

Příloha č. 6



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Jihočeské divadlo, IDDS: 2y5kkt9

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/1287/2011 VV

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:
18.2.2011

SOUHLAS

SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY PRO REKLAMU

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 15.2.2011 oznámil

Jihočeské divadlo, IČ 00073482, Dr. Stejskala 19, 370 47 České Budějovice

(dále jen "vlastník stavby"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 1 stavebního zákona a § 14 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s o u h l a s

se změnou v užívání stavby

prodloužení doby užívání 2 reklamních válců o průměru 1,1 m a výšce 3,5 m v ulici Jirsíkova, České Budějovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 408, 414/1 v katastrálním území České Budějovice 6, a to a to v zelené ploše při nároží ul. Jirsíkova a Dukelská a v chodníku před vstupem do loubí budovy Jirsíkova 1 v Českých Budějovicích

Na stavbu pro reklamu bylo vydáno rozhodnutí o jejím povolení dne 4.10.2006 pod zn. SU/8212/2006 Pe a nabylo právní moci dne 25.10.2006.

Dosavadní účel užívání stavby:

- Dočasná stavba – informační reklamní válec s dobou trvání do 1.7.2010

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- Dočasná stavba – informační reklamní válec s dobou trvání do 1.7.2015

Odůvodnění:

Stavební úřad po přezkoumání změny v užívání stavby pro reklamu ze dne 15.2.2011, vydal souhlas se změnou v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,

- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy,
- není podmíněna provedením změny stavby a
- nedotýká se práv třetích osob.
- nevyžaduje podrobnější posouzení jejich účinků na okolí.

Souhlas byl vydán na základě oznámení vlastníka stavby pro reklamu, k němuž byl připojen dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemků parc. č. 408 a 414/1 v katastrálním území České Budějovice 6, č. 114-3/999/06 uzavřené dne 7.7.2010 mezi Statutárním městem České Budějovice, zastoupeném primátorem doc. RNDr. Miroslavem Tettrem, CSc., jako pronajímatelem a Jihočeským divadlem, jako nájemcem, dále souhlasem dotčeného orgánu, a to Magistrátu města České Budějovice, Odborem dopravy, ze dne 14.2.2011.

Poučení:

Souhlas se změnou v užívání stavby není správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.



**MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE**
Stavební úřad

Příloha č. 6 k vyhlášce č. 526/2006 Sb.

MAGISTRÁT MĚSTA České Budějovice		Cis. dopor.
Došlo: 15. 02. 2011		VV
Číslo ev.: 51765/11/12		-11-
Číslo jedn.: 1287		

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Magistrát města Č. Budějovice
 Ulice: Nám. Otakara Frenského II. 12.
 PSČ, obec: 37001 Č. Budějovice

V Č. Budějovicích dne.....

Věc: **OZNÁMENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Č. EV.
67739

podle ustanovení § 127 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a zákon), a § 13 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanov věcech stavebního řádu

ČÁST A.

I. Osoba oznamující změnu

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby



Oznamuje-li změnu více osob, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze:

ano ne

II. Oznamující osoba jedná

- samostatně
 je zastoupena: jméno, příjmení, název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná):

III. Údaje o stavbě

Označení, dosavadní účel (kapacita) a popis stavby

*2x reklamní váleček o průměru 11m
a výšce 3,5m na oklu o průměru 1,35m*

Místo stavby, včetně čísla popisného

Jirskova ul.

IV. Vlastnická práva ke stavbě

Vlastník: shodný s osobou oznamující změnu

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

V. Vlastnická práva k zastavěnému stavebnímu pozemku

Pozemky parc. č.: *4081/414*

katastrální území: *č. Budějovice*

Vlastník: shodný s vlastníkem stavby

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnická osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Magistrát města č. Budějovice

.....
.....
.....
VI. Nový způsob užívání stavby

Popis změn..... *Změna doby užívání do 1.7.2015*
.....
.....

odůvodnění zamýšlené změny..... *Změna doby užívání do 1.7.2015*
.....
.....

rozsah a důsledky změny.....
.....

VII. Informace, zda stavba je užívána

v případě kanalizace pro veřejnou potřebu počet odběratelů (§ 2 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích)

..... *Reklamaci vondely jsou vyřizovány k potřebám JD*
.....

VIII. Informace o projednání změny v užívání stavby z hlediska jejího vlivu na využití území a nároků na okolí podle § 81 stavebního zákona

(pokud rozhodnutí vydal jiný orgán než stavební úřad, připojí se k oznámení)

.....
.....



podpis

	Dr. Stejskala 19
	370 47 České Budějovice
	T +420 386 711 260
	F +420 386 356 423
	www.jihoceskedivadlo.cz
	IČ: 00073482
Jihočeské divadlo	DIČ: CZ 00073482

ČÁST B.

Přílohy oznámení o změně v užívání stavby:

- 1. dokumentace s vyznačením stávajícího a nového způsobu užívání jednotlivých místností a prostorů
- 2. doklad o vlastnictví ke stavbě, není-li tato skutečnost ověřitelná v katastru nemovitostí
- 3. souhlas vlastníka stavby se změnou v jejím užívání, není-li oznamující osoba vlastníkem stavby
- 4. plná moc v případě zastupování oznamující osoby

- 5. závazná stanoviska dotčených orgánů, pokud jsou pro změnu v užívání stavby zvláštními právními předpisy vyžadována
 - samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentaces uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
 - ochrany přírody a krajiny
 - ochrany vod
 - ochrany ovzduší.....
 - ochrany zemědělského půdního fondu
 - ochrany lesa.....
 - ochrany ložisek nerostných surovin
 - odpadového hospodářství
 - prevence závažných havárií.....
 - veřejného zdraví
 - lázní a zřídél.....
 - veterinární péče.....
 - památkové péče.....
 - dopravy na pozemních komunikacích
 - dopravy drážní.....
 - dopravy letecké.....
 - dopravy vodní.....
 - energetiky.....
 - jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
 - elektronických komunikací.....
 - bezpečnosti státu.....
 - obrany státu.....
 - civilní ochrany.....
 - požární ochrany.....
 - jiné.....

6. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou je stavba napojena, připojená k oznámení, pokud to změna v užívání stavby vyžaduje

s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- elektrické energie.....
- plynu.....
- rozvodu tepla
- vody.....
- kanalizace.....
- elektronických komunikací.....
- dopravy
- ostatní





MMCBP001VCR5

SMLOUVA O NÁJMU č. 114-3/999/06

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany :

kteřou uzavřely

Statutární město České Budějovice,
Náměstí Přemysla Otakara II. č. 1, 2, 370 92 České Budějovice,
IČ: 00244732
zastoupené primátorem doc. RNDr. Miroslavem Tetterem, CSc.

jako pronajímatel

Jihočeské divadlo, se sídlem Dr. Stejskala 19, 370 47 České Budějovice
IČ 00073482

jako nájemce

I.

Vlastnictví nemovitosti

Statutární město České Budějovice je vlastníkem pozemkové parcely číslo 408 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3.269 m², a parc.č. 414 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1.724 m² v katastrálním území České Budějovice 6, zapsané v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích pro obec a okres České Budějovice.

II.

