



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí,
- zde –
Paní Ing. Jana Kubešová

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/2005/2019 Br
Č. j.: SU/2005/2019-2

Vyřizuje:
Bc. Brožová Jana

Tel.:
386 804 033

E-mail:
brozovaj@c-budejovice.cz

Datum:
1.4.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO STAVEBNÍHO ÚŘADU

do společného územního a stavebního řízení a pro vydání společného povolení vodoprávního úřadu

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti o vydání závazného stanoviska, kterou dne 20.3.2019 podal

Magistrát města České Budějovice - odbor ochrany životního prostředí, vodoprávní úřad

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Prodloužení vodovodního řadu včetně vodovodních přípojek, Žerotínova ul., Husova kolonie, České Budějovice

Stavební objekty: **SO 01 VODOVOD**

- **Vodovodní řad A – z potrubí PE 100 SDR 11 PN10, průměr 90x8,2 mm, v délce 104,5 m**
- **Vodovodní přípojky (6 ks) – z potrubí PE 100 SDR 11 PN10, průměr 32 x 3 mm, v délce 31,0 m**

(dále jen "záměr") na pozemku **parc. č. 171/1, 244/1, 141/1, 142/1, 142/4, 147, 148/4, 149/2** v katastrálním území České Budějovice 4, vydává podle § 94j stavebního zákona a § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, toto **závazné stanovisko**:

Záměr je souladný se všemi podmínkami ustanovení § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení a podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Záměr není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací, kterou tvoří územní plán města České Budějovice č. 39/2000 ze dne 23.3.2000, ve znění jeho pozdějších změn a urbanistická studie opatřená „Centrální část Husovy kolonie“. Záměr je

p ř í p u s t n ý

Stavební úřad stanoví dle § 90 odst. 2 stavebního zákona podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu přípojek uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10. stavebního zákona (vodovodní přípojky) lze užívat bez jakéhokoli opatření stavebního úřadu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel dne 20.3.2019 žádost o vydání závazného stanoviska ke stavbě vodovodních přípojek napojujících se na nově prodlužovaný vodovodní řad, jako staveb vedlejších ke stavbě hlavní – vodovodního řadu (stavbě vodního díla), který je předmětem společného územního a stavebního řízení vedeného Magistrátem města České Budějovice – odborem ochrany životního prostředí za účelem vydání společného povolení.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace prodloužení vodovodního řadu na pozemku parc. č. 171/1 a parc. č. 244/1 v k.ú. České Budějovice 4 a vodovodních přípojek k pozemkům parc. č. 141/1, 142/1, 142/4, 147, 148/4, 149/2 v katastrálním území České Budějovice 4 pro územní rozhodnutí a stavební povolení (dále jen PD), kterou autorizoval Ing. Pavel Štěpán ČKAIT 0101599 včetně dokladové části obsahující stanoviska správců sítí technické infrastruktury vyskytujících se v území.
- Územní plán města České Budějovice (dále jen ÚPnM) schválený dne 23.3.2000 Zastupitelstvem města České Budějovice usnesením č. 39/2000 a vyhlášený obecně závaznou vyhláškou č. 4/2000 o závazných částech ÚPnM v platném znění (dále jen „OZV“).

Stavební úřad dospěl na základě těchto podkladů k níže uvedeným závěrům o přípustnosti stavebního záměru z těchto důvodů:

Hodnocení souladu záměru s požadavky podle § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona:

Stavební záměr – výstavba vodovodních přípojek k předmětným pozemkům bude provedena navrtávkou na budoucí vodovodní řad PE 100 SDR 11 PN10, průměr 90x8,2 mm na pozemku parc. č. 244/1 v k.ú. České Budějovice 4 a ukončena na pozemcích parc. č. 141/1, 142/1, 142/4, 147, 148/4, 149/2 v k.ú. České Budějovice 4 ve vodoměrných šachtách s vodoměrnými sestavami. Vodovodní přípojky jsou navrženy v dimenzi potrubí PE 100 SDR 11 PN10, průměr 32 x 3 mm, v délce 31,0 m. Záměr naplňuje požadavky stanovené prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu, tj. vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti byla předložena souhlasná stanoviska správců sítí technické infrastruktury k záměru nacházející se v předmětném území, jejichž podmínky a stanovená ochranná a bezpečnostní pásma je žadatel povinen při výstavbě respektovat. Dle § 169 odst. 1 stavebního zákona jsou fyzické osoby při provádění staveb povinny respektovat záměry územního plánování a obecné požadavky na výstavbu stanovené prováděcími právními předpisy.

Stavební záměr není v rozporu s ÚPnM. Dle ÚPnM jsou dotčené pozemky parc. č. 171/1, 244/1, 141/1, 142/1, 142/4, 147, 148/4, 149/2 v katastrálním území České Budějovice 4, na nichž je navrženo umístění stavebního záměru součástí **dílu 2**, čtvrti **2.3. Brněnské předměstí**, lokality **2.3.2 Husova kolonie zahrádky**. Z hlediska zásad utváření území jsou pozemky parc. č. **141/1, 142/1, 142/4, 147, 148/4, 149/2** v k.ú. České Budějovice 4 navrženy pro stavbu přípojek vymezeny dle čl. 17 OZV jako součást plochy se způsobem využití – zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním v předměstí, které jsou v grafické a textové části ÚPnM označeny (**IN-2**). Pozemky parc. č. **244/1 a parc. č. 171/1** v k.ú. České Budějovice 4 navrženy pro stavbu vodovodního řadu a přípojek jsou vymezeny dle čl. 73 OZV jako součást plochy dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích, jedná se o území pro místní komunikace III. třídy, v grafické a textové příloze značena indexem (**III**). Pro řešené území byl schválen Odborem územního plánování a architektury Magistrátu města České Budějovice podrobnější územně plánovací podklad - urbanistická studie pořázená „Centrální část Husovy kolonie“ katastrální území České Budějovice 4 (dne 22.2.2005). Navržený záměr je svoji povahou stavbou technické infrastruktury umístěvanou na pozemcích náležejících do ploch označených **IN-2** a **III**. v souladu se stanoveným způsobem využití území. Stavba přípojek je umístěvaná v pozemku veřejného prostranství - komunikace a částečně v pozemcích určených pro obytnou individuální výstavbu. Umístění a prostorové uspořádání záměru není s ohledem na stávající charakter území v rozporu s požadavky na využívání a prostorové uspořádání území, s požadavky na veřejnou infrastrukturu a neomezí využitelnost navazujícího území.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vodoprávního úřadu.

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
Stavební úřad
2



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/3576/2020 MI
Č. j.: SU/3576/2020-2

Vyřizuje:
Bc. Zbyněk Mladý

Tel.:
386804041

E-mail:
mladyz@c-budejovice.cz

Datum:
24. 6. 2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán státní správy příslušný, podle ustanovení § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 136 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), po posouzení žádosti o vydání závazného stanoviska, kterou dne 22. 6. 2020 podal

(dále jen "žadatel"), ve věci záměru:

"Kanalizace a úprava chodníku s přechodem pro chodce, Včelná" (tř. 5. května, Včelná)

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 796/14, 796/15, 796/50, 796/41, 796/46, 796/38, 796/13, 796/11, 796/47, 796/36, 796/35, 796/49, 796/1 v katastrálním území Včelná, v y d á v á, podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, toto **závazné stanovisko**:

Záměr "**Kanalizace a úprava chodníku s přechodem pro chodce, Včelná**" (**SO 301 Kanalizační stoka - stavba hlavní**), jehož součástí je stavební objekt **SO 301.1 – Kanalizační přípojka (vedlejší stavba souboru staveb)** je souladný se všemi podmínkami ustanovení § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení a podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Záměr **výstavby SO 301.1 – Kanalizační přípojka** není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací, kterou tvoří územní plán Včelná, v platném znění. Záměr je

p ř í p u s t n ý.

Stavební úřad stanoví dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu **SO 301.1 – Kanalizační přípojka** uvedenou v ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona lze užívat bez jakéhokoli opatření stavebního úřadu. Žadatel zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel dne 22. 6. 2020 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru, který bude předmětem společného územního a stavebního řízení vedeného Magistrátem města České Budějovice – odborem ochrany životního prostředí za účelem vydání společného povolení.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace stavby, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Vít Hrabčák ČKAIT 0102030.
- Územní plán Včelná (schválený zastupitelstvem obce Včelná s nabytím účinnosti dne 22. 2. 2012, v platném znění.

Stavební úřad dospěl na základě těchto podkladů k níže uvedeným závěrům o přípustnosti stavebního záměru z těchto důvodů:

Stavební záměr – "**Kanalizace a úprava chodníku s přechodem pro chodce, Včelná**" (SO 301 **Kanalizační stoka - stavba hlavní**), jehož součástí je stavební objekt **SO 301.1 – Kanalizační přípojka** (vedlejší stavba souboru staveb), naplňuje požadavky stanovené prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu, tj. vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 169 odst. 1 stavebního zákona jsou fyzické osoby při provádění staveb povinni respektovat záměry územního plánování a obecné požadavky na výstavbu stanovené prováděcími právními předpisy.

Stavební záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Dle územního plánu jsou dotčené pozemky v ploše s funkčním využitím **DS – Plochy dopravní infrastruktury**. Záměr je v souladu s funkční náplní ploch. Umístění a prostorové uspořádání záměru není s ohledem na stávající charakter území v rozporu s požadavky na využívání a prostorové uspořádání území, s požadavky na veřejnou infrastrukturu, a neomezuje využitelnost navazujícího území.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Přezkumné řízení o závazném stanovisku lze zahájit nejpozději v průběhu odvolacího řízení ve věci, kterou bylo závazné stanovisko podmíněno nebo nejpozději do 1 roku od jeho vydání, podle toho, která z těchto lhůt uplyne dříve. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vodoprávního úřadu.

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Obdrží:

žadatel (dodejky)

na vědomí:
Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí -zde-



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/3041/2020 MI

Č. j.: SU/3041/2020-2

Vyřizuje:

Bc. Zbyněk Mladý

Tel.:

386804041

E-mail:

mladyz@c-budejovice.cz

Datum:

5. 6. 2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán státní správy příslušný, podle ustanovení § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 136 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), po posouzení žádosti o vydání závazného stanoviska, kterou dne 2. 6. 2020 podal

(dále jen "žadatel"), ve věci záměru:

"Kanalizace a úprava chodníku s přechodem pro chodce, Včelná"

(tř. 5. května, Včelná)

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 796/46, 796/13, 796/11, 796/47, 796/1, 634, 796/36, 796/48, 796/35, 796/49, 613, 612/1, 794/7 v katastrálním území Včelná, v y d á v á, podle ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, toto závazné stanovisko:

Záměr "Kanalizace a úprava chodníku s přechodem pro chodce, Včelná" (stavba hlavní), jehož součástí je stavební objekt **SO 401 – Osvětlení přechodu pro chodce (vedlejší stavba souboru staveb)** je souladný se všemi podmínkami ustanovení § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení a podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Záměr **výstavby SO 401 – Osvětlení přechodu pro chodce** není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací, kterou tvoří územní plán Včelná, v platném znění. Záměr je

p ř í p u s t n ý.

