

**Ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku – US Pražská parter** – v druhé polovině roku 2013 bylo vypsáno výběrové řízení na zpracování územní studie a následně bude zpracován návrh územní studie lokality mezi Perlou a obchodním domem Družba. Jedná se o zajištění regulativů pro možné dotvoření komerčně obchodního parteru Za Perlou ve vazbě na Pražskou třídu.

**Ostatní nákupy dlouhodobého nehmotného majetku – US Nové Hodějovice** – jedná se o transformační území se zahrádkami pro budoucí bydlení.

## Investiční odbor - odpovědné místo 112

⇒ V tabulkové části Oddíl II. str. 26 až 28

### Mateřské školy – stavby:

- MŠ K. Štěcha – vybudování venkovního sanitárního kontejneru včetně skladu hraček. Touto realizací dojde k zajištění hygienických potřeb (umývárna a WC) pro venkovní pobyt dětí z nové přístavby MŠ a zároveň dojde k využití části kontejneru jako skladu hraček a tělovýchovného náčiní. Ke zpracování projektové dokumentace na tuto akci došlo v roce 2013. Dále dojde k realizaci klimatizace do modulové přístavby.
- MŠ v Kněžských dvorech – v roce 2014 by mělo dojít ke zřízení nové mateřské školy v ulici A. Trägera v Kněžských Dvorech. Budova byla v posledních letech využívána jako učebny vysoké školy, od léta roku 2012 je prázdná. Na akci byla zpracována SPRÁVOU DOMŮ, s. r. o. objemová studie pro rekonstrukci objektu MŠ. V rekonstruovaném objektu by měla vzniknout mateřská škola s kapacitou 60 dětí. Na realizaci investice by se finančně podílela společnost Robert Bosch s. r. o.

### Základní školy – stavby:

- ZŠ a ZUŠ Bezdrevská – celková rekonstrukce venkovního sportovního areálu. K jeho maximálnímu využití je nutná rekonstrukce této sportovní plochy a její uvedení do bezpečného a normám odpovídajícímu stavu.
- ZŠ Máj I – dojde k rekonstrukci klimatizace do školní kuchyně. K realizaci I. etapy došlo v roce 2013.
- ZŠ a MŠ Kubatova – rekonstrukce a zateplení pavilonu „D“. V roce 2013 byla zpracována projektová dokumentace. Zateplení pavilonu je požadováno z důvodu zvyšujících se nákladů na vytápění a růstu cen energií.
- ZŠ Matice školské – provedení hydroizolace stavby. Na základě posudku stavebního znalce byl zjištěn havarijní stav izolace stavby. V současné době jsou sklepní prostory vlhké, je zaznamenán výskyt plísní a prostory nevyhovují z hygienického hlediska jakémukoli využití.
- ZŠ Dukelská – zpracování projektové dokumentace na přístavbu víceúčelové haly pro ZŠ Nové Hodějovice. V Nových Hodějovicích a blízkém okolí probíhá velká výstavba, která má návaznost na vyšší naplnění škol. Pro zlepšení kvality výuky je třeba vybudovat tělocvičnu a šatny, neboť v současnosti využívanou tělocvičnu je nutno znovu zprovoznit jako třídu. Dále z hygienického hlediska nevyhovuje její umístění.
- ZŠ Pohůrecká – stavební úpravy školní kuchyně – na tuto akci byla zpracována studie a bude se připravovat projektová dokumentace. V současné době jde o jednu z posledních školních kuchyní, která neprošla rekonstrukcí a neodpovídá současným hygienickým standardům. Stavební úpravy zahrnují rekonstrukce podlah, zdravotné technické instalace, ústředního vytápění, rozvody vody, elektroinstalace. Dále by mělo dojít k provedení zateplení stravovacího pavilonu školy.
- ZŠ a MŠ VI. Rady – provedení hydroizolace stavby – při rekonstrukci spojovací chodby a následných sondách byl zjištěn havarijní stav izolací všech pavilonů MŠ. Hydroizolaci je nutné provést před plánovaným zateplením objektu školy.

