Adresa příslušného úřadu

Úřad: Magistrát města České Budějovice
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Ulice: nám. Přemysla Otakara II. 1/1
PSČ, obec: 370 92 České Budějovice

Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

D3 0310/II Hodějovice – Třebonín
SO 131 – Přeložka silnice III/15523 v km 139,174 – 139,555 vpravo
SO 144 – Přeložka místní komunikace Bartochov v km 147,600
SO 155 – Přeložka lesní cesty v km 141,840 – 141,970
SO 158 – Přeložka polní cesty v km 144,830 - 145,070

Místo: Jihočeský kraj
Katastrální území: Staré Hodějovice, Doubravice u Nedabyle, Roudné, Krasejovka, Včelná, Kamenný Újezd

Dálnice D3 je součástí koncepce výstavby dálniční sítě na základě vládního usnesení č. 741/1999. Její hlavní funkcí je jednak propojení hlavního města Prahy s oblastí jižních Čech a jednak napojení Táborska a Českobudějovicka na republikovou dálniční síť a nahrazení kapacitně nevyhovující silnice I/3. Z hlediska vlivu na životní prostředí odkloní dopravu ze silnic procházejících přímo obcemi a především krajským městem České Budějovice.

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráci 546/56
140 00 Praha 4 Nusle
Adresa pro doručování: **Správa České Budějovice, Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice**

IČ : 659 93 390
DIČ: CZ 659 93 390
CZ-NACE 52210 - Činnosti související s pozemní dopravou
Telefon / mobilní telefon: 241 084 111
Fax / e-mail: posta@rsd.cz
datová schránka: zjq4rhz

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

III. Stavebník jedná

☐ samostatně
☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

SUDOP Praha a.s.
Olšanská 1a,
130 80 Praha 3
IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390
v zastoupení

Dopravoprojekt Brno a.s
Kounicova 271/13
602 00 Brno

IČO: 463 474 88 DIČ: CZ 463 474 88
Telefon / mobilní telefon: 549 123 134, 731 144 964
Fax / e-mail: [redacted]
Datová schránka: 4xbdrqj

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☐ nová stavba
☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
☐ soubor staveb
☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
☐ stavby zařízení staveniště
☒ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

Územní rozhodnutí pro stavbu vydal Magistrát města České Budějovice dne 28.8.2008 č.j. SU/6738/2007 Bou s nabytím právní moci dne 24.3.2009. Toto Územní rozhodnutí Magistrát poté prodloužil dne 23.8.2011 s nabytím právní moci 1.10.2011, č.j. SU/1754/2011 Tm.

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

SO 131 – Přeložka silnice III/15523 v km 139,174 – 139,555 vpravo
V km 139,260 dojde k přerušení stávající silnice III/15523 trasou dálnice. Z tohoto důvodu je navržena přeložka silnice III/15523. Trasa je navržena v návrhové kategorii S 6,5/50. Celková délka přeložky silnice III/15523 je 429,81 m. Trasa začíná plynulým napojením na stávající silnici III/15523 a pokračuje pravotočivým směrovým obloukem o poloměru R = 350 m se symetrickými přechodnicemi o délce 50,00 m. Následuje přímý úsek o délce cca 230 m, ve kterém trasa vede podél pravé strany dálnice D3 a na konci se napojuje stykovou křižovatkou na silnici III/15532.

SO 144 – Přeložka místní komunikace Bartochov v km 147,600
Objekt upravuje stávající místní komunikaci do Otmanky v místě napojení na stávající silnici I/3. Směrové řešení je tvořeno přímým úsekem a levotočivým kružnicovým obloukem o poloměru R = 250 m bez přechodnic. Trasa byla navržena na návrhovou rychlost vn = 30 km/h, celková délka trasy činí 0,129 430 km. Komunikace je navržena v kategorii MO 1k 4/4/30, s ohledem na napojení na okružní křižovatku v ZÚ je komunikace rozšířena na celkovou šířku zpevnění 6,0m. Vozovka je navržena s živičným krytem v celkové tloušťce 460 mm.

SO 155 – Přeložka lesní cesty v km 141,840 – 141,970
Objekt tvoří přeložka stávající lesní cesty, kterou dálnice kříží v km 141,875. Přeložka je tvořena dvěma osami. Osa „Východ - západ" kříží kolmo v km 141,830 trasu dálnice nadjezdem (SO 221). Osa „Sever - jih" je vedena podél pravé strany zářezového svahu dálnice D3. Křížení os je řešeno pomocí stykové křižovatky. Trasa je navržena v návrhové kategorii P 4,0/20.

SO 158 – Přeložka polní cesty v km 144,830 - 145,070
Výstavbou dálnice bude přerušena stávající polní cesta zajišťující přístup na pozemky vlevo od dálnice. Z důvodu zachování přístupu je navržena přeložka polní cesty v délce 297,24 m, která je připojena na místní komunikace pod dálničním mostem přes Plavnický potok SO 209. Podél přeložky polní cesty je v km 0,084-0,0,104 navrženo rozšíření vozovky pro příjezdu k DUN (SO 345.3). Toto rozšíření je zařazeno do objektu SO 345.4. Část přeložky do km 0,114, která bude využívána i pro příjezd k DUN, je navržena s větší šířkou zpevnění a odolnější konstrukcí vozovky.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů ---

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů..... .....

počet zrušených bytů..... .....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VI. Údaje o místu stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m²]

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☒ ano ☐ ne

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Zhotovitel stavby bude vybrán ve výběrovém řízení po získání stavebního povolení.

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení 2017

Dokončení 2020

IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru:

SO 131 ... 5 420 tis. Kč
SO 144 ... 617 tis. Kč
SO 155 ... 1 567 tis. Kč
SO 158 ... 1 309 tis. Kč

8913 tis. Kč

X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

V Brně dne 28. 3. 2017

Dopravoprojekt Brno a.s.
Kounicova 271 13 602 00 Brno
IČ: 46347488
DIČ: CZ46347488

[redacted]

.....

Ing. Ivana Vyskočilová
ředitelka ateliéru inženýrské činnosti

ČÁST B

Přílohy žádosti o povolení stavby:

☐ 1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).

☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.

☒ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

☒ 4. Plán kontrolních prohlídek stavby.

☒ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:

- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu,
- plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití,

nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.

☒ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).

☒ 7. Další přílohy podle části A

☐ k bodu II. žádosti

☒ k bodu VI. žádosti

☐ k bodu X. žádosti".

VI. Údaje o místu stavebního záměru

SO 131 – Přeložka silnice III/15523 v km 139,174 – 139,555 vpravo

Pozemky přímo dotčené stavbou:

Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Doubravice u Nedabyle	1/1	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	614/7	158	vodní plocha
Doubravice u Nedabyle	1/1	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	614/90	22	orná půda

Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Staré Hodějovice	[redacted]		1/1	720/14	160	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	719/9	14	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	719/7	1257	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	719/10	17	ostatní plocha
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	719/14	4	ostatní plocha
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	720/31	299	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	720/34	653	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	720/32	388	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	720/27	958	orná půda

Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	719/12	249	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	720/30	708	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	720/33	319	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	720/35	6	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	720/4	139	orná půda
Staré Hodějovice	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	721/2	120	orná půda

Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Roudné	Jihočeský kraj-Správa a údržba silnic Jihočeského kraje	Nemanická 2133/10, České Budějovice, České Budějovice 3, 37010	1/1	568/6	157	ostatní plocha
Roudné	ČR-Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	1/1	186/7	510	orná půda
Roudné	[redacted]		1/1	186/2	825	orná půda
Roudné			1/1	186/5	31	orná půda
Roudné	Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město, 12800	1/1	186/6	120	ostatní plocha

Pozemky nepřímo dotčené stavbou:

Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Staré Hodějovice	Jihočeský kraj-Správa a údržba silnic Jihočeského kraje	Nemanická 2133/10, České Budějovice, České Budějovice 3, 37010	1/1	634/1	9305	ostatní plocha

Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Roudné	Jihočeský kraj-Správa a údržba silnic Jihočeského kraje	Nemanická 2133/10, České Budějovice, České Budějovice 3, 37010	1/1	568/1	4783	ostatní plocha

Pozemky sousední:

p.č. katastrální území
718 Staré Hodějovice
634/1 Staré Hodějovice
634/13 Staré Hodějovice
719/12 Staré Hodějovice
719/13 Staré Hodějovice
719/6 Staré Hodějovice
719/8 Staré Hodějovice
720/10 Staré Hodějovice
720/11 Staré Hodějovice
720/15 Staré Hodějovice
720/28 Staré Hodějovice
720/29 Staré Hodějovice
720/3 Staré Hodějovice
720/37 Staré Hodějovice
720/41 Staré Hodějovice
720/5 Staré Hodějovice