Stavební úřad stanoví dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona podmínky pro užívání stavby:

1. Stavební objekt **SO 401 – Osvětlení přechodu pro chodce** je ve smyslu ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona možno užívat pouze na základě **kolaudačního souhlasu**. Žadatel je podle ustanovení § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle ustanovení § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb.,

o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel dne 2. 6. 2020 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru, který bude předmětem společného územního a stavebního řízení vedeného Magistrátem města České Budějovice – odborem dopravy a silničního hospodářství za účelem vydání společného povolení.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace stavby, kterou vypracoval autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava Michal Šlinc ČÚZK 0102089, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Vít Hrabčák ČÚZK 0102030.
- Územní plán Včelná (schválený zastupitelstvem obce Včelná s nabytím účinnosti dne 22. 2. 2012, v platném znění.

Stavební úřad dospěl na základě těchto podkladů k níže uvedeným závěrům o přípustnosti stavebního záměru z těchto důvodů:

Hodnocení souladu záměru s požadavky podle § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona:

Stavební záměr – "**Kanalizace a úprava chodníku s přechodem pro chodce, Včelná**" (stavba hlavní, jehož součástí je stavební objekt **SO 401 – Osvětlení přechodu pro chodce (vedlejší stavba souboru staveb)**), naplňuje požadavky stanovené prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu, tj. vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 169 odst. 1 stavebního zákona jsou fyzické osoby při provádění staveb povinni respektovat záměry územního plánování a obecné požadavky na výstavbu stanovené prováděcími právními předpisy.

Stavební záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Dle územního plánu jsou dotčené pozemky v ploše s funkčním využitím **DS – Plochy dopravní infrastruktury** a **OV – Plochy občanského vybavení**. Záměr je v souladu s funkční náplní ploch. Umístění a prostorové uspořádání záměru není s ohledem na stávající charakter území v rozporu s požadavky na využívání a prostorové uspořádání území, s požadavky na veřejnou infrastrukturu, a neomezí využitelnost navazujícího území.

Poučení:

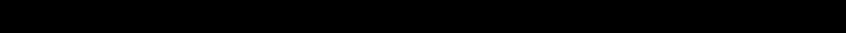
Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Přezkumné řízení o závazném stanovisku lze zahájit nejpozději v průběhu odvolacího řízení ve věci, kterou bylo závazné stanovisko podmíněno nebo nejpozději do 1 roku od jeho vydání, podle toho, která z těchto lhůt uplyne dříve. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vodoprávního úřadu.

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Obdrží:

žadatel (dodejky)



na vědomí:

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství -zde-



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

plusarch - architekti s.r.o.,
IDDS: k5thmq3

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/7455/2019 Ber
Č. j.: SU/7455/2019-2

Vyřizuje:
Hedvika Beranová

Tel.:
386804034

E-mail:
beranovah@c-budejovice

Datum:
19.11.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k projektové dokumentaci pro společné povolení

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů po posouzení žádosti, kterou dne 29.10.2019 podal

STEPOK CB s.r.o., IČO 04699378, Lidická tř. 1936/92, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,
 kterého zastupuje plusarch - architekti s.r.o., [REDACTED], IČO 04716558, B. Němcové 12/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

(dále jen "žadatel"), ve věci:

novostavba chodníku v ulici Jižní, úpravy chodníku v ulici Opatovická a úprava veřejného osvětlení v ulici Opatovická, České Budějovice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 665, 633/1 v katastrálním území České Budějovice 3, vydává podle § 94j stavebního zákona a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Záměr umístěný v souladu s částí dokumentace pro společné územní a stavební řízení, která je přílohou tohoto stanoviska, je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území a je

p ř í p u s t n ý .

Odůvodnění:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán podle § 94j odst. 2 stavebního zákona obdržel dne 29.10.2019 žádost o vydání závazného stanoviska k předmetné stavbě, která bude předmětem společného povolení u příslušného (speciálního) stavebního úřadu.

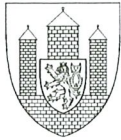
Podle § 94j odst. 2 stavebního zákona stavební úřady příslušné k umístění vedlejších staveb souboru staveb jsou ve společném řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Stavební úřad posoudil uvedený záměr a došel k závěru, že stavba je v souladu s ust. § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, při posuzování stavby zkoumal její umístění ve vztahu k vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a ve vztahu vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Po prostudování výše zmíněné dokumentace lze konstatovat, že záměr obecným požadavkům na využívání území, obecným technickým požadavkům zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a uvedeného ustanovení stavebního zákona vyhovuje.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

obdrží:

Michal Šlinc
tř. 5. května č.p. 629
Včelná
373 82 Boršov nad Vltavou

Značka: SU/2570/2019 Ho
Č. j.: SU/2570/2019-2

Vyřizuje:
Jitka Housková

Tel.:
386804009

E-mail:
houskovaj@c-budejovice.cz

Datum:
23.4.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě žádosti, kterou dne 12.4.2019 podal

Michal Šlinc, IČO 71433201, tř. 5. května 629, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

(dále jen "žadatel"), ve věci:

chodník podél silnice III/14326, Nové Homole, Homole, Nové Homole

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1485/8, 812/1, 1485/6, 823/5, 823/6, 1485/4, 1485/9 v katastrálním území Homole,

s d ě l u j e, že není v předmětné věci dotčeným orgánem státní správy, dle ustanovení § 6 odst. 3 písm. a) stavebního zákona a ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"). S odkazem na ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona, se **závazné stanovisko nevydává**.