### Jeslová a azylová zařízení – stavby

- Jesle E. Pittera – vybudování zpevněných stání minimálně pro 3 automobily včetně automatické dvoukřídle brány dle projektové dokumentace, která byla zpracována v roce 2013.
- Azylový dům Filia – vybudování zpevněného stání pro 2 automobily včetně automatické dvoukřídle brány dle projektové dokumentace zpracované v roce 2013.

### Sociální zařízení – stavby

- Domov pro seniory Hvízdal – vybudování centrálních koupelen – sprchových koutů v levém křídle. S ohledem na zdravotní stav uživatel není vhodné převážení na koupání do jiného křídla budovy. První etapa byla realizována v roce 2013.
- Centrum sociálních služeb Staroměstská – dojde k vybudování samootevíracích protipožárních dveří v přízemí u vrátnice a dále v jednotlivých patrech u stanic. Toto umožní bezpečný pohyb klientů v objektu.

↓  
IO

**Jihočeské divadlo – stavby** – pokračování a dokončení rekonstrukce domu č. p. 498 za účelem vybudování studiové scény v objektu, který statutárním město České Budějovice v roce 2011 zakoupilo. Zároveň vznikne zázemí jak společenské, tak i technické a nově upravený objekt bude bezbariérově propojen na stávající budovu Jihočeského divadla. Scéna umožní rozšíření repertoáru divadla, rozšíření kapacity diváků – předpokládaný počet 110 míst.

**Sportovní zařízení – stavby** – fotbalový stadion – pokračování rekonstrukce technického zázemí západní (hlavní) tribuny fotbalového stadionu.

**Most Pražská** – zkapacitnění průtoku mostu přes Dobrovodskou stoku z důvodu zlepšení povodňových opatření. Zajištění vlastního podílu na společné investici ŘSD, Povodí Vltavy a města.

**Rekonstrukce mostu CB – 032 v Čechově ulici** – provedení celkové rekonstrukce mostu na základě prohlídky, která potvrdila velmi špatný technický stav.

**Projektová dokumentace na připravované stavby** – zpracování projektové dokumentace na akce, které byly nově zařazeny k realizaci v roce 2014, případně další projekty, které souvisejí s realizací již zahájených staveb, příprava akcí pro další roky.

**Varovný informační systém obyvatelstva** – doplnění systému o 2 ks monitorovacích stanic na Dobrovodském potoce z důvodu upřesnění monitorování povodňové situace v dalších úsecích toku.

**Vodohospodářské strojní investice** – instalace čtvrtého povodňového čerpadla v areálu čistírny odpadních vod České Budějovice, rekonstrukce čerpacích stanic odpadních vod (Meteor, Na Dlouhé louce).

**Vodohospodářské strojní investice** – úpravna vody Hůrka – rekonstrukce a doplnění technologie pro zajištění stability procesu úpravy vody.

**Drobné stavby** – akce jsou zařazovány dle požadavků odborů magistrátu, případně na základě podnětů občanů.

**Rekonstrukce kanalizací** – rekonstrukce probíhají v rámci kompletních rekonstrukcí ulic, tyto částky jsou rezervou pro případ nepředvídaného a nutného řešení úprav vodohospodářských sítí. V roce 2014 je potřeba provést stavební úpravy stavidla u Dobrovodské stoky, obtok dešťové zdrže v Českém Vrbném, obnova dešťové kanalizace ve Fügnerově ulici, kanalizační sběrač U Hada v Branišovské ulici, úpravy kanalizace v Zachariášově ulici.

**Rekonstrukce vodovodů** – rekonstrukce probíhají v rámci kompletních rekonstrukcí ulic, tyto částky jsou rezervou pro případ nepředvídaného a nutného řešení úprav vodohospodářských sítí. Na rok 2014 byla vybrána vodoměrná předávací místa na rozhraní s vodovody okolních obcí (Hlinsko, Vráto), rekonstrukce odtoku z VDJ Staré Hodějovice a nadzemní hydranty.

**Cyklistické trasy** – v rozpočtu je vyhrazena částka na spolufinancování cyklostezky na Včelnou (v případě poskytnutí dotace na realizaci akce ze SFDI) a finanční prostředky na zpracování projektové dokumentace, aby mohla průběžně pokračovat realizace cyklistických stezek a tras na území města.

