

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
A ARCHITEKTURY  
MĚSTSKÉHO NÁRODNÍHO VÝBORU  
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH

Směrovací číslo 370 92

Provedeno dne 25. 3. 1987

Za: **ÚP/778/87-332-5/Ně**

České Budějovice dne 23. 3. 1987

[Redacted]



Účastníci řízení:

- 1/ [Redacted]
- 2/ [Redacted]
- 3/ [Redacted]
- 4/ [Redacted]

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 13. 4. 1987

český národní výbor v Čes. Budějovicích

13. 4. 1987

**R O Z H O D N Ů T Í**

[Redacted] požádali u odboru územního plánování a architektury MěstNV v Č. Budějovicích o vydání stavebního povolení na stavbu rodinného domku se situováním na poz. parc. č. kat. 3192/3 v k.ú. Č. Budějovice Dobrá Voda a předložili projektovou dokumentaci vypracovanou projektantem soukromíkem. Dle předložené PD jedná se o stavbu volně stojícího rodinného domku o půdorysné ploše 10,50x11,0 m, dvoupatrového s využitím podkrovní. Stavba je zastřešena sedlovou střechou. V suterénu je umístěna garáž s dílnou, prádelná, kotelna s uhlíkem, pracovní kuchyně a sklepní místnost. V přízemí je navržena kuchyně, hala, soc. zařízení, 2 pokoje a pracovna. V podkrovní jsou 4 pokoje, soc. zařízení a vstupní část.

Vzhledem k tomu, že podmínky staveniště jsou známy stavebnímu úřadu a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby upouští se dle zák. č. 50/76 Sb., § 61 odst. 2 od místního šetření a ústního jednání.

Po prověření podané žádosti a projektové dokumentace in v y d á v á odbor územního plánování a architektury MěstNV v Č. Budějovicích podle § 66 zák. č. 50/76 Sb. ve spojení s § 25 vyhl. č. 85/76 Sb.

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu rod. domku o 1 byt. jednotce, přípojek a oplácní /dle normy ČSN 734301 výstavbou vzniklé současně b.j. VIII. kat./ se situováním na poz. parc. č. kat. 3192/3 v k.ú. České Budějovice obvod 5, Mirová ul. Pro provádění stavby stanovují se následující podmínky:

- 1/ Objekt rod. domku bude připojen na veřejný rozvod vody, kanalizace a elektro.
- 2/ Při provádění stavebních prací je stavebník povinen dbát ochrany zájmů společnosti, především životního prostředí v okolí stavby a naomezovat nebo ohrožovat práva a oprávněné zájmy dalších účastníků stavebního řízení.

pro reklamaci list. c. b.  
ci listek II.

- 3/ Stavba bude provedena dle předložené a schválené dokumentace pod odborným dohledem osoby zodpovědné za provádění prací, který bude vykonávat [redacted]
- 4/ Při stavbě budou dodržena všechna ustanovení ČSN pro příslušné stavební a řemeslné obory.
- 5/ Pro stavbu bude veden jednoduchý stavební deník, do kterého se budou zaznamenávat osoby vypomáhající na stavbě.
- 6/ Stavbu opatříte příloženým štítkem STAVBA POVOLENA, který vyvěsíte na viditelném místě.
- 7/ Případná stavební značka bude předem projednána u zdejšího odboru.
- 8/ O povolení skládky materiálu na veřejném pozemku a překop vozovky pro zřizování přípojek požádáte u odboru MHDaO zdejšího MěstNV.
- 9/ Na vhodném místě bude osazena konzole na vyvěšování státních vlnítek.
- 10/ Zajistit uzemnění domovní vodovodní instalace s ohledem na to, že venkovní část vodovodní přípojky je z polyetylénu.
- 11/ Za vodoměrem osadit uzávěr a zpětnou klapku.
- 12/ Na kanalizační přípojce, na její ležaté části a za hranicí nemovitosti zajistit možnost čištění.
- 13/ Návrh řešení vodovodní a kanalizační přípojky nutno se správcí sítě projednat.
- 14/ Stavbu dokončíte nejpozději do 28.2.1990 a ihned po dokončení prací požádáte o povolení k trvalému užívání písemným podáním u zdejšího odboru. Se žádostí předložíte doklad o zaměření stavby u Střediska Geodézie v Č.Budějovicích doklad o provedené el. instalaci dle ČSN a kolaudační komínů.

Za vydání stavebního povolení se vyměřuje správní poplatek dle vyhl. č. 162/76 Sb. pol. 27 v částce Kčs 100,- splatný složenkou.

**Odůvodnění:**

Stavba rodinného domku je situována v území určeném k zástavbě rod. domky. Vlastní umístění je určeno územním rozhodnutím ze dne 21.1.1987 č.j. ÚP 4276/86-328/1/Kt.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí k odboru pro výstavbu a územní plánování ONV v Č.Budějovicích, písemným podáním u zdejšího odboru.

Vyřizuje: Němec

Vedoucí odboru územního plánování  
a architektury MěstNV  
ing. arch. Václav Borka

**Na vědomí:**

- Česká státní spešitelna
- České Budějovice
- ONV, odbor výst. a ÚP
- České Budějovice