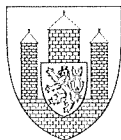
Odůvodnění:

Stavební úřad České Budějovice obdržel dne 12. 4. 2019 žádost o souhlasné závazné stanovisko na výše uvedený záměr, součástí žádosti byla souhrnná část dokumentace. Po posouzení podané žádosti, včetně všech příloh, došel stavební úřad k závěru, že není dotčeným orgánem státní správy ve smyslu ustanovení § 6 odst. 3 písm. a) stavebního zákona a ustanovení § 136 správního řádu. S odkazem na výše uvedené a na ustanovení § 94j odst. 2 stavebního zákona, se závazné stanovisko nevydává.

Poučení:

Proti tomuto sdělení se nelze odvolat.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/4088/2019 Ho

Č. j.: SU/4088/2019-2

Vyřizuje:

Jitka Housková

Tel.:

386804009

E-mail:

houskovaj@c-budejovice.cz

Datum:

19.6.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") posoudil žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 12.6.2019 podal

kterého zastupuje

(dále jen "žadatel"), ve věci:

prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace vč. přípojek

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 3290/50, 4044/1, 3290/26 v katastrálním území Vrábče.

Stavba – soubor staveb obsahuje:

- **SO 01 – kanalizační stoka splašková – A – PVC 250 – 174,5 m – prodloužení stávajícího kanalizačního řádu – stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 3290/50, 3290/26 a 4044/1 v k. ú. Vrábče**
- **SO 02 – vodovodní řad V PE 100 – SDR 11 – de 90x5,4 mm (DN 80) – 97,5 m
vodovodní řad V PE 100 – SDR 11 – de 110x6,6 mm (DN 100) – 72,5 m
prodloužení stávajícího vodovodního řádu – stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 3290/50, 3290/26 a 4044/1 v k. ú. Vrábče**
- **SO 03 - přípojka splaškové kanalizace:
PVC 150 – 1 x délka 3,5 m – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 3290/50 a 3290/26 v k. ú. Vrábče. Odbočena bude z navrženého kanalizačního řádu a ukončena u hranice s pozemkem parc.č. 406/21 revizní šachtou DN 400.
PVC 150 – 1 x délka 2,2 m – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 4044/1 v k. ú. Vrábče. Odbočena bude z navrženého kanalizačního řádu a ukončena u hranice s pozemkem parc.č. 3757 v k. ú. Vrábče revizní šachtou DN 400.
PVC 150 – 1 x délka 2,1 m – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 4044/1 v k. ú. Vrábče. Odbočena bude z navrženého kanalizačního řádu a ukončena u hranice s pozemkem parc.č. 3756 v k. ú. Vrábče revizní šachtou DN 400.**

PVC 200 – 1 x délka 2,3 m – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 4044/1 v k. ú. Vrábče. Odbočena bude z navrženého kanalizačního řadu a ukončena u hranice s pozemkem parc.č. 3760/5 v k. ú. Vrábče revizní šachtou DN 400.

vodovodní přípojka:

PE 32/3.0 – 1 x délka 2,6 m – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 3290/50, 3290/26 v k. ú. Vrábče. Odbočena bude z navrženého vodovodního řadu a ukončena u hranice s pozemkem parc.č. 406/21 vodoměrnou šachtou.

PE 32/3.0 – 1 x délka 1,7 m – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 4044/1 v k. ú. Vrábče. Odbočena bude z navrženého vodovodního řadu a ukončena u hranice s pozemkem parc.č. 3757 vodoměrnou šachtou.

PE 32/3.0 – 1 x délka 1,5 m – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 4044/1 v k. ú. Vrábče. Odbočena bude z navrženého vodovodního řadu a ukončena u hranice s pozemkem parc.č. 3756 vodoměrnou šachtou.

PE 32/3.0 – 2 x délka 1,8 m – stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 4044/1 v k. ú. Vrábče. Odbočena bude z navrženého vodovodního řadu a ukončena u hranice s pozemkem parc.č. 3760/5 vodoměrnou šachtou.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru – **přípojky splaškové kanalizace, vodovodní přípojky** – vydává v souladu s § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 90 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Záměr je souladný se všemi podmínkami ustanovení § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení a podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Záměr je

p ř í p u s t n ý
bez podmínek.

Odůvodnění:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán podle § 94j odst. 2 stavebního zákona obdržel dne 12.6.2019 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru: **prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace vč. přípojek** na pozemku parc. č. 3290/50, 4044/1, 3290/26 v katastrálním území Vrábče, který bude předmětem společného povolení u příslušného (speciálního) stavebního úřadu, jímž je Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí.

Podle § 94j odst. 2 stavebního zákona stavební úřady příslušné k umístění vedlejších staveb souboru staveb jsou ve společném řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad s působností obecného stavebního úřadu, v souboru staveb uvedených v žádosti posuzuje za stavbu hlavní souboru staveb objekt SO 1 kanalizační stoka splašková a objekt SO 2 vodovodní řady, neboť společně v souladu s § 2 odst. 9 stavebního zákona určují účel výstavby souboru staveb. Vedlejšími stavbami jsou ve vymezeném souboru staveb přípojky splaškové kanalizace a vodovodní přípojky.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu prodloužení vodovodu a splaškové kanalizace vč. přípojek (dále jen PD), zpracovatel: Ing. David Holzer, ČKAIT; 0102534, únor 2019, včetně dokladové části obsahující stanoviska správců sítí technické infrastruktury vyskytujících se v území.

Stavební úřad dospěl na základě těchto podkladů k níže uvedeným závěrům o přípustnosti stavebního záměru z těchto důvodů:

Záměr naplňuje požadavky stanovené prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu, tj. vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.