**Zřízení nových kanalizačních vpustí** – realizace je prováděna dle aktuálních požadavků správců komunikace.

**Stavební úpravy ulic** – na rok 2014 se připravují k realizaci následující akce: ZTV Nové Roudné – I. etapa – dokončení I. etapy odkanalizování části města Nové Roudné včetně vybudování další infrastruktury, tj. komunikací, chodníků, veřejného osvětlení a sadových úprav; stavební úpravy ulice Dobrovodská včetně inženýrských sítí v úseku mezi 2. a 4. etapou zanádražní komunikace; zahájení výstavby nové spojovací komunikace mezi Novým Hlinskem a Novým Vrátem (kritická dopravní situace na spojnici vedoucí přes Hlinsko); úprava dopravního řešení včetně přechodu pro chodce na křižovatce Nádražní x Žižkova u Mercury; stavební úpravy Žižkovy ulice II. etapa (úsek Čechova - náměstí Žižkova x Novohradská x Jeronýmova), jedná se o stavební úpravy komunikace včetně zřízení nových zastávek MHD, chodníky a veřejné osvětlení; dokončení projektu křižovatky Husova x Na Dlouhé louce, jednoho z nejdůležitějších dopravních uzlů ve městě. Vzhledem k časové náročnosti průběhu veřejných zakázek je nutné již v současné době zahájit výběrová řízení na zhotovitele staveb, aby bylo možné zajistit realizaci v roce 2014. Finanční prostředky města, které mají být využity na výše uvedené akce, jsou v současné době zapojeny do rozpočtu na předfinancování dotačních akcí (Žerotínova, Fr. Šrámka, Regenerace sídliště Máj - úsek 01a). V závislosti na výši skutečně přijatých dotací budou postupně tyto prostředky zapojeny na financování dotačních akcí a vlastní prostředky města rozpočtovými opatřeními převedeny zpět na akci „Stavební úpravy ulic“.

**Regenerace panelových sídlišť** – realizace hřiště na sídlišti Máj – část 02 lokální centrum.

**ZTV Třebotovice a Kaliště** – pokračování výstavby nového vodovodu a kanalizace v katastru obce Třebotovice.

**Město a voda** – Trilčův jez – instalace mobilní propusti, která umožní splavnění řeky přes Trilčův jez pro sportovní účely (kánoe, rafty apod.).

**Přeložka silnic II/156 a II/157 – související objekty** – jedná se realizace stavebních objektů vlastnictví města České Budějovice, které jsou prováděny souběžně se stavbou jednotlivých úseků přeložky silnic II/156 a II/157 financovanou Jihočeským krajem. Bude pokračovat realizace 2. etapy část 2.2 (úsek Vrbenská – Dobrovodská přes areál E.ON Plynárna a. s.) a zahájena 1. etapa část 1 v úseku propojení okruhů - Pekárenská. Jde o výstavbu chodníků, cyklostezek, veřejného osvětlení a sadových úprav.

**Rekonstrukce KD Slavia – PD** – zpracování koncepčního řešení stavby a následného provozu (zajistí manažer projektu), zahájení zpracování projektové dokumentace.

**Koridor linky č. 3** – zahájení realizace dílčích úseků na trase linky MHD č. 3 v úseku sídliště Máj – Nádraží. Projekt zahrnuje úsek od sídliště Máj po Mariánské náměstí. Dojde ke zlepšení standardů dopravy (preferenční pruhy, vybudování nových světelných signalizačních zařízení, nové zastávky MHD včetně nástupních hran). Výsledkem akce má být zlepšení kvality dopravy a zkrácení přepravní doby cestujících.

**Hřbitov Sv. Otýlie – rekonstrukce kanalizace** – zahájení výstavby nové kanalizace vně hřbitova, která zamezí pronikání extraviánových vod do prostoru hřbitova a zároveň vybudování páteřní kanalizace uvnitř areálu hřbitova, která zamezí zaplavování hrobek.

**Přeložka silnic II/156 a II/157 – 5. etapa** – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí úseku navazujícího na 4. etapu, která řeší napojení celé zanádražní komunikace na dálnici D 3.

