

SMLOUVA č.: 1060002130/001

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

č. sml. město: 2020001317 – (114-7/169/20/VB)

uzavřená podle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění

Statutární město České Budějovice

sídlo: nám. P. Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
IČO: 00244732
DIČ: CZ00244732
Zastoupena: JUDr. Luděk Starkovou, vedoucí majetkového odboru MM Č.B.
na základě plné moci ze dne 25.04.2014, č. j. KP-PO/169/2014/EPM/63:

vlastnický podíl: 1/1

(dále jen „Budoucí povinná“)

na straně jedné

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
IČO: 280 85 400
DIČ: CZ 280 85 400
zapsána: [redacted] v Budějovicích, spisová značka B 1772
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
zastoupena: Vojtěch Frdlík, Technik výstavby a obnovy DS plynu

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

na straně druhé

(Budoucí povinná a Budoucí oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (dále jen „Smlouva“):

Článek I. - Úvodní ujednání:

- Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licenci. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licenci, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany Budoucí oprávněné jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.
- Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcelní č. **121/1, 522**, v katastrálním území **České Budějovice 1** a parcelní č. **408** v katastrálním území **České Budějovice 6**, obec České Budějovice, okres České Budějovice (dále jen „Pozemek“).
- Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice eviduje Pozemek zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 1 pro katastrální území České Budějovice 1 a 6.
- Budoucí oprávněná bude realizovat na Pozemku stavbu s názvem „**Rekonstrukce NTL České Budějovice, ul. Jirsíkova**“ (dále jen „Stavba“). Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2b energetického zákona).

5. Pozemek se nachází na území vymezeném licenci, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu. Budoucí oprávněná má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 59 odst. 1 písm. e) energetického zákona na Pozemku zařízení distribuční soustavy.
6. Distribuční soustava je liniovou stavbou ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a nejedná se tak o součást pozemku.

Článek II. - Předmět smlouvy:

1. Předmětem této Smlouvy je sjednání závazku obou Smluvních stran uzavřít podle § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon v platném znění a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění nejpozději do 12 měsíců od správního rozhodnutí – tj. nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí nebo vydání kolaudačního souhlasu, případně od dokončení - resp. převzetí dokončené Stavby Budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele (datum podpisu protokolu o převzetí stavby) smlouvu o zřízení věcného břemene, nejpozději však do 5 let od uzavření této Smlouvy. Věcné břemeno bude svou povahou osobní služebností plynárenského zařízení zřízenou ve prospěch Budoucí oprávněné jako PDS.
2. Budoucí oprávněná se zavazuje vyzvat před uplynutím lhůty sjednané v odstavci 1 tohoto článku Budoucí povinnou k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a v rámci této výzvy ji předložit i návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy - **NTL plynovody a přípojky** na Pozemku a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Pozemku. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
4. Předpokládaný průběh věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této Smlouvy. Přesný průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu vyhotoveném po umístění distribuční soustavy. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
5. Budoucí oprávněná se zavazuje na své náklady do 12 měsíců od dokončení stavby zajistit vyhotovení geometrického plánu, vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene včetně návrhu na zahájení vkladového řízení, podání návrhu na příslušný katastrální úřad včetně úhrady správních poplatků s tím spojených.
6. Budoucí oprávněná se zavazuje po skončení prací uvést Pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu.

Článek III. - Podstatné náležitosti smlouvy:

1. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
2. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za cenu dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10 000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m². Jednorázová náhrada je předpokládána v celkové výši 23 200,- Kč (slovy: dvacetitřítisícdvěstě korun českých). K této částce bude připočtena platná sazba DPH.
3. Jednorázová náhrada, která odpovídá hodnotě zřizovaného práva, bude Budoucí povinné uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené Budoucí povinnou do 30 dnů od doručení vyznění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení věcného břemene na adresu fakturační společnosti Budoucí oprávněné.
4. Budoucí povinná bere na vědomí, že distribuční soustava, která bude umístěna na Pozemku, bude chráněna ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob.
5. Budoucí povinná z věcného břemene je povinna strpět výkon práva Budoucí oprávněné vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, co vede k ohrožení součástí distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Budoucí oprávněné.
6. Budoucí oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Pozemku dále oprávnění ve smyslu ustanovení § 59 odst. 1 písm. f) a g) energetického zákona, především pak právo vstupovat a vjíždět na Pozemek v souvislosti s realizací práv vyplývajících jí z věcného břemene podle čl.II bod 3 této Smlouvy.

7. Budoucí oprávněná je povinna při výkonu oprávnění postupovat coby PDS striktně ve smyslu § 59 odst. 4 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinné a vstup na Pozemek ji oznámit. Po skončení prací je povinna uvést Pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemku a oznámit tuto skutečnost Povinné. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

Článek IV. – Ostatní ujednání:

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o zápisu práva věcného břemene zřizovanému smlouvou o zřízení věcného břemene k Pozemku do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Budoucí oprávněnou. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Budoucí oprávněná.
2. Věcné břemeno podle smlouvy o zřízení věcného břemene vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí). Právní účinky zápisu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
3. Smluvní strany se zavazují, že pokud příslušný katastrální úřad vyzve účastníky k odstranění případných nedostatků návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu, případně listiny, na základě které má být právo zapsáno, vyvinou potřebnou součinnost k jejich odstranění ve stanovené lhůtě.
4. V případě, že příslušný katastrální úřad v řízení o povolení vkladu řízení zastaví či zamítne, Smluvní strany se zavazují poté uzavřít ve lhůtě do 30 - ti kalendářních dní ode dne doručení rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení či zamítnutí vkladu oběma Smluvními stranám novou smlouvu o zřízení věcného břemene s totožným obsahem za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny všechny nedostatky, které bránily povolení vkladu práva dle této smlouvy, bude-li to možné.
5. Budoucí oprávněná je povinna doručit kopii návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do KN s vyznačením data přijetí (podání) na KP KÚ (nebo jiného dokladu o doručení – doručenky) do 5-ti pracovních dnů na adresu Budoucí povinné ode dne podání na katastrálním úřadě. Smluvní strany si mohou smluvně dohodnout i jiný (alternativní) způsob doručení návrhu na zahájení řízení, například faxem, e-mailem apod..

Článek V. – Ochrana osobních údajů:

1. V tomto článku jsou uvedeny základní informace o zpracování osobních údajů zástupců Budoucí povinné Budoucí oprávněnou. Podrobné informace jsou dostupné na www.eon-distribuce.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
2. Budoucí oprávněná bude zpracovávat osