



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**„Stavební úpravy a nástavba části objektu bytového domu č.p. 621,
ulice Okružní v k.ú. České Budějovice 4 – 1. etapa“**

číslo smlouvy objednatele: 2026002282

číslo smlouvy zhotovitele: 005/2026

číslo veřejné zakázky: CB260106

veřejná zakázka malého rozsahu: ☐

spolufinancováno z fondu EU: ☒

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou, primátorkou města
ve věcech technických: Kamilou Stehlíkovou, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 215
e-mail: stehlikovak@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: PSConstructions s.r.o.
sídlo: Ke Střelnici 2896/17, 370 05 České Budějovice
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 33511
zastoupený: Ing. Pavlem Štindlem, jednatelem společnosti
ve věcech technických: Ondřejem Marečkem, vedoucím výroby
IČO: 197387681
DIČ: CZ197387681
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 



II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je provedení díla označeného jako „Stavební úpravy a nástavba části objektu bytového domu č.p. 621, ulice Okružní v k.ú. České Budějovice 4 – 1. etapa“ spočívající v rekonstrukci a provedení nástavby na objekt bytového domu č.p. 621 v části obce České Budějovice 4, postaveného na pozemku parc. č. 1201/32 v k.ú. České Budějovice 4.
2. Předmětem díla je 1. etapa rekonstrukce je stavebního objektu o stáří cca 40 let, původním určením zhotoven jako administrativní budova v průmyslovém areálu, která byla před cca 21 lety stavebními úpravami a změnou užívání přestavěna na bytový dům. Objekt se skládá celkem ze tří částí: vstupní část tvoří jedno nadzemní podlaží, ke kterému je přisazen jednopodlažní objekt (část B a C). Za vstupním objektem se nachází vícepodlažní objekt (část A). Předmětné stavební úpravy spočívají v přestavbě části prostor objektu B pro využití prostor jako kanceláře, haly, ambulance, azylového domu a vstupní haly, a části C pro využití prostor jako nízkoprahového denního centra a noclehárny. V rámci přestavby dojde také k zateplení obvodového pláště částí B a C objektu. Současně je předmětem díla odstranění vjezdové brány navazující na objekt B.
Součástí díla bude celková rekonstrukce vnitřních prostor objektu B a C a zhotovení nástavby na stávající část B objektu. Části B a C budou dispozičně propojeny, ale bude se jednat o samostatné provozy. Nově budou do všech částí objektu zřízeny samostatné bezbariérové přístupy.
3. Dotčené objekty B a C budou v období realizace díla plně odstaveny z provozu, v části A bude stávající provoz ubytovny nedotčen, zhotovitel je tedy povinen dodržovat všechna technická i bezpečnostní opatření v okolí staveniště, se zřetelem k pobytu a pohybu osob v souvislosti s provozem ubytovny v přilehlé části A objektu.
4. Veškeré práce budou prováděny podle harmonogramu vypracovaného zhotovitelem a schváleného zadavatelem a provozovatelem azylového domu (AD). Zhotovitel je povinen detailně konzultovat průběh prací s objednatelem a s provozovatelem objektu, resp. ředitelem (ředitelkou) a respektovat jejich požadavky na způsob provádění prací. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat požadavky provozovatele objektu ohledně provozu staveniště v případě, kdy bude provozem staveniště či zhotovením díla narušen provoz ubytovny.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s projektovou dokumentací specifikovanou níže a dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen při dokončení díla uvést prostor staveniště, území dotčené stavbou do původního stavu. Dojde-li v důsledku provádění stavby k narušení přilehlých veřejných prostranství či okolních pozemků, je zhotovitel povinen uvést i tato prostranství do stavu před zahájením stavby.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) dnů ode dne, kdy bude zhotoviteli doručena výzva k převzetí staveniště vhodným způsobem vyrozumět vlastníky sousedních dotčených pozemků o zahájení stavebních prací, např. veřejným oznámením v daném místě, doručením oznámení do poštovních schránek apod. Zhotovitel je povinen zařídit a uspořádat staveniště tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí zhotovitel použít pro účely realizace díla jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
8. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
9. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních (výkopových) prací provést přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně provést opatření zabraňující jejich poškození.
10. Zhotovitel je při realizaci díla povinen dodržovat podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích ze dne 6.6.2025 pod zn.: KHSJC 12778/2025/HOK CB-CK.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky závazného stanoviska Odboru ochrany životního prostředí České Budějovice ze dne 7.7.2025 pod zn. OOZP/4602/2025/Jun.
12. Zhotovitel se zavazuje zajistit veškeré podklady, doklady, prohlášení, technické listy, revizní zprávy a další dokumentaci nezbytnou pro vydání kolaudačního rozhodnutí. Zhotovitel se dále zavazuje poskytovat objednateli a technickému dozoru stavebníka veškerou potřebnou součinnost, a to v termínech, rozsahu a způsobem nezbytným



pro splnění podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, závaznými stanovisky dotčených orgánů a touto smlouvou.

13. Součástí předmětu smlouvy je rovněž naplnění plánu nakládání s odpady, který je součástí prováděcí projektové dokumentace, a likvidace veškerých odpadů, vč. obalů, vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele. Součástí předmětu plnění je také evidence odpadů pro případnou kontrolu.
14. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli potřebné informace, dokumentaci a nezbytnou součinnost též v případě, kdy bude objednatel podroben kontrole v souvislosti s realizací a financováním díla.
15. Součástí předmětu plnění dle této smlouvy je také výroba a umístění, včetně veškerých souvisejících činností, dočasného billboardu o rozměrech 5,1 x 2,4 metru na propagaci Evropské unie, resp. subjektu spolufinancujícího realizaci projektu. Billboard musí být zhotovitelem umístěn do jednoho (1) měsíce od zahájení prací na místě dobře viditelném pro veřejnost. Splnění termínu umístění billboardu zhotovitel fotograficky zdokumentuje. Grafický podklad bude zhotoviteli dodán objednatelem. Billboard musí být vyvěšen po celou dobu realizace stavby, tj. do doby provedení celého díla. Výrobu, umístění i odstranění billboardu je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem. Po odstranění billboardu bude tento předán objednateli k archivaci a zhotovitel bere na vědomí, že je součástí předání předmětu plnění této smlouvy.
16. Součástí předmětu plnění dle této smlouvy je také výroba a instalace, včetně veškerých souvisejících činností, stálé pamětní desky o velikosti 300 x 400 mm, a to do 3 měsíců od ukončení prací na plnění veřejné zakázky. Splnění termínu instalace pamětní desky zhotovitel fotograficky zdokumentuje. Pamětní deska bude zhotovitelem umístěna na dobře viditelné, veřejně přístupné místo po dohodě s objednatelem. Grafický podklad zhotoviteli dodá objednatel. Deska bude v závislosti na umístění v interiéru či exteriéru vyrobena z materiálu dle doporučení dotačního titulu. Materiál a umístění pamětní desky je zhotovitel povinen předložit ke schválení objednateli.

Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

Dílo vymezeno projektovou dokumentací

ano ☒ ne ☐

Název projektové dokumentace:

„Stavební úpravy, přístavba výtahu, nástavba nízkopodlažní části objektu a snížení energetické náročnosti celého objektu, včetně změny užívání nízkopodlažní části objektu na azylový dům a noclehárnu, objektu bytového domu č.p. 621, ulice Okružní na parcele č. 1201/32 v k.ú. České Budějovice 4“

Projektant:

Ateliér Hronek s.r.o., IČO 280 93 968

Vyhotovení projektové dokumentace:

12/2025

Zvláštní povaha předmětu plnění:

ano ☒ ne ☐

sociální zařízení: ☒

Místo plnění:

Okružní 621/1a, 370 01 České Budějovice 4, číslo parcely 1201/32

III. Doba plnění

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli:

ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne odeslání výzvy k převzetí zadavatelem do datové schránky zhotovitele, předpoklad 10/2026.



2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle: dnem předání staveniště.
3. Zhotovitel je povinen ukončit stavební práce: do 365 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo: do 15 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště: do 10 kalendářních dnů ode dne provedení díla, či ukončení prací na díle v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním.
6. Dojde-li v průběhu provádění díla k problémům se zajištěním materiálu pro realizaci díla, tzn., že objektivně nebude možné zajistit dodání materiálů pro provádění díla, a budou-li takové problémy způsobeny objektivní situací na stavebním trhu, nikoli jakýmkoli pochybením či opomenutím zhotovitele, jsou smluvní strany oprávněny přistoupit ke změně předmětu díla (co do jednotlivých položek položkového rozpočtu).
7. Právo požadovat změnu předmětu díla z důvodu problémů se zajištěním materiálu pro realizaci díla musí být u objednatele uplatněno písemně bez zbytečného odkladu poté, co se zhotovitel uplatňující nárok na změnu o okolnostech zapříčínujících změnu dozví. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat problémy se zajištěním materiálu pro realizaci díla.
8. Předmět díla (co do konkrétních položek) může být upraven tak, že nedostupná položka bude nahrazena položkou jinou, srovnatelné nebo lepší kvality, přičemž takováto záměna nesmí mít vliv na celkovou kvalitu a cenu díla.
9. Ke změně předmětu díla (co do konkrétních položek) dojde na základě dodatku uzavřeného mezi smluvními stranami k této smlouvě, který podléhá schválení ze strany příslušného orgánu objednatele ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
10. Ustanovení odst. 6, 7, 8 a 9 tohoto článku je vyhrazenou změnou závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
11. V souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ si objednatel dále vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy spočívající v úpravě doby plnění, a to za následujících podmínek.
12. K zahájení jednání o změně doby plnění dojde na základě pokynu objednatele nebo na základě návrhu zhotovitele. Návrh změny je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu dle VOP, a v případě, že se jedná o návrh změny ze strany zhotovitele, je povinen jej nejprve projednat s TDS, přičemž kladné stanovisko TDS je podstatnou náležitostí návrhu změny ze strany zhotovitele. Návrh změny je zhotovitel povinen předložit k vyjádření objednateli.
13. Ke změně doby plnění může dojít pouze z následujících důvodů:
 - a. z důvodů vyšší moci,
 - b. z důvodu změny díla s dopadem do doby plnění,
 - c. z důvodu prokazatelně nevhodných klimatických podmínek, přičemž nevhodnými klimatickými podmínkami se pro účely tohoto odstavce rozumí takové klimatické podmínky, které dle měření Českého hydrometeorologického ústavu neodpovídají běžným klimatickým podmínkám, tzn. vymykají se například dlouhodobým denním teplotním nebo srážkovým průměrům v daném období nebo v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem,
 - d. z důvodu průtahů a zdržení ze strany orgánů veřejné moci včetně průtahů v rámci konaného správního či obdobného řízení, avšak za předpokladu, že nevznikly z důvodů na straně Zhotovitele,
 - e. z důvodu průtahů a zdržení ze strany třetích osob, jejichž součinnost je k zhotovení díla třeba a zároveň za jejichž plnění není zhotovitel odpovědný, avšak za předpokladu, že nevznikly z důvodů na straně zhotovitele,
 - f. z důvodu prodlžení na straně objednatele,
 - g. z důvodu změny právní úpravy či technických norem, jež si vyžádá změnu v provádění díla,
 - h. v případě nutnosti provést archeologický průzkum dle příslušných právních předpisů v důsledku jehož rozsahu a provedení, respektive bez jehož závěrů není možné pokračovat v provádění díla,
 - i. dojde-li při provádění zemních prací ke zjištění inženýrských sítí nebo jiných podzemních objektů, dojde-li při provádění stavebních prací ke zjištění stavebních konstrukcí, které nebyly uvedeny, popřípadě byly chybně vyznačeny, v archivních podkladech a projektové dokumentaci předané zhotoviteli v rámci zadávacího řízení,



a které významně brání v pokračování prací podle schváleného časového harmonogramu, aniž by bylo možné jejich přeložku či odstranění provést v rámci stávajících termínů.

14. Prodloužení doby plnění bude vždy předmětem jednání smluvních stran a může být sjednáno pouze v rozsahu prokazatelného faktického zdržení způsobeného překážkou, jež vznikla mimo vůli zhotovitele a zhotovitel nemohl jejímu vzniku zabránit.

IV. Nabídková cena díla

1. **Nabídková cena díla činí 82.135.323,71 Kč bez DPH:**
2. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Podmínky provádění díla

- | | | |
|--|--|--|
| 1. Nutná součinnost více zhotovitelů | ano ☐ | ne ☒ |
| 2. Pozastávka dle čl. VI podčl. C VOP | ano ☒ | ne ☐ |
| 3. Záruční doba odchylná od čl. XIII podčl. C VOP | ano ☐ | ne ☒ |
| 4. Komplexní vyzkoušení dle čl. XV podčl. B VOP | ano ☐ | ne ☒ |
| 5. Zkušební provoz dle čl. XV podčl. C VOP | ano ☐ | ne ☒ |
| 6. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP | ano ☒ | ne ☐ |
| 7. Zajištění za provedení díla dle čl. XVIII podčl. B VOP | ano ☐ | ne ☒ |
| 8. Zajištění za odstranění vad dle čl. XVIII podčl. C VOP | ano ☐ | ne ☒ |
| 9. Pojištění dle čl. XX podčl. B VOP | ano ☒ | ne ☐ |
| | výše pojištění: minimálně 100.000.000,- Kč | |
| | výše spoluúčasti zhotovitele: maximálně 1 mil. Kč | |
| 10. Stavebně montážní pojištění dle čl. XX podčl. C VOP | ano ☒ | ne ☐ |
| | výše pojištění: výše pojištění: minimální pojistná částka stavebně montážního pojištění musí činit nejméně 100 % ceny díla dle této smlouvy o dílo (nabídkové ceny). | |
| 11. Zhotovitel se zavazuje, že neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy provede u svých poddodavatelů a výrobců závazné zajištění, případně objednání, klíčového materiálu s dlouhými objednávkami a dodávkami lhůtami, nutného pro realizaci díla s dodáním na stavbu tak, aby nedošlo k překročení závěrečných termínů plnění. | | |
| 12. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s nutnými opatřeními plynoucími z vyřazení kterékoliv části objektu z provozu v důsledku nedodržení termínů dle čl. III zaviněním zhotovitele, případně v důsledku porušení povinností vyplývajících z podmínek pro realizaci díla stanovených v závazných správních rozhodnutích souvisejících s realizací díla, zejména v rozhodnutí o odstranění stavby ze dne 29. 9. 2025 č.j. SU/4360/2025-6. Právo objednatele uplatnit sankce vyplývající z nedodržení termínů dle čl. III. tímto ustanovením není dotčeno. | | |
| 13. Smluvní strany se dohodly, že opožděné dodání materiálu či zařízení nutného pro realizaci díla, v jehož důsledku dojde k nedodržení termínů realizace díla dle této smlouvy, je vždy zaviněným prodlením na straně zhotovitele. | | |



14. Záměrem objednatele je financovat realizaci předmětu plnění této smlouvy částečně z dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027, 102. výzva OPŽP – Snížení energetické náročnosti veřejných budov. V návaznosti na shora uvedené musí být předmět plnění smlouvy realizován v souladu s podmínkami výzvy a cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (tzv. „DNSH podmínky“) v oblasti životního prostředí. Zhotovitel je povinen nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu, neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES), vzniklého na staveništi opětovně použít, recyklovat a jinak materiálově využít, včetně zásypů, při nichž budou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Splnění této povinnosti je povinen objednateli prokázat a písemně doložit způsobem dohodnutým s objednatelem a technickým dozorem stavebníka.
15. Zhotovitel uvede v každé faktuře název a registrační číslo projektu, ke kterému se faktura vztahuje. Neuvedení registračního čísla projektu je důvodem pro vrácení faktury.
16. Zhotovitel je povinen předložit objednateli v rámci provedení díla dle této smlouvy protokol, ve kterém popíše naplňování principů DNSH a způsob nakládání s odpady, dále vyplní tabulku č. 1, jejíž vzor je součástí zadávací dokumentace a porovná konečný stav nakládání s odpady s plánem přípravy a zdůvodní vzniklé odchylky. Přílohou protokolu budou doklady, které potvrdí výši konečného hmotnostního procenta odpadů, předaných k opětovnému využití vč. výpočtů. (Relevantním dokladem může být např. smlouva o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle §15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, nebo doklad o převzetí odpadu od provozovatele zařízení dle §17 odst. 1 písm. c) zákona 541/2020 Sb., o odpadech.)
17. Zhotovitel je povinen předložit objednateli v rámci provedení díla dle této smlouvy vyplněnou tabulku č. 2, jejíž vzor je součástí zadávací dokumentace, ve které uvede všechna zařízení k využívání vody, nainstalovaná v rámci plnění předmětu smlouvy.
18. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost při provádění a také po dokončení díla, zejména v souvislosti s požadavky poskytovatele dotace, pokud bude potřeba řešit změnu oproti projektu, poskytnout podklady pro žádost o platbu, závěrečné vyhodnocení akce a další.
19. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli potřebné informace, dokumentaci a nezbytnou součinnost též v případech, kdy bude objednatel podroben kontrole v souvislosti s realizací a financováním díla.

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Znění čl. XIII podčl. C odst. 9 VOP se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Záruční doba se sjednává v délce šedesáti (60) měsíců ode dne provedení díla.“
2. Znění čl. XXV odst. 2 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:
„Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací díla nebo jeho části a jeho financování po dobu 10 let ode dne provedení díla, minimálně však do 31. 12. 2037.“
3. Znění čl. XXV odst. 4 VOP se mění a nově zní:
„Zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výkonem kontroly týkající se předmětu smlouvy a minimálně do konce roku 2037 se zavazuje poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla pověřeným orgánům. Zároveň je zhotovitel povinen vytvořit orgánům pověřeným kontrolou podmínky k provedení kontroly a poskytnout jim veškerou nezbytnou součinnost.“
4. V čl. XIX podčl. B se za odst. 9 vkládá nový odst. 9a, který zní:
„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII SOD, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny díla bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“



5. V čl. XIX podčl. B VOP se za odst. 9 a 9a vkládá nový odst. 9b, který zní:
„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“
6. V čl. XIX podčl. B VOP se za odst. 9, 9a a 9b vkládá nový odst. 9c, který zní:
„V případě, kdy zhotovitel nedodrží povinnosti dané mu čl. II odst. 16 SOD, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 400.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zhotovitele k náhradě škody, když škodou se rozumí i to, když objednatel v důsledku nesplnění povinností zhotovitele neobdrží dotaci ve výši předpokládané ke dni podpisu této smlouvy na realizaci díla dle SOD.“

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádné platební morálce napříč dodavatelským řetězcem, na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednateli.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné, zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat se stavebním a demoličním odpadem, vč. použitých obalů, podle hierarchie odpadového hospodářství, zejména ve smyslu zákona 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
7. Zhotovitel se zavazuje provádět preventivní nebo nápravná opatření v souladu se zákonem 167/2008 Sb., o předcházení ekologické újmy a o její nápravě, v platném znění.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce v souladu s odst. XY zadávací dokumentace, pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení dle § 48a ZZVZ;



- b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2 tohoto článku, o které je zhotovitel povinen informovat objednatele.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, včetně telefonických kontaktů.

stavbyvedoucí

jméno a příjmení: Ing. Jan Mesiarkin

telefon: [REDACTED]

zástupce stavbyvedoucího

jméno a příjmení: Ján Csizmazia

telefon: [REDACTED]

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
4. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze I/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadné nevýhodných podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – položkový rozpočet.
7. Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením Rady města České Budějovice ze dne 14.9.2026, č. 1148/2026.

V Českých Budějovicích

V Českých Budějovicích

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová,
primátorka města
statutární město České Budějovice

Ing. Pavel Štindl,
jednatel
PSConstructions s.r.o.

Ing. Pavel
Štindl

Digitálně podepsal
Ing. Pavel Štindl
Datum: 2026.10.21
14:14:32 +02'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-030102-R1-R06/26

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 21.07.2026

Zadavatel:

ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PSConstructions s.r.o.

IČ:

197 38 781

DIČ:

CZ 197 38 781

Projektant:

Ing. Stanislav Hronek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

veškeré položky musí obsahovat dopravu i montáž, výjimka položek jenž mají dopravu zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě.

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

82 135 323,71

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	82 135 323,71	9 856 238,85

Cena s DPH

v

CZK

91 991 562,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25-030102-R1-R06/26

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Místo: České Budějovice

Datum: 21.07.2026

Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Projektant: Ing. Stanislav Hronek

Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

82 135 323,71 91 991 562,56

**25-030102-
R1.1 Objekt B+C**

65 549 501,89 73 415 442,12

25-030102.1 Bourací práce

5 156 527,98 5 775 311,34

25-030102.2 Nové konstrukce

60 392 973,91 67 640 130,78

**25-030102-
R1.3 TZB**

13 960 519,92 15 635 782,31

25-030102-
R1.3.1 ZTI

4 493 099,37 5 032 271,29

25-030102-
R1.3.2 ÚT

1 351 296,09 1 513 451,62

25-030102-
R1.3.3 EI

6 967 618,91 7 803 733,18

25-030102-
R1.3.4 VZT

1 148 505,55 1 286 326,22

**25-030102-
R1.4 Bourání brány**

1 283 267,90 1 437 260,05

**25-030102-
R1.5 Úpravy ve výměňkové stanici**

292 034,00 327 078,08

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
25-030102- R1.9	VRN + ON	1 050 000,00	1 176 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt:

25-030102-R1.1 - Objekt B+C

Soupis:

25-030102.1 - Bourací práce

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 21.07.2026

Zadavatel:

ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PSConstructions s.r.o.

IČ:

197 38 781

DIČ:

CZ 197 38 781

Projektant:

Ing. Stanislav Hronek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

5 156 527,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	5 156 527,98	12,00%	618 783,36

Cena s DPH

v CZK

5 775 311,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt: 25-030102-R1.1 - Objekt B+C

Soupis: **25-030102.1 - Bourací práce**

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: ~~ing. Stanislav Hronek~~
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	5 156 527,98
HSV - Práce a dodávky HSV	4 056 485,12
1 - Zemní práce	38 800,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 090 313,11
997 - Přesun sutě	1 927 372,01
PSV - Práce a dodávky PSV	1 100 042,86
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	153 268,15
712 - Powlakové krytiny	343 840,32
713 - Izolace tepelné	104 835,24
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 650,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	115 200,00
763 - Konstrukce suché výstavby	76 632,50
764 - Konstrukce klempířské	47 952,00
767 - Konstrukce zámečnické	112 857,50
771 - Podlahy z dlaždic	7 690,80
776 - Podlahy powlakové	96 799,10
781 - Dokončovací práce - obklady	33 317,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt: 25-030102-R1.1 - Objekt B+C

Soupis: 25-030102.1 - Bourací práce

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 156 527,98

D HSV Práce a dodávky HSV 4 056 485,12

D 1 Zemní práce 38 800,00

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	77,600	220,00	17 072,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Okapový chodníček (45,0+74,2+36,0)*0,5		77,600			
	VV		Součet		77,600			

2	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	77,600	280,00	21 728,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Okapový chodníček (45,0+74,2+36,0)*0,5		77,600			
	VV		Součet		77,600			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 090 313,11

3	K	962031-Rx01	Bourání příček nebo přizdívek z cihel děrovaných tl 75 mm	m2	277,531	125,00	34 691,38	Vlastní 2026
	VV		Objekt B					
	VV		(5,41+3,3*2+3,7+5,41+3,235)*3,4		82,807			
	VV		-(0,8*1,97)		-1,576			
	VV		(5,4*2+3,24+3,52+3,3*3+2,98)*3,4		103,496			
	VV		-(0,8*1,97)*4		-6,304			
	VV		(3,24+3,3*5)*3,4		67,116			
	VV		-(0,8*1,97)*3		-4,728			
	VV		5,4*2*3,4		36,720			
	VV		Součet		277,531			

4	K	962032112	Bourání zdiva z keramických děrovaných cihel na MVC přes 1 m3	m3	58,043	650,00	37 727,95	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B					
	VV		(1,5+0,7+1,52)*3,4*0,45		5,692			
	VV		Mezisoučet		5,692			
	VV		Bourané keramické štitové panely tl. 200 mm					
	VV		Objekt B-L:					
	VV		10,93*4,5*0,2		9,837			
	VV		-(10,93*2,05)*0,2		-4,481			
	VV		14,47*4,5*0,2		13,023			
	VV		-(14,47*2,05)*0,2		-5,933			
	VV		Objekt B-P:					
	VV		25,27*4,5*0,2		22,743			
	VV		-(25,27*2,05)*0,2		-10,361			
	VV		(14,52+3,74)*4,5*0,2		16,434			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-(14,52*2,05+3,74*2,05)*0,2		-7,487			
	VV		Mezisoučet		33,775			
	VV		Bourané zdívo obvodových stěn - keramické tvárnice tl. 300 mm					
	VV		Objekt C:					
	VV		2,2*2,225*3*0,3		4,406			
	VV		0,75*1,250*2*0,3		0,563			
	VV		(3,25*4,29-(3,0*2,9))*0,3		1,573			
	VV		Mezisoučet		6,542			
	VV		Bourané zdívo obvodových stěn - keramické tvárnice tl. 400 mm					
	VV		Objekt B-P:					
	VV		3,3*4,5*0,4+8,8		14,740			
	VV		-(3,3*2,05)*0,4		-2,706			
	VV		Mezisoučet		12,034			
	VV		Součet		58,043			
5	K	962086-Rx01	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl 100 mm	m2	876,335	125,00	109 541,88	Vlastní 2026
	VV		Příčky:					
	VV		Objekt B:					
	VV		((3,5+1,25+3,38)*3,4)*2		55,284			
	VV		-(0,8*1,97+0,6*1,97+0,7*1,97)*2		-8,274			
	VV		(14,7+3,5+1,8*4+3,29+1,26+3,5+5,4+0,5)*3,4		133,790			
	VV		-(0,6*4+0,7+0,8*5)*1,97		-13,987			
	VV		((3,5+1,29+3,44)*2+5,4)*3,4		74,324			
	VV		-(0,6*2+0,7*2+0,8*3)*1,97		-9,850			
	VV		Objekt C:					
	VV		(8,6+6,1+3,06+2,89+2,9*2+0,9+1,5*2+2,85)*3,66		121,512			
	VV		-(0,8*4+0,6*5+1,8)*1,97		-15,760			
	VV		Přízdívky:					
	VV		Objekt B - L:					
	VV		(5,4*6)*3,4		110,160			
	VV		-(0,8*1,97)*4		-6,304			
	VV		(3,3*8+3,8+2,58+1,5+2,0)*3,4		123,352			
	VV		-(0,6*4+0,8*4)		-5,600			
	VV		Objekt B - P:					
	VV		(1,8+3,9*2+5,4*8+3,3*14)*3,4		336,600			
	VV		-(0,8*1,97)*12		-18,912			
	VV		Součet		876,335			
6	K	962086-Rx02	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl 150 mm	m2	101,693	155,00	15 762,42	Vlastní 2026
	VV		Objekt B:					
	VV		3,49*2*3,4		23,732			
	VV		3,49*3		10,470			
	VV		Objekt C:					
	VV		(5,4+3,1+4,67+5,6+0,6+0,27*2)*3,66		72,871			
	VV		-(0,8*2+1,8*2,1)		-5,380			
	VV		Součet		101,693			
7	K	962086-Rx03	Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl 200 mm	m2	30,140	175,00	5 274,50	Vlastní 2026
	VV		Objekt C:					
	VV		3,5*3,66		12,810			
	VV		-1,9*2,1		-3,990			
	VV		Mezisoučet		8,820			
	VV		Objekt B-L:					
	VV		(0,51+0,72*2+0,36)*2,05		4,736			
	VV		(0,51+0,72*3+0,295)*2,05		6,078			
	VV		Objekt B-P:					
	VV		(0,295+0,72*6+0,51)*2,05		10,506			
	VV		Mezisoučet		21,320			
	VV		Součet		30,140			
8	K	963012510-Rx01	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek	m3	237,132	1 850,00	438 694,20	Vlastní 2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Objekt B					
	VV		prefa stropní panely PZD, tl.150 mm					
	VV		219,1*0,2		43,820			
	VV		375,82*0,2		75,164			
	VV		128,9*0,2		25,780			
	VV		Mezisoučet		144,764			
	VV		Objekt C					
	VV		369,47*0,25		92,368			
	VV		Mezisoučet		92,368			
	VV		Součet		237,132			
9	K	963042819-Rx01	Bourání schodišťových stupňů betonových	m	32,310	550,00	17 770,50	Vlastní 2026
	VV		Venkovní řez A-A					
	VV		3*7,40		22,200			
	VV		Vnitřních řez A-A					
	VV		3*3,37		10,110			
	VV		Součet		32,310			
10	K	963042-Rx01	Bourání schodišťových stupňů betonových	m	56,120	550,00	30 866,00	Vlastní 2026
	VV		m.č. B10					
	VV		2,0*4		8,000			
	VV		m.č. B18					
	VV		2,64*3		7,920			
	VV		m.č. B36					
	VV		2,0*3		6,000			
	VV		Hlavní vstup					
	VV		7,4*3		22,200			
	VV		Východní vstup					
	VV		3,0*4		12,000			
	VV		Součet		56,120			
11	K	96305393-Rx001	Bourání betonových a ŽB schodišťových konstrukcí	m3	13,300	1 850,00	24 605,00	Vlastní 2026
	VV		Venkovní řez C-C					
	VV		1,9*3,2		6,080			
	VV		Venkovní řez A-A podkladní beton					
	VV		0,3*7,40		2,220			
	VV		Vnitřní schody ze středové části					
	VV		2,5*2		5,000			
	VV		Součet		13,300			
12	K	964054111-R	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů	m3	11,165	1 850,00	20 655,25	Vlastní 2026
	VV		0,29*7,7*5		11,165			
	VV		Součet		11,165			
13	K	965041441-Rx001	Bourání podkladů nebo mazanin z lehčeného betonu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	398,101	950,00	378 195,95	Vlastní 2026
	VV		Objekt B - střecha					
	VV		219,1*(0,5+0,6)/2		120,505			
	VV		375,82*(0,5+0,6)/2		206,701			
	VV		128,9*(0,5+0,6)/2		70,895			
	VV		Součet		398,101			
14	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	72,382	950,00	68 762,90	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B - střecha					
	VV		219,1*0,1		21,910			
	VV		375,82*0,1		37,582			
	VV		128,9*0,1		12,890			
	VV		Součet		72,382			
15	K	965042-Rx01	Bourání mazanin betonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	60,331	950,00	57 314,45	Vlastní 2026
	VV		Objekt B:					
	VV		m.č. B01					
	VV		20,22*0,115		2,325			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		m.č. B02						
VV		9,92*0,115			1,141			
VV		m.č. B05						
VV		4,2*0,115			0,483			
VV		m.č. B06						
VV		21,64*0,115			2,489			
VV		m.č. B07						
VV		19,68*0,115			2,263			
VV		m.č. B10						
VV		23,00*0,115			2,645			
VV		m.č. B11						
VV		21,01*0,115			2,416			
VV		m.č. B12						
VV		4,2*0,115			0,483			
VV		m.č. B13						
VV		9,92*0,115			1,141			
VV		m.č. B16						
VV		20,56*0,115			2,364			
VV		m.č. B17						
VV		19,26*0,115			2,215			
VV		m.č. B20						
VV		19,92*0,115			2,291			
VV		m.č. B21						
VV		13,18*0,115			1,516			
VV		m.č. B23						
VV		3,39*0,115			0,390			
VV		m.č. B24						
VV		12,92*0,115			1,486			
VV		m.č. B26						
VV		3,06*0,115			0,352			
VV		m.č. B27						
VV		14,68*0,115			1,688			
VV		m.č. B29						
VV		3,02*0,115			0,347			
VV		m.č. B30						
VV		19,88*0,115			2,286			
VV		m.č. B31						
VV		10,54*0,115			1,212			
VV		m.č. B34						
VV		3,82*0,115			0,439			
VV		m.č. B35						
VV		21,84*0,115			2,512			
VV		m.č. B36						
VV		53,12*0,115			6,109			
VV		m.č. B37						
VV		19,94*0,115			2,293			
VV		m.č. B38						
VV		20,37*0,115			2,343			
VV		m.č. B39						
VV		11,00*0,115			1,265			
VV		m.č. B40						
VV		3,9*0,115			0,449			
VV		m.č. B43						
VV		20,33*0,115			2,338			
VV		m.č. B44						
VV		20,73*0,115			2,384			
VV		m.č. B45						
VV		11,00*0,115			1,265			
VV		m.č. B46						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,9*0,115		0,449			
	VV		m.č. B49					
	VV		21,52*0,115		2,475			
	VV		m.č. B03					
	VV		2,25*0,115		0,259			
	VV		m.č. B04					
	VV		2,12*0,115		0,244			
	VV		m.č. B08					
	VV		4,44*0,115		0,511			
	VV		m.č. B09					
	VV		4,44*0,115		0,511			
	VV		m.č. B14					
	VV		2,25*0,115		0,259			
	VV		m.č. B15					
	VV		2,12*0,115		0,244			
	VV		m.č. B25					
	VV		2,76*0,115		0,317			
	VV		m.č. B26					
	VV		3,06*0,115		0,352			
	VV		m.č. B28					
	VV		2,36*0,115		0,271			
	VV		m.č. B32					
	VV		2,25*0,115		0,259			
	VV		m.č. B33					
	VV		2,12*0,115		0,244			
	VV		m.č. B41					
	VV		2,12*0,115		0,244			
	VV		m.č. B42					
	VV		2,25*0,115		0,259			
	VV		m.č. B47					
	VV		2,12*0,115		0,244			
	VV		m.č. B48					
	VV		2,25*0,115		0,259			
	VV		Součet		60,331			
16	K	965042-Rx02	Bourání podkladního betonu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	157,351	950,00	149 483,45	Vlastní 2026
	VV		Objekt B:					
	VV		B-L:					
	VV		211,22*0,1		21,122			
	VV		-0,12*16*0,1		-0,192			
	VV		B-P:					
	VV		368,79*0,1		36,879			
	VV		-0,12*28*0,1		-0,336			
	VV		Objekt C:					
	VV		346,38*0,1		34,638			
	VV		-0,4*0,4*4		-0,640			
	VV		Ostatní					
	VV		65,88		65,880			
	VV		Součet		157,351			
17	K	965042-Rx03	Bourání mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	16,643	950,00	15 810,85	Vlastní 2026
	VV		Objekt C:					
	VV		m.č. C01					
	VV		82,96*0,05		4,148			
	VV		m.č. C02					
	VV		17,14*0,05		0,857			
	VV		m.č. C03					
	VV		63,92*0,05		3,196			
	VV		m.č. C04					
	VV		114,36*0,05		5,718			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. C05					
	VV		10,61*0,05		0,531			
	VV		m.č. C06					
	VV		10,01*0,05		0,501			
	VV		m.č. C07					
	VV		8,05*0,05		0,403			
	VV		m.č. C08					
	VV		5,2*0,05		0,260			
	VV		m.č. C09					
	VV		4,91*0,05		0,246			
	VV		m.č. C10					
	VV		8,13*0,05		0,407			
	VV		m.č. C11					
	VV		7,51*0,05		0,376			
	VV		Součet		16,643			
18	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	375,720	165,00	61 993,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt C - střecha					
	VV		375,72		375,720			
	VV		Součet		375,720			
19	K	966080101	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl do 60 mm	m2	11,246	125,00	1 405,75	CS ÚRS 2026 01
	VV		Bourané vyzdívky v místě okenních pásu tl. 250 mm - plynosilikátové tvárnice tl. 200 mm + EPS 70 S tl. 50 mm					
	VV		EPS 70 S tl. 50 mm					
	VV		Objekt B-L:					
	VV		0,211*2,05*6		2,595			
	VV		0,211*2,05*6		2,595			
	VV		Objekt B-P:					
	VV		0,211*2,05*14		6,056			
	VV		Součet		11,246			
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	87,271	280,00	24 435,88	CS ÚRS 2026 01
	VV		Dveře 800x1970 mm					
	VV		"B" (10+20)*0,8*1,97		47,280			
	VV		"C" 9*0,8*1,97		14,184			
	VV		Dveře 700x1970 mm					
	VV		"B" (2+3)*0,7*1,97		6,895			
	VV		Dveře 600x1970 mm					
	VV		"B" (6+5)*0,6*1,97		13,002			
	VV		"C" 5*0,6*1,97		5,910			
	VV		Součet		87,271			
21	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	29,536	280,00	8 270,08	CS ÚRS 2026 01
	VV		Dveře dvoukřídle 1700x3000 mm:					
	VV		2*1,7*3,0		10,200			
	VV		Dveře dvoukřídle 1500x2400 mm:					
	VV		1*1,5*2,4		3,600			
	VV		Dveře dvoukřídle 1800x2100 mm:					
	VV		1*1,8*2,1		3,780			
	VV		Dveře dvoukřídle 1800x1970 mm					
	VV		1*1,8*1,97		3,546			
	VV		Dveře dvoukřídle 1900x2100 mm					
	VV		1*1,9*2,1		3,990			
	VV		Dveře 1700x2600 mm					
	VV		1*1,7*2,6		4,420			
	VV		Mezisoučet		29,536			
	VV		Součet		29,536			
22	K	968072641	Vybourání kovových ráků prosklených vnitřních stěn	m2	64,960	280,00	18 188,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		Stěna 9250x2900 mm - 2ks					
	VV		9,25*2,9*2		53,650			
	VV		Stěna 3900x2900 mm - 1 ks					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,9*2,9*1				11,310	
	VV		Součet				64,960	
23	K	968072-Rx02	Vybourání kovových ráků proslených stěn vč. dveří	m2	54,568	280,00	15 279,04	Vlastní 2026
	VV		Objekt B:					
	VV		m.č. B19					
	VV		7,4*3,92				29,008	
	VV		8,14*3,14				25,560	
	VV		Součet				54,568	
24	K	968082017	Vybourání plastových ráků oken včetně křidel plochy přes 2 do 4 m2	m2	9,420	260,00	2 449,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B:					
	VV		Okno 1200x2050 mm - 2 ks					
	VV		1,2*2,05*2				4,920	
	VV		Okno 1500x1500 mm - 2 ks					
	VV		1,5*1,5*2				4,500	
	VV		Součet				9,420	
25	K	968082018	Vybourání plastových ráků oken včetně křidel plochy přes 4 m2	m2	155,777	260,00	40 502,02	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B:					
	VV		Okno: 2880x2050 mm - 18 ks					
	VV		2,88*2,05*18				106,272	
	VV		Okno 3000x2050 mm - 1ks					
	VV		3,0*2,05*1				6,150	
	VV		Objekt C:					
	VV		Okno 3000x2900 mm - 4 ks					
	VV		3,0*2,9*4				34,800	
	VV		Okno 2950x2900 mm - 1 ks					
	VV		2,95*2,9*1				8,555	
	VV		Součet				155,777	
71	K	968082018	Vybourání plastových ráků oken včetně křidel plochy přes 4 m2	m2	25,200	260,00	6 552,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Okna z objektu A z důvodu PBŘS					
	VV		Okno 3000x2100 mm - 4 ks					
	VV		3,0*2,1*4				25,200	
	VV		Součet				25,200	
26	K	971-Rx001	Vybourání střešní konstrukce z heraklitu	m2	394,506	235,00	92 708,91	Vlastní 2026
	VV		Objekt C					
	VV		375,72*1,05				394,506	
	VV		Součet				394,506	
27	K	971-Rx002	Demontáž TZB včetně zařizovacích předmětů	hod	300,000	400,00	120 000,00	Vlastní 2026
	VV		10 dní 10 hod 6 osob					
	VV		5*10*6				300,000	
	VV		Součet				300,000	
28	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 150 mm	m	353,000	380,00	134 140,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Kolektor					
	VV		"část B"116,5*2				233,000	
	VV		"část C"60*2				120,000	
	VV		Součet				353,000	
29	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	180,800	355,00	64 184,00	CS ÚRS 2026 01
30	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	288,800	315,00	90 972,00	CS ÚRS 2026 01
31	K	9-Rx001	Demontáž meziokenní izolační výplně	m2	7,409	550,00	4 074,95	Vlastní 2026
	VV		Bourané meziokenní izolační výplně (panely MIV) tl. 80 mm					
	VV		Objekt B-P:					
	VV		(0,344+0,72*3+0,36+0,3+0,45)*2,05				7,409	
	VV		Součet				7,409	