268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti byla předložena souhlasná stanoviska správců sítí technické infrastruktury k záměru nacházející se v předmětném území, jejichž podmínky a stanovená ochranná a bezpečnostní pásma je žadatel povinen při výstavbě respektovat. Dle § 169 odst. 1 stavebního zákona jsou fyzické osoby při provádění staveb povinny respektovat záměry územního plánování a obecné požadavky na výstavbu stanovené prováděcími právními předpisy.

Umístění a prostorové uspořádání záměru není s ohledem na stávající charakter území v rozporu s požadavky na využívání a prostorové uspořádání území, s požadavky na veřejnou infrastrukturu, ani s vyjádřeními vlastníků a správců dotčených sítí veřejné infrastruktury, a neomezí využitelnost navazujícího území. Podmínky dotčených orgánů a správců (vlastníků) sítí veřejné infrastruktury, je třeba zohlednit v projektové dokumentaci, která bude doložena k žádosti o společné povolení a stanovení ochranného pásma u příslušného (speciálního) stavebního úřadu.


Poučení:

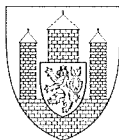
Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezáonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezáonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Obdrží:

zplnomocněný zástupce navrhovatelé (dodejky)





Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/7259/2019 Ho

Č. j.: SU/7259/2019-5

Vyřizuje:

Jitka Housková

Tel.:

386804009

E-mail:

houskovaj@c-budejovice.cz

Datum:

9.12.2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k projektové dokumentaci pro společné povolení

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve znění pozdějších předpisů po posouzení žádosti, kterou dne 22.10.2019 podal

Akiprojekt s.r.o., IČO 02773961, B. Němcové 12/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Chodník podél sil. III/1563, Nová Ves

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 161/18, 702/4, 702/6, 702/8, 702/11, 741/11, 851/14, 851/15, 851/16, 852/2, 853/1, 853/3, 854/1, 854/3, 855/3, 855/4, 855/6, 855/7, 857/2, 861/21 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic, vydává podle § 94j stavebního zákona a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Záměr umístěný v souladu s částí dokumentace pro společné územní a stavební řízení, která je přílohou tohoto stanoviska, je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území **a je**

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán podle § 94j odst. 2 stavebního zákona obdržel dne 22.10.2019 žádost o vydání závazného stanoviska k předemtné stavbě, která bude předmětem společného povolení u příslušného (speciálního) stavebního úřadu.

Podle § 94j odst. 2 stavebního zákona stavební úřady příslušné k umístění vedlejších staveb souboru staveb jsou ve společném řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Stavební úřad posoudil uvedený záměr a došel k závěru, že stavba je v souladu s ust. § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, při posuzování stavby zkoumal její umístění ve vztahu k vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a ve vztahu vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Po prostudování výše zmíněné dokumentace lze konstatovat, že záměr obecným požadavkům na využívání území, obecným technickým požadavkům zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a uvedeného ustanovení stavebního zákona vyhovuje.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)
Akiprojekt s.r.o., IDDS: hkme2tz

příloha:
koordinační situační výkres C2



Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/2608/2018 Ho
Č. j.: SU/2608/2018-2

Vyřizuje:
Jitka Housková

Tel.:
386804009

E-mail:
houskovaj@c-budejovice.cz

Datum:
11.5.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 3 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě žádosti, kterou dne 12.4.2018 podal

████████████████████
kterého zastupuje
████████████████████

(dále jen "žadatel"), ve věci:

vrtaná studna na pozemku parc. č. 86/2 v katastrálním území Slavče

(dále jen "záměr"), přezkoumal podle § 94j odst. 2 stavebního zákona soulad záměru s požadavky § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Záměr umístěný v souladu s částí dokumentace pro společné územní a stavební řízení, která je přílohou tohoto stanoviska, je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území **a je**

p ř í p u s t n ý.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 12.4.2018 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru – vrtané studně na pozemku parc.č. 86/2 v k. ú. Slavče. Předmětná stavba studny bude umístěna ve vzdálenosti min. 5,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 84/2 a ve vzdálenosti min. 6,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 84/4 v k. ú. Slavče. Max. hloubka vrtané studny bude 52 m.

Součástí žádosti byla projektová dokumentace stavby, kterou vypracoval Pavel Běle, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství, vedený pod ČKAIT 0101674 a hydrogeologický posudek, zpracovaný ██████████

Stavební úřad posuzoval uvedený záměr podle § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, při posuzování stavby zkoumal její umístění ve vztahu k vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání

území, v platném znění. Po prostudování výše zmíněné dokumentace lze konstatovat, že záměr obecným požadavkům na využívání území a uvedeného ustanovení stavebního zákona vyhovuje.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Příloha:

Situační výkres C.4

Obdrží:

zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)

[REDACTED]



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/2662/2020 Bic

Č. j.: SU/2662/2020-2

Vyřizuje:

Jana Bicková

Tel.:

386804023

E-mail:

bickovaj@c-budejovice.cz

Datum:

15.6.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 96b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 136 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), po posouzení žádosti o vydání závazného stanoviska, kterou dne 14.5.2020 podal

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Oprava povrchu MK parc. č. 311/1 Nová Ves u Č. Budějovic

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 311/1, 311/5, 311/6, 294, 311/10, 295, 311/9, 422, 419/1 v katastrálním území Nová Ves u Českých Budějovic, parc. č. 1501/10, 557/3, 554/5, 1501/15 v katastrálním území Borovnice u Českých Budějovic.

Popis záměru:

Z důvodu nevyhovujícího technického stavu stávající místní komunikace je navržena oprava povrchu místní komunikace v úseku 0,000-0,119 - nová konstrukce vozovky vč. opravy stávajících chodníků, provoz obousměrný. Oprava začíná a končí vždy v křižovatkách. Odvodnění povrchu bude zajištěno příčným a podélným sklonem vozovky do uličních vpustí - v navrhovaném úseku bude osazeno celkem 7 nových ul. vpustí (výměna 4 stávajících). Rekonstrukce vozovky bude v hloubce max. do jednoho metru.