Předmět smlouvy

Pronajímatel přenechává nájemci touto smlouvou do nájmu za podmínek níže uvedených části pozemků (o vým. 2 x 3 m²), uvedených v článku prvním této smlouvy (předmět nájmu). Předmět nájmu je vyznačen na situačním nákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Souhlas s nájmem byl dán Radou města České Budějovice usnesením č. 309/2006. Záměr pronájmu byl v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č.128/2000 Sb., o obcích zveřejněn na úřední desce magistrátu města České Budějovice od 6.3. 2006 do 22.3.2006.

III. Účel nájmu

Účastníci sjednávají tuto nájemní smlouvu za účelem umístění a provozování dvou kusů reklamních výlepových válců.

IV. Úhrada za nájem

1. Nájemné je stanoveno dohodou obou smluvních stran a činí 1.000,-Kč/válec/rok, to je celkem 2.000,-Kč ročně (slovy: dvatisícekorun českých).
2. Nájemné je splatné předem vždy k 28. únoru příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele vedený u Živnostenské banky as. pro Město České Budějovice číslo účtu 502-1490310064/0400 variabilní symbol 31526 00999.
3. Poměrná část nájemného od 1.7.2006 do 31.12.2006 činí částku ve výši 1.000,-Kč a je splatná nejpozději do 1.7.2006 na účet uvedený v odst. 2.
4. V případě prodlení se splacením úhrady za nájem je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý týden prodlení.
5. V zájmu zajištění reálné hodnoty nájemného se smluvní strany dohodly, že výše nájemného bude každoročně upravena s platností pro příslušný rok podle roční míry inflace k 31. prosinci předchozího roku (indexu nárůstu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem).

V. Doba trvání nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou dvou let počínaje dnem 1.7.2006.
2. V případě vydání stavebního rozhodnutí na stavbu, či rekonstrukci předmětných pozemků budou reklamní válce odstraněny do 15ti dnů.
3. Před uplynutím této doby může být nájem ukončen dohodou, odstoupením od nájemní smlouvy z důvodů uvedených v občanském zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění nebo z důvodů uvedených v této smlouvě, a to:
na straně pronajímatele, jestliže
 - nájemce bude v prodlení s placením nájemného dle článku čtvrtého této smlouvy déle než 2 měsíce
 - bude-li nájemce užívat předmět nájmu v rozporu s touto nájemní smlouvou.

Odstoupení nabývá účinnosti okamžikem, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně.
Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ode dne, kdy nastaly účinky odstoupení.

VI.
Práva a povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje:

1. Užívat předmět nájmu v souladu s nájemní smlouvou a platnými právními předpisy. Bude-li chtít užívat předmět nájmu k jinému účelu, než je uveden v článku třetím smlouvy, požádá písemně pronajímatele o změnu či doplnění této smlouvy.
2. Udržovat předmět nájmu v dobrém stavu, hradit veškeré výdaje spojené s užíváním pozemku a na vlastní náklady provádět údržbu předmětu nájmu.
3. Při užívání předmětu nájmu si nájemce bude počínat tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku či újmě na zdraví osob. Za vzniklé škody či újmy na zdraví odpovídá sám nájemce.
4. Během doby, na kterou je nájem sjednán, neučiní nájemce nic, co by poškodilo životní prostředí či zamořilo půdu.
5. Nájemce je oprávněn přenechat předmět pronájmu do podnájmu jen po písemném souhlasu pronajímatele.
6. Za obsah a způsob instalace reklamního zařízení je odpovědný nájemce a pronajímatel nemá žádnou odpovědnost ve vztahu ke státním, jiným orgánům či třetím osobám v souvislosti s provozem reklamního zařízení.
7. Nájemce je povinen bezprostředně po skončení nájmu odstranit na vlastní náklady reklamní válce a uvést dotčené pozemky do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VIII.
Závěrečná ujednání

Tato smlouva se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.

Byla uzavřena na základě svobodné a vážné vůle obou účastníků smlouvy.

V Českých Budějovicích, dne ...25...07...2006

Za pronajímatele :



doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc.
primátor



Za nájemce :



Dodatek č. 1
ke smlouvě o nájmu pozemku č. 408 a 414 v k.ú. České Budějovice 6
č. 114-3/999/06

který dnešního dne uzavřely

statutární město České Budějovice,
náměstí Přemysla Otakara II. č. 1,2 České Budějovice,
IČ 00244732
zastoupené primátorem Mgr. Jurajem Thomou
jako pronajímatel

MAGISTRÁT MĚSTA České Budějovice		Čís. dopor.
Došlo:	11. 08. 2008	
Číslo ev.:	261 687	
Číslo jedn.:	MUJ 244732	-6-

a

Jihočeské divadlo, se sídlem Dr. Stejskala 19, 370 47 České Budějovice
IČ 00073482
jako nájemce

1. Článek V. odst. 1 zní:

V.

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to do doby vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravy plochy, na které je reklamní panel umístěn, nejdéle však do 1.7.2010.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

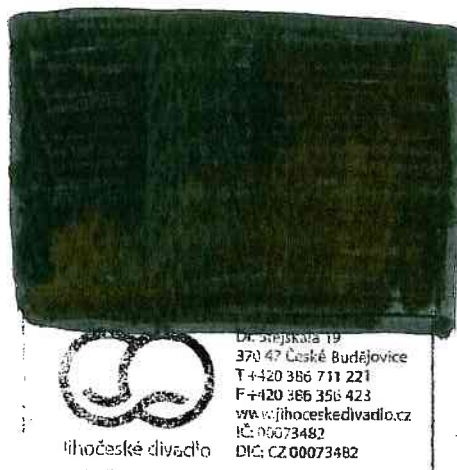
Tento dodatek schválila Rada města České Budějovice dne 25.6.2008 usnesením číslo 709/2008.

v Českých Budějovicích dne **13. 08. 2008**

Za pronajímatele:



Mgr. Juraj Thoma
primátor



Dr. Stejskala 19
370 47 České Budějovice
T +420 386 711 221
F +420 386 356 423
www.jihoceskedivadlo.cz
IČ: 00073482
DIČ: CZ 00073482



Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu pozemku č. 408 a 414 v k.ú. České Budějovice 6
č. 114-3/999/06

který dnešního dne uzavřely

statutární město České Budějovice,
náměstí Přemysla Otakara II. č. 1,2 České Budějovice,
IČ 00244732
zastoupené primátorem Doc., RNDr. Miroslavem Tetterem, CSc.
jako pronajímatel

a

Jihočeské divadlo, se sídlem Dr. Stejskala 19, 370 47 České Budějovice
IČ 00073482
jako nájemce

1. Článek V. odst. 1 zní:

V.

1. Nájem se sjednává na dobu určitou do 1.7.2015, za podmínky ukončení nájmu v případě vydání pravomocného územního rozhodnutí správního orgánu na úpravy ploch, na kterých jsou válce umístěny, za cenu ve výši 1.131,- Kč/rok/válec.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.

Tento dodatek schválila Rada města České Budějovice dne 16.6.2010 usnesením číslo 1017/2010.