**Hlinský přivaděč – 1. etapa, PD** – zpracování projektové dokumentace v souladu s územním plánem na napojení budoucí dálnice z Rudolfovske ulice.

**Přeložka silnic II/156 a II/157 – 6. etapa** – projektová dokumentace pro územní rozhodnutí na úsek zanádražní komunikace od dálnice D 3 po obchvat Srubce.

**Komunitní centrum** – pokračování výstavby nového objektu komunitního centra, které bude sloužit pro volnočasové aktivity a sociální služby. V budově bude dislokováno mateřské centrum, služebna Městské policie České Budějovice, středisko primární prevence, terénní služby pro seniory a zdravotně postižené, odborné sociální poradenství, nízkoprahové zařízení pro děti a mládež. Dokončení výstavby se předpokládá v 1. polovině roku 2014.

**MŠ a ZŠ L. Kubý** – dojde k zateplení zbývajících objektů školy, a to pavilonu jídelny, kuchyně a staré budovy. Jedná se o druhou etapu (1. etapa proběhla v roce 2013) a jde o akci dotační z Operačního programu Životní prostředí.

**DPS Máj – rozšíření kapacity** – stávající prostory budou bezbariérově propojeny s navazujícími objekty (stávající Mateřské centrum a stanoviště městské policie), čímž dojde k rozšíření kapacity zařízení o 32 lůžek a bude vybudováno i odpovídající zázemí.

**Revitalizace 4D – hřiště pro volnočasové aktivity vč. skateparku** – dokončení 1. etapy, projekt zahrnuje parkové úpravy, chodníky, volná prostranství pro volnočasové aktivity včetně skateparku.

**Regenerace části panelového sídliště Máj – úsek 01b** – dofinancování kompletní regenerace dané lokality sídliště Máj (úprava komunikací pro pěší, nová parkovací stání, revitalizace veřejné zeleně a vybudování dětských hřišť).

**Revitalizace 4D – přístupová komunikace** – pokračování akce, která zajistí přístup k plánovanému parku Čtyři Dvory a zároveň parkovací místa pro návštěvníky tohoto parku. Dále bude stavbou zajištěn přívod pitné vody a bude provedeno odkanalizování daného území.

**Cyklostezka 4. etapa zanádražní komunikace** – v souvislosti s realizací 4. etapy přeložky silnic II/156 a II/157 kterou zajišťuje Jihočeský kraj, zahájilo město na podzim 2013 realizaci cyklostezky včetně veřejného osvětlení a terénních a sadových úprav.

**Stavební úpravy vnitrobloku J. Plachty** – dofinancování kompletní regenerace vnitrobloku – úprava komunikací pro pěší, nová parkovací stání, revitalizace veřejné zeleně. Akce bude dokončena v závěru roku 2013.

**Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch – Žerotínova (Trocnovská – Libničská)** – celková rekonstrukce ulice zahrnující vodohospodářské sítě, komunikace, chodníky a veřejné osvětlení.

**Rekonstrukce veřejných prostranství a ploch – Fr. Šrámka (Lipenská – Nádražní)** – celková rekonstrukce ulice zahrnující vodohospodářské sítě, komunikace, chodníky a veřejné osvětlení.

**Regenerace sídliště Vltava – 3. část, 2. etapa 2. stavba** – pokračování úprav zahájených v roce 2013, zahrnuje stavební úpravy chodníků, parkovacích ploch a sadové úpravy.

**Zanádražní komunikace – 4. etapa** – jedná se realizace stavebních objektů ve vlastnictví města České Budějovice, které jsou prováděny souběžně se stavbou jednotlivých úseků přeložky silnic II/156 a II/157 financovanou Jihočeským krajem. Bude pokračovat realizace 4. etapy, tj. úsek z Pětidomí směr Mladé ukončený kruhovou křižovatkou. Jde o výstavbu dešťové kanalizace, chodníků, cyklostezek, veřejného osvětlení a sadových úprav.

**MŠ Papírenská, České Budějovice** – vybudování přírodní zahrady. Projekt zahrnuje úpravu prostoru zahrady mateřské školy v přírodním stylu, aby byl využitelný pro environmentální vzdělávání dětí předškolního věku. V rámci akce budou realizovány dvě drobné dřevostavby, dále prožitkové a poznávací zóny včetně přírodních herních prvků. V srpnu 2013 byla schválena dotace z Operačního programu Životní prostředí.

**Regenerace části panelového sídliště Máj – úsek 01a** – kompletní regenerace dané lokality sídliště Máj (úprava komunikací pro pěší, revitalizace veřejné zeleně a vybudování dětských hřišť).

**Přehled financování dotačních akcí:**

akce/ účel	odp. místo	položka	§	název akce	Úvěr	vlastní
					ČS, a. s.	zdroje
					v tis. Kč	
6923	112	6121	4399	Komunitní centrum	31 800	200
6931	112	6121	3113	ZŠ L. Kuby - zateplení	3 500	200
6937	112	6121	4350	DPS Máj – rozšíření kapacity	32 400	200
6949	112	6121	3639	Revitalizace 4D - hřiště pro volnočasové aktivity včetně skateparku	20 800	200
6952	112	6121	3639	Regenerace části panel. sídliště Máj - úsek 01b	10 900	200
6953	112	6121	2212	Revitalizace 4D - přístupová komunikace	9 800	200
6954	112	6121	2219	Cyklostezka 4. etapa - zanádražní komunikace	6 300	200
6957	112	6121	2219	Stavební úpravy vnitrobloku J. Plachty	2 000	200
6959	112	6121	2212	Rekonstrukce veř. ploch a prostr. - Žerotínova	0	32 500
6960	112	6121	2212	Rekonstrukce veř. ploch a prostr. - Fr. Šrámka	0	9 500
6964	112	6121	3639	Regenerace sídliště Vltava – 3. část, 2. etapa	27 700	200
6965	112	6121	2219	Zanádražní komunikace – 4. etapa	24 800	200
6966	112	6121	3111	MŠ Papírenská – přírodní zahrada	0	1 000
6967	112	6121	3639	Regenerace části panel. sídliště Máj – úsek 01a	0	5 000
<b>Celkem</b>					<b>170 000</b>	<b>50 000</b>

IO  
↑

**Majetkový odbor - odpovědné místo 114**

⇒ V tabulkové části Oddíl II. str. 28

**Výkupy staveb ZTV**

- vodovodní řad v ulici na Hraničkách na p.č. 3154 a 3147 k.ú. ČB 7 – Brabcovi 30 tis. Kč
  - vodovodní řad k.ú. ČB 3 (Vltavská ul.) – p. Tureček 70 tis. Kč
  - Bürgerovi – ZTV odkoupení kanalizačního řadu u BD Novohradská ul., k.ú. ČB 6 30 tis. Kč
  - MANE HOLDING a. s. - 5. etapa ZTV V Hluboké cestě (vodovod, kanalizace, komunikace, chodníky, veřejné osvětlení) 50 tis. Kč
  - fyz. osoby - ZTV U Hvízdala II. etapa (komunikace, kanalizace, vodovod, osvětlení) - Jankovských, Kadlecovi, Malíkovi, Touškovi 150 tis. Kč
  - ZTV U Hvízdala I (komunikace, kanalizace, vodovod, osvětlení) – AZ REA s.r.o. 9 tis. Kč
  - ostatní výkupy dle Pravidel pro převod ZTV (INVY, ALGON, Porta Investa Tschechien, STINGO, ŘSD, E.C.D...) 100 tis. Kč
  - ProInvesta CB (Nová Vltava)- VO, chodník 4 tis. Kč
  - p. Plojhar - kanalizace Staré Hodějovice, Pod Poustevníkem, k.ú. ČB 6 2 tis. Kč
  - Dolejší, Urzedovský - ZTV komunikace k. ú. ČB 6 Řiční ul. 2 tis. Kč
  - Immornt Inprox Budweis - k.ú. ČB 2 lokalita TESCO - komunikace, kanalizace, VO 5 tis. Kč
- 452 tis. Kč**

**Budovy, haly a stavby**

- výkup nemovitostí pro stavbu tzv. „severní spojky“ (přeložka silnice I/20 v úseku OK u Globusu – Pražská tř. – silnice I/34) 20.000 tis. Kč