Z důvodu vedení stávajícího kabelu Cetin v úseku od 0,000 až do km 0,110 v místě asfaltového zpevnění místní komunikace a částečně i pod stávající a budoucí obrubou bude tento kabel stranově přesunut do chodníku v délce 110 m.

Seznam stavebních objektů:

SO 101 Oprava povrchu MK parc. č. 311/1

SO 401 Stranová překládka kabelu Cetin

Stavbou hlavní souboru staveb je objekt SO 101 - místní komunikace, překládka kabelu Cetin – objekt SO 401 je stavbou vedlejší souboru staveb.

Stavební úřad příslušný k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru staveb, v tomto případě objektu SO 401 stranová překládka kabelu Cetin – vydává podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona toto **závazné stanovisko**:

Záměr je v souladu se všemi podmínkami ustanovení § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení a podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a je

p ř í p u s t n ý.

Užívání stavby:

Stavební objekt SO 401 – Stranová překládka kabelu Cetin - dle § 2i odst. 2 zákona č. 169/2018 Sb., kterým se mění zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů a další související zákony, se k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 14.5.2020 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru, který bude předmětem společného povolení u příslušného (speciálního) stavebního úřadu, jímž je Magistrát města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství.

Podle § 94j odst. 2 stavebního zákona stavební úřady příslušné k umístění vedlejších staveb souboru staveb jsou ve společném řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad s působností obecného stavebního úřadu, v souboru staveb uvedených v žádosti posuzuje za stavbu hlavní souboru staveb objekt SO 101 Oprava povrchu MK parc .č. 311/1, tj. místní komunikaci, neboť společně v souladu s § 2 odst. 9 stavebního zákona určuje účel výstavby souboru staveb. Vedlejší stavbou je ve vymezeném souboru staveb objekt SO 401 Stranová překládka kabelu Cetin, tj. vedení sítě informační a telekomunikační techniky.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace pro vydání společného povolení stavby, kterou vypracoval autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava Michal Šlinc, ČKAIT - 0102089, v červnu 2019.
- Územní plán obce Nová Ves, územní plán obce Borovnice.

Stavební úřad dospěl na základě těchto podkladů k níže uvedeným závěrům o přípustnosti stavebního záměru:

Hodnocení souladu záměru s požadavky podle § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona:

Záměr naplňuje požadavky stanovené prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu, tj. vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti byla předložena souhlasná stanoviska správců sítě technické infrastruktury k záměru nacházející se v předmětném území, jejichž podmínky a stanovená ochranná a bezpečnostní pásma je žadatel povinen při zpracování projektové dokumentace a při výstavbě respektovat. Dle § 169 odst. 1 stavebního zákona

jsou fyzické osoby při provádění staveb povinni respektovat záměry územního plánování a obecné požadavky na výstavbu stanovené prováděcími právními předpisy.

Umístění a prostorové uspořádání záměru není s ohledem na stávající charakter území v rozporu s požadavky na využívání a prostorové uspořádání území, s požadavky na veřejnou infrastrukturu, ani s vyjádřeními vlastníků a správců dotčených sítí veřejné infrastruktury a neomezí využitelnost navazujícího území. Podmínky dotčených orgánů a správců (vlastníků) sítí veřejné infrastruktury je třeba zohlednit v projektové dokumentaci, která bude doložena k žádosti o společné povolení u příslušného (speciálního) stavebního úřadu.


Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí (speciálního) stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Obdrží:

žadatel (dodejky)



na vědomí:
Magistrát města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství - zde -



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/7738/2019 Pf

Č. j.: SU/7738/2019-2

Vyřizuje:

Pflugmacherová Šárka

Tel.:

386804020

E-mail:

pflugmacherovas@c-budejovice.cz

Datum:

29. 11. 2019

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), obdržel žádost o vydání závazného stanoviska, kterou dne 6. 11. 2019 podal

██████████ Videall Projekt, IČO 42399521, Chvalšinská 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1 (dále jen "žadatel"), ve věci:

Lipí - Obnova vodovodu a kanalizace

Lipí

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1259/1, 1260/1, 1240/2, 330, 345/2 v katastrálním území Lipí.

Popis záměru:

Z důvodu nevyhovujícího stavu stávajícího vodovodu a kanalizace je navržena jejich obnova ve vhodnějším trasování při respektování vzdáleností k ostatním sítím, kanalizace je navržena ve větší hloubce (výškově pod vodovodem). Součástí záměru je i obnova vodovodních a kanalizačních přípojek, přípojek odvodnění a odvodnění komunikace (uliční vpusti) a to ve veřejných plochách k hranicím soukromých pozemků.

Členění stavby:

SO 01 Vodovod PE 110 v délce 255 m

SO 02 Kanalizace PVC300 v délce 554 m, BT150 v délce 5 m, 20x šachta

SO 03 Přípojky

vodovodní – 17x PE32, 110 m

kanalizační – 32x PVC200, 206 m

dešťové – 3x PVC150, 8 m

dešťové – odvodnění komunikace – 15x PVC150, 55 m a uliční vpusti – 12x DN500

Stavbou hlavní souboru staveb je vodovod a kanalizace, přípojky vodovodní, kanalizační a dešťové jsou vedlejšími stavbami souboru staveb.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru – **přípojky vodovodní, kanalizační a dešťové** – vydává podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona toto **závazné stanovisko**:

Záměr je v souladu se všemi podmínkami ustanovení § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona, tj. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení a podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Záměr je

p ř í p u s t n ý.

