

Návrh zadání zakázky

Do 2 mil Kč

předkládá jako požadavek na vypsání veřejné zakázky vedoucí příslušného odboru

NÁZEV AKCE: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE K ÚZEMNÍMU ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍMU POVOLENÍ K PROJEKTU „MĚSTO A VODA“

Akce uvedena v rozpočtu města pod číslem: 2457

platební podmínky: provedené práce budou hrazeny na základě faktur

Druh zakázky: služby

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky :

Předmětem výběrového řízení je projekční a inženýrská příprava souboru vodních děl specifikovaných studií „Město a voda“, s výjimkou horního plavebního stupně Lannova plavebního kanálu (jezu u Předního mlýna).

Předmět výběrového řízení tedy zahrnuje tato díla : Marinu vodácký stadion v České Vrbném, Lannův plavební kanál, plavební komoru „U Jiráskova jezu“, vývaziště v Č. Budějovicích – nad Novým mostem, u Lannovy loděnice, v Slepém rameni; úpravy pobytové louky pod Novým mostem, městské molo Slepé rameno, přístav vodácké turistiky Valcha, úpravu Trilčova jezu pro vodáky, půjčovny loděk – Malý jez a Sokolský ostrov.

Zakázka se člení na tyto části:

- a) zhotovení projektové dokumentace k návrhu na vydání územního rozhodnutí
- b) získání územního rozhodnutí
- c) zhotovení projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení k vodnímu dílu
- d) získání stavebního povolení k vodnímu dílu

Bude-li k úplné realizaci souboru vodních děl zapotřebí výstavba dílčího stavebního objektu povolovaného obecným stavebním úřadem nebo jiným speciálním stavebním úřadem než vodoprávním, rozumí se pod předmětem plnění c) i zhotovení příslušné dokumentace a pod předmětem plnění d) i získání příslušného povolení.

Další podmínky:

- Součástí inženýrské činnosti je i obstarání veškerých potřebných k vydání příslušného rozhodnutí potřebných vyjádření. Bude-li k takovému vyjádření zapotřebí zhotovení dílčí specializované dokumentace, má se za to, že její cena je uhrazena v ceně projektové dokumentace.
- Součástí projektové přípravy musí být zejména hydrotechnické posouzení v takovém rozsahu a takové podrobnosti, aby v každém stupni dokumentace úměrně jejímu účelu umožnilo ověřit soulad hydrotechnické funkce navrhovaných vodních děl s koncepcí protipovodňové ochrany města a se zájmy sledovanými správcem toku. Koncepci protipovodňové ochrany města se rozumí její poslední stav, jak je zapracován do návrhu na změnu územního plánu.

Urbanistické a architektonické aspekty vodních děl jsou určeny studií „Město a voda“. Bude-li v některých případech potřebné dodatečné nebo podrobnější vzhledové řešení jednotlivých prvků nebo vodních děl jako celku, zajistí si zpracovatel součinnost autorizovaného architekta. Případná subdodávka prací architekta je zahrnuta v ceně zakázky.

Požadovaná kvalifikace dodavatelů:

Zákon neukládá požadovat kvalifikaci. Ve formuláři je poznámka, že před uzavřením smlouvy nebo objednávky bude od vybraného uchazeče požadována kopie živnostenského listu nebo výpis z obchodního rejstříku.

předpokládaný termín zahájení prací:

ihned po podpisu smlouvy - předpoklad leden 2005

- a) odevzdání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí
- b) podání úplného a doloženého návrhu na vydání územního rozhodnutí
- c) odevzdání projektové dokumentace pro povolení k vodnímu dílu
- d) podání úplné a doložené žádosti o vydání povolení k vodnímu dílu

nejpozději 10.4.2005
nejpozději 31.5.2005
do 3 měsíců od ÚR
6 týdnů od doko. PD

předpokládaný **termín dokončení prací:** září 2005

předpokládané **finanční náklady akce:** do 2 mil. Kč

Návrh hodnotících kritérií včetně váhy kritérií

a) ekonomická výhodnosti nabídek = dílčí kritéria (např.)

- 1. termín plnění - 10
- 2. reference v oblasti projektování vodohospodářských staveb a příslušné odborné zázemí uchazeče - 7
- 3. výše nabídkové ceny - 5

návrh složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek:
člen (titul, jméno, funkce)

Mgr. Juraj Thoma, náměstek primátora
Ing. Dagmar Baumruková, vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu
Ing. Zdeněk Šeda, vedoucí investičního odboru

.....
Jméno a podpis pracovníka, který připravoval podklady

Schváleno vedoucím příslušného odboru dne:
odbor:

.....
Podpis

Schváleno příslušným náměstkem primátora, tajemníkem Magistrátu /u zakázek od 200 000 Kč do 2mil. Kč/ dne:

Jméno:

.....
Podpis

příloha:

Strategická studie „Město a voda – historie a současnost“ (zpracovatel Atelier 8000 s.r.o., 2004)

V případě, že akce je financována z dotace :

- smlouva o poskytnutí dotace

zakázka č. S-95/2004
formulář č. - 2004/48

ZÁZNAM O POSOUZENÍ PŘEDLOŽENÝCH NABÍDEK

Výběrové řízení na zhotovení projektové dokumentace na

Projektová dokumentace k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení k projektu „Město a voda“

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek jmenovaná zástupcem zadavatele se sešla dne 11. 1. 2005 a pracovala ve složení:

