

Z Á P I S

z 2. jednání komise rady města pro architekturu a územní rozvoj konaného dne 6. 3. 2018

Přítomni: Ing. arch. Jiří Brůha, Vlastimil Hoch, Bc. Vladislav Nadberežný, Libuše Oulehlová, Vladimír Petráš, diplomovaný technik, Jan Tomeček, Ing. Tomáš Trantina, Ing. arch. Miroslav Vodák

Omluveni: Ing. Jaroslav Mach, Ing. arch. Marie Petrmanová

Nepřítomni: Petr Tichý

Hosté: Ing. Petr Holický, Ing. František Konečný, Ph.D., Ing. arch. Jan Němec

Schválený program:

1. Úvod
Jednání bylo zahájeno v 16:00 hod v místnosti 203. Jednání řídil Vlastimil Hoch. Program byl schválen a jednotlivé body budou projednány podle časových možností.
2. Prezentace záměru JD na Mariánském náměstí (MgA. Lukáš Průdek)
Přijato usnesení č. 1/2018 (8 - 8,0,0)
 - Ředitel Jihočeského divadla MgA. Lukáš Průdek prezentoval záměr projektu k výročí 100 let od založení souboru JD a 200 let od otevření divadelní budovy. V roce 2019 by na Mariánském náměstí (místo, kde se dlouhodobě uvažuje o stavbě nového divadla) mohla vzniknout dočasná divadelní stavba "Bouda" s kapacitou 280 diváků, která by ve dvou etapách představila jak současnou divadelní scénu, tak otevřela diskusi o její budoucnosti. Projekt od ateliéru H3T předpokládá jednoduchou konstrukci z modulových kontejnerů a systémového lešení. Toto řešení umožňuje rychlou stavbu, možnost zapůjčení prvků, případně jejich použití na jiném místě (divadelní sklad).
 - Arch. J. Němec zmínil záměr výstavy projektů z architektonických soutěží a možnost diskuse nad budoucností celého prostoru.
 - T. Trantina ocenil projekt a potenciál synergie a přesahu kulturních akcí. J. Brůha upozornil na otázky kolem formy projektu a procesu jeho povolení (scénická stavba, vyjádření památkářů, hasičů a hygieny). M. Vodák ocenil jasnou a stručnou formu prezentace. L. Průdek si je všech těchto připomínek vědom a v současnosti záměr projednává na dotčených orgánech.
3. Rekonstrukce zastřešení chodníku na Pražské třídě (Ing. arch. Jiří Špaček)
Přijato usnesení č. 2/2018 (8 - 7,0,1)

- Ing. arch Jiří Špaček představil studii na opravu konstrukce zastřešení na Pražské třídě v blízkosti autobusové zastávky Družba. Jde o stavbu architektů Konopky a Bendy, která vznikla v souvislosti s celkovou urbanistickou přestavbou Pražského předměstí. Doporučuje konstrukci očistit a doplnit chybějící části v rozsahu investice cca 10 milionů korun. Velkým problémem pro celkovou koncepci jsou majetkové vztahy, protože v minulosti došlo k prodeji a dostavbě objektů.
- Arch. J. Němec vyzdvihl urbanistický význam konstrukce pro poměštění Pražské třídy z pohledu chodce a rozhodně nedoporučuje její zbourání, protože by došlo k odhalení nešťastně řešených soukromých staveb. Oprava zároveň dává městu čas pro vypracování celkové urbanistické koncepce Pražské třídy. J. Brůha i M. Vodák s tímto názorem souhlasí.
- T. Trantina a M. Vodák ovšem zároveň zmínili, že se po několikáté komise dostává do situace, kdy má rozhodovat bez dostatečně připravených podkladů, bez variant řešení s variantami rozpočtu a v časovém termínu (několik dní), který je vzhledem k dlouhodobému horizontu plánování (několik let) naprosto neadekvátní. Otázkou tedy je, kdo o termínu a rozpočtu vlastně rozhoduje a zda nemá být na jednání také přítomen.

4. Diskuze

Přijato usnesení č. 3/2018 (7 - 7,0,0)

- T. Trantina vznesl dotaz k aktuálnímu stavu územně plánovacích dokumentace pro areál bývalých kasáren ve Čtyřech Dvorech. J. Němec informoval, že ateliér A8000 zpracovává studii, která učí celkovou urbanistickou koncepci.
- T. Trantina a M. Vodák doporučili některou z dalších komisí věnovat situaci kolem územního plánu (krajský úřad zrušil OPP s jeho aktualizací), a obecně shrnutí stavu ÚPD a ÚPP v celém městě
- T. Trantina informoval o iniciativě Michala Trpáka (organizátor festivalu Sochy ve městě), který doporučuje vypracování koncepce (případně zřízení komise) pro umístění uměleckých děl ve veřejném prostoru města. T. Trantina navrhnul k tomuto bodu společné zasedání komise pro architekturu a kulturní komise.

5. Závěr

- Další termíny zasedání komise budou upřesněny podle časových možností. Témata pro jednání budou upřesněna podle připomínek členů komise a RM.

Vysvětlivka: v závorce je uveden výsledek hlasování (x - a,b,c), a = počet hlasujících pro, b = počet hlasujících proti, c = počet těch, kteří se zdrželi x = počet přítomných členů.

2. jednání komise rady města pro architekturu a územní rozvoj bylo ukončeno v 18:00 hod.

Soubor usnesení:

K bodu: Prezentace záměru JD na Mariánském náměstí (MgA. Lukáš Průdek)

komise rady města pro architekturu a územní rozvoj přijala **u s n e s e n í č. 1/2018:**

komise rady města pro architekturu a územní rozvoj

d o p o r u č u j e

MgA. Lukáši Průdkovi na projektu "Bouda" pokračovat a v rámci možností spolupracovat s jednotlivými odbory MMČB na jeho realizaci.

K bodu: Rekonstrukce zastřešení chodníku na Pražské třídě (Ing. arch. Jiří Špaček)

komise rady města pro architekturu a územní rozvoj přijala **u s n e s e n í č. 2/2018:**

komise rady města pro architekturu a územní rozvoj

d o p o r u č u j e

zachovat konstrukci zastřešení a pokračovat v dalších fázích projektové dokumentace, která určí přesný rozsah a cenu projektu a následně v jeho realizaci.

K bodu: Diskuze

komise rady města pro architekturu a územní rozvoj přijala **u s n e s e n í č. 3/2018:**

komise rady města pro architekturu a územní rozvoj

b e r e n a v ě d o m í

společné zasedání s kulturní komisí, jehož cílem by měla být diskuse o uměleckých dílech ve veřejném prostoru a vznik koncepce jejich umístování.

V Českých Budějovicích dne 6. 3. 2018

Zapsal(a): Ing. Tomáš Trantina, člen komise

Ověřil(a): Jan Tomeček

Vlastimil Hoch
předseda komise