Stavební úřad stanoví podle § 119 odst. 1 stavebního zákona podmínky pro užívání stavby:

Dokončenou stavbu přípojek uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona (přípojky) lze užívat bez jakéhokoli opatření stavebního úřadu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel dne 6. 11. 2019 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru, který bude předmětem společného povolení u příslušného (speciálního) stavebního úřadu, jímž je Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí.

Podle § 94j odst. 2 stavebního zákona stavební úřady příslušné k umístění vedlejších staveb souboru staveb jsou ve společném řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad s působností obecného stavebního úřadu, v souboru staveb uvedených v žádosti posuzuje za stavbu hlavní souboru staveb objekty SO 01 Vodovod a objekt SO 2 Kanalizace, neboť společně v souladu s § 2 odst. 9 stavebního zákona určují účel výstavby souboru staveb. Vedlejšími stavbami jsou ve vymezeném souboru staveb přípojky viz objekt SO 03 přípojky vodovodní, kanalizační a dešťové.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace pro vydání společného povolení z listopadu 2019, autorizace Ing. Václav Houška, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0100702, včetně dokladové části obsahující stanoviska správců sítí technické infrastruktury vyskytujících se v území.
- Územní plán Lipí, úplné znění po vydání změny č. 1, datum nabytí účinnosti poslední změny: 2. 5. 2018

Stavební úřad dospěl na základě těchto podkladů k níže uvedeným závěrům o přípustnosti stavebního záměru:

Hodnocení souladu záměru s požadavky podle § 90 odst. 1 a 2 stavebního zákona:

Záměr naplňuje požadavky stanovené prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu, tj. vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. K žádosti byla předložena souhlasná stanoviska správců sítí technické infrastruktury k záměru nacházející se v předmětném území, jejichž podmínky a stanovená ochranná a bezpečnostní pásma je žadatel povinen při zpracování projektové dokumentace a při výstavbě respektovat. Dle § 169 odst. 1 stavebního zákona jsou fyzické osoby při provádění staveb povinni respektovat záměry územního plánování a obecné požadavky na výstavbu stanovené prováděcími právními předpisy.

Záměr na pozemcích parc. č. 1259/1, 1260/1, 1240/2, 330, 345/2 v katastrálním území Lipí je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Lipí. Nachází se v ploše veřejných prostranství s označením VP a v plochách dopravní infrastruktury, jak silnice III. třídy, tak místní a účelové

komunikace. Ve všech těchto plochách jsou v přípustném využití uvedeny stavby a zařízení technické infrastruktury (zejména kanalizace, vodovod, plynovod, elektrická vedení, telekomunikační kabely včetně souvisejících staveb a zařízení). Z uvedeného vyplývá, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Umístění a prostorové uspořádání záměru není s ohledem na stávající charakter území v rozporu s požadavky na využívání a prostorové uspořádání území, s požadavky na veřejnou infrastrukturu, ani s vyjádřeními vlastníků a správců dotčených sítí veřejné infrastruktury a neomezí využitelnost navazujícího území. Podmínky dotčených orgánů a správců (vlastníků) sítí veřejné infrastruktury je třeba zohlednit v projektové dokumentaci, která bude doložena k žádosti o společné povolení a stanovení ochranného pásma u příslušného (speciálního) stavebního úřadu.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Přezkumné řízení o ZS lze zahájit nejpozději v průběhu odvolacího řízení ve věci, kterou bylo závazné stanovisko podmíněno nebo nejpozději do 1 roku od jeho vydání, podle toho, která z těchto lhůt uplyne dříve. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vodoprávního úřadu.

Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Příloha: vrácená projektová dokumentace v jednom vyhotovení

Obdrží:

žadatel (dodejky)

██████████ Videall Projekt, Chvalšinská č.p. 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov I

na vědomí:

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, oddělení vodního hospodářství
- zde -



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/3463/2018 Pf

Č. j.: SU/3463/2018-2

Vyřizuje:

Pflugmacherová Šárka

Tel.:

386804020

E-mail:

pflugmacherovas@c-budejovice.cz

Datum:

15. 6. 2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 3 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě žádosti, kterou dne 15. 5. 2018 podali

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Vrtaná studna Dubné, obecní část Třebín

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 86/57 v katastrálním území Třebín, přezkoumal podle § 94j odst. 2 stavebního zákona soulad záměru s požadavky § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Záměr umístěný v souladu s částí dokumentace pro společné územní a stavební řízení, která je přílohou tohoto stanoviska, je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území **a je přípustný**.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 15. 5. 2018 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Vrtaná studna na pozemku u rozestavěného rodinného domu pro zásobování rodinného domu vodou a ošetřování zelených ploch o rozloze 100 m². Hloubka hydrogeologického průzkumného vrtu je 41 m. Do hloubky 9 m průměr vrtu 219 mm, dále 171 mm. Do pažnice průměru 171 mm je spuštěna zárubnice o průměru 125/5,2 mm s hygienickým atestem na pitnou vodu. Manipulační šachta bude z betonových skruží o průměru 1,0 m a výšce 2,0 m. Základová deska betonová tl. 100 mm, na šterkovém podsypu. Vršek bude osazen železobetonovými půldeskami s přesahem okraje šachty minimálně o 5,0 cm, ve výšce 0,5 m nad zemí. Předloženou projektovou dokumentaci vypracoval autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby [redacted] v říjnu 2017. Hydrologický posudek vypracoval 5. 6. 2017 [redacted]. Stavba se nachází v málo prostupném prostředí a splňuje požadavky na minimální vzdálenosti od zdrojů možného znečištění. Při odběrech uvedených v hydrogeologickém posudku,

s hodnotou doporučeného denního povoleného odběru nepřekračujícího 5 m³ neovlivní okolní zdroje ani hydrogeologický režim území a půdní profil.

