32. RM – 7. 12. 2011

K bodu: Dispozice s majetkem města – krátkodobé pronájmy nebytových prostor v objektu Jirsíkova č.p. 243/2, České Budějovice – DK Slavie

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1725/2011:**

rada města

I. s c h v a l u j e

krátkodobé pronájmy nebytových prostor v objektu Jirsíkova č.p. 243/2, České Budějovice – restaurace DK Slavie, dle věcného a cenového vymezení v důvodové zprávě,

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednatelem – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o.,
Mgr. Jiřímu Šestákovi, řediteli p. o. Jihočeské divadlo,
Bc. Ivě Sedlákové, vedoucí odboru kultury,
realizovat usnesení dle schválených podmínek.

K bodu: Dispozice s majetkem města – záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – hudební klub v KD SLAVIE

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 20/2012:**

rada města

I. s c h v a l u j e

záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – prostory č. 5 a 6 v I. NP (hudební klub) KD SLAVIE – o celkové výměře 279,10 m². Nebytový prostor bude pronajat na dobu určitou, na dobu nejdéle 24 měsíců. Součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor bude i valorizační doložka.

II. u k l á d á

Ladislavu Volfovi, jednateli – řediteli spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., realizovat přijaté usnesení, zveřejnit záměr pronájmu.

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – kancelář č. 47

Usnesení ve věci schválení pronájmu nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE pro Občanské sdružení „Barevný děti, o.s.“, České Budějovice. Jedná se o nebytové prostory ve II. patře kancelář č. 47 – 32,15 m² za roční nájemné ve výši 19.290,- Kč, tj. 600,- Kč/m²/rok; smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu určitou od 1. 3. 2012 do 31. 6. 2013 s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, **nebylo přijato.**

K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – kancelář č. 28

Usnesení ve věci schválení pronájmu nebytových prostor v objektu Jirsíkova č. p. 243/2, České Budějovice – KD SLAVIE pro Akademický klub třetího věku Aktiv, o.s., České Budějovice. Jedná se o nebytové prostory v I. patře kancelář č. 28 – 23,43 m² za roční nájemné ve výši 18.744,- Kč/m²/rok, tj. 1.562,- Kč/měsíc; smlouva o nájmu nebytových prostor bude uzavřena na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou a valorizační doložkou, **nebylo přijato.**