OKRM/132/2026/Z/66

Volební období 9 (2022 – 2026)

Z Á P I S
z 10. jednání komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice konaného dne 17. 9. 2026

Přítomni: Ing. arch. Jiří Brůha, Ing. arch. Vladimír Dolejšek, Dipl. Ing. Peter Gero, Ing. arch. Zdeněk Chmel, Ing. arch. Hana Košová, Ing. Martin Krupauer, Ing. Lukáš Mašín, Ivan Matejić, Ing. arch. Miroslav Vodák

Omluveni: Prof. Ing. arch. Michal Sedláček

Nepřítomni:

Hosté: Ing. Lubomír Bureš, Ing. Pavla Kodadová, MUDr. Martin Kuba, Ing. Petr Maroš, Ing. arch. Petr Hornát, Ing. arch. Hana Chalupská

Schválený program:

1. Zahájení
   Jednání bylo zahájeno v 14:00 hod v zasedací místnosti číslo 103 v budově Magistrátu města České Budějovice. Jednání řídil předseda komise Ing. arch. Martin Krupauer.

2. Projednání a schválení programu
   Program byl schválen bez připomínek.

3. Územní plán České Budějovice - shrnutí charakteru došlých připomínek
   Přijato usnesení č. 1/2026 (9 - 9,0,0)
   Paní Kodadová seznámila členy komise s aktuálním stavem pořízení nového územního plánu. Shrnula doručená stanoviska dotčených orgánů a podle jednotlivých lokalit popsala charakter připomínek veřejnosti. Uvedla, že připomínky se nyní vyhodnocují ve spolupráci s projektanty a že pořízení nového územního plánu nadále postupuje v souladu s předpokládaným harmonogramem.
   V diskuzi pan Krupauer uvedl, že způsob zpracování a spolupráce mezi OÚP a projektanty potvrzuje správnost postupu, kterým byli projektanti ÚP vybráni (soutěžním dialogem).

4. Umění ve veřejném prostoru - podklad pro umisťování uměleckých děl
   Přijato usnesení č. 2/2026 (9 - 9,0,0)
   Členům komise byl představen materiál zpracovaný OÚP, který vytipovává možné lokality pro umístění uměleckých děl ve veřejném prostoru. Materiál navazuje na diskuzi z 8. jednání komise (bod č. 6). Pan Maroš následně upřesnil zadání vedení města: cílem je vytipovat lokality vhodné pro trvalá i dočasná umělecká díla.
   V diskuzi pan architekt Brůha doporučil prověřit také lokality Čtyři Dvory a centrum

sídliště Máj. Dále doporučil, aby dokument řešil i případné přemístění či odstranění stávajících uměleckých děl ve městě a aby jeho součástí byl pasport stávajících děl, na který by navazoval přehled potřebných oprav.
Pan Vodák navrhl doplnit do dokumentu požadavek na umisťování uměleckých děl v návaznosti na významné veřejné stavby. Dále navrhl doplnit kapitolu o procesu výběru děl: protože hodnocení umění je vždy do určité míry subjektivní, je vhodné, aby díla vybírala odborná komise nebo kurátor veřejného prostoru, případně aby na konkrétní díla byly vyhlašovány umělecké soutěže.
Pan Maroš konstatoval, že zřízení komise a další podrobnosti budou jedním z témat pro nové vedení města po komunálních volbách.
OÚP vznesené podněty posoudí a případně zapracuje do materiálu.

5. Placemaking in Europe - informace o programu, uskutečnění participativního setkání
Přijato usnesení č. 3/2026 (9 - 9,0,0)
Pan Matejić seznámil komisi s aktuálním stavem práce pracovní skupiny města. Vysvětlil základní principy placemakingu a taktického urbanismu a představil pilotní lokalitu, na které město ověří možné způsoby zapojení veřejnosti. Dále představil další postup navazující na již proběhlé participativní setkání.
V diskuzi pan náměstek Maroš otevřel otázku, zda se tato aktivita nepřekrývá s projektem umisťování uměleckých děl ve veřejném prostoru. Po následné diskuzi bylo vyjasněno, že se o zdvojení práce nejedná. Pan náměstek dále uvedl, že placemaking a s ním spojené zapojení veřejnosti vnímá jako alternativu k participativnímu rozpočtu. Pan Mašín upozornil, že je nutné vždy počítat i s údržbou upravených míst, nestačí je pouze vizuálně zkultivovat a dále se o ně nestarat. Pan Krupauer konstatoval, že placemaking je nástrojem strategického urbanismu, který umožňuje ověřit dané místo, jeho potenciál a udržitelnost. To jsou podle něj klíčové aspekty pro vytváření aktivního veřejného parteru.

6. Architektonické a urbanistické soutěže na území metropolitní oblasti ČB
Přijato usnesení č. 4/2026 (8 - 8,0,0)
Pan Hornát společně s panem náměstkem Burešem představili projekty a záměry, které město a kraj zadalo formou architektonických a urbanistických soutěží a formou veřejných zakázek malého rozsahu.
V diskuzi pan Vodák uvedl, že v letech 2000–2012 město nevypsalo žádnou architektonickou soutěž, zatímco v období 2012–2026 jich vypsalo přibližně 20. Podle něj se tím řadí mezi nejaktivnější krajská města v republice. Ačkoli lze o výsledcích jednotlivých záměrů polemizovat, zdůraznil, že o každé soutěži rozhoduje porota složená z odborníků i politických zástupců.
Dále konstatoval, že by se město i kraj měly v dalším období zaměřit na způsob prezentace těchto záměrů, protože nevole veřejnosti často pramení pouze z nedostatku informací o jednotlivých projektech. Jako vhodné místo pro takovou prezentaci navrhl prostory Domu umění po jeho rekonstrukci.

7. Vývoj lokality Háječek
Přijato usnesení č. 5/2026 (8 - 8,0,0)
Pan náměstek Bureš společně s panem Krupauerem představili postupný vývoj lokality Háječek. Na tomto příkladu ukázali, že i dílčími, postupnými, a hlavně koordinovanými zásahy bez předem zpracované koncepce lze místo úspěšně rozvíjet.

8. Rekapitulace práce komise za funkční období 2022-2026
Pan Krupauer shrnul a zhodnotil činnost komise v uplynulém volebním období. Poděkoval všem členům za jejich účast a za možnost společně diskutovat o koncepčním rozvoji Českých Budějovic, a to nejen v hranicích města, ale i v širších vazbách na okolí.

Pan Vodák doplnil, že by se komise v dalším volebním období mohla zaměřit také na konstruktivní kritiku realizovaných záměrů. Nemá jít o hodnocení konkrétních osob, ale o to, aby si město z dosavadních zkušeností odvodilo obecné principy pro další postup. Členové komise se shodli na poděkování i zástupcům politické reprezentace, kteří se jednání neúčastnili pouze formálně, ale aktivně se zapojovali do diskuze.

9. Usnesení komise

10. Závěr
Komise byla ukončena v 17:00 hodin.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (x - a,b,c), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi x = počet přítomných členů.

10. jednání komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice bylo ukončeno v 17:00 hod.

Soubor usnesení:

K bodu: Územní plán České Budějovice - shrnutí charakteru došlých připomínek

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 1/2026:**

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice

b e r e n a v ě d o m í
informace o postupu prací na novém územním plánu Českých Budějovic.

K bodu: Umění ve veřejném prostoru - podklad pro umisťování uměleckých děl

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 2/2026:**

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice

b e r e n a v ě d o m í
zpracovaný podklad s vytipovanými lokalitami pro umisťování uměleckých děl.

K bodu: Placemaking in Europe - informace o programu, uskutečnění participativního setkání

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 3/2026:**

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice

I. b e r e n a v ě d o m í
informace o programu Placemaking in Europe
a
II. v y j a d ř u j e
podporu k uskutečnění participativního setkání ve vybrané lokalitě.

K bodu: Architektonické a urbanistické soutěže na území metropolitní oblasti ČB

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 4/2026:**

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice

I. b e r e n a v ě d o m í
informace k proběhlým architektonickým a urbanistickým soutěžím a veřejných zakázek malého rozsahu na území metropolitní oblasti

a

II. d o p o r u č u j e

pokračovat v zadávaní veřejných zakázek obdobným způsobem.

K bodu: Vývoj lokality Háječek

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice přijala **u s n e s e n í č. 5/2026:**

komise rady města pro rozvoj metropolitní oblasti České Budějovice

b e r e n a v ě d o m í

informace o postupném rozvoji lokality Háječek.

V Českých Budějovicích dne 17. 9. 2026

Zapsal(a): Ing. arch. Linda Svobodová, sekretářka komise

Ověřil(a): Ing. arch. Hana Košová

Ing. Martin Krupauer
předseda komise