
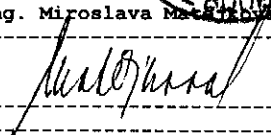
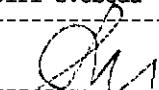


+-----+  
 | Ú Č E T N Í   Z Á V Ě R K A - P Ř Í L O H A |  
 +-----+

+-----+   +-----+   +-----+  
 | řádná | X | | mimořádná | | | mezitimní | | \* typ závěrky  
 +-----+   +-----+   +-----+   označte 'X'

sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2019

NÁZEV ÚČETNÍ JEDNOTKY	Statutární město České Budějovice	
Sídlo účetní jednotky	- ulice, čp - obec - PSČ, pošta	náměstí Přemysla Otakara II. 1/1 České Budějovice 37092 České Budějovice
Místo podnikání	- ulice, čp - obec - PSČ, pošta	náměstí Přemysla Otakara II. 1/1 České Budějovice 37092 České Budějovice
I Č O	00244732	
Právní forma	obec	
Předmět podnikání - hlavní činnost		
- vedlejší činnosti		
CZ-NACE	13130	
Název nadřízeného orgánu (zřizovatel)	Právnícká osoba - ÚSC - zřízena na základě zákona o	
Okamžik sestavení	10.02.2020 17:04:14	
Kontaktní údaje	- Telefon - Fax - E-mail - WWW stránky	
Razítko účetní jednotky		
Osoba odpovědná za účetnictví	Ing. Miroslava M...	
Podpisový záznam		
Primátor statutárního města	Ing. Jiří Svoboda	
Podpisový záznam		

Poznámka: Obsah účetní závěrky se dále skládá z výkazů, které jsou obsaženy v příloze tohoto listu.

\* Tato účetní závěrka byla zpracována systémem GINIS firmy GORDIC spol. s r.o.\*

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

## PŘÍLOHA ÚČETNÍ ÚZÁVĚRKY

organizačních složek státu, územních samosprávných celků, příspěvkových organizací a regionálních rad

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
sestavená k 31. prosinci 2019

I Č O	Název a sídlo účetní jednotky	Název nadřízeného orgánu, právní forma
00244732	Statutární město České Budějovice České Budějovice, náměstí Přemysla Otaka	obec

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy: 1) drobným dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a ocenění je v částce 7 000 Kč a vyšší a nepřevyšující částku 60 000 Kč. 2) Drobný dlouhodobý hmotný majetek obsahuje hmotné movité věci, popřípadě soubory majetku, s dobou použitelnosti delší než 1 rok a ocenění jedné položky je v částce 3 000 Kč a vyšší a nepřevyšuje částku 40 000 Kč. 3) Majetkové účasti - jsou vedeny v pořizovacích cenách v členění dle rozhodujícího a podstatného vlivu. 4) Ostatní finanční investice určené k obchodování - dochází k přecenění na reálnou hodnotu vždy k rozvahovému dni (výsledkově). 5) Zásoby (materiál a zboží) - u účtování skladu TIC se používá metoda A; u ostatních skladů je používán způsob B tj. v průběhu roku se účtují veškeré výdaje na pořízení zásob rovnou do nákladů. Na konci účetního období se provede inventura a zjištěný zůstatek se zaúčtuje na účty zásob. 6) Odpisy - účetní jednotka provádí rovnoměrné měsíční účetní odpisy na základě odpisového plánu. 7) Ocenění reálnou hodnotou (RH) majetku určeného k prodeji - je stanovena hladina významnosti 260.000,-- Kč; o ocenění RH se účtuje pouze při jejím překročení. 8) Reprodukční pořizovací cena - pozemky nabyté směnou jsou oceňovány na základě znaleckých posudků. Bezúplatně nabytý (předaný) majetek od státu je evidován v cenách předaných převodcem v souladu s ČUS č. 708. 9) Časové rozlišení - účetní jednotka časově nerozlišuje jednotlivé účetní případy v průběhu účetního období v mezitímních závěrkách. K časovému rozlišení pro roční období jsou stanoveny hladiny významnosti s výjimkou nákladů na energii a nájemné. 10) Dohadné účty - dohadné položky jsou aplikovány v provozních případech dle stanovené hladiny významnosti a to od částky 500.000,-- Kč na účetní případ, s výjimkou poskytovaných a k 31. 12. 2019 nevyúčtovaných transferů, u nichž se dohadná položka tvoří (k proučtování předpokládaných nákladů příslušného roku v plné výši smluvního ujednání). 11) Peněžní fondy jsou v roce 2019 účtovány výsledkově s výjimkou fondu vodohospodářského majetku, fondu doprava v klidu a fondu rezerv a rozvoje města, které jsou účtovány rozvahově prostřednictvím účtů 401 a 419.

