

OKRM/54/2022/Z/25

Volební období 8 (2018 - 2022)

## **Z Á P I S**

### **z 3. jednání bytové komise rady města konaného dne 7. 4. 2022**

**Přítomni:** Mgr. Jan Martínek, Ing. Jiří Michal, Zuzana Mikešová, DiS., Pavel Staněk, Ing. Antonie Šaldová, Mgr. Jaroslava Šporclová, Michal Vítovec

**Omluveni:** Mgr. Tomáš Beck, Zuzana Kudláčková, Mgr. Libor Moravec, Ing. Karel Vaškovský

**Nepřítomni:**

**Hosté:** Mgr. Petr Šindelář, Renata Syrovátková

#### **Schválený program:**

1. Zahájení jednání, schválení programu, kontrola zápisu z jednání ze dne 8. 3. 2022, schválení ověřovatele zápisu z jednání bytové komise rady města ze dne 7. 4. 2022  
**Přijato usnesení č. 32/2022 (7 - 7,0,0)**  
Jednání zahájil předseda Bytové komise rady města Mgr. Jan Martínek.
  1. Program jednání byl schválen všemi přítomnými členy. Hlasování : 7/7-0-0.
  2. Byla provedena kontrola zápisu z jednání ze dne - 8. 3. 2022, bez připomínek. Hlasováno : 7/7-0-0.
  3. Byl schválen ověřovatel zápisu z jednání bytové komise ze dne 7. 4. 2022 - Jaroslava Šporclová. Hlasováno : 7/7-0-0.
2. **Ukončená výběrová řízení**
  - 2.1 Ukončené výběrové řízení - elektronická aukce, č. bytu 5 v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 33/2022 (7 - 7,0,0)**  
Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 5 o velikosti 1+3, výměra 90,92 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 87,03 m<sup>2</sup>), v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice  
Do výběrového řízení k bytu č. v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice z kategorie – byt určený pro výběrové řízení – elektronická aukce, kde minimální částka za 1 m<sup>2</sup> byla stanovena na částku 105,50 Kč, tj. 9.181 Kč/měsíc, se přihlásili tito žadatelé:  
konkrétní fyzické osoby Bytová komise rady města doporučila uchazeče v tomto pořadí:  
přenechání bytu č. 5, o velikosti 1+3, výměra 90,92 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 87,03 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:  
konkrétní fyzické osoby  
nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, v případě, že nájemce plní

veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a z platných právních předpisů, především, že neporušuje dobré mravy v bytě a v domě, řádně a včas platí nájemné, nenarušuje sousedské soužití, není a nebyl u něho evidován dluh na nájemném a službách spojených s bydlením, lze nájemní vztah opakovaně prodloužit o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování: 7/7-0-0.

## 2.2 Ukončené výběrové řízení na byt č. 62 v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice **Přijato usnesení č. 34/2022 (7 - 7,0,0)**

Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 62 o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 19,75 m<sup>2</sup>), v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice  
Do výběrového řízení k bytu č. 62, v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice z kategorie – Běžný nájemní byt určený pro výběrové řízení obálkovou metodou, kde minimální částka za 1 m<sup>2</sup> byla stanovena na částku 173,10 Kč, tj. 3.418 Kč/měsíc, se přihlásili tito žadatelé:

konkrétní fyzické osoby Bytová komise rady města doporučila uchazeče v tomto pořadí: přenechání bytu č. 62, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 19,75 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, v případě, že nájemce plní veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a z platných právních předpisů, především, že neporušuje dobré mravy v bytě a v domě, řádně a včas platí nájemné, nenarušuje sousedské soužití, není a nebyl u něho evidován dluh na nájemném a službách spojených s bydlením, lze nájemní vztah opakovaně prodloužit o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování: 7/7-0-0.

