

OKRM/36/2022/Z/16

Volební období 8 (2018 - 2022)

## **Z Á P I S**

### **z 2. jednání bytové komise rady města konaného dne 8. 3. 2022**

**Přítomni:** Zuzana Kudláčková, Mgr. Jan Martínek, Ing. Jiří Michal, Zuzana Mikešová, DiS., Mgr. Libor Moravec, Pavel Staněk, Ing. Antonie Šaldová, Mgr. Jaroslava Šporclová, Ing. Karel Vaškovský

**Omluveni:** Mgr. Tomáš Beck, Michal Vítovec

**Nepřítomni:**

**Hosté:** Mgr. Petr Šindelář, Renata Syrovátková

#### **Schválený program:**

1. Schválení programu, kontrola zápisu z jednání bytové komise rady města ze dne 1. 2. 2022, schválení ověřovatele zápisu z jednání bytové komise rady města ze dne 8. 3. 2022  
Součástí jednání bytové komise rady města dne 8. 3. 2022 bude aukce - městské byty, která bude zahájena v 16.00 hod.

#### **Přijato usnesení č. 18/2022 (9 - 9,0,0)**

Jednání zahájil a vedl předseda Bytové komise rady města České Budějovice Mgr. Jan Martínek.

- a) Všichni přítomní schválili program jednání bytové komise na den 8. 3. 2022
- b) Byla provedena kontrola zápisu z jednání bytové komise ze dne 1. 2. 2022
- c) Byl schválen ověřovatel zápisu z jednání bytové komise ze dne 8. 3. 2022

#### **2. Ukončená výběrová řízení**

- 2.1 Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 o velikosti 1+3, výměra 106,50 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 106,50 m<sup>2</sup>), v domě Krajinská 36, 370 01 České Budějovice

#### **Přijato usnesení č. 19/2022 (7 - 7,0,0)**

SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá ke schválení p o ř a d í žadatelů, kteří se zúčastnili výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, v domě Krajinská 36, 370 01 České Budějovice.

Kritériem pro výběr byla nejvyšší nabídka výše nájmu za 1 měsíc, nebo uvolnění bytu v majetku města + nabídka výše nájmu za 1 měsíc (nabídka zahrnuje vybavenost bytu a nezahrnuje energie a služby spojené s užíváním bytu).

Výběrové řízení bylo vyhlášeno od 27. 1. 2022 do 17. 2. 2022. Ve stanovené lhůtě bylo doručeno 9 přihlášek v neporušené obálce. Minimální částka za 1 m<sup>2</sup> zde byla stanovena na

86,30 Kč. Otevírání obálek bylo provedeno bytovou komisí rady města dne 8. 3. 2022.

Přihlášení:  
konkrétní fyzické osoby

- 2.2 Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 12 o velikosti 1+2, výměra 78,25 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 73,90 m<sup>2</sup>), v domě Lannova tř. 55, 370 01 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 20/2022 (7 - 7,0,0)**

SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá ke schválení p o ř a d í žadatelů, kteří se zúčastnili výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12, v domě Lannova tř. 55, 370 01 České Budějovice.

Kritériem pro výběr byla nejvyšší nabídka výše nájmu za 1 měsíc, nebo uvolnění bytu v majetku města + nabídka výše nájmu za 1 měsíc (nabídka zahrnuje vybavenost bytu a nezahrnuje energie a služby spojené s užíváním bytu).

Výběrové řízení bylo vyhlášeno od 27. 1. 2022 do 17. 2. 2022. Ve stanovené lhůtě bylo doručeno 6 přihlášek v neporušené obálce. Minimální částka za 1 m<sup>2</sup> zde byla stanovena na 99,40 Kč. Otevírání obálek bylo provedeno bytovou komisí rady města dne 8. 3. 2022.

Přihlášení:  
konkrétní fyzické osoby

- 2.3 Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 8 o velikosti 1+1, výměra 34,02 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 34,02 m<sup>2</sup>), v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 21/2022 (6 - 6,0,0)**

SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá ke schválení p o ř a d í žadatelů, kteří se zúčastnili výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice.

Kritériem pro výběr byla nejvyšší nabídka výše nájmu za 1 měsíc, nebo uvolnění bytu v majetku města + nabídka výše nájmu za 1 měsíc (nabídka zahrnuje vybavenost bytu a nezahrnuje energie a služby spojené s užíváním bytu).

Výběrové řízení bylo vyhlášeno od 27. 1. 2022 do 17. 2. 2022. Ve stanovené lhůtě bylo doručeno 5 přihlášek v neporušené obálce. Minimální částka za 1 m<sup>2</sup> zde byla stanovena na 130 Kč. Otevírání obálek bylo provedeno bytovou komisí rady města dne 8. 3. 2022.

Přihlášení:  
konkrétní fyzické osoby

- 2.4 Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 28 o velikosti 1+0, výměra 19,21 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 19,21 m<sup>2</sup>), v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 22/2022 (9 - 9,0,0)**

SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá ke schválení p o ř a d í žadatelů, kteří se zúčastnili výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 28, v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice.

Kritériem pro výběr byla nejvyšší nabídka výše nájmu za 1 měsíc, nebo uvolnění bytu v majetku města + nabídka výše nájmu za 1 měsíc (nabídka zahrnuje vybavenost bytu a nezahrnuje energie a služby spojené s užíváním bytu).

Výběrové řízení bylo vyhlášeno od 27. 1. 2022 do 17. 2. 2022. Ve stanovené lhůtě byla

doručena 1 přihláška v neporušené obálce. Minimální částka za 1 m<sup>2</sup> zde byla stanovena na 180,60 Kč. Otevírání obálek bylo provedeno bytovou komisí rady města dne 8. 3. 2022.

Přihlášení:

konkrétní fyzická osoba

- 2.5 Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 128 o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 19,75 m<sup>2</sup>), v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 23/2022 (9 - 9,0,0)**

SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá ke schválení p o ř a d í žadatelů, kteří se zúčastnili výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 128, v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice.

Kritériem pro výběr byla nejvyšší nabídka výše nájmu za 1 měsíc, nebo uvolnění bytu v majetku města + nabídka výše nájmu za 1 měsíc (nabídka zahrnuje vybavenost bytu a nezahrnuje energie a služby spojené s užíváním bytu).

Výběrové řízení bylo vyhlášeno od 27. 1. 2022 do 17. 2. 2022. Ve stanovené lhůtě bylo doručeno 6 přihlášek v neporušené obálce. Minimální částka za 1 m<sup>2</sup> zde byla stanovena na 173,10 Kč. Otevírání obálek bylo provedeno bytovou komisí rady města dne 8. 3. 2022.

Přihlášení:

konkrétní fyzické osoby

- 2.6 Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 o velikosti 1+3, výměra 125 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 120,10 m<sup>2</sup>), v domě Lannova tř. 17, 370 01 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 24/2022 (9 - 9,0,0)**

SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá ke schválení p o ř a d í žadatelů, kteří se zúčastnili výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, v domě Lannova tř. 17, 370 0 České Budějovice.

Kritériem pro výběr byla nejvyšší nabídka výše nájmu za 1 měsíc, nebo uvolnění bytu v majetku města + nabídka výše nájmu za 1 měsíc (nabídka zahrnuje vybavenost bytu a nezahrnuje energie a služby spojené s užíváním bytu).

Výběrové řízení bylo vyhlášeno od 27. 1. 2022 do 17. 2. 2022. Ve stanovené lhůtě bylo doručeno 12 přihlášek v neporušené obálce. Minimální částka za 1 m<sup>2</sup> zde byla stanovena na 82 Kč. Otevírání obálek bylo provedeno bytovou komisí rady města dne 8. 3. 2022.

