
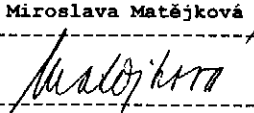
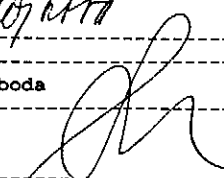


+-----+  
| Ú Č E T N Í   Z Á V Ě R K A - P Ř Í L O H A |  
+-----+

řádná	X	mimořádná		mezitimní		* typ závěrky označte 'X'
-------	---	-----------	--	-----------	--	------------------------------

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2017

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Statutární město České Budějovice	
Sídlo účetní jednotky	- ulice, čp	náměstí Přemysla Otakara II. 1/1
	- obec	České Budějovice
	- PSČ, pošta	37092 České Budějovice
Místo podnikání	- ulice, čp	náměstí Přemysla Otakara II. 1/1
	- obec	České Budějovice
	- PSČ, pošta	37092 České Budějovice
I Č O	00244732	
Právní forma	obec	
Předmět podnikání - hlavní činnost		
	- vedlejší činnosti	
CZ-NACE	13130	
Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Právnícká osoba - ÚSC - zřízena na základě zákona o	
Okamžik sestavení	09.02.2018 09:39:10	
Kontaktní údaje	- Telefon	
	- Fax	
	- E-mail	
	- WWW stránky	
Razítko účetní jednotky		
Osoba odpovědná za účetnictví	Ing. Miroslava Matějková	
Podpisový záznam		
Primátor statutárního města	Ing. Jiří Svoboda	
Podpisový záznam		

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

\* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.\*

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

## PŘÍLOHA ÚČETNÍ ÚZÁVĚRY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
sestavená k 31. prosinci 2017

I Č O	Název a sídlo účetní jednotky	Název nadřízeného orgánu, právní forma
00244732	Statutární město České Budějovice České Budějovice, náměstí Přemysla Otaka	obec

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. V následujícím účetním období ve své činnosti účetní jednotka pokračuje.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy: 1) drobným dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění je v částce 7 000 Kč a vyšší a nepřevyšující částku 60 000 Kč. 2) Drobný dlouhodobý hmotný majetek obsahuje hmotné movité věci, popřípadě soubory majetku, s dobou použitelnosti delší než 1 rok a ocenění jedné položky je v částce 3 000 Kč a vyšší a nepřevyšuje částku 40 000 Kč. 3) Majetkové účasti - jsou vedeny v pořizovacích cenách v členění dle rozhodujícího a podstatného vlivu. 4) Ostatní finanční investice určené k obchodování - dochází k přecenění na reálnou hodnotu vždy k rozvahovému dni (výsledkově). 5) Zásoby (materiál a zboží) - u účtování skladu TIC se používá metoda A; u ostatních skladů je používán způsob B tj. v průběhu roku se účtují veškeré výdaje na pořízení zásob rovnou do nákladů. Na konci účetního období se provede inventura a zjištěný zůstatek se zaučtuje na účty zásob. 6) Odpisy - účetní jednotka provádí rovnoměrné měsíční účetní odpisy na základě odpisového plánu. 7) Ocenění reálnou hodnotou (RH) majetku určeného k prodeji - je stanovena hladina významnosti 260.000,-- Kč; o ocenění RH se účtuje pouze při jejím překročení. 8) Reprodukční pořizovací cena - pozemky nabyté směnou jsou oceňovány na základě znaleckých posudků. Bezúplatně nabytý (předaný) majetek od státu je evidován v cenách předaných převodcem v souladu s ČUS č. 708. 9) Časové rozlišení - účetní jednotka časově nerozlišuje jednotlivé účetní případy v průběhu účetního období v mezitímých závěrkách. K časovému rozlišení pro roční období jsou stanoveny hladiny významnosti s výjimkou nákladů na energii a nájemné. 10) Dohadné účty - dohadné položky jsou aplikovány v provozních případech dle stanovené hladiny významnosti a to od částky 500.000,-- Kč na účetní případ, s výjimkou poskytovaných a k 31. 12. 2017 nevyúčtovaných transferů, u nichž se dohadná položka tvoří (k průúčtování předpokládaných nákladů příslušného roku v plné výši smluvního ujednání). 11) Peněžní fondy jsou v roce 2017 účtovány výsledkově s výjimkou fondu vodohospodářského majetku a fondu doprava v klidu, které jsou účtovány rozvahově prostřednictvím účtů 401 a 419.