- 7. 07. 2010

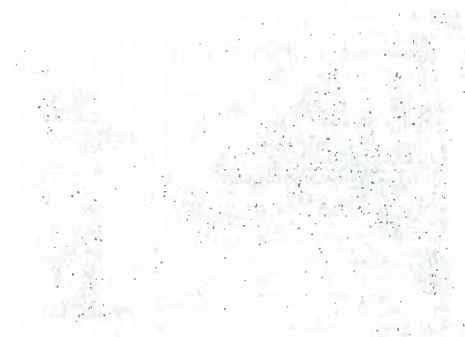
v Českých Budějovicích dne

za pronajímatele:



primátor





**K bodu: Dispozice s majetkem města – pronájem části pozemku parc. č. 2099/206
v k. ú. České Budějovice 2**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1253/2013:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem části pozemku parc. č. 2099/206 (jiná plocha, ostatní plocha) o výměře 11 m² v k. ú. České Budějovice 2 za účelem umístění výleповé plakátovací plochy, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, společnosti VERBA PLUS s.r.o., se sídlem Karla IV. 103/4, 370 01 České Budějovice, IČ 251 62 365, za cenu 45.100 Kč/rok, tj. 4.100 Kč/m²/rok, s možností využití části výleповé plochy o výměře 1 m² pro statutární město České Budějovice zdarma,

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci výše uvedeného usnesení.

**K bodu: Dispozice s majetkem města- pronájem části pozemku parc. č. 408 a 414 v k.ú.
České Budějovice 6**

Rada města České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 309/2006:**

rada města

I. s c h v a l u j e

pronájem částí pozemků parc. č. 408 a 414, v k.ú. České Budějovice 6, Jihočeskému divadlu, se sídlem Dr. Stejskala 19, 370 47 České Budějovice, IČ 00073482, za účelem instalace reklamních 2 ks válců na dobu určitou dva roky za cenu 1000,-Kč/rok/válec.

II. u k l á d á

JUDr. Luďce Starkové, vedoucí majetkového odboru,
zajistit realizaci tohoto usnesení.



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Jihočeské divadlo
Dr. Stejskala 19
370 47 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/13385/2008 Kc

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:
1.10.2008

SOUHLAS

SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY PRO REKLAMU

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby pro reklamu, kterou dne 25.9.2008 oznámilo

Jihočeské divadlo, IČ 000 73 482, Dr. Stejskala 19, 370 47 České Budějovice,

(dále jen "vlastník stavby"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 1 stavebního zákona a § 14 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

s o u h l a s

se změnou v užívání dočasné stavby pro reklamu :

2x informační a reklamní válec o průměru 1,1 m a výšce 3,5 m na soklu o průměru 1,35 m

(dále jen "stavba pro reklamu") na pozemcích parc. č. 408 a 414 v katastrálním území České Budějovice 6, a to v zelené ploše při nároží ul. Jirsíkova a Dukelská a v chodníku před vstupem do loubí budovy Jirsíkova 1 v Českých Budějovicích.

Na stavbu pro reklamu bylo vydáno rozhodnutí o jejím povolení dne 4.10.2006 pod zn. SU/8212/2006 Pe a nabylo právní moci dne 25.10.2006.

Dosavadní účel užívání stavby: dočasná stavba pro reklamu – informační a reklamní válec, do 1.7.2008.

Vymezení nového účelu užívání stavby: dočasná stavba pro reklamu – informační a reklamní válec, do doby trvání nájemní smlouvy, dodatku č. 1, č. 114-3/999/06, tzn. **do 1.7.2010.**

Odůvodnění:

Stavební úřad po přezkoumání oznámení změny v užívání stavby pro reklamu podaném dne 25.9.2008, vydal souhlas se změnou v užívání stavby pro reklamu, protože podstatně nemění nároky stavby na okolí, je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy, není podmíněna provedením změny stavby, nedotýká se práv třetích osob a nevyžaduje podrobnější posouzení jejich účinků na okolí.

Souhlas byl vydán na základě oznámení vlastníka stavby pro reklamu, k němuž byl připojen dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků parc. č. 408 a 414 v katastrálním území České Budějovice 6,

č. 114-3/999/06 uzavřené dne 13.8.2008 mezi Statutárním městem České Budějovice, zastoupeném primátorem Mgr. Jurajem Thomou, jako pronajímatelem a Jihočeským divadlem, jako nájemcem, dále souhlasem dotčeného orgánu, a to Magistrátu města České Budějovice, Odborem dopravy, ze dne 23.9.2008, a dále souhlasem Policie České republiky, Okresního ředitelství, Dopravního inspektorátu, České Budějovice, ze dne 2.6.2008. Dotčený orgán Magistrát města České Budějovice, Odbor památkové péče, vydal závazné stanovisko k umístění stavby pro reklamu dne 8.8.2006 pod zn. OPP 2391/2006-2, Odbor ochrany životního prostředí dne 30.1.2006 pod zn. OOŽP/485/2006/Kre.

Poučení:

Souhlas se změnou v užívání stavby pro reklamu není správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.



**MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE**
Stavební úřad
2



Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

viz. rozdělovník

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/8212/2006 Pe

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum:
4.10.2006

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Dne 23.8.2006 podalo **JIHOČESKÉ DIVADLO**, Dr. Stejskala 19, České Budějovice žádost o vydání povolení na zařízení pro informaci, reklamu a propagaci (dále jen „zařízení“): 2 ks rondelů (informační výlepový válec) pro drobný výlep o rozměrech: výška 350 cm, průměr 110 cm, půdorysný průměr soklu 135 umístěný v zelené ploše při nároží ul. Jirsíkova a Dukelská a v chodníku před vstupem do loubí budovy Jirsíkova 1 se situováním na poz. p. č. 414 a 408 v k. ú. České Budějovice 6.

Stavební úřad Magistrátu města České Budějovice jako stavební úřad příslušný podle § 117 a na základě výsledku řízení podle § 71 odst.4 a § 73 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

povoluje

2 ks rondelů (informační výlepový válec) pro drobný výlep o rozměrech: výška 350 cm, průměr 110 cm, půdorysný průměr soklu 135 cm umístěný v zelené ploše při nároží ul. Jirsíkova a Dukelská a v chodníku před vstupem do loubí budovy Jirsíkova 1 na poz. p. č. 414 a 408 v k.ú. České Budějovice 6.

Pro provedení zařízení, jeho trvání a odstranění se stanoví tyto podmínky:

1. Zařízení se povoluje jako dočasné s dobou trvání **do 1. 7. 2008**. Před touto lhůtou stavebník zařízení odstraní. Případné prodloužení je možné po projednání v novém správním řízení.
2. Zařízení bude umístěno a provedeno podle dokumentace ověřené v řízení, která je pro žadatele nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí po celou dobu trvání zařízení jeho údržbu, bezpečné uchycení, čistotu a estetickou funkci.
4. Při provádění stavebních prací (instalace a odstranění) je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhl. č. 324/1990 Sb.
5. Pokud nájemní vztah žadatele k pozemku, nebo stavbě, na níž se zařízení navrhuje, bude ukončen před datem uvedeným v podm. 1., odstraní navrhovatel zařízení nejpozději do 30 dnů od ukončení nájemního vztahu.

