

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 2019001591

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

pan Ing. Bohumil Kujal,
paní Jarmila Švárová,
jako „dárce“

a

statutární město České Budějovice,
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou
IČO 00244732, DIČ CZ00244732
jako „obdarovaný“

společně též jako „smluvní strany“

I. Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašují, že jsou podílovými spoluvlastníky pozemku parc. č. 383/2 o výměře 563 m², ostatní plocha, jiná plocha, zapsaného na LV č. 244 pro kat. území Vráto, obec Vráto, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice (dále jako „**Nemovitost**“), a to každý ideální 1/2 vzhledem k celku.

II. Předmět darovací smlouvy

1. Dárce na základě této smlouvy darují obdarovanému Nemovitost (dále též jako „**dar**“), a to včetně všech případných součástí a příslušenství, jakož i všech práv a povinností s nimi spojenými, a obdarovaný tento dar bez výhrady přijímá do svého vlastnictví.
2. Obdarovaný tímto potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města České Budějovice usnesením č. **140/2019** ze dne 17.6.2019.

III. Prohlášení

1. Obdarovaný prohlašuje, že si dar prohlédl, seznámil se s jeho faktickým i právním stavem, a že jej přijímá ve stavu, v jakém se nachází.
2. Dárce prohlašují, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní vady s výjimkou věcného břemene – služebnosti inženýrské zapsané na LV č. 244.

IV. Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k daru přejde na obdarovaného pravomocným rozhodnutím o povolení vkladu práva vlastnického do příslušného katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vzniknou ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Do nabytí právních účinků vkladu jsou smluvní strany vázány svými projevy.

V. Vklad do katastru nemovitostí

1. Obdarovaný se zavazuje na své náklady podat do 30 dnů od podpisu této smlouvy návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy příslušnému katastrálnímu úřadu a uhradit správní poplatek.
2. V případě, že dojde k pravomocnému rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o zamítnutí návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy, či příslušný katastrální úřad řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy zastaví, jsou smluvní strany povinny si poskytnout nezbytnou součinnost k uzavření nové darovací smlouvy, nebo dodatku této smlouvy, v nichž budou odstraněny pochybení, v důsledku kterých byl návrh na vklad vlastnického práva zamítnut, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o zamítnutí a/nebo zastavení řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva. Nedojde-li k uzavření dodatku/nové darovací smlouvy v uvedené lhůtě 30 dnů má, kterákoli smluvní strana právo odstoupit od této smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 2 stejnopisy smlouvy, obdarovaný 2 stejnopisy a 1 stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
3. Ostatní právní vztahy z této smlouvy vyplývající a v ní výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zák. č. 89/2012 Sb.
4. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být uveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz).
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a konstatují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.

dárci:

V Českých Budějovicích dne 16-07-2019

Ing. Bohumil Kujal

Jarmila Švárová

za obdarovaného:

V Českých Budějovicích dne 24-07-2019

statutární město České Budějovice
Ing. Jiří Svoboda
primátor