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice UCRGUPUA 03052017 18:17

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
---------------	---------------	-------------------	-------	----------------------

## A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		3 880 493 067,62	3 699 102 893,29
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	51 983,52	68 671,36
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	15 345 163,01	15 274 997,75
3.	Vyřazené pohledávky	905	686 986,20	664 786,20
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	3 864 408 934,89	3 683 094 437,98
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		234 313 000,00	220 173 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	234 313 000,00	220 173 000,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		346 447 898,55	470 144 002,28
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	204 586 614,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	20 900 000,00	429 500 534,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	24 286 266,10	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	1 000 000,00	1 000 000,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	64 300 000,00	11 000 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	31 375 018,45	28 643 468,28
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		10 400,00	11 700,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001

Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	10 400,00	11 700,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		255 750 698,07	297 831 725,60
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	16 287 763,80	60 793 839,13
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	206 543 251,50	206 543 251,50
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	32 919 682,77	30 494 634,97
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		630 529 713,49	793 742 729,39
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	50 000 000,00	74 500 000,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	46 849 540,00	120 213 171,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	533 680 173,49	599 029 558,39
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 206 337 154,61	3 006 487 740,58

\*\*\*\*\*  
IČO: 00244732 Město České Budějovice

Čas : 09:39:10  
Datum: 09.02.2018  
0000ALV06BE1

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

\*\*\*\*\*

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
K rozvahovému dni 31. 12. 2017 nejsou účetní jednotce známy skutečnosti, které mají vliv na finanční situaci účetní jednotky a přitom by nebyly v účetní závěrce zachyceny.	

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

## B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

Účetní jednotka nabyla 20 nemovitostí (parcel) u nichž nastaly situace, kdy návrhy na vklad u kupních smluv na pořízení pozemků (v celkové hodnotě 2.426.701,80 Kč) byly do katastru nemovitostí předány v roce 2017 (do 31.12.2017). K datu návrhu na vklad byly nemovitosti zařazeny do majetku a jsou vykazovány v závěrce na účtu "031 - pozemky". Ke dni účetní závěrky však nebyly doručeny doložky o zápisu na LV obce v katastru nemovitostí. Nejvýznamnější z nich jsou: a) zastavěná plocha - rekreační plocha - v KÚ České Budějovice 5, druh čís. 2 parc. č. 8/24 v hodnotě 641.556,-- Kč; b) orná půda v KÚ České Budějovice 2, parc.č. 1984/127 v hodnotě 448.110,-- Kč. Do 31. 12. 2017 byly podány 4 návrhy na vklad na prodeje pozemků v celkovém ocenění 84.971,-- Kč, u kterých k datu návrhu na vklad byly pozemky z evidence majetku vyřazeny. Právní účinky vkladu prodeje pozemků nebyly ze strany katastrálního úřadu provedeny do data účetní závěrky. Ty byly provedeny až počátkem dalšího účetního období. Nejvýznamnější z nich byla parcela v KÚ České Budějovice 7, parc. č. 1219/3 v hodnotě 84.340,-- Kč.

## B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Informace podle § 66 odst. 8 se nevztahují k dané formě účetní jednotky.

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

0,00  
V roce 2017 bez komentáře.