Přihlášení:

konkrétní fyzické osoby

- 2.7 Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 16 o velikosti 1+kk, výměra 41,23 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 40,02 m<sup>2</sup>), v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice

**Přijato usnesení č. 25/2022 (9 - 9,0,0)**

SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá ke schválení p o ř a d í žadatelů, kteří se zúčastnili výběrového řízení na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 16, v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice.

Kritériem pro výběr je příjem žadatele a naplnění podmínek dle Pravidel pro dotační byty Loucká. Projednáno bytovou komisí rady města dne 8. 3. 2022.

Výběrové řízení bylo vyhlášeno od 27. 1. 2022 do 17. 2. 2022. Ve stanovené lhůtě byly doručeny 3 přihlášky v neporušené obálce.

Přihlášení:  
konkrétní fyzické osoby

3. Žádost o prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice  
**Přijato usnesení č. 26/2022 (9 - 9,0,0)**  
SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá  
návrh na přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, za předpokladu dodržení všech stanovených podmínek pro byty v těchto dotačních bytech (včetně kontroly výše měsíčních příjmů u žadatelů), projednáno bytovou komisí dne 8. 3. 2022. Na prodloužení nájemní smlouvy byli doporučeni tito:  
konkrétní fyzické osoby Bytová komise Rady města České Budějovice doporučila prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, u všech uvedených žadatelů.
4. Žádost o ukončení nájemního poměru k bytu č. 10 o velikosti 1+2, výměra 66,47 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 63,94 m<sup>2</sup>), v domě Dr. Stejskala 14, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu  
**Přijato usnesení č. 27/2022 (9 - 9,0,0)**  
SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá  
návrh na ukončení nájemního poměru k bytu č. 10 o velikosti 1+2, výměra 66,47 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 63,94 m<sup>2</sup>), v domě Dr. Stejskala 14, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu dohodou ke dni 30. 4. 2022, projednáno v bytové komisi rady města dne 8. 3. 2022.  
  
konkrétní fyzická osoba Bytová komise rady města doporučila žádosti vyhovět s tím, že nájemní smlouva bude ukončena k datu 30. 4. 2022.
5. Žádost o ukončení nájmu dohodou k bytu č. 18 o velikosti 1+2, výměra 89,73 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 86,13 m<sup>2</sup>), v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice pro konkrétní fyzické osoby  
**Přijato usnesení č. 28/2022 (9 - 9,0,0)**  
SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá  
návrh na ukončení nájemního poměru k bytu č. 18 o velikosti 1+2, výměra 89,73 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 86,13 m<sup>2</sup>), v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice pro konkrétní fyzické osoby ukončení dohodou ke dni 30. 4. 2022, projednáno v bytové komisi rady města dne 8. 3. 2022.  
  
konkrétní fyzické osoby Bytová komise rady města doporučila žádosti vyhovět s tím, že nájemní smlouva bude ukončena k datu 30. 4. 2022.
6. Žádost o ukončení nájmu dohodou k bytu č. 9 o velikosti 1+2, výměra 70,11 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 68,61 m<sup>2</sup>), v domě Zátkovo nábr. 5, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu  
**Přijato usnesení č. 29/2022 (9 - 9,0,0)**  
SPRÁVA DOMŮ s. r. o. – Kontaktní místo pro bydlení předkládá  
návrh na ukončení nájemního poměru k bytu č. 9 o velikosti 1+2, výměra 70,11 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 68,61 m<sup>2</sup>), v domě Zátkovo nábr. 5, 370 01 České Budějovice pro

konkrétní fyzickou osobu dohodou ke dni 31. 3. 2022, projednáno v bytové komisi rady města dne 8. 3. 2022.

konkrétní fyzická osoba

7. Návrh na ukončení nájemní smlouvy jejím neprodloužením - konkrétní fyzické osoby  
**Přijato usnesení č. 30/2022 (9 - 9,0,0)**  
SPRÁVA DOMŮ s. r. o. z důvodu: porušení povinnosti nájemce, narušování soužití, nedodržování podmínek nájemní smlouvy  
navrhuje a bytová komise rady města doporučuje :  
ukončení nájemního poměru sjednaného na dobu určitou konkrétní fyzické osoby jeho neprodloužením.
8. Různé
- 8.1 Prodloužení nájemní smlouvy pro klienty HF - konkrétní fyzické osoby  
**Na vědomí:** Dispozice s byty: prodloužení nájemní smlouvy pro klienty HF konkrétní fyzické osoby
- 8.2 Prodloužení nájemní smlouvy pro klienta HF - konkrétní fyzická osoba  
**Na vědomí:** Dispozice s byty: prodloužení nájemní smlouvy pro klienta HF konkrétní fyzická osoba
- 8.3 Návrh na ukončení nájemní smlouvy jejím neprodloužením  
**Přijato usnesení č. 31/2022 (9 - 9,0,0)**  
SPRÁVA DOMŮ s.r.o předkládá návrh na ukončení nájemní smlouvy jejím neprodloužením, pro konkrétní fyzickou osobu
- 8.4 Seznam bytů určených pro výběrová řízení v měsíci duben 2022  
**Na vědomí:** seznam bytů určených pro výběrová řízení v měsíci dubnu 2022  
Loucká:  
Loucká 12\_byt 29 (1+kk)  
Loucká 14\_byt 28 (1+kk)  
DB: Dlouhá 16\_byt 71 (1+0)  
BZU DPS:  
Nerudova 2a\_byt 43 (1+0)  
Tylova 11a\_byt 52 (1+0)  
Plzeňská 42\_byt 43 (1+1)  
Lidická 7\_byt 54 (1+0)  
BZU BB: M. Horákové 74\_byt 1.6. (1+2)  
Aukce:  
Štítného 2\_byt 2 (1+2)  
Fr. Ondříčka 26\_byt 3 (1+3)  
Obálka:  
Dlouhá 16\_byt 98 (1+0)  
Lidická tř. 5\_byt 45 (1+0)  
Krajinská 33\_byt 14 (1+0)
9. Diskuze a závěr

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (x - a,b,c), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi x = počet přítomných členů.

Jednání se uskutečnilo v jednací místnosti Rady města České Budějovice, Magistrát města České Budějovice.

2. jednání bytové komise rady města bylo ukončeno v 18:45 hod.

#### **Soubor usnesení:**

**K bodu: Schválení programu, kontrola zápisu z jednání bytové komise rady města ze dne 1. 2. 2022, schválení ověřovatele zápisu z jednání bytové komise rady města ze dne 8. 3. 2022** Součástí jednání bytové komise rady města dne 8. 3. 2022 bude aukce - městské byty, která bude zahájena v 16.00 hod.

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 18/2022:**

bytová komise rady města

#### **s c h v a l u j e**

program jednání bytové komise rady města na den 8. 3. 2022,  
zápis z jednání bytové komise rady města ze dne 1. 2. 2022,  
ověřovatele zápisu z jednání bytové komise rady města ze dne 8. 3. 2022,

**K bodu: Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 o velikosti 1+3, výměra 106,50 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 106,50 m<sup>2</sup>), v domě Krajinská 36, 370 01 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 19/2022:**

bytová komise rady města

#### **d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 2, o velikosti 1+3, výměra 106,50 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 106,50 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Krajinská 36, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:  
konkrétní fyzické osoby  
nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 12 o velikosti 1+2, výměra 78,25 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 73,90 m<sup>2</sup>), v domě Lannova tř. 55, 370 01 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 20/2022:**

bytová komise rady města

#### **d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 12, o velikosti 1+2, výměra 78,25 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 73,90 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lannova tř. 55, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:  
1. konkrétní fyzická osoba  
nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 8 o velikosti 1+1, výměra 34,02 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 34,02 m<sup>2</sup>), v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 21/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 8, o velikosti 1+1, výměra 34,02 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 34,02 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Kněžská 32, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

