

LEGENDA

■ ■ ■ ■ ■ řešená plocha změny č. 1 regulačního plánu

návrh - změna č. 1 RP

← → výtlačné potrubí z čerpací stanice

ZASTAVITELNÁ ÚZEMÍ

BRD zastavitelné území bydlení v rodinných domech

BYT zastavitelné území bydlení v bytových domech

DOPRAVA

— — — zastavitelné území dopravy (stávající obslužné komunikace)

— — — zastavitelné území dopravy (návrh obslužné komunikace)

REGULACE OBJEMOVÉ

PZ 40% max. procento zastavění pozemku nadzemními objekty
 BA 50% min. biologicky aktivní plocha
 P 2+OP P max 2+UP počet podlaží pevný nebo maximální
 OP – obytné podkroví, UP – ustupující podlaží
 V 8,5 výška objektu v metrech od uprav. terénu
 S 35°-42° S max 42° spád střechy (rozpětí nebo maximum)
 H 90 směr hřebene střechy – úhel svíraný s ulicí

OCHRANNÁ PÁSMA A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

— — — ochranné pásmo hydrologického pozorovacího vrtu Jasanová ul. ve správě Českého hydrometeorologického ústavu

— — — hranice pásma hygienické ochrany 2. stupně (vnější) vodního zdroje Vidov

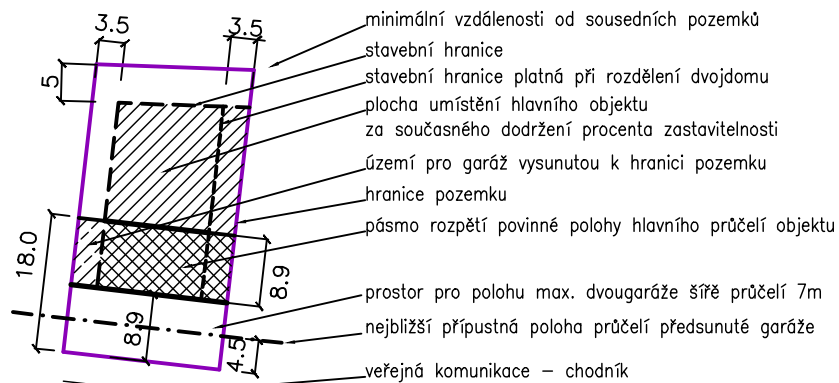
VN → — — — vzdušné vedení VN stav

— — — ochranné pásmo VN

← → výtlačné potrubí z čerpací stanice

— — — stoky a příkopy

REGULACE POLOHY



Poznámka!
 Měření vzdáleností regulačních čar kolmo od hranice pozemku!

Záznam o účinnosti:

Vydává: Zastupitelstvo města České Budějovice
 Datum vydání: 15. 9. 2011
 Číslo usnesení: 228/ 2011
 Datum nabytí účinnosti: 15. 10. 2011
 Úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina, vedoucí OÚP

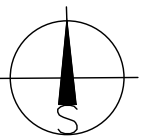
PŘÍLOHA 2 opatření obecné povahy Změna č. 1 regulačního plánu „Plavská“

1:10 000



projektant: ing. arch. Petr Žížala

koordinační výkres



II/1

2011-09