Stavební úřad posuzoval uvedený záměr podle § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, při posuzování stavby zkoumal její umístění ve vztahu k vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Po prostudování výše zmíněné dokumentace lze konstatovat, že záměr obecným požadavkům na využívání území a uvedeného ustanovení stavebního zákona vyhovuje.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.


Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Příloha:

výkres situace v měřítku 1:500

Obdrží:

zplnomocněný zástupce žadatelů (dodejky)





Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Magistrát města - odbor dopravy a silničního
hospodářství, - zde -

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/3115/2018 Pf

Č. j.: SU/3115/2018-2

Vyřizuje:

Pflugmacherová Šárka

Tel.:

386804020

E-mail:

pflugmacherovas@c-budejovice.cz

Datum:

2. 5. 2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dotčeného orgánu pro umístění stavby v působnosti speciálního stavebního úřadu

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 3 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), přezkoumal podle § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona záměr:

Rekonstrukce lesní cesty U Branišovského seníku

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 237/8 v katastrálním území Třebín, parc. č. 277/4 v katastrálním území Branišov u Dubného.

Dle předložené dokumentace se jedná o rekonstrukci lesní cesty, která zajišťuje přístup do okolních lesních porostů. Úprava začíná v km 0,00 napojením na lesní cestu 1L a je slepě ukončena v km 0,675. Stávající provozní zpevnění se doplní novou konstrukcí. V km 0,123 – 0,143 a 0,407 – 0,427 jsou navrženy výhybny délky 20,0 m s náběhovými klíny délky 7,0 m. V km 0,212 se na řešenou komunikaci napojuje vedlejší cesta, která se v nezbytně nutném rozsahu upraví a bude sloužit i jako točna. Točna je rovněž navržena na konci úpravy v km 0,640.

Součástí řešení je i úprava hospodářských sjezdů pro umožnění přístupu do lesního porostu. Na levé straně komunikace se jedná o trubní hospodářské sjezdy délky 8,0 m z potrubí Js 400. Zpevnění těchto sjezdů tvoří šterkodrť.

Pro odvodnění je využit příčný a podélný sklon vozovky. Srážková voda je sváděna k jedné straně vozovky a odtud do silničních příkopů vedených po stranách lesní cesty. Stávající odvodnění bude doplněno novými propustky z plastového potrubí Js 600 mm s obetonováním a čely z lomového kamene. Spadiště propustků je opevněné dlažbou z lomového kamene tl. 20 cm do lože z betonu tl. 10 cm. Voda od propustků je svedena do stávajícího hraničního příkopu, který je dále napojený na otevřenou meliorační stoku vedoucí k silnici a dále k soustavě rybníků.

Záměr umístěný v souladu s předloženou dokumentací je z hlediska požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, v souladu a je **přípustný**.

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel dne 2. 5. 2018 pod zn. ODSH/4410/2018 So, č. j. ODSH/4410/2018-3 od Odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice žádost o součinnost, v rámci které žádá o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

Stavební úřad posuzoval uvedený záměr podle § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, při posuzování stavby zkoumal její umístění ve vztahu k vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Po prostudování výše zmíněné dokumentace lze konstatovat, že záměr obecným požadavkům na využívání území a uvedeného ustanovení stavebního zákona vyhovuje.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/2134/2018 Pf

Č. j.: SU/2134/2018-2

Vyřizuje:

Pflugmacherová Šárka

Tel.:

386804020

E-mail:

pflugmacherovas@c-budejovice.cz

Datum:

30. 4. 2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Stavební úřad České Budějovice, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 3 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě žádosti, kterou dne 21. 3. 2018 podal

██████████ Videall Projekt, IČO 42399521, Chvalšinská 108, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Prodloužení vodovodu, vodovodní přípojky, kanalizační přípojky Homole, Nové Homole

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 751/1, 743/5, 743/9, 743/8, 743/7, 697/36, 697/37 v katastrálním území Homole, přezkoumal podle § 94j odst. 2 stavebního zákona soulad záměru s požadavky § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Záměr umístěný v souladu s částí dokumentace pro společné územní a stavební řízení, která je přílohou tohoto stanoviska, je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území **a je přípustný**.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 21. 3. 2018 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Prodloužení vodovodního řádu a vodovodní a kanalizační přípojky se navrhuje z důvodu připravované výstavby dvou rodinných domů v lokalitě. Jedná se o stavbu vodovodního řádu PE90 v délce 85 m, který bude napojen na stávající vodovodní řád pro veřejnou potřebu LT150 v křižovatce ulic Horní a Hojdecká. Trasování vodovodu je v souběhu s plynovodem STL. Vodovodní přípojky PE32 budou napojeny na navrhovaný vodovod odbočením navrtávacím pasem s uzávěrem. Budou ukončeny zaslepením stočeného potrubí v nezáměrné hloubce na pozemcích pro výstavbu rodinných domů parc. č. 697/36, 697/37 v katastrálním území Homole. Kanalizační přípojky PVC150 budou napojeny do stávající kanalizace a budou ukončeny opět na pozemcích pro výstavbu rodinných domů revizní kanalizační šachtou.

Stavební úřad posuzoval uvedený záměr podle § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, při posuzování stavby zkoumal její umístění ve vztahu k vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání

území, v platném znění. Po prostudování výše zmíněné dokumentace lze konstatovat, že záměr obecným požadavkům na využívání území a uvedeného ustanovení stavebního zákona vyhovuje.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Příloha:

Celkový situační výkres C.3

Obdrží:

žadatel (dodejky)

██████████ - Videall Projekt, Chvalšinská č.p. 108, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1