



# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

## Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš  
Stavební úřad  
Kněžská 19  
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Viz rozdělovník:

Nabylo účinnosti

dne: 8.6.2022

Magistrát města České Budějovice

dne: 8.6.2022

Značka: SU/2774/2022 Za  
Č. j.: SU/2774/2022-2

Vyřizuje:  
Zachová Pavla

Tel.:  
386804030

E-mail:  
zachovap@c-budejovice.cz

Datum:  
2.6.2022

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 4.5.2022 oznámila

**Obec Litvínovice, IČO 00245194, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### vydává územní souhlas

s umístěním stavby:

### **Umělé osvětlení fotbalového hřiště TJ Mokré - 3 ks osvětlovacích stožárů Litvínovice, Mokré**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 748 (ostatní plocha) v katastrálním území Litvínovice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- 3x sloup umělého osvětlení o výšce 12,00 m, na každém sloupu 8 ks reflektorů, pro osvětlení fotbalového hřiště v Mokré.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 748 v katastrálním území Litvínovice dle výkresu situace, který je součástí oznámení záměru.

Určení prostorového řešení stavby:

- Sloupy jsou umístěny na jihozápadní straně hřiště, vzdálenost od hranice s pozemkem parc.č. 237/8 v katastrálním území Litvínovice: první sloup 17,49 m, druhý sloup 62,00 m, třetí sloup 100,00 m a vzdálenost od hranice s pozemkem parc.č. 938/1 (komunikace) v katastrálním území Litvínovice: první sloup (od západní hranice) 14,30 m, druhý sloup 25,09 m, třetí sloup 33,90 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 748 v katastrálním území Litvínovice.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

**Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:**

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- k záměru nebylo vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

**Je splněna podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, kdy územní souhlas postačí v případech:**

- stavebních záměrů uvedených v § 103 stavebního zákona.

Podmínka podle § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, je splněna, protože se jedná o stavební záměr uvedený v § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona.

**Poučení:**

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkovvi pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Územní souhlas lze změnit na základě oznámení oprávněného územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek § 94 odst. 1 a změnit nebo zrušit za podmínek § 94 odst. 3 stavebního zákona.

**Užívání stavby:**

Stavební úřad upozorňuje oznamovatele, že předmětem tohoto územního souhlasu jsou stavební objekty, které je ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona možno užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydá stavební úřad na žádost stavebníka.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA  
ČESKÉ BUDĚJOVICE  
Stavební úřad  
2

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

**Příloha pro oznamovatele:**

- ověřený výkres umístění sloupů

**Obdrží:**

oznamovatel (dodejky)

Obec Litvínovice, IDDS: fz9bsev

ostatní (dodejky)

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb