

## **Povolení stavby v ulici Fráni Šrámka na parc. č. 3161 v k.ú. České Budějovice 3, ochrana městské zeleně, povolení pokácení akátu**

„Žádám o poskytnutí informací:

- a) Rozhodnutí o povolení stavby na parcele p.č. 3161, k.ú. České Budějovice 3 v ulici Fráni Šrámka,, dříve zde stával dům č.p. 27.
- b) Jakými konkrétními podmínkami ze strany Města České Budějovice byla zajištěna ochrana městské zeleně v ulici Fráni Šrámka v průběhu povolené stavby.
- c) Smlouvy, dohody či jiné formy dokumentu, ve kterém bylo Městem České Budějovice povoleno pokácení vzrostlého akátu v ulici před výše zmíněnou parcelou a zajištěna adekvátní náhrada po realizaci stavby.

K uvedenému Vám povinný subjekt sděluje následující:

- a) Viz příloha tohoto přípisu.
  - b) Konkrétní podmínky stanovené Magistrátem města České Budějovice, stavebním odborem jsou uvedeny v územním rozhodnutí a stavebním povolení.
- Stavební úřad v **územním rozhodnutí** ze dne 19. 8. 2014 pod zn. SU/1482/2013 Ulc, které nabylo právní moci dne 14. 3. 2016, uvedl pod č. 9 podmínku, že:

*„Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 3. 1. 2013 pod zn. OOŽP/10932/2012/Urb: oddělení ochrany přírody a krajiny z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: Výkopy v blízkosti vzrostlých dřevin musí být vedeny nejméně 2,5 m od paty kmene stromu. Dřeviny na stavbě musí být obedněny a to do výše nejméně 2 m. Pokud dojde při realizaci akce ke kácení zeleně (stromy o obvodu kmene větším než 80 cm ve výšce 1,3 m a keře o souvislé ploše větší než 40 m<sup>2</sup>), je potřeba si opatřit povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les od příslušného obecního úřadu; oddělení ochrany ovzduší a odpadů: z hlediska odpadového hospodářství dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění: Souhlasíme při dodržení a plnění všech zákonných ustanovení z hlediska odpadového hospodářství, vedení evidence odpadů vzniklých stavební činností a nakládání s nimi. Při kolaudaci tj. povolení užívání stavby požadujeme doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů (podle kategorizace) odpadů vzniklých během realizace stavby. Zároveň upozorňujeme, aby v případě úniku olejů z použité stavební mechanizace, byla okamžitě učiněna taková opatření, aby nedošlo k poškození životního prostředí a zároveň byly okamžitě informovány pověřené orgány státní správy. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší: V dalším stupni projektové dokumentace požadujeme specifikaci zajištění potřeb tepelné energie.“*

- Doklady doložené v rámci stavebního řízení od Magistrátu města České Budějovice ze dne 10.8.2016 pod zn. OOŽP/7066/2016/Kot (vyjádření) a ze dne 31.10.2016 pod zn. OOŽP/10117/2016/Stu (závazné stanovisko). Stavební úřad ve **stavebním povolení** ze dne 22.9.2017 pod zn. SU/6712/2016 Ulc a č.j.SU/6712/2016-18, které nabylo právní moci dne 19.7.2018, uvedl pod č. 5 podmínku, že:

*„Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Nejpozději do zahájení stavby bude stavebnímu úřadu sdělen*

*název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Zhotovitel stavby je dle § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Povinností stavbyvedoucího je dle § 153 odst. 1 a 2 stavebního zákona řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a norem; dále působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. (Uvedené povinnosti jsou pod sankcí).“*

c) Viz příloha tohoto přípisu.