



## **Zda bylo pro pozemek/pozemky s parcelním číslem 148/2 (případně 148/3) v katastru obce České Budějovice vydáno územní nebo stavební povolení**

*„Žádost o poskytnutí informací – týkající se pozemku/pozemků s parcelním číslem 148/2 (případně 148/3) v katastru obce České Budějovic, zda bylo vydáno územní nebo stavební povolení*

K požadovanému sděluje povinný subjekt na základě informací poskytnutých stavebním úřadem Magistrátu města České Budějovice následující.

Pro pozemky parc. č. 148/2 i 148/3, oba v katastrálním území Haklovy Dvory, bylo vydáno územní rozhodnutí pod sp. zn. SU/694/2019 Vř, ze dne 18.11.2019, které nabylo právní moci dne 1.1.2020 (dále jen „územní rozhodnutí“). Následně bylo vydáno rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí pod sp. zn. SU/296/2022 Vř, ze dne 18.3.2022, které nabylo právní moci 29.4.2022. Dne 1.9.2022 pod sp. zn. SU/4984/2022 Vř vydal stavební úřad souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby „ZTV Zavadilka - sever II“ v katastrálním území Haklovy Dvory pro příslušný speciální stavební úřad, kterým je odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice.

Z územního rozhodnutí vyplývá, že pro zařízení staveniště a pro skládku materiálu bude použit vlastní pozemek stavebníka.

Co se týče účastenství v územním řízení, jelikož se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozumí řízení s více než 30 účastníky, bylo předmětné řízení vedeno veřejnou vyhláškou. Územní rozhodnutí tak bylo účastníkům řízení uvedených v ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), doručováno veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení se podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) ve spojení s ustanovením § 86 odst. 5 stavebního zákona, identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Co se týče průběhu stavebního řízení, stavební úřad sděluje, že v předmětné věci nebyl příslušným správním orgánem, tudíž stavební řízení nevedl a není tedy kompetentní se k jeho průběhu vyjadřovat.