

## Z Á P I S

### ze 7. jednání komise rady města pro cestovní ruch konaného dne 22. 9. 2021

**Přítomni:** Lucie Braná, DiS., Jaroslav Hansal, Ing. Kamila Hrabáková, Ing. Petr Klika, Ivan Matejić, Mgr. Libor Moravec, Miroslav Pořádek, Mgr. Petr Stehlík, Pavla Šádková

**Omluveni:** Ján Lukáč, Barbora Povišerová

**Nepřítomni:**

**Hosté:** Mgr. Tomáš Polanský, Ing. Petr Šalda

Na začátku jednání došlo k odsouhlasení programu, bez připomínek  
Součástí zápisu je příloha „Informování o záměru založení obchodní společnosti“

#### Schválený program:

1. Vznik obchodní společnosti Českobudějovicko – Hlubocko s.r.o.  
**Přijato usnesení č. 6/2021 (9 - 9,0,0)**  
**Úvodní slovo si vzal ředitel spolku Českobudějovicko-Hlubocko, z.s. (dále jen CBHL), pan Polanský.**  
Záměr byl projednán na výkonném výboru CBHL dne 02.09.2021.  
Důvodem je rozšíření podnikatelské činnosti, jednalo by se o servisní organizaci, 100% vlastníkem by byl CBHL. Financování pomocí provizního systému v pravděpodobné výši 10%, aby obchodní společnost byla životaschopná. CBHL tam neposílá finanční prostředky.  
Už teď působí obchodní tým, který obvolává potencionální klienty naší turistické oblasti Budějovicko - co nejvíce usnadnit práci klientům, složit a nabídnout jim komplexní balíček služeb v naší oblasti a vyfakturovat 1 dokladem.  
Proč zakládat obchodní společnost – CBHL není plátcem DPH, v případě že se tak stane, nemohl by např. žádat finanční prostředky z grantových programů, příp. s vyšší spoluúčastí. V tuto chvíli ztrácíme mnoho času v reakcích hotelů a skládáním balíčků od různých subjektů.  
Původní záměr počítal s 3 člennou dozorčí radou, výkonný výbor rozšířil na 5 členů. Město má být v dozorčí radě zastoupeno pozicí místopředsedy CBHL (Ing. Viktor Vojtko, Ph.D.)  
**Jednatel byl navržen Ing. Petr Šalda, který doplnil následující:**  
CBHL se neustále vyvíjí – již jsou zpracované marketingové plány, investiční záměry, ale zatím byl pozadu obchod, zvlášť ten korporátní. Toto má změnit obchodní společnost. Dále reakce např. z hotelů na poptávku je v řádu několika dnů až týdne. Cílem je reagovat rychleji, pružněji a s ucelenou nabídkou za celou naši oblast.  
Na výkonném výboru CBHL bylo dále uvedeno, že je nutné popsát rozdělení zisku

a precizní zpracování 3stranné smlouvy, společenské smlouvy.

Očekávaný obrat 8.000.000,-

**Komise se shodla na následujícím doplnění podkladů:**

Chybí finanční rozvaha, jednoduchý business plán, vstupy (zaměstnanec teď pod CBHL, pak přesun pod obchodní společnost?).

Dodat seznam již obchodovaných a oslovených firem.

p. Hansal – v čem spočívají výhody obchodní společnosti oproti CBHL. Proč CBHL nesmí být plátce DPH, a proč dojde k vyloučení z grantových programů. Směr finančních toků mezi společností a CBHL.

p. Stehlík uvedl – v čem je přínosnější založení s.r.o., oproti současnému modelu? Co by případný přechod na s.r.o. znamenal pro město ČB, především v otázce financí? Zároveň požádal o SWOT analýzu.

p. Moravec doplnil – po nedávném navýšení příspěvku CBHL, které bylo zdůvodňováno založením obchodního týmu, se má zakládat obchodní společnost, kolik finančních prostředků toto rozhodnutí ušetří městu v podobě např. snížení příspěvku? Jakou činnost bude vykonávat CBHL, když stále požaduje stejnou výši příspěvku?

p. Šalda dodal – zatím se nepočítá se snižováním příspěvků. Bude chvíli trvat, než se obchodní společnost rozběhne, a finanční prostředky půjdou na náklady společnosti a její další rozvoj. Profesionalizace, do teď obchodní tým platil CBHL + případně získané granty na tuto činnost.

CBHL rozšiřuje svou činnost a dalším krokem je založení obchodní společnosti.

p. Matejič – návrat v debatě k zaměstnanci obchodní společnosti – dotaz na jeho pracovní náplň.

Odpověď: administrativa, oslovování subjektů (poskytovatelů služeb, skládání nabídky)

Dotaz na osobu jednatele obchodní společnosti, zda je to p. Šalda.

Odpověď: ano, jednatel bude dohlížet na kvalitu a objem obchodování. Průběžně dodávat reporty k činnostem. Připustil střet zájmu a dodal, že hotel Zvon nemá konferenční prostory.

Dotaz na strategii výběru hotelů pro oblast MICE

Odpověď: vychází se ze South Bohemia Convention Bureau <https://sbcv.cz/>

<https://www.jiznicechy.cz/mice-conference> (parametry a možnosti, kde lze realizovat firemní akce)

p. Hrabáková – z debaty vyplývá, že největší riziko je v nepřipravenosti hotelů a upozornila, aby město mělo přehled o činnosti uvnitř obchodní společnosti (ano, je s tím počítáno – výroční zprávy, průběžné reporty, vedení stavu poptávek atd.)

p. Hansal – předpokládaný zisk 800.000,- pro firmu není moc, p. Šalda odpověděl, že náklady nejsou vysoké.

p. Moravec – vysvětlit pomalou reakci hotelů, reakce do 24 hodiny, je dle jeho názoru, příliš rychlá. Pan Šalda upřesnil, že nabídka v počtu desítek osob do 24 hodiny, nabídka v počtu stovek hostů cca 3 dny. V zasílané nabídce je možnost výběru mezi poskytovateli služeb. Pan Moravec opět zopakoval, že chce znát již konkrétní čísla, příklady poptávek vč. těch nerealizovaných.

p. Matejič sdělil obavu, že dojde k omezení obchodního týmu pouze na nabídky hotelů.

p. Moravec – sám p. Šalda uvedl, že je ve funkci jednatele ve střetu zájmu.

p. Šádková – finanční a právní revize záměru založení obchodní společnosti

p. Hansal – účetně vyjasnit vztah mezi CBHL a obchodní společností, musí být společenská smlouva, finanční plán

**Po proběhlé diskuzi komise nedoporučila založení obchodní společnosti**

**Českobudějovicko - Hlubocko s.r.o. A to do té doby, než budou předloženy doplňující informace.**

2. Různé  
Doména www.stezkavltavy.cz je ve vlastnictví p. Borovky, p. Hansal napsal p. náměstkovi Vojtkovi, aby došlo k úpravě. QR kódy v časopise také směřují na stezku Vltavy.  
Lodě na vodě – proč nešla žádost přes dotační program na podporu cestovního ruchu, podaná žádost na využití poskytnuté dotace. Příští bod jednání komise.  
Rozeslání Směrnice č. .../... o poskytování dotací z rozpočtu statutárního města České Budějovice k připomínkám, než bude předložena Radě města.  
Oznámení o navýšení místního poplatku z pobytu v roce 2022 na 25 Kč (v roce 2021 je 15 Kč)

**Další termín jednání dne 20.10.2021 od 18:00. Dochází k posunu začátku jednání z původních 17:00 na 18:00.**

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (x - a,b,c), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi x = počet přítomných členů.

Další termín jednání dne 20.10.2021 od 18:00. Dochází k posunu začátku jednání z původních 17:00 na 18:00. Místnost zastupitelstva města,

7. jednání komise rady města pro cestovní ruch bylo ukončeno v 18:45 hod.

#### **Soubor usnesení:**

#### **K bodu: Vznik obchodní společnosti Českobudějovicko – Hlubocko s.r.o.**

---

komise rady města pro cestovní ruch přijala **u s n e s e n í č. 6/2021:**

komise rady města pro cestovní ruch

#### **d o p o r u č u j e**

1. vyhotovit právní a ekonomickou analýzu plánovaného založení obchodní společnosti Českobudějovicko - Hlubocko s.r.o.
2. prověřit střet zájmu navrženého jednatele a nejasné finanční toky mezi spolkem Českobudějovicko-Hlubocko, z.s. a obchodní společností Českobudějovicko - Hlubocko s.r.o.

V Českých Budějovicích dne 22. 9. 2021

Zapsal(a):

Mgr. Martin Mlčák, sekretář komise v. r.

Ověřil(a):

Ing. Petr Klika v. r.

Ing. Petr Klika v. r.  
předseda komise