6. Stavebník zařízení odstraní na výzvu stavebního úřadu na své náklady do šedesáti dnů od doručení výzvy. Tuto výzvu vydá stavební úřad v případě, kdy to bude v souladu s veřejným zájmem nutné např. z důvodů bezpečnosti dopravy, bude-li třeba umístit v blízkosti zařízení dopravní značku, v případě kolize s dopravní značkou, jinou stavbou nebo nebude-li zařízení udržováno čistě, bezpečně uchycené a ztratí-li svou estetickou funkci.

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel dne 23.8.2006 žádost o vydání povolení zařízení pro informace, reklamu a propagaci. Svými žádost navrhovatel doložil všemi potřebnými náležitostmi, které mu ukládá § 27 a § 28 vyhlášky č.132/1998 Sb. Stavební úřad zahájil řízení a za účelem projednání celé záležitosti nařídil jednání spojené s místním šetřením na den 2.10.2006. Z tohoto jednání se omluvil zástupce DOSS tj. Policie ČR – DI, odboru dopravy a sil. hospodářství a odboru památkové péče - MM. Stavební úřad přihlédl k souhlasným stanoviskům a rozhodnutím vydanému k žádosti. Žádné námítky proti umístění nebyly uplatněny.

V návaznosti na ustanovení § 60 odst. 1 až 4 vyhl.č. 137/1998 Sb. ve znění pozdějších předpisů stavební úřad, hájící v řízení zájmy obce, povoluje zařízení pouze jako dočasné. Stanovená lhůta proto odpovídá charakteru zařízení a významu místa, jehož vzhled navržené zařízení změní. Během stanovené lhůty se prokáže skutečné působení umístěného zařízení na okolní veřejně přístupné plochy, zejm. do jaké míry se tím poruší vzhled místa nebo krajiny, ohrozí veřejnou bezpečnost, pořádek a estetiku. Toto řešení umožňuje správnímu orgánu aktivně ovlivnit tvorbu vnitřního prostředí města a v případném dalším projednání stanovit nové podmínky pro další trvání zařízení v navrhovaném místě. Stanovení lhůty pro dočasnost je v souladu s požadavky na urbanistickou a architektonickou tvorbu prostředí města v místě, kde tento proces není ukončen.

Stanovení okruhu účastníků řízení : Okruh účastníků řízení je vymezen v rámci ustanovení § 59 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení jsou účastníky řízení stavebník a osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, která mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být povolením přímo dotčena. Proto nemusí být účastníkem řízení každý soused.

Stavební úřad na základě zjištěných skutečností posoudil návrh a do okruhu účastníků zahrnul stavebníka, majitele pozemku.

Stavební úřad posoudil předložený návrh podle § 62 stavebního zákona a shledal, že jeho dočasné umístění není v rozporu s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými vyhláškou č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu i předpisy, kterými se řídí jednotlivé orgány státní správy. Projednal jej s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že zařízením nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Zkoordinovaná stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zahrnuta do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad nestanovil v rozhodnutí povinnost žádat o kolaudaci zařízení.

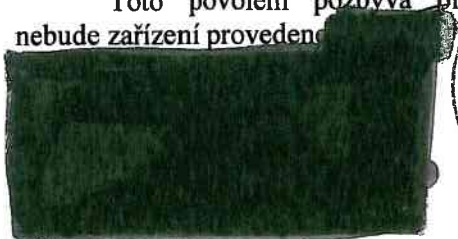
Poučení pro účastníky:

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 15-ti dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu – Jihočeského kraje, odbor územního plánu, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Upozornění:

Zařízení nesmí být provedeno, dokud toto povolení nenabude právní moci (§ 52 zák.č. 71/1967 Sb.).

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude zařízení provedeno



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 3 ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

Příloha : ověřený návrh zařízení

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

Jihočeské Divadlo, Dr. Stejskala 424, 370 01 České Budějovice

ostatní účastníci (dodejky)

Statutární město České Budějovice, zast.nám.primátora Ing.I.Popelovou, nám. Přemysla

Otakara II. 1, 370 92 České Budějovice

dotčené orgány

Policie ČR okresní ředitelství - dopravní inspektorát, Pražská 5, 371 05 České Budějovice

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

Magistrát města - odbor památkové péče, - zde -

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Příloha č. 7

PROTOKOL Z KONTROLNÍ PROHLÍDKY

Č. EV.
67745

Sepsaný dne 17.3.2015 za účelem kontrolní prohlídky na stavbě:
REKUPNÍ SKRŮŽ

na pozemku parc.č. 267 v k.ú. ČERKEŤ BUDEJOVICE 17



Na základě žádosti, kterou dne 9.3.2015 pod č.ev. 67745 2015
podal (a) ZVĚRNA ODURKOVNÍ, 9.5.1962, BILÁ TRĚTESNŮ

Úkon byl zahájen v 13:00 hodin dne 17.3.2015

Průběh úkonu:

Byla provedena prohlídka místa stavby, při níž bylo zjištěno, že: REKUPNÍ SKRŮŽ
JE JIŽ NA POŠTAVKU NEUJMNŮŽÍ. BYLA POŘÍ-
ŽENA FOTODOKUMENTACE

Skončeno, podepsáno v 13:15 hod dne 17.3.2015

Zapsal:  technik stavebního úřadu






Příloha č. 8

úřad města České Budějovice
Stavební úřad

SÚ 3603/91/

vyřizuje:

Č. Budějovice 29.11.91.

VERBA - výleповá služba, Plachého 10, Č. Budějovice

11.

účastníci řízení: Povodí Vltavy Č. Budějovice
TSM Č. Budějovice
PBH Č. Budějovice
Posádková správa Č. Budějovice
OÚ majetkové odd. Č. Budějovice

Č. EV.
67768

na vědomí:

ÚM - OHA - zde
ÚM - odb. dopravy - zde
ÚM - odb. ŽP - zde
DI Policie Č. Budějovice
OÚ - odb. kultury Č. Budějovice
INVEG Č. Budějovice

Stavebnímu úřadu města České Budějovice byla předložena žádost o vydání povolení reklamních zařízení - rozšíření stávajících výleповých ploch:

Stavební úřad zahájil územní řízení sloučené se stavebním. Po provedeném řízení a posouzení žádosti a vyjádření účastníků řízení v y d á v á stavební úřad podle § 71 a § 72 zák. č. 50/76 Sb.

p o v o l e n í reklamního zařízení

za účelem rozšíření stávajících výleповých ploch na pozemcích č. 263 Č. Budějovice 1, 655 Č. Budějovice 7, 2061/1 Č. Budějovice 2, 725/2 Č. Budějovice 2, 374 Č. Budějovice 1, 2610/1 Č. Budějovice 3, 2061/211 Č. Budějovice 2, 196 Č. Budějovice 1, 3365 České Budějovice 6.

Pro provedení se stanoví následující podmínky:

- 1/ výleповé plochy budou provedeny a umístěny podle předložené dokumentace ověřené ve staveb. řízení.
- 2/ Budou dodržena vyjádření účastníků řízení - orgánů státní správy předložené k žádosti
- 3/ Před započítím výkopových prací je nutno zajistit vytýčení inž. sítí. Práce v jejich blízkosti budete provádět za dozoru příslušného správce.
- 4/ Okolí výkopů bude uvedeno do původního stavu.
- 5/ Škody na sousedních pozemcích a objektech způsobené prováděním prací budou ihned odstraněny.


Za vydání rozhodnutí se vyměřuje správní poplatek ve výši 200,- Kčs dle vyhl. č. 570/90 Sb.

Odůvodnění :

Stavební úřad města České Budějovice po přešetření žádosti, stanovisek orgánů státní správy, vyjádření účastníků řízení předložené dokumentace zjistil, že provedením rozšíření výlepkových ploch dojde ke zkvalitnění informovanosti občanů města a nebudou ohroženy ani omezeny zájmy společnosti ani účastníků řízení.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 15 ti dnů ode dne doručení k Okresnímu úřadu - refer- život. prostředí v Čes. Budějovicích, podáním u zdejšího stavebního úřadu.


Vedoucí Stavebního úřadu
Č. Budějovice



TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA ČESKÝCH BUDĚJOVIC

Úřad města
stavební úřad
České Budějovice

Úřad města České Budějovice	
Došlo 17. listopadu 1991	
č. jed. 4246/91	
Přílohy 143	Číslo zakázky

Vaše značka SU 3603/91 Váš dopis 22.10.

Naše značka, jméno referenta Jan/JA České Budějovice 11.11.1991

Váš výlepkový plochy - zahájení stavebního řízení

K předloženému návrhu obnovy a rozšíření výlepkových ploch není ze strany naší organizace připomínek. Požadujeme, aby byl prováděn pravidelný úklid - zvláště po deštích - prostranství v místě ploch a jejich okolí.

Technické služby města
Českých Budějovic
ul. J. Haška 4

Vytiskuje

Telefon 32880

Posádková správa - Č.B.

Nemá námitek pro zřízení výlepových ploch dle dokumentace předložené. Požaduje pouze po zabudování potřebného množství stojen do chodníku uvedení do původního stavu. PS-Č.B. nejsou známi trasy podzemních kabelů el. a spoj. a tudíž v případě jejich porušení výkopem pro stojny nenese na poškození vinu.

POSÁDKOVÁ SPRÁVA
ČESKÉ BUDĚJOVICE

Správce posádky

19.8.1991

Referát kultury Okresního úřadu České Budějovice souhlasí s předloženým návrhem rozmístění výlepových ploch. Pouze u alternativy umístění plochy na Piaristickém náměstí doporučujeme ověřit, zda prostor pod reklamou Sigma nebude v dohledné době zastavěn. V tomto případě doporučujeme jako náhradní umístění u plotu "Předního mlýna" po projednání souhlasu s majitelem, nebo na ohradní zdi p. Lubasové, taktéž po předběžném odsouhlasení majitelky.

Důvod: Jedná se o dočasné stavby výlepových ploch umístěné v MR České Budějovice

Vedoucí referátu kultury

21. 8. 1991

PBH - PPD 101 dává tímto prozatímní souhlas k instalaci snimatelných plakátovacích ploch na objekt Hradební 22. Před vlastní instalací bude uzavřena smlouva o užívání plochy domu a stanoveny podmínky. Zájemce o instalování plakátovací plochy byl upozorněn na možnost vrácení domu při mimosoudních rehabilitacích t.j. do 30.9. 1991.

vedoucí PPD 101

SEZNAM VÝLEPOVÝCH PLOCH VE MĚSTĚ Č. BUDĚJOVICE / rozšíření. /

- 1./ Vrchlického náb. na břehu Mlýnské stoky u Čechovi ulice.
- 2./ Rudolfovská 96 u stanice MHD na pozemku SZTŠ. *ZRUŠEN*
- 3./ A. Macka, roh Pekárenské podél plechové ohrady.
- 4./ Pražská tř. vedle kasáren, naproti rest. "U kanonu".
- 5./ J. Opletala sídl. ŠUMAVA u plotu mateř. školky za poštou.
- 6./ Pieristické nám. u domu s firmou "SIGMA". /NOVÁ PLOCHA/.
- 7./ Sídl. Máj nová konečná BUS č. 13 /NOVÁ PLOCHA/.
- 8./ Husova tř. u stanice MHD u zdi kasáren, začátek sídl. Vltava.
- 9./ Plachého ul. u Mlýnské stoky - pouze rekonstrukce bez rozšíření.
- 10./ Na Mlýnské stoce, roh Krajské ul. u nové rest. M+M
- 11./ Ul. B. Němcové - zast. MHD u plotu krajské nemocnice.

Odbor dopravy ÚM

Vydáváme s o u h l a s s umístěním nových plakátovacích ploch v počtu 11 míst dle předloženého seznamu.

Č. Budějovice dne 25.7.1991

ÚŘAD MĚSTA
odbor dopravy
České Budějovice

Policie České republiky
Okresní ředitelství
České Budějovice


V Č. Budějovicích 29 července 1991

Dopravní inspektorát dává souhlas, po prověření na místě samém, k rozšíření plakátovacích ploch dle shora uvedeného požadavku. Rozšířením ploch nedojde ke zhoršení rozhledových poměrů do křižovatky a ani jiným způsobem nebude narušena bezpečnost silničního provozu.

SEZNAM VÝLEPOVÝCH PLOCH VE MĚSTĚ Č. BUDĚJOVICE / rozšíření./

- 1./ Vrchlického náb. na břehu Mlýnské stoky u Čechovi ulice.
- 2./ Rudolfovská 96 u stanice MHD na pozemku SZTŠ.
- 3./ A. Macka , roh Pekárenské podél plechové ohrady.
- 4./ Pražská tř. vedle kasáren, naproti rest." U kanonu " . 2570
- 5./ J. Opletala sídl. ŠUMAVA u plotu mateř. školky za poštou. 2067
- 6./ ~~Pieristické nám. u domu s firmou "SIGMA". /NOVÁ PLOCHA/.~~
- 7./ Sídl. Máj nová konečná BUS č. 13 /NOVÁ PLOCHA/. 2067
- 8./ Husova tř. u stanice MHD u zdi kasáren, začátek sídl. Vltava.
- 9./ Plachého ul. u Mlýnské stoky - pouze rekonstrukce bez rozšíření. 349
- 10./ Na Mlýnské stoce, roh Krajinské ul. u nové rest. M+M 258
- 11./ Ul. B. Němcové - zast. MHD u plotu krajské nemocnice. 657

INVEG České Budějovice nemá námítky k umístění plagátových ploch v prostoru chodníků při komunikaci A. Balcara na sídlišti OS Máj v Českých Budějovicích. (Podle přiloženého náčrtu). Záležitost je nutno projednat s MÚ v Českých Budějovicích a Technickými službami České Budějovice, které přebírají plochy do svého užívání.



náměstek ředitele

Správce toku Mlýnské stoky souhlasí s předloženým návrhem na umístění plakátové plochy na pravém břehu v blízkosti Čechovy ulice. Plakátová plocha bude umístěna na pozemku p.č. 3365 v k.ú. Č. Budějovice 6.

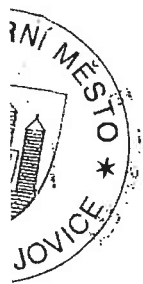
Uživatelem je Povodí Vltavy Č. Budějovice. Firma VERBA požádá Povodí Vltavy o uzavření smlouvy na užívání pozemku.

POVODÍ VLTAVY PRAHA
závod HORNÍ VLTAVA
provoz Vltava, tel. 2547*

3. 9. 1991



Příloha č. 9



Smlouva o nájmu,

č. 2013001991 - (114-5/1539/13)

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 663 a násl. obč. zákoníku uzavřely tyto smluvní strany:

statutární město České Budějovice

zastoupené: Mgr. Jurajem Thomou, primátorem
se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1,2 370 92 České Budějovice
IČ: 002 44 732
jako pronajímatel

a

VERBA PLUS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 6977
zastoupená: panem Janem Frišem, jednatelem
se sídlem: Karla IV. 103/4, 370 01 České Budějovice
IČ: 251 62 365
jako nájemce

I.

Statutární město České Budějovice, jako pronajímatel, je vlastníkem pozemku parc. č. 2099/206 (ostatní plocha, jiná plocha) v k. ú. České Budějovice 2 o výměře 13133 m² zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, na listu vlastnictví číslo 1, pro obec České Budějovice a katastrální území České Budějovice 2.

II.

Předmět a účel nájmu.

Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do nájmu za podmínek níže uvedených část pozemku parc. č. 2099/206 o výměře 11 m² v k. ú. České Budějovice 2 za účelem umístění a provozování výleповých plakátovacích ploch.

Situační plán s vyznačením umístění plakátovacích ploch je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (dále předmět nájmu). Nájemce předmět nájmu za níže uvedených podmínek do nájmu přijímá.

III.

Nájemné.

1. Nájemné za předmět nájmu bylo sjednáno dohodou obou smluvních stran ve výši 4.100 Kč/m²/rok, tj. 45.100 Kč ročně. Sjednané nájemné v celkové výši 45.100 Kč (slovy čtyřicetpěttisícjednosto korun českých) bude placeno nájemcem předem vždy k 28.02. příslušného kalendářního roku, na účet pronajímatele, vedený u České spořitelny, a. s., pobočky České Budějovice číslo účtu 4209282/0800, variabilní symbol 3152601539.
2. Výše nájemného za období ode dne uzavření této smlouvy, tj. od 13. 9. 2013 do 31. 12. 2013 činí částku 13.554 Kč a bude nájemcem uhrazena do 30. 9. 2013 na výše uvedený účet.
3. Bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného dle odst. 1, bude povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 50,- Kč za každý započatý týden prodlení.
4. Dostane-li se nájemce do prodlení s placením nájemného na dobu delší než 3 měsíce, má se za to,

že vážným způsobem porušil ustanovení této nájemní smlouvy se všemi dohodnutými důsledky (čl. VII. odst. 3).

5. V zájmu zajištění reálné hodnoty nájemného se smluvní strany dohodly, že výše nájemného bude každoročně upravena s platností pro příslušný rok podle roční míry inflace 31. prosinci předchozího roku (indexu nárůstu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem). Pronajímatel oznámí nájemci novou výši nájemného po vyhlášení míry inflace formou písemné výzvy nejpozději do 15.2. příslušného roku.

IV.

Práva a povinnosti pronajímatele.

1. Pronajímatel přenechává část pozemku pro plakátovací plochy uvedené v příloze č. 1 této smlouvy nájemci do nájmu ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu.
2. Pronajímatel umožní nájemci užívání předmětu nájmu a přístup k nim s tím, že komunikace pro pěší nebudou pojižděny motorovými vozidly.
3. Pronajímatel se zavazuje neučinit nic, čím by umožnil v bezprostřední blízkosti plakátovacích ploch dotčených touto smlouvou po dobu trvání této smlouvy umístění jiné plakátovací plochy nebo věci, která by plakátovací plochy z kteréhokoliv úhlu nebo části zakrývala, clonila nebo činila nesrozumitelnými, vyjma stávajících plakátovacích ploch nebo věcí.
4. Pronajímatel je oprávněn provádět kdykoliv kontrolu způsobu užívání předmětu nájmu nájemcem a v případě zjištění skutečností, které znamenají nebo by mohly znamenat rozpor s některým ujednáním obsaženým v této smlouvě, na to písemně upozorní nájemce.

V.

Práva a povinnosti nájemce.

1. Nájemce se zavazuje na své náklady instalovat a provozovat své plakátovací plochy a hradit sjednané nájemné za předmět nájmu v termínech splatnosti. Při instalaci plakátovacích ploch si nájemce bude počínat tak, aby nedocházelo ke škodě na majetku pronajímatele. V případě, že ke škodě dojde v důsledku činnosti nájemce, tak takto způsobenou škodu uhradí v plné výši.
2. Nájemce je povinen označit plakátovací plochy svým obchodním jménem a kontaktními údaji.
3. Nájemce je povinen po celou dobu trvání této smlouvy zajišťovat na své náklady dobrý technický stav plakátovacích ploch, provádět jejich průběžnou údržbu a dodržovat pořádek v jejich bezprostřední blízkosti. Při jejich provozování (výlep informačních plakátů) bude co nejvíce šetřit okolní nemovitosti a komunikace pro pěší nebudou pojižděny motorovými vozidly.
4. Nájemce je zavázán dodržovat platné právní předpisy České republiky v oblasti regulace reklamy, zejména zákaz propagace rasismu, fašismu a pornografie.
5. Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

VI.

Zvýhodněné podmínky výlepu plakátů

Nájemce se zavazuje na plakátovacích plochách dle této smlouvou vylepit bezúplatně plakáty (letáky) dle požadavků pronajímatele a to v maximálním rozsahu 1 m² po celou dobu jejího trvání.

VII.
Doba nájmu

1. Nájemní vztah mezi účastníky smlouvy se sjednává na dobu neurčitou s účinností ode dne podpisu této smlouvy a je možné jej ukončit dohodou nebo výpovědí za podmínek v této smlouvě uvedených.
2. Smlouvu je možné kteroukoliv smluvní stranou vypovědět se šestiměsíční výpovědní lhůtou bez uvedení důvodu.
3. Pronajímatel může dále vypovědět tuto smlouvu s měsíční výpovědní lhůtou v těchto případech:
 - bude-li nájemce v prodlení s placením nájemného dle článku III. této smlouvy déle než tři měsíce i přes doručenou písemnou upomínku
 - bude-li nájemce i přes písemné upozornění pronajímatele užívat předmět nájmu v rozporu s touto nájemní smlouvou a ani přes doručené písemné upozornění pronajímatele nesjedná v přiměřené lhůtě nápravu
4. Uvedené výpovědní lhůty počínají běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla smluvní straně výpověď doručena.
5. Po skončení nájmu odstraní nájemce plakátovací plochy dle této smlouvy nejpozději do 30 dnů a předmět nájmu uvede do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná a pro účastníky závazná dnem podpisu. Její změny lze učinit jen písemnými dodatky.
2. Smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města České Budějovice č.1253/2013 ze dne 21.8.2013. Záměr nájmu byl podle zákona o obcích zveřejněn na úřední desce Magistrátu města České Budějovice od 30.7.2013 do 15.8.2013.
3. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý účastník obdrží po dvou.

