



PROHLÁŠENÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

uzavřené podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

č. 2019002360 – (114-7/292/19/VB)

statutární město České Budějovice

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené: JUDr. Lud'kou Starkovou, vedoucí majetkového odboru Magistrátu města České
Budějovice, na základě plné moci čj. KP-PO/169/2014/EPM/63 ze dne 25.4.2014
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ00244732

dále jen „Vlastník“

I.

1. Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2662/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1126 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na LV č. 1 pro okres a obec České Budějovice a k.ú. Kaliště u Českých Budějovic (dále jen „**Služebný pozemek**“).
2. Geometrickým plánem č. 186-9/2015 ze dne 10.2.2015 schváleným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice dne 10.02.2015, PGP-186/2015-30, byla oddělena část pozemku parc. č. 2662/5 v k.ú. Kaliště u Českých Budějovic o výměře 29 m² a nově označena jako parc. č. 125 – zastavěná plocha, nádvoří zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na LV č. 1 pro okres a obec České Budějovice a k.ú. Kaliště u Českých Budějovic (dále jen „**Panující pozemek**“). Geometrický plán č. 186-9/2015 je nedílnou součástí tohoto prohlášení.

II.

1. Vlastník tímto prohlášením zřizuje ke Služebnému pozemku **služebnost stezky a cesty ve prospěch Panujícího pozemku** v rozsahu 89 m² vymezeném geometrickým plánem č. 198-24/2019 ze dne 01.03.2019, schváleným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice dne 11.03.2019, PGP-626/2019-301, který tvoří nedílnou součást tohoto prohlášení.
2. Právo odpovídající služebnosti se zřizuje jako nevýlučné. Vlastník Panujícího pozemku je povinen strpět užívání Služebného pozemku Vlastníkem. Užívání jinými osobami však vlastníkově Panujícího pozemku nesmí bránit řádnému výkonu jeho práv.
3. Služebnost nezakládá v souladu s § 1276 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vlastníkově Panujícího pozemku právo vláčet po Služebném pozemku břemena, nebo právo průhonu. Vlastník Panujícího pozemku je povinen poměrně přispívat k udržování cesty.
4. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

III.

1. Toto prohlášení je vyhotoveno ve 3 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení si ponechá Vlastník a 1 vyhotovení bude zasláno na Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.
2. Toto prohlášení bylo schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. 887/2019 ze dne 24.06.2019
3. Nedílnou součástí tohoto prohlášení jsou geometrické plány č. 186-9/2015 a 198-24/2019.

V Českých Budějovicích dne 23-01-2020



statutární město České Budějovice
JUDr. Lud'ka Starková
vedoucí majetkového odboru

