



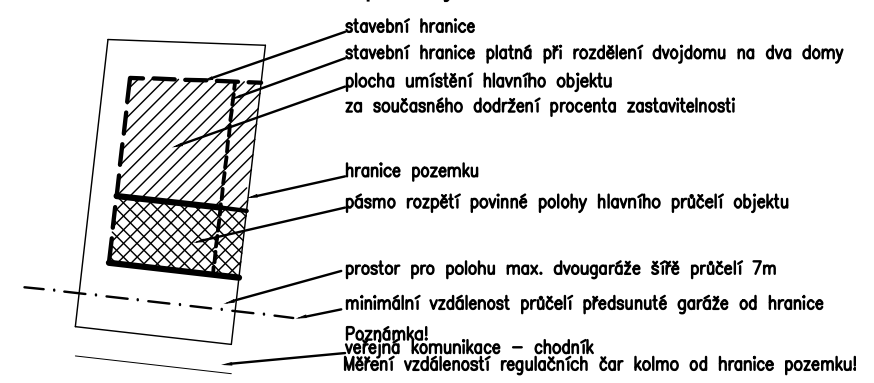
**2.6.4. U Plavské silnice** číslo a název lokality

- - - - - hranice lokalit města
- hranice řešeného území
- hranice bloků
- 2.6.4.004.002 čísla bloků

**způsob využití pozemků**

- BRD bydlení v rodinných domech

**REGULACE polohy**



- vysvětlení k údajům viz. zpráva
- PZ 40%
  - BA 50%
  - P max 2+OP
  - V 8,5
  - S max 42°
- max. procento zastavění pozemku nadzemními objekty  
 min. biologicky aktivní plocha  
 počet podlaží maximální, přípustné OP – obytné podkrovní  
 výška objektu v metrech od uprav. terénu  
 spád střechy – maximum (rozsah 1°–42°)

**LIMITY V ÚZEMÍ**

- - - - - izofona 60 dB pro hluk z komunikace
- - - - - ochranné pásmo vodního zdroje (Javorová) – stav
- - - - - ochranné pásmo komunikačního zařízení Policie

**DRUH ÚZEMÍ DLE ZÁPLAVY**

- 6** typ 6 – území nad nejvýše zaznamenanou záplavou

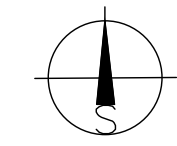
celé území v oblasti zvláštní povodně pod vodním dílem

**OSTATNÍ**

- celé území v oblasti III. kategorie území s archeologickými nálezy
- celé území v ochranném pásmu letiště – kuželové plochy

**Záznam o účinnosti:**

Vydává: Zastupitelstvo města České Budějovice  
 Datum nabytí účinnosti: 6. 11. 2015  
 Úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina, vedoucí OÚP



**PŘÍLOHA 2 opatření obecné povahy**  
**Změna č. 2 regulačního plánu „Plavská“**  
 v katastrálním území České Budějovice 7  
 stupeň dokumentace:

projektant: Ing. arch. Petr Žižala  
 výkres:

2015-10

**Koordinální výkres**

1:1000

č. výkr. **II/1**