Přílohy:

1. Situační plán pronajaté části pozemku s vyznačením umístění plakátovacích ploch

V Českých Budějovicích

pronajímatel:

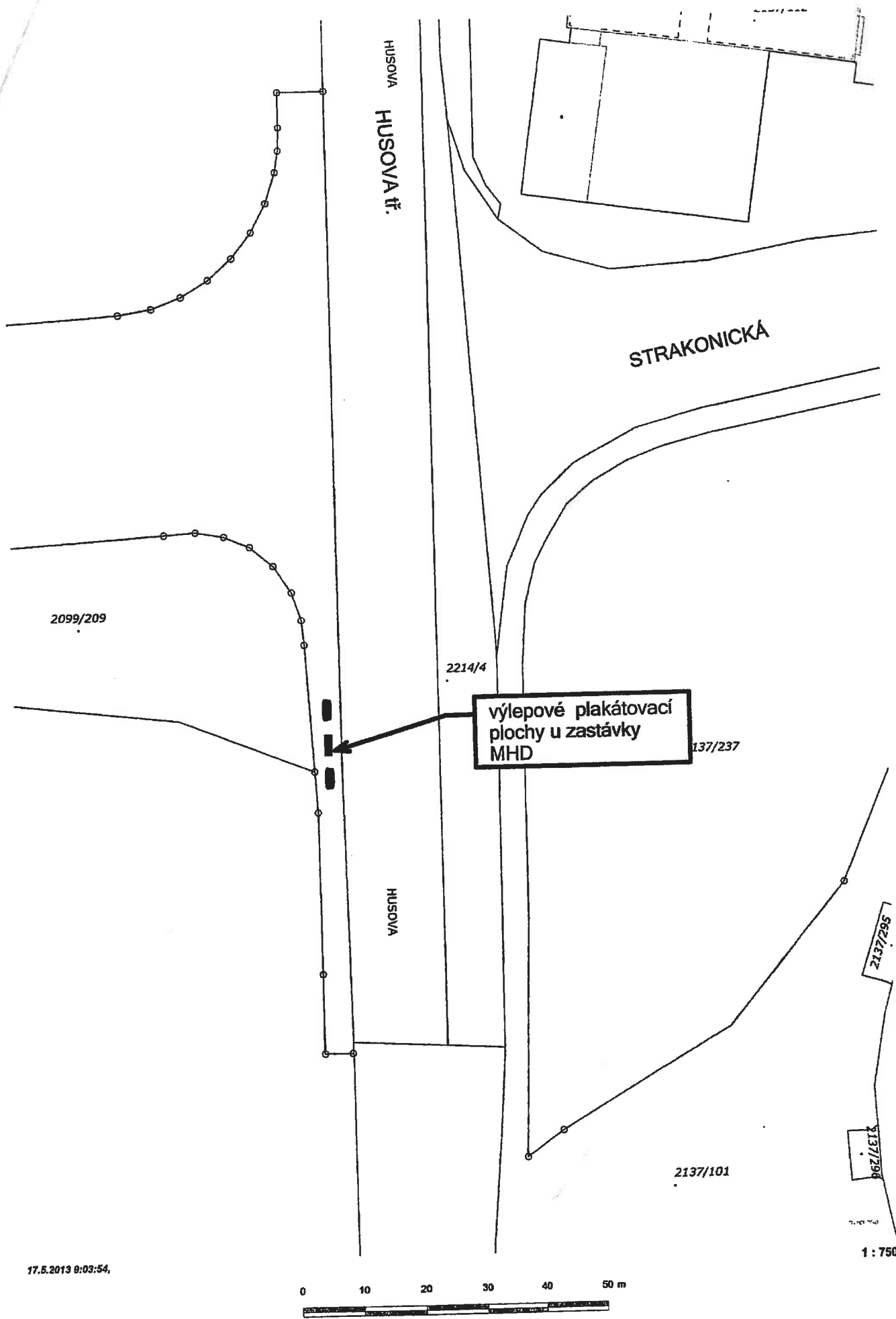
13. 09. 2013

nájemce:



J. Thoma
statutární město České Budějovice
Mgr. Juraj Thoma, primátor

Jan Hruš
VERBA PLUS s.r.o.
Karia M. č. 4, 370 01 České Budějovice
IČO 250 02 305, DIČ CZ 251 62004



HUSOVA
HUSOVA tř.

STRAKONICKÁ

2099/209

2214/4

výlepové plakátovací
plochy u zastávky
MHD

137/237

HUSOVA

2137/101

562/212

2137/294

17.5.2013 9:03:54,

0 10 20 30 40 50 m

1 : 750

121/32

úřad města České Budějovice
Stavební úřad

SÚ 3603/91/
vyřizuje: [redacted]

Č.Budějovice 29.11.91.

VERBA - výleповá služba, Plachého 10, Č.Buějovice

účastníci řízení: Povodí Vltavy Č.Budějovice
TSM Č.Budějovice
PBH Č.Budějovice
Posádková správa Č.Budějovice
OÚ majetkové odd. Č.Budějovice

9.

C.F.V.
67786

na vědomí: ÚM - OHA - zde
ÚM - odb. dopravy - zde
ÚM - odb. ŽP - zde
DI Policie Č.Budějovice
OÚ - odb. kultury Č.Budějovice
INVEG Č.Budějovice

Stavebnímu úřadu města České Budějovice byla předložena žádost [redacted] o vydání povolení reklamních zařízení - rozšíření stávajících výleповých ploch:

Stavební úřad zahájil územní řízení sloučené se stavebním. Po provedeném řízení a posouzení žádosti a vyjádření účastníků řízení v y d á v á stavební úřad podle § 71 a § 72 zák.č.50/76 Sb.

p o v o l e n í reklamního zařízení

za účelem rozšíření stávajících výleповých ploch na pozemcích č. 263 Č.Budějovice 1, 655 Č. Budějovice 7, 2061/1 Č.Budějovice 2, 725/2 Č.Budějovice 2, 374 Č.Buějovice 1, 2610/1 Č.Budějovice 3, 2061/211 Č.Budějovice 2, 196 Č.Budějovice 1, 3365 České Budějovice 6.

Pro provedení se stanoví následující podmínky:

- 1/ výleповé plochy budou provedeny a umístěny podle předložené dokumentace ověřené ve staveb. řízení.
- 2/ Budou dodržena vyjádření účastníků řízení - orgánů státní správy předložené k žádosti
- 3/ Před započítím výkopových prací je nutno zajistit vytýčení inž. sítí. Práce v jejich blízkosti budete provádět za dohledu příslušného správce.
- 4/ Okolí výkopů bude uvedeno do původního stavu.
- 5/ Škody na sousedních pozemcích a objektech způsobené prováděním prací budou ihned odstraněny.


Za vydání rozhodnutí se vyměřuje správní poplatek ve výši 200,- Kčs dle vyhl.č. 570/90 Sb.

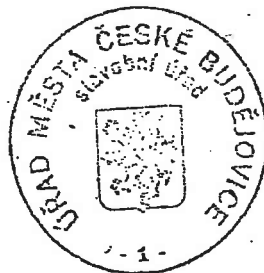
Odůvodnění :

Stavební úřad města České Budějovice po přešetření žádosti, stanovisek orgánů státní správy, vyjádření účastníků řízení předložené dokumentace zjistil, že provedením rozšíření výlepkových ploch dojde ke zkvalitnění informovanosti občanů města a nebudou ohroženy ani omezeny zájmy společnosti ani účastníků řízení.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 15 ti dnů ode dne doručení k Okresnímu úřadu - refer- život. prostředí v Čes. Budějovicích, podáním u zdejšího stavebního úřadu.


Vedoucí Stavebního úřadu
Č. Budějovice



TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA ČESKÝCH BUDĚJOVIC

Úřad města
stavební úřad
České Budějovice

Úřad města České Budějovice	České Budějovice, JAROSLAVA HAŠKA Č. 4
Dobro 13 listop. 1991	
č. jed. 4246/91	
Průběhy 143	Č. sl. zak.:

Vale značka SU 3603/91 Váš dopis 22.10.

Naše značka, jméno referenta Jan/JH/ České Budějovice 11.11.1991

Vše: výleповé plochy - zahájení stavebního řízení

K předloženému návrhu obnovy a rozšíření výleповých ploch není ze strany naší organizace připomínek. Požadujeme, aby byl prováděn pravidelný úklid - zvláště po deštích - prostranství v místě ploch a jejich okolí.

Technické služby města
Českých Budějovic
ul. J. Haška 4
372 14 ČESKÉ BUDĚJOVICE

Vyřizuje

Telefon 32880

Posádková správa - Č.B.

Nemá námitek pro zřízení výleповých ploch dle dokumentace předložené. Požaduje pouze po zabudování potřebného množství stojen do chodníku uvedení do původního stavu. PS-Č.B. nejsou známi trasy podzemních kabelů el. a spoj. a tudíž v případě jejich porušení výkopem pro stojny nenese na poškození vinu.

POSÁDKOVÁ SPRÁVA
ČESKÉ BUĎĚJOVICE

Správce posádky

19.8.1991

Referát kultury Okresního úřadu České Budějovice souhlasí s předloženým návrhem rozmístění výleповých ploch. Pouze u alternativy umístění plochy na Piaristickém náměstí doporučujeme ověřit, zda prostor pod reklamou Sigma nebude v dohledné době zastavěn. V tomto případě doporučujeme jako náhradní umístění u plotu "Předního mlýna po projednání souhlasu s majitelem, nebo na ohradní zdi p. Lubasové, taktéž po předběžném odsouhlasení majitelky.

Důvod : Jedná se o dočasné stavby výleповých ploch umístěné v MR České Budějovice

Vedoucí referátu kultury

21. 8. 1991

PBH - PPD 101 dává tímto prozatímní souhlas k instalaci snimatelných plakátovacích ploch na objekt Hradební 22. Před vlastní instalací bude uzavřena smlouva o užívání plochy domu a stanoveny podmínky. Zájemce o instalování plakátovací plochy byl upozorněn na možnost vrácení domu při mimosoudních rehabilitacích t.j. do 30.9. 1991.

vedoucí PPD 101

SEZNAM VÝLEPOVÝCH PLOCH VE MĚSTĚ Č. BUDĚJOVICE / rozšíření./

- 1./ Vrchlického náb. na břehu Mlýnské stoky u Čechovi ulice.
- 2./ Rudolfovská 96 u stanice MHD na pozemku SZTŠ. *ZRUJENÁ*
- 3./ A. Macka, roh Pekárenské podél plechové ohrady.
- 4./ Pražská tř. vedle kasáren, naproti rest. "U kanonu".
- 5./ J. Opletala sídl. ŠUMAVA u plotu mateř. školky za poštou.
- 6./ Piaristické nám. u domu s firmou "SIGMA". /NOVÁ PLOCHA/.
- 7./ Sídl. Máj nová konečná BUS č. 13 /NOVÁ PLOCHA/.
- 8./ Husova tř. u stanice MHD u zdi kasáren, začátek sídl. Vltava.
- 9./ Plachého ul. u Mlýnské stoky - pouze rekonstrukce bez rozšíření.
- 10./ Na Mlýnské stoce, roh Krajské ul. u nové rest. M+M
- 11./ Ul. B. Němcové - zast. MHD u plotu krajské nemocnice.

Odbor dopravy ÚM

Vydáváme s o u h l a s s umístěním nových plakátovacích ploch v počtu 11 míst dle předloženého seznamu.


ved. odb. dopravy ÚM


ÚŘAD MĚSTA
odbor dopravy
České Budějovice

Č. Budějovice dne 25.7.1991

Policie České republiky
Okresní ředitelství
České Budějovice

V Č. Budějovicích 29 července 1991

Dopravní inspektorát dává souhlas, po prověření na místě samém, k rozšíření plakátovacích ploch dle shora uvedeného požadavku. Rozšířením ploch nedojde ke zhoršení rozhledových poměrů do křižovatky a ani jiným způsobem nebude narušena bezpečnost silničního provozu.



SEZNAM VÝLEPOVÝCH PLOCH VE MĚSTĚ Č. BUDĚJOVICE / rozšíření./

- 1./ Vrchlického náb. na břehu Mlýnské stoky u Čechovi ulice.
- 2./ Rudolfovská 96 u stanice MHD na pozemku SZTŠ.
- 3./ A. Macka , roh Pekárenské podél plechové ohrady.
- 4./ Pražská tř. vedle kasáren, naproti rest. " U kanonu " 2570
- 5./ J. Opletala sídl. ŠUMAVA u plotu mateř. školky za poštou. 2067
- 6./ ~~Mariátské nám. u domu s firmou "SIGMA". /NOVÁ PLOCHA/.~~
- 7./ Sídl. Máj nová konečná BUS č. 13 /NOVÁ PLOCHA/. 2067
- 8./ Husova tř. u stanice MHD u zdi kasáren, začátek sídl. Vltava.
- 9./ Plachého ul. u Mlýnské stoky - pouze rekonstrukce bez rozšíření. 329
- 10./ Na Mlýnské stoce, roh Krajské ul. u nové rest. M+M 263
- 11./ Ul. B. Němcové - zast. MHD u plotu krajské nemocnice. 607

INVEG České Budějovice nemá námítky k umístění plagátových ploch v prostoru chodníků při komunikaci A. Balcara na sídlišti OS Máj v Českých Budějovicích. (Podle přiloženého náčrtu). Záležitost je nutno projednat s MÚ v Českých Budějovicích a Technickými službami České Budějovice, které přebírají plochy do svého užívání.

náměstek ředitele

Správce toku Mlýnské stoky souhlasí s předloženým návrhem na umístění plakátové plochy na pravém břehu v blízkosti Čechovy ulice. Plakátová plocha bude umístěna na pozemku p.č. 3365 v k.ú. Č. Budějovice 6.

Uživatelem je Povodí Vltavy Č. Budějovice. Firma VERBA požádá Povodí Vltavy o uzavření smlouvy na užívání pozemku.

POVODÍ VLTAVY PRAHA

závod HORNÍ VLTAVA

provoz Vltava, tel. 25474

ČESKÉ BUDĚJOVICE

Litvínická silnice

3. 9. 1991