\*\*\*\*\*  
 IČO: 00244732 Město České Budějovice

Čas : 09:39:10  
 Datum: 09.02.2018  
 0000ALV06BE1

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
 ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

-----  
 C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"  
 -----

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	683 513,00	1 339 266,45
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	21 661 395,35	21 793 777,27

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)
87	Účetní jednotka eviduje v ocenění dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu "021 - stavby" následující položky: 1) 28 ks historických staveb - kulturní památky - bytové, 2) 5 ks historických staveb - kulturní památky - nebytové 3) 22 ks historických staveb - kulturní památky - jiné nebytové, 4) 19 ks kulturních památek ostatní ( 3 sochy, 2 sousoší, 2 pomníky, 8 plastik, 2 památníky, 1 kašna, 1 sloup). Účetní jednotka eviduje v ocenění dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu "032 - kulturní předměty" celkem 11 předmětů (4 sochy, 5 křesel z pozůstalosti E. Destinové, 1 stůl z pozůstalosti E. Destinové, 1 sofa z pozůstalosti E. Destinové).
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)
17789903	
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)
1014024471	
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)
0,00	Účetní jednotka neoceňovala lesní pozemky s lesním porostem jiným způsobem.



## E.1. | Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

## Komentář:

Účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek: mezi největší meziroční změny patří položky: a) propojení ulic M. Horákové - Strakonická v hodnotě 41.864.656,71 Kč; b) ZTV Nové Roudné 3. etapa v hodnotě 18.783.603,66 Kč; c) organizace dopravy v klidu (stavební část) v hodnotě 4.921.333,78 Kč; d) ZTV Třebotovice Kaliště v hodnotě 5.041.725,76 Kč.

K položce: A.II.8 Částka: 70611319.61

## Komentář:

Účet 321 - Dodavatelé: k 31.12.2017 došlo k nárůstu závazků hlavně v oblasti pořízení dlouhodobého majetku.

K položce: D.III.5 Částka: 19276267.01

## Komentář:

Účet 324 - Krátkodobé přijaté zálohy: k nárůstu hodnoty účtu došlo především z důvodu přijaté úhrady z kupní smlouvy č. 2017000781 týkající se prodeje nemovitosti ve výši 4.278.264,46 Kč.

K položce: D.III.7 Částka: 4278264.46

## Komentář:

Účet 378 - Ostatní krátkodobé závazky: nárůst způsobil předpis závazku z kupní smlouvy č. 2017002745 vztahující se k pořízení pozemků ve výši 10.087.400,-- Kč.

K položce: D.III.38 Částka: 10087400.00

## Komentář:

Účet 241 - meziroční nárůst stavu finančních prostředků na běžném účtu k hospodářské činnosti

K položce: B.III.9 Částka: 5922606.69

## Komentář:

Účet 231 - meziroční nárůst stavu finančních prostředků na základních běžných účtech územního samosprávného celku

K položce: B.III.11 Částka: 116689483.75

## Komentář:

Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: mírný nárůst způsoben úpravou hodnoty neuhrazených pohledávek vč. příslušenství z titulu prodlení nájmu z bytů, nebytových prostor v letech 2013 - 2016.

K položce: C.I.7 Částka: 559838.67

## Komentář:

Účet 419 - Ostatní fondy: největší pokles je způsoben zrušením Fondu podpory kvality bydlení s účinností od 1.7.2017.

K položce: C.II.6 Částka: 42686488.55

IČO: 00244732 Město České Budějovice

Čas : 09:39:10

Datum: 09.02.2018

0000ALV06BE1

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

## Komentář:

Účet 507 - Aktivace oběžného majetku: Výroba medu v roce 2017. Z tohoto důvodu aktivace je nákladový účet v minusové hodnotě.  
K položce: A.I.6 Částka: 47966.00

## Komentář:

Účet 547 - Manka a škody: zaúčtováno vyřazení nedokončeného majetku (projektové dokumentace) dle rozhodnutí Rady města. Projektové dokumentace jsou již zastaralé a dané investiční akce se nebudou realizovat.  
K položce: A.I.26 Částka: 605190.00

