

P R A V I D L A

PRO PŘENECHÁNÍ PŮDNÍCH PROSTOR

ZA ÚČELEM ZŘÍZENÍ BYTOVÉ JEDNOTKY

Schváleno radou města dne 14. 5. 1997

P R A V I D L A

PRO PŘENECHÁNÍ PŮDNÍCH PROSTOR ZA ÚČELEM ZŘÍZENÍ BYTOVÉ JEDNOTKY

I.

Seznam vhodných prostor

Seznam půdních prostor vhodných pro zřízení bytových jednotek zpracovává Správa domů s. r. o. České Budějovice a předkládá jej k projednání radě města. Seznam obsahuje adresu domu, stručný popis půdního prostoru a termíny nejméně 2 prohlídek nabízených prostorů. Prohlídky organizuje příslušná provozovna Správy domů s. r. o. a účastní se jich zástupce bytového odboru Úřadu města. Schválený seznam je zveřejněn na úřední desce Úřadu města a v tisku se lhůtou 30 dní pro podání žádosti o přidělení půdního prostoru.

Další seznam bude zpracován a předložen nejdříve po vyhodnocení seznamu předešlého.

II.

Podání žádosti

Tiskopisy žádostí o přidělení půdního prostoru za účelem zřízení bytové jednotky vydává jednotlivým zájemcům bytový odbor Úřadu města. Tento odbor poskytne zájemcům další informace, zejména vzor smlouvy o provedení půdní vestavby a vzor budoucí smlouvy o nájmu bytu. Povinnou přílohou žádosti bude informace o způsobu financování realizace půdní vestavby. Žadatel, který je nájemcem bytu ve vlastnictví města, současně přiloží dohodu o ukončení stávající nájemní smlouvy do 30 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí o kolaudaci dokončené půdní vestavby.

III.

Vyhodnocení žádosti

Po uplynutí lhůty pro podání žádosti bytový odbor sumarizuje došlé žádosti a vyhodnotí je podle "Pravidel pro přenechání bytu do nájmu". Sumář všech hodnocených žádostí předloží radě města k rozhodnutí.

Na základě usnesení rady města bytový odbor písemně vyrozumí jednotlivé žadatele o výsledku výběrového řízení. Vybraní žadatelé budou vyzváni k podpisu smlouvy o provedení půdní vestavby a smlouvy o budoucí smlouvě o nájmu bytu.

Tato pravidla byla schválena Radou města České Budějovice dne 14. května 1997.

Zdeněk Čáp
náměstek primátora

Ing. Miroslav Beneš
primátor města

