

Zápis ze zasedání územní skupiny č. 5 - Rožnov, Krumlovské předměstí a Linecká čtvrt'

ze dne 6. 5. 2024, 17:00-19:00

Místo jednání: restaurace U města Krumlova, A. Staška 1103, České Budějovice 7

Přítomni: Jan Martínek, Vítězslav Velát, Petr Vodrážka, Jana Doleželová, Martin Vaněk, Irena Sokolová, Jaromír Šára, Zdeněk Solfronk

Omluveni: Jan Fyrbach, Luboš Zemen, H. Fabiánová

1. Aktuality z územní komise

Zhotoven pasport ulic a chodníků, odkaz na něj bude přílohou tohoto mailu. V procesu přípravy je též lepší systém pro evidenci podnětů jednotlivých komisí s cílem sledovat postup při jejich řešení a mít aktuální informace o něm. Proběhla diskuse o metropolitní komisi, skupina apeluje na dostupnost zápisů a lepší tok informací ohledně aktuálních řešených záležitostech v území skupiny. Sběr nápadů do participativního rozpočtu pro rok 2024 byl ukončen, jednotlivé návrhy budou projednány na dalším zasedání skupiny.

2. Revize stávajících podnětů

Pan Martin Vaněk navrhl následující usnesení:

„Územní skupina Rožnov nesouhlasí se současným návrhem územní studie, podle níž by se následně měl realizovat developerský projekt Na Děkanských polích. Hlavní problém spatřuje v chybějící širší koncepci celého prostoru mezi Rožnovem a Roudným. Návrh projektu nyní absolutně nebere v potaz současný ráz čtvrti mezi ulicemi Plavská a kolejemi. Jedná se totiž o klidnou a stabilizovanou zástavbu, kde v drtivé většině převažují nižší rodinné domy a v této čtvrti se nevyskytuje žádný bytový dům.

V řešeném území se jedná o zástavbu rodinných domů a svým vzhledem připomíná výstavbu na Lidické třídě za zastávkou Rožnov - točna, který se z žádného pohledu nedá považovat za povedený. Stejně jako ve zmíněné lokalitě totiž i v tomto nyní řešeném území absentuje jednotící koncept, který by územím funkčně prostupoval. Takto náhodné promíchání bytových a rodinných domů bez zeleně, parku a služeb připomíná spíše satelitní město, přičemž je patrný pokyn investora co nejvíce maximalizovat potencionální zisk z území bez ohledu na budoucí život obyvatel a zapadnutí do stávajícího stavu městské čtvrti.“

Toto usnesení skupina jednomyslně (7/0/0) schválila, bude zasláno spolu se zápisem paní náměstkyni Z. Kudláčkové na vědomí.

Dále proběhla diskuse a soupis podnětů v oblasti dopravy, předseda skupiny spolu s předsedou komise budou v té věci kontaktovat paní vedoucí Tetourovou, respektive pana náměstka Bureše. Předmětem budou též podněty ohledně projektu úpravy a mostu v Papírenské ulici.

3. Různé

Následovala volná diskuse. Další jednání domluveno na 3.6.2024 v 17:00, místo bude ještě upřesněno. K jednání bude přizván pan Šalena z městské policie.

Zapsal: Jan Martínek, předseda