D 997 Přesun sutě

1 927 372,01

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K		997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	2 386,110	250,00	596 527,50	CS ÚRS 2026 01
33	K		997013501.1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2 385,026	150,00	357 753,90	CS ÚRS 2026 01
34	K		997013509.1	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21 465,234	12,00	257 582,81	CS ÚRS 2026 01
P				Poznámka k položce: Odvoz kalkulován do 10 km. Nutno prověřit zhotovitelem před podáním cenové nabídky.					
VV				2385,026*9					
35	K		997013831-R	Poplatek za likvidaci stavebního odpadu zákonným způsobem	t	2 385,026	300,00	715 507,80	Vlastní 2026
P				Poznámka k položce: Nutnost využití min. 70 % materiálu k dalšímu použití. Min. 70% recyklace.					
D PSV				Práce a dodávky PSV					1 100 042,86
D 711				Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					153 268,15
36	K		711141-Rx01	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům jednovrstvých z plochy vodorovné	m2	920,470	145,00	133 468,15	Vlastní 2026
VV				Objekt B:					
VV				B-L:					
VV				211,22		211,220			
VV				-0,12*16		-1,920			
VV				B-P:					
VV				368,79		368,790			
VV				-0,12*28		-3,360			
VV				Objekt C:					
VV				346,38		346,380			
VV				-0,4*0,4*4		-0,640			
VV				Součet		920,470			
37	K		711142811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených jednovrstvých z plochy svislé	m2	120,000	165,00	19 800,00	CS ÚRS 2026 01
D 712				Povlakové krytiny					343 840,32
38	K		712340831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2	450,864	145,00	65 375,28	CS ÚRS 2026 01
VV				Objekt C					
VV				375,72*1,2		450,864			
VV				Součet		450,864			
39	K		712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třivrstvé	m2	1 326,024	185,00	245 314,44	CS ÚRS 2026 01
VV				Objekt B					
VV				729,3*1,2		875,160			
VV				Objekt C					
VV				375,72*1,2		450,864			
VV				Součet		1 326,024			
40	K		712340834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše ZKD vrstvu	m2	1 326,024	25,00	33 150,60	CS ÚRS 2026 01
D 713				Izolace tepelné					104 835,24
41	K		713120841	Odstranění tepelné izolace podlah lepené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	524,580	125,00	65 572,50	CS ÚRS 2026 01
VV				m.č. B01					
VV				20,22		20,220			
VV				m.č. B02					
VV				9,92		9,920			
VV				m.č. B05					
VV				4,2		4,200			
VV				m.č. B06					
VV				21,64		21,640			
VV				m.č. B07					
VV				19,68		19,680			
VV				m.č. B10					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		23,00			23,000			
VV		m.č. B11						
VV		21,01			21,010			
VV		m.č. B12						
VV		4,2			4,200			
VV		m.č. B13						
VV		9,92			9,920			
VV		m.č. B16						
VV		20,56			20,560			
VV		m.č. B17						
VV		19,26			19,260			
VV		m.č. B20						
VV		19,92			19,920			
VV		m.č. B21						
VV		13,18			13,180			
VV		m.č. B23						
VV		3,39			3,390			
VV		m.č. B24						
VV		12,92			12,920			
VV		m.č. B26						
VV		3,06			3,060			
VV		m.č. B27						
VV		14,68			14,680			
VV		m.č. B29						
VV		3,02			3,020			
VV		m.č. B30						
VV		19,88			19,880			
VV		m.č. B31						
VV		10,54			10,540			
VV		m.č. B34						
VV		3,82			3,820			
VV		m.č. B35						
VV		21,84			21,840			
VV		m.č. B36						
VV		53,12			53,120			
VV		m.č. B37						
VV		19,94			19,940			
VV		m.č. B38						
VV		20,37			20,370			
VV		m.č. B39						
VV		11,00			11,000			
VV		m.č. B40						
VV		3,9			3,900			
VV		m.č. B43						
VV		20,33			20,330			
VV		m.č. B44						
VV		20,73			20,730			
VV		m.č. B45						
VV		11,00			11,000			
VV		m.č. B46						
VV		3,9			3,900			
VV		m.č. B49						
VV		21,52			21,520			
VV		m.č. B03						
VV		2,25			2,250			
VV		m.č. B04						
VV		2,12			2,120			
VV		m.č. B08						
VV		4,44			4,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. B09					
	VV		4,44		4,440			
	VV		m.č. B14					
	VV		2,25		2,250			
	VV		m.č. B15					
	VV		2,12		2,120			
	VV		m.č. B25					
	VV		2,76		2,760			
	VV		m.č. B26					
	VV		3,06		3,060			
	VV		m.č. B28					
	VV		2,36		2,360			
	VV		m.č. B32					
	VV		2,25		2,250			
	VV		m.č. B33					
	VV		2,12		2,120			
	VV		m.č. B41					
	VV		2,12		2,120			
	VV		m.č. B42					
	VV		2,25		2,250			
	VV		m.č. B47					
	VV		2,12		2,120			
	VV		m.č. B48					
	VV		2,25		2,250			
	VV		Součet		524,580			
42	K	713140821	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	413,292	95,00	39 262,74	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt C					
	VV		375,72*1,1		413,292			
	VV		Součet		413,292			
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 650,00	
43	K	721210824-R	Demontáž vpustí střešních do DN 150	kus	4,000	450,00	1 800,00	Vlastní 2026
44	K	7212108-Rx001	Demontáž odvětrání na střeše včetně bourání nástaveb	kus	13,000	450,00	5 850,00	Vlastní 2026
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				115 200,00	
45	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	54,000	850,00	45 900,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B					
	VV		4+5		9,000			
	VV		Objekt C					
	VV		45		45,000			
	VV		Součet		54,000			
46	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt C					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
47	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	13,000	850,00	11 050,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B					
	VV		4+5		9,000			
	VV		Objekt C					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		13,000			
48	K	725240-Rx01	Demontáž sprchového koutu bez výtokových armatur	soubor	8,000	1 500,00	12 000,00	Vlastní 2026
	VV		Objekt B					
	VV		2+6		8,000			
	VV		Součet		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	8,000	850,00	6 800,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B					
	VV		2+5		7,000			
	VV		Objek C					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
50	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
51	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	22,000	550,00	12 100,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B					
	VV		6+11		17,000			
	VV		Objekr C					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		22,000			
52	K	725840-Rx01	Demontáž baterie sprch	kus	8,000	550,00	4 400,00	Vlastní 2026
	VV		Objekt B					
	VV		2+6		8,000			
	VV		Součet		8,000			
53	K	72599-Rx01	Demontáž kuchyňských linek včetně spotřebičů	kus	8,000	2 550,00	20 400,00	Vlastní 2026
	VV		Objekt B					
	VV		2+5		7,000			
	VV		Objekt C					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
D		763	Konstrukce suché výstavby				76 632,50	
54	K	763135812	Demontáž podhledu sádkartonového kazetového na roštu polozapuštěném	m2	218,950	350,00	76 632,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		m.č. B36					
	VV		44,32		44,320			
	VV		m.č. C01					
	VV		82,96		82,960			
	VV		m.č. C02					
	VV		17,14		17,140			
	VV		m.č. C03					
	VV		63,92		63,920			
	VV		m.č. C04					
	VV		10,61		10,610			
	VV		Součet		218,950			
D		764	Konstrukce klempířské				47 952,00	
55	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	283,000	100,00	28 300,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		viz nové konstrukce					
	VV		115+63+17		195,000			
	VV		88		88,000			
	VV		Součet		283,000			
56	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	111,300	100,00	11 130,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		viz nové konstrukce					
	VV		111,3		111,300			
	VV		Součet		111,300			
57	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	16,000	100,00	1 600,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		viz nové konstrukce					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	27,000	80,00	2 160,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		8,70+18,3		27,000			
	VV		Součet		27,000			
59	K	764004831	Demontáž mezistřešního nebo zaatikového žlabu do suti	m	15,300	100,00	1 530,00	CS ÚRS 2026 01
60	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	40,400	80,00	3 232,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		viz nové konstrukce					
	VV		36,4+4,0		40,400			
	VV		Součet		40,400			
D	767		Konstrukce zámečnické				112 857,50	
61	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	4,560	250,00	1 140,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Schody venkovní					
	VV		2,28*2		4,560			
	VV		Součet		4,560			
62	K	767162-Rx01	Demontáž dvoukřídlové ocelové dveřní mříže	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	Vlastní 2026
	VV		Objekt C:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
63	K	76754128-Rx001	Demontáž konstrukce zdvojených podlah (nosná kce vč. záklopu z desek)	m2	307,050	350,00	107 467,50	Vlastní 2026
	VV		Objekt C:					
	VV		m.č. C01					
	VV		82,96		82,960			
	VV		m.č. C02					
	VV		17,14		17,140			
	VV		m.č. C03					
	VV		63,92		63,920			
	VV		m.č. C04					
	VV		114,36		114,360			
	VV		m.č. C05					
	VV		10,61		10,610			
	VV		m.č. C06					
	VV		10,01		10,010			
	VV		m.č. C07					
	VV		8,05		8,050			
	VV		Součet		307,050			
64	K	767832801	Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem	m	12,200	250,00	3 050,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		6,1*2		12,200			
	VV		Součet		12,200			
D	771		Podlahy z dlaždic				7 690,80	
65	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	64,090	120,00	7 690,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B:					
	VV		m.č. B03					
	VV		2,25		2,250			
	VV		m.č. B04					
	VV		2,12		2,120			
	VV		m.č. B14					
	VV		2,25		2,250			
	VV		m.č. B15					
	VV		2,12		2,120			
	VV		m.č. B08					
	VV		4,44		4,440			
	VV		m.č. B09					
	VV		4,44		4,440			
	VV		m.č. B22					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,49		2,490			
	VV		m.č. B25					
	VV		2,76		2,760			
	VV		m.č. B28					
	VV		2,36		2,360			
	VV		m.č. B32					
	VV		2,25		2,250			
	VV		m.č. B33					
	VV		2,12		2,120			
	VV		m.č. B41					
	VV		2,12		2,120			
	VV		m.č. B42					
	VV		2,25		2,250			
	VV		m.č. B47					
	VV		2,12		2,120			
	VV		m.č. B48					
	VV		2,25		2,250			
	VV		Objekt C:					
	VV		m.č. C08					
	VV		5,2		5,200			
	VV		m.č. C09					
	VV		4,91		4,910			
	VV		m.č. C10					
	VV		8,13		8,130			
	VV		m.č. C11					
	VV		7,51		7,510			
	VV		Součet		64,090			
D		776	Podlahy povlakové				96 799,10	
66	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	485,670	95,00	46 138,65	CS ÚRS 2026 01
	VV		m.č. B01					
	VV		20,22		20,220			
	VV		m.č. B02					
	VV		9,92		9,920			
	VV		m.č. B05					
	VV		4,2		4,200			
	VV		m.č. B06					
	VV		21,64		21,640			
	VV		m.č. B07					
	VV		19,68		19,680			
	VV		m.č. B10					
	VV		23,00		23,000			
	VV		m.č. B11					
	VV		21,01		21,010			
	VV		m.č. B12					
	VV		4,2		4,200			
	VV		m.č. B13					
	VV		9,92		9,920			
	VV		m.č. B16					
	VV		20,56		20,560			
	VV		m.č. B17					
	VV		19,26		19,260			
	VV		m.č. B20					
	VV		19,92		19,920			
	VV		m.č. B21					
	VV		13,18		13,180			
	VV		m.č. B23					
	VV		3,39		3,390			
	VV		m.č. B24					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		12,92		12,920			
	VV		m.č. B26					
	VV		3,06		3,060			
	VV		m.č. B27					
	VV		14,68		14,680			
	VV		m.č. B29					
	VV		3,02		3,020			
	VV		m.č. B30					
	VV		19,88		19,880			
	VV		m.č. B31					
	VV		10,54		10,540			
	VV		m.č. B34					
	VV		3,82		3,820			
	VV		m.č. B35					
	VV		21,84		21,840			
	VV		m.č. B36					
	VV		53,12		53,120			
	VV		m.č. B37					
	VV		19,94		19,940			
	VV		m.č. B38					
	VV		20,37		20,370			
	VV		m.č. B39					
	VV		11,00		11,000			
	VV		m.č. B40					
	VV		3,9		3,900			
	VV		m.č. B43					
	VV		20,33		20,330			
	VV		m.č. B44					
	VV		20,73		20,730			
	VV		m.č. B45					
	VV		11,00		11,000			
	VV		m.č. B46					
	VV		3,9		3,900			
	VV		m.č. B49					
	VV		21,52		21,520			
	VV		Součet		485,670			
67	K	776201-Rx01	Demontáž lepených povlakových podlah z antistatického PVC bez podložky ručně	m2	307,050	95,00	29 169,75	Vlastní 2026
	VV		Objekt C:					
	VV		m.č. C01					
	VV		82,96		82,960			
	VV		m.č. C02					
	VV		17,14		17,140			
	VV		m.č. C03					
	VV		63,92		63,920			
	VV		m.č. C04					
	VV		114,36		114,360			
	VV		m.č. C05					
	VV		10,61		10,610			
	VV		m.č. C06					
	VV		10,01		10,010			
	VV		m.č. C07					
	VV		8,05		8,050			
	VV		Součet		307,050			
68	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	614,020	35,00	21 490,70	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B:					
	VV		m.č. B01					
	VV		18,47-0,8		17,670			
	VV		m.č. B02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			15,8		15,800			
VV			-(0,8+2,9)		-3,700			
VV			m.č. B05					
VV			9,3-(0,8*3)		6,900			
VV			m.č. B06					
VV			18,96-0,8		18,160			
VV			m.č. B07					
VV			18,33-0,8		17,530			
VV			m.č. B10					
VV			26,26		26,260			
VV			-(0,6*2+0,8*4+1,7)		-6,100			
VV			m.č. B11					
VV			18,62-0,8		17,820			
VV			m.č. B12					
VV			9,28-(0,8*4)		6,080			
VV			m.č. B13					
VV			15,82-0,8		15,020			
VV			-(0,8+2,9)		-3,700			
VV			m.č. B16					
VV			18,69-0,8		17,890			
VV			m.č. B17					
VV			18,31-0,8		17,510			
VV			m.č. B20					
VV			18,58-0,8		17,780			
VV			m.č. B21					
VV			14,55-0,8		13,750			
VV			m.č. B23					
VV			7,14		7,140			
VV			-(0,6+0,8*2)		-2,200			
VV			m.č. B24					
VV			14,42		14,420			
VV			-(0,8+2,5)		-3,300			
VV			m.č. B26					
VV			6,95		6,950			
VV			-(0,6+0,8*2)		-2,200			
VV			m.č. B27					
VV			15,25-2,8		12,450			
VV			-(0,8+2,8)		-3,600			
VV			m.č. B29					
VV			6,93-(0,8*3)		4,530			
VV			m.č. B30					
VV			18,59-0,8		17,790			
VV			m.č. B31					
VV			16,04-(0,8+2,9)		12,340			
VV			m.č. B34					
VV			9,16-(0,8*4)		5,960			
VV			m.č. B35					
VV			19,02-0,8		18,220			
VV			m.č. B36					
VV			56,79		56,790			
VV			-(0,8*8+1,7+1,5)		-9,600			
VV			m.č. B37					
VV			18,6-0,8		17,800			
VV			m.č. B38					
VV			18,85-0,8		18,050			
VV			m.č. B39					
VV			16,29-(0,8+2,9)		12,590			
VV			m.č. B40					
VV			9,21-(0,8*4)		6,010			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č. B43					
VV			18,68-0,8		17,880			
VV			m.č. B44					
VV			18,69-0,8		17,890			
VV			m.č. B45					
VV			16,43-(0,8+2,9)		12,730			
VV			m.č. B46					
VV			9,16-(0,8*4)		5,960			
VV			m.č. B49					
VV			19,24-0,8		18,440			
VV			Objekt C:					
VV			m.č. C01					
VV			38,33-(0,8)		37,530			
VV			m.č. C02					
VV			22,51-(1,5+1,8)		19,210			
VV			m.č. C03					
VV			32,43-(0,8*2)		30,830			
VV			m.č. C04					
VV			45,22-(1,8*2)		41,620			
VV			m.č. C05					
VV			13,07-(1,7+1,9+0,8)		8,670			
VV			m.č. C06					
VV			12,68-(1,9+0,8+1,8+2,89)		5,290			
VV			m.č. C07					
VV			14,76-(0,8*2)		13,160			
VV			Součet		614,020			
D	781		Dokončovací práce - obklady				33 317,25	
69	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	66,150	155,00	10 253,25	CS ÚRS 2026 01
VV			OBKLAD STĚN A SOKLU KERAMICKÝMI PÁSKY					
VV			15,3+11,7+10,2+10,25+9,9+8,8		66,150			
VV			Součet		66,150			
70	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	148,800	155,00	23 064,00	CS ÚRS 2026 01
VV			Vnitřní obklady					
VV			148,8		148,800			
VV			Součet		148,800			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt:

25-030102-R1.1 - Objekt B+C

Soupis:

25-030102.2 - Nové konstrukce

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 21.07.2026

Zadavatel:

ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PSConstructions s.r.o.l.

IČ:

197 38 781

DIČ:

CZ 197 38 781

Projektant:

Ing. Stanislav Hronek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady , ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

60 392 973,91

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	60 392 973,91	12,00%	7 247 156,87

Cena s DPH

v CZK

67 640 130,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.1 - Objekt B+C
Soupis: **25-030102.2 - Nové konstrukce**

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.o.

Datum: 21.07.2026
Projektant: ing. Stanislav
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	60 392 973,91
HSV - Práce a dodávky HSV	33 470 850,06
1 - Zemní práce	817 914,62
2 - Zakládání	2 609 851,15
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 674 580,78
4 - Vodorovné konstrukce	5 119 085,40
5 - Komunikace pozemní	348 607,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	10 311 173,25
D2 - Úpravy a kompletace stěn, vnější - Větrané fasádní systémy	3 428 403,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 748 562,47
998 - Přesun hmot	412 671,75
PSV - Práce a dodávky PSV	26 922 123,85
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	613 839,64
712 - Povlakové krytiny	2 993 188,69
713 - Izolace tepelné	3 164 907,09
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	26 883,00
762 - Konstrukce tesařské	149 929,39
763 - Konstrukce suché výstavby	3 246 547,57
764 - Konstrukce klempířské	448 672,50
766 - Konstrukce truhlářské	7 943 264,96
767 - Konstrukce zámečnické	2 253 676,05
771 - Podlahy z dlaždic	1 365 936,10

776 - Podlahy povlakové	997 210,25
781 - Dokončovací práce - obklady	1 349 197,14
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 751 692,38
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	617 179,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.1 - Objekt B+C
Soupis: 25-030102.2 - Nové konstrukce

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: Ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

60 392 973,91

D HSV Práce a dodávky HSV

33 470 850,06

D 1 Zemní práce

817 914,62

440	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	12,070	350,00	4 224,50	CS ÚRS 2025 01
VV			Rampa sever + schody:					
VV			5,44			5,440		
VV			Rampa východ (řez B-B', L-L'):					
VV			2,08			2,080		
VV			Rampa východ + schody (řez C-C'):					
VV			2,84			2,840		
VV			Schody západ (řez A-A'):					
VV			0,5			0,500		
VV			Schody západ (řez M-M'):					
VV			1,21			1,210		
VV			Součet			12,070		
1	K	139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	158,879	1 850,00	293 926,15	CS ÚRS 2026 01
VV			ZESÍLENÍ DESKY					
VV			"zesílení desky D1"(3,575+2,355+0,3+2,425+1,60+2,05+2,35+5,08+5,08+5,08)*0,25*1,25			9,342		
VV			"zesílení desky D3"(2,125+3,325+1,41+5,08*4+2,75+2,325*2+2,95+2,05*2+2,67+5,08*6+(2,35*2+0,85+1,235)*2)*0,25*1,25			27,609		
VV			Mezisoučet			36,951		
VV			ZÁKLADOVÉ PASY					
VV			D1					
VV			(2,91+2,66+2,66+2,665)*2*0,6*0,94*1,25			15,362		
VV			(0,58*0,5*2,34+1*0,5*1,94+0,96*0,5*1,44+2,54*0,5*0,94)*2*1,25			8,834		
VV			D3					
VV			(2,66*7)*2*0,6*0,78*1,25			21,785		
VV			(0,58*0,5*2,18+1*0,5*1,78+0,96*0,5*1,28+2,54*0,5*0,78)*2*1,25			7,818		
VV			(0,58*0,5*2,18+1*0,5*1,78+1,0*0,5*1,28+2,5*0,5*0,78)*3*1,25			11,765		
VV			Mezisoučet			65,564		
VV			ZÁKLADOVÉ PATKY					
VV			D2					
VV			1,2*1,2*1,09*2*1,25			3,924		
VV			1,2*1,2*1,67*1,25			3,006		
VV			Mezisoučet			6,930		
VV			ÚPRAVA DOD INF. 11.2.25					
VV			19,8			19,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		19,800			
	VV		D7					
	VV		2,2*1,9*3,1*1,2		15,550			
	VV		Mezisoučet		15,550			
	VV		D8					
	VV		2,25*1,9*1,95*1,2		10,004			
	VV		Mezisoučet		10,004			
	VV		stabilizační rozpěrné pasy					
	VV		4,08		4,080			
	VV		Mezisoučet		4,080			
	VV		Součet		158,879			
2	K	151101301	Zřízení rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	21,294	95,00	2 022,93	CS ÚRS 2026 01
	VV		D7					
	VV		2,2*1,9*3,1		12,958			
	VV		D8					
	VV		2,25*1,9*1,95		8,336			
	VV		Součet		21,294			
3	K	151101311	Odstranění rozepření stěn při pažení příložném hl do 4 m	m3	21,294	25,00	532,35	CS ÚRS 2026 01
4	K	151102901-R	Zřízení pažení stěn do 30 m2 s ponecháním pažin ve výkopu hl do 4 m pro překopy inž sítí	m2	49,231	1 980,00	97 477,38	Vlastní 2026
	VV		D7					
	VV		(2,2*2+1,9*2)*3,1*1,3		33,046			
	VV		D8					
	VV		(2,25*2+1,9*2)*1,95		16,185			
	VV		Součet		49,231			
5	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	158,879	120,00	19 065,48	CS ÚRS 2026 01
6	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	1 547,990	95,00	147 059,05	CS ÚRS 2026 01
	VV		154,799*10		1 547,990			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	170,949	250,00	42 737,25	CS ÚRS 2026 01
	VV		158,879+12,07		170,949			
	VV		Součet		170,949			
8	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	158,879	350,00	55 607,65	CS ÚRS 2026 01
9	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	170,949	125,00	21 368,63	CS ÚRS 2026 01
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	358,993	350,00	125 647,55	CS ÚRS 2026 01
	VV		170,949*2,1		358,993			
	VV		Součet		358,993			
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	329,828	25,00	8 245,70	CS ÚRS 2026 01
	VV		Meziskládka z koleček					
	VV		158,879		158,879			
	VV		Na skládku zeminy					
	VV		170,949		170,949			
	VV		Součet		329,828			
D 2			Zakládání				2 609 851,15	
12	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku	m3	81,476	1 650,00	134 435,40	CS ÚRS 2026 01
	VV		D1					
	VV		(77,8+17,39+79,1)*0,15*1,1		28,758			
	VV		D3					
	VV		(135,5+37,45+138,1)*0,15*1,1		51,323			
	VV		D7					
	VV		1,9*2,2*0,15*1,1		0,690			
	VV		D8					
	VV		1,9*2,25*0,15*1,1		0,705			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		81,476			
13	K	273321311	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,593	5 650,00	3 350,45	CS ÚRS 2026 01
	VV		D5 - podkladní beton					
	VV		2,35*2,525*0,1		0,593			
	VV		Součet		0,593			
14	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	154,221	6 000,00	925 326,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		D1					
	VV		(210,4-2,2*2,08)*0,1		20,582			
	VV		"zesílení desky D1"(3,575+2,355+0,3+2,425+1,60+2,05+2,35+5,08+5,08+5,08)*0,25		7,474			
	VV		D2					
	VV		(107,56-5,45+2,2*2,08)*0,12		12,802			
	VV		D5					
	VV		5,45*0,2		1,090			
	VV		D3					
	VV		369,79*0,1		36,979			
	VV		"zesílení desky D3"(2,125+3,325+1,41+5,08*4+2,75+2,325*2+2,95+2,05*2+2,67+5,08*6+(2,35*2+0,85+1,235)*2)*0,25		22,088			
	VV		D4					
	VV		346,25*0,15		51,938			
	VV		Mezisoučet		152,953			
	VV		D7					
	VV		1,9*2,2*0,15		0,627			
	VV		Mezisoučet		0,627			
	VV		D8					
	VV		1,9*2,25*0,15		0,641			
	VV		Mezisoučet		0,641			
	VV		Součet		154,221			
15	K	273323611	Základové desky ze ŽB pro konstrukce bílých van tř. C 30/37	m3	1,780	6 150,00	10 947,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		2,35*2,525*0,3		1,780			
	VV		Součet		1,780			
16	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	2,925	1 260,00	3 685,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		(2,35*2+2,525*2)*0,3		2,925			
	VV		Součet		2,925			
17	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	2,925	120,00	351,00	CS ÚRS 2026 01
18	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,338	39 700,00	13 418,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		Předpoklad 190 kg/m3					
	VV		2,35*2,525*0,3*190/1000		0,338			
	VV		Součet		0,338			
19	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	8,656	32 000,00	276 992,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		D1					
	VV		(210,4-2,2*2,08)*4,44*1,2/1000		1,097			
	VV		"v místech uložení (1/3)"(210,4-2,2*2,08)/3*4,44*1,2/1000		0,366			
	VV		Mezisoučet		1,463			
	VV		D2					
	VV		(107,56-5,45+2,2*2,08)*4,44*1,2/1000		0,568			
	VV		"v místech uložení (1/3)"(107,56-5,45+2,2*2,08)/3*4,44*1,2/1000		0,189			
	VV		Mezisoučet		0,757			
	VV		D5					
	VV		5,45*4,44*2*1,2/1000		0,058			
	VV		Mezisoučet		0,058			
	VV		D3					
	VV		369,79*4,44*1,2/1000		1,970			
	VV		"v místech uložení (1/3)"369,79/3*4,44*1,2/1000		0,657			
	VV		Mezisoučet		2,627			
	VV		D4					
	VV		346,25*4,44*2*1,2/1000		3,690			
	VV		Mezisoučet		3,690			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		D7					
	VV		1,9*2,2*3,03*2*1,2/1000		0,030			
	VV		Mezisoučet		0,030			
	VV		D8					
	VV		1,9*2,25*3,03*2*1,2/1000		0,031			
	VV		Mezisoučet		0,031			
	VV		Součet		8,656			
20	K	274313811	Základové pasy z betonu tř. C 25/30	m3	89,273	6 000,00	535 638,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		D1					
	VV		(2,91+2,66+2,66+2,665)*2*0,6*0,94*1,1		13,519			
	VV		(0,58*0,5*2,34+1*0,5*1,94+0,96*0,5*1,44+2,54*0,5*0,94)*2		7,067			
	VV		D3					
	VV		(2,66*7)*2*0,6*0,78*1,1		19,171			
	VV		(0,58*0,5*2,18+1*0,5*1,78+0,96*0,5*1,28+2,54*0,5*0,78)*2		6,254			
	VV		(0,58*0,5*2,18+1*0,5*1,78+1,0*0,5*1,28+2,5*0,5*0,78)*3		9,412			
	VV		ÚPRAVA DOD INF. 11.2.25					
	VV		19,8*1,1		21,780			
	VV		Rampa sever + schody:					
	VV		5,44		5,440			
	VV		Rampa východ (řez B-B', L-L'):					
	VV		2,08		2,080			
	VV		Rampa východ + schody (řez C-C')					
	VV		2,84		2,840			
	VV		Schody západ (řez A-A'):					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Schody západ (řez M-M')					
	VV		1,21		1,210			
	VV		Součet		89,273			
21	K	274313811.1	Základové pasy z betonu tř. C 25/30 - stabilizační rozpěrné pasy	m3	4,803	6 000,00	28 818,00	Vlastní 2026
	VV		stabilizační rozpěrné pasy					
	VV		0,5*0,94*1,46*7		4,803			
	VV		Součet		4,803			
22	K	275321511	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	7,638	6 000,00	45 828,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		2,2*2,2*0,67		3,243			
	VV		2,0*2,0*0,67		2,680			
	VV		1,6*1,6*0,67		1,715			
	VV		Součet		7,638			
23	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	15,544	1 380,00	21 450,72	CS ÚRS 2026 01
	VV		(2,2*2+2,2*2)*0,67		5,896			
	VV		(2,0*2+2,0*2)*0,67		5,360			
	VV		(1,6*2+1,6*2)*0,67		4,288			
	VV		Součet		15,544			
24	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	15,544	120,00	1 865,28	CS ÚRS 2026 01
25	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,917	39 700,00	36 404,90	CS ÚRS 2026 01
	VV		Uvažováno 120 kg/m3					
	VV		7,638*120/1000		0,917			
	VV		Součet		0,917			
26	K	279113141	Základová zeď tl přes 100 do 150 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	19,200	2 100,00	40 320,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Šachta D7					
	VV		(2*0,9+2*1,5)*2,50		12,000			
	VV		Šachta D8					
	VV		(2*1,5+2*0,9)*1,50		7,200			
	VV		Součet		19,200			
27	K	279113144	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	70,983	2 400,00	170 359,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		2. stupeň - D4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,75+9,0+9,30+5,0+4,1+5,725+0,3+3,60+10,1+7,3+7,3+5,975+5,80+9,30+5,80+3,70+0,7*2+5,645)*0,25		26,024			
	VV		2. stupeň - D2					
	VV		(4,1+6,25+2,60+3,20)*1,0		16,150			
	VV		Šachta D7					
	VV		(1,8*2+1,5*2)*2,69		17,754			
	VV		Šachta D8					
	VV		(1,8*2+1,55*2)*1,65		11,055			
	VV		Součet		70,983			
439	K	279113152	Základová zeď tl přes 150 do 200 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	33,740	2 300,00	77 602,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		Rampa sever + schody:					
	VV		28,6		28,600			
	VV		Rampa východ (řez B-B', L-L'):					
	VV		4,24		4,240			
	VV		Schody západ (řez M-M'):					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		33,740			
28	K	279323112	Základová zeď ze ŽB pro konstrukce bílých van tř. C 30/37	m3	1,956	6 150,00	12 029,40	CS ÚRS 2026 01
	VV		D5					
	VV		(2*1,825+2*2,250)*0,8*0,3		1,956			
	VV		Součet		1,956			
29	K	279351121	Zřízení oboustranného bednění základových zdí	m2	13,040	1 400,00	18 256,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		D5					
	VV		(2*1,825+2*2,250)*0,8*2		13,040			
	VV		Součet		13,040			
30	K	279351122	Odstranění oboustranného bednění základových zdí	m2	13,040	120,00	1 564,80	CS ÚRS 2026 01
31	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	4,765	39 700,00	189 170,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		Uvažováno 40 kg/m2 pro tl. 300 mm					
	VV		70,983*40/1000		2,839			
	VV		Uvažováno 30 kg/m2 pro tl. 150 mm					
	VV		19,200*30/1000		0,576			
	VV		Uvažováno 40 kg/m2 pro tl. 200 mm					
	VV		33,74*40/1000		1,350			
	VV		Součet		4,765			
32	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,372	39 700,00	14 768,40	CS ÚRS 2026 01
	VV		Přepoklad 190 kg/m3					
	VV		D5					
	VV		(2*1,825+2*2,250)*0,8*0,3*190/1000		0,372			
	VV		Součet		0,372			
33	K	22-Rx001	Dobetonávka stěny z tvárníc ze ztraceného bednění vč. bednění a a výztuže	m3	0,227	10 000,00	2 270,00	Vlastní 2026
	VV		Šachta D7					
	VV		6,0*0,14*0,15		0,126			
	VV		Šachta D8					
	VV		(2*1,5+2*0,9)*0,14*0,15		0,101			
	VV		Součet		0,227			
441	K	27-Rx27901	D+M základový kalich prefa označení KA objekt B 1,1x1,0x0,8; C35/45;	kus	3,000	15 000,00	45 000,00	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				7 674 580,78	
34	K	311235145	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	870,976	1 350,00	1 175 817,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B-L:					
	VV		14,23*2,91		41,409			
	VV		-(0,8*2,02*3+0,7*2,02-1,0*2,1)		-4,162			
	VV		14,23*3,25		46,248			
	VV		-(0,8*2,02)		-1,616			
	VV		Objekt B-P:					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			3,24*3,25		10,530			
VV			-0,8*2,02		-1,616			
VV			3,3*3,25*6		64,350			
VV			-(0,8*2,02*4)		-6,464			
VV			3,24*3,25		10,530			
VV			-0,8*2,02		-1,616			
VV			3,3*3,25		10,725			
VV			-(0,8*2,02*2)		-3,232			
VV			"dopl. proj. 01-25*5*5,4*2,98		80,460			
VV			2NP:					
VV			"dopl. proj. 01-25*6*5,4*2,85+1*3,75*3,25		104,528			
VV			4,1*3,25*2		26,650			
VV			98,8		98,800			
VV			ÚPRAVA DOD INF. 11.2.25 - ubráno z tl. 150 mm					
VV			215		215,000			
VV			ÚPRAVA DOD INF. 02.26 - ubráno z tl. 150 mm					
VV			5,39*2,91		15,685			
VV			5,4*2,91		15,714			
VV			5,39*2,91		15,685			
VV			5,39*2,91		15,685			
VV			3,75*3,25		12,188			
VV			5,41*3,25*4		70,330			
VV			5,41*3,25*2		35,165			
VV			Součet		870,976			
425	K	311272-Rx001	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm včetně kotvení do stávající konstrukce	m2	28,539	1 640,00	46 803,96	Vlastní 2026
VV			Nové vyzdívký v místě vybouraných MIV panelů objet A z důvodu PBRŠ:					
VV			S2a					
VV			1NP:					
VV			1,5*2,1*(2)		6,300			
VV			(0,72+1,8)*2,1*2		10,584			
VV			0,75*2,1*1		1,575			
VV			2NP:					
VV			1,5*2,1*(2)		6,300			
VV			(0,9)*2,1*2		3,780			
VV			Součet		28,539			
35	K	311238649	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených P8 s vnitřní izolací z minerální vlny na tenkovrstvou maltu U přes 0,36 do 0,40 W/m2 tl 200 mm	m2	64,858	1 950,00	126 473,10	CS ÚRS 2026 01
VV			Zdivo z keramických tvárnic broušených, vatovaných, a maltu tl. 200mm					
VV			1NP:					
VV			Objekt B-L:					
VV			0,3*3,25*(3+4)		6,825			
VV			0,15*3,25*2		0,975			
VV			(10,94+14,48)*0,25		6,355			
VV			Hala:					
VV			2,4*0,25		0,600			
VV			Objekt B-P:					
VV			0,3*3,25*(6+7)		12,675			
VV			0,15*3,25*2		0,975			
VV			(21,73+25,28)*0,25		11,753			
VV			2NP:					
VV			Objekt B-L:					
VV			(0,3*3,25*3)		2,925			
VV			(0,3*3,25*4)		3,900			
VV			Objekt B-P:					
VV			(0,3*3,25*6)		5,850			
VV			(0,3*3,25*7)		6,825			
VV			(0,4*3,25*4)		5,200			
VV			Součet		64,858			