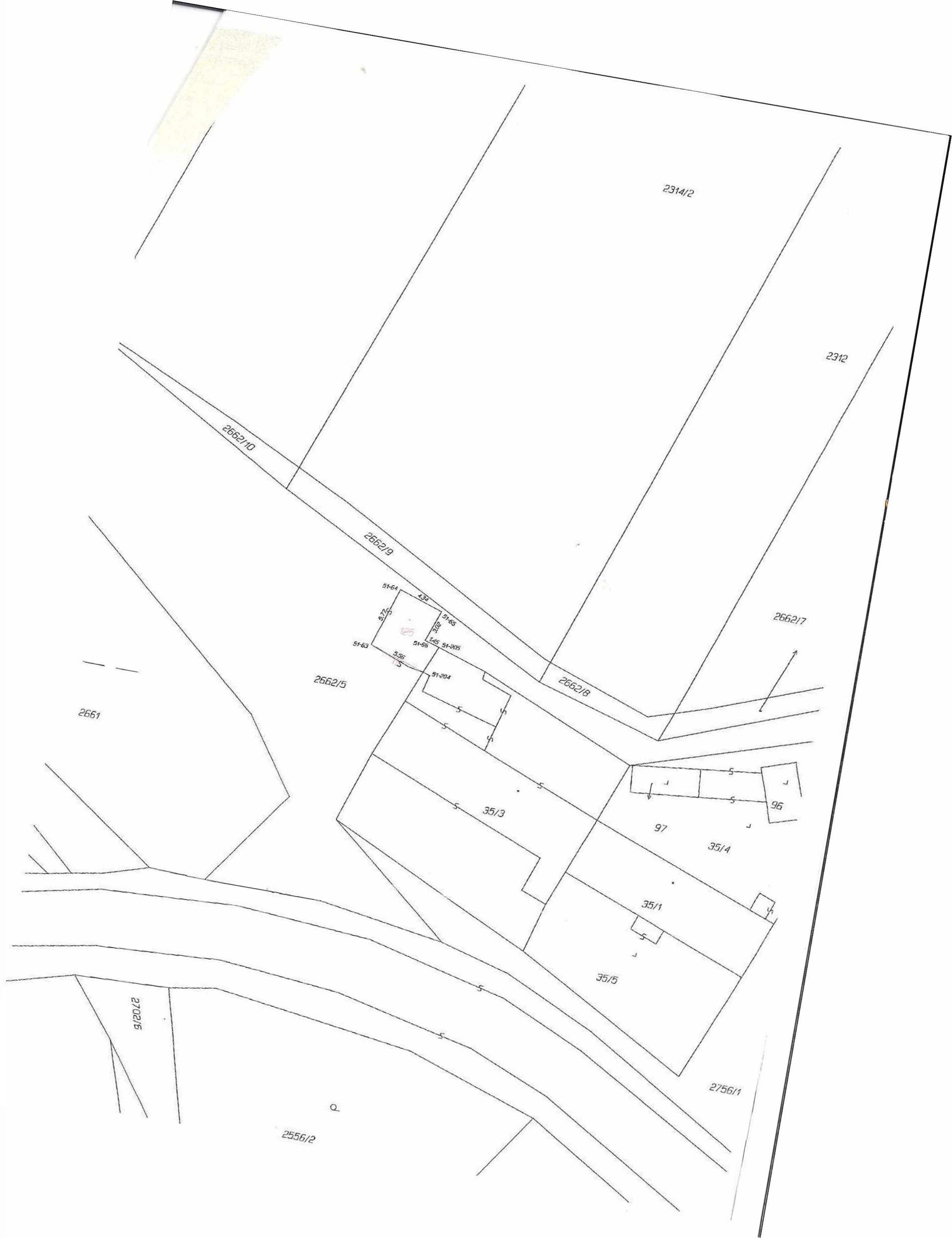


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²	katastru nemovitostí		odvětví poz.	ha	m²							
2662/5	11	26	ostatní plocha jiná plocha	2662/5 st.125	10	97	ostatní plocha jiná plocha zast.plocha		0					
	11	26			11	26			2	2662/5	1		29	

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y	X	Kód kv.	Poznámka
51-63 748761.20	1168051.98	4	roh zdi
51-64 748759.50	1168046.42	4	roh zdi
51-65 748755.32	1168047.70	4	roh zdi
51-66 748756.28	1168050.60	4	roh zdi
51-204 748755.90	1168053.55	4	roh zdi
51-205 748754.91	1168051.00	4	roh zdi

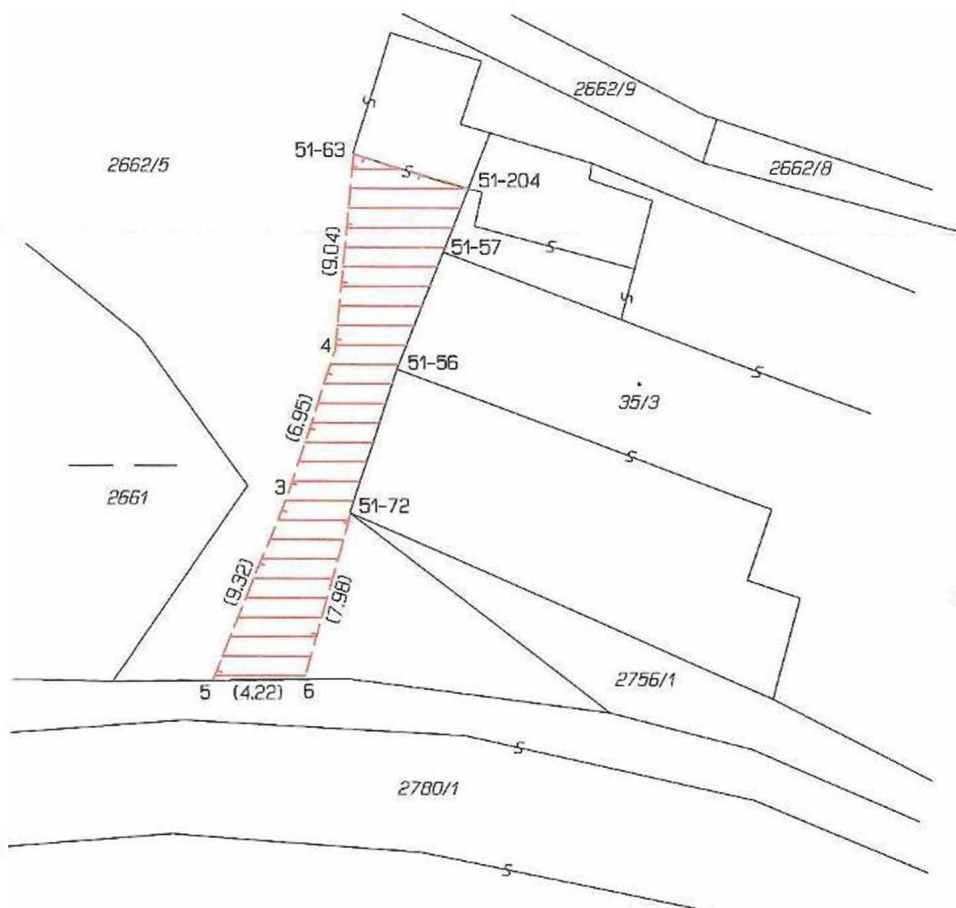
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení budovy		Geometrický plán ověřil ředitel opravárenský zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil ředitel opravárenský zeměměřický inženýr:					
		Jméno, příjmení Ing. Josef Boček		Jméno, příjmení Ing. Josef Boček					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1084/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1084/95					
		Dne: 10.2.2015 Číslo: 15/2015		Dne: 10.10.2015 Číslo: 153/2015					
Vyhotovitel: Ing. Josef Boček		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu					
Číslo plánu: 186-9/2015		Katastrální úřad souhlasí s atžkováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Okres: České Budějovice		KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-186/2015-301 2015.02.10 10:15:01 CET							
Obec: České Budějovice									
Kat. území: Kališské u Českých Budějovic									
Mapový list: DKM									
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s přílohou navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.									



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Zpos. určení výměr
	ha	m ²			ha	m ²					
2662/5											

Druh věcného břemene: právo chůze a jízdy

Oprávněny: dle smlouvy



Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
51-56	748759.12	1168051.88	4	roh domu
51-57	748757.03	1168055.48	4	roh domu
51-63	748751.20	1168051.98	4	roh garáže
51-72	748761.21	1168058.51	4	sl. plotu
51-204	748755.80	1168053.55	4	roh garáže
3	748754.07	1168067.51	3	kolík
4	748761.99	1168060.98	3	kolík
5	748767.51	1168076.27	4	kolík
6	748763.30	1168076.22	4	kolík

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnoplis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek		Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1725/97	
	Dne: 1. března 2019 Číslo: 47/2019		Dne: 11.3.2019 Číslo: 44/2019	
Vyhovitel: Petr Hlasek - GEODET Číslo plánu: 198-24/2019 Okres: České Budějovice Obec: České Budějovice Kat. území: Kaliště u Českých Budějovic Mapový list: Třebon 9-4/12 Dossavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny předepsaným způsobem.	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Katastrální úřad souhlasí s celkováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-626/2019-301 2019.03.11 13:57:05 CET			