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů</b>				
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>				
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	4 108 247 876,90	3 956 973 828,82
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	71 734,98	54 882,52
3.	Vyřazené pohledávky	905	14 089 309,40	15 728 719,30
4.	Vyřazené závazky	906	630 314,70	998 889,09
5.	Ostatní majetek	909	0,00	0,00
			4 093 456 517,82	3 940 191 337,91
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	301 097 000,00	270 727 000,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	301 097 000,00	270 727 000,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	922 820 278,55	811 598 009,13
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	663 171 890,24	663 171 890,24
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	171 535 507,00	53 172 855,85
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	4 000 000,00	7 300 000,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	54 100 000,00	58 100 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	30 012 881,31	29 853 263,04
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	0,00	0,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	8 200,00	9 400,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice UCRGUPUA 09072019 14:44

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	BĚŽNÉ	ÚČETNÍ OBDOBÍ MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	8 200,00	9 400,00
P.VII.	Další podmíněné závazky		289 953 269,70	303 689 158,80
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	29 236 802,76	16 126 156,94
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	36 932 484,44	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	222 031 251,50	254 297 917,36
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	1 752 731,00	33 265 084,50
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		678 789 032,39	713 456 352,54
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	50 000 000,00	50 000 000,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	71 193 583,24	219 300 324,15
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	557 595 449,15	444 156 028,39
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 861 220 653,36	3 580 689 926,61

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

K rozvahovému dni 31. 12. 2019 nejsou účetní jednotce známy skutečnosti, které mají vliv na finanční situaci účetní jednotky a přitom by nebyly v účetní závěrce zachyceny.

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

## B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

Účetní jednotka nabyla 11 nemovitostí u nichž nastaly situace, kdy návrhy na vklad u kupních smluv na pořízení (v celkové hodnotě 3.533.455,-- Kč) byly do katastru nemovitostí předány do 31.12.2019. K datu návrhu na vklad byly nemovitosti zařazeny do majetku a jsou vykazovány v závěrce na účtu "031 - pozemky" ve výši 2.300.893 a účtu "029 - ostatní dlouhodobý hmotný majetek" ve výši 1.232.562,-- Kč. Ke dni účetní závěrky však nebyly doručeny doložky o zápisu na LV obce v katastru nemovitostí. Nejvýznamnější z nich jsou: a) věcné břemeno dle smlouvy č. 2019000108 (umístění vodovodu a kanalizace na pozemcích v k.ú. Č.B. 3 a Č.B. 4) v hodnotě 1.232.562,-- Kč; b) parcela č. 1529/10 v KÚ České Budějovice 2, druh č. 2 v hodnotě 1.265.064,-- Kč; c) parcela č. 1529/11 v KÚ České Budějovice 2, druh č. 2 v hodnotě 905.007,-- Kč. Do 31. 12. 2019 bylo podáno 5 návrhů na vklad na prodeje pozemků v celkovém ocenění 9.465,-- Kč, u kterých k datu návrhu na vklad byly pozemky z evidence majetku vyřazeny. Právní účinky vkladu prodeje pozemků nebyly ze strany katastrálního úřadu provedeny do data účetní závěrky. Ty byly provedeny až počátkem dalšího účetního období. Nejvýznamnější z nich byla parcela v KÚ České Budějovice 5, parc. č. 2361/1 v hodnotě 7.426,-- Kč.

## B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

Územní celek není příspěvkovou organizací, a proto se informace podle § 66 odst. 8 se nevztahují k dané formě naší účetní jednotky.

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

0,00

V roce 2019 byly provedeny zápočty ze směnných smluv v celkové hodnotě 4.175.041,92 Kč. V roce 2019 byl proveden i zápočet ve výši 108.880,23 Kč z titulu započtení závazku a smluvní pokuty za nedodržení termínu dokončení díla dle faktury ve výši 169.277,49 Kč.

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

## C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	10 258 660,64	47 067 987,92
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	21 795 405,87	20 223 772,96

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)
	101,00 Účetní jednotka eviduje v ocenění dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu "021 - stavby" následující položky: 1) 28 ks historických staveb - kulturní památky - bytové, 2) 5 ks historických staveb - kulturní památky - nebytové 3) 22 ks historických staveb - kulturní památky - jiné nebytové, 4) 23 ks kulturních památek <sup>L</sup> ostatní ( 4 sochy, 2 sousoší, 2 pomníky, 8 plastik, 2 památníky, 1 kašna, 1 sloup, 1 kaplička, 1 Boží muka, 1 výklenková kaple). Účetní jednotka eviduje v ocenění dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví na účtu "032 - kulturní předměty" celkem 11 předmětů (4 sochy, 5 kresel z pozůstalosti E. Destinové, 1 stůl z pozůstalosti E. Destinové, 1 sofa z pozůstalosti E. Destinové).
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)
	17 782 929,00
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)
	1 013 626 953,00
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)
	0,00 Účetní jednotka neoceňuje lesní pozemky s lesním porostem jiným způsobem.



Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

## Komentář:

Účet 012 - Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje: v roce 2019 došlo k ponížení stavu z důvodu přeúčtování územních a povodňových plánů na účet 019.  
K položce: A.I.1 Částka: -24718973.50

## Komentář:

Účet 019 - Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek: v roce 2019 došlo k navýšení stavu z důvodu přeúčtování územních a povodňových plánů z původně účtovaného účtu 012.  
K položce: A.I.6 Částka: 24718973.50

## Komentář:

Účet 021 - Stavby: mezi největší meziroční změny patří: a) stavební úpravy Otavské ulice (komunikace) ve výši 20.494.284,77 Kč; b) technické zhodnocení záchytného parkoviště ve výši 15.532.480,26 Kč.  
K položce: A.II.3 Částka: 36026765.03

## Komentář:

Účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek: v roce 2019 došlo k vyřazení části nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku (zastaralých projektových dokumentací) z účetní evidence dle rozhodnutí Zastupitelstva města.  
K položce: A.II.8 Částka: -61023331.48

## Komentář:

Účet 251 - Majetkové cenné papíry k obchodování: V roce 2019 bylo vyřazeno v důsledku prodeje vyřazeno v celkové hodnotě 155.951.209,47 Kč. K 31.12.2019 byl zaúčtován zisk z přecenění CP ve výši 886.574,05 Kč.  
K položce: A.III.1 Částka: -155064635.42

## Komentář:

Účet 253 - Dluhové cenné papíry k obchodování: V roce 2019 byly nakoupeny dluhové cenné papíry v celkové hodnotě za 778.332.634,17 Kč, vyřazeno v důsledku prodeje bylo - 704.205.904,-- Kč. K 31.12.2019 byla zaúčtována ztráta z přecenění CP ve výši - 217.293,56 Kč.  
K položce: A.III.2 Částka: 73909436.61

## Komentář:

Účet 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků: a) v roce 2019 došlo v důsledku obchodů s cennými papíry k vyšším tržbám a tudíž i nárůstu konečného zůstatku účtu vztahujícího se k obchodování s CP o meziroční nárůst 90.123.863,75 Kč; b) v roce 2019 bylo využíváno zhodnocení na spořicí účtech a termínovaných vkladech; c) došlo k nárůstu příjmů z titulu výnosů sdílených daní  
K položce: A.III.11 Částka: 307803744.96

## Komentář:

Účet 408 - Opravy předcházejících účetních období: a) odúčtování prominutých penálí a úroků z prodlení na 408 již dříve účtovaných (celkem 25.756 Kč) u pohledávek z titulu prodlení nájmu z bytů a nebytových prostor; b) zaúčtování došlé faktury na provoz útulku pro zvířata z a 3.Q roku 2018 ve výši 368.445,-- Kč  
K položce: C.I.7 Částka: 394201.00

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

## Komentář:

Účet 507 - Aktivace oběžného majetku: Nákladový účet v minusové hodnotě z důvodu výroby medu v roce 2019.  
K položce: A.I.6 Částka: 43522.50

## Komentář:

Účet 542 - Jiné pokuty a penále: a) Platební výměry úroků z prodlení na dani z nemovitých věcí 2016 - 2018 v celkové výši 4.001,-- Kč; b) Uhrazení nákladů správního řízení za přezkum veřejné zakázky "Zpracování nového územního plánu České Budějovice" - Rozhodnutí o nedodržení postupu uzavírání veřejných zakázek ve výši 30.000,-- Kč; c) Platební výměr - úrok z prodlení daň z přidané hodnoty ve výši 257,-- Kč; d) Úhrada sankce/úhrada paušální částky nákladů řízení v souvislosti s nedodržením zákonem stanovené lhůty pro zápis podpor malého rozsahu do centrálního registru Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ve výši 1.000,-- Kč; e) Úhrada sankce/úhrada paušální částky nákladů řízení v souvislosti s nedodržením zákonem stanovené lhůty pro zápis podpor malého rozsahu do centrálního registru Celnímu úřadu ve výši 1.300,-- Kč.  
K položce: A.I.23 Částka: 36558.00

## Komentář:

Účet 547 - Manka a škody: v roce 2019 došlo k vyřazení části nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku (zastaralých projektových dokumentací) z účetní evidence dle rozhodnutí Zastupitelstva města.  
K položce: A.I.26 Částka: 61023331.48