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	311238650	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených P8 s vnitřní izolací z minerální vlny na tenkovrstvou maltu U přes 0,18 do 0,22 W/m2K tl 300 mm	m2	780,274	2 250,00	1 755 616,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		Zdivo z keramických tvárnic broušených, vatovaných, a maltu tl. 300mm					
	VV		Objekt B-L:					
	VV		3,3*3,25*(3+4)		75,075			
	VV		-(2,2*1,75*7)		-26,950			
	VV		Hala:					
	VV		4,66*2,97-(2,67*2,68)		6,685			
	VV		(4,66+1,6+2,9)		9,160			
	VV		4,89*3,37		16,479			
	VV		-(0,75*2,68*2)		-4,020			
	VV		4,74*3,37		15,974			
	VV		Objekt B-P:					
	VV		3,3*3,25*(6+7)		139,425			
	VV		-(1,5*2,735+2,2*1,75*12)		-50,303			
	VV		Objekt C:					
	VV		(3,0*2,9*2)-(2,2*2,225*2)		7,610			
	VV		5,1*4,26-(1,5*2,675)		17,714			
	VV		(3,0*2,9*2)-(2,2*2,225*2)		7,610			
	VV		2NP:					
	VV		Objekt B-L:					
	VV		10,83*4,18		45,269			
	VV		-(1,8*2,755*2+1,2*0,75*2)		-11,718			
	VV		-(0,3*3,25*3)		-2,925			
	VV		14,63*4,18		61,153			
	VV		-(1,8*2,755*3+1,2*0,75*2)		-16,677			
	VV		-(0,3*3,25*4)		-3,900			
	VV		15,48*4,18		64,706			
	VV		-(1,5*1,875*2)		-5,625			
	VV		2NP:					
	VV		Hala:					
	VV		15,04*3,25		48,880			
	VV		12,8*3,25-(1,55*2,38+0,8*2,02)		36,295			
	VV		12,8*3,25-(1,55*2,38+4,55*2,38)		27,082			
	VV		10,62*4,18		44,392			
	VV		-(1,8*2,755+1,0*2,755*2)		-10,469			
	VV		Objekt B-P:					
	VV		21,66*4,18		90,539			
	VV		-(1,8*2,755*4+1,0*0,75*4)		-22,836			
	VV		-(0,3*3,25*6)		-5,850			
	VV		25,48*4,18		106,506			
	VV		-(1,8*1,75+1,8*2,755*4+1,0*0,75*4)		-25,986			
	VV		-(0,3*3,25*7)		-6,825			
	VV		14,42*4,18		60,276			
	VV		-(1,7*2,06)		-3,502			
	VV		-(0,4*3,25*4)		-5,200			
	VV		88,88		88,880			
	VV		Atika část C -doplněno info 10.2.2025					
	VV		17,8*0,75		13,350			
	VV		Součet		780,274			
37	K	311238655	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených P10 s vnitřní izolací z minerální vlny na tenkovrstvou maltu U přes 0,18 do 0,22 W/m2K tl 440 mm	m2	5,765	2 950,00	17 006,75	CS ÚRS 2026 01
	VV		Zdivo z keramických tvárnic broušených na maltu tl. 440 mm					
	VV		Hala:					
	VV		1,5*1,5		2,250			
	VV		(1,69*3,25-(1,5*2,49))*2		3,515			
	VV		Součet		5,765			
38	K	311272030	Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých do P2 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	227,430	1 640,00	372 985,20	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Nové vyzdívky v místě vybouraných MIV panelů (okenní pásy):					
VV			Plynosilikátové tvárnice tl. 200 na lepidlo					
VV			Objekt A:					
VV			1NP:					
VV			0,9*2,1*4			7,560		
VV			1,5*2,1*(9+11)			63,000		
VV			0,75*2,1*2			3,150		
VV			2NP:					
VV			0,9*2,1*4			7,560		
VV			1,5*2,1*(11+11)			69,300		
VV			3NP:					
VV			0,9*2,1*4			7,560		
VV			1,5*2,1*(11+11)			69,300		
VV			Součet			227,430		
39	K	31127203-Rx001	Vyzdění podlah z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	105,826	1 350,00	142 865,10	Vlastní 2026
VV			D2					
VV			106,7+2,08*2,2-5,45			105,826		
VV			Součet			105,826		
40	K	31127213-Rx02	Vyzdění podlah z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	313,565	1 420,00	445 262,30	Vlastní 2026
VV			D4					
VV			79,45+6,52+53,1+10,1+37,90+40,795+30,82+18,0+29,98+6,90			313,565		
VV			Součet			313,565		
41	K	3303216-Rx01	Sloupy nebo pilíře prefa tř. C35/45 včetně výztuže B500	m3	17,543	28 500,00	499 975,50	
VV			sloup prefa. Označení SL1 objekt B, 1.NP					
VV			0,3*0,4*4,08*3			1,469		
VV			sloup prefa. Označení S2 objekt B, 2.NP					
VV			0,3*0,4*2,85*47			16,074		
VV			Součet			17,543		
47	K	342244201	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm	m2	612,193	850,00	520 364,05	CS ÚRS 2026 01
VV			1NP:					
VV			Objekt B - L:					
VV			5,4*3,38-(0,8*2,02)			16,636		
VV			5,4*3,38-(0,8*2,02*2)			15,020		
VV			5,88*3,38-(0,8*2,02)			18,258		
VV			1,9*3,38			6,422		
VV			0,7*3,38-(0,7*2,02)			0,952		
VV			3,5*3,38-(0,8*2,02)			10,214		
VV			2,5*3,38			8,450		
VV			0,9*3,38*2			6,084		
VV			7,45*3,38-(0,8*2,02)			23,565		
VV			1,25*3,38-(0,8*2,02)			2,609		
VV			3,45*3,38-(0,8*2,02+0,7*2,02)			8,631		
VV			0,96*3,38			3,245		
VV			3,45*3,38-(0,8*2,02)			10,045		
VV			3,235*3,38-(0,8*2,02)			9,318		
VV			Hala:					
VV			2,69*3,37-(0,8*2,02)			7,449		
VV			Objekt B - P:					
VV			0,55*3,38			1,859		
VV			0,24*3,38			0,811		
VV			2,2*3,38-(0,7*2,02)			6,022		
VV			1,1*3,38-(0,8*2,02)			2,102		
VV			0,97*3,38*3			9,836		
VV			0,24*3,38			0,811		
VV			1,1*3,38-(0,8*2,02)			2,102		
VV			2,2*3,38-(0,7*2,02)			6,022		
VV			1,1*3,38-(0,8*2,02)			2,102		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2,2*3,38-(0,7*2,02)		6,022			
VV			3,25*3,38-(1,0*2,02)		8,965			
VV			3,24*3,38		10,951			
VV			0,85*3,38		2,873			
VV			0,21*3,38		0,710			
VV			0,504*3,38		1,704			
VV			Objekt C:					
VV			"dopl. proj. 01-25*3,175*4,26-0,9*2,02		11,708			
VV			5,35*4,26-(0,8*2,02)		21,175			
VV			3,05*4,26		12,993			
VV			1,15*4,26-(0,7*2,02)		3,485			
VV			2,8*4,26-(0,7*2,02)		10,514			
VV			4,7*4,26-(0,8*2,02)		18,406			
VV			5,32*4,26-(0,8*2,02)		21,047			
VV			6,63*4,26-(0,8*2,02)		26,628			
VV			2,75*4,26-(0,7*2,02)		10,301			
VV			4,05*4,26-(0,7+0,8)*2,02		14,223			
VV			4,05*4,26-(0,7*2,02)		15,839			
VV			3,83*4,26-(0,8*2,02)		14,700			
VV			3,14*4,26-(0,7*2,02)		11,962			
VV			2,38*4,26-(0,7*2,02)		8,725			
VV			1,25*4,26-(0,8*2,02)		3,709			
VV			1,35*4,26		5,751			
VV			0,1*4,26		0,426			
VV			3,37*2,36-(0,7*1,97*2)		5,195			
VV			1,35*2,36		3,186			
VV			3,37*2,36-(0,7*1,97*2)		5,195			
VV			1,35*2,36		3,186			
VV			2,42*2,36-(0,7*1,97)		4,332			
VV			1,8*2,36-(0,7*1,97)		2,869			
VV			1,8*2,36-(0,7*1,97)		2,869			
VV			2,25*4,26-(0,7*1,97)		8,206			
VV			1,0*4,26		4,260			
VV			3,73*2,36-(0,7*1,97*2)		6,045			
VV			1,35*2,36-(0,7*1,97)		1,807			
VV			0,54*4,26		2,300			
VV			m.č. C30					
VV			1,13*3,25		3,673			
VV			m.č. C32					
VV			1,2*3,25		3,900			
VV			m.č. C13					
VV			1,1*3,25		3,575			
VV			m.č. C21					
VV			1,05*3,25		3,413			
VV			m.č. C26					
VV			1,35*3,25		4,388			
VV			2NP:					
VV			Objekt B-L:					
VV			2,17*4		8,680			
VV			3,39*3,25-(0,8*2,02)		9,402			
VV			3,6*3,25-(0,7*2,02*2)		8,872			
VV			2,0*3,25		6,500			
VV			2,49*3,25		8,093			
VV			0,15*3,25*4		1,950			
VV			0,78*3,25*2		5,070			
VV			0,49*3,25		1,593			
VV			3,6*2,36-(0,7*1,97*2)		5,738			
VV			Hala:					
VV			4,36*3,25-(0,8*2,02)		12,554			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,06*3,25		9,945			
	VV		Objekt B-P:					
	VV		0,9*3,25*4		11,700			
	VV		2,36*3,25*4		30,680			
	VV		0,61*3,25		1,983			
	VV		Objekt B-P:					
	VV		2,19*2,36-(0,7*1,97)*4		-0,348			
	VV		Součet		612,193			
48	K	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	1 345,327	910,00	1 224 247,57	CS ÚRS 2026 01
	VV		1NP:					
	VV		Objekt B-L:					
	VV		5,4*2,91-(0,8*2,02*2)		12,482			
	VV		3,65*2,91		10,622			
	VV		2,6*2,91-(0,7*2,02)		6,152			
	VV		2,2*2,91*2		12,804			
	VV		5,4*2,91-(0,8*2,02)		14,098			
	VV		Hala:					
	VV		3,05*3,37-(0,8*2,02)		8,663			
	VV		Objekt B-P:					
	VV		3,66*2,91		10,651			
	VV		2,75*2,91		8,003			
	VV		2,9*2,91		8,439			
	VV		3,995*2,91-(1,35*2,02)		8,898			
	VV		2,6*2,91-(0,8*2,02)		5,950			
	VV		5,39*2,91-(0,8*2,02)		14,069			
	VV		5,39*2,91-(0,8*2,02)		14,069			
	VV		2,61*2,91-(0,7*2,02)		6,181			
	VV		2,2*2,91*2		12,804			
	VV		5,4*2,9*6-(0,8*2,02*4)		87,496			
	VV		2,61*2,91-(0,7*2,02)		6,181			
	VV		2,2*2,91*2		12,804			
	VV		2,61*2,91-(0,7*2,02)		6,181			
	VV		2,2*2,91*2		12,804			
	VV		Objekt C:					
	VV		9,52*4,26-(0,8*2,02)		38,939			
	VV		9,28*4,26-(0,7*2,02+1,41*2,02)		35,271			
	VV		4,62*4,26		19,681			
	VV		8,78*4,26		37,403			
	VV		5,81*4,26-(-1,3*2,02)		27,377			
	VV		10,26*4,26-(0,8*2,02*2)		40,476			
	VV		1,4*4,26-(0,8*2,02)		4,348			
	VV		6,87*4,26		29,266			
	VV		6,03*4,26		25,688			
	VV		5,87*4,26-(0,8*2,02+1,5*2,02)		20,360			
	VV		5,15*4,26-(1,4*2,02)		19,111			
	VV		2,6*4,26-(0,8*2,02)		9,460			
	VV		6,43*4,26		27,392			
	VV		7,37*4,26-(0,8*2,02)		29,780			
	VV		7,26*4,26-(0,8*2,02*2)		27,696			
	VV		5,72*4,26-(0,7*2,02)		22,953			
	VV		2NP:					
	VV		Objekt B-L:					
	VV		5,41*3,25*4		70,330			
	VV		-(0,8*2,02*4)		-6,464			
	VV		6,09*3,25*2		39,585			
	VV		2,0*3,25		6,500			
	VV		(1,725*3,25-(0,7*2,02))*4		16,769			
	VV		10,725*3,25-(0,8*6)		30,056			
	VV		Hala:					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,95*3,25		16,088			
	VV		3,05*3,25-(0,8*2,02)		8,297			
	VV		4,35*3,25-(3,6*2,63)		4,670			
	VV		Objekt B-P:					
	VV		4,86*3,25*8		126,360			
	VV		(6,14*3,25-(0,8*2,02*2+0,7*2,02))*4		61,236			
	VV		21,67*3,25-(0,8*2,02*5)		62,348			
	VV		ÚPRAVA DOD INF. 11.2.25 - ubráno z tl. 150 mm					
	VV		215		215,000			
	VV		Součet		1 345,327			
49	K	346272236	Přizdívka z pórobetonových tvárníc tl 100 mm	m2	14,016	850,00	11 913,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		Přizdívka tl. 100 mm					
	VV		m.č. B202					
	VV		1,25*1,2		1,500			
	VV		m.č. B203					
	VV		1,25*1,2		1,500			
	VV		m.č. B215					
	VV		1,25*1,2		1,500			
	VV		m.č. B216					
	VV		1,25*1,2		1,500			
	VV		m.č. B224					
	VV		1,67*1,2		2,004			
	VV		m.č. B229					
	VV		1,67*1,2		2,004			
	VV		m.č. B236					
	VV		1,67*1,2		2,004			
	VV		m.č. B241					
	VV		1,67*1,2		2,004			
	VV		Součet		14,016			
50	K	346272256	Přizdívka z pórobetonových tvárníc tl 150 mm	m2	3,413	950,00	3 242,35	CS ÚRS 2026 01
	VV		Přizdívka tl. 150 mm					
	VV		m.č. C21					
	VV		1,05*3,25		3,413			
	VV		Součet		3,413			
51	K	346272266	Přizdívka z pórobetonových tvárníc tl 200 mm	m2	18,552	1 100,00	20 407,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		Přizdívka Ytong tl. 200 mm					
	VV		1NP					
	VV		m.č. B118					
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		m.č. B134					
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		m.č. B139					
	VV		0,9*1,02		0,918			
	VV		m.č. 145					
	VV		0,9*1,02		0,918			
	VV		m.č. B150					
	VV		0,9*1,02		0,918			
	VV		m.č. C30					
	VV		0,9*1,02		0,918			
	VV		m.č. C32					
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		m.č. C08					
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		2NP					
	VV		m.č. B202					
	VV		1,2*1,2		1,440			
	VV		m.č. B203					
	VV		1,2*1,2		1,440			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. B215					
	VV		1,2*1,2		1,440			
	VV		m.č. B216					
	VV		1,2*1,2		1,440			
	VV		Prizdívka tl. 200 mm					
	VV		m.č. B225					
	VV		1,0*1,2		1,200			
	VV		m.č. B230					
	VV		1,0*1,2		1,200			
	VV		m.č. B235					
	VV		1,0*1,2		1,200			
	VV		m.č. B240					
	VV		1,0*1,2		1,200			
	VV		Součet		18,552			
52	K	999-Rx01-PR1	D+M překladu PR1 z profilu 4xIPE 140 včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	3,000	16 000,00	48 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním a okenním otvorem ve stávající zděné štítové stěně tl.450 mm, překlad osadit před zahájením bourání otvoru, 4xIPE 140,					
	VV		délky 1,9m, osazených na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, s.h.=+1,100 m (2,3 m nad úrovní podlahy), hmotnost 1ks: 98,04kg					
	VV		- 3ks					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
53	K	999-Rx01-PR9	D+M překladu PR9 z profilu 2xIPE 120 včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	2,000	7 000,00	14 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem ve stávající zděné stěně tl.300 mm, překlad osadit před zahájením bourání otvoru, 2xIPE 120,					
	VV		délky 1,05 m, osazených na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, s.h.=+1,790 m (3,150 m nad podlahou), hmotnost 1ks: 22,00kg -					
	VV		2ks					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
54	K	999-Rx01-PR10	D+M překladu PR10 z profilu 2xIPE 180 včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	2,000	16 000,00	32 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem ve stávající zděné stěně tl.300 mm, překlad osadit před zahájením bourání otvoru, 2xIPE 180,					
	VV		délky 2,60 m, osazených na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, s.h.=+1,790 m (3,150 m nad podlahou), hmotnost 1ks: 98,00kg -					
	VV		2ks					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
55	K	999-Rx01-PR11	D+M překladu PR11 z profilu 2xIPE 180 včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	1,000	14 000,00	14 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem ve stávající zděné stěně tl.300 mm, překlad osadit před zahájením bourání otvoru, 2xIPE 180,					
	VV		délky 2,10 m, osazených na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, s.h.=+1,315 m (2,675 m nad podlahou), hmotnost 1ks: 79,00kg -					
	VV		1ks					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
56	K	999-Rx01-PR12	D+M překladu PR11 z profilu 2xIPE 120 včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	2,000	7 000,00	14 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem v nové stěně z keramických broušených tvárníc tl.300 mm, 2xIPE 120,					
	VV		délky 1,05 m, osazených na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, s.h.=+1,790 m (2,680 m nad podlahou), hmotnost 1ks: 22,00kg -					
	VV		2ks					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
57	K	999-Rx01-PR42	D+M překladu PR42 z profilu 1xIPE 180 včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	1,000	14 000,00	14 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárníc, 1xIPE 180,					
	VV		délky 3,75 m, osazeném do zdiva na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, na druhé straně navařen čelní plech 100x100x5 mm,					
	VV		přes který bude nosník nakotven					
	VV		do boku stávajícího ŽB sloupu pomocí chemických kotev M14. S.h.=+4,370 m (2,250 m nad podlahou), hmotnost 1ks:					
	VV		73,00kg - 1ks					
	VV		2NP:					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
58	K	999-Rx01-PR43	D+M překladu PR43 z profilu 2xIPE 220 včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	1,000	19 000,00	19 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem ve stávající zděné stěně tl.300 mm, překlad osadit před zděním nové atiky, 2xIPE 220,					
	VV		délky 3,35 m, osazených na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, s.h.=+1,990 m (3,335 m nad podlahou), hmotnost 1ks: 176,00kg					
	VV		- 1ks					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
59	K	999-Rx01-PR48	D+M překladu PR48 z profilu 2xIPE 120 včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	1,000	7 000,00	7 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad otvorem pro VZT mřížku, v nosné stěně tl. 250 mm, zděné z keramických broušených tvárníc. Překlad z					
	VV		ocelových válcovaných profilů					
	VV		2x IPE 120, délky 1,000 m (uložení min.125 mm), s.h.=+1,145 m (2,505 m nad podlahou), hmotnost 1ks: 22,00kg					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
60	K	999-Rx02-PR2	D+M systémového překladu PR2	kus	7,000	17 200,00	120 400,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárníc. Překlad systémový, v					
	VV		uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 2,750 m (uložení min.250 mm), s.h.=+1,375 m (2,575 m nad					
	VV		podlahou),					
	VV		do překladu z exteriéru kotven purenitový box pro venkovní předokenní žaluzie, skryta v úrovni tepelné izolace fasády					
	VV		(180mm MW)					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
61	K	999-Rx02-PR3	D+M systémového překladu PR3	kus	12,000	17 200,00	206 400,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárníc. Překlad systémový, v					
	VV		uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 2,750 m (uložení min.250 mm), s.h.=+1,375 m (2,735 m nad					
	VV		podlahou),					
	VV		do překladu z exteriéru kotven purenitový box pro venkovní předokenní žaluzie, skryta v úrovni tepelné izolace fasády					
	VV		(180mm MW)					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
62	K	999-Rx02-PR4	D+M systémového překladu PR4	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárníc. Překlad systémový, v					
	VV		uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,750 m (uložení min.125 mm), s.h.=+1,375 m (2,735 m nad					
	VV		podlahou)					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
63	K	999-Rx02-PR5	D+M systémového překladu PR5	kus	1,000	13 900,00	13 900,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z původních cihelných tvárníc a nových keramických					
	VV		broušených tvárníc.					
	VV		Překlad systémový, v uceleném systému zdiva, 4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250m (uložení					
	VV		min.125 mm),					
	VV		s.h.=+1,790 m (3,150 m nad podlahou), do překladu z exteriéru kotven purenitový box pro venkovní předokenní žaluzie,					
	VV		skryta v úrovni					
	VV		tepelné izolace fasády (180mm MW)					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
64	K	999-Rx02-PR6	D+M systémového překladu PR6	kus	1,000	14 800,00	14 800,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z původních cihelných tvárníc a nových keramických					
	VV		broušených tvárníc.					
	VV		Překlad systémový, v uceleném systému zdiva, 4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,750m (uložení					
	VV		min.125 mm),					
	VV		s.h.=+1,790 m (3,150 m nad podlahou), do překladu z exteriéru kotven purenitový box pro venkovní předokenní žaluzie,					
	VV		skryta v úrovni					
	VV		tepelné izolace fasády (180mm MW)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
65	K	999-Rx02-PR7	D+M systémového překladu PR7	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z původních cihelných tvárnic a nových keramických broušených tvárnic.					
	VV		Překlad systémový, v uceleném systému zdiva, 4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,750 m (uložení min.125 mm),					
	VV		s.h.=+1,315 m (2,675 m nad podlahou)					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
66	K	999-Rx02-PR8	D+M systémového překladu PR8	kus	4,000	17 200,00	68 800,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z původních cihelných tvárnic a nových keramických broušených tvárnic.					
	VV		Překlad systémový, v uceleném systému zdiva, 4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 2,750m (uložení min.250 mm),					
	VV		s.h.=+1,790 m (3,150 m nad podlahou), do překladu z exteriéru kotven purenitový box pro venkovní předokenní žaluzie, skryta v úrovni					
	VV		tepelné izolace fasády (180mm MW)					
	VV		4			4,000		
	VV		Součet			4,000		
67	K	999-Rx02-PR13	D+M systémového překladu PR13	kus	5,000	3 500,00	17 500,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nosné stěně tl. 250 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		3x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,805 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		5			5,000		
	VV		Součet			5,000		
68	K	999-Rx02-PR14	D+M systémového překladu PR14	kus	9,000	3 500,00	31 500,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nosné stěně tl. 250 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		3x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,645 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		9			9,000		
	VV		Součet			9,000		
69	K	999-Rx02-PR15	D+M systémového překladu PR15	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad hydrantovou skříní v nové stěně z keramických broušených tvárnic tl.250 mm. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		3x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,000 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,250 m (1,45 m nad úrovní podlahy).					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
70	K	999-Rx02-PR16	D+M systémového překladu PR16	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad hydrantovou skříní v nové stěně z keramických broušených tvárnic tl.250 mm. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		3x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,000 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,090 m (1,45 m nad úrovní podlahy).					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
71	K	999-Rx02-PR17	D+M systémového překladu PR17	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad hydrantovou skříní v nové stěně z keramických broušených tvárnic tl.150 mm. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,000 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,090 m (1,45 m nad úrovní podlahy).					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	999-Rx02-PR18	D+M systémového překladu PR18	kus	12,000	2 100,00	25 200,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 100 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 11,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,805 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
73	K	999-Rx02-PR19	D+M systémového překladu PR19	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nosné stěně tl. 250 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		3x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,900 m (2,100 m nad podlahou)					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
74	K	999-Rx02-PR20	D+M systémového překladu PR20	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,820 m (2,020 m nad podlahou)					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
75	K	999-Rx02-PR21	D+M systémového překladu PR21	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,805 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
76	K	999-Rx02-PR22	D+M systémového překladu PR22	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem ze skleněných tvárnic, v nenosné příčce tl. 100 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v u					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 11,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,750 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,805 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
77	K	999-Rx02-PR23	D+M systémového překladu PR23	kus	33,000	2 100,00	69 300,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 100 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 11,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,645 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		33		33,000			
	VV		Součet		33,000			
78	K	999-Rx02-PR24	D+M systémového překladu PR24	kus	16,000	2 200,00	35 200,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,645 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
79	K	999-Rx02-PR25	D+M systémového překladu PR25	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 100 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 11,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,740 m (2,100 m nad podlahou)					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
80	K	999-Rx02-PR26	D+M systémového překladu PR26	kus	2,000	2 400,00	4 800,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,500 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,740 m (2,100 m nad podlahou)					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
81	K	999-Rx02-PR28	D+M systémového překladu PR28	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,750 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,840 m (2,200 m nad podlahou)					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
82	K	999-Rx02-PR29	D+M systémového překladu PR29	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,750 m (uložení min.125 mm), s.h.=+1,315 m (2,675 m nad podlahou)					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
83	K	999-Rx02-PR31	D+M systémového překladu PR31	kus	15,000	16 800,00	252 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 2,250 m (uložení min.200 mm), s.h.=+4,875 m (2,755 m nad podlahou),					
	VV		do překladu z exteriéru kotven purenitový box pro venkovní předokenní žaluzie, skryta v úrovni tepelné izolace fasády (180mm MW)					
	VV		2NP:					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
84	K	999-Rx02-PR32	D+M systémového překladu PR32	kus	4,000	4 400,00	17 600,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,500 m (uložení min.125 mm), s.h.=+4,875 m (2,755 m nad podlahou)					
	VV		2NP:					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
85	K	999-Rx02-PR33	D+M systémového překladu PR33	kus	8,000	4 200,00	33 600,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+4,875 m (2,755 m nad podlahou)					
	VV		2NP:					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
86	K	999-Rx02-PR34	D+M systémového překladu PR34	kus	2,000	15 900,00	31 800,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,750 m (uložení min.125 mm), s.h.=+4,875 m (2,755 m nad podlahou),					
	VV		do překladu z exteriéru kotven purenitový box pro venkovní předokenní žaluzie, skryta v úrovni tepelné izolace fasády (180mm MW)					
	VV		2NP:					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2			2,000		
	VV		Součet			2,000		
87	K	999-Rx02-PR35	D+M systémového překladu PR35	kus	2,000	13 900,00	27 800,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad okenním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+4,875 m (2,755 m nad podlahou),					
	VV		do překladu z exteriéru kotven purenitový box pro venkovní předokenní žaluzie, skryta v úrovni tepelné izolace fasády (180mm MW)					
	VV		2NP:					
	VV		2			2,000		
	VV		Součet			2,000		
88	K	999-Rx02-PR36	D+M systémového překladu PR36	kus	23,000	2 200,00	50 600,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+4,125 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		2NP:					
	VV		23			23,000		
	VV		Součet			23,000		
89	K	999-Rx02-PR37	D+M systémového překladu PR37	kus	9,000	2 100,00	18 900,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 100 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 11,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+4,125 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		2NP:					
	VV		9			9,000		
	VV		Součet			9,000		
90	K	999-Rx02-PR38	D+M systémového překladu PR38	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,250 m (uložení min.125 mm), s.h.=+4,125 m (2,005 m nad podlahou)					
	VV		2NP:					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
91	K	999-Rx02-PR39	D+M systémového překladu PR39	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad hydrantovou skříní v nové stěně z keramických broušených tvárnic tl.150 mm. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,000 m (uložení min.125 mm), s.h.=+3,570 m (1,45 m nad úrovní podlahy).					
	VV		2NP:					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
92	K	999-Rx02-PR41	D+M systémového překladu PR41	kus	2,000	5 600,00	11 200,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, ve stěně tl. 300 mm zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		4x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 2,000 m (uložení min.200 mm), s.h.=+4,500 m (2,380 m nad podlahou)					
	VV		2NP:					
	VV		2			2,000		
	VV		Součet			2,000		
93	K	999-Rx02-PR44	D+M systémového překladu PR44	kus	1,000	2 600,00	2 600,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad nikou rozvaděče, v nenosné příčce tl. 100 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému zdiva,					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 11,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,000 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,815 m (2,015 m nad podlahou)					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
94	K	999-Rx02-PR45	D+M systémového překladu PR45	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad nikou EI v nové stěně z keramických broušených tvárnic tl.250 mm. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		3x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,000 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,900 m (2,1 m nad úrovní podlahy).					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
95	K	999-Rx02-PR46	D+M systémového překladu PR46	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad nikou EI v nové stěně z keramických broušených tvárnic tl.250 mm. Překlad systémový, v uceleném systému zdiva,					
	VV		3x cihelný překlad s výztuží a betonovou výplní, délky 1,0 m (uložení min.125 mm), s.h.=+0,900 m (2,0 m nad úrovní podlahy).					
	VV		2NP:					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
96	K	999-Rx02-PR47	D+M systémového překladu PR47	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad otvorem pro VZT mřížku, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad systémový, plochý, v uceleném systému					
	VV		1x plochý cihelný překlad šířky 14,5 cm, s výztuží a betonovou výplní, délky 1,000 m (uložení min.125 mm), s.h.=+4,625 m (2,505 m nad podlahou)					
	VV		2NP:					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
97	K	999-Rx03-PR27	D+M překladu PR27 z profilu 1xL včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad nikou ve stávající zděné stěně tl.440 mm, překlad osadit před zahájením bourání otvoru, 1x "L" 50/50/5, délky 0,50 m, osazeném na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, s.h.=+1,060 m (0,300 m nad podlahou), hmotnost 1ks: 1,90kg - 1ks					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
98	K	999-Rx03-PR30	D+M překladu PR30 z profilu 2xL včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	6,000	2 500,00	15 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad z ocelového válcovaného nosníku 2x "L" 50/50					
	VV		délky 1,05 m, osazeném do zdiva na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, na druhé straně navařen čelní plech 100x100x5 mm, přes který budou nosníky nakotveny					
	VV		do boku stávajícího ŽB sloupu pomocí chemických kotev M14. S.h.=+0,660 m (2,020 m nad podlahou), hmotnost 1ks: 8,20kg - 6ks					
	VV		6			6,000		
	VV		Součet			6,000		
99	K	999-Rx03-PR40	D+M překladu PR40 z profilu 2xL včetně dobetonování a případné stabilizace přivařením	kus	8,000	2 500,00	20 000,00	Vlastní 2026
	VV		Překlad nad dveřním otvorem, v nenosné příčce tl. 150 mm, zděné z keramických broušených tvárnic. Překlad z ocelového válcovaného nosníku 2x "L" 50/50					
	VV		délky 1,05 m, osazeném do zdiva na vyrovnané bet. lože tl.50 mm, na druhé straně navařen čelní plech 100x100x5 mm, přes který budou nosníky nakotveny					
	VV		do boku stávajícího ŽB sloupu pomocí chemických kotev M14. S.h.=+4,140 m (2,020 m nad podlahou), hmotnost 1ks: 8,20kg - 6ks					
	VV		2NP:					
	VV		8			8,000		
	VV		Součet			8,000		
D	4		Vodorovné konstrukce				5 119 085,40	
100	R	410A1222.-Rx002	Strop železobetonový prefabrikovaný z předpjatých panelů tl 250 mm včetně dobetonávek, bednění, zálivky a zálivkové výztuže	m2	370,900	2 730,00	1 012 557,00	Vlastní 2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Objekt C					
	VV		370,9		370,900			
	VV		Mezisoučet		370,900			
	VV		Součet		370,900			
101	R	410A12-Rx001	Kompletní D+M filigránového stropu včetně bednění, výztuže, podepření, dobetonávek, prostupů apod. o celkové tl. 180 mm	m2	1 460,156	1 900,00	2 774 296,40	Vlastní 2026
	VV		Objekt B					
	VV		"1NP"724,5+8,64*1,65		738,756			
	VV		"2NP"718,6+2,8		721,400			
	VV		Součet		1 460,156			
102	K	4133214-Rx01	Nosníky prefa tř. C35/45 včetně výztuže B500	m3	22,242	6 000,00	133 452,00	
	VV		průvlak prefa PR1 objekt B, 1.NP					
	VV		0,3*0,4*8,3*1		0,996			
	VV		průvlak prefa PR2 objekt B, 2.NP					
	VV		0,3*0,4*14,4*10		17,280			
	VV		0,3*0,4*13,4*1		1,608			
	VV		0,3*0,4*7,25*1		0,870			
	VV		0,3*0,4*6,2*2		1,488			
	VV		Součet		22,242			
108	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	16,767	6 000,00	100 602,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		stropní věnce 180 x 180mm - celkem 255,0m					
	VV		255,0*0,18*0,18		8,262			
	VV		atikové věnce 300 x 150mm - celkem 189,0m					
	VV		189,0*0,3*0,15		8,505			
	VV		Součet		16,767			
109	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	205,200	1 400,00	287 280,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		stropní věnce 180 x 180mm - celkem 255,0m					
	VV		255,0*0,18*2		91,800			
	VV		atikové věnce 300 x 150mm - celkem 189,0m					
	VV		189,0*0,3*2		113,400			
	VV		Součet		205,200			
110	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	205,200	250,00	51 300,00	CS ÚRS 2026 01
111	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	2,012	41 500,00	83 498,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Uvažováno 120 kg/ m3					
	VV		16,767*120/1000		2,012			
	VV		Součet		2,012			
114	R	430A0011-Rx001	Kompletní D+M rampy ze ŽB prefabrikované délky 13,5 m ŽB prefabrikovaná deska tl.140 mm, ukládána na zdivo z bet. tvárnic, proměnná výšková úroveň (sklon rampy) pochozí povrch rampy s protiskluzovou úpravou - koštětování, příčný sklon 0,5%	soubor	1,000	180 000,00	180 000,00	Vlastní 2026
433	R	430-Rx401	Kompletní D+M schodiště ze ŽB prefabrikované 6x170/300 šíře ramene 1,7 m	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	
	VV		Schodiště sever					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
434	R	430-Rx402	Kompletní D+M schodiště ze ŽB prefabrikované 5x160/280 šíře ramene 2,6 m	kus	1,000	77 000,00	77 000,00	
	VV		Schodiště západ					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
435	R	430-Rx403	Kompletní D+M schodiště ze ŽB prefabrikované 6x163/280 šíře ramene 3,95 m	kus	1,000	85 000,00	85 000,00	
	VV		Schodiště západ					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
436	R	430-Rx404	Kompletní D+M schodiště ze ŽB prefabrikované se zmonolitněním z PZD desek včetně podesty 9x167/300 šíře ramene 1,7 m; podesta 1,8x1,7m	soubor	1,000	127 000,00	127 000,00	
	VV		2NP -> střecha					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
437	R	430-Rx405	Kompletní D+M schodiště ze ŽB prefabrikované včetně podesty 7x174x287 + 6x174x287 + 7x174x287 šíře ramene 1,2 m + podesty	soubor	1,000	107 000,00	107 000,00	
	VV		1NP->2NP					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
120	K	4-Rx001	D+M ŽB zákrytové desky šachty D7 včetně poklopu pro zadláždění tl. 120 mm	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	Vlastní 2026
121	K	4-Rx002	D+M ŽB zákrytové desky šachty D8 včetně poklopu pro zadláždění tl. 150 mm	soubor	1,000	18 500,00	18 500,00	Vlastní 2026
122	K	4-Rx4401	D+M betonové lože pod stropními panely tl. 60 mm	m2	21,600	1 000,00	21 600,00	Vlastní 2026
	VV		18,0*0,4*3		21,600			
	VV		Součet		21,600			
D 5			Komunikace pozemní				348 607,15	
123	K	564251011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	72,400	320,00	23 168,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		(91,75+35,3+13,1)*0,5		70,075			
	VV		1,5*1,55		2,325			
	VV		Součet		72,400			
124	K	637211134	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm do kameniva	m2	72,400	850,00	61 540,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		(91,75+35,3+13,1)*0,5		70,075			
	VV		1,5*1,55		2,325			
	VV		Součet		72,400			
125	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	153,030	980,00	149 969,40	CS ÚRS 2026 01
	VV		(91,75+35,3+13,1)+0,5*8		144,150			
	VV		8,88		8,880			
	VV		Součet		153,030			
126	R	500A4011	Obrubník chodníkový betonový prefabrikovaný do lože z betonu s boční opěrou	m	20,100	750,00	15 075,00	ÚRS RYRO 2026 01
	VV		20,1		20,100			
	VV		Součet		20,100			
127	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	18,500	285,00	5 272,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		Skladba I					
	VV		18,50		18,500			
	VV		Součet		18,500			
128	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	18,500	550,00	10 175,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Skladba I					
	VV		18,50		18,500			
	VV		Součet		18,500			
129	M	59245321-Rx01	dlažba chodníková betonová tl. 40 mm - dle výběru investora	m2	19,055	450,00	8 574,75	Vlastní 2026
	VV		18,5*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		19,055			
130	K	5-Rx001	D+M lehké oplocení včetně zemních prací v. 2,0 m	m	32,150	1 550,00	49 832,50	Vlastní 2026
	VV		20,600+11,55		32,150			
131	K	5-Rx002	D+M úprava oplocení a posunutí vstupní branky	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	Vlastní 2026
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				10 311 173,25	
132	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	1 714,860	45,00	77 168,70	CS ÚRS 2026 01
133	K	611321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená strojně	m2	1 714,860	420,00	720 241,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt B 1NP					
	VV		9,74+7,29+2,57+75,37+5,0+1,65+5,0		106,620			
	VV		Objekt B 2NP					
	VV		7,31+27,41+34,10+12,35+16,69+43,80+31,85		173,510			
	VV		Objekt C					
	VV		2,13		2,130			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Ostatní					
	VV		156,67+1275,93		1 432,600			
	VV		Součet		1 714,860			
134	K	611321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	6 859,440	25,00	171 486,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		1714,860*4		6 859,440			
	VV		Součet		6 859,440			
135	K	612321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášena strojně	m2	7 574,886	380,00	2 878 456,68	CS ÚRS 2026 01
	VV		7546,347		7 546,347			
	VV		Nové vyzdívky v místě vybouraných MIV panelů:					
	VV		S2a					
	VV		1NP:					
	VV		1,5*2,1*(2)		6,300			
	VV		(0,72+1,8)*2,1*2		10,584			
	VV		0,75*2,1*1		1,575			
	VV		2NP:					
	VV		1,5*2,1*(2)		6,300			
	VV		(0,9)*2,1*2		3,780			
	VV		Součet		7 574,886			
136	K	612321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	30 299,544	25,00	757 488,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		7574,886*4		30 299,544			
137	K	621151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	24,190	65,00	1 572,35	CS ÚRS 2026 01
	VV		Terasa objekt B					
	VV		11,21		11,210			
	VV		Střecha nad terasou B					
	VV		10,38		10,380			
	VV		Vstup C					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		24,190			
138	K	621221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	24,190	950,00	22 980,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		Terasa objekt B					
	VV		11,21		11,210			
	VV		Střecha nad terasou B					
	VV		10,38		10,380			
	VV		Vstup C					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		24,190			
139	M	63152268-PvM01	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 200mm	m2	25,400	655,00	16 637,00	Vlastní 2026
	VV		24,19*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		25,400			
140	K	621321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších podhledů nanášena ručně	m2	24,190	380,00	9 192,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		Terasa objekt B					
	VV		11,21		11,210			
	VV		Střecha nad terasou B					
	VV		10,38		10,380			
	VV		Vstup C					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		24,190			
141	K	621531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších podhledů	m2	24,190	380,00	9 192,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		Terasa objekt B					
	VV		11,21		11,210			
	VV		Střecha nad terasou B					
	VV		10,38		10,380			
	VV		Vstup C					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		24,190			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
142	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 463,368	65,00	95 118,92	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0002		657,284			
	VV		F0004		636,442			
	VV		F0005		141,103			
	VV		Nové vyzdívký v místě vybouraných MIV panelů:					
	VV		S2a					
	VV		1NP:					
	VV		1,5*2,1*(2)		6,300			
	VV		(0,72+1,8)*2,1*2		10,584			
	VV		0,75*2,1*1		1,575			
	VV		2NP:					
	VV		1,5*2,1*(2)		6,300			
	VV		(0,9)*2,1*2		3,780			
	VV		Součet		1 463,368			
143	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	681,850	25,00	17 046,25	CS ÚRS 2026 01
	VV		Lišta s okapničkou pro nadpraží					
	VV		120,07+88,8		208,870			
	VV		Mezisoučet		208,870			
	VV		Lišta parapetní					
	VV		111,3		111,300			
	VV		Mezisoučet		111,300			
	VV		Vnější rohová lišta					
	VV		302,88		302,880			
	VV		58,8		58,800			
	VV		Mezisoučet		361,680			
	VV		Součet		681,850			
144	M	63121464- RxM01	profil rohový Al 10x10mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	397,848	12,00	4 774,18	Vlastní 2026
	VV		Vnější rohová lišta					
	VV		302,88		302,880			
	VV		58,8		58,800			
	VV		Součet		361,680			
	VV		361,68*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		397,848			
145	M	59051510- RxM02	profil okenní s nepřiznanou podomítkovou okapnicí 2,0 m	m	229,757	21,00	4 824,90	Vlastní 2026
	VV		Lišta s okapničkou pro nadpraží					
	VV		120,07+88,8		208,870			
	VV		Součet		208,870			
	VV		208,87*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		229,757			
146	M	59051510- RxM03	Parapetní lišta ETICS	m	122,430	43,00	5 264,49	Vlastní 2026
	VV		Lišta parapetní					
	VV		111,3		111,300			
	VV		Součet		111,300			
	VV		111,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		122,430			
147	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů (APU lišt)	m	777,140	25,00	19 428,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		APU lišta vnější					
	VV		388,57		388,570			
	VV		APU lišta vnitřní					
	VV		388,57		388,570			
	VV		Součet		777,140			
148	M	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	815,997	35,00	28 559,90	CS ÚRS 2026 01
	VV		777,140		777,140			
	VV		777,14*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		815,997			
149	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	706,385	65,00	45 915,03	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0004		636,442			
	VV		"špalety"(353,67+34,90)*0,18		69,943			
	VV		Součet		706,385			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
150	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	141,103	65,00	9 171,70	CS ÚRS 2026 01
151	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	141,103	950,00	134 047,85	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0005		141,103			
152	M	28376423	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	143,925	410,00	59 009,25	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0005*1,02		143,925			
153	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 160 do 200 mm	m2	636,442	950,00	604 619,90	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0004		636,442			
154	M	63152267	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 180mm	m2	668,264	607,00	405 636,25	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0004*1,05		668,264			
155	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	553,428	55,00	30 438,54	CS ÚRS 2026 01
	VV		553,428		553,428			
	VV		Součet		553,428			
156	K	62225110-Rx01	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z XPS	m2	141,103	55,00	7 760,67	Vlastní 2026
	VV		141,103		141,103			
	VV		Součet		141,103			
157	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	252,705	55,00	13 898,78	CS ÚRS 2026 01
	VV		MW 180 mm					
	VV		18,975+20,65*2+15,88+5,8		81,955			
	VV		XPS 120 mm					
	VV		170,75		170,750			
	VV		Součet		252,705			
158	M	59051655	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 180mm	m	90,151	70,00	6 310,57	CS ÚRS 2026 01
	VV		MW 180 mm					
	VV		18,975+20,65*2+15,88+5,8		81,955			
	VV		Součet		81,955			
	VV		81,955*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		90,151			
159	M	59051649	profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 120mm	m	187,825	75,00	14 086,88	CS ÚRS 2026 01
	VV		XPS 120 mm					
	VV		170,75		170,750			
	VV		Součet		170,750			
	VV		170,75*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		187,825			
160	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	1 463,368	380,00	556 079,84	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0002		657,284			
	VV		F0004		636,442			
	VV		F0005		141,103			
	VV		Nové vyzdívký v místě vybouraných MIV panelů:					
	VV		S2a					
	VV		1NP:					
	VV		1,5*2,1*(2)		6,300			
	VV		(0,72+1,8)*2,1*2		10,584			
	VV		0,75*2,1*1		1,575			
	VV		2NP:					
	VV		1,5*2,1*(2)		6,300			
	VV		(0,9)*2,1*2		3,780			
	VV		Součet		1 463,368			
161	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	141,103	380,00	53 619,14	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0005		141,103			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
162	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	734,924	380,00	279 271,12	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0004		636,442			
	VV		"špalety"(353,67+34,90)*0,18		69,943			
	VV		Nové vyzdívky v místě vybouraných MIV panelů:					
	VV		S2a					
	VV		1NP:					
	VV		1,5*2,1*(2)		6,300			
	VV		(0,72+1,8)*2,1*2		10,584			
	VV		0,75*2,1*1		1,575			
	VV		2NP:					
	VV		1,5*2,1*(2)		6,300			
	VV		(0,9)*2,1*2		3,780			
	VV		Součet		734,924			
163	K	629135102-Rx01	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC	m	107,800	250,00	26 950,00	Vlastní 2026
	VV		Pod parapety					
	VV		1,5+24,7+81,6		107,800			
	VV		Součet		107,800			
164	K	629135102-Rx02	Vyrovnávací vrstva pod vnitřní parapety	m	107,800	250,00	26 950,00	Vlastní 2026
	VV		Pod vnitřní parapety					
	VV		1,5+24,7+81,6		107,800			
	VV		Součet		107,800			
165	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	33,201	7 000,00	232 407,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Betonová mazanina - drátkobeton tl 50 mm					
	VV		B101					
	VV		12,54		12,540			
	VV		B102					
	VV		15,17		15,170			
	VV		B103					
	VV		16,00		16,000			
	VV		B104					
	VV		9,74		9,740			
	VV		B105					
	VV		7,29		7,290			
	VV		B106					
	VV		2,66		2,660			
	VV		B107					
	VV		2,56		2,560			
	VV		B108					
	VV		2,16		2,160			
	VV		B109					
	VV		2,57		2,570			
	VV		B110					
	VV		7,92		7,920			
	VV		B111					
	VV		3,74		3,740			
	VV		B112					
	VV		23,00		23,000			
	VV		B113					
	VV		10,77		10,770			
	VV		B114					
	VV		10,3		10,300			
	VV		B115					
	VV		5,13		5,130			
	VV		B116					
	VV		5,13		5,130			
	VV		B117					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		15,13			15,130			
VV		B118						
VV		2,41			2,410			
VV		B119						
VV		2,2			2,200			
VV		B120						
VV		9,26			9,260			
VV		B121						
VV		8,9			8,900			
VV		B122						
VV		10,19			10,190			
VV		B128						
VV		26,00			26,000			
VV		B129						
VV		14,5			14,500			
VV		B130						
VV		13,7			13,700			
VV		B131						
VV		11,2			11,200			
VV		B132						
VV		3,47			3,470			
VV		B133						
VV		6,33			6,330			
VV		B134						
VV		5,0			5,000			
VV		B135						
VV		43,6			43,600			
VV		B136						
VV		19,8			19,800			
VV		B137						
VV		10,3			10,300			
VV		B138						
VV		2,2			2,200			
VV		B139						
VV		2,41			2,410			
VV		B140						
VV		4,1			4,100			
VV		B141						
VV		22,23			22,230			
VV		B142						
VV		22,23			22,230			
VV		B143						
VV		4,1			4,100			
VV		B144						
VV		10,3			10,300			
VV		B145						
VV		2,41			2,410			
VV		B146						
VV		2,2			2,200			
VV		B147						
VV		19,8			19,800			
VV		B148						
VV		21,42			21,420			
VV		B149						
VV		21,42			21,420			
VV		B150						
VV		4,1			4,100			
VV		B151						
VV		2,2			2,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		B152						
VV		10,3			10,300			
VV		B153						
VV		19,8			19,800			
VV		B154						
VV		20,22			20,220			
VV		Součet			530,110			
VV		530,11*0,05			26,506			
VV		Betonová mazanina - drátkobeton tl. 50 mm						
VV		B123						
VV		75,37			75,370			
VV		B124						
VV		5,0			5,000			
VV		B125						
VV		1,65			1,650			
VV		B126						
VV		20,07			20,070			
VV		Součet			128,596			
VV		133,897*0,05			6,695			
VV		Součet			6,695			
VV		26,506+6,695			33,201			
VV		Součet			33,201			
166	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	47,165	7 000,00	330 155,00	CS ÚRS 2026 01
VV		Betonová mazanina tl. 50 mm						
VV		C01						
VV		27,75			27,750			
VV		C02						
VV		19,7			19,700			
VV		C03						
VV		4,4			4,400			
VV		C04						
VV		2,94			2,940			
VV		C05						
VV		30,0			30,000			
VV		C06						
VV		7,28			7,280			
VV		C07						
VV		40,87			40,870			
VV		C08						
VV		6,46			6,460			
VV		C09						
VV		17,00			17,000			
VV		C10						
VV		3,78			3,780			
VV		C11						
VV		8,27			8,270			
VV		C12						
VV		1,62			1,620			
VV		C13						
VV		1,49			1,490			
VV		C14						
VV		4,77			4,770			
VV		C15						
VV		2,07			2,070			
VV		C16						
VV		22,19			22,190			
VV		C17						
VV		18,7			18,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		C18						
VV		5,21			5,210			
VV		C19						
VV		3,52			3,520			
VV		C20						
VV		1,67			1,670			
VV		C21						
VV		1,37			1,370			
VV		C22						
VV		19,03			19,030			
VV		C23						
VV		19,82			19,820			
VV		C24						
VV		7,18			7,180			
VV		C25						
VV		2,13			2,130			
VV		C26						
VV		1,62			1,620			
VV		C27						
VV		2,97			2,970			
VV		C28						
VV		2,75			2,750			
VV		C29						
VV		2,47			2,470			
VV		C30						
VV		7,9			7,900			
VV		C31						
VV		9,6			9,600			
VV		C32						
VV		7,75			7,750			
VV		C33						
VV		2,47			2,470			
VV		B201						
VV		25,91			25,910			
VV		B202						
VV		6,89			6,890			
VV		B203						
VV		6,89			6,890			
VV		B204						
VV		20,94			20,940			
VV		B205						
VV		7,31			7,310			
VV		B206						
VV		3,23			3,230			
VV		B207						
VV		3,23			3,230			
VV		B208						
VV		4,51			4,510			
VV		B209						
VV		18,7			18,700			
VV		B210						
VV		3,00			3,000			
VV		B211						
VV		3,00			3,000			
VV		B212						
VV		25,91			25,910			
VV		B213						
VV		3,00			3,000			
VV		B214						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		3,00			3,000			
VV		B215						
VV		6,89			6,890			
VV		B216						
VV		6,89			6,890			
VV		B217						
VV		20,94			20,940			
VV		B218						
VV		20,59			20,590			
VV		B219						
VV		27,41			27,410			
VV		B220						
VV		34,1			34,100			
VV		B221						
VV		12,35			12,350			
VV		B222						
VV		16,69			16,690			
VV		B223						
VV		22,41			22,410			
VV		B224						
VV		9,63			9,630			
VV		B225						
VV		2,47			2,470			
VV		B226						
VV		4,92			4,920			
VV		B227						
VV		21,6			21,600			
VV		B228						
VV		22,41			22,410			
VV		B229						
VV		9,63			9,630			
VV		B230						
VV		2,47			2,470			
VV		B231						
VV		5,92			5,920			
VV		B232						
VV		22,35			22,350			
VV		B233						
VV		43,8			43,800			
VV		B234						
VV		22,35			22,350			
VV		B235						
VV		25,47			25,470			
VV		B236						
VV		9,63			9,630			
VV		B237						
VV		4,92			4,920			
VV		B238						
VV		22,41			22,410			
VV		B239						
VV		21,6			21,600			
VV		B240						
VV		2,47			2,470			
VV		B241						
VV		9,63			9,630			
VV		B242						
VV		4,82			4,820			
VV		B243						
VV		22,41			22,410			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		B244					
	VV		31,85		31,850			
	VV		Součet		943,300			
	VV		943,3*0,05		47,165			
	VV		Součet		47,165			
167	K	63131111-Rx001	Mazanina tl do 50 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 včetně uhlazení	m3	0,180	7 000,00	1 260,00	Vlastní 2026
	VV		D7 - dno šachty					
	VV		1,2*1,5*0,05		0,090			
	VV		D8 - dno šachty					
	VV		1,2*1,5*0,05		0,090			
	VV		Součet		0,180			
168	K	631319205	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 35 kg/m3	m3	33,201	350,00	11 620,35	CS ÚRS 2026 01
169	K	63134211-Rx0011	Mazanina tl přes 50 do 90 mm z betonu lehčeného	m3	0,645	7 500,00	4 837,50	Vlastní 2026
	VV		spádová vrstva - lehčený beton, sklon 3% tl.50 - 85 mm					
	VV		Objekt B - nástavba nad schody					
	VV		9,55*(0,05+0,085)/2		0,645			
	VV		Součet		0,645			
170	K	63134213-Rx002	Mazanina tl do 350 mm z betonu lehčeného	m3	269,611	7 500,00	2 022 082,50	Vlastní 2026
	VV		Objekt B					
	VV		(660,5*1,03)*(0,5+0,3)/2		272,126			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)*(0,5+0,3)/2		-2,515			
	VV		Součet		269,611			
171	K	63245103-Rx01	Vyrovnávací potěr tl 30 do 40 mm z provedený v ploše	m2	313,565	365,00	114 451,23	Vlastní 2026
	VV		nová betonová mazanina - vyrovnání podkladu tl. 30 mm					
	VV		D4					
	VV		79,45+6,52+53,1+10,1+37,90+40,795+30,82+18,0+29,98+6,90		313,565			
	VV		Součet		313,565			
172	K	63245103-Rx02	Penetrace betonové podlahy	m2	313,565	65,00	20 381,73	Vlastní 2026
	VV		nová betonová mazanina - vyrovnání podkladu tl. 30 mm					
	VV		D4					
	VV		79,45+6,52+53,1+10,1+37,90+40,795+30,82+18,0+29,98+6,90		313,565			
	VV		Součet		313,565			
173	K	636311115	Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40 cm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky přes 150 mm	m2	191,685	850,00	162 932,25	CS ÚRS 2026 01
	VV		nášlapná, stabilizační vrstva - betonová dlažba pro použití v exteriéru, pro pokládku na podložky, 400/400mm tl. 40 mm					
	VV		roznášecí vrstva - rektifikační podložky tl. 25-400 mm					
	VV		Objekt C - část terasa					
	VV		173,1		173,100			
	VV		"šachta"-0,45*0,75*2		-0,675			
	VV		Mezisoučet		172,425			
	VV		B245					
	VV		19,26		19,260			
	VV		Mezisoučet		19,260			
	VV		Součet		191,685			
174	M	59246002	dlažba plošná terasová betonová 400x400mm tl 40mm	m2	195,519	400,00	78 207,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		191,685*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		195,519			
175	R	640A1001-R	Dveřní zárubně nebo rámy kovové pro jednokřídlové dveře včetně povrchové úpravy pro dveře 700 mm	kus	47,000	1 490,00	70 030,00	Vlastní 2026
176	R	640A1001-R2	Dveřní zárubně nebo rámy kovové pro jednokřídlové dveře včetně povrchové úpravy pro dveře 800 mm	kus	49,000	1 510,00	73 990,00	Vlastní 2026
	VV		44+5		49,000			
	VV		Součet		49,000			
177	R	640A1002-R	Dveřní zárubně nebo rámy kovové pro dvoukřídlové dveře včetně povrchové úpravy pro dveře 1700/2675 mm	kus	2,000	5 500,00	11 000,00	Vlastní 2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
178	R	640A1011-R	Dveřní zárubně nebo rámy kovové protipožární pro jednokřídlové dveře včetně povrchové úpravy pro dveře 800 mm	kus	29,000	1 280,00	37 120,00	Vlastní 2026
179	R	640A1012-R	Dveřní zárubně nebo rámy kovové protipožární pro dvoukřídlové dveře včetně povrchové úpravy pro dveře 1500/2490	kus	2,000	5 500,00	11 000,00	Vlastní 2026
180	R	640A1012-R2	Dveřní zárubně nebo rámy kovové protipožární pro dvoukřídlové dveře včetně povrchové úpravy pro dveře 1700/2320	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	Vlastní 2026
181	R	640A1012-R3	Dveřní zárubně nebo rámy kovové protipožární pro dvoukřídlové dveře včetně povrchové úpravy pro dveře 1550/2380	kus	2,000	5 500,00	11 000,00	Vlastní 2026
D D2 Úpravy a kompletace stěn, vnější - Větrané fasádní systémy 3 428 403,49								
182	K	711491571	Provedení pojistné izolace proti vodě fólií položenou volně s přelepením spojů na ploše svislé S	m2	657,284	95,00	62 441,98	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0002		657,284			
183	M	28329030	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepicí páska</i>	m2	723,012	65,00	46 995,78	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*1,1		723,012			
184	K	713132321	Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného vodorovného výšky do 6 m	m2	657,284	160,00	105 165,44	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0002		657,284			
185	M	63148161	<i>deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád λ=0,034-0,035 tl 100mm</i>	m2	670,430	165,00	110 620,95	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*1,02		670,430			
186	M	63148162	<i>deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád λ=0,034-0,035 tl 120mm</i>	m2	670,430	370,00	248 059,10	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*1,02		670,430			
187	K	767415290	Montáž vnějšího obkladu skládaného pláště doplňků pro horizontálně kladený plech distančním pozinkovaným profilem tvaru "Z"	m	939,916	260,00	244 378,16	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*1,43		939,916			
188	M	15441031	<i>profil nosného roštu Z50 dl3,05 m pozink</i>	m	985,926	95,00	93 662,97	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*1,5		985,926			
189	K	767415291	Montáž vnějšího obkladu skládaného pláště doplňků pro horizontálně kladený plech distančním pozinkovaným profilem tvaru "OMEGA"	m	1 102,923	135,00	148 894,61	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*1,678		1 102,923			
190	M	15441035	<i>profil nosného roštu OM50/30 dl 3,05 m pozink</i>	m	985,926	230,00	226 762,98	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*1,5		985,926			
191	M	15441036	<i>profil nosného roštu OM80/30 dl 3,05 m pozink</i>	m	172,537	280,00	48 310,36	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*0,2625		172,537			
192	K	767428131	Montáž fasádních kazetových obkladů bez montáže a dodávky roštu kazety kladené vodorovně šířky kazet přes 400 mm výšky budovy do 6 m	m2	657,284	400,00	262 913,60	CS ÚRS 2026 01
	VV		F0002		657,284			
193	M	13814034	<i>kazeta fasádní tl plechu 1,0mm, šířky přes 300 do 500mm, délky 2000mm z Pz plechu</i>	m2	690,148	1 770,00	1 221 561,96	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*1,05		690,148			
194	K	767491001	Montáž nosného roštu fasád, stěn a podhledů konzol kovových tvaru "A" pro uchycení vodorovného profilu roštu, kotvených do zdiva nebo lehčeného betonu	kus	1 511,753	120,00	181 410,36	CS ÚRS 2026 01
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*2,3		1 511,753			
195	M	1544105RA	<i>konzola nosného roštu A pozink</i>	kus	1 511,753	80,00	120 940,24	Vlastní 2026
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		F0002*2,3		1 511,753			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
196	K	767-Rx001	D+M detailů kazetové fasády (lemování, provedení detailů, napojení apod.)	soubor	1,000	300 000,00	300 000,00	Vlastní 2026
197	K	6-Rx001	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	2,470	750,00	1 852,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		Vyrovnávací stěrka tl. 4 mm					
	VV		B101					
	VV		12,54		12,540			
	VV		B102					
	VV		15,17		15,170			
	VV		B103					
	VV		16,00		16,000			
	VV		B104					
	VV		9,74		9,740			
	VV		B105					
	VV		7,29		7,290			
	VV		B106					
	VV		2,66		2,660			
	VV		B107					
	VV		2,56		2,560			
	VV		B108					
	VV		2,16		2,160			
	VV		B109					
	VV		2,57		2,570			
	VV		B110					
	VV		7,92		7,920			
	VV		B111					
	VV		3,74		3,740			
	VV		B112					
	VV		23,00		23,000			
	VV		B113					
	VV		10,77		10,770			
	VV		B114					
	VV		10,3		10,300			
	VV		B115					
	VV		5,13		5,130			
	VV		B116					
	VV		5,13		5,130			
	VV		B117					
	VV		15,13		15,130			
	VV		B118					
	VV		2,41		2,410			
	VV		B119					
	VV		2,2		2,200			
	VV		B120					
	VV		9,26		9,260			
	VV		B121					
	VV		8,9		8,900			
	VV		B122					
	VV		10,19		10,190			
	VV		B128					
	VV		26,00		26,000			
	VV		B129					
	VV		14,5		14,500			
	VV		B130					
	VV		13,7		13,700			
	VV		B131					
	VV		11,2		11,200			
	VV		B132					
	VV		3,47		3,470			
	VV		B133					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		6,33			6,330			
VV		B134						
VV		5,0			5,000			
VV		B135						
VV		43,6			43,600			
VV		B136						
VV		19,8			19,800			
VV		B137						
VV		10,3			10,300			
VV		B138						
VV		2,2			2,200			
VV		B139						
VV		2,41			2,410			
VV		B140						
VV		4,1			4,100			
VV		B141						
VV		22,23			22,230			
VV		B142						
VV		22,23			22,230			
VV		B143						
VV		4,1			4,100			
VV		B144						
VV		10,3			10,300			
VV		B145						
VV		2,41			2,410			
VV		B146						
VV		2,2			2,200			
VV		B147						
VV		19,8			19,800			
VV		B148						
VV		21,42			21,420			
VV		B149						
VV		21,42			21,420			
VV		B150						
VV		4,1			4,100			
VV		B151						
VV		2,2			2,200			
VV		B152						
VV		10,3			10,300			
VV		B153						
VV		19,8			19,800			
VV		B154						
VV		20,22			20,220			
VV		C01						
VV		27,75			27,750			
VV		C02						
VV		19,7			19,700			
VV		C03						
VV		4,4			4,400			
VV		C04						
VV		2,94			2,940			
VV		C05						
VV		30,0			30,000			
VV		C06						
VV		7,28			7,280			
VV		C07						
VV		40,87			40,870			
VV		C08						
VV		6,46			6,460			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		C09						
VV		17,00			17,000			
VV		C10						
VV		3,78			3,780			
VV		C11						
VV		8,27			8,270			
VV		C12						
VV		1,62			1,620			
VV		C13						
VV		1,49			1,490			
VV		C14						
VV		4,77			4,770			
VV		C15						
VV		2,07			2,070			
VV		C16						
VV		22,19			22,190			
VV		C17						
VV		18,7			18,700			
VV		C18						
VV		5,21			5,210			
VV		C19						
VV		3,52			3,520			
VV		C20						
VV		1,67			1,670			
VV		C21						
VV		1,37			1,370			
VV		C22						
VV		19,03			19,030			
VV		C23						
VV		19,82			19,820			
VV		C24						
VV		7,18			7,180			
VV		C25						
VV		2,13			2,130			
VV		C26						
VV		1,62			1,620			
VV		C27						
VV		2,97			2,970			
VV		C28						
VV		2,75			2,750			
VV		C29						
VV		2,47			2,470			
VV		C30						
VV		7,9			7,900			
VV		C31						
VV		9,6			9,600			
VV		C32						
VV		7,75			7,750			
VV		C33						
VV		2,47			2,470			
198	K	6-Rx002	Povrchová úprava košťetovaný beton	m2	9,850	450,00	4 432,50	Vlastní 2026
VV		B127						
VV		6,9			6,900			
VV		C34						
VV		2,95			2,950			
VV		Součet			9,850			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					2 748 562,47	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
199	K	909-Rx001	D+M hasící přenosné přístroje 21A	kus	10,000	2 550,00	25 500,00	Vlastní 2026
438	K	909-Rx001b	D+M hasící přenosné přístroje 27A	kus	1,000	2 550,00	2 550,00	
200	K	909-Rx002	D+M výstřažné bezpečnostní tabulky	kus	25,000	250,00	6 250,00	Vlastní 2026
201	K	909-Rx004-V2	D+M výtahu V2 - 00200 podrobná specifikace viz projektová dokumentace - pro objekt B	kus	1,000	750 000,00	750 000,00	Vlastní 2026
202	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 559,175	55,00	85 754,63	CS ÚRS 2026 01
	VV		Lešení lehké řadové - zřízení					
	VV		501,995+180,84+166,75+153,2+73,47+160,22+220,4+102,3		1 559,175			
	VV		Součet		1 559,175			
203	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	187 101,000	2,00	374 202,00	CS ÚRS 2026 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		Lešení kalkulováno na 120 dní. Nutno prověřit zhotovitelem a skutečnou dobu zohlednit v jednotkové ceně.					
			1559,175*120		187 101,000			
204	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 559,175	35,00	54 571,13	CS ÚRS 2026 01
205	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	1 559,175	5,00	7 795,88	CS ÚRS 2026 01
206	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za každý den použití	m2	187 101,000	1,00	187 101,00	CS ÚRS 2026 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
			Lešení kalkulováno na 120 dní. Nutno prověřit zhotovitelem a skutečnou dobu zohlednit v jednotkové ceně.					
207	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	1 559,175	2,00	3 118,35	CS ÚRS 2026 01
208	K	944711112	Montáž záchytné stříšky š přes 1,5 do 2 m	m	2,000	550,00	1 100,00	CS ÚRS 2026 01
209	K	944711114	Montáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	3,200	550,00	1 760,00	CS ÚRS 2026 01
210	K	944711212	Příplatek k záchytné stříšce š do přes 1,5 do 2 m za každý den použití	m	240,000	1,00	240,00	CS ÚRS 2026 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		Lešení kalkulováno na 120 dní. Nutno prověřit zhotovitelem a skutečnou dobu zohlednit v jednotkové ceně.					
	VV		2,0*120		240,000			
	VV		Součet		240,000			
211	K	944711214	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2,5 m za každý den použití	m	384,000	55,00	21 120,00	CS ÚRS 2026 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
	VV		Lešení kalkulováno na 120 dní. Nutno prověřit zhotovitelem a skutečnou dobu zohlednit v jednotkové ceně.					
	VV		3,2*120		384,000			
	VV		Součet		384,000			
212	K	944711812	Demontáž záchytné stříšky š přes 1,5 do 2 m	m	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2026 01
213	K	944711814	Demontáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	3,200	450,00	1 440,00	CS ÚRS 2026 01
214	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	1 683,910	125,00	210 488,75	CS ÚRS 2026 01
	VV		Lešení lehké pomocné s výškou lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		1NP					
	VV		12,54+15,17+16+9,74+7,29+2,66+2,56+2,16+2,57+7,92+3,74+23,0+10,77+10,3+5,13+5,13+15,13+2,41+2,20+9,26+8,90+		334,260			
	VV		10,19+75,37+5,0+1,65+20,07+6,90+26,0+14,50					
	VV		13,70+11,20+3,47+6,33+5,0+43,60+19,80+10,30+2,20+2,41+19,80+21,42+21,42+4,10+2,20+10,30+19,80+20,22		237,270			
	VV		27,75+19,70+4,40+2,94+30,0+7,28+40,87+6,46+17,0+3,78+8,27+1,62+1,49+4,77+2,07+22,19+18,70+5,21+3,52+1,67+1,3		279,220			
	VV		7+19,03+19,82+7,18+2,13					
	VV		1,62+2,97+2,75+2,47+7,90+9,60+7,72+2,47+2,95		40,450			
	VV		Mezisoučet		891,200			
	VV		2NP					
	VV		25,91+6,89+6,89+20,94+7,31+3,23+3,23+4,51+18,70+3,0+3,0+25,91+3,0+3,0+6,89+6,89+20,94+20,59+27,41+34,10+12,3		315,890			
	VV		5+16,69+22,41+9,63+2,47					
	VV		4,92+21,60+22,41+9,63+2,47+4,92+22,35+43,80+22,35+2,47+9,63+4,92+22,41+21,60+2,47+9,63+4,92+22,41+31,85+19,		476,820			
	VV		26+170,8					
	VV		Mezisoučet		792,710			
	VV		Součet		1 683,910			
215	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 683,910	85,00	143 132,35	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Vyčištění budov s výškou podlaží do 4 m					
	VV		1NP					
	VV		12,54+15,17+16+9,74+7,29+2,66+2,56+2,16+2,57+7,92+3,74+23,0+10,77+10,3+5,13+5,13+15,13+2,41+2,20+9,26+8,90+10,19+75,37+5,0+1,65+20,07+6,90+26,0+14,50		334,260			
	VV		13,70+11,20+3,47+6,33+5,0+43,60+19,80+10,30+2,20+2,41+19,80+21,42+21,42+4,10+2,20+10,30+19,80+20,22		237,270			
	VV		27,75+19,70+4,40+2,94+30,0+7,28+40,87+6,46+17,0+3,78+8,27+1,62+1,49+4,77+2,07+22,19+18,70+5,21+3,52+1,67+1,37+19,03+19,82+7,18+2,13		279,220			
	VV		1,62+2,97+2,75+2,47+7,90+9,60+7,72+2,47+2,95		40,450			
	VV		Mezisoučet		891,200			
	VV		2NP					
	VV		25,91+6,89+6,89+20,94+7,31+3,23+3,23+4,51+18,70+3,0+3,0+25,91+3,0+3,0+6,89+6,89+20,94+20,59+27,41+34,10+12,35+16,69+22,41+9,63+2,47		315,890			
	VV		4,92+21,60+22,41+9,63+2,47+4,92+22,35+43,80+22,35+2,47+9,63+4,92+22,41+21,60+2,47+9,63+4,92+22,41+31,85+19,26+170,8		476,820			
	VV		Mezisoučet		792,710			
	VV		Součet		1 683,910			
216	K	953333298	PVC těsnící pás do pracovních spar betonových kcí rohový 165/165 mm	m	22,700	120,00	2 724,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		D5					
	VV		(2,35*2+2,525*2)*2		19,500			
	VV		0,8*4		3,200			
	VV		Součet		22,700			
217	K	985331214	Dodatečné vlepvání betonářské výztuže D 14 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	564,000	1 320,00	744 480,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Vlepování výztuže do stávajících základových kcí pro provázání s novými kcemi					
	VV		1 styk uvažováno 8 kusy délky 2,50 m délka vrtu 1,5 m					
	VV		D1					
	VV		16*8*1,5		192,000			
	VV		D2					
	VV		5*8*1,5		60,000			
	VV		D3					
	VV		26*8*1,5		312,000			
	VV		Součet		564,000			
218	M	13021014	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 14mm	t	1,282	35 000,00	44 870,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Vlepování výztuže do stávajících základových kcí pro provázání s novými kcemi					
	VV		1 styk uvažováno 4 kusy délky 2,50 m délka vrtu 1,5 m					
	VV		D1					
	VV		16*8*2,5*1,1		352,000			
	VV		D2					
	VV		5*8*2,5*1,1		110,000			
	VV		D3					
	VV		26*8*2,5*1,1		572,000			
	VV		Součet		1 034,000			
	VV		1034*0,00124 "Přepočtené koeficientem množství		1,282			
219	K	993111111-Rx01	Dovoz a odvoz lešení řadového včetně naložení a složení	m2	1 559,175	25,00	38 979,38	Vlastní 2026
220	K	9-Rx001	Odsekání stávajících základů pro napojení základové desky	m	161,940	250,00	40 485,00	Vlastní 2026
	VV		D1					
	VV		56,1*1,2		67,320			
	VV		D3					
	VV		78,85*1,2		94,620			
	VV		Součet		161,940			
	D	998	Přesun hmot				412 671,75	
221	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1 650,687	250,00	412 671,75	CS ÚRS 2026 01

D PSV Práce a dodávky PSV 26 922 123,85

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 613 839,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
222	K	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena suspenzí asfaltovou	m2	1 055,183	35,00	36 931,41	CS ÚRS 2026 01
	VV		D1 (D2)					
	VV		210,4		210,400			
	VV		D2 (D5)					
	VV		106,7		106,700			
	VV		D3					
	VV		369,8		369,800			
	VV		D4					
	VV		346,3		346,300			
	VV		D7					
	VV		2,2*1,9*1,3*2		10,868			
	VV		D8					
	VV		1,9*2,25*1,3*2		11,115			
	VV		Součet		1 055,183			
223	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	422,073	100,00	42 207,30	CS ÚRS 2026 01
	VV		1055,183*0,4 "Přepočtené koeficientem množství		422,073			
224	K	711112011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena suspenzí asfaltovou	m2	279,685	55,00	15 382,68	CS ÚRS 2026 01
	VV		D1 (D2)					
	VV		78,2*0,23		17,986			
	VV		28,8		28,800			
	VV		D2 (D5)					
	VV		106,7*0,5		53,350			
	VV		42,8		42,800			
	VV		D3					
	VV		80,1*0,3		24,030			
	VV		32,8		32,800			
	VV		D4					
	VV		46,45*0,5		23,225			
	VV		31,8		31,800			
	VV		D7					
	VV		(1,2*2+1,5*2)*2,81		15,174			
	VV		D8					
	VV		(1,5+1,2)*2*1,8		9,720			
	VV		Součet		279,685			
225	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	111,874	100,00	11 187,40	CS ÚRS 2026 01
	VV		279,685*0,4 "Přepočtené koeficientem množství		111,874			
226	K	711131111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicí vodorovné	m2	1 055,183	135,00	142 449,71	CS ÚRS 2026 01
227	M	62853001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 4,0mm	m2	1 229,816	175,00	215 217,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		1055,183*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		1 229,816			
228	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicí svislé	m2	279,685	165,00	46 148,03	CS ÚRS 2026 01
	VV		D1 (D2)					
	VV		78,2*0,23		17,986			
	VV		28,8		28,800			
	VV		D2 (D5)					
	VV		106,7*0,5		53,350			
	VV		42,8		42,800			
	VV		D3					
	VV		80,1*0,3		24,030			
	VV		32,8		32,800			
	VV		D4					
	VV		46,45*0,5		23,225			
	VV		31,8		31,800			
	VV		D7					
	VV		(1,2*2+1,5*2)*2,81		15,174			
	VV		D8					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,5+1,2)*2*1,8		9,720			
	VV		Součet		279,685			
229	M	62853001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 4,0mm	m2	341,495	175,00	59 761,63	CS ÚRS 2026 01
	VV		279,685*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		341,495			
230	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	37,610	135,00	5 077,35	CS ÚRS 2026 01
	VV		Sokl u rampy					
	VV		1,7*0,86		1,462			
	VV		4,2*1,0		4,200			
	VV		1,8*0,86		1,548			
	VV		3,1*1,0		3,100			
	VV		18,5		18,500			
	VV		8,8		8,800			
	VV		Součet		37,610			
231	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	37,700	175,00	6 597,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		Sokl u rampy					
	VV		1,7		1,700			
	VV		4,2		4,200			
	VV		1,8		1,800			
	VV		3,1		3,100			
	VV		18,1		18,100			
	VV		8,8		8,800			
	VV		Součet		37,700			
232	K	711-Rx001	D+M provedení izolce prostupů a detailů	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	Vlastní 2026
233	K	998711212	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	5 959,61	17 878,83	CS ÚRS 2026 01
D	712	Povlakové krytiny					2 993 188,69	
234	K	712311111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena suspenzí asfaltovou	m2	1 210,478	35,00	42 366,73	CS ÚRS 2026 01
	VV		Objekt C - celý					
	VV		173,1		173,100			
	VV		"šachta"-0,45*0,75*2		-0,675			
	VV		166,87		166,870			
	VV		"šachta"-0,45*0,75		-0,338			
	VV		"vytažení" 60,73*1,2+15,5*1,1		89,926			
	VV		Mezisoučet		428,883			
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		"vytažení na atiku"109*0,76		82,840			
	VV		"vytažení na stěnu sousedního objektu"16,32*0,93		15,178			
	VV		Objekt B - nástavba nad schody					
	VV		9,55		9,550			
	VV		Mezisoučet		781,595			
	VV		Součet		1 210,478			
235	M	11163346	suspenze hydroizolační asfaltová	t	1,271	62 000,00	78 802,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		1210,478*0,00105 "Přepočtené koeficientem množství		1,271			
236	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	1 273,315	135,00	171 897,53	CS ÚRS 2026 01
	VV		hydroizolační podkladní pás - samolepicí SBS s jemnozrnným posypem, tl. 3,0 mm					
	VV		Objekt C - celý					
	VV		173,1		173,100			
	VV		"šachta"-0,45*0,75*2		-0,675			
	VV		166,87		166,870			
	VV		"šachta"-0,45*0,75		-0,338			
	VV		"vytažení" 60,73*1,53+15,5*0,9		106,867			
	VV		Mezisoučet		445,824			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		"vytažení na atiku"109*1,22		132,980			
	VV		"vytažení na stěnu sousedního objektu"16,32*0,67		10,934			
	VV		Objekt B - nástavba nad schody					
	VV		9,55		9,550			
	VV		Mezisoučet		827,491			
	VV		Součet		1 273,315			
237	M	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	1 484,049	135,00	200 346,62	CS ÚRS 2026 01
	VV		1273,3157*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		1 484,049			
238	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	1 210,478	140,00	169 466,92	CS ÚRS 2026 01
	VV		parotěsnící, vzduchotěsnící, hydroizolační - SBS pás s hliníkovou vložkou, tl. 4,0 mm					
	VV		Objekt C - celý					
	VV		173,1		173,100			
	VV		"šachta"-0,45*0,75*2		-0,675			
	VV		166,87		166,870			
	VV		"šachta"-0,45*0,75		-0,338			
	VV		"vytažení" 60,73*1,2+15,5*1,1		89,926			
	VV		Mezisoučet		428,883			
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		"vytažení na atiku"109*0,76		82,840			
	VV		"vytažení na stěnu sousedního objektu"16,32*0,93		15,178			
	VV		Objekt B - nástavba nad schody					
	VV		9,55		9,550			
	VV		Mezisoučet		781,595			
	VV		Součet		1 210,478			
239	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	1 410,812	135,00	190 459,62	CS ÚRS 2026 01
	VV		1210,478*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		1 410,812			
240	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	2 546,630	140,00	356 528,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		hydroizolační mezivrstva - SBS s jemnozrnným posypem, tl. 4,0 mm					
	VV		Objekt C - celý					
	VV		173,1		173,100			
	VV		"šachta"-0,45*0,75*2		-0,675			
	VV		166,87		166,870			
	VV		"šachta"-0,45*0,75		-0,338			
	VV		"vytažení" 60,73*1,53+15,5*0,9		106,867			
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		"vytažení na atiku"109*1,22		132,980			
	VV		"vytažení na stěnu sousedního objektu"16,32*0,67		10,934			
	VV		Objekt B - nástavba nad schody					
	VV		9,55		9,550			
	VV		Mezisoučet		1 273,315			
	VV		hydroizolační ochranný pás - SBS s aditivou proti prorůstání kořenů, s břidličným posypem, tl. 5,3 mm					
	VV		Objekt C - celý					
	VV		173,1		173,100			
	VV		"šachta"-0,45*0,75*2		-0,675			
	VV		166,87		166,870			
	VV		"šachta"-0,45*0,75		-0,338			
	VV		"vytažení" 60,73*1,53+15,5*0,9		106,867			
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		"vytažení na atiku"109*1,22		132,980			
	VV		"vytažení na stěnu sousedního objektu"16,32*0,67		10,934			
	VV		Objekt B - nástavba nad schody					
	VV		9,55		9,550			
	VV		Mezisoučet		1 273,315			
	VV		Součet		2 546,630			
241	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	1 484,050	135,00	200 346,75	CS ÚRS 2026 01
	VV		1273,316*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		1 484,050			
242	M	62855011-RxM01	hydroizolační ochranný pás - SBS s aditivou proti prorůstání kořenů, s břídlíčným posypem, tl. 5,3 mm	m2	1 484,050	235,00	348 751,75	Vlastní 2026
	VV		1273,316*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		1 484,050			
243	K	712771201	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z kameniva tl do 100 mm sklon do 5°	m2	123,480	165,00	20 374,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		kačírek tl. 60 mm					
	VV		Objekt C					
	VV		17,78*0,5+8,86*0,5*2		17,750			
	VV		Mezisoučet		17,750			
	VV		Objekt B					
	VV		"kačírek"(((131,3*0,5+(2,6*2+1,45*2)*0,5*2+(1,9*2+1,45*2)*0,5*5+(2,84*4)*0,5))		96,180			
	VV		Mezisoučet		96,180			
	VV		vrstva praného říčního kameniva (přitížení) tl. 50 mm					
	VV		Objekt B - nástavba nad schody					
	VV		9,55		9,550			
	VV		Mezisoučet		9,550			
	VV		Součet		123,480			
244	M	58337403	kamenivo dekorální (kačírek) frakce 16/32	t	11,113	550,00	6 112,15	CS ÚRS 2026 01
	VV		123,48*0,05*1,8		11,113			
	VV		Součet		11,113			
245	K	712771331	Provedení hydroakumulační vrstvy z nopových fólií na sraz vegetační střechy sklon do 5°	m2	736,597	45,00	33 146,87	CS ÚRS 2026 01
	VV		drenážní, hydroakumulační a filtrační - HDPE nopová fólie, s perforací v horním povrchu, horní povrch kaširovaná PP					
	VV		textilie 150 g/m2, spodní povrch k					
	VV		Objekt C - část zelená					
	VV		149,2		149,200			
	VV		Mezisoučet		149,200			
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			
	VV		"kačírek"-(131,3*0,5+(2,6*2+1,45*2)*0,5*2+(1,9*2+1,45*2)*0,5*5+(2,84*4)*0,5)		-96,180			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		Mezisoučet		577,847			
	VV		Objekt B - nástavba nad schody					
	VV		9,55		9,550			
	VV		Mezisoučet		9,550			
	VV		Součet		736,597			
246	M	28323026	fólie profilovaná (nopová) perforovaná HDPE s nakaširovanou filtrační textilií s hydroakumulační a drenážní funkcí do vegetačních střech s výškou nopů do 30mm	m2	810,257	105,00	85 076,99	CS ÚRS 2026 01
	VV		736,597*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		810,257			
247	K	712771401	Provedení vegetační vrstvy ze substrátu tl do 100 mm vegetační střechy sklon do 5°	m2	727,047	150,00	109 057,05	CS ÚRS 2026 01
	VV		vegetační, hydroakumulační vrstva - substrát pro suchomilné rostliny, tl. 80 mm					
	VV		Objekt C - část zelená					
	VV		149,2		149,200			
	VV		Mezisoučet		149,200			
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			
	VV		"kačírek"-(131,3*0,5+(2,6*2+1,45*2)*0,5*2+(1,9*2+1,45*2)*0,5*5+(2,84*4)*0,5)		-96,180			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		Mezisoučet		577,847			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		727,047			
248	M	103212-RxM01	vegetační, hydroakumulační vrstva - substrát pro suchomilné rostliny	m3	63,980	1 500,00	95 970,00	Vlastní 2026
	VV		727,047*0,08		58,164			
	VV		Součet		58,164			
	VV		58,164*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		63,980			
249	K	712771521	Položení vegetační nebo travníkové rohože vegetační střechy sklon do 5°	m2	727,047	265,00	192 667,46	CS ÚRS 2026 01
	VV		vegetační vrstva - předpěstovaná vegetační rohož na vytlívací kokosové rohoži protkané PP sítkou s vrstvou substrátu a směsí extenzivních rostlin					
	VV		tl. 25-40 mm					
	VV		Objekt C - část zelená					
	VV		149,2		149,200			
	VV		Mezisoučet		149,200			
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			
	VV		"kačírek"-(131,3*0,5+(2,6*2+1,45*2)*0,5*2+(1,9*2+1,45*2)*0,5*5+(2,84*4)*0,5)		-96,180			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		Mezisoučet		577,847			
	VV		Součet		727,047			
250	M	RMAT0001	předpěstovaná vegetační rohož na vytlívací kokosové rohoži protkané PP sítkou s vrstvou substrátu a směsí extenzivních rostlin, tl. 25-40 mm	m2	799,752	365,00	291 909,48	Vlastní 2026
	VV		727,047*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		799,752			
251	K	712771613	Osazení ochranné kačírkové lišty navařením na hydroizolaci	m	335,800	75,00	25 185,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		266		266,000			
	VV		17,45*4		69,800			
	VV		Součet		335,800			
252	M	69334041	lišta kačírková nerez výška 130mm	m	292,600	380,00	111 188,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Dle tab klemp. prvků					
	VV		266		266,000			
	VV		Součet		266,000			
	VV		266*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		292,600			
253	M	69334031-RxM01	lišta kačírková nerez výška 290mm	m	76,780	550,00	42 229,00	Vlastní 2026
	VV		17,45*4		69,800			
	VV		Součet		69,800			
	VV		69,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		76,780			
254	K	712-Rx001	D+M ochranná vrstva - přířezy pásu z SBS modifikovaného asfaltu tl. 5,3 mm	m2	172,425	485,00	83 626,13	Vlastní 2026
	VV		Objekt C - část terasa					
	VV		173,1		173,100			
	VV		"šachta"-0,45*0,75*2		-0,675			
	VV		Součet		172,425			
255	K	712-Rx0021	D+M odvodnění střechy ploché atikou	kus	7,000	6 500,00	45 500,00	Vlastní 2026
256	K	712-Rx003	D+M provedení izolace prostupů a detailů	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	Vlastní 2026
257	K	998712212	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	29 060,08	87 180,24	CS ÚRS 2026 01
D	713		Izolace tepelné				3 164 907,09	
258	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	1 473,410	80,00	117 872,80	CS ÚRS 2026 01
	VV		Tepelná izolace EPS 150 S tl. 120 mm					
	VV		B101					
	VV		12,54		12,540			
	VV		B102					
	VV		15,17		15,170			
	VV		B103					
	VV		16,00		16,000			
	VV		B104					
	VV		9,74		9,740			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		B105						
VV		7,29				7,290		
VV		B106						
VV		2,66				2,660		
VV		B107						
VV		2,56				2,560		
VV		B108						
VV		2,16				2,160		
VV		B109						
VV		2,57				2,570		
VV		B110						
VV		7,92				7,920		
VV		B111						
VV		3,74				3,740		
VV		B112						
VV		23,00				23,000		
VV		B113						
VV		10,77				10,770		
VV		B114						
VV		10,3				10,300		
VV		B115						
VV		5,13				5,130		
VV		B116						
VV		5,13				5,130		
VV		B117						
VV		15,13				15,130		
VV		B118						
VV		2,41				2,410		
VV		B119						
VV		2,2				2,200		
VV		B120						
VV		9,26				9,260		
VV		B121						
VV		8,9				8,900		
VV		B122						
VV		10,19				10,190		
VV		B128						
VV		26,00				26,000		
VV		B129						
VV		14,5				14,500		
VV		B130						
VV		13,7				13,700		
VV		B131						
VV		11,2				11,200		
VV		B132						
VV		3,47				3,470		
VV		B133						
VV		6,33				6,330		
VV		B134						
VV		5,0				5,000		
VV		B135						
VV		43,6				43,600		
VV		B136						
VV		19,8				19,800		
VV		B137						
VV		10,3				10,300		
VV		B138						
VV		2,2				2,200		
VV		B139						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		2,41			2,410			
VV		B140						
VV		4,1			4,100			
VV		B141						
VV		22,23			22,230			
VV		B142						
VV		22,23			22,230			
VV		B143						
VV		4,1			4,100			
VV		B144						
VV		10,3			10,300			
VV		B145						
VV		2,41			2,410			
VV		B146						
VV		2,2			2,200			
VV		B147						
VV		19,8			19,800			
VV		B148						
VV		21,42			21,420			
VV		B149						
VV		21,42			21,420			
VV		B150						
VV		4,1			4,100			
VV		B151						
VV		2,2			2,200			
VV		B152						
VV		10,3			10,300			
VV		B153						
VV		19,8			19,800			
VV		B154						
VV		20,22			20,220			
VV		C01						
VV		27,75			27,750			
VV		C02						
VV		19,7			19,700			
VV		C03						
VV		4,4			4,400			
VV		C04						
VV		2,94			2,940			
VV		C05						
VV		30,0			30,000			
VV		C06						
VV		7,28			7,280			
VV		C07						
VV		40,87			40,870			
VV		C08						
VV		6,46			6,460			
VV		C09						
VV		17,00			17,000			
VV		C10						
VV		3,78			3,780			
VV		C11						
VV		8,27			8,270			
VV		C12						
VV		1,62			1,620			
VV		C13						
VV		1,49			1,490			
VV		C14						
VV		4,77			4,770			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		C15						
VV		2,07			2,070			
VV		C16						
VV		22,19			22,190			
VV		C17						
VV		18,7			18,700			
VV		C18						
VV		5,21			5,210			
VV		C19						
VV		3,52			3,520			
VV		C20						
VV		1,67			1,670			
VV		C21						
VV		1,37			1,370			
VV		C22						
VV		19,03			19,030			
VV		C23						
VV		19,82			19,820			
VV		C24						
VV		7,18			7,180			
VV		C25						
VV		2,13			2,130			
VV		C26						
VV		1,62			1,620			
VV		C27						
VV		2,97			2,970			
VV		C28						
VV		2,75			2,750			
VV		C29						
VV		2,47			2,470			
VV		C30						
VV		7,9			7,900			
VV		C31						
VV		9,6			9,600			
VV		C32						
VV		7,75			7,750			
VV		C33						
VV		2,47			2,470			
VV		Mezisoučet			846,860			
VV		Kročejová izolace - tvrdá minerální vlna tl. 50 mm						
VV		B201						
VV		25,91			25,910			
VV		B202						
VV		6,89			6,890			
VV		B203						
VV		6,89			6,890			
VV		B204						
VV		20,94			20,940			
VV		B205						
VV		7,31			7,310			
VV		B206						
VV		3,23			3,230			
VV		B207						
VV		3,23			3,230			
VV		B208						
VV		4,51			4,510			
VV		B209						
VV		18,7			18,700			
VV		B210						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		3,00			3,000			
VV		B211						
VV		3,00			3,000			
VV		B212						
VV		25,91			25,910			
VV		B213						
VV		3,00			3,000			
VV		B214						
VV		3,00			3,000			
VV		B215						
VV		6,89			6,890			
VV		B216						
VV		6,89			6,890			
VV		B217						
VV		20,94			20,940			
VV		B218						
VV		20,59			20,590			
VV		B219						
VV		27,41			27,410			
VV		B220						
VV		34,1			34,100			
VV		B221						
VV		12,35			12,350			
VV		B222						
VV		16,69			16,690			
VV		B223						
VV		22,41			22,410			
VV		B224						
VV		9,63			9,630			
VV		B225						
VV		2,47			2,470			
VV		B226						
VV		4,92			4,920			
VV		B227						
VV		21,6			21,600			
VV		B228						
VV		22,41			22,410			
VV		B229						
VV		9,63			9,630			
VV		B230						
VV		2,47			2,470			
VV		B231						
VV		5,92			5,920			
VV		B232						
VV		22,35			22,350			
VV		B233						
VV		43,8			43,800			
VV		B234						
VV		22,35			22,350			
VV		B235						
VV		25,47			25,470			
VV		B236						
VV		9,63			9,630			
VV		B237						
VV		4,92			4,920			
VV		B238						
VV		22,41			22,410			
VV		B239						
VV		21,6			21,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		B240					
	VV		2,47		2,470			
	VV		B241					
	VV		9,63		9,630			
	VV		B242					
	VV		4,82		4,820			
	VV		B243					
	VV		22,41		22,410			
	VV		B244					
	VV		31,85		31,850			
	VV		Mezisoučet		626,550			
	VV		Součet		1 473,410			
259	M	28375915	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	889,203	335,00	297 883,01	CS ÚRS 2026 01
	VV		846,86*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		889,203			
260	M	63231207	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 4 kN/m2) tl 50mm	m2	657,878	230,00	151 311,94	CS ÚRS 2026 01
	VV		626,55*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		657,878			
261	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	161,608	155,00	25 049,24	CS ÚRS 2026 01
	VV		Zateplení atiky bok XPS tl. 100 mm					
	VV		Objekt B					
	VV		109*0,6		65,400			
	VV		Objekt C					
	VV		60,73*0,9		54,657			
	VV		Mezisoučet		120,057			
	VV		Zateplení napojení na sousední objekt XPS tl. 100 mm					
	VV		Objekt B					
	VV		16,32*0,91		14,851			
	VV		Mezisoučet		14,851			
	VV		Atika část C -doplněno info 10.2.2025					
	VV		17,8*0,75*2		26,700			
	VV		Mezisoučet		26,700			
	VV		Součet		161,608			
262	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	177,769	345,00	61 330,31	CS ÚRS 2026 01
	VV		161,608*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		177,769			
263	K	713141132	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena plně 2 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1 964,404	280,00	550 033,12	CS ÚRS 2026 01
	VV		EPS 150, tl.80 mm polyuretanové lepidlo					
	VV		Objekt C - celý					
	VV		154,2+149,2		303,400			
	VV		Mezisoučet		303,400			
	VV		EPS 150, tl.100 mm polyuretanové lepidlo					
	VV		Objekt C - celý					
	VV		154,2+149,2		303,400			
	VV		Mezisoučet		303,400			
	VV		nové EPS 100 (tepelněizolační vrstva), tl.240 mm + nové polyuretanové lepidlo (stabilizační vrstva)					
	VV		PS 150 tl.120 mm + polyuretanové lepidlo					
	VV		Objekt B - nástavba nad schody					
	VV		9,55		9,550			
	VV		Mezisoučet		9,550			
	VV		EPS 150, tl.120 mm polyuretanové lepidlo - 2x tl. 240 mm					
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03*2		1 360,630			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)*2		-12,576			
	VV		Mezisoučet		1 348,054			
	VV		Součet		1 964,404			
264	M	28375912	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 80mm	m2	1 026,298	225,00	230 917,05	CS ÚRS 2026 01
	VV		EPS 150, tl.80 mm polyuretanové lepidlo					
	VV		Objekt C - celý					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		154,2+149,2		303,400			
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		Součet		977,427			
	VV		977,4269*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 026,298			
265	M	28375915	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	1 415,457	335,00	474 178,10	CS ÚRS 2026 01
	VV		EPS 150, tl.120 mm polyuretanové lepidlo - 2x tl. 240 mm					
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03*2		1 360,630			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)*2		-12,576			
	VV		Součet		1 348,054			
	VV		1348,054*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 415,457			
266	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	1 026,298	275,00	282 231,95	CS ÚRS 2026 01
	VV		EPS 150, tl.100 mm polyuretanové lepidlo					
	VV		Objekt C - celý					
	VV		154,2+149,2		303,400			
	VV		Objekt B					
	VV		660,5*1,03		680,315			
	VV		"šachty"-(1,6*0,45*2+0,65*0,45*5+1,84*1,84)		-6,288			
	VV		Mezisoučet		977,427			
	VV		Součet		977,427			
	VV		977,4269*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1 026,298			
267	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	20,055	275,00	5 515,13	CS ÚRS 2026 01
	VV		9,55		9,550			
	VV		Součet		9,550			
	VV		9,55*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		20,055			
268	K	713141212	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou atikový klín	m	239,630	110,00	26 359,30	CS ÚRS 2026 01
	VV		109+60,73+15,5+18,8+17,8*2		239,630			
	VV		Součet		239,630			
269	M	63152007	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 80x80mm	m	251,612	95,00	23 903,14	CS ÚRS 2026 01
	VV		239,630*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		251,612			
270	K	713141331	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena zplna, spádová vrstva	m2	339,970	155,00	52 695,35	CS ÚRS 2026 01
	VV		spádová vrstva - spádové klíny z EPS 150, sklon 3% tl.20 - 320 mm					
	VV		Objekt C - celý včetně odtokových žlabů					
	VV		173,1+166,87		339,970			
	VV		Součet		339,970			
271	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	193,937	3 115,00	604 113,76	CS ÚRS 2026 01
	VV		339,97*(0,2+0,32)/2*1,8		159,106			
	VV		"spády úžlabí" 17,2		17,200			
	VV		Součet		176,306			
	VV		176,306*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		193,937			
272	K	713141371	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š přes 500 do 1000 mm lepené za studena zplna	m	128,154	110,00	14 096,94	CS ÚRS 2026 01
	VV		Zateplení atiky vrch XPS tl. 80-100 mm					
	VV		Objekt B					
	VV		109*0,59		64,310			
	VV		Objekt C					
	VV		60,73*0,64		38,867			
	VV		15,5*0,463		7,177			
	VV		Atika část C -doplněno info 10.2.2025					
	VV		17,8		17,800			
	VV		Součet		128,154			
273	M	28376105	klín izolační z XPS spádový	m3	12,687	6 600,00	83 734,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		128,154*(0,08+0,1)/2		11,534			
	VV		Součet		11,534			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		11,534*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			12,687			
274	K	713-Rx001	Zateplení střešních nástaveb	kus	13,000	5 500,00	71 500,00	Vlastní 2026
275	K	998713212	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	30 727,25	92 181,75	CS ÚRS 2026 01
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	26 883,00				
276	K	721233143	Střešní vtok polypropylen PP s vyhříváním a asfaltovou manžetou nebo PVC přírubou pro ploché střechy svislý odtok DN 125	kus	6,000	4 350,00	26 100,00	CS ÚRS 2026 01
277	K	998721212	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	261,00	783,00	CS ÚRS 2026 01
D		762	Konstrukce tesařské	149 929,39				
278	K	762361332	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z vodovzdorné překližky tl 21 mm	m2	171,250	850,00	145 562,50	CS ÚRS 2026 01
VV		Březová fóliovaná překližka tl. 21 mm lepená vodovzdorným lepidlem, se zatřenými řeznými hranami voděodolným nátěrem						
VV		17,0*0,65+160,2			171,250			
VV		Součet			171,250			
279	K	998762212	Přesun hmot procentní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	1 455,63	4 366,89	CS ÚRS 2026 01
D		763	Konstrukce suché výstavby	3 246 547,57				
280	K	763131451-Rx01	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD včetně odskoků, akrylování, a detailů	m2	156,670	1 280,00	200 537,60	Vlastní 2026
VV		objekt B 1NP						
VV		2,20+26,0+6,33+2,20+2,20+2,20			41,130			
VV		objekt B 2NP						
VV		6,89+6,89+3,23+3,23+6,89+6,89+9,63+2,47+9,63+2,47+2,47+9,63+2,47+9,63			82,420			
VV		objekt C 1NP						
VV		7,28+6,46+1,62+1,49+4,77+3,52+1,67+1,37+2,47+2,47			33,120			
VV		Součet			156,670			
281	K	763135102-Rx01	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci včetně akrylování a provedení a dodávky odskoků a detailů	m2	1 493,460	480,00	716 860,80	Vlastní 2026
VV		Objekt B 1NP						
VV		12,54+14,17+16,0+2,66+2,56+2,16+7,92+3,74+23,0+10,77+10,30+5,13+5,13+5,13+2,41+9,26+8,90+10,19+20,07+75,37+5,0			262,410			
VV		14,50+13,70+11,20+3,47+43,60+19,80+10,30+2,41+4,10+22,23+22,23+4,10+10,30+2,41+19,80+21,42+21,42+4,10+10,30+19,80+20,22+75,37+5,0			381,780			
VV		Mezisoučet			644,190			
VV		Objekt B 2NP						
VV		25,91+20,94+4,51+18,70+3,0+3,0+25,91+3,0+3,0+20,94+20,59+22,41+4,92+21,60+22,41+4,92+22,35+22,35+4,92+22,41+21,60+4,92+22,41+27,41+34,10+22,41			430,640			
VV		27,41+34,10+43,80+31,85			137,160			
VV		Mezisoučet			567,800			
VV		Objekt C						
VV		27,75+19,70+4,40+2,94+30,0+40,87+17,0+3,78+8,27+2,07+22,19+18,70+5,21+19,03+19,82+7,18+1,62+2,97+2,75+7,90+9,60+7,72			281,470			
VV		Mezisoučet			281,470			
VV		Součet			1 493,460			
282	M	59030581	podhled kazetový děrovaný 9x9mm polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	1 568,133	1 425,00	2 234 589,53	CS ÚRS 2026 01
VV		1493,46*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			1 568,133			
283	K	998763412	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	31 519,88	94 559,64	CS ÚRS 2026 01
D		764	Konstrukce klempířské	448 672,50				
284	K	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	5,200	680,00	3 536,00	CS ÚRS 2026 01
VV		oplechování stříšky nad vstupem na terasu objektu C, krajová lemovka RŠ v250mm , délka 5,2m						
VV		5,2			5,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		5,200			
285	K	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	8,200	680,00	5 576,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		oplechování stříšky nad vstupem na terasu objektu C, okapová lišta RŠ 200mm , délka 8,2m					
	VV		8,20		8,200			
	VV		Součet		8,200			
286	K	764215607-Rx001	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s poplastovanou úpravou celoplošně lepené rš 650 mm	m	17,000	1 050,00	17 850,00	Vlastní 2026
	VV		oplechování zhlaví atiky objekt C (dělení střech) poplastizovaný plech RŠ 650mm, celk. délka 17m					
	VV		17,0		17,000			
	VV		Součet		17,000			
287	K	764215611-Rx001	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s poplastovanou úpravou celoplošně lepené rš přes 800 mm	m2	160,200	1 350,00	216 270,00	Vlastní 2026
	VV		oplechování zhlaví atiky objekt B poplastizovaný plech RŠ 900mm, celk. délka 115m					
	VV		115*0,9		103,500			
	VV		oplechování zhlaví atiky objekt C poplastizovaný plech RŠ 900mm, celk. délka 63m					
	VV		63*0,9		56,700			
	VV		Součet		160,200			
288	K	764216641-R	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 150 mm	m	1,500	520,00	780,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		K8					
	VV		1,5*1		1,500			
	VV		Součet		1,500			
289	K	764216644-Rx01	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 300 mm	m	24,700	750,00	18 525,00	Vlastní 2026
	VV		K2					
	VV		2,2*6		13,200			
	VV		K3					
	VV		1,5*2		3,000			
	VV		K4					
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		K5					
	VV		0,75*2		1,500			
	VV		K6					
	VV		1,0*1		1,000			
	VV		K7					
	VV		1,5*1		1,500			
	VV		K15					
	VV		1,5*2		3,000			
	VV		Součet		24,700			
290	K	764216645-Rx01	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 350 mm	m	81,600	880,00	71 808,00	Vlastní 2026
	VV		K1					
	VV		2,2*19		41,800			
	VV		K10					
	VV		1,8*14		25,200			
	VV		K11					
	VV		1,2*4		4,800			
	VV		K13					
	VV		1,8*1		1,800			
	VV		K14					
	VV		1,0*8		8,000			
	VV		Součet		81,600			
291	K	764311-Rx001	Pplechování napojení střechy na stěnu objektu A plech s povrchovou úpravou RŠ 350, cel délka 16,0m	m	16,000	850,00	13 600,00	Vlastní 2026
292	K	764511612-Rx01	Žlab podokapní hranatý z Pz s poplastovanou úpravou 100x100 mm	m	8,700	800,00	6 960,00	Vlastní 2026
	VV		žlab okapový čtverhraný 100x100mm poplastizovaný plech délka 8,7m					
	VV		8,7		8,700			
	VV		Součet		8,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
293	K	764518622-Rx001	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s poplastovanou úpravou průměru 100 mm	m	36,400	650,00	23 660,00	Vlastní 2026
	VV		dešťové svody poplastizovaný plech kruhové pr. 100mm, celk. délka 7 x 5,2m					
	VV		7*5,2		36,400			
	VV		Součet		36,400			
294	K	7645186-Rx8001	Svody hranatý včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s poplastovanou úpravou 80x80 mm	m	4,000	720,00	2 880,00	Vlastní 2026
	VV		svod čtverhraný 80 x 80mm délka 4,0m					
	VV		4,0		4,000			
	VV		Součet		4,000			
295	K	764-K42	Žab v místě balkonu ve 2.NP - systémový, pro ukončení balkonů a teras, provedení z lakovaného hliníku, včetně veškerého příslušenství, šířka žlabu 86 mm, r=40 mm, žlab kotvený do ukončovacího balkonového nosného profilu	soubor	1,000	17 500,00	17 500,00	Vlastní 2026
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Včetně svodu DN 60, délky cca 5,0m, kotlíku, čel žlabu a veškerého kotevního a montážního příslušenství, v uceleném systému výrobce					
			8,8 m					
296	K	764-K43	Okapnice spodní, v místě balkonu ve 2.NP v části "B" - pozinkovaný plech tl.0,55mm, RŠ 250 mm	m	12,500	680,00	8 500,00	Vlastní 2026
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Na okapnici nalepen nový SBS samolepicí pás, kotvena do podkladu - ŽB stropní deska					
297	K	764-K44	Úhelníkový balkónový ukončovací profil z lakovaného hliníku s lepicí přírubou, děrovanou svislou hranou, vytvarovanou okapničkou a s uchycením pro připevnění výškové stavitelného okapového žlabu	m	8,600	1 050,00	9 030,00	Vlastní 2026
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Kotven do podkladní konstrukce - ŽB stropní desky					
	VV		K44					
	VV		8,6		8,600			
	VV		Součet		8,600			
298	K	764-K45	Krycí plech soklu v místě balkonu ve 2.NP	m	8,000	350,00	2 800,00	Vlastní 2026
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Překrytí pohledové části hydroizolace, vytažené nad úroveň pochozí plochy balkonu, lakovaný pozinkovaný plech tl.0,75mm, RŠ 200 mm					
	VV		K45					
	VV		8,0		8,000			
	VV		Součet		8,000			
299	K	764-K46	Krycí lišta po obvodu balkonu - zakrytí mezery mezi pochozí plochou dlažby a spádovanou hydroizolační vrstvou. Kačírková lišta, perforovaná, nerezová, výšky 130 mm	m	12,500	550,00	6 875,00	Vlastní 2026
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Výška lišty upravena dle potřeby - podle sklonu balkonu tak, aby horní hrana korespondovala s pochozí plochou					
	VV		K46					
	VV		12,5		12,500			
	VV		Součet		12,500			
300	K	764-Rx001	žlabové kotlíky hranatý s výpustí kruhový vývod poplastizované	kus	7,000	1 200,00	8 400,00	Vlastní 2026
301	K	764-Rx002	žlabový kotlík čverhraný odvod čtverhraný 80x80mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	Vlastní 2026
302	K	998764212	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	4 307,50	12 922,50	CS ÚRS 2026 01
	D	766	Konstrukce truhlářské					7 943 264,96
303	R	761A1-Rx01-1L	Okno plastové plochy přes 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	34,650	7 710,00	267 151,50	Vlastní 2026
	VV		Okno 1L: 2200x1750 mm - 9 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		2,2*1,75*9		34,650			
	VV		Součet		34,650			
304	R	761A1-Rx01-1Lplus	Okno hliníkové plochy přes 1,5 m2 zasklení trojsklo s PO	m2	3,850	17 860,00	68 761,00	Vlastní 2026
	VV		Okno 1L: 2200x1750 mm - 1 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,2*1,75*1			3,850		
	VV		Součet			3,850		
305	R	761A1-Rx01-1P	Okno plastové plochy přes 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	34,650	7 710,00	267 151,50	Vlastní 2026
	VV		Okno 1P: 2200x1750 mm - 9 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		2,2*1,75*9			34,650		
	VV		Součet			34,650		
306	R	761A1-Rx01-2L	Okno plastové plochy přes 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	14,685	6 810,00	100 004,85	Vlastní 2026
	VV		Okno 2L: 2200x2225 mm - 3 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		2,2*2,225*3			14,685		
	VV		Součet			14,685		
307	R	761A1-Rx01-2P	Okno plastové plochy přes 1,5 m zasklení trojsklo	m2	14,685	6 810,00	100 004,85	Vlastní 2026
	VV		Okno 2P: 2200x2225 mm - 3 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		2,2*2,225*3			14,685		
	VV		Součet			14,685		
308	R	761A1-Rx02-3	Okno plastové plochy do 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	2,250	9 510,00	21 397,50	Vlastní 2026
	VV		Okno 3: 1500x750 mm - 2 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,5*0,75*2			2,250		
	VV		Součet			2,250		
309	R	761A1-Rx01-4	Okno plastové plochy přes 1,5 m zasklení trojsklo	m2	4,020	9 970,00	40 079,40	Vlastní 2026
	VV		Okno 4: 750x2680 mm - 2 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		0,75*2,68*2			4,020		
	VV		Součet			4,020		
310	R	761A1-Rx02-5	Okno plastové plochy do 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	1,875	18 630,00	34 931,25	Vlastní 2026
	VV		Okno 5: 750x1250 mm - 2 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		0,75*1,25*2			1,875		
	VV		Součet			1,875		
311	R	761A1-Rx01-6	Okno plastové plochy přes 1,5 m zasklení trojsklo	m2	2,225	7 460,00	16 598,50	Vlastní 2026
	VV		Okno 6: 1000x2225 mm - 1 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,0*2,225			2,225		
	VV		Součet			2,225		
312	R	761A1-Rx05-7	Okno plastové plochy přes 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	3,338	6 940,00	23 165,72	Vlastní 2026
	VV		Okno 7: 1500x2225 mm - 1 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,5*2,225*1			3,338		
	VV		Součet			3,338		
313	R	761A1-Rx07-8	Okno hliníkové plochy přes 1,5 m2 zasklení dvojsklo s PO	m2	1,650	17 800,00	29 370,00	Vlastní 2026
	VV		Okno 8: 1500x1100 mm - 1 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,5*1,1*1			1,650		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet			1,650		
314	R	761A1-Rx07-9	Okno hliníkové plochy přes 1,5 m2 zasklení dvojsklo s PO	m2	1,500	18 350,00	27 525,00	Vlastní 2026
	VV		Okno 9: 1500x1000 mm - 1 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,5*1,0*1		1,500			
	VV		Součet		1,500			
315	R	761A1-Rx04-10L	Balkonová sestava plastová okno+dveře s rámem zasklení trojsklo	m2	24,795	8 020,00	198 855,90	Vlastní 2026
	VV		Okno 10L: 1800x2755 mm - 5 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,8*2,755*5		24,795			
	VV		Součet		24,795			
316	R	761A1-Rx04-10Lplus	Balkonová sestava hliníková okno+dveře s rámem zasklení trojsklo s PO	m2	4,959	22 980,00	113 957,82	Vlastní 2026
	VV		Okno 10L+: 1800x2755 mm - 1 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,8*2,755*1		4,959			
	VV		Součet		4,959			
317	R	761A1-Rx04-10P	Balkonová sestava plastová okno+dveře s rámem zasklení trojsklo	m2	34,713	7 980,00	277 009,74	Vlastní 2026
	VV		Okno 10P: 1800x2755 mm - 7 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,8*2,755*7		34,713			
	VV		Součet		34,713			
318	R	761A1-Rx04-10Pplus	Balkonová sestava hliníková okno+dveře s rámem zasklení trojsklo s PO	m2	4,959	22 980,00	113 957,82	Vlastní 2026
	VV		Okno 10P+: 1800x2755 mm - 1 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,8*2,755*1		4,959			
	VV		Součet		4,959			
423	R	761A1-Rx07-obj A 17	Okno hliníkové plochy přes 1,5 m2 zasklení trojsklo s PO	m2	17,640	21 150,00	373 086,00	
	VV		Okna obkejtů A z důvodu PBŘS: 2100x2100 mm - 4 ks - 17+					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		2,1*2,1*4		17,640			
	VV		Součet		17,640			
319	R	761A1-Rx08-10	Okno plastové plochy do 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	3,600	14 140,00	50 904,00	Vlastní 2026
	VV		Okno 10: 1200x750 mm - 4 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,2*0,75*4		3,600			
	VV		Součet		3,600			
320	R	761A1-Rx009-12	Okno plastové plochy přes 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	5,510	7 540,00	41 545,40	Vlastní 2026
	VV		Okno 12: 1000x2755 mm - 2 kusy					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,0*2,755*2		5,510			
	VV		Součet		5,510			
321	R	761A1-Rx010-13	Okno plastové plochy přes 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	3,150	7 350,00	23 152,50	Vlastní 2026
	VV		Okno 13: 1800x1750 mm - 1 kus					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,8*1,75*1			3,150		
	VV		Součet			3,150		
322	R	761A1-Rx11-14	Okno plastové plochy do 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	6,000	15 710,00	94 260,00	Vlastní 2026
	VV		Okno 14: 1000x750 mm - 8 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,0*0,75*8			6,000		
	VV		Součet			6,000		
323	R	761A1-Rx11-15	Okno plastové plochy do 1,5 m2 zasklení trojsklo	m2	5,625	8 710,00	48 993,75	Vlastní 2026
	VV		Okno 15: 1500x1875 mm - 2 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,5*1,875*2			5,625		
	VV		Součet			5,625		
324	R	761A1-Rx10-16	Střešní světlík, tepelně izolační trojsklo, dálkově elektricky otevíravé, vč. rámu	m2	2,250	20 000,00	45 000,00	Vlastní 2026
	VV		Okno 22: 1500x1500 mm - 1 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např.: Tabulka oken					
	VV		1,5*1,5*1			2,250		
	VV		Součet			2,250		
325	R	761A3-Rx001-D1	Sestava plastové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační trojsklo, vč. elektronického zámku a povrchové úpravy	m2	7,423	28 680,00	212 891,64	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D1 - 2670x2780 mm - 1 ks:					
	VV		2,67*2,78*1			7,423		
	VV		Součet			7,423		
326	R	761A3-Rx001-D2	Sestava plastové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační trojsklo, vč. elektronického zámku a povrchové úpravy	m2	4,013	27 290,00	109 514,77	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D2 - 1500x2675 mm - 1ks:					
	VV		1,5*2,675*1			4,013		
	VV		Součet			4,013		
327	R	761A3-Rx001-D3	Sestava plastové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační trojsklo, vč. elektronického zámku a povrchové úpravy	m2	4,280	26 520,00	113 505,60	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D3 - 1600x2675 mm - 1 ks:					
	VV		1,6*2,675*1			4,280		
	VV		Součet			4,280		
328	R	761A3-Rx001-D5	Sestava plastové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační trojsklo, vč. elektronického zámku a povrchové úpravy	m2	3,450	30 450,00	105 052,50	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D5 - 1500x2300 mm - 1 ks:					
	VV		1,5*2,3*1			3,450		
	VV		Součet			3,450		
329	R	761A3-Rx001-D39	Sestava plastové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační trojsklo, vč. povrchové úpravy	m2	9,072	18 300,00	166 017,60	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D39 - 3150x2880 mm - 1 ks:					
	VV		3,15*2,88*1			9,072		
	VV		Součet			9,072		
330	R	761A3-Rx001-D22	Sestava plastové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační dvojsklo, vč. povrchové úpravy	m2	3,735	28 760,00	107 418,60	Vlastní 2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D22 - 1500x2490 mm - 1 ks:					
	VV		1,5*2,49*1		3,735			
	VV		Součet		3,735			
331	R	761A3-Rx001-D23	Sestava plastové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační dvojsklo, vč. povrchové úpravy	m2	7,378	29 550,00	218 019,90	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D23 - 1550x2380 mm - 2 ks:					
	VV		1,55*2,38*2		7,378			
	VV		Součet		7,378			
332	R	761A3-Rx001-D33	Sestava plastové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační dvojsklo, vč. povrchové úpravy	m2	8,025	26 980,00	216 514,50	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D33 - 1500x2675 mm - 2 ks:					
	VV		1,5*2,675*2		8,025			
	VV		Součet		8,025			
333	K	761A3-Rx002-D4	Sestava hliníkové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační trojsklo, požární odolnost EI 30, vč. elektronického zámku a povrchové úpravy	m2	4,103	40 430,00	165 884,29	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D4 - 1500x2735 mm - 1 ks:					
	VV		1,5*2,735*1		4,103			
	VV		Součet		4,103			
334	K	761A3-Rx002-D21	Sestava hliníkové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační dvojsklo, požární odolnost EI 30, vč. povrchové úpravy	m2	3,735	37 580,00	140 361,30	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D21 - 1500x2490 mm - 1 ks:					
	VV		1,5*2,490*1		3,735			
	VV		Součet		3,735			
335	K	761A3-Rx002-D40	Sestava hliníkové prosklené stěny se vstupními dveřmi, zasklení izolační dvojsklo, požární odolnost EI 30, vč. povrchové úpravy	m2	8,100	24 530,00	198 693,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D40 - 3600x2250 - 1 ks:					
	VV		3,6*2,25*1		8,100			
	VV		Součet		8,100			
336	R	761A3-Rx003-D8	Dveře vstupní plastové dvoukřídlové prosklené, zasklení izolační trojsklo, včetně rámu a povrchové úpravy	kus	1,000	88 800,00	88 800,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D8 - 1700x2060 mm - 1 ks:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
337	R	761A3-Rx004-D10	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové protipožární do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	1,000	21 000,00	21 000,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D10 - 800x1970 mm - 1 ks:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
338	R	761A3-Rx004-D24	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové protipožární do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	21,000	21 700,00	455 700,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		D24 - 800x1970 mm - 21 ks:					
	VV		21		21,000			
	VV		Součet		21,000			
339	R	761A3-Rx004-D25	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové protipožární do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	7,000	14 000,00	98 000,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D25 - 800x1970 mm - 7 ks:					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
340	R	761A3-Rx004-D26	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové protipožární do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	1,000	24 900,00	24 900,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D26 - 800x1970 mm - 1 ks:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
341	R	761A3-Rx004-D29	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové protipožární do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	1,000	22 500,00	22 500,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D29 - 800x1970 mm - 1 ks:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
342	R	761A3-Rx004-D37	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové protipožární do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	2,000	24 000,00	48 000,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D37 - 800x1970 mm - 2 ks:					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
343	R	761A3-Rx005-D11	Dveře vnitřní dřevěné prosklené jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	12,000	20 100,00	241 200,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D11 - 800x1970 mm - 12 ks:					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
344	R	761A3-Rx005-D15	Dveře vnitřní dřevěné prosklené jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	2,000	23 000,00	46 000,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D15 - 800x1970 mm - 2 ks:					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
345	R	761A3-Rx005-D17	Dveře vnitřní dřevěné prosklené jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	2,000	23 000,00	46 000,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D17 - 800x1970 mm - 2 ks:					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
346	R	761A3-Rx005-D19	Dveře vnitřní dřevěné prosklené jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	19,000	20 600,00	391 400,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D19 - 800x1970 mm - 19 ks:					
	VV		19		19,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		19,000			
347	R	761A3-Rx005-D30	Dveře vnitřní dřevěné prosklené jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	5,000	20 600,00	103 000,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D30 - 800x1970 mm - 5 ks:					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
348	R	761A3-Rx005-D36	Dveře vnitřní dřevěné prosklené jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	1,000	23 400,00	23 400,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D36 - 800x1970 mm - 1 ks:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
349	R	761A3-Rx006-D12	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	25,000	18 500,00	462 500,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D12 - 700x1970 mm - 25 ks:					
	VV		25		25,000			
	VV		Součet		25,000			
350	R	761A3-Rx006-D13	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	3,000	18 600,00	55 800,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D13 - 800x1970 mm - 3 ks:					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
351	R	761A3-Rx006-D14	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	1,000	21 900,00	21 900,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D14 - 800x1970 mm - 1 ks:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
352	R	761A3-Rx006-D16	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	1,000	20 900,00	20 900,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D16 - 700x1970 mm - 1 ks:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
353	R	761A3-Rx006-D18	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	2,000	18 600,00	37 200,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D18 - 800x1970 mm - 2 ks:					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
354	R	761A3-Rx006-D20	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	8,000	19 100,00	152 800,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D20 - 700x1970 mm - 8 ks:					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
355	R	761A3-Rx006-D27	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	2,000	19 600,00	39 200,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D27 - 800x1970 mm - 2 ks:					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
356	R	761A3-Rx006-D31	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	7,000	18 500,00	129 500,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D31 - 700x1970 mm - 7 ks:					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
357	R	761A3-Rx006-D32	Dveře vnitřní dřevěné jednokřídlové do ocelové obložkové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	5,000	19 100,00	95 500,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D32 - 700x1970 mm - 5 ks:					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
358	R	761A3-Rx007-D28	Dveře vnitřní dvoukřídlové prosklené protipožární do ocelové zárubně, včetně zárubně a povrchové úpravy	kus	1,000	155 300,00	155 300,00	Vlastní 2026
	VV		Kompletní výroba, dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		D28 - 1500x2320 mm - 1 ks:					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
426	K	766008-Rx01-TR1	Kompletní D+M sektorové kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů	soubor	1,000	40 000,00	40 000,00	
	VV		Kompletní dodávka a montáž TR 1					
	VV		Dle specifikace PD např. TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH KONSTRUKCÍ					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
427	K	766008-Rx01-TR2	Kompletní D+M sektorové kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů	soubor	4,000	37 500,00	150 000,00	
	VV		Kompletní dodávka a montáž TR 2					
	VV		Dle specifikace PD např. TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH KONSTRUKCÍ					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
428	K	766008-Rx01-TR3	Kompletní D+M sektorové kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů	soubor	1,000	78 500,00	78 500,00	
	VV		Kompletní dodávka a montáž TR 3					
	VV		Dle specifikace PD např. TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH KONSTRUKCÍ					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
429	K	766008-Rx01-TR4	Kompletní D+M sektorové kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů	soubor	1,000	52 500,00	52 500,00	
	VV		Kompletní dodávka a montáž TR 3					
	VV		Dle specifikace PD např. TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH KONSTRUKCÍ					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
430	K	766008-Rx01-TR5	Kompletní D+M sektorové kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů	soubor	1,000	77 000,00	77 000,00	
	VV		Kompletní dodávka a montáž TR 5					
	VV		Dle specifikace PD např. TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH KONSTRUKCÍ					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
431	K	766008-Rx01-TR6	Kompletní D+M sektorové kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů	soubor	1,000	74 500,00	74 500,00	
	VV		Kompletní dodávka a montáž TR 6					
	VV		Dle specifikace PD např. TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH KONSTRUKCÍ					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
432	K	766008-Rx01-TR7	Kompletní D+M sektorové kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů	soubor	1,000	74 500,00	74 500,00	
	VV		Kompletní dodávka a montáž TR 7					
	VV		Dle specifikace PD např. TABULKA TRUHLÁŘSKÝCH KONSTRUKCÍ					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
424	K	76A3-Rx03-D34	Sestava prosklené stěny se vstupními dveřmi hliníková včetně rámu, izolační trojsklo, protipožární	m2	5,460	32 230,00	175 975,80	
	VV		Dveře D34: 2000x2730 mm - 1 ks					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení a příslušenství.					
	VV		Podrobná specifikace viz PD např. D.1.1.3.29 Tabulka dveří.					
	VV		2,0*2,73*1		5,460			
	VV		Součet		5,460			
359	R	761A9201-Rx01	Parapetní vnitřní deska šířky do 50 cm	m	111,300	550,00	61 215,00	Vlastní 2026
	VV		111,3		111,300			
	VV		Součet		111,300			
360	K	766-R01	Vnější difúzní okenní páska - ostění	m	495,580	170,00	84 248,60	Vlastní 2026
	VV		Těsnící pásy - vnější					
	VV		Okolo oken a dveří					
	VV		495,58		495,580			
	VV		Součet		495,580			
361	K	766-R02	Vnitřní parotěsná okenní páska - ostění	m	495,580	170,00	84 248,60	Vlastní 2026
	VV		Těsnící pásy - vnitřní					
	VV		Okolo oken a dveří					
	VV		495,58		495,580			
	VV		Součet		495,580			
362	K	998766212	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,000	79 339,26	79 339,26	CS ÚRS 2026 01
D		767	Konstrukce zámečnické			2 253 676,05		
363	K	7671-Rx019	D+M opláštění vnitřního výtahu, bezpečnostní lepené sklo tl. 10mm plocha skla	m2	42,200	8 500,00	358 700,00	Vlastní 2026
364	K	7671-Rx020	D+M nerezové kotvící body záchytného systému	kus	21,000	4 000,00	84 000,00	Vlastní 2026
365	K	7671-Rx021	D+M kotvící poddajné vedení z textilního lana	m	134,000	150,00	20 100,00	Vlastní 2026
366	K	7671-Rx022	D+M setu pro jištění osob	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	Vlastní 2026
367	K	767-Rx000010	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z1 včetně kotvení a povrchové úpravy	kg	465,000	145,00	67 425,00	Vlastní 2026
	VV		Z1 - Ocelový rám pro vynesení rekuperační jednotky na střeše, M 1:20					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		465		465,000			
	VV		Součet		465,000			
368	K	767-Rx000011	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z2 včetně kotvení a povrchové úpravy	kus	52,000	390,00	20 280,00	Vlastní 2026
	VV		Z2 - Ocelová distanční kotva v tl. opláštění fasády, s přerušeným tepelným mostem pomocí neoprenové podložky					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		52		52,000			
	VV		Součet		52,000			
369	K	767-Rx000012	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z5 včetně kotvení a povrchové úpravy	m	2,130	11 000,00	23 430,00	Vlastní 2026
	VV		Z5 - zábradlí u hlavního vstupu do části "B"					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,85+0,28)			2,130		
	VV		Součet			2,130		
370	K	767-Rx000013	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z6 včetně kotvení a povrchové úpravy	m	1,650	11 000,00	18 150,00	Vlastní 2026
	VV		Z6 - zábradlí u hlavního vstupu do části "C"					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		(1,45+0,2)			1,650		
	VV		Součet			1,650		
371	K	767-Rx000014	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z11 včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	1,000	68 000,00	68 000,00	Vlastní 2026
	VV		Z11 - Ocelová konstrukce bezbariérové rampy, navazující na ŽB rampu u severní fasády					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
372	K	767-Rx000015	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z3 včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	1,000	78 800,00	78 800,00	Vlastní 2026
	VV		Z3 - zábradlí balkonu, ve 2.NP části "B"					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
373	K	767-Rx000016	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z14 včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	Vlastní 2026
	VV		Z14 - Skleněná výplň volného prostoru u schodiště + ocelové distanční kotvy					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
374	K	767-Rx000017	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z15 včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	1,000	110 000,00	110 000,00	Vlastní 2026
	VV		Z15 - ocelová konstrukce opláštění výtahové šachty					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
375	K	767-Rx000018	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z4 včetně kotvení a povrchové úpravy	kg	785,000	190,00	149 150,00	Vlastní 2026
	VV		Z4 - zábradlí střešní terasy na části "C"					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		745+40			785,000		
	VV		Součet			785,000		
376	K	767-Rx000019	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z7 včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	1,000	270 000,00	270 000,00	Vlastní 2026
	VV		Z7 - Ocelová konstrukce bezbariérové rampy u vstupu do části "C" ze dvora					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
377	K	767-Rx000020	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z8 včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	1,000	260 000,00	260 000,00	Vlastní 2026
	VV		Z8 - Ocelová konstrukce bezbariérové rampy u vstupu do části "B" ze dvora					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
378	K	767-Rx000021	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z10 včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	1,000	162 000,00	162 000,00	Vlastní 2026
	VV		Z10 - Nerezové zábradlí bezbariérové rampy a schodiště podél severní fasády					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
379	K	767-Rx000022	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z12 včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00	Vlastní 2026
	VV		Z12 - Madla na schodišti ve 2.NP - výstup na střešní terasu					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
380	K	767-Rx000023	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce Z13 včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	1,000	160 000,00	160 000,00	Vlastní 2026
	VV		Z13 - Zábradlí hlavního schodiště a na podestě, složeno z několika jednotlivých částí					
	VV		Z13.1 + Z13.2 + Z13.3 + Z13.4 + Z13.5					
	VV		Podrobná specifikace viz PD					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
381	K	767-Rx000024	Kompletní dodávka výroba a montáž zámečnické konstrukce ocelové konstrukce střešních nástaveb včetně opláštění včetně kotvení a povrchové úpravy	soubor	10,000	25 000,00	250 000,00	Vlastní 2026
	VV		Podrobná specifikace viz PD, výkres detailů D.1.1.3.27					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
382	K	998767212	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	21 880,35	65 641,05	CS ÚRS 2026 01
D	771	Podlahy z dlaždic					1 365 936,10	
383	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	686,660	10,00	6 866,60	CS ÚRS 2026 01
384	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	686,660	65,00	44 632,90	CS ÚRS 2026 01
385	K	771161022	Montáž profilu pro schodové hrany nebo ukončení dlažby	m	24,400	125,00	3 050,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		schodiště					
	VV		1,22*20		24,400			
	VV		Součet		24,400			
386	M	59054141	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel	m	26,840	680,00	18 251,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		24,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		26,840			
387	K	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	24,400	310,00	7 564,00	CS ÚRS 2026 01
388	M	59761341-R	schodová tvarovka	m	25,620	1 450,00	37 149,00	Vlastní 2026
	VV		24,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		25,620			
389	K	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	24,400	220,00	5 368,00	CS ÚRS 2026 01
390	M	59761341-R2	podstupnice	m	25,620	1 050,00	26 901,00	Vlastní 2026
	VV		24,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		25,620			
391	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	401,525	145,00	58 221,13	CS ÚRS 2026 01
	VV		B101					
	VV		14,15-(0,8*2)		12,550			
	VV		B104					
	VV		15,88-(0,8)		15,080			
	VV		B105					
	VV		11,5-(0,8)		10,700			
	VV		B106					
	VV		6,6-(0,7)		5,900			
	VV		B107					
	VV		6,5-(0,8+0,7*2)		4,300			
	VV		B110					
	VV		11,64-(0,8*3+1,5)		7,740			
	VV		B112					
	VV		31,55-(0,8*4+0,7+1,5)		26,150			
	VV		B123					
	VV		38,41-(1,77+1,5*2+0,8+3,15+5,88)		23,810			
	VV		B124					
	VV		9,93-(3,015+0,8+2,67)		3,445			
	VV		B125					
	VV		5,2-(0,8)		4,400			
	VV		B129					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		19,32-(1,5+0,8)		17,020			
	VV		B135					
	VV		55,39-(0,8*8+1,5+1,49)		46,000			
	VV		C03					
	VV		8,7-(1,6+0,8+1,5)		4,800			
	VV		C04					
	VV		6,99-(0,8)		6,190			
	VV		C07					
	VV		44,31-(1,5*2+0,8*3+0,7+1,49)		36,720			
	VV		C22					
	VV		18,7-(0,8+1,5*2)		14,900			
	VV		C24					
	VV		11,07-(0,8)		10,270			
	VV		2NP					
	VV		B205					
	VV		11,01-(0,8)		10,210			
	VV		B208					
	VV		9,74-(0,8*2+0,7*2)		6,740			
	VV		B209					
	VV		25,32-(0,8*6+1,55)		18,970			
	VV		B219					
	VV		21,43-(0,8*2+1,8)		18,030			
	VV		B220					
	VV		20,0-(0,8*2+1,55*2)+1,45		16,750			
	VV		B221					
	VV		19,28-(0,8)		18,480			
	VV		B233					
	VV		45,95-(1,55+1,7+0,8*5)		38,700			
	VV		B244					
	VV		24,47-(0,8)		23,670			
	VV		Součet		401,525			
392	M	5976119-RxM01	sokl keramický dle výběru investora	m	441,678	155,00	68 460,09	Vlastní 2026
	VV		401,525*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		441,678			
393	K	771474123	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových šikmých flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	23,760	145,00	3 445,20	CS ÚRS 2026 01
	VV		schodiště 1PP-1NP					
	VV		(0,3+0,174)*20*2+2,4+2,4		23,760			
	VV		Součet		23,760			
394	M	59761009R2	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru	m	24,948	155,00	3 866,94	Vlastní 2026
	VV		23,76*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		24,948			
395	K	771574419	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	686,660	755,27	518 615,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		B101					
	VV		12,54		12,540			
	VV		B104					
	VV		9,74		9,740			
	VV		B105					
	VV		7,29		7,290			
	VV		B106					
	VV		2,66		2,660			
	VV		B107					
	VV		2,56		2,560			
	VV		B108					
	VV		2,16		2,160			
	VV		B109					
	VV		5,57		5,570			
	VV		B110					
	VV		7,92		7,920			
	VV		B111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		3,74			3,740			
VV		B112						
VV		23,00			23,000			
VV		B118						
VV		2,41			2,410			
VV		B119						
VV		2,2			2,200			
VV		B123						
VV		75,37			75,370			
VV		B124						
VV		5,00			5,000			
VV		B125						
VV		1,65			1,650			
VV		B128						
VV		26,00			26,000			
VV		B129						
VV		14,5			14,500			
VV		B133						
VV		6,33			6,330			
VV		B134						
VV		5,00			5,000			
VV		B135						
VV		43,6			43,600			
VV		B138						
VV		2,2			2,200			
VV		B139						
VV		2,41			2,410			
VV		B145						
VV		2,41			2,410			
VV		B146						
VV		2,2			2,200			
VV		B150						
VV		4,1			4,100			
VV		B151						
VV		2,2			2,200			
VV		C03						
VV		4,4			4,400			
VV		C04						
VV		2,94			2,940			
VV		C06						
VV		7,28			7,280			
VV		C07						
VV		40,87			40,870			
VV		C08						
VV		6,46			6,460			
VV		C12						
VV		1,62			1,620			
VV		C13						
VV		1,49			1,490			
VV		C14						
VV		4,77			4,770			
VV		C19						
VV		3,52			3,520			
VV		C20						
VV		1,67			1,670			
VV		C21						
VV		1,37			1,370			
VV		C22						
VV		19,03			19,030			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		C24						
VV		7,18			7,180			
VV		C25						
VV		2,13			2,130			
VV		C26						
VV		1,62			1,620			
VV		C27						
VV		2,97			2,970			
VV		C29						
VV		2,47			2,470			
VV		C30						
VV		7,9			7,900			
VV		C32						
VV		7,72			7,720			
VV		C33						
VV		2,47			2,470			
VV		B202						
VV		6,89			6,890			
VV		B203						
VV		6,89			6,890			
VV		B205						
VV		7,31			7,310			
VV		B206						
VV		3,23			3,230			
VV		B207						
VV		3,23			3,230			
VV		B208						
VV		4,51			4,510			
VV		B209						
VV		18,7			18,700			
VV		B215						
VV		6,89			6,890			
VV		B216						
VV		6,89			6,890			
VV		B219						
VV		27,41			27,410			
VV		B220						
VV		34,1			34,100			
VV		B221						
VV		12,35			12,350			
VV		B222						
VV		16,69			16,690			
VV		B224						
VV		9,63			9,630			
VV		B225						
VV		2,47			2,470			
VV		B229						
VV		9,63			9,630			
VV		B230						
VV		2,47			2,470			
VV		B233						
VV		43,8			43,800			
VV		B235						
VV		2,47			2,470			
VV		B236						
VV		9,63			9,630			
VV		B240						
VV		2,47			2,470			
VV		B241						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		9,63		9,630			
	VV		B244					
	VV		31,85		31,850			
	VV		Podesta					
	VV		1,2*1,2*2		2,880			
	VV		Součet		686,660			
396	M	597611-RxM01	dlažba keramická dle výběru investora	m2	755,326	480,00	362 556,48	Vlastní 2026
	VV		686,66*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		755,326			
397	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	227,500	285,00	64 837,50	CS ÚRS 2026 01
	VV		4		4,000			
	VV		2,16		2,160			
	VV		B109					
	VV		5,57		5,570			
	VV		B111					
	VV		3,74		3,740			
	VV		B118					
	VV		2,41		2,410			
	VV		B119					
	VV		2,2		2,200			
	VV		B128					
	VV		26,00		26,000			
	VV		B133					
	VV		6,33		6,330			
	VV		B134					
	VV		5,00		5,000			
	VV		B138					
	VV		2,2		2,200			
	VV		B139					
	VV		2,41		2,410			
	VV		B145					
	VV		2,41		2,410			
	VV		B146					
	VV		2,2		2,200			
	VV		B150					
	VV		4,1		4,100			
	VV		B151					
	VV		2,2		2,200			
	VV		C06					
	VV		7,28		7,280			
	VV		C08					
	VV		6,46		6,460			
	VV		C12					
	VV		1,62		1,620			
	VV		C13					
	VV		1,49		1,490			
	VV		C14					
	VV		4,77		4,770			
	VV		C19					
	VV		3,52		3,520			
	VV		C20					
	VV		1,67		1,670			
	VV		C21					
	VV		1,37		1,370			
	VV		C25					
	VV		2,13		2,130			
	VV		C26					
	VV		1,62		1,620			
	VV		C27					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,97		2,970			
	VV		C29					
	VV		2,47		2,470			
	VV		C30					
	VV		7,9		7,900			
	VV		C32					
	VV		7,72		7,720			
	VV		C33					
	VV		2,47		2,470			
	VV		B202					
	VV		6,89		6,890			
	VV		B203					
	VV		6,89		6,890			
	VV		B206					
	VV		3,23		3,230			
	VV		B207					
	VV		3,23		3,230			
	VV		B215					
	VV		6,89		6,890			
	VV		B216					
	VV		6,89		6,890			
	VV		B222					
	VV		16,69		16,690			
	VV		B224					
	VV		9,63		9,630			
	VV		B225					
	VV		2,47		2,470			
	VV		B229					
	VV		9,63		9,630			
	VV		B230					
	VV		2,47		2,470			
	VV		B235					
	VV		2,47		2,470			
	VV		B236					
	VV		9,63		9,630			
	VV		B240					
	VV		2,47		2,470			
	VV		B241					
	VV		9,63		9,630			
	VV		Součet		227,500			
398	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	401,525	120,00	48 183,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		401,525		401,525			
	VV		Součet		401,525			
399	K	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	401,525	120,00	48 183,00	CS ÚRS 2026 01
400	K	998771212	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	13 261,52	39 784,56	CS ÚRS 2026 01
D 776 Podlahy povlakové					997 210,25			
401	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	870,260	10,00	8 702,60	CS ÚRS 2026 01
402	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	870,260	65,00	56 566,90	CS ÚRS 2026 01
403	K	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	870,260	250,00	217 565,00	CS ÚRS 2026 01
404	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	870,260	225,00	195 808,50	Vlastní 2026
	VV		Vynilová podlaha tl. 6 mm					
	VV		B102					
	VV		15,17		15,170			
	VV		B103					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		16,00			16,000			
VV		B113						
VV		10,77			10,770			
VV		B114						
VV		10,3			10,300			
VV		B115						
VV		5,13			5,130			
VV		B116						
VV		5,13			5,130			
VV		B117						
VV		15,13			15,130			
VV		B120						
VV		9,26			9,260			
VV		B121						
VV		8,9			8,900			
VV		B122						
VV		10,19			10,190			
VV		B126						
VV		20,07			20,070			
VV		B130						
VV		13,17			13,170			
VV		B131						
VV		11,2			11,200			
VV		B132						
VV		3,47			3,470			
VV		B136						
VV		19,8			19,800			
VV		B137						
VV		10,3			10,300			
VV		B140						
VV		4,1			4,100			
VV		B141						
VV		22,23			22,230			
VV		B142						
VV		22,23			22,230			
VV		B143						
VV		4,1			4,100			
VV		B144						
VV		10,3			10,300			
VV		B147						
VV		19,8			19,800			
VV		B148						
VV		21,42			21,420			
VV		B149						
VV		21,42			21,420			
VV		B152						
VV		10,3			10,300			
VV		B153						
VV		19,8			19,800			
VV		B154						
VV		20,22			20,220			
VV		C01						
VV		27,75			27,750			
VV		C02						
VV		19,7			19,700			
VV		C05						
VV		30,00			30,000			
VV		C09						
VV		17,00			17,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		C10						
VV		3,78			3,780			
VV		C11						
VV		8,27			8,270			
VV		C15						
VV		2,07			2,070			
VV		C16						
VV		22,19			22,190			
VV		C17						
VV		18,7			18,700			
VV		C18						
VV		5,21			5,210			
VV		C23						
VV		19,82			19,820			
VV		C28						
VV		2,75			2,750			
VV		C31						
VV		9,6			9,600			
VV		B201						
VV		25,91			25,910			
VV		B204						
VV		20,94			20,940			
VV		B210						
VV		3,0			3,000			
VV		B211						
VV		3,0			3,000			
VV		B212						
VV		25,91			25,910			
VV		B213						
VV		3,0			3,000			
VV		B214						
VV		3,0			3,000			
VV		B217						
VV		20,94			20,940			
VV		B218						
VV		20,59			20,590			
VV		B223						
VV		22,41			22,410			
VV		B226						
VV		4,92			4,920			
VV		B227						
VV		21,6			21,600			
VV		B228						
VV		22,41			22,410			
VV		B231						
VV		4,92			4,920			
VV		B232						
VV		22,35			22,350			
VV		B234						
VV		22,35			22,350			
VV		B237						
VV		4,92			4,920			
VV		B238						
VV		22,41			22,410			
VV		B239						
VV		21,6			21,600			
VV		B242						
VV		4,92			4,920			
VV		B243						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		22,41				22,410	
	VV		Součet				870,260	
405	M	284111-RM01	Podlaha vinylová v tl 6mm dle výběru investora	m2	957,286	420,00	402 060,12	Vlastní 2026
	VV		870,26*1,1 *Přepočtené koeficientem množství				957,286	
406	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	726,430	100,00	72 643,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		B102					
	VV		16,74-(0,8*2+2,5+06*2)				0,640	
	VV		B103					
	VV		16,06-(0,8*2)				14,460	
	VV		B113					
	VV		13,33-(0,8)				12,530	
	VV		B114					
	VV		12,97-(0,8)				12,170	
	VV		B115					
	VV		9,83-(0,8*4+0,7)				5,930	
	VV		B116					
	VV		9,89-(0,8*2)				8,290	
	VV		B117					
	VV		15,75-(0,8)				14,950	
	VV		B120					
	VV		15,75-(0,8*2+0,7+2,96)				10,490	
	VV		B121					
	VV		11,89-(0,8)				11,090	
	VV		B122					
	VV		12,77-(0,8)				11,970	
	VV		B126					
	VV		19,4-(0,8)				18,600	
	VV		B130					
	VV		15,3-(1,0+4,12)				10,180	
	VV		B131					
	VV		13,38-(1,0+1,2)				11,180	
	VV		B132					
	VV		7,9-(0,8*2+1,2)				5,100	
	VV		B136					
	VV		18,63-(0,8)				17,830	
	VV		B137					
	VV		16,38-(0,8+0,7+2,96)				11,920	
	VV		B140					
	VV		9,24-(0,8*4+0,7)				5,340	
	VV		B141					
	VV		19,49-(0,8)				18,690	
	VV		B142					
	VV		19,5-(0,8)				18,700	
	VV		B143					
	VV		9,3-(0,8*4+0,7)				5,400	
	VV		B144					
	VV		16,24-(0,8+0,7+2,9)				11,840	
	VV		B147					
	VV		18,65-(0,8)				17,850	
	VV		B148					
	VV		19,26-(0,8)				18,460	
	VV		B149					
	VV		9,27-(0,8*4+0,7)				5,370	
	VV		B152					
	VV		16,27-(0,8+0,7+2,9)				11,870	
	VV		B153					
	VV		18,64-(0,8)				17,840	
	VV		B154					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			18,72-(0,8)		17,920			
VV			C01					
VV			21,81-(0,8)		21,010			
VV			C02					
VV			17,74-(0,8)		16,940			
VV			C05					
VV			26,39-(0,8*2+3,59)		21,200			
VV			C09					
VV			16,58-(0,8)		15,780			
VV			C10					
VV			8,30-(0,8*2+0,7)		6,000			
VV			C11					
VV			12,7-(0,8*4+2,79)		6,710			
VV			C15					
VV			5,96-(0,8*2+0,7)		3,660			
VV			C16					
VV			18,95-(0,8)		18,150			
VV			C17					
VV			18,3-(0,8)		17,500			
VV			C18					
VV			9,09-(0,8*2+0,7)		6,790			
VV			C23					
VV			19,55-(0,8)		18,750			
VV			C28					
VV			6,91-(0,8*3+0,7)		3,810			
VV			C31					
VV			12,87-(0,8*3+0,7+2,77)		7,000			
VV			B201					
VV			23,45-(1,8+0,8+5,99)		14,860			
VV			B204					
VV			19,5-(1,8+0,8+2,8)		14,100			
VV			B210					
VV			6,95-(0,8*2+0,7)		4,650			
VV			B211					
VV			6,95-(0,8*2+0,7)		4,650			
VV			B212					
VV			23,3-(1,8+0,8+5,98)		14,720			
VV			B213					
VV			6,95-(0,8*2+0,7)		4,650			
VV			B214					
VV			6,95-(0,8*2+0,7)		4,650			
VV			B217					
VV			19,51-(1,8+0,8+2,8)		14,110			
VV			B218					
VV			19,01-(1,8+0,8*2)		15,610			
VV			B223					
VV			20,83-(0,8+1,8+3,64)		14,590			
VV			B226					
VV			10,05-(0,8*3+0,7)		6,950			
VV			B227					
VV			20,83-(0,8+1,8+3,64)		14,590			
VV			B228					
VV			20,83-(0,8+1,8+3,64)		14,590			
VV			B231					
VV			10,05-(0,8*3+0,7)		6,950			
VV			B232					
VV			20,83-(0,8+1,8+3,64)		14,590			
VV			B234					
VV			20,83-(0,8+1,8+3,64)		14,590			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		B237					
	VV		10,05-(0,8*3+0,7)		6,950			
	VV		B238					
	VV		20,83-(0,8+1,8+3,64)		14,590			
	VV		B239					
	VV		20,83-(0,8+1,8+3,64)		14,590			
	VV		B242					
	VV		10,05-(0,8*3+0,7)		6,950			
	VV		B243					
	VV		20,83-(0,8+1,8+3,64)		14,590			
	VV		Součet		726,430			
407	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	740,959	20,00	14 819,18	CS ÚRS 2026 01
	VV		726,43*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		740,959			
408	K	998776212	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	9 681,65	29 044,95	CS ÚRS 2026 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady				1 349 197,14	
409	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	762,165	40,00	30 486,60	CS ÚRS 2026 01
410	K	781131112-Rx001	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách včetně izolace koutů a styků dlažby a obkladu	m2	762,165	140,00	106 703,10	Vlastní 2026
	VV		762,165		762,165			
	VV		Součet		762,165			
411	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	762,165	800,00	609 732,00	Vlastní 2026
	VV		Keramický obklad					
	VV		B102					
	VV		4,86*0,6		2,916			
	VV		B103					
	VV		2,31*0,6		1,386			
	VV		B108					
	VV		6,66*1,5		9,990			
	VV		-(0,7*1,5)		-1,050			
	VV		B109					
	VV		7,12*1,5		10,680			
	VV		-(0,7*1,5)		-1,050			
	VV		B111					
	VV		7,81*1,5		11,715			
	VV		-(0,8*1,5)		-1,200			
	VV		B118					
	VV		6,47*1,5		9,705			
	VV		-(0,7*1,5)		-1,050			
	VV		B119					
	VV		6,45*2,1		13,545			
	VV		-(0,7*1,97)		-1,379			
	VV		B120					
	VV		3,0*0,6		1,800			
	VV		B128					
	VV		22,29*1,5		33,435			
	VV		-(0,8*1,5)		-1,200			
	VV		B130					
	VV		3,17*0,6		1,902			
	VV		B133					
	VV		10,18*2,1		21,378			
	VV		-(0,8*1,97)		-1,576			
	VV		B134					
	VV		9,78*1,5		14,670			
	VV		-(0,8*1,5)		-1,200			
	VV		B137					
	VV		3,43*0,6		2,058			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			B138					
VV			6,46*2,1				13,566	
VV			-(0,7*1,97)				-1,379	
VV			B139					
VV			6,83*1,5				10,245	
VV			-(0,7*1,5)				-1,050	
VV			B144					
VV			3,43*0,6				2,058	
VV			B145					
VV			6,83*1,5				10,245	
VV			-(0,7*1,5)				-1,050	
VV			B146					
VV			6,46*2,1				13,566	
VV			-(0,7*1,97)				-1,379	
VV			B150					
VV			6,83*1,5				10,245	
VV			-(0,7*1,5)				-1,050	
VV			B151					
VV			6,46*2,1				13,566	
VV			-(0,7*1,97)				-1,379	
VV			B152					
VV			3,43*0,6				2,058	
VV			C06					
VV			10,8*1,5				16,200	
VV			-(0,8*1,5)				-1,200	
VV			C08					
VV			8,4*1,5				12,600	
VV			-(0,7*1,5*3)				-3,150	
VV			4,55*1,5				6,825	
VV			-(0,7*1,5)				-1,050	
VV			5,35*2,1				11,235	
VV			-(0,7*1,97)				-1,379	
VV			C11					
VV			2,87*0,6				1,722	
VV			C12					
VV			5,33*2,1				11,193	
VV			-(0,7*1,97)				-1,379	
VV			C13					
VV			5,12*1,5				7,680	
VV			-(0,7*1,5)				-1,050	
VV			C14					
VV			9,91*1,5				14,865	
VV			-(0,7*3*1,5)				-3,150	
VV			C19					
VV			8,94*1,5				13,410	
VV			-(0,7*3*1,5)				-3,150	
VV			C20					
VV			5,62*2,1				11,802	
VV			-(0,7*1,97)				-1,379	
VV			C21					
VV			4,69*1,5				7,035	
VV			-(0,7*1,5)				-1,050	
VV			C25					
VV			6,66*1,5				9,990	
VV			-(0,7*1,5)				-1,050	
VV			C26					
VV			5,17*1,5				7,755	
VV			-(0,7*1,5)				-1,050	
VV			C27					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			7,21*1,5		10,815			
VV			-(0,7*1,5)		-1,050			
VV			C29					
VV			7,32*2,1		15,372			
VV			-(0,7*1,97)		-1,379			
VV			C30					
VV			11,72*1,5		17,580			
VV			-(0,7*4*1,5)		-4,200			
VV			4,15*1,5		6,225			
VV			-(0,7*1,5)		-1,050			
VV			4,57*1,5		6,855			
VV			-(0,7*1,5)		-1,050			
VV			C31					
VV			2,78*0,6		1,668			
VV			C32					
VV			11,6*1,5		17,400			
VV			-(0,7*4*1,5)		-4,200			
VV			4,48*1,5		6,720			
VV			-(0,7*1,5)		-1,050			
VV			4,1*1,5		6,150			
VV			-(0,7*1,5)		-1,050			
VV			C33					
VV			7,36*2,1		15,456			
VV			-(0,7*1,97)		-1,379			
VV			B201					
VV			5,67*0,6		3,402			
VV			B202					
VV			13,69*2,1		28,749			
VV			-(0,7*1,97+1,2*0,095)		-1,493			
VV			B203					
VV			13,69*2,1		28,749			
VV			-(0,7*1,97+1,2*0,095)		-1,493			
VV			B204					
VV			2,97*0,6		1,782			
VV			B206					
VV			5,54*1,5		8,310			
VV			-(0,7*1,5)		-1,050			
VV			4,9*1,5		7,350			
VV			-(0,7*1,5)		-1,050			
VV			B207					
VV			5,54*1,5		8,310			
VV			-(0,7*1,5)		-1,050			
VV			4,9*1,5		7,350			
VV			-(0,7*1,5)		-1,050			
VV			B212					
VV			5,67*0,6		3,402			
VV			B215					
VV			13,69*2,1		28,749			
VV			-(0,7*1,97+1,2*0,095)		-1,493			
VV			B216					
VV			13,69*2,1		28,749			
VV			-(0,7*1,97+1,2*0,095)		-1,493			
VV			B217					
VV			2,97*0,6		1,782			
VV			B222					
VV			18,4*1,5		27,600			
VV			-(0,8*1,5)		-1,200			
VV			B223					
VV			3,71*0,6		2,226			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,5*1		1,500			
	VV		0,9		0,900			
	VV		1,5*1		1,500			
	VV		2,1*3+1,2		7,500			
	VV		2,1*3+1,2		7,500			
	VV		2,1*3+1,2		7,500			
	VV		2,1*3+1,2		7,500			
	VV		1,5*1		1,500			
	VV		2,1*6+1,67		14,270			
	VV		1,5*1+1,06		2,560			
	VV		2,1*6+1,67		14,270			
	VV		1,5*1+1,06		2,560			
	VV		1,5*1+1,06		2,560			
	VV		2,1*6+1,67		14,270			
	VV		1,5*1+1,06		2,560			
	VV		2,1*6+1,67		14,270			
	VV		Součet		134,600			
414	K	781494511	Profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	438,670	120,00	52 640,40	Vlastní 2026
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		2,31*2		4,620			
	VV		6,66-0,7		5,960			
	VV		7,12-0,7		6,420			
	VV		7,81-0,8		7,010			
	VV		6,47-0,7		5,770			
	VV		6,45		6,450			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		22,29-0,8		21,490			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		10,18		10,180			
	VV		9,78-0,8		8,980			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		6,46		6,460			
	VV		6,83-0,7		6,130			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		6,83-0,7		6,130			
	VV		6,46		6,460			
	VV		6,83-0,7		6,130			
	VV		6,46		6,460			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		10,8		10,800			
	VV		8,4-(0,7*3)		6,300			
	VV		4,55-0,7		3,850			
	VV		5,35		5,350			
	VV		0,6*2		1,200			
	VV		5,33		5,330			
	VV		5,12-0,7		4,420			
	VV		9,91-(0,7*3)		7,810			
	VV		8,94-(0,7*3)		6,840			
	VV		5,62		5,620			
	VV		4,69-0,7		3,990			
	VV		6,66-0,7		5,960			
	VV		5,17-0,7		4,470			
	VV		7,21-(0,7*2)		5,810			
	VV		7,32		7,320			
	VV		11,75-(0,7*4)		8,950			
	VV		4,15-0,7		3,450			
	VV		4,57-0,7		3,870			
	VV		0,6*2		1,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			11,6-(0,7*4)		8,800			
VV			4,48-0,7		3,780			
VV			4,1-0,7		3,400			
VV			7,36		7,360			
VV			0,6*1		0,600			
VV			13,69-1,2		12,490			
VV			13,69-1,2		12,490			
VV			0,6*2		1,200			
VV			2,82		2,820			
VV			4,9-0,7		4,200			
VV			2,82		2,820			
VV			4,9-0,7		4,200			
VV			0,6*1		0,600			
VV			13,69-1,2		12,490			
VV			13,69-1,2		12,490			
VV			0,6*2		1,200			
VV			0,6*2		1,200			
VV			18,4-0,7		17,700			
VV			0,6*2		1,200			
VV			18,48-1,0		17,480			
VV			6,33-0,7		5,630			
VV			0,6*2		1,200			
VV			0,6*2		1,200			
VV			18,48-1,0		17,480			
VV			6,33-0,7		5,630			
VV			0,6*2		1,200			
VV			0,6*2		1,200			
VV			6,33-0,7		5,630			
VV			18,48-1,0		17,480			
VV			0,6*2		1,200			
VV			0,6*2		1,200			
VV			6,33-0,7		5,630			
VV			18,48-1,0		17,480			
VV			0,6*2		1,200			
VV			0,6*2		1,200			
VV			Součet		438,670			
415	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	917,125	120,00	110 055,00	CS ÚRS 2026 01
VV			6,66-0,7		5,960			
VV			7,12-0,7		6,420			
VV			7,81-0,8		7,010			
VV			6,47-0,7		5,770			
VV			6,45-0,7		5,750			
VV			22,29-0,8		21,490			
VV			10,18*0,8		8,144			
VV			9,78-0,8		8,980			
VV			6,46-0,7		5,760			
VV			6,83-0,7		6,130			
VV			6,83-0,7		6,130			
VV			6,46-0,7		5,760			
VV			6,83-0,7		6,130			
VV			6,46-0,7		5,760			
VV			10,8-0,8		10,000			
VV			8,4-(0,7*3)		6,300			
VV			4,55-0,7		3,850			
VV			5,35-0,7		4,650			
VV			5,33*0,7		3,731			
VV			5,12-0,7		4,420			
VV			9,91-(0,7*3)		7,810			
VV			8,94-(0,7*3)		6,840			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			5,62-0,7			4,920		
VV			4,69-0,7			3,990		
VV			6,66-0,7			5,960		
VV			5,17-0,7			4,470		
VV			7,21-(0,7*2)			5,810		
VV			7,32-0,7			6,620		
VV			11,75-(0,7*4)			8,950		
VV			4,15-0,7			3,450		
VV			4,57-0,7			3,870		
VV			11,6-(0,7*4)			8,800		
VV			4,48-0,7			3,780		
VV			4,1-0,7			3,400		
VV			7,36-0,7			6,660		
VV			13,69-0,7			12,990		
VV			13,69-0,7			12,990		
VV			2,82			2,820		
VV			4,9-0,7			4,200		
VV			2,82			2,820		
VV			4,9-0,7			4,200		
VV			13,69-0,7			12,990		
VV			13,69-0,7			12,990		
VV			18,4-0,7			17,700		
VV			18,48-(0,7*2)			17,080		
VV			6,33-0,7			5,630		
VV			18,48-(0,7*2)			17,080		
VV			6,33-0,7			5,630		
VV			6,33-0,7			5,630		
VV			18,48-(0,7*2)			17,080		
VV			6,33-0,7			5,630		
VV			18,48-(0,7*2)			17,080		
VV			Mezisoučet			398,015		
VV			0,6*2			1,200		
VV			1,5*1			1,500		
VV			1,5*4			6,000		
VV			5*1,5			7,500		
VV			4*1,5			6,000		
VV			5*1,5+1,3			8,800		
VV			4*2,1			8,400		
VV			0,6*1			0,600		
VV			1,5*7			10,500		
VV			0,6*1			0,600		
VV			2,1*5			10,500		
VV			1,5*5+1,2+1,13			9,830		
VV			0,6*1			0,600		
VV			2,1*4			8,400		
VV			1,5*5+1,3			8,800		
VV			0,6*1			0,600		
VV			1,5*5+1,3			8,800		
VV			2,1*4			8,400		
VV			1,5*5+1,3			8,800		
VV			2,1*4			8,400		
VV			0,6*1			0,600		
VV			2,1*4			8,400		
VV			1,5*5			7,500		
VV			1,5*4+1,3			7,300		
VV			2,1*4			8,400		
VV			0,6*1			0,600		
VV			2,1*4			8,400		
VV			1,5*4			6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1,5*5		7,500			
VV			1,5*5		7,500			
VV			2,1*5		10,500			
VV			1,5*4+1,3		7,300			
VV			1,5*5		7,500			
VV			1,5*4		6,000			
VV			1,5*4		6,000			
VV			2,1*4		8,400			
VV			1,5*5		7,500			
VV			1,5*4		6,000			
VV			1,5*4+1,3		7,300			
VV			0,6*1		0,600			
VV			1,5*5		7,500			
VV			1,5*4		6,000			
VV			1,5*4+1,3		7,300			
VV			2,1*4		8,400			
VV			0,6*3		1,800			
VV			2,1*7+1,6		16,300			
VV			2,1*7+1,6		16,300			
VV			1,5*2		3,000			
VV			1,5*4		6,000			
VV			1,5*2		3,000			
VV			1,5*4		6,000			
VV			0,6*2		1,200			
VV			2,1*7+1,6		16,300			
VV			2,1*7+1,6		16,300			
VV			1,5*5		7,500			
VV			0,6*2		1,200			
VV			2,1*10+1,9		22,900			
VV			1,5*6+1,37		10,370			
VV			0,6*2		1,200			
VV			0,6*2		1,200			
VV			2,1*10+1,9		22,900			
VV			1,5*6+1,37		10,370			
VV			0,6*2		1,200			
VV			0,6*2		1,200			
VV			1,5*6+1,37		10,370			
VV			2,1*10+1,9		22,900			
VV			0,6*2		1,200			
VV			0,6*2		1,200			
VV			1,5*6+1,37		10,370			
VV			2,1*10+1,9		22,900			
VV			0,6*2		1,200			
VV			Mezisoučet		519,110			
VV			Součet		917,125			
416	K	998781212	Přesun hmot procentní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	13 099,00	39 297,00	CS ÚRS 2026 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety		1 751 692,38			
417	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	14 013,539	10,00	140 135,39	CS ÚRS 2026 01
VV			13985		13 985,000			
VV			Nové vyzdívky v místě vybouraných MIV panelů objet A z důvodu PBŘS:					
VV			S2a					
VV			1NP:					
VV			1,5*2,1*(2)		6,300			
VV			(0,72+1,8)*2,1*2		10,584			
VV			0,75*2,1*1		1,575			
VV			2NP:					
VV			1,5*2,1*(2)		6,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,9)*2,1*2			3,780		
	VV		Součet			14 013,539		
418	K	784181101.1	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	14 013,539	52,00	728 704,03	CS ÚRS 2026 01
419	K	784211101.1	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	14 013,539	63,00	882 852,96	CS ÚRS 2026 01
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				617 179,09	
420	K	767-Rn01	dodávka venkovní žaluzie včetně pohonu a ovládání, krycích plechů a systémových boxů apod.	m2	196,460	2 600,00	510 796,00	Vlastní 2026
	VV		PŘEDOKENNÍ ŽALUZIE - podrobná specifikace viz PD					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Okno 1L: 2200x1750 mm - 10 ks					
	VV		2,2*1,75*10		38,500			
	VV		Okno 1P: 2200x1750 mm - 9 ks					
	VV		2,2*1,75*9		34,650			
	VV		Okno 2L: 2200x2250 mm - 3 ks					
	VV		2,2*2,25*3		14,850			
	VV		Okno 2P: 2200x2250 mm - 4 ks					
	VV		2,2*2,25*4		19,800			
	VV		Okno 6L: 1800x2755 mm - 8 ks					
	VV		1,8*2,755*8		39,672			
	VV		Okno 6P: 1800x2755 mm - 7 ks					
	VV		1,8*2,755*7		34,713			
	VV		Okno 7: 1800x1750 mm - 1 ks					
	VV		1,8*1,75*1		3,150			
	VV		Okno 8: 1000x2750 mm - 2 ks					
	VV		1,0*2,75*2		5,500			
	VV		Okno 11: 1500x1875 mm - 2 ks					
	VV		1,5*1,875*2		5,625			
	VV		Součet		196,460			
421	K	786627121-R	Montáž lamelové žaluzie venkovní pro okna kovová včetně kastlíku	m2	196,460	450,00	88 407,00	Vlastní 2026
	VV		PŘEDOKENNÍ ŽALUZIE - podrobná specifikace viz PD					
	VV		Kompletní dodávka a montáž včetně veškerého vybavení					
	VV		Okno 1L: 2200x1750 mm - 10 ks					
	VV		2,2*1,75*10		38,500			
	VV		Okno 1P: 2200x1750 mm - 9 ks					
	VV		2,2*1,75*9		34,650			
	VV		Okno 2L: 2200x2250 mm - 3 ks					
	VV		2,2*2,25*3		14,850			
	VV		Okno 2P: 2200x2250 mm - 4 ks					
	VV		2,2*2,25*4		19,800			
	VV		Okno 6L: 1800x2755 mm - 8 ks					
	VV		1,8*2,755*8		39,672			
	VV		Okno 6P: 1800x2755 mm - 7 ks					
	VV		1,8*2,755*7		34,713			
	VV		Okno 7: 1800x1750 mm - 1 ks					
	VV		1,8*1,75*1		3,150			
	VV		Okno 8: 1000x2750 mm - 2 ks					
	VV		1,0*2,75*2		5,500			
	VV		Okno 11: 1500x1875 mm - 2 ks					
	VV		1,5*1,875*2		5,625			
	VV		Součet		196,460			
422	K	998786212	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	5 992,03	17 976,09	CS ÚRS 2026 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt:
25-030102-R1.3 - TZB
Soupis:
25-030102-R1.3.1 - ZTI

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 21.07.2026

Zadavatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PSConstructions s.r.ol.

IČ: 197 38 781
DIČ: CZ 197 38 781

Projektant:
Ing. Stanislav Hronek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			4 493 099,37
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	4 493 099,37	12,00%	539 171,92
Cena s DPH		v CZK	5 032 271,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.3 - TZB
Soupis: 25-030102-R1.3.1 - ZTI

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		4 493 099,37
HSV - Práce a dodávky HSV		744 031,77
1 - Zemní práce		738 453,50
997 - Přesun sutě		5 578,27
PSV - PSV		3 749 067,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		762 312,27
722 - Vnitřní vodovod		970 978,96
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		2 015 776,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.3 - TZB
Soupis: 25-030102-R1.3.1 - ZTI

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 493 099,37

D HSV Práce a dodávky HSV

744 031,77

D 1 Zemní práce

738 453,50

1	K	131351202	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	20,100	380,00	7 638,00	CS ÚRS 2026 01
2	K	132354204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	166,100	320,00	53 152,00	CS ÚRS 2026 01
3	K	132354204-R	Hloubení zapažených rýh š přes 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	243,900	320,00	78 048,00	Vlastní 2026
4	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	332,200	130,00	43 186,00	CS ÚRS 2026 01
5	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	487,900	240,00	117 096,00	CS ÚRS 2026 01
6	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	332,200	70,00	23 254,00	CS ÚRS 2026 01
7	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	487,900	110,00	53 669,00	CS ÚRS 2026 01
8	K	151101-Rx001	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn jam	m2	52,000	150,00	7 800,00	Vlastní 2026
9	K	151101-Rx002	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn jam	m2	52,000	90,00	4 680,00	Vlastní 2026
10	K	162651132	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	264,000	210,00	55 440,00	CS ÚRS 2026 01
11	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	267,000	65,00	17 355,00	CS ÚRS 2026 01
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	267,000	25,00	6 675,00	CS ÚRS 2026 01
13	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	267,000	145,00	38 715,00	CS ÚRS 2026 01
14	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	220,500	215,00	47 407,50	CS ÚRS 2026 01
15	M	58331200	štěrkopísek netříděný zásypový	t	485,100	380,00	184 338,00	CS ÚRS 2026 01
VV		220,500*2,2			485,100			
VV		Součet			485,100			

D 997 Přesun sutě

5 578,27

16	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	5,534	350,00	1 936,90	CS ÚRS 2026 01
17	K	997013501.1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,534	250,00	1 383,50	CS ÚRS 2026 01
18	K	997013509.1	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	49,806	12,00	597,67	CS ÚRS 2026 01

P Poznámka k položce:
Odvoz kalkulován do 10 km. Nutno prověřit zhotovitelem před podáním cenové nabídky.
VV 5,534*9 49,806

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	997013831-R	Poplatek za likvidaci stavebního odpadu zákonným způsobem	t	5,534	300,00	1 660,20	Vlastní 2026
P Poznámka k položce: Nutnost využití min. 70 % materiálu k dalšímu použití. Min. 70% recyklace.								
D PSV			PSV	3 749 067,60				
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	762 312,27				
20	K	72111080-Rx01	Demontáž potrubí kanalizačního betonového DN 200	m	11,000	150,00	1 650,00	Vlastní 2026
21	K	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	28,000	150,00	4 200,00	CS ÚRS 2026 01
22	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	68,000	150,00	10 200,00	CS ÚRS 2026 01
23	K	72117180-Rx01	Demontáž potrubí PVC do DN 100	m	8,000	150,00	1 200,00	Vlastní 2026
24	K	721-Rx01	Demontáž odvětrávacích tvarovek	kus	9,000	500,00	4 500,00	Vlastní 2026
25	K	721-Rx9001	Demontáž šachty revizní betonové DN 1000, hloubky 3,2m	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	Vlastní 2026
26	K	721100911	Zazátkování hrdla potrubí kanalizačního	kus	13,000	695,00	9 035,00	CS ÚRS 2026 01
27	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	69,000	310,00	21 390,00	CS ÚRS 2026 01
28	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	154,000	405,00	62 370,00	CS ÚRS 2026 01
VV Splašková 90,0 90,000 VV Dešťová 64,0 64,000 VV Součet 154,000								
29	K	721173403-R	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 150	m	66,000	480,00	31 680,00	Vlastní 2026
VV Splašková 52,0 52,000 VV Dešťová 14,0 14,000 VV Součet 66,000								
30	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	72,000	645,00	46 440,00	CS ÚRS 2026 01
VV Splašková 27,0 27,000 VV Dešťová 45,0 45,000 VV Součet 72,000								
31	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	79,000	285,00	22 515,00	CS ÚRS 2026 01
32	K	721174044-R	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 70	m	123,000	305,00	37 515,00	Vlastní 2026
33	K	721174045-R	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	199,000	340,00	67 660,00	Vlastní 2026
VV Splašková 156,0 156,000 VV Dešťová 43,0 43,000 VV Součet 199,000								
34	K	72117404-Rx001	PE hadice, DN 16 mm (odvod kondenzátu klima, m.č.037)	m	3,000	95,00	285,00	Vlastní 2026
35	K	72119-Rx001	Vyvedení odpadních výpustek D 40	kus	10,000	95,00	950,00	Vlastní 2026
36	K	72119-Rx002	Vyvedení odpadních výpustek D 50	kus	51,000	120,00	6 120,00	Vlastní 2026
37	K	72119-Rx003	Vyvedení odpadních výpustek D 64	kus	1,000	135,00	135,00	Vlastní 2026
38	K	72119-Rx004	Vyvedení odpadních výpustek D 110	kus	28,000	150,00	4 200,00	Vlastní 2026
39	K	7211-Rx801	Chránička PVC korugovaná 160	m	8,500	720,00	6 120,00	Vlastní 2026
VV Splašková 4,5 4,500								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Dešťová					
	VV		4,0		4,000			
	VV		Součet		8,500			
40	K	7211-Rx802	Chránička PVC korugovaná 200	m	37,000	970,00	35 890,00	Vlastní 2026
	VV		Splašková					
	VV		30,0		30,000			
	VV		Dešťová					
	VV		7,0		7,000			
	VV		Součet		37,000			
41	K	7211-Rx803	Chránička PVC korugovaná 250	m	10,000	1 240,00	12 400,00	Vlastní 2026
	VV		Splašková					
	VV		5,0		5,000			
	VV		Dešťová					
	VV		5,0		5,000			
	VV		Součet		10,000			
42	K	7211-Rx804	Chránička PVC korugovaná 300	m	40,000	2 190,00	87 600,00	Vlastní 2026
	VV		Splašková					
	VV		17,0		17,000			
	VV		Dešťová					
	VV		23,0		23,000			
	VV		Součet		40,000			
43	K	721211421-R	Podlahová ZU (vpust') DN70, mřížka nerez, izolační límec (VP1)	kus	4,000	1 995,00	7 980,00	Vlastní 2026
44	K	7212116-Rx001	Střešní vpust' DN 100, bitumen. Límec, vyhřívaná	kus	5,000	4 640,00	23 200,00	Vlastní 2026
45	K	7212116-Rx002	Střešní vpust' DN 100, bitumen. Límec, vyhřívaná + ochranný koš	kus	4,000	4 640,00	18 560,00	Vlastní 2026
46	K	7212116-Rx003	Střešní chříč skrz atiku DN 100, integrovaná manžeta, ochranný koš, délka 600 mm	kus	7,000	3 040,00	21 280,00	Vlastní 2026
47	K	7212116-Rx004	Střešní chříč skrz atiku DN 100, integrovaná manžeta, ochranný koš, délka 500 mm	kus	3,000	3 040,00	9 120,00	Vlastní 2026
48	K	721226513-R	Sifon pračkový podomítkový D40 (PR, SUŠ)	kus	13,000	265,00	3 445,00	Vlastní 2026
49	K	721242115-R	Lapač splavenin HL 660/II DN 100	kus	5,000	925,00	4 625,00	Vlastní 2026
50	K	721273153-R2	Ventilační hlavice HL 810	kus	14,000	1 130,00	15 820,00	Vlastní 2026
51	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	154,000	25,00	3 850,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Splašková					
	VV		90,0		90,000			
	VV		Dešťová					
	VV		64,0		64,000			
	VV		Součet		154,000			
52	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	138,000	30,00	4 140,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Splašková					
	VV		79,0		79,000			
	VV		Dešťová					
	VV		59,0		59,000			
	VV		Součet		138,000			
53	K	721290113-R	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem do DN 300	m	358,000	30,00	10 740,00	Vlastní 2026
54	K	721-Rx10001	Revizní kus KG DN 160 (vnitřní šachty)	kus	2,000	450,00	900,00	Vlastní 2026
55	K	721-Rx10002	Šachtové dno betonové, prefa., DN 200/1000	kus	1,000	2 024,00	2 024,00	Vlastní 2026
56	K	721-Rx10003	Šachtová vložka PVC DN200	kus	2,000	3 500,00	7 000,00	Vlastní 2026
57	K	721-Rx10004	Šachtová skruž betonová, prefa, 1000/1000	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	Vlastní 2026
58	K	721-Rx10005	Šachtová skruž betonová, prefa, 500/1000	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	Vlastní 2026
59	K	721-Rx10006	Šachtová skruž přechodová, prefa, 600/1000	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	Vlastní 2026
60	K	721-Rx10007	Vyrovnávací prstenec 100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	Vlastní 2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	721-Rx10008	Vyrovňovací prstenec 80 mm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	Vlastní 2026
62	K	721-Rx10009	Vyrovňovací prstenec 50 mm	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	Vlastní 2026
63	K	721-Rx10010	Šachtový poklop s rámem, litina, D400, bez odvětrání	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	Vlastní 2026
64	K	721-Rx1101	Připojovací souprava k závěsnému WC	kus	23,000	495,00	11 385,00	Vlastní 2026
VV		23			23,000			
VV		Součet			23,000			
65	K	721-Rx1102	Závěsná výlevka - připojení	kus	3,000	325,00	975,00	Vlastní 2026
66	K	721-Rx1102b	Těsnící manžeta - výlevka	kus	2,000	230,00	460,00	Vlastní 2026
67	K	721-Rx1108	Těsnící manžeta - WC kombi	kus	3,000	230,00	690,00	Vlastní 2026
68	K	721-Rx910	Propojení se stávajícím potrubím	kus	4,000	3 500,00	14 000,00	Vlastní 2026
VV		Splašková						
VV		1			1,000			
VV		Dešťová						
VV		3			3,000			
VV		Součet			4,000			
69	K	721-Rx995	Revizní šachta plast. DN 400/200, přímá, hl.2,87m (Š1d)	kus	1,000	7 950,00	7 950,00	Vlastní 2026
70	K	721-Rx999001	Kamerová zkouška splašková kanalizace	kpl	1,000	9 650,00	9 650,00	Vlastní 2026
71	K	721-Rx999002	Kamerová zkouška dešťová kanalizace	kpl	1,000	7 960,00	7 960,00	Vlastní 2026
72	K	721-Rx999011	Digitální zaměření a vytýčení trasy kanalizace splašková kanalizace	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	Vlastní 2026
73	K	721-Rx999012	Digitální zaměření a vytýčení trasy kanalizace dešťová kanalizace	kpl	1,000	5 800,00	5 800,00	Vlastní 2026
74	K	721-Rx001	Zednické připojce	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	Vlastní 2026
75	K	998721212	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	7 401,09	22 203,27	CS ÚRS 2026 01
D		722	Vnitřní vodovod				970 978,96	
76	K	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 25	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2026 01
77	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	80,000	60,00	4 800,00	CS ÚRS 2026 01
78	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	95,000	25,00	2 375,00	CS ÚRS 2026 01
79	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů D přes 25 do 50	m	210,000	35,00	7 350,00	CS ÚRS 2026 01
80	K	722-Rx001	Demontáž nosných žlabů pro 2 potrubí	m	72,000	75,00	5 400,00	Vlastní 2026
81	K	722-Rx002	Demontáž nosných žlabů pro 1 potrubí	m	60,000	65,00	3 900,00	Vlastní 2026
82	K	722-Rx111110	Demontáž nástěnek	kus	26,000	40,00	1 040,00	Vlastní 2026
83	K	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub D do 50	m	110,000	35,00	3 850,00	CS ÚRS 2026 01
84	K	722220872	Demontáž armatur závitových se dvěma závity a šroubením G přes 3/8 do 3/4	kus	12,000	35,00	420,00	CS ÚRS 2026 01
85	K	722260812	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	9,000	40,00	360,00	CS ÚRS 2026 01
86	K	722.003	Cirkulační čerpadlo 6/4", 180 mm	ks	1,000	6 890,00	6 890,00	Vlastní 2026
P		Poznámka k položce: comfort						
87	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	18,000	550,00	9 900,00	CS ÚRS 2026 01
88	K	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32	m	74,000	640,00	47 360,00	CS ÚRS 2026 01
89	K	722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	17,000	720,00	12 240,00	CS ÚRS 2026 01
90	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	332,000	205,00	68 060,00	CS ÚRS 2026 01
VV		332			332,000			
VV		Součet			332,000			
91	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	364,000	240,00	87 360,00	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
92	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR S2,5 spojované svařováním D 32x5,4 mm	m	223,000	335,00	74 705,00	CS ÚRS 2026 01
93	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 40x6,7 mm	m	395,000	495,00	195 525,00	CS ÚRS 2026 01
94	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 50x8,4 mm	m	21,000	650,00	13 650,00	Vlastní 2026
95	K	722181241.1	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	221,333	55,00	12 173,32	Vlastní 2026
	VV		332,0/3*2		221,333			
	VV		Součet		221,333			
96	K	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN do 22 mm	m	110,667	60,00	6 640,02	CS ÚRS 2025 01
	VV		332/3		110,667			
	VV		Součet		110,667			
97	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	327,333	85,00	27 823,31	CS ÚRS 2025 01
	VV		(364,0+223,0+395,0)/3		327,333			
	VV		Součet		327,333			
98	K	722181242.1	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	654,667	95,00	62 193,37	Vlastní 2026
	VV		(364,0+223,0+395,0)/3*2		654,667			
	VV		Součet		654,667			
99	K	722181243.1	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 63 mm	m	21,000	125,00	2 625,00	Vlastní 2026
100	K	722190401.1	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	195,000	145,00	28 275,00	Vlastní 2026
101	K	722231142.1	Ventil pojistný DN 40	kus	1,000	4 955,00	4 955,00	Vlastní 2026
102	K	722240121.1	Kohout kulový plastový PPR DN 15	kus	7,000	220,00	1 540,00	Vlastní 2026
103	K	722240122.1	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	16,000	265,00	4 240,00	CS ÚRS 2026 01
104	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	13,000	325,00	4 225,00	CS ÚRS 2026 01
105	K	722240124	Kohout kulový plastový PPR DN 32	kus	13,000	430,00	5 590,00	CS ÚRS 2026 01
106	K	722240125	Kohout kulový plastový PPR DN 40	kus	4,000	595,00	2 380,00	CS ÚRS 2026 01
107	K	7222401-Rx1101	Kulový uzávěr s vypouštěcím ventilem DN 40	kus	1,000	855,00	855,00	Vlastní 2026
108	K	7222401-Rx1102	Kulový uzávěr s vypouštěcím ventilem DN 32	kus	11,000	570,00	6 270,00	Vlastní 2026
109	K	7222401-Rx1103	Kulový uzávěr s vypouštěcím ventilem DN 25	kus	13,000	390,00	5 070,00	Vlastní 2026
110	K	7222401-Rx1104	Kulový uzávěr s vypouštěcím ventilem DN 20	kus	11,000	295,00	3 245,00	Vlastní 2026
111	K	7222401-Rx1105	Kulový uzávěr s vypouštěcím ventilem DN 15	kus	2,000	245,00	490,00	Vlastní 2026
112	K	722254201RT2	Hydr.sys.s tvar.st.hadicí DN 25 dl. 30M	kus	4,000	9 730,00	38 920,00	Vlastní 2026
113	K	722290234.1	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	1 089,000	15,00	16 335,00	Vlastní 2026
114	K	72229024-Rx01	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového	m	1 089,000	12,00	13 068,00	Vlastní 2026
115	K	7222-Rx9001	Redukce 40/20	kus	2,000	45,00	90,00	Vlastní 2026
116	K	7222-Rx9002	Redukce 32/20	kus	12,000	40,00	480,00	Vlastní 2026
117	K	7222-Rx9003	Tlakoměr	kus	1,000	240,00	240,00	Vlastní 2026
118	K	7222-Rx9004	Filtr DN 32	kus	3,000	470,00	1 410,00	Vlastní 2026
119	K	722-Rx4401	Ventil zpětný DN 32	kus	6,000	575,00	3 450,00	Vlastní 2026
120	K	722-Rx7001	Ventil odvětrávací DN 25	kus	2,000	735,00	1 470,00	Vlastní 2026
121	K	722-Rx802.1	Vodoměr Qn 2,5	kus	9,000	730,00	6 570,00	Vlastní 2026
122	K	722-Rx802.2	Vodoměr Qn 2,0	kus	2,000	690,00	1 380,00	Vlastní 2026
123	K	722-Rx9011.1	Propojení se stávajícím potrubím PP, do D25	kus	8,000	750,00	6 000,00	Vlastní 2026
124	K	722-Rx9012	Propojení se stávajícím potrubím PE50	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	Vlastní 2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
125	K	722-Rx9013	Propojení se stávajícím potrubím, ocel (hydrantový rozvod, část "A")	kus	2,000	1 750,00	3 500,00	Vlastní 2026
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
126	K	722-Rx955	Nosný žlab pro 1 potrubí	m	104,000	75,00	7 800,00	Vlastní 2026
127	K	722-Rx956	Nosný žlab pro 2 potrubí	m	408,000	170,00	69 360,00	Vlastní 2026
128	K	722-Rx0091	Zednické připomoci	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	Vlastní 2026
129	K	998722212	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	9 426,98	28 280,94	CS ÚRS 2026 01
D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					2 015 776,37	
130	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	12,000	225,00	2 700,00	CS ÚRS 2026 01
131	K	725110811-R	Demontáž klozetu závěsného, včetně vestavného modulu	soubor	2,000	480,00	960,00	Vlastní 2026
132	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2026 01
133	K	7251-Rx7901	Demontáž hydrantových skříní	soubor	2,000	210,00	420,00	Vlastní 2026
134	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	13,000	220,00	2 860,00	CS ÚRS 2026 01
135	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	8,000	390,00	3 120,00	CS ÚRS 2026 01
	VV	5+3			8,000			
136	K	72524081-Rx01	Demontáž sprchových zástěn	soubor	8,000	450,00	3 600,00	Vlastní 2026
	VV	5+3			8,000			
137	K	7252-Rx701	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	soubor	12,000	45,00	540,00	Vlastní 2026
138	K	72531082-Rx01	Demontáž dřezů v sestavě	soubor	8,000	210,00	1 680,00	Vlastní 2026
139	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	225,00	225,00	CS ÚRS 2026 01
140	K	725530823	Demontáž ohřívač elektrický tlakový přes 50 do 200 l	soubor	10,000	650,00	6 500,00	CS ÚRS 2026 01
141	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	9,000	95,00	855,00	CS ÚRS 2026 01
142	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	21,000	95,00	1 995,00	CS ÚRS 2026 01
143	K	7258-Rx721	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	soubor	23,000	45,00	1 035,00	Vlastní 2026
144	K	725813111-R	Ventil rohový TE 67 1/2	soubor	102,000	230,00	23 460,00	Vlastní 2026
145	K	72582132-Rx01	Baterie dřezová páková, stojánková směšovací (D1, D2)	soubor	24,000	1 680,75	40 338,00	Vlastní 2026
146	K	72582132-Rx02	Baterie dřezová páková, nástěnná směšovací (D3)	soubor	2,000	1 873,67	3 747,35	Vlastní 2026
147	K	72582132-Rx03	Baterie nástěnná, směšovací, páková (výlevky VL1, VL2)	soubor	3,000	1 896,80	5 690,40	Vlastní 2026
148	K	72582261-Rx001	Baterie umyvadlová pák. stoj. Směšovací (U2)	soubor	18,000	1 397,85	25 161,30	Vlastní 2026
149	K	72582261-Rx002	Baterie umyvadlová pák. stoj. Směšovací, bezbariérová (U2)	soubor	2,000	1 617,50	3 235,00	Vlastní 2026
150	K	72582261-Rx003	Baterie umyvadlová Směšovací, se senzorem (U3)	soubor	7,000	5 010,00	35 070,00	Vlastní 2026
151	K	72582261-Rx004	Baterie umyvadlová pák. nástěnná směšovací, bezbariérová, antivandal (U4)	soubor	1,000	1 865,90	1 865,90	Vlastní 2026
152	K	72582261-Rx005	Baterie nástěnná, sprchová, směšovací, páková, s ruční sprchou (S1, S2, S4, S5)	soubor	14,000	1 527,80	21 389,20	Vlastní 2026
153	K	72582261-Rx006	Baterie nástěnná, sprchová, směšovací, senzorová, s hlavovou sprchou (S3)	soubor	7,000	8 115,00	56 805,00	Vlastní 2026
154	K	725-Rx01	Umyvadlo kUmyvadlo 55x45 cm, pro stojánkovou baterii (U1)	soubor	18,000	1 363,35	24 540,30	Vlastní 2026
155	K	725-Rx02	Umyvadlo bezbariérové 64x55 cm, pro stojánkovou baterii (U2) + 2 boční pevná madla	soubor	2,000	3 400,00	6 800,00	Vlastní 2026
156	K	725-Rx03	Umyvadlo 56x42 cm se senzorovou stojánkovou baterií, antivandal (U3)	soubor	7,000	5 700,00	39 900,00	Vlastní 2026
157	K	725-Rx04	Umyvadlo 62 x 50,5 cm, bezbariérové , antivandal, pro nástěnnou baterii (U4) + 2 boční pevná madla	soubor	1,000	16 625,00	16 625,00	Vlastní 2026
158	K	725-Rx05	Sestava pro dřez jednoduchý, bez odkapové plochy, do sestavy, pro stojánkovou baterii (D1)	soubor	23,000	1 790,00	41 170,00	Vlastní 2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
159	K	725-Rx06	Sestava pro dřez s odkapovou plochou do sestavy, pro stojánkovou baterii (D2)	soubor	1,000	1 583,00	1 583,00	Vlastní 2026
160	K	725-Rx07	Technický dřez 60/60/85 cm, pro nástěnnou baterii (D3)	soubor	2,000	18 925,00	37 850,00	Vlastní 2026
161	K	725-Rx08	Sestava pro výlevku, závěsná 45x40 cm, pro baterii nástěnnou, bez splachování (VL1)	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	Vlastní 2026
162	K	725-Rx09	Sestava pro výlevku, závěsná 45x40 cm, pro baterii nástěnnou, splachovací nádržka (VL2)	soubor	2,000	8 000,00	16 000,00	Vlastní 2026
163	K	725-Rx10	Závěsný modul pro výlevku se splachovací nádržkou, vč. Pneumatického modulu	soubor	2,000	9 725,00	19 450,00	Vlastní 2026
164	K	725-Rx11	sestava pro závěsné WC, včetně závěsného systému s nádržkou (WC1)	soubor	16,000	9 150,00	146 400,00	Vlastní 2026
165	K	725-Rx12	kombiklozet se zvýšenou výškou 48 cm - bezbariérový, vývod zadní (WC2)	soubor	2,000	9 150,00	18 300,00	Vlastní 2026
166	K	725-Rx13	sestava pro závěsné WC, včetně závěsného systému s nádržkou, provedení antivandal (WC3)	soubor	7,000	14 325,00	100 275,00	Vlastní 2026
167	K	725-Rx14	kombiklozet se zvýšenou výškou 48 cm - bezbariérový, provedení antivandal, vývod zadní (WC4)	soubor	1,000	16 625,00	16 625,00	Vlastní 2026
168	K	725-Rx15	sestava pro sprchový kout do niky, 100x80 cm, nerez žlab, bez vaničky, čelní stěna s dveřmi (S1)	soubor	4,000	12 569,00	50 276,00	Vlastní 2026
169	K	725-Rx16	sestava pro sprchový kout rohový, 90x90 cm, bezbariérový, podlahová vpust' (S2)	soubor	2,000	12 569,00	25 138,00	Vlastní 2026
170	K	725-Rx17	sestava pro sprchový kout do niky, 90x90 cm, v provedení antivandal, se senzorem, nerez žlab, bez vaničky, čelní stěna s dveřmi (S3)	soubor	7,000	16 019,00	112 133,00	Vlastní 2026
171	K	725-Rx18	sestava pro sprchový kout do niky, 120x90 cm, nerez žlab, bez vaničky, otočná dvířka (S4)	soubor	4,000	12 569,00	50 276,00	Vlastní 2026
172	K	725-Rx19	sestava pro sprchový kout do niky, 90x90 cm, nerez žlab, bez vaničky, boční pevná stěna (S5)	soubor	4,000	12 569,00	50 276,00	Vlastní 2026
173	K	725-Rx20	Podlahová vpust' se suchou zápachovou uzávěrkou a nerez. Mřížkou 125x125 mm, spodní odtok (VP1)	soubor	4,000	3 400,00	13 600,00	Vlastní 2026
174	K	725-Rx21	Podlahová vpust' se suchou zápachovou uzávěrkou a nerez. Mřížkou, odtok do boku DN 50 (S2)	soubor	2,000	3 400,00	6 800,00	Vlastní 2026
175	K	725-Rx22	revizní dvířka ve stěně 30x30 cm, plech (na pozici sestav s vodoměry) (DV2)	soubor	1,000	1 387,50	1 387,50	Vlastní 2026
176	K	725-Rx23	revizní dvířka ve stěně 15x30 cm, plech (na pozici revizních kusů kanalizačních stoupaček, adaptérů) (DV1)	soubor	51,000	1 387,50	70 762,50	Vlastní 2026
177	K	725-Rx24	Sedátka k WC, duroplast, softclose	soubor	18,000	1 675,00	30 150,00	Vlastní 2026
178	K	725-Rx25	Sedátka k WC, antivandal, softclose	soubor	8,000	3 400,00	27 200,00	Vlastní 2026
179	K	725-Rx26	Kryt syfonu keramický	soubor	18,000	1 330,00	23 940,00	Vlastní 2026
180	K	725-Rx27	Kryt syfonu antivandal, nerez	soubor	7,000	3 400,00	23 800,00	Vlastní 2026
181	K	725-Rx28	Kryt syfonu antivandal, nerez, místošetřící	soubor	1,000	3 515,00	3 515,00	Vlastní 2026
182	K	725-Rx29	Sprchová stěna s dvířky, šířka 100 cm, dveře otočné (S1, S3)	soubor	11,000	8 425,00	92 675,00	Vlastní 2026
183	K	725-Rx30	Sprchová stěna s dvířky, šířka 80 cm, dveře otočné (S4)	soubor	4,000	8 425,00	33 700,00	Vlastní 2026
184	K	725-Rx31	Sprchová stěna boční pevná, šířka 90 cm (S5)	soubor	4,000	8 425,00	33 700,00	Vlastní 2026
185	K	725-Rx32	Ventil roh pro kombi WC (WC2, WC3)	soubor	3,000	2 905,00	8 715,00	Vlastní 2026
186	K	725-Rx33	ZU umyvadlová	soubor	25,000	1 307,50	32 687,50	Vlastní 2026
187	K	725-Rx34	ZU umyvadlová, místošetřící	soubor	3,000	1 307,50	3 922,50	Vlastní 2026
188	K	725-Rx35	ZU dřezová	soubor	26,000	1 307,50	33 995,00	Vlastní 2026
189	K	725-Rx3302	Ventil výtokový T 212 1/2	kus	15,000	560,00	8 400,00	Vlastní 2026
190	K	725-Rx36	Nerezový žlab do sprchy, š.80cm, včetně ZU (S1, S3, S4, S5)	soubor	19,000	5 332,50	101 317,50	Vlastní 2026
191	K	725-Rx37	Sklopné sedátko do bezbariérové sprchy (S2)	soubor	2,000	1 882,50	3 765,00	Vlastní 2026
192	K	725-Rx38	Sprchový závěs zatahovací, na rohové tyči pod stropem, 90x90 cm (S2)	soubor	2,000	1 595,00	3 190,00	Vlastní 2026
193	K	725-Rx39	Dávkovač tekutého mýdla 800 ml, nerez matný, antivandal (1)	soubor	8,000	2 572,50	20 580,00	Vlastní 2026
194	K	725-Rx40	Zásobník na papírové ručníky, antivandal (2)	soubor	7,000	3 032,50	21 227,50	Vlastní 2026
195	K	725-Rx41	Zásobník toaletního papíru, antivandal (3)	soubor	8,000	3 032,50	24 260,00	Vlastní 2026
196	K	725-Rx44	Nerezové antivandalové zrcadlo (4)	soubor	7,000	5 332,50	37 327,50	Vlastní 2026
197	K	725-Rx45	Držák na ručníky (sprcha)/věšáček na oděvy, antivandal (bezbariérové WC) (5)	soubor	7,000	2 457,50	17 202,50	Vlastní 2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
198	K	725-Rx46	Držák štětky na WC + štětka, antivandal (9)	soubor	8,000	3 032,50	24 260,00	Vlastní 2026
199	K	725-Rx47	Dávkovač tekutého mýdla, chrom/plast (1)	soubor	20,000	962,50	19 250,00	Vlastní 2026
200	K	725-Rx48	Zásobník na papírové ručníky (2)	soubor	10,000	1 882,50	18 825,00	Vlastní 2026
201	K	725-Rx49	Zásobník toaletního papíru (3)	soubor	18,000	1 882,50	33 885,00	Vlastní 2026
202	K	725-Rx50	Zrcadlo nad umyvadlo (4)	soubor	15,000	2 457,50	36 862,50	Vlastní 2026
203	K	725-Rx51	Držák na ručníky (sprcha)/věšáček na oděvy (bezbariérové WC) (5)	soubor	8,000	962,50	7 700,00	Vlastní 2026
204	K	725-Rx52	Držák štětky na WC + štětka (9)	soubor	18,000	1 882,50	33 885,00	Vlastní 2026
205	K	725-Rx901	Madlo pevné u klozetu	kus	3,000	1 307,50	3 922,50	Vlastní 2026
206	K	725-Rx902	Madlo sklopné u klozetu	kus	3,000	1 595,00	4 785,00	Vlastní 2026
207	K	725-Rx911	Pevné madlo svislé, délky 500 mm, do bezbariérové sprchy (S2)	kus	2,000	1 307,50	2 615,00	Vlastní 2026
208	K	725-Rx912	Pevné madlo vodorovné, délky 600 mm, do bezbariérové sprchy (S2)	kus	2,000	2 457,50	4 915,00	Vlastní 2026
209	K	725-Rx913	Sklopné madlo, délky 600 mm, do bezbariérové sprchy (S2)	kus	2,000	3 032,50	6 065,00	Vlastní 2026
210	K	725-Rx991	Npájecí adaptér DC24V, pro sprchy, propojovací kabel (DC1)	kus	5,000	4 182,50	20 912,50	Vlastní 2026
211	K	725-Rx992	Npájecí adaptér DC6V, pro umyvadla, propojovací kabel (DC2)	kus	5,000	4 182,50	20 912,50	Vlastní 2026
212	K	722-Rx0093	Zednické připomoci	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	Vlastní 2026
213	K	998725212	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,000	19 570,64	58 711,92	CS ÚRS 2026 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt:
25-030102-R1.3 - TZB
Soupis:
25-030102-R1.3.2 - ÚT

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 21.07.2026

Zadavatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PSConstructions s.r.ol.

IČ: 197 38 781
DIČ: CZ 197 38 781

Projektant:
Ing. Stanislav Hronek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 351 296,09
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	1 351 296,09	12,00%	162 155,53
Cena s DPH		v CZK	1 513 451,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.3 - TZB
Soupis: 25-030102-R1.3.2 - ÚT

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: Ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 351 296,09
991 - Hodinové zúčtovací sazby	24 960,00
713 - Izolace tepelné	81 518,24
732 - Strojovny	113 865,20
733 - Rozvod potrubí	420 077,85
734 - Armatury	213 886,24
735 - Otopná tělesa	451 438,56
767 - Konstrukce zámečnické	45 550,00
799 - Ostatní	45 020,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt: 25-030102-R1.3 - TZB

Soupis: 25-030102-R1.3.2 - ÚT

Místo: České Budějovice

Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026

Projektant: ing. Stanislav Hronek

Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 351 296,09

D 991		Hodinové zúčtovací sazby				24 960,00		
1	K	R01991000MAT	HZS-zkoušky v rámci montáž.prací Topná a tlaková.zkouška	hod	24,000	450,00	10 800,00	
2	K	R01991001MAT	Napuštění, odvzd.a vyregulování	hod	24,000	590,00	14 160,00	

D 713		Izolace tepelné				81 518,24		
3	K	713002012MAT	Izolace potrubí polyethylen DG -DN 18/13 mm	m	480,000	21,00	10 080,00	
4	K	713002013MAT	-DN 22/13 mm	m	448,000	24,00	10 752,00	
5	K	713002014MAT	-DN 28/13 mm	m	134,000	26,00	3 484,00	
6	K	713002015MAT	-DN 35/13 mm	m	75,000	33,00	2 475,00	
7	K	713463211R00	Montáž potr.pouzdry s hlin.páskou -do DN 50mm	m	92,000	75,00	6 900,00	
8	K	713463215R00	Montáž ohybů s hlin.páskou -D do 50mm	m	46,000	95,00	4 370,00	
9	K	713463311R00	Montáž návlek.isolace hadicemi	m	1 137,000	25,00	28 425,00	
10	K	713512200MAT	Izolace z miner.vlny kaširovaná s AL fol. -DN 15/20 mm	m	2,000	56,00	112,00	
11	K	713512201MAT	-DN 18/20 mm	m	2,000	59,00	118,00	
12	K	713512202MAT	-DN 22/20 mm	m	2,000	62,00	124,00	
13	K	713512203MAT	-DN 28/20 mm	m	58,000	73,00	4 234,00	
14	K	713512205MAT	.DN 35/20 mm	m	34,000	75,00	2 550,00	
15	K	713513206MAT	-DN 42/20 mm	m	40,000	82,00	3 280,00	
16	K	998713201ROO	Přesun hmot - izolace tepelné, H do 6 m	%	6,000	769,04	4 614,24	

D 732		Strojovny				113 865,20		
17	K	732219101MAT	Ohřívač TV RBC 1000 vč.el.top.vložky 6kW o objemu 985 litrů	kus	1,000	79 560,00	79 560,00	
18	K	732219115T00	Montáž ohříváků TV 1000 I	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
19	K	732429202MAT	Oběhové čerpadlo například Grundfoss typ Alpha 2, vel.25-60	kus	1,000	5 010,00	5 010,00	
20	K	732429203MAT	Oběhové čerpadlo například Grundfoss typ Magna 3, vel.32-60	kus	2,000	7 950,00	15 900,00	
21	K	732429212R00	Montáž čerpadel záv.oběh., DN 25	soubor	1,000	790,00	790,00	
22	K	732429215R00	Montáž čerpadel záv.oběh., DN 32-60	soubor	2,000	830,00	1 660,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	998732201R00	Přesun hmot - strojovny, H do 6 m	%	6,000	1 074,20	6 445,20	

D 733 Rozvod potrubí 420 077,85

24	K	733110803R00	Demontáž potrubí ocel.DN 10-15	m	120,000	35,00	4 200,00	
25	K	733110806R00	Demontáž potrubí ocel DN 20-32	m	200,000	55,00	11 000,00	
26	K	733110808R00	Demontáž potrubí ocel. DN 40-50	m	90,000	70,00	6 300,00	
27	K	733222302T00	Potrubí Cu polotvrdé-lisování DN 15x1	m	2,000	315,00	630,00	
28	K	733222303U00	Potrubí Cu polotvrdé-lisování DN 18x1	m	2,000	395,00	790,00	
29	K	733222304U00	Potrubí Cu polotvrdé-lisování DN 22x1	m	2,000	455,00	910,00	
30	K	733223304U00	Potrubí Cu tvrdé-lisování DN 28/1,5	m	58,000	560,00	32 480,00	
31	K	733223305U00	Potrubí Cu tvrdé-lisování DN 35/1,5	m	34,000	755,00	25 670,00	
32	K	733223306U00	Potrubí Cu tvrdé-lisování DN 42/1,5	m	40,000	910,00	36 400,00	
33	K	733291101U00	Tlak.zkouška potrubí Cu do D 35	m	98,000	10,00	980,00	
34	K	733291102U00	Tlak.zkouška potrubí Cu do D 64	m	40,000	15,00	600,00	
35	K	733322301U00	Potrubí plast-hliník, D 16x2	m	480,000	220,00	105 600,00	
36	K	733322303U00	Potrubí plast-hliník, D 20x2	m	448,000	255,00	114 240,00	
37	K	733322304U00	Potrubí plast-hliník, D 26x2	m	134,000	315,00	42 210,00	
38	K	733391101U00	Tlak zkouška potrubí plast do D 32	m	1 062,000	10,00	10 620,00	
39	K	733890801T00	Přesun vyb.hmot-potrubí, H do 6m	t	0,950	3 863,00	3 669,85	
40	K	998733201R00	Přesun hmot rozvodů potrubí,H 6 m	%	6,000	3 963,00	23 778,00	

D 734 Armatury 213 886,24

41	K	734200822R00	Demon.armatur se 2záv., do G 1''	kus	66,000	60,00	3 960,00	
42	K	734200824R00	Demon.armatur se 2záv., do G 2''	kus	15,000	80,00	1 200,00	
43	K	734209113R00	Montáž armatur závit.,se 2záv., G 1/2''	kus	98,000	85,00	8 330,00	
44	K	734209115R00	Montáž armatur závit.,se 2záv., G 1''	kus	2,000	95,00	190,00	
45	K	734209116R00	Montáž armatur závit.,se 2záv., G 5/4''	kus	2,000	95,00	190,00	
46	K	734209117R00	Montáž armatur závit.,se 2záv., G 6/4''	kus	2,000	110,00	220,00	
47	K	734209124R00	Montáž armatur závit.,se 3záv., G 3/4'' (dodá M+R)	kus	1,000	105,00	105,00	
48	K	734209125R00	Montáž armatur závit.,se 3záv., G 1'' (dodá M+R)	kus	1,000	135,00	135,00	
49	K	734211127R00	Autom.odvzd.ventil G 1/2'' se zpět.klapkou	kus	4,000	240,00	960,00	
50	K	734242414R00	Ventily zpětné závit., G 1''	kus	1,000	290,00	290,00	
51	K	734242415R00	Ventily zpětné závit., G 5/4''	kus	1,000	450,00	450,00	
52	K	734242416R00	Šroubení rohové například Vekolux G 1/2"	kus	1,000	980,00	980,00	
53	K	734261314MAT	Adapter ke šroubení pro tělesa G 1/2''	kus	98,000	45,00	4 410,00	
54	K	734261317MAT	Adapter k Vekoluxu G 1/2''	kus	196,000	65,00	12 740,00	
55	K	734271200MAT	Hlavice termostatická K bílá	kus	98,000	560,00	54 880,00	
56	K	734271203T00	Montáž termostatických hlavíc	kus	98,000	65,00	6 370,00	
57	K	734291123R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2''	kus	10,000	80,00	800,00	
58	K	734292772U00	Kulový uzavírací kohout, G 1/2''	kus	2,000	90,00	180,00	
59	K	734292774U00	Kulový uzavírací kohout, G 1''	kus	2,000	205,00	410,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	734292775U00	Kulový uzavírací kohout, G 5/4"	kus	2,000	315,00	630,00	
61	K	734292776U00	Kulový uzavírací kohout, G 6/4"	kus	2,000	465,00	930,00	
62	K	734292779MAT	Svěř.šroubení D 16x2-G 3/4 plast	kus	200,000	75,00	15 000,00	
63	K	734292780MAT	Šroubení 4340G, G 5/4"/35	kus	2,000	540,00	1 080,00	
64	K	734292787MAT	Kul.kohout s filtrem DN 25	kus	2,000	1 040,00	2 080,00	
65	K	734292788MAT	Kul.kohout s filtrem DN 32	kus	2,000	1 755,00	3 510,00	
66	K	734292789MAT	Kul.kohout s filtrem DN 40	kus	2,000	2 420,00	4 840,00	
67	K	734411127R00	Teploměr DTR,pevný stonek 65 mm	kus	6,000	145,00	870,00	
68	K	734493000T00	Montáž měřiče tepla	kus	4,000	750,00	3 000,00	
69	K	734493002MAT	Ultr.komp.měřič tepla například Meibes MC 403 vč.zabudovávací sady	sbr	2,000	10 115,00	20 230,00	
70	K	734493003MAT	Ultr.komp.měřič tepla například Meibes MC 303 vč.zabudovávací sady	sbr	2,000	21 920,00	43 840,00	
71	K	734493005MAT	Skříň 300x180x300 (VxHxŠ)	kus	1,000	1 580,00	1 580,00	
72	K	734494213R00	Návarky s trubk.závitem G 1/2"	kus	16,000	450,00	7 200,00	
73	K	734890801R00	Přesun demont. hmot armatur, H do 6 m	t	0,094	2 016,00	189,50	
74	K	998734201R00	Přesun hmot armatur, H do 6 m	%	6,000	2 017,79	12 106,74	

D		735	Otopná tělesa	451 438,56				
75	K	735151821R00	Demontáž těles panelových 2 řad., do 1500 mm	kus	40,000	250,00	10 000,00	
76	K	735152271MAT	Panel.těleso například VK, vel.11VK-6040	kus	21,000	2 655,00	55 755,00	
77	K	735152471MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-6040	kus	16,000	3 270,00	52 320,00	
78	K	735152472MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-6050	kus	5,000	3 480,00	17 400,00	
79	K	735152473MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-6060	kus	16,000	3 690,00	59 040,00	
80	K	735152474MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-6070	kus	5,000	3 915,00	19 575,00	
81	K	735152475MAT	Panel těleso například VK, vel.21VK-6080	kus	5,000	4 110,00	20 550,00	
82	K	735152476MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-6090	kus	8,000	4 320,00	34 560,00	
83	K	735152477MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-6100	kus	1,000	4 545,00	4 545,00	
84	K	735152478MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-6110	kus	2,000	4 755,00	9 510,00	
85	K	735152481MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-6160	kus	2,000	5 835,00	11 670,00	
86	K	735152491MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-9040	kus	4,000	3 975,00	15 900,00	
87	K	735152493MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-9060	kus	3,000	4 620,00	13 860,00	
88	K	735152494MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-9070	kus	1,000	4 935,00	4 935,00	
89	K	735152495MAT	Panel.těleso například VK, vel.21VK-9080	kus	1,000	5 250,00	5 250,00	
90	K	735152579MAT	Panel.těleso například VK, vel.22VK-6120	kus	1,000	5 595,00	5 595,00	
91	K	735152593MAT	Panel.těleso například VK, vel.22VK-9060	kus	4,000	5 205,00	20 820,00	
92	K	735152594MAT	Panel.těleso například VK, vel.22VK-9070	kus	3,000	5 595,00	16 785,00	
93	K	735159110R00	Montáž těl.panel.1řad.do 1500mm	kus	21,000	350,00	7 350,00	
94	K	735159210R00	Montáž těl.panel.2řad.do 1140mm	kus	74,000	420,00	31 080,00	
95	K	735159220R00	Montáž těl.panel.2řad.přes 1140 do 1500mm	kus	1,000	490,00	490,00	
96	K	735159230R00	Montáž těl.panel.2řad.přes 1500 do 1980mm	kus	2,000	560,00	1 120,00	
97	K	735890801R00	Přesun demontovaných hmot otop.těles,H do 6 m	t	1,870	4 158,00	7 775,46	
98	K	998735201R00	Přesun hmot otop.těles,H do 6m	%	6,000	4 258,85	25 553,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 767			Konstrukce zámečnické					
							45 550,00	
99	K	767995280MAT	Drobný mont.a spoj.materiál	kg	2,000	250,00	500,00	
100	K	998767201T00	Přesun hmot KDK, H do 6 m	%	6,000	5,00	30,00	
D 799			Ostatní					
							45 020,00	
101	K	736212208MAT	Stavební přípomocce (faktur.dle skutečnosti)	hod	16,000	590,00	9 440,00	
102	K	799104103MAT	Plombování měřičů tepla a vodoměrů	kus	4,000	650,00	2 600,00	
103	K	799104104MAT	Uvedení zařízení do provozu (fakturovat dle skutečnosti)	sbr	1,000	7 500,00	7 500,00	
104	K	799104107MAT	Protipožár.utěsnění potrubí do D 50	kus	12,000	1 690,00	20 280,00	
105	K	799104110MAT	Dokumentace skut.provedení (fakturovat dle skutečnosti)	hod	8,000	650,00	5 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt:
25-030102-R1.3 - TZB
Soupis:
25-030102-R1.3.3 - EI

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 21.07.2026

Zadavatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PSConstructions s.r.ol.

IČ: 197 38 781
DIČ: CZ 197 38 781

Projektant:
Ing. Stanislav Hronek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž. Dodávky a montáže uvedené v nabídce musí být, včetně veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu, tak aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Nedílnou součástí výkazu je projektová dokumentace, která je v případě rozporu s VV určující pro rozsah PD. Svítidla v pokojích a sociálech pokojů v provedení antivandal.

Cena bez DPH			6 967 618,91
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	6 967 618,91	12,00%	836 114,27
Cena s DPH		v CZK	7 803 733,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.3 - TZB
Soupis: 25-030102-R1.3.3 - EI

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: Ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	6 967 618,91
D1 - 1. Elektroinstalace	2 859 711,81
D2 - 2. Svítidla	1 046 709,98
D3 - 3. Hromosvody, uzemnění	255 517,06
D4 - 4. Domácí telefon a signalizace invalidé	176 134,90
D5 - 5. Televizní rozvody STA	138 414,10
D6 - 6. Strukturovaná kabeláž - SK	209 841,75
D7 - 7. Kamerový systém CCTV	221 471,71
D8 - 8. EZS	445 903,58
D9 - 9. Fotovoltaický systém FVE	1 265 896,77
D10 - 10. HZS	348 017,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt: 25-030102-R1.3 - TZB

Soupis: 25-030102-R1.3.3 - EI

Místo: České Budějovice

Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026

Projektant: ing. Stanislav Hronek

Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

6 967 618,91

D		D1	1. Elektroinstalace	2 859 711,81				
1	K	1	Vodič CY4 žl.zel.	m	40,000	28,83	1 153,08	
2	K	2	Vodič CY6 žl.zel.	m	145,000	48,31	7 004,37	
3	K	3	Vodič CY16 žl.zel.	m	85,000	102,10	8 678,67	
4	K	4	Vodič CY25 žl.zel.	m	40,000	142,90	5 715,96	
5	K	5	Kabel CXKH-R 2Ox1,5 (B2 ca s1d1a1)	m	75,000	48,68	3 651,30	
6	K	6	Kabel CXKH-R 3Ox1,5 (B2 ca s1d1a1)	m	280,000	54,96	15 387,96	
7	K	7	Kabel CXKH-R 3Jx1,5 (B2 ca s1d1a1)	m	3 280,000	54,96	180 258,96	
8	K	8	Kabel CXKH-R 3Jx2,5 (B2 ca s1d1a1)	m	5 250,000	79,22	415 926,00	
9	K	9	Kabel CXKH-R 4Jx1,5 (B2 ca s1d1a1)	m	590,000	69,30	40 887,00	
10	K	10	Kabel CXKH-R 5Jx1,5 (B2 ca s1d1a1)	m	710,000	76,56	54 355,47	
11	K	11	Kabel CXKH-R 5Jx2,5 (B2 ca s1d1a1)	m	1 080,000	111,17	120 058,20	
12	K	12	Kabel CXKH-R 5Jx6 (B2 ca s1d1a1)	m	575,000	232,95	133 944,53	
13	K	13	Kabel CXKH-R 5Jx10 (B2 ca s1d1a1)	m	35,000	339,11	11 868,68	
14	K	14	Kabel CXKH-R 4Jx25 (B2 ca s1d1a1)	m	15,000	655,30	9 829,53	
15	K	15	Kabel CXKH-R 4Jx35 (B2 ca s1d1a1)	m	60,000	877,00	52 619,94	
16	K	16	Kabel CXKH-R 4Jx50 (B2 ca s1d1a1)	m	20,000	1 372,82	27 456,42	
17	K	17	Kabel CXKH-R 5Jx16 (B2 ca s1d1a1)	m	75,000	504,91	37 867,95	
18	K	18	CSKH-V180 P60-R 3Jx1,5 B2ca s1d1a1	m	30,000	61,72	1 851,66	
19	K	19	CSKH-V180 P60-R 5Jx1,5 B2ca s1d1a1	m	95,000	88,12	8 371,31	
20	K	20	CSKH-V180 P60-R 7x1,5 B2ca s1 d1	m	95,000	141,30	13 423,50	
21	K	21	Kabel JYTY 2x1 (VZT)	m	80,000	36,02	2 881,20	
22	K	22	Kabel SYKFY 2x2x0,8 (VZT)	m	35,000	240,48	8 416,80	
23	K	23	Kabelová příchytka požárně odolná	ks	400,000	14,48	5 790,00	
24	K	24	Trubka tuhá PVC o25 včetně příchytek	m	90,000	59,75	5 377,59	
25	K	25	Trubka tuhá PVC o40 včetně příchytek	m	65,000	85,47	5 555,36	
26	K	26	Trubka tuhá PVC o25 bezhalogenová včetně příchytek LSOH	m	105,000	121,99	12 808,85	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	27	Trubka tuhá PVC o40 bezhalogenová včetně příchytů LSOH	m	60,000	214,86	12 891,78	
28	K	28	Trubka ohebná PVC o25 UV	m	230,000	73,28	16 854,63	
29	K	29	Trubka ohebná PVC o40 UV	m	120,000	92,23	11 067,84	
30	K	30	Trubka ohebná PVC o25 bezhalogenová LSOH	m	190,000	73,28	13 923,39	
31	K	31	Trubka ohebná PVC o40 bezhalogenová LSOH	m	90,000	92,23	8 300,88	
32	K	32	Kabelový žlab 62/50 včetně podpěr, držáků, výložníků, a příslušenství - plný, požárně odolný	m	95,000	369,06	35 060,70	
33	K	33	Kabelový žlab 125/50 včetně podpěr, držáků, výložníků, a příslušenství	m	70,000	429,33	30 053,10	
34	K	34	Kabelový žlab 125/100 včetně podpěr, držáků, výložníků, a příslušenství	m	135,000	495,75	66 926,25	
35	K	35	Kabelový žlab 250/100 včetně podpěr, držáků, výložníků, a příslušenství	m	65,000	631,05	41 018,25	
36	K	36	Krabice KPR 68 hluboká	ks	65,000	43,10	2 801,76	
37	K	37	Krabice přístrojová KP(KU)68	ks	470,000	16,91	7 945,35	
38	K	38	Krabice rozvodná KR 68	ks	62,000	21,83	1 353,15	
39	K	39	Krabice do vlhka ACIDUR IP67	ks	12,000	133,68	1 604,16	
40	K	40	Krabice IP65 do 5x6 - vysoké mechanické zatížení	ks	6,000	367,83	2 206,98	
41	K	41	Krabice KO 68	ks	168,000	41,63	6 993,50	
42	K	42	Požární krabice IE30 včetně svorkovnice	ks	6,000	820,47	4 922,82	
43	K	43	Spínač č.1, IP20 bílá 230V/10A	ks	75,000	315,38	23 653,58	
44	K	44	Spínač č.5, IP20 bílá 230V/10A	ks	49,000	364,95	17 882,55	
45	K	45	Spínač č.6, IP20 bílá 230V/10A	ks	48,000	322,64	15 486,62	
46	K	46	Spínač č.66, IP20 bílá 230V/10A	ks	4,000	438,43	1 753,70	
47	K	47	Spínač č.7, IP20 bílá 230V/10A	ks	11,000	385,66	4 242,25	
48	K	48	Spínač č.1, IP44 bílá 230V/10A	ks	4,000	351,05	1 404,20	
49	K	49	Spínač č.5, IP44 bílá 230V/10A	ks	3,000	381,80	1 145,40	
50	K	50	Tlačítko 0/1, IP44 230V/10A	ks	1,000	372,33	372,33	
51	K	51	Tlačítko 0/1, IP20 230V/10A	ks	27,000	327,68	8 847,39	
52	K	52	Tlačítko se signálkou, IP20 230V/10A	ks	11,000	380,57	4 186,28	
53	K	53	Zásuvka 230V/16A, IP20 bílá	ks	411,000	304,15	125 005,24	
54	K	54	Zásuvka dvojité 230V/16A bílá	ks	6,000	342,65	2 055,89	
55	K	55	Zásuvka 230V/16A bílá s přep.ochranou, IP20 bílá	ks	14,000	1 204,68	16 865,52	
56	K	56	Zásuvka 230V/16A, IP44 bílá	ks	12,000	370,94	4 451,26	
57	K	57	Zásuvka 230V/16A, IP44 bílá	ks	6,000	370,94	2 225,63	
58	K	58	Zásuvka 400V/16A, IP44	ks	1,000	316,08	316,08	
59	K	59	Infrapasivní čidlo pohybu IP20 stropní do podhledu	ks	27,000	401,04	10 828,08	
60	K	60	Infrapasivní čidlo pohybu IP44 nástěnné	ks	9,000	1 840,14	16 561,26	
61	K	61	Tlačítko TOTAL STOP v zasklené skřínce	ks	2,000	2 805,00	5 610,00	
62	K	62	Sporáková přípojka 400V/25A	ks	24,000	569,94	13 678,56	
63	K	63	Svorka pospojení	ks	42,000	318,18	13 363,56	
64	K	64	Hygrostat ovl. VZT IP43	ks	2,000	16 555,08	33 110,16	
65	K	65	Prostorový termostat ovl. VZT	ks	1,000	2 520,78	2 520,78	
66	K	66	Svorkovnice pospojování EP	ks	8,000	982,50	7 860,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	67	Bernard svorka vč. Cu pásku	ks	32,000	86,94	2 782,08	
68	K	68	Svorka hl. pospojování HOP	ks	2,000	528,18	1 056,36	
69	K	69	Rozvaděč měření RH	ks	1,000	201 402,00	201 402,00	
70	K	70	Rozvaděč měření RE-B	ks	1,000	56 428,20	56 428,20	
71	K	71	Rozvaděč RHB	ks	1,000	164 280,60	164 280,60	
72	K	72	Rozvaděč RHC	ks	1,000	165 080,10	165 080,10	
73	K	73	Rozvaděč RVS	ks	1,000	21 301,50	21 301,50	
74	K	74	Rozvaděč RLA	ks	1,000	35 771,40	35 771,40	
75	K	75	Rozvaděč R1B	ks	1,000	113 705,10	113 705,10	
76	K	76	Rozvaděč RB1.1	ks	1,000	24 056,70	24 056,70	
77	K	77	Rozvaděč RB1.2	ks	3,000	32 265,90	96 797,70	
78	K	78	Rozvaděč RB2.5	ks	4,000	34 750,50	139 002,00	
79	K	79	Požární ucpávka, utěsnění kompletní s odolností dle PBŘ	m2	2,000	13 575,00	27 150,00	
80	K	80	Pomocný materiál	ks	1,000	6 412,50	6 412,50	
81	K	81	Svorka svítidlová	ks	31,000	57,00	1 767,00	
82	K	Pol1	Podružný materiál, PPV	%	0,500	28 454,84	14 227,42	

D	D2	2. Svítidla	1 046 709,98				
83	K	82	A - SVÍTIDLO LED VESTAVNÉ 600/600, 32W, 3700lm, 4000K, RA90, IP20	ks	51,000	2 950,17	150 458,67
84	K	83	A NI - Svítidlo LED vestavné 600/600, 32W, 3700lm, 4000K, RA90, IP20 s nouz.zdrojem 1HOD.	ks	26,000	5 527,02	143 702,52
85	K	84	B - SVÍTIDLO LED VESTAVNÉ 600/600, 35W, 4400lm, 4000K, RA90, IP20	ks	42,000	2 950,17	123 907,14
86	K	85	C - SVÍTIDLO LED PŘISAZENÉ 600/600, 35W, 4100lm, 4000K, IP65	ks	7,000	4 726,29	33 084,03
87	K	86	D - SVÍTIDLO LED VESTAVNÉ 600/600, 32W, 3700lm, 4000K, IP20 (antivandal, pokoje)	ks	48,000	6 176,46	296 470,08
88	K	87	E - SVÍTIDLO VESTAVNÉ LED 26W, 2800lm, 4000K, IP20	ks	94,000	1 675,89	157 533,66
89	K	88	F - SVÍTIDLO LED PŘISAZENÉ 24W, 30000lm, 4000K, IP65	ks	23,000	1 000,62	23 014,26
90	K	89	G - SVÍTIDLO LED VENKOVNÍ NÁSTĚNNÉ 18W, 2200lm, 4000K, IP65	ks	14,000	2 284,74	31 986,36
91	K	90	H - LED PÁSEK VČETNĚ AL PROFILU 5W/m - KUCH. LINKA	ks	24,000	1 150,68	27 616,32
92	K	91	CH - SVÍTIDLO LED PŘISAZENÉ 36W, 5400lm, 4000K, IP54	ks	3,000	1 950,18	5 850,54
93	K	92	NB - SVÍTIDLO NOUZOVÉ ÚNIKOVÉ NÁSTĚNNÉ - 1hod/4W SA, IP65 - VENKOVNÍ	ks	5,000	1 450,80	7 254,00
94	K	93	NO - SVÍTIDLO NOUZOVÉ ÚNIKOVÉ NÁSTĚNNÉ S PIKTOGRAMEM - 1hod/4W SA, IP65	ks	28,000	1 450,80	40 622,40
95	K	Pol2	Podružný materiál, PPV	%	0,500	10 420,00	5 210,00

D		D3	3. Hromosvody, uzemnění	255 517,06				
102	K	100	Označovací štítek	ks	9,000	28,38	255,42	
103	K	101	Ochranný úhelník OÚ včetně držáků	ks	9,000	577,38	5 196,42	
104	K	102	Trubka netřítivá o36 včetně držáků	m	15,000	349,38	5 240,70	
105	K	103	Označovací štítek svodů	ks	9,000	28,38	255,42	
106	K	104	Svorka SS	ks	107,000	69,72	7 460,04	
107	K	105	SJ	ks	10,000	78,21	782,07	
108	K	106	SP1	ks	9,000	73,41	660,69	
109	K	107	SK	ks	10,000	86,57	865,71	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	108	SZ	ks	9,000	102,19	919,73	
111	K	109	SR 02	ks	20,000	84,85	1 696,98	
112	K	110	SR 03	ks	12,000	95,55	1 146,60	
113	K	111	Antikorozní nátěr zemního spoje	ks	12,000	447,00	5 364,00	
114	K	112	Výkop pro pásek FeZn 30x80	m	150,000	787,50	118 125,00	
96	K	94	Pásek FeZn 30/4 do výkopu podél objektu v dusané zemině	m	175,000	101,09	17 689,88	
97	K	95	Vodič FeZn 8 včetně podpěr (střecha, svody)	m	410,000	135,18	55 423,80	
98	K	96	Vodič FeZn 10	m	39,000	82,39	3 213,17	
99	K	97	Drátový Jímač vč.svorek	ks	4,000	1 236,96	4 947,84	
100	K	98	Jímací tyč dl.3m vč. podstavce a svorek	ks	8,000	2 270,37	18 162,96	
101	K	99	Jímací tyč dl.5m vč. stojanu a svorek	ks	2,000	3 419,70	6 839,40	
115	K	Pol3	Podružný materiál, PPV	%	0,500	2 542,45	1 271,23	

D D4 4. Domácí telefon a signalizace invalidé 176 134,90

116	K	113	Kabel CXKH-R 5x1,5 (B2 ca s1d1a1)	m	290,000	76,19	22 094,52	
117	K	114	Kabel CXKH-R 7x1,5 (B2 ca s1d1a1)	m	175,000	111,29	19 475,40	
118	K	115	Trubka ohebná PVC o20 LSOH	m	30,000	59,51	1 785,15	
119	K	116	Trubka ohebná PVC o25 LSOH	m	45,000	75,38	3 392,15	
120	K	117	Trubka tuhá PVC o25	m	10,000	56,44	564,39	
121	K	118	Krabice KO 68	ks	24,000	41,63	999,07	
122	K	119	Krabice KU 68	ks	10,000	16,91	169,05	
123	K	120	Svorkovnice do krabice	ks	16,000	32,28	516,48	
124	K	121	Elektrický zámek	ks	5,000	1 961,91	9 809,55	
125	K	122	Zvonkové tlačítko	ks	1,000	458,93	458,93	
126	K	123	El. Vrátný - tablo + 2x zvonek (včetně krabice)	ks	5,000	13 361,67	66 808,35	
127	K	124	Domácí telefon	ks	2,000	6 303,12	12 606,24	
128	K	125	Sada nouzová signalizace invalidů (kontrol modul s alarmem, tahové sign. tlačítko, reset tlačítko, trafo)	ks	3,000	9 441,27	28 323,81	
129	K	126	Akustický a optický alarm (kancelář)	ks	2,000	2 815,26	5 630,52	
130	K	127	Oživení a zkouška systému	ks	1,000	2 625,00	2 625,00	
131	K	Pol4	Podružný materiál, PPV	%	0,500	1 752,58	876,29	

D D5 5. Televizní rozvody STA 138 414,10

132	K	128	Kabel koaxiální (B2 ca s1d1a1)	m	1 360,000	56,02	76 181,76	
133	K	129	Trubka ohebná PVC o25, vysoká pevnost p.om.	m	110,000	55,45	6 099,06	
134	K	130	Trubka ohebná PVC o40, vysoká pevnost p.om.	m	280,000	73,04	20 452,32	
135	K	131	Krabice přístrojová KP(KU)68	ks	27,000	16,91	456,44	
136	K	132	Krabice KO 97	ks	8,000	47,41	379,27	
137	K	133	Krabice KO 68	ks	22,000	21,83	480,15	
138	K	134	Zásuvka TV	ks	27,000	461,76	12 467,52	
139	K	135	Rozvaděč STA-Z (zesilovač, rozbočovač a příslušenství) včetně anténního systému a stožáru	ks	1,000	18 726,75	18 726,75	
140	K	136	Oživení a zkouška systému	ks	1,000	2 482,20	2 482,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
141	K	Pol5	Podružný materiál, PPV	%	0,500	1 377,25	688,63	

D		D6	6. Strukturovaná kabeláž - SK	209 841,75				
142	K	137	Kabel FTP LSOH B2 ca s1d1a1 cat.5e	m	1 740,000	48,23	83 916,72	
143	K	138	Krabice KT250	ks	2,000	496,51	993,02	
144	K	139	Trubka ohebná PVC o25 bezhalogenová LSOH	m	140,000	72,42	10 138,80	
145	K	140	Trubka ohebná PVC o40 bezhalogenová LSOH	m	170,000	90,76	15 428,52	
146	K	141	Krabice přístrojová KP(KU)68	ks	18,000	16,91	304,29	
147	K	142	Krabice KO 68	ks	24,000	21,83	523,80	
148	K	143	Krabice KO 97	ks	4,000	47,41	189,64	
149	K	144	Zásuvka datová 2xRJ45 komplet	ks	17,000	501,96	8 533,32	
150	K	145	Zásuvka datová 1xRJ45 komplet	ks	1,000	429,78	429,78	
151	K	146	WIFI AP s PoE	ks	11,000	3 600,00	39 600,00	
152	K	147	Rozvaděč RACK komplet včetně vybavení a příslušenství (napájecí panel, switch, patch panel, propojení, cat.5e, místo pro systém CCTV)	ks	1,000	35 547,45	35 547,45	
153	K	148	Oživení a zkouška systému včetně měření	ks	1,000	13 196,40	13 196,40	
154	K	Pol6	Podružný materiál, PPV	%	0,500	2 080,02	1 040,01	

D		D7	7. Kamerový systém CCTV	221 471,71				
155	K	149	Kabel FTP LSOH B2 ca s1d1a1 cat.5e	m	855,000	48,23	41 234,94	
156	K	150	Trubka ohebná PVC o25 bezhalogenová LSOH	m	180,000	72,42	13 035,60	
157	K	151	Trubka ohebná PVC o40 bezhalogenová LSOH	m	70,000	90,76	6 352,92	
158	K	152	Kamera stacionární vnitřní (3MP, PoE)	ks	7,000	6 373,14	44 611,98	
159	K	153	Kamera stacionární venkovní (3MP, PoE)	m	8,000	6 373,14	50 985,12	
160	K	154	Monitor pro kamery CCTV	ks	2,000	11 325,00	22 650,00	
161	K	155	Záznamové zařízení vč. úložiště	ks	1,000	11 472,00	11 472,00	
162	K	156	PC sestava pro monitoring CCTV včetně SW	ks	1,000	18 103,50	18 103,50	
163	K	157	Oživení a zkouška systému	ks	1,000	11 923,80	11 923,80	
164	K	Pol7	Podružný materiál, PPV	%	0,500	2 203,69	1 101,85	

D		D8	8. EZS	445 903,58				
165	K	158	Kabel EZS 2x2x0,8 bezhalogenový (B2 ca s1d1a1)	m	1 790,000	66,72	119 423,43	
166	K	159	Kabelová příchytka	ks	510,000	15,09	7 695,90	
167	K	160	Trubka tuhá PVC o25 bezhalogenová včetně příchytok LSOH	m	80,000	119,41	9 552,48	
168	K	161	Trubka tuhá PVC o40 bezhalogenová včetně příchytok LSOH	m	30,000	207,36	6 220,80	
169	K	162	Trubka ohebná PVC o25 bezhalogenová LSOH	m	270,000	72,42	19 553,40	
170	K	163	Trubka ohebná PVC o40 bezhalogenová LSOH	m	60,000	90,76	5 445,36	
171	K	164	Krabice KO 68	ks	26,000	21,83	567,45	
172	K	165	Přístupová klávesnice EZS	ks	2,000	3 232,50	6 465,00	
173	K	166	Magnetický kontakt	ks	4,000	465,00	1 860,00	
174	K	167	Čidlo PIR	ks	2,000	606,45	1 212,90	
175	K	168	Čidlo PIR + tříštění skla	ks	4,000	618,75	2 475,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
176	K	169	Nouzové aktivační tlačítko EZS	ks	2,000	772,50	1 545,00	
177	K	170	Nouzové tísňové tlačítko EZS	ks	3,000	772,50	2 317,50	
178	K	171	Bezdrátové tísňové tlačítko	ks	2,000	772,50	1 545,00	
179	K	172	Opticko kouřové čidlo	ks	51,000	4 113,18	209 772,18	
180	K	173	Poplachová akustická siréna	ks	3,000	11 289,45	33 868,35	
181	K	174	Ústředna EZS	ks	1,000	8 182,50	8 182,50	
182	K	175	Oživení a zkouška systému	ks	1,000	5 982,90	5 982,90	
183	K	Pol8	Podružný materiál, PPV	%	0,500	4 436,85	2 218,43	

D		D9	9. Fotovoltaický systém FVE	1 265 896,77				
184	K	176	Solární kabel H1Z2Z2-K 6mm černý	m	495,000	61,29	30 337,81	
185	K	177	Kabel CXKH-R 5Jx25 B2 ca s1d1a1	m	15,000	697,83	10 467,45	
186	K	178	CSKH-V180 P60-R 5Jx1,5 B2 ca s1d1a1	m	85,000	76,56	6 507,35	
187	K	179	Vodič CYA16 žl.zel.	m	90,000	103,46	9 310,95	
188	K	180	Tlačítko STOP FVE v zasklené skřínce	ks	2,000	3 420,00	6 840,00	
189	K	181	Krabice do vlhka přisazená	ks	8,000	234,01	1 872,05	
190	K	182	Konektor MC4	ks	32,000	82,02	2 624,64	
191	K	183	Trubka ohebná Ø 40 UV	m	185,000	135,91	25 142,61	
192	K	184	Sporka pospojovací	ks	12,000	99,66	1 195,92	
193	K	185	Svorka pospojování EP	ks	2,000	528,18	1 056,36	
194	K	186	Fotovoltaický panel 500Wp	ks	80,000	3 547,50	283 800,00	
195	K	187	Hliníková konstrukce na ploché střechy východ západ včetně zátěže (4x20 panelů)	komple t	1,000	142 232,49	142 232,49	
196	K	188	Střídač FVE 40 kW	ks	1,000	122 173,29	122 173,29	
197	K	189	Baterie pro FVE 40 kWh vysokonapěťová	ks	1,000	332 390,19	332 390,19	
198	K	190	Optimizer do 700W 1/1	ks	80,000	1 036,50	82 920,00	
199	K	191	Rozvaděč RFVE	ks	1,000	95 718,60	95 718,60	
200	K	192	Rozvodnice RDC včetně montované konstrukce z profilů a zátěže	ks	1,000	75 118,80	75 118,80	
201	K	193	Přepětová ochrana v krabici IP66 - PRO JCBOX	ks	2,000	14 945,13	29 890,26	
202	K	Pol9	Podružný materiál, PPV	%	0,500	12 595,99	6 298,00	

D		D10	10. HZS	348 017,25				
203	K	194	Demontáže stávající elektroinstalace	hod	280,000	126,00	35 280,00	
204	K	195	Vrtání otvorů do ø100	hod	30,000	367,50	11 025,00	
205	K	196	Pomocné stavební a zednické práce	hod	45,000	336,00	15 120,00	
206	K	197	Úprava rozvodů a instalací ve stávající rozvodně NN	hod	40,000	525,00	21 000,00	
207	K	198	Úprava stávajícího rozvaděče RE - úprava měření a napojení rozvaděče RLA	hod	7,000	787,50	5 512,50	
208	K	199	Koordinace s ostatními profesemi VZT, ÚT, MaR, ZTI	hod	45,000	472,50	21 262,50	
209	K	200	Nové napojení a úprava stávajících rozvaděčů	hod	25,000	525,00	13 125,00	
210	K	201	Přemístění materiálu a doprava	hod	40,000	367,50	14 700,00	
211	K	202	Měření zemnicí soustavy	hod	8,000	787,50	6 300,00	
212	K	203	Koordinace kabelových tras v podhledech	hod	23,000	367,50	8 452,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
213	K	204	Propojení nových a stávajících uzemnění	hod	10,000	577,50	5 775,00	
214	K	205	Výrobní dokumentace	hod	27,000	561,75	15 167,25	
215	K	206	Zakreslení skutečného provedení	hod	30,000	561,75	16 852,50	
216	K	207	Ekologická likvidace odpadového materiálu	hod	45,000	367,50	16 537,50	
217	K	208	Značení systémů – štítky, popisky	hod	25,000	367,50	9 187,50	
218	K	209	Výchozí revize hromosvodů a uzemnění	hod	12,000	1 050,00	12 600,00	
219	K	210	Výchozí revize elektroinstalace	hod	42,000	1 260,00	52 920,00	
220	K	211	Výchozí revize zařízení SLP	hod	80,000	840,00	67 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt:
25-030102-R1.3 - TZB
Soupis:
25-030102-R1.3.4 - VZT

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 21.07.2026

Zadavatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PSConstructions s.r.ol.

IČ: 197 38 781
DIČ: CZ 197 38 781

Projektant:
Ing. Stanislav Hronek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 148 505,55
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	1 148 505,55	12,00%	137 820,67
Cena s DPH		v CZK	1 286 326,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.3 - TZB
Soupis: 25-030102-R1.3.4 - VZT

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: Ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 148 505,55
D1 - zařízení č. 1 - větrání šaten a umývárny v 1.NP	678 861,55
D2 - zařízení č. 2 - větrání prádelny v 1.NP a 2.NP	63 796,32
D3 - zařízení č. 3 - větrání koupelen a WC v pokojích v 1.NP a 2.NP	72 177,10
D4 - zařízení č. 4 - větrání sociálních zařízení v 1.NP a 2.NP	75 168,38
D5 - zařízení č. 5 - napojení kuchyňských digestoří v 1.NP a 2.NP	62 502,20
D7 - zařízení společné	196 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt: 25-030102-R1.3 - TZB

Soupis: 25-030102-R1.3.4 - VZT

Místo: České Budějovice

Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026

Projektant: Ing. Stanislav Hronek

Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 148 505,55

D		D1	zařízení č. 1 - větrání šaten a umývárny v 1.NP	678 861,55				
1	K	1.1	přívodní a odsávací rekuperační jednotka	kus	1,000	280 000,00	280 000,00	
P <i>Poznámka k položce:</i> ve standardu např.: Duovent Compact DV 3000 DXr DI-7,5 KL F7/M5 DVAV AP IP55 ATYP ve složení: přívodní filtr ePM2,5 70% odsávací filtr ePM10 50% ohřívací komora 4,6 kW, R32 chladicí komora 9,2 kW, R32 el. ohříváč, 7,5 kW, 10,8 A, 400 V/50 Hz křížový protiproudý rekuperátor, vč. by-pass, suchá účinnost 76% ventilátor, vč. 2x EC motorů uzavírací klapka tlumicí manžeta stříška ROOFPACK M+R, vč. by-passové klapky, čidla tlaku na přívodním a odsávacím ventilátoru, servopohonu pro uzavírací klapky na přívodu a odvodu, regulační uzel vč. směšovacího ventilu, servopohonu, čerpadla a kulového ventilu, manostaty na přívodním a odsávacím filtru, rozvaděč, dotykový ovladač barevný + základní displej, připojení ethernet Vpr = 2 000 m3/h, Pext = 450 Pa 1,24 kW, 1,8 A, 400 V/50 Hz Vod = 2 000 m3/h, Pext = 450 Pa 0,93 kW, 1,4 A, 400 V/50 Hz provedení : venkovní nástřešní atyp el. ohřev EUROVENT ECODESIGN ErP 2018								
2	K	1.2	venkovní kondenzační jednotka pro VZT	kus	1,000	136 500,00	136 500,00	
P <i>Poznámka k položce:</i> ve standardu např.: LG - UUD3.U30-36 vzduchem chlazená kompresorová jednotka, inverterové provedení, ve složení: scroll kompresor, odlučovač oleje, odlučovač kapaliny, teplotní a tlakové čidlo (vysoký a nízký tlak), dehydrátor, filtr, 4 cestný přepínací ventil, elektrické ventily a elektronické expanzní ventily, měkký start, elektronika pro napojení na VZT jednotku, karta pro externí ovládání teploty signálem 0-10V, nástěnný ovladač vč. rámu řídící box PAHCMS000 el. deska PMNFP14a1 dálkový ovladač PREMTB101 Qch = 9,5 kW, R32 2,4 kW, 3,9 A, 400 V/50 Hz								
3	K	1.3	tlumič hluku 450x450 mm, dl. 1,1 m	kus	8,000	3 506,80	28 054,40	
P <i>Poznámka k položce:</i> vč. THDK3 100x440/1,0 m - 2 ks								
4	K	1.4	přívodní vířivý anemostat 600x600 mm	kus	4,000	2 250,47	9 001,87	
P <i>Poznámka k položce:</i> ve standardu např.: TDV - SA - Q - Z - H - M - L - 600 / 0								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	1.5	přívodní vířivý anemostat 500x500 mm	kus	3,000	1 867,25	5 601,75	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: TDV - SA - Q - Z - H - M - L - 500 / 0					
6	K	1.6	přívodní vířivý anemostat 300x300 mm	kus	2,000	1 182,73	2 365,46	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: TDV - SA - Q - Z - H - M - L - 300 / 0					
7	K	1.7	odsávací vířivý anemostat 600x600 mm	kus	2,000	2 072,48	4 144,95	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: TDV - SA - Q - A - H - M - L - 600 / 0					
8	K	1.8	odsávací vířivý anemostat 300x300 mm	kus	2,000	1 102,51	2 205,02	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: TDV - SA - Q - A - H - M - L - 300 / 0					
9	K	1.9	odsávací talířový ventil kovový pr. 160 mm	kus	6,000	167,20	1 003,20	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: KO 160 vč. rámeček					
10	K	1.10	odsávací talířový ventil kovový pr. 100 mm	kus	12,000	92,40	1 108,80	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: KO 100 vč. rámeček					
11	K	1.11	stěnová mřížka jednořadá 400x200 mm	kus	10,000	656,70	6 567,00	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: NOVA - L - 1 - 400x200 - 20 - H - 0					
12	K	1.12	stěnová mřížka jednořadá 300x200 mm	kus	6,000	601,70	3 610,20	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: NOVA - L - 1 - 300x200 - 20 - H - 0					
13	K	1.13	stěnová mřížka jednořadá 200x200 mm	kus	2,000	552,20	1 104,40	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: NOVA - L - 1 - 200x200 - 20 - H - 0					
14	K	1.14	regulační klapka těsná pr. 250 mm	kus	5,000	413,60	2 068,00	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: DTU 250 - R provedení: ruční					
15	K	1.15	regulační klapka těsná pr. 160 mm	kus	9,000	289,30	2 603,70	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: DTU 160 - R provedení: ruční					
16	K	1.16	sací hlavice šikmá 500x450 mm, 60°	kus	1,000	1 344,20	1 344,20	
P			Poznámka k položce: vč. síto					
17	K	1.17	výfuková hlavice šikmá 450x450 mm, 60°	kus	1,000	1 284,80	1 284,80	
P			Poznámka k položce: vč. síto					
18	K	1.18	ohebná zvukově izolovaná hadice ve standardu pr. 250 mm (9x 1,5m)	m	14,000	234,40	3 281,60	
19	K	Pol10	ohebná zvukově izolovaná hadice ve standardu pr. 160 mm (10x 1,5m)	m	15,000	148,00	2 220,00	
20	K	Pol11	ohebná zvukově izolovaná hadice ve standardu pr. 100 mm (12x 1,5m)	m	18,000	117,60	2 116,80	
21	K	1.19	potrubí kruhové těsné - s gumovým těsněním z pozinkovaného plechu, vč. mont. mater. ve standardu	m	60,000	446,60	26 796,00	
P			Poznámka k položce: do pr. 250 mm / 30% (14m + 14m + 5m + 6m + 6m + 7m + 8m)					
22	K	Pol12	potrubí kruhové těsné - s gumovým těsněním z pozinkovaného plechu, vč. mont. mater. ve standardu	m	45,000	401,50	18 067,50	
P			Poznámka k položce: do pr. 160 mm / 50% (10m + 4m + 13m + 7m + 11m)					
23	K	1.20	potrubí čtyřhranné sk.l., vč. mont. mater. do obvodu 2 100 mm / 100% (2m + 2m + 2m + 2m)	m	8,000	982,30	7 858,40	

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	Pol13	potrubí čtyřhranné sk.l., vč. mont. mater. do obvodu 1 400 mm / 50% (5m + 3m + 6m + 6m + 5m)	m	25,000	621,50	15 537,50	
25	K	1.21	chladovody 9,52x15,88 mm (4m + 6m)	m	10,000	1 144,00	11 440,00	
P			Poznámka k položce: vč. lišt, izolace a montážního materiálu a kabelového žlabu					
26	K	Pol14	tepelná izolace tl. 60 mm do AL polepu	m2	60,000	616,00	36 960,00	
P			Poznámka k položce: (0,4π x (19m + 14m + 7m) + 1,6x (6m))					
27	K	Pol15	tepelná izolace tl. 60 mm do plechu	m2	32,000	1 738,00	55 616,00	
P			Poznámka k položce: (2,3x (6m) + 1,6x (6m + 3m + 4m))					
28	K	Pol16	šéfmontáž a zprovoznění zař.č. 1.1, 1.2	hod	8,000	1 300,00	10 400,00	
D D2 zařízení č. 2 - větrání prádelny v 1.NP a 2.NP							63 796,32	
29	K	2.1	potrubní ventilátor zvukově izolovaný pr. 200 mm	kus	2,000	12 457,01	24 914,01	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: TD 1000/200 Silent Ecowatt vč. pružná manžeta pr. 200 mm - 2 ks časový doběh Vod = 750 m3/h, Pext = 180 Pa 0,099 kW, 0,66 A, 230 V/50 Hz					
30	K	2.2	potrubní tlumič hluku pr. 200 mm, dl. 0,9 m	kus	4,000	1 569,70	6 278,80	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: MAA 200, dl. 0,9 m					
31	K	2.3	zpečná klapka pr. 200 mm	kus	2,000	347,16	694,32	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: RSK 200					
32	K	2.4	odsávací výústka pro kruhové potrubí 625x125 mm	kus	2,000	868,56	1 737,12	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: NOVA - C - 1 - 625x125 - R1					
33	K	2.5	odsávací talířový ventil kovový pr. 200 mm	kus	3,000	226,20	678,61	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: KO 200 vč. rámeček					
34	K	2.6	požární stěnový uzávěr 750x250 mm, EI 90	kus	2,000	9 542,28	19 084,56	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: F - B90 - 750x250 - 22 - H1 provedení: ruční a teplotní					
35	K	2.7	výfuková hlavice šikmá pr. 315 mm, 60°	kus	1,000	392,70	392,70	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: AVU 315 mm, 60°					
36	K	2.8	ohebná zvukově izolovaná hadice	m	5,000	185,60	928,00	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: SONOFLEX pr. 200 mm (3x 1,5m)					
37	K	2.9	potrubí kruhové těsné - s gumovým těsněním z pozinkovaného plechu, vč. mont. mater. ve standardu	m	3,000	515,90	1 547,70	
38	K	Pol17	potrubí kruhové těsné - s gumovým těsněním z pozinkovaného plechu, vč. mont. mater. ve standardu	m	15,000	502,70	7 540,50	
D D3 zařízení č. 3 - větrání koupelen a WC v pokojích v 1.NP a 2.NP							72 177,10	
39	K	3.1	malý radiální ventilátor pro trvalé větrání pr. 100 mm	kus	12,000	2 072,00	24 864,00	
P			Poznámka k položce: ve standardu např.: ECOAir Design Ecowatt vč. časový doběh Vod = 60 m3/h, Pc = 30 Pa 0,007 kW, 230 V/50 Hz					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	3.2	malý radiální ventilátor pro trvalé větrání pr. 100 mm	kus	7,000	2 072,00	14 504,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: ECOAir Design Ecowatt</i> <i>vč. časový doběh</i> <i>Vod = 40 m3/h, Pc = 50 Pa</i> <i>0,007 kW, 230 V/50 Hz</i>					
41	K	3.3	zpětná klapka těsná pr. 100 mm	kus	19,000	722,70	13 731,30	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: RSKW 100</i>					
42	K	3.4	výfuková hlavice šikmá pr. 100 mm, 60°	kus	6,000	137,50	825,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: AVU 100 mm, 60°</i>					
43	K	3.5	ohebná zvukově izolovaná hadice	m	28,000	117,60	3 292,80	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: SONOFLEX</i> <i>pr. 100 mm (19x 1,5m)</i>					
44	K	3.6	potrubí kruhové těsné - s gumovým těsněním z pozinkovaného plechu, vč. mont. mater.	m	50,000	299,20	14 960,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: SPIRO těsné - Safe</i> <i>do pr. 100 mm /30% (14m + 8m + 6m + 6m + 6m + 10m)</i>					
D	D4		zařízení č. 4 - větrání sociálních zařízení v 1.NP a 2.NP				75 168,38	
45	K	4.1	stěnový radiální ventilátor pr. 100 mm	kus	4,000	2 072,00	8 288,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: EBB 170 NT</i> <i>vč. časový doběh</i> <i>zpětná klapka</i> <i>Vod = 150 m3/h, Pext = 60 Pa</i> <i>0,048 kW, 230 V/50 Hz</i>					
46	K	4.2	stěnový radiální ventilátor pr. 100 mm	kus	15,000	2 072,00	31 080,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: EB 100 NT</i> <i>vč. časový doběh</i> <i>zpětná klapka</i> <i>Vod = 50/30 m3/h, Pext = 60 Pa</i> <i>0,028 kW, 230 V/50 Hz</i>					
47	K	4.3	stěnový axiální ventilátor pr. 100 mm	kus	1,000	2 072,00	2 072,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: DECOR 100 CRZ</i> <i>vč. časový doběh</i> <i>zpětná klapka</i> <i>Vod = 50 m3/h, Pext = 25 Pa</i> <i>0,013 kW, 230 V/50 Hz</i>					
48	K	4.4	venkovní krycí mřížka pr. 100 mm	kus	2,000	132,99	265,98	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: LG 10</i>					
49	K	4.5	výfuková hlavice šikmá pr. 125 mm, 60°	kus	2,000	150,70	301,40	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: AVU 125 mm, 60°</i>					
50	K	4.6	výfuková hlavice šikmá pr. 100 mm, 60°	kus	2,000	137,50	275,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: AVU 100 mm, 60°</i>					
51	K	4.7	výfuková hlavice pr. 180 mm	kus	1,000	721,60	721,60	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: HU 180</i>					
52	K	4.8	ohebná zvukově izolovaná hadice	m	29,000	117,60	3 410,40	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ve standardu např.: SONOFLEX</i> <i>pr. 100 mm (19x 1,5m)</i>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	4.9	potrubí kruhové těsné - s gumovým těsněním z pozinkovaného plechu, vč. mont. mater.	m	80,000	337,70	27 016,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ve standardu např.: SPIRO těsné - Safe do pr. 125 mm /30% (9m + 16m + 12m + 12m + 16m + 10m)					
54	K	Pol15	tepelná izolace tl. 60 mm do plechu	m2	1,000	1 738,00	1 738,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> (0,2π x (1m))					
D D5 zařízení č. 5 - napojení kuchyňských digestoří v 1.NP a 2.NP							62 502,20	
55	K	5.1	zpětná klapka těsná pr. 125 mm	kus	20,000	866,70	17 334,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ve standardu např.: RSKW 125					
56	K	5.2	výfuková hlavice šikmá pr. 200 mm, 60°	kus	5,000	215,60	1 078,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ve standardu např.: AVU 200 mm, 60°					
57	K	5.3	výfuková hlavice šikmá pr. 125 mm, 60°	kus	1,000	150,70	150,70	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ve standardu např.: AVU 125 mm, 60°					
58	K	5.4	výfuková hlavice pr. 280 mm	kus	2,000	1 347,50	2 695,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ve standardu např.: HU 280					
59	K	5.5	výfuková hlavice pr. 200 mm	kus	5,000	742,50	3 712,50	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ve standardu např.: HU 200					
60	K	5.6	potrubí kruhové těsné - s gumovým těsněním z pozinkovaného plechu, vč. mont. mater. ve standardu do pr. 200 mm /30% (4m + 8m + 3m)	m	20,000	419,10	8 382,00	
62	K	Pol15	tepelná izolace tl. 60 mm do plechu	m2	9,000	1 738,00	15 642,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> (0,3π x (1m))					
61	K	Pol18	potrubí kruhové těsné - s gumovým těsněním z pozinkovaného plechu, vč. mont. mater. ve standardu do pr. 125 mm /30% (5m + 9m + 12m + 6m)	m	40,000	337,70	13 508,00	
D D7 zařízení společné							196 000,00	
67	K	Pol20	montáž	hod	160,000	900,00	144 000,00	
68	K	Pol21	mechanické zaregulování a zprovoznění VZT zařízení	hod	16,000	1 100,00	17 600,00	
69	K	Pol22	lešení	hod	60,000	100,00	6 000,00	
70	K	Pol23	mechanismy	hod	6,000	1 000,00	6 000,00	
71	K	Pol24	doprava	km	1 600,000	14,00	22 400,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt:
25-030102-R1.4 - Bourání brány

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 21.07.2026

Zadavatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PSConstructions s.r.ol.

IČ: 197 38 781
DIČ: CZ 197 38 781

Projektant:
Ing. Stanislav Hronek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	1 283 267,90
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 283 267,90	12,00%	153 992,15

Cena s DPH	v CZK	1 437 260,05
------------	-------	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: **25-030102-R1.4 - Bourání brány**

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: Ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 283 267,90
HSV - Práce a dodávky HSV	1 077 001,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	607 683,16
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	469 318,22
PSV - Práce a dodávky PSV	126 266,52
712 - Povlakové krytiny	57 410,44
741 - Elektroinstalace - silnoproud	20 000,00
764 - Konstrukce klempířské	48 856,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	80 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	80 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt: 25-030102-R1.4 - Bourání brány

Místo: České Budějovice

Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026

Projektant: Ing. Stanislav Hronek

Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 283 267,90	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 077 001,38	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							607 683,16	
1	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	4,620	2 200,00	10 164,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		1,1*1,05*4		4,620			
	VV		Součet		4,620			
2	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	4,500	1 750,00	7 875,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		Stěny u oken					
	VV		7,5*0,25*2*1,2		4,500			
	VV		Součet		4,500			
3	K	962052314	Bourání pilířů ze ŽB	m3	6,448	2 800,00	18 054,40	CS ÚRS 2026 01
	VV		0,26*6,2*4		6,448			
	VV		Součet		6,448			
4	K	962081141-R	Bourání příček ze skleněných tvárnic	m2	46,628	220,00	10 258,16	Vlastní 2026
	VV		1,82*12,81*2		46,628			
	VV		Součet		46,628			
5	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	165,635	2 800,00	463 778,00	CS ÚRS 2026 01
	VV		10,55*15,70		165,635			
	VV		Součet		165,635			
6	K	9-Rx001	Demontáž oplocení z trapézového plechu včetně ocelové konstrukce (lehké oplocení včetně brány)	m2	46,280	120,00	5 553,60	Vlastní 2026
	VV		16,88*(4,0*2,45)*3		46,280			
	VV		Součet		46,280			
7	K	9-Rx002	Přemístění kontejnerů na komunální odpad na novou pozici	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00	Vlastní 2026
8	K	9-Rx003	Provedení (dodávka, montáž, nájem, demontáž a likvidace) ochranná opatření - zakrytí průjezdu ochranným bedněním, jako ochrana proti padajícím kouskům sutí	soubor	1,000	55 000,00	55 000,00	Vlastní 2026
9	K	9-Rx004	Provedení (dodávka, montáž, nájem, demontáž a likvidace) ochranná opatření - zakrytí stávajících oken ve štítu sousedního objektu	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	Vlastní 2026
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							469 318,22	
10	K	997006002-Rx01	Třídění a separace stavebního odpadu dle kategorií	t	443,590	100,00	44 359,00	Vlastní 2026
11	K	997006007-Rx01	Drcení stavebního odpadu	t	443,590	150,00	66 538,50	Vlastní 2026
12	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	443,590	250,00	110 897,50	CS ÚRS 2026 01
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	443,590	150,00	66 538,50	CS ÚRS 2026 01
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 992,310	12,00	47 907,72	CS ÚRS 2026 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> Odvoz kalkulován do 10 km. Nutno prověřit zhotovitelem před podáním cenové nabídky.					
VV			443,59*9		3 992,310			
VV			Součet		3 992,310			
15	K	997013601	Likvidace odpadu a suti zákonným způsobem	t	443,590	300,00	133 077,00	CS ÚRS 2026 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				126 266,52	
D	712		Povlakové krytiny				57 410,44	
16	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	273,383	185,00	50 575,86	CS ÚRS 2026 01
VV			248,53*1,1		273,383			
VV			Součet		273,383			
17	K	712340834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše ZKD vrstvu	m2	273,383	25,00	6 834,58	CS ÚRS 2026 01
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				20 000,00	
18	K	7412-Rx001	Kompletní demontáž bleskosvodové soustavy	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	Vlastní 2026
19	K	7412-Rx002	Kompletní demontáž kabelových rozvodů a lamp	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	Vlastní 2026
D	764		Konstrukce klempířské				48 856,08	
20	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	31,400	100,00	3 140,00	CS ÚRS 2026 01
VV			15,70*2		31,400			
VV			Součet		31,400			
21	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	66,160	100,00	6 616,00	CS ÚRS 2026 01
VV			Oplechování horních atik - přesahy					
VV			15,8*2*1,1		34,760			
VV			Oplechování spodních atik					
VV			15,7*2		31,400			
VV			Součet		66,160			
22	K	764215608	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 750 mm	m	31,400	1 200,00	37 680,00	CS ÚRS 2026 01
VV			15,7*2		31,400			
VV			Součet		31,400			
23	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	3,000	473,36	1 420,08	CS ÚRS 2026 01
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				80 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				80 000,00	
24	K	0000-VRN-02	Vyrovnaní zpevněné plochy na terénu, očištění povrchu a uvedení okolních ploch do původního stavu	Soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	Vlastní 2026
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: Po dokončení bouracích prací bude provedeno vyrovnaní zpevněné plochy na terénu, povrch očištěn a okolní plochy uvedeny do původního stavu.</i>					
25	K	0000-VRN-03	Montáž dodávka a demontáž včetně likvidace ochrany zpevněných ploch pro provádění prací	Soubor	1,000	55 000,00	55 000,00	Vlastní 2026

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt:
25-030102-R1.5 - Úpravy ve výměňíkové stanici

KSO:
Místo: České Budějovice

CC-CZ:
Datum: 21.07.2026

Zadavatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PSConstructions s.r.ol.

IČ: 197 38 781
DIČ: CZ 197 38 781

Projektant:
Ing. Stanislav Hronek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		292 034,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	292 034,00	12,00%	35 044,08
Cena s DPH		v CZK	327 078,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.5 - Úpravy ve výměňíkové stanici

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: Ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	292 034,00
D1 - Rozvaděč RD1 - doplnění	15 000,00
D2 - Řídicí systém - doplnění	121 500,00
D3 - Snímače, ventily a ostatní periferie - doplnění	23 002,00
D4 - Elektropotřebiče - doplnění	2 200,00
D5 - Elektroinstalační materiál - doplnění	9 478,00
D6 - Ostatní činnosti jinde neuvedené - doplnění	120 854,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt: 25-030102-R1.5 - Úpravy ve výměňíkové stanici

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: Ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 292 034,00

D		D1	Rozvaděč RD1 - doplnění				15 000,00	
1	K	Pol25	Doplnění/úprava/přepojení stávajícího rozvaděče	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	

D		D2	Řídicí systém - doplnění				121 500,00	
2	K	Pol26	Digitální výstupní modul - 6 DO	ks	1,000	35 000,00	35 000,00	
3	K	Pol27	Svorkovnicový blok (šroubové svorky) pro moduly digitálně výstupní modul modulové propojky a popisovacího štítku	ks	1,000	15 000,00	15 000,00	
4	K	Pol28	Vypracování aplikační SW	db	14,000	2 000,00	28 000,00	
5	K	Pol29	Vytvoření SW grafického rozhraní pro vizualizaci	db	14,000	2 000,00	28 000,00	
6	K	Pol30	Kompletní kontola HW	db	14,000	750,00	10 500,00	
7	K	Pol31	Ekologická likvidace odpadového materiálu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
8	K	Pol32	Přesun hmot	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	

D		D3	Snímače, ventily a ostatní periferie - doplnění				23 002,00	
9	K	Pol33	Regulační rotační ventil 3-cestný DN20, Kvs=2,5 - pouze dodávka	ks	1,000	2 139,00	2 139,00	
10	K	Pol34	Regulační rotační ventil 3-cestný DN25, Kvs=6,3 - pouze dodávka	ks	1,000	2 015,00	2 015,00	
11	K	Pol35	Servopohon; AC/DC 24V; 0-10V; 6N	ks	1,000	7 106,00	7 106,00	
12	K	Pol36	Jímkový snímač teploty, NTC20k, s plastovou hlavicí, rozsah -30 až +150°C, včetně jímky l=100mm, G1/2	ks	2,000	1 635,00	3 270,00	
13	K	Pol37	Jímkový snímač teploty, NTC20k, s plastovou hlavicí, rozsah -30 až +150°C, včetně jímky l=280mm, G1/2	ks	1,000	1 553,00	1 553,00	
14	K	Pol38	Termostat s nastavením pod kryt. 15...95°C elektromechanický TW	ks	1,000	1 563,00	1 563,00	
15	K	Pol39	Měřič tepla M-BUS - Pouze připojení napájení	ks	1,000	5 356,00	5 356,00	

D		D4	Elektrospotřebiče - doplnění				2 200,00	
16	K	Pol40	Mokroběžné čerpadlo 400V s kontakty, pouze připojení	ks	4,000	550,00	2 200,00	

D		D5	Elektroinstalační materiál - doplnění				9 478,00	
17	K	Pol41	JYTY 2 x 1	m	110,000	36,00	3 960,00	
18	K	Pol42	CYKY 3C x 1.5 (J)	m	40,000	55,00	2 200,00	
19	K	Pol43	JYTY 4o x 1	m	60,000	43,00	2 580,00	
20	K	Pol44	Ohebná alektroinstalační trubka prům. 16 750N	m	18,000	41,00	738,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D6			Ostatní činnosti jinde neuvedené - doplnění	120 854,00				
21	K	Pol45	Koordinace činností související s MaR	hod	16,000	750,00	12 000,00	
22	K	Pol46	Ukončení vodiče v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	ks	24,000	36,00	864,00	
23	K	Pol47	Kabelové štítky plastové s popisem kabelu vč. upevnění na kabel	ks	18,000	25,00	450,00	
24	K	Pol48	Pomocný materiál pro pospojení a uzemnění (svorky, vodiče, atd.)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
25	K	Pol49	Pomocný elektroinstalační materiál (hmoždinky, vruty, šrouby, vodiče, koncovky, ...)	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
26	K	Pol50	Demontáže	hod	32,000	220,00	7 040,00	
27	K	Pol51	Vypracování VDD – Výrobní a dílenská dokumentace dodavatele stavby	hod	24,000	1 000,00	24 000,00	
28	K	Pol53	Revize elektro	Vývod	9,000	1 000,00	9 000,00	
29	K	Pol54	Vypracování DSPS – Dokumentace skutečného provedení stavby,	hod	8,000	1 000,00	8 000,00	
30	K	Pol55	DSPS – Dokumentace skutečného provedení stavby, tištěná paré a digitální verze v otevřené (dwg, doc, xls) a uzavřené (pdf) formě	paré	6,000	2 000,00	12 000,00	
31	K	Pol56	Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
32	K	Pol57	Kompletní dokladová část pro zahájení užívání stavby - vypracování	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
33	K	Pol59	Kompletní dokladová část pro zahájení užívání stavby - tisk	paré	6,000	1 500,00	9 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Objekt:

25-030102-R1.9 - VRN + ON

KSO:

Místo: České Budějovice

CC-CZ:

Datum: 21.07.2026

Zadavatel:

ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PSConstructions s.r.o.

IČ:

197 38 781

DIČ:

CZ 197 38 781

Projektant:

Ing. Stanislav Hronek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ATELIÉR HRONEK s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 050 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 050 000,00	12,00%	126 000,00

Cena s DPH

v CZK

1 176 000,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.9 - VRN + ON

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.ol.

Datum: 21.07.2026
Projektant: Ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 050 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 050 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	25 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	300 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	150 000,00
VRN5 - Finanční náklady	300 000,00
VRN6 - Územní vlivy	50 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	100 000,00
VRN8 - Další náklady na pracovníky	50 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C
Objekt: 25-030102-R1.9 - VRN + ON

Místo: České Budějovice
Zadavatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.
Uchazeč: PSConstructions s.r.o.
Datum: 21.07.2026
Projektant: Ing. Stanislav Hronek
Zpracovatel: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 050 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							1 050 000,00	
D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce							25 000,00	
1	K	010001000	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	Soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN2 Příprava staveniště							25 000,00	
2	K	020001000	Příprava staveniště	Soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN3 Zařízení staveniště							300 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	300 000,00	300 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN4 Inženýrská činnost							150 000,00	
4	K	040001000	Inženýrská činnost	Soubor	1,000	150 000,00	150 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN5 Finanční náklady							300 000,00	
5	K	050001000	Finanční náklady	Soubor	1,000	300 000,00	300 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN6 Územní vlivy							50 000,00	
6	K	060001000	Územní vlivy	Soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN7 Provozní vlivy							100 000,00	
7	K	070001000	Provozní vlivy	Soubor	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN8 Další náklady na pracovníky							50 000,00	
8	K	080001000	Další náklady na pracovníky	Soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2025 01
D VRN9 Ostatní náklady							50 000,00	
9	K	090001000	Ostatní náklady	Soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2025 01

SEZNAM FIGUR

Kód: 25-030102-R1-R06/26
Stavba: Stavební úpravy Okružní č.p. 621 - Objekt B+C

Datum: 21.07.2026

Kód	Popis	MJ	Výměra
25-030102-R1.1/ 25-030102.2 Nové konstrukce			
F0002	Úpravy a kompletace stěn, vnější - Větrané fasádní systémy	m2	657,284
	571,552+85,732		657,284
	Součet		657,284
Použití figury:			
622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 463,368
622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	1 463,368
711491571	Provedení pojistné izolace proti vodě fólií položenou volně s přelepením spojů na ploše svislé S	m2	657,284
713132321	Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného vodorovného výšky do 6 m	m2	657,284
767415290	Montáž vnějšího obkladu skládaného pláště doplňků pro horizontálně kladený plech distančním pozinkovaným profilem tvaru "Z"	m	939,916
767415291	Montáž vnějšího obkladu skládaného pláště doplňků pro horizontálně kladený plech distančním pozinkovaným profilem tvaru "OMEGA"	m	1 102,923
767428131	Montáž fasádních kazetových obkladů bez montáže a dodávky roštu kazety kladené vodorovně šířky kazet přes 400 mm výšky budovy do 6 m	m2	657,284
767491001	Montáž nosného roštu fasád, stěn a podhledů konzol kovových tvaru "A" pro uchycení vodorovného profilu roštu, kotvených do zdiva nebo lehčeného betonu	kus	1 511,753
13814034	kazeta fasádní tl plechu 1,0mm, šířky přes 300 do 500mm, délky 2000mm z Pz plechu	m2	690,148
15441031	profil nosného roštu Z50 dl3,05 m pozink	m	985,926
15441035	profil nosného roštu OM50/30 dl 3,05 m pozink	m	985,926
15441036	profil nosného roštu OM80/30 dl 3,05 m pozink	m	172,537
1544105RA	konzola nosného roštu A pozink	kus	1 511,753
28329030	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepicí páska	m2	723,012
63148161	deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád λ=0,034-0,035 tl 100mm	m2	670,430
63148162	deska tepelně izolační minerální provětrávaných fasád λ=0,034-0,035 tl 120mm	m2	670,430
F0004	Úpravy a kompletace stěn, vnější - Kontaktní zateplovací systémy	m2	636,442
	553,428+83,0142		636,442
Použití figury:			
622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 463,368
622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	706,385
62221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 160 do 200 mm	m2	636,442

Kód	Popis	MJ	Výměra
622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	1 463,368
622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	734,924
63152267	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 180mm	m2	668,264
F0005	Úpravy a kompletace stěn, vnější - Kontaktní zateplovací systémy	m2	141,103

Použití figury:

622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	1 463,368
622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	141,103
622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	1 463,368
622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	141,103
28376423	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	143,925