



Označení pozemků (parcelní číslo a katastrální území), které jsou zastaveny stavbou jiného vlastníka než České republiky a metodika

„Žádost o poskytnutí informací – spočívající v označení pozemků (parcelní číslo a katastrální území), které jsou zastaveny stavbou jiného vlastníka než České republiky, k nimž Vám přísluší právo hospodařit s majetkem státu, a kde je uzavřena nájemní smlouva či jiný právní vztah, podle něž má osoba vlastníci stavbu na pozemku státu povinnost (např. rozhodnutí soudu) hradit úplatu za to, že nemovitost je postavena na stavbě jiného vlastníka (státu).“

„[...] o sdělení, zda máte k dispozici metodiku, podle níž určujete, zda je vlastník stavby postavené na pozemku státu hradit úplatu za užívání tohoto pozemku či nikoliv a metodiky určení výše úplaty za užívání.“

K Vámi požadovanému Vám povinný subjekt sděluje následující.

Statutárnímu městu České Budějovice nepřísluší právo hospodařit s majetkem státu. Z toho důvodu nelze označit pozemky, které jsou zastaveny stavbou jiného vlastníka než České republiky, k nimž povinnému subjektu přísluší právo hospodařit s majetkem státu, a kde je uzavřena nájemní smlouva či jiný právní vztah podle něž má osoba vlastníci stavbu na pozemku státu povinnost hradit úplatu za to, že nemovitost je postavena na stavbě jiného vlastníka (státu).

Na základě výše uvedeného tak povinný subjekt sděluje, že nemá k dispozici metodiku, podle níž je určena úplata vlastníka stavby za užívání pozemků ve vlastnictví státu a její výše.