## 2.3 Ukončené výběrové řízení na byt č. 25 v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice **Přijato usnesení č. 35/2022 (7 - 7,0,0)**

Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 25 o velikosti 1+0, výměra 16,24 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 15,92 m<sup>2</sup>), v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice  
Do výběrového řízení k bytu č. 25, v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice z kategorie – Běžný nájemní byt určený pro výběrové řízení obálkovou metodou, kde minimální částka za 1 m<sup>2</sup> byla stanovena na částku 168,50 Kč, tj. 2.682 Kč/měsíc, se přihlásili tito žadatelé:

konkrétní fyzické osoby

Bytová komise rady města doporučila uchazeče v tomto pořadí:

přenechání bytu č. 25, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 15,92 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osoby

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, v případě, že nájemce plní veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a z platných právních předpisů, především, že neporušuje dobré mravy v bytě a v domě, řádně a včas platí nájemné, nenarušuje sousedské soužití, není a nebyl u něho evidován dluh na nájemném a službách spojených s bydlením, lze nájemní vztah opakovaně prodloužit o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je

stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování: 7/7-0-0.

2.4 Ukončené výběrové řízení na byt č. 49 v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 36/2022 (7 - 7,0,0)**

Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 49 o velikosti 1+0, výměra 17,80 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 17,80 m<sup>2</sup>), v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice

Do výběrového řízení k bytu č. 49, v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice z kategorie – Běžný nájemní byt určený pro výběrové řízení obálkovou metodou, kde minimální částka za 1 m<sup>2</sup> byla stanovena na částku 177,50 Kč, tj. 3.159 Kč/měsíc, se přihlásili tito žadatelé:

konkrétní fyzické osoby

Bytová komise rady města doporučila uchazeče v tomto pořadí:

přenechání bytu č. 49, o velikosti 1+0, výměra 17,80 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 17,80 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osoby

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, v případě, že nájemce plní veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a z platných právních předpisů, především, že neporušuje dobré mravy v bytě a v domě, řádně a včas platí nájemné, nenarušuje sousedské soužití, není a nebyl u něho evidován dluh na nájemném a službách spojených s bydlením, lze nájemní vztah opakovaně prodloužit o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování: 7/7-0-0.

2.5 Ukončené výběrové řízení na byt č. 12 v domě Zátkovo nábřeží 5, 370 01 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 37/2022 (7 - 7,0,0)**

Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 12 o velikosti 1+kk, výměra 23,98 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 23,98 m<sup>2</sup>), v domě Zátkovo nábřeží 5, 370 01 České Budějovice

Do výběrového řízení k bytu č. 12, v domě Zátkovo nábřeží 5, 370 01 České Budějovice z kategorie – Běžný nájemní byt určený pro výběrové řízení obálkovou metodou, kde minimální částka za 1 m<sup>2</sup> byla stanovena na částku 146,10 Kč, tj. 3.503 Kč/měsíc, se přihlásili tito žadatelé:

konkrétní fyzické osoby

Bytová komise rady města doporučila uchazeče v tomto pořadí:

přenechání bytu č. 12, o velikosti 1+kk, výměra 23,98 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 23,98 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Zátkovo nábřeží 5, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osobynájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, v případě, že nájemce plní veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a z platných právních předpisů, především, že neporušuje dobré mravy v bytě a v domě, řádně a včas platí nájemné, nenarušuje sousedské soužití, není a nebyl u něho evidován dluh na nájemném a službách spojených s bydlením, lze nájemní vztah opakovaně prodloužit o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy.

Hlasování: 7/7-0-0.

- 2.6 Ukončené výběrové řízení na startovací byt č. 11 v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice
- Přijato usnesení č. 38/2022 (7 - 7,0,0)**
- Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 11 o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 39,67 m<sup>2</sup>), v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice
- Do výběrového řízení k bytu č. 11, v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice z kategorie – Startovací byt Loucká, kde minimální částka za 1 m<sup>2</sup> byla stanovena na částku 84,34 Kč, tj. 3.345 Kč/měsíc, se přihlásili tito žadatelé:
- konkrétní fyzické osoby
- Bytová komise rady města doporučila uchazeče v tomto pořadí:
- přenechání bytu č. 11, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 39,67 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:
- konkrétní fyzické osoby
- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců, v případě, že nájemce plní veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a z platných právních předpisů, především, že neporušuje dobré mravy v bytě a v domě, řádně a včas platí nájemné, nenarušuje sousedské soužití, není a nebyl u něho evidován dluh na nájemném a službách spojených s bydlením, lze nájemní vztah opakovaně prodloužit o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy je nájemce povinen uhradit peněžitou jistotu (kauci), jistota je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb a je splatná ke dni uzavření nájemní smlouvy.
- Hlasování: 7/7-0-0.
3. Prodloužení nájemních smluv - Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice
- Přijato usnesení č. 39/2022 (7 - 7,0,0)**
- SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá n á v r h na přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, za předpokladu dodržení všech stanovených podmínek pro byty v těchto dotačních bytech (včetně kontroly výše měsíčních příjmů u žadatelů), projednáno bytovou komisí dne 7. 4. 2022. Na prodloužení nájemní smlouvy byli doporučeni tito:
- konkrétní fyzické osoby
- Bytová komise Rady města České Budějovice doporučila prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, u všech uvedených žadatelů.
- Hlasování: 7/7-0-0.
4. Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou - konkrétní fyzické osoby
- Přijato usnesení č. 40/2022 (7 - 7,0,0)**
- SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá n á v r h na ukončení nájemního poměru k bytu č. 2 o velikosti 1+3, výměra 147,30 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 147,30 m<sup>2</sup>), v domě Krajinská 23, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzické osoby dohodou ke dni 30. 4. 2022, projednáno v bytové komisi rady města dne 7. 4. 2022.

konkrétní fyzické osoby Jmenovaní vyřešili svoji bytovou situaci jiným způsobem a požádali o možnost uzavření dohody o ukončení nájmu ke dni 30. 4. 2022.  
Bytová komise rady města doporučila žádosti vyhovět s tím, že nájemní smlouva bude ukončena k datu 30. 4. 2022.  
Hlasování: 7/7-0-0.

5. Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou - konkrétní fyzická osoba

**Přijato usnesení č. 41/2022 (7 - 7,0,0)**

SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá návrh na ukončení nájemního poměru k bytu č. 5 o velikosti 1+2, výměra 60,15 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 55,44 m<sup>2</sup>), v domě Dubenská 2, 370 05 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu dohodou ke dni 31. 5. 2022, projednáno v bytové komisi rady města dne 7. 4. 2022.

konkrétní fyzická osoba Bytová komise rady města doporučila žádosti vyhovět s tím, že nájemní smlouva bude ukončena k datu 31. 5. 2022.

Hlasování: 7/7-0-0.

6. Přenechání bytu do nájmu - konkrétní fyzické osoby

**Přijato usnesení č. 42/2022 (7 - 7,0,0)**

Žádost o přenechání bytu č. 2 v domě Krajinská 23, 370 01 České Budějovice pro zaměstnance Jihočeského divadla. Žádost nestandardní.

Dne 22. 3. 2022 byla pod čj. 2022/753/SDCB/KMB, doručena na podatelnu společnosti SPRÁVA DOMŮ s. r. o. žádost od Jihočeského divadla, o přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+3, v domě Krajinská 23, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzické osoby Postup podání žádosti o daný byt je mimo Pravidla pro přenechání bytu v majetku města České Budějovice do nájmu. Bytová komise doporučila tento postup :

1. Pro přenechání bytu č. 2 v domě Krajinská 23, 370 01 České Budějovice, pro konkrétní fyzickou osobu zaměstnance Jihočeského divadla bylo hlasováno takto : 7/0-7-0. Tudíž nebylo přijato usnesení.

2. Bytová komise doporučila na této konkrétní byt č. 2 v domě Krajinská 23, 370 01 České Budějovice vyhlásit klasické výběrové řízení v souladu s Pravidly pro přenechání bytu do nájmu v Českých Budějovicích.

7. Prodloužení nájemní smlouvy pro klienta HF - konkrétní fyzická osoba

SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá

návrh na prodloužení smlouvy o ubytování na dobu určitou klientu projektu Housing first o 6 měsíců, za podmínek stanovených smlouvou o ubytování níže uvedenému nájemci.

konkrétní fyzická osoba

konkrétní fyzická osoba Bytová komise Rady města České Budějovice vzala na vědomí tuto žádost, kterou doporučila vedoucí projektu Housing first Mgr. Ferdanová.

8. Různé

9. Diskuze a závěr

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (x - a,b,c), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi x = počet přítomných členů.

Jednání se konalo v zasedací místnosti Rady města České Budějovice, Magistrát města České Budějovice.

3. jednání bytové komise rady města bylo ukončeno v 17:20 hod.

#### **Soubor usnesení:**

#### **K bodu: Zahájení jednání, schválení programu, kontrola zápisu z jednání ze dne 8. 3. 2022, schválení ověřovatele zápisu z jednání bytové komise rady města ze dne 7. 4. 2022**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 32/2022:**

bytová komise rady města

#### **s c h v a l u j e**

1. Program jednání dle pozvánky ze dne 7. 4. 2022,
2. Zápis tak jak je předložen z jednání bytové komise ze dne 8. 3. 2022,
3. Ověřovatele zápisu z jednání bytové komise ze dne 7. 4. 2022.

#### **K bodu: Ukončené výběrové řízení - elektronická aukce, č. bytu 5 v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 33/2022:**

bytová komise rady města

#### **d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 5, o velikosti 1+3, výměra 90,92 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 87,03 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osobynájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

#### **K bodu: Ukončené výběrové řízení na byt č. 62 v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 34/2022:**

bytová komise rady města

#### **d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 62, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 19,75 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osobynájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

#### **K bodu: Ukončené výběrové řízení na byt č. 25 v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 35/2022:**

bytová komise rady města

#### **d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 25, o velikosti 1+0, výměra 16,24 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 15,92 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lidická tř. 5, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osobynájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Ukončené výběrové řízení na byt č. 49 v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 36/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 49, o velikosti 1+0, výměra 17,80 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 17,80 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Pražská tř. 19, 370 04 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osobynájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Ukončené výběrové řízení na byt č. 12 v domě Zátkovo nábreží 5, 370 01 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 37/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 12, o velikosti 1+kk, výměra 23,98 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 23,98 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Zátkovo nábreží 5, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osobynájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Ukončené výběrové řízení na startovací byt č. 11 v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 38/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 11, o velikosti 1+kk, výměra 40,88 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 39,67 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Loucká 12, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osobynájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Prodloužení nájemních smluv - Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 39/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

konkrétní fyzické osoby

**K bodu: Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou - konkrétní fyzické osoby**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 40/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 2, o velikosti 1+3, výměra 147,30 m<sup>2</sup>, započitatelná plocha 147,30 m<sup>2</sup>, v domě Krajinská 23, 370 01 České Budějovice s konkrétními fyzickými osobami dohodou ke dni 30. 4. 2022,

**K bodu: Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou - konkrétní fyzická osoba**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 41/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 5, o velikosti 1+2, výměra 60,15 m<sup>2</sup>, započitatelná plocha 55,44 m<sup>2</sup>, v domě Dubenská 2, 370 05 České Budějovice s konkrétní fyzickou osobou dohodou ke dni 31. 5. 2022,

**K bodu: Přenechání bytu do nájmu - konkrétní fyzické osoby**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 42/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

vyhlásit výběrové řízení na byt č. 2 v domě Krajinská 23, 370 01 České Budějovice v souladu s platnými Pravidly pro přenechání bytu do nájmu v Českých Budějovicích,

V Českých Budějovicích dne 7. 4. 2022

Zapsal(a): Mgr. Irena Duchoňová, sekretářka komise

Ověřil(a): Mgr. Jaroslava Šporclová

Mgr. Jan Martínek  
předseda komise