1. konkrétní fyzické osoby

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 28 o velikosti 1+0, výměra 19,21 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 19,21 m<sup>2</sup>), v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 22/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 28, o velikosti 1+0, výměra 19,21 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 19,21 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 128 o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 19,75 m<sup>2</sup>), v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 23/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 128, o velikosti 1+0, výměra 19,75 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 19,75 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Dlouhá 16, 370 11 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osoby

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 o velikosti 1+3, výměra 125 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 120,10 m<sup>2</sup>), v domě Lannova tř. 17, 370 01 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 24/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 7, o velikosti 1+3, výměra 125 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 120,10 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Lannova tř. 17, 370 01 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzické osoby

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení

o dalších 6 měsících, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Dispozice s byty – uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 16 o velikosti 1+kk, výměra 41,23 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 40,02 m<sup>2</sup>), v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 25/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytu č. 16, o velikosti 1+kk, výměra 41,23 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha 40,02 m<sup>2</sup>) do nájmu v domě Loucká 10, 370 05 České Budějovice, tomuto žadateli:

konkrétní fyzická osoba

nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců s možností opakovaného prodloužení o dalších 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a plnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech, před uzavřením nájemní smlouvy s povinností uhradit peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného bez služeb dle důvodové zprávy,

**K bodu: Žádost o prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 26/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

přenechání bytů – prodloužení nájmu v domech Loucká 10, 12 a 14, 370 05 České Budějovice o 6 měsíců, za podmínek stanovených nájemní smlouvou a splnění podmínek vyplývajících z Pravidel pro přenechání bytů v těchto domech níže uvedeným nájemcům:

konkrétní fyzické osoby

**K bodu: Žádost o ukončení nájemního poměru k bytu č. 10 o velikosti 1+2, výměra 66,47 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 63,94 m<sup>2</sup>), v domě Dr. Stejskala 14, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 27/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

ukončení nájemního poměru dohodou k bytu č. 10 o velikosti 1+2, výměra 66,47 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 63,94 m<sup>2</sup>), v domě Dr. Stejskala 14, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu ukončení k datu 30. 4. 2022,

**K bodu: Žádost o ukončení nájmu dohodou k bytu č. 18 o velikosti 1+2, výměra 89,73 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 86,13 m<sup>2</sup>), v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice pro konkrétní fyzické osoby**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 28/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

ukončení nájemního poměru dohodou k bytu č. 18 o velikosti 1+2, výměra 89,73 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 86,13 m<sup>2</sup>), v domě J. Bendy 38, 370 05 České Budějovice pro konkrétní fyzické osoby ukončení k datu 30. 4. 2022,



**K bodu: Žádost o ukončení nájmu dohodou dohodou k bytu č. 9 o velikosti 1+2, výměra 70,11 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 68,61 m<sup>2</sup>), v domě Zátkovo nábř. 5, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 29/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

ukončení nájemního poměru dohodou k bytu č. 9 o velikosti 1+2, výměra 70,11 m<sup>2</sup> (započitatelná plocha je 68,61 m<sup>2</sup>), v domě Zátkovo nábř. 5, 370 01 České Budějovice pro konkrétní fyzickou osobu ukončení k datu 31. 3. 2022,

**K bodu: Návrh na ukončení nájemní smlouvy jejím neprodloužením - konkrétní fyzické osoby**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 30/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

ukončení nájemního poměru sjednaného na dobu určitou konkrétní fyzické osoby jeho neprodloužením,

**K bodu: Návrh na ukončení nájemní smlouvy jejím neprodloužením**

---

bytová komise rady města přijala **u s n e s e n í č. 31/2022:**

bytová komise rady města

**d o p o r u č u j e**

ukončení nájemní smlouvy jejím neprodloužením, pro konkrétní fyzickou osobu

V Českých Budějovicích dne 8. 3. 2022

Zapsal(a): Mgr. Irena Duchoňová, sekretářka komise

Ověřil(a): Ing. Jiří Michal

Mgr. Jan Martínek  
předseda komise