



Informace o smlouvě mezi statutárním městem a společností CB Property Development, a.s.

- *„jaká smlouva byla uzavřena mezi statutárním městem České Budějovice a obchodní společností CB Property Development, a.s., se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 24725145 (dále jen „investor“), v rámci developerského projektu IGY CENTRUM 2, (např. plánovací smlouva dle § 66 odst. 2 zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu, či jiná obdobná smlouva),*
- *jaký je obsah této smlouvy,*
- *jaký finanční příspěvek na rozvoj infrastruktury či jaké nepeněžité plnění je investorem městu České Budějovice poskytnuto,*
- *jaké výjimky byly investorovi poskytnuty z regulativu či jiných stavebních předpisů“*

K uvedené žádosti povinný subjekt sděluje, že statutární město České Budějovice má se společností CB Property Development, a.s., uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti spočívající v umístění vykonzolovaných částí stavby - přesahu nového pláště objektu (fasáda) nad ul. Pekárenská a ulicí Pražská tř. a dále v právu vstupu na služebné pozemky parc. č. 2948/19, 4731/1 a 3097/1 v k.ú. České Budějovice 3, a to v rámci realizace stavby „Změna dokončené stavby - nástavba a stavební úpravy na OC IGY“. Uvedená smlouva je veřejně přístupná na oficiálních webových stránkách povinného subjektu prostřednictvím níže uvedeného odkazu:

<http://www.c-budejovice.cz/cz/mesto/smlouvy/stranky/smlouvy.aspx?detail=2015001575>

Povinný subjekt dále sděluje, že v souvislosti s Vámi uváděným developerským projektem nebyly v rámci územního rozhodnutí ani stavebního povolení použity žádné výjimky z územně plánovací dokumentace, kterou je Územní plán České Budějovice, či regulační plán Pražská čtvrť a lokalita Lannova, ani nebyly použity výjimky z technickým požadavků na stavby, z obecných požadavků na využívání území nebo z obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.