Mgr. Juraj Thoma – náměstek primátora
Ing. Dagmar Baumruková – vedoucí odboru rozvoje a cestovního ruchu
Ing. Zdeněk Šeda – vedoucí investičního odboru

Za účelem zjištění informací o trhu (zakázka zveřejněna na internetových stránkách dne 20. 12. 2004), předložily nabídku tyto firmy:

nabídka č. 1

název firmy: **VH TRES, spol. s r. o.**, Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice
cena /bez DPH/: 1 760 000,- Kč

nabídka č. 2

název firmy: **HB-67 Architekti**, 28. října 8, 370 01 České Budějovice
cena /bez DPH/: 1 972 000,- Kč

nabídka č. 3

název firmy: **IKP Consulting Engineers, s. r. o.**, Jirsíkova 5, 186 00 Praha 8
cena /bez DPH/: 1 880 000,- Kč

Výsledek posouzení nabídek

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek hodnotila jednotlivé nabídky dle uvedených kritérií.

- | | |
|---|----|
| • Termín plnění | 10 |
| • Reference v oblasti projektování vodohospodářských staveb | |
| • a příslušné odborné zázemí uchazeče | 7 |
| • Výše nabídkové ceny bez DPH | 5 |

Po prostudování a individuálním hodnocení předložených nabídek komise vyhodnotila jako nejvhodnější

nabídka č. 1

název firmy: **VH TRES, spol. s r. o.**, Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice
cena /bez DPH/: 1 760 000,- Kč

Zdůvodnění hodnocení:

Vítězná nabídka měla nejnížší nabídkovou cenu, akceptovala termíny požadované zadavatelem a doložila reference v oblasti projektování vodohospodářských staveb.

za správnost:
/komise/

Příslušný vedoucí odboru:
Jako nejvhodnější doporučena nabídka č.
dne: 11. 1. 2005

podpis:

Příslušný náměstek primátora:

Za zadavatele schvaluji výběr nejvhodnější nabídky, která byla doporučena komisí. Jedná se o nabídku č.

dne: 11. 1. 2005

podpis:

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky :

Předmětem výběrového řízení je projekční a inženýrská příprava souboru vodních děl specifikovaných studií „Město a voda“, s výjimkou horního plavebního stupně Lannova plavebního kanálu (jezu u Předního mlýna).

Předmět výběrového řízení tedy zahrnuje tato díla : Marinu vodácký stadion v České Vrbném, Lannův plavební kanál, plavební komoru „U Jiráskova jezu“, vývaziště v Č. Budějovicích – nad Novým mostem, u Lannovy loděnice, v Slepém rameni; úpravy pobytové louky pod Novým mostem, městské molo Slepé rameno, přístav vodácké turistiky Valcha, úpravu Trilčova jezu pro vodáky, půjčovny loděk – Malý jez a Sokolský ostrov.

Zakázka se člení na tyto části:

- a) zhotovení projektové dokumentace k návrhu na vydání územního rozhodnutí
- b) získání územního rozhodnutí
- c) zhotovení projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení k vodnímu dílu
- d) získání stavebního povolení k vodnímu dílu

Bude-li k úplné realizaci souboru vodních děl zapotřebí výstavba dílčího stavebního objektu povolovaného obecným stavebním úřadem nebo jiným speciálním stavebním úřadem než vodoprávním, rozumí se pod předmětem plnění c) i zhotovení příslušné dokumentace a pod předmětem plnění d) i získání příslušného povolení.

Další podmínky:

- Součástí inženýrské činnosti je i obstarání veškerých potřebných k vydání příslušného rozhodnutí potřebných vyjádření. Bude-li k takovému vyjádření zapotřebí zhotovení dílčí specializované dokumentace, má se za to, že její cena je uhrazena v ceně projektové dokumentace.
- Součástí projektové přípravy musí být zejména hydrotechnické posouzení v takovém rozsahu a takové podrobnosti, aby v každém stupni dokumentace úměrně jejímu účelu umožnilo ověřit soulad hydrotechnické funkce navrhovaných vodních děl s koncepcí protipovodňové ochrany města a se zájmy sledovanými správcem toku. Koncepci protipovodňové ochrany města se rozumí její poslední stav, jak je zapracován do návrhu na změnu územního plánu.

Urbanistické a architektonické aspekty vodních děl jsou určeny studií „Město a voda“. Bude-li v některých případech potřebné dodatečné nebo podrobnější vzhledové řešení jednotlivých prvků nebo vodních děl jako celku, zajistí si zpracovatel součinnost autorizovaného architekta. Případná subdodávka prací architekta je zahrnuta v ceně zakázky.

předpokládaný **termín zahájení prací:** ihned po podpisu smlouvy - předpoklad leden 2005

- | | |
|---|-----------------------------|
| a) odevzdání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí | nejpozději 10.4.2005 |
| b) podání úplného a doloženého návrhu na vydání územního rozhodnutí | nejpozději 31.5.2005 |
| c) odevzdání projektové dokumentace pro povolení k vodnímu dílu | do 3 měsíců od ÚR |
| d) podání úplné a doložené žádosti o vydání povolení k vodnímu dílu | 6 týdnů od doko. PD |

předpokládaný **termín dokončení prací:** září 2005

Hodnotící kritéria včetně váhy kritérií

- | | |
|---|----|
| • termín plnění - | 10 |
| • reference v oblasti projektování vodohospodářských staveb a příslušné odborné zázemí uchazeče - | 7 |
| • výše nabídkové ceny - | 5 |