720/6 Staré Hodějovice
720/7 Staré Hodějovice
720/8 Staré Hodějovice
720/9 Staré Hodějovice
721/1 Staré Hodějovice
721/2 Staré Hodějovice
722/1 Staré Hodějovice
614/54 Doubravice
614/88 Doubravice
616/6 Doubravice
616/7 Doubravice
720/11 Doubravice
186/1 Roudné
186/3 Roudné
186/4 Roudné
568/1 Roudné
174/18 Vidov
174/20 Vidov
174/22 Vidov

SO 144 – Přeložka místní komunikace Bartochov v km 147,600

Pozemky přímo dotčené stavbou:

Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Krasejovka	1/1	HAŠKOV - nemovitosti spol. s r.o.	Zlatá Koruna, Zlatá Koruna 71, 38202	544/5	965	orná půda

Pozemky nepřímo dotčené stavbou:

Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Krasejovka	1/1	Obec Kamenný Újezd	Náměstí 220, Kamenný Újezd, Kamenný Újezd, 37381	980/2	396	ostatní plocha
Krasejovka	1/1	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	541/5	282	ostatní plocha

Pozemky sousední:

p.č. katastrální území

544/1 Krasejovka
544/6 Krasejovka
554/4 Krasejovka
980/1 Krasejovka
980/2 Krasejovka
980/3 Krasejovka

SO 155 – Přeložka lesní cesty v km 141,840 – 141,970

Pozemky přímo dotčené stavbou:

Katastrální území dle KN	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Spoluvl. podíl	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Roudné	Statutární město České Budějovice	nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice, České Budějovice 1, 37001	1/1	485/5	2314	lesní pozemek
Roudné	Statutární město České Budějovice	nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice, České Budějovice 1, 37001	1/1	490/10	93	ostatní plocha
Roudné	Statutární město České Budějovice	nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice, České Budějovice 1, 37001	1/1	492/8	79	lesní pozemek

Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Včelná	1/1	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	782/37	259	lesní pozemek
Včelná	1/1	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	791/2	48	ostatní plocha
Včelná	1/1	Ředitelství silnic a dálnic ČR	Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, 14000	792/9	60	lesní pozemek

Pozemky sousední:

p.č.	katastrální území
485/1	Roudné
485/6	Roudné
485/7	Roudné
485/8	Roudné
490/9	Roudné
782/15	Včelná
782/38	Včelná
490/1	Roudné
492/1	Roudné
492/7	Roudné
492/8	Roudné
791/1	Včelná
791/3	Včelná
782/38	Včelná
792/1	Včelná
792/11	Včelná

SO 158 – Přeložka polní cesty v km 144,830 - 145,070

Pozemky přímo dotčené stavbou:

Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Kamenný Újezd	1/1	[redacted]	[redacted]	2725/8	1193	travní porost
Kamenný Újezd	1/1			2914/11	56	ostatní plocha
Kamenný Újezd	1/1			2725/12	52	travní porost
Kamenný Újezd	1/1			2725/13	45	travní porost
Kamenný Újezd	1/1			2725/14	157	travní porost
Kamenný Újezd	1/1			2725/46	11	travní porost

Pozemky nepřímo dotčené stavbou:

Katastrální území dle KN	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku
Kamenný Újezd	1/1	Obec Kamenný Újezd	Náměstí 220, Kamenný Újezd, Kamenný Újezd, 37381	2725/34	35	travní porost
Kamenný Újezd	1/1	Obec Kamenný Újezd	Náměstí 220, Kamenný Újezd, Kamenný Újezd, 37381	2725/10	733	travní porost

Kamenný Újezd	1/1	Obec Kamenný Újezd	Náměstí 220, Kamenný Újezd, Kamenný Újezd, 37381	2725/11	182	travní porost
Kamenný Újezd	1/1	Obec Kamenný Újezd	Náměstí 220, Kamenný Újezd, Kamenný Újezd, 37381	2725/43	766	travní porost

Pozemky sousední:

p.č.	katastrální území
2725/1	Kamenný Újezd
2725/10	Kamenný Újezd
2725/11	Kamenný Újezd
2725/29	Kamenný Újezd
2725/33	Kamenný Újezd
2725/41	Kamenný Újezd
2725/43	Kamenný Újezd
2725/44	Kamenný Újezd
2725/45	Kamenný Újezd
2725/47	Kamenný Újezd
2725/5	Kamenný Újezd
2725/7	Kamenný Újezd
2725/78	Kamenný Újezd
2914/10	Kamenný Újezd
2914/12	Kamenný Újezd
2914/9	Kamenný Újezd