## Komentář:

Účet 557 - Náklady z vyřazených pohledávek: V roce 2019 byly největšími položkami odpisu pohledávek z HLAVNÍ činnosti odpisy z titulu nedobytných pohledávek z komunálních odpadů ve výši 378.581,70 Kč a 106.399,-- Kč (nedobytné + úmrtí poplatníků - bezvýsledné dědické řízení). Největší položkou odpisů z HOSPODÁŘSKÉ činnosti je odpis pohledávek schválený usnesením ZM 138/2019 ze dne 17.6.2019 ve výši 672.329,-- Kč (úmrtí dlužníků - bezvýsledné dědické řízení + pohledávky za právníckými osobami - nedodstatek majetku u prohlášených a ukončených konkurzních řízení).  
K položce: A.I.34 Částka: 1157309.70

## Komentář:

Účet 561 - Prodané cenné papíry a podíly: V roce 2019 docházelo k většímu počtu obchodování s cennými papíry. V souvislosti s tím byly v důsledku prodeje vyřazeny Majetkové cenné papíry k obchodování v celkové hodnotě 155.951.209,47 Kč a Dluhové cenné papíry k obchodování v celkové hodnotě 704.205.904,-- Kč.  
K položce: A.II.1 Částka: 860157113.47

## Komentář:

Účet 661 - Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů: V roce 2019 docházelo k většímu počtu obchodování s cennými papíry. V souvislosti s tím vznikly i vyšší výnosy z těchto prodeje.  
K položce: B.II.1 Částka: 866747497.16

## Komentář:

Účet 681 - Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob: meziroční nárůst  
K položce: B.V.1 Částka: 51055739.21

## Komentář:

Účet 682 - Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob: meziroční nárůst  
K položce: B.V.2 Částka: 37237977.45

## Komentář:

Účet 684 - Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty: meziroční nárůst  
K položce: B.V.3 Částka: 32376301.29

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

## Komentář:

Účetní jednotka sleduje peněžní toky prostřednictvím rozpočtu.

K položce: 0.00

Částka: 0.00

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

## Komentář:

Mezi opravy předcházejících účetních období se řadí odúčtování prominutých penálí a úroků z prodlení na 408 již dříve účtovaných v celkové výši 25.756 Kč u pohledávek z titulu prodlení nájmu z bytů a nebytových prostor a zaúčtování došlé faktury na provoz útulku pro zvířata z a 3.Q roku 2018 ve výši 368.445,-- Kč.

K položce: A.VII.1

Částka: 394201.00

Příloha (ÚSC) - Ostatní fondy za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	56 980 581,28
G.II.	Tvorba fondu	320 670 577,68
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	30 815 107,92
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	404 949,45
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	289 400 000,00
	4. Ostatní tvorba fondu	50 520,31
G.III.	Čerpání fondu	50 693 502,24
G.IV.	Konečný stav fondu	326 957 656,72

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
 Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy  
 ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

Číslo položky	Název položky	OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
G.	Stavby	10 543 990 854,58	2 998 112 769,17	7 545 878 085,41	7 487 190 259,18
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	1 292 769 272,77	305 407 814,37	987 361 458,40	983 280 785,39
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	728 482 785,46	138 396 212,00	590 086 573,46	567 656 701,15
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	1 170 408 317,01	273 530 386,20	896 877 930,81	913 086 162,84
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	4 073 799 045,59	1 236 508 516,89	2 837 290 528,70	2 799 569 853,66
G.5.	Jiné inženýrské sítě	2 810 523 072,61	899 459 451,67	1 911 063 620,94	1 892 407 903,92
G.6.	Ostatní stavby	468 008 361,14	144 810 388,04	323 197 973,10	331 188 852,22

Příloha (ÚSC) - PŘÍLOHA za období 12/2019 v Kč, s přesností na dvě desetinná místa  
Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy  
ZÁKLADNÍ

NS : 0001 Statutární město České Budějovice

UCRGUPUA 09072019 14:44

Číslo položky	Název položky	BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	OBDOBÍ		MINULÉ
H.	Pozemky	1 176 499 118,15	0,00	1 176 499 118,15	1 128 999 148,02	
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	67 153 525,82	0,00	67 153 525,82	67 335 283,22	
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	326 259 589,74	0,00	326 259 589,74	309 233 117,44	
H.4.	Zastavěná plocha	639 932 562,75	0,00	639 932 562,75	618 394 580,08	
H.5.	Ostatní pozemky	143 153 439,84	0,00	143 153 439,84	134 036 167,28	

## I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	217 293,56	4 913 602,41
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	217 293,56	4 913 602,41
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

## J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	38 115 983,07	31 865 998,93
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	38 115 983,07	31 865 998,93
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

\*\*\* Konec sestavy za NS 0001 \*\*\*

Topologické omezení:

IČO: 00244732

Pevné omezení dat: