



Číslo smlouvy 010/18/178/03/00
Č. 2019000898

DAROVACÍ SMLOUVA

kterou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou
IČO 00244732
DIČ CZ00244732

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **1150/1** o výměře 12595 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1683 pro obec České Budějovice a **katastrální území České Budějovice 4.**

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3348 – 29/2018 ze dne 18. května 2018 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 1150/1, katastrální území České Budějovice 4 pozemková parcela číslo **1150/21** o výměře 24 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území České Budějovice 4.**

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako pozemková parcela číslo **1150/21** o výměře 24 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území České Budějovice 4** a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsany v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1683 pro obec pro obec České Budějovice a katastrální území České Budějovice 4.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil Jihočeský kraj před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem jejího zveřejnění

v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Přijetí daru pozemku podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne 25. 3. 2019 usnesením č. 58/2019.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne - 6. 06. 2019



Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

V Českých Budějovicích, dne 14. 6. 2019



Ing. Jiří Svoboda
primátor SM České Budějovice





JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Bc. Jiří Švec

uvolněný člen rady kraje

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dárce/

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

DIČ CZ00244732

/obdarovaný/

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 1150/21 o výměře 24 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené dle geometrického plánu č. 3348 – 28/2018 ze dne 18.5.2018 z pozemkové parcely č. 1150/1 k.ú. České Budějovice 4

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.331/2018/ZK – 16 ze dne 18. 10. 2018

V Českých Budějovicích dne

- 6. 06. 2019

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			katastru nemovitosti	drívější poz. evidenci		ha	m ²	
1150/1	1	25	95	1150/1	1	25	71	ostat.pl. ostat.komunikace	0	1150/1		1683	1	25	71
1150/18	5	82		1150/21			24	ostat.pl. ostat.komunikace	2	1150/1		1683			24
				1150/18		2	80	ostat.pl. ostat.komunikace	2	1150/18		60000		2	80
				1150/20		1	42	ostat.pl. ostat.komunikace	2	1150/18		60000		1	42
				1150/22		1	60	ostat.pl. ostat.komunikace	2	1150/18		60000		1	60
	1	31	77		1	31	77								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y

X

Kód kv. Poznámka

k.ú. České Budějovice 4 (622222)

534-4	753463.00	1164741.85	3	nástřel. hřeb
1801-39	753457.41	1164765.14	3	nástřel. hřeb
1801-40	753461.01	1164726.32	3	nástřel. hřeb
1801-41	753477.88	1164581.98	3	nástřel. hřeb
2020-195	753465.08	1164733.53	3	nástřel. hřeb
1	753464.58	1164735.52	3	
2	753462.67	1164733.52	3	
3	753460.93	1164729.38	3	
4	753460.82	1164728.36	3	
5	753460.52	1164725.35	3	
6	753461.81	1164708.42	3	
7	753462.29	1164705.41	3	
8	753463.15	1164702.52	3	
9	753464.10	1164699.88	3	
10	753466.88	1164692.19	3	
11	753467.57	1164689.28	3	
12	753472.04	1164655.73	3	nástřel. hřeb
13	753472.42	1164651.00	3	nástřel. hřeb
14	753472.66	1164626.66	3	nástřel. hřeb

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí
s geometrickým plánem

Datum: 18. 5. 2018 ev.č.: 594/2018



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení:	Ing. Pavel Koclíř	Ing. Pavel Koclíř	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1220/95	1220/95	
	Dne: 18. května 2018	Číslo: 53/2018	Dne: 28.5.2018	
Vyhotovitel: Daniel Kudláček	Katastrální úřad souhlasí s odsouhlasením parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Číslo plánu: 3348-29/2018	KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-1351/2018-301 2018.05.28 09:38:01 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Okres: České Budějovice				
Obec: České Budějovice				
Kat. území: České Budějovice 4				
Mapový list: DKM	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: lom abrubníku			