## Komentář:

Účet 542 - Jiné pokuty a penále: a) úhrada pokuty Finančnímu úřadu pro Jihočeský kraj za opožděné tvrzení daně z nabytí nemovitých věcí v hodnotě 305,-- Kč; b) pokuta včetně nákladů řízení Českému telekomunikačnímu úřadu v hodnotě 6.000,-- Kč; c) úrok z prodlení vypočtený od 1.4.2014 vztahující se k vrácení uhrazeného nájemného dle rozsudku a nabytí právní moci Krajského soudu v Českých Budějovicích ve výši 50.843,32 Kč; d) penále z dlužného pojistného na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti dle platebního výměru OSSZ v Českých Budějovicích ve výši 2.139,-- Kč.  
K položce: A.I.23 Částka: 59287.32

## Komentář:

Účet 647 - Výnosy z prodeje pozemků: největší položkou je prodej pozemků v trase dálnice D3 - k.ú. Včelná dle smlouvy č. 01-185/210/KS/2016.  
K položce: B.I.15 Částka: 14745477.69

## Komentář:

Účet 648 - Čerpání fondů: největší hodnota je způsobena zrušením Fondu podpory kvality bydlení s účinností od 1.7.2017. Fond byl vždy tvořen a čerpán výsledkově, z toho důvodu i použit výnosový účet při jeho zrušení.  
K položce: B.I.16 Částka: 42686488.55

## Komentář:

Účet 664 - Výnosy z přecenění reálnou hodnotou: mezi největší pohyby patří vyřazení reálné hodnoty při prodeji pozemků v k. ú. Včelná  
K položce: B.II.4 Částka: 15717258.20

## Komentář:

Účty 681 - 688 - Výnosy ze sdílených daní: v roce 2017 došlo k nárůstu výnosů ze sdílených daní (největší podíl má výnos ze sdílené daně z přidané hodnoty ve výši 67.031.174,90 Kč).  
K položce: B.V. Částka: 111290228.33

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

## Komentář:

Účetní jednotka sleduje peněžní toky prostřednictvím rozpočtu.  
K položce: 0.00 Částka: 0.00

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)
<p>Komentář:  Mezi opravy předcházejících účetních období se řadí úprava hodnoty neuhrazených pohledávek vč. příslušenství z titulu prodlení nájmu z bytů,  nebytových prostor v letech 2013 - 2016.  K položce: A.VII.1 Částka: 0.00</p>	

Příloha (ÚSC) - Ostatní fondy za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
 ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

NS : 0001

Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	103 051 163,72
G.II.	Tvorba fondu	26 815 619,27
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	25 896 032,35
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	919 586,92
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
	4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III.	Čerpání fondu	76 609 416,05
G.IV.	Konečný stav fondu	53 257 366,94

IČO: 00244732 Město České Budějovice

Čas : 09:39:10

Datum: 09.02.2018

0000ALV06BE1

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
 Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy  
 ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ				MINULÉ
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO		
G.	Stavby	10 037 634 878,34	2 603 300 195,18	7 434 334 683,16	7 495 487 523,56	
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	1 249 853 370,93	271 561 755,37	978 291 615,56	978 746 599,36	
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	713 336 718,88	126 053 141,00	587 283 577,88	590 945 359,12	
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 162 511 730,03	235 135 440,20	927 376 289,83	942 348 294,54	
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	3 746 791 145,25	1 040 342 949,89	2 706 448 195,36	2 743 740 031,41	
G.5.	Jiné inženýrské sítě	2 707 949 710,97	806 622 265,68	1 901 327 445,29	1 899 270 674,83	
G.6.	Ostatní stavby	457 192 202,28	123 584 643,04	333 607 559,24	340 436 564,30	

IČO: 00244732 Město České Budějovice

Čas : 09:39:10

Datum: 09.02.2018

0000ALV06BE1

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

Číslo položky	Název položky	BRUTTO	OBDOBÍ		MINULÉ
			BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	1 088 624 093,29	0,00	1 088 624 093,29	1 083 309 768,02
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	67 340 692,22	0,00	67 340 692,22	67 247 658,10
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	279 001 792,64	0,00	279 001 792,64	280 904 680,92
H.4.	Zastavěná plocha	610 011 654,51	0,00	610 011 654,51	619 087 971,05
H.5.	Ostatní pozemky	132 269 953,92	0,00	132 269 953,92	116 069 457,95

IČO: 00244732 Město České Budějovice

Čas : 09:39:10

Datum: 09.02.2018

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

0000ALV06BE1

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 03052017 18:17

\*\*\*\*\*

## I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	39 694,14	214 358,94
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	39 694,14	214 358,94
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

## J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	45 817 974,21	27 017 824,14
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	45 817 974,21	27 017 824,14
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

IČO: 00244732 Město České Budějovice

Čas : 09:39:10

Datum: 09.02.2018

0000ALV06BE1

UCRGUPUA 03052017 18:17

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

K1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

K2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

Poznámky k vyplnění:

Číslo sloupce: Poznámka

- 1 IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ osoby (účetní jednotky), v jejíž prospěch byla garance poskytnuta.
- 2 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, v jejíž prospěch byla garance poskytnuta. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 3 IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ účetní jednotky (účetní jednotky), za jejíž závazek byla garance poskytnuta.
- 4 Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, za jejíž závazek byla poskytnuta garance. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.
- 5 Datumem poskytnutí garance se rozumí její zachycení v podrozvaze. Okamžikem vzniku podmíněného závazku se rozumí den poskytnutí písemného prohlášení ručitele veřiteli o ručení za závazky dlužníka vůči věřiteli (včetně podpisu avalu směnky), není-li dohodnuto jinak, podpisu záruční listiny, schválení zákona o poskytnutí záruky Českou republikou.
- 6 Výše zajištěné pohledávky k aktuálnímu či poslednímu rozvahovému dni.
- 7 Den a měsíc účetního období, za které je sestavována účetní závěrka, a v němž došlo k plnění vyplývajícímu z garance. Plněním se rozumí realizace garance, neboli úplné či částečné převzetí dluhu za původního dlužníka z titulu poskytnuté garance, neboť dlužník není schopen splatit pohledávku vzniklou ručiteli z realizace garance.
- 8 Částka uhrazené pohledávky z titulu ručení či záruky v účetním období, za které je sestavována podrozvaha.
- 9 Souhrn dosavadních plnění (úhrad realizovaných ručitelem) z titulu konkrétního ručení či záruky.
- 10 Účetní jednotka uvede číslo dle následujícího výčtu:  
1 - Půjčky (zápůjčky), úvěry, návratné finanční výpomoci, 2 - Dluhové cenné papíry (včetně smének), 3 - Přijaté vklady a depozita,  
4 - Ostatní dlouhodobé závazky.



IČO: 00244732 Město České Budějovice

Čas : 09:39:10

Datum: 09.02.2018

0000ALV06BE1

UCRGUPUA 03052017 18:17

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2017 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

-----  
Poznámky k vyplnění:  
-----

## Číslo sloupce: Poznámka

- |             |  |
|-------------|--|
| 1           | Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.  |
| 2           | Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uvede účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu:<br>A - Dopravní infrastruktura, B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby,<br>E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní. |
| 6 až 7      | Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.  |
| 9 až 12     | Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.   |
| 13          | Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.   |
| 14 a 15     | Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavateli.  |
| 16,18,20,22 | Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavateli. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na pořízení majetku, úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.  |
| 17,19,21,23 | Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.   |
| 24          | Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost.   |
| 25 až 29    | Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavateli a další).   |

-----  
\*\*\* Konec sestavy za NS 0001 \*\*\*

Topologické omezení:

IČO: 00244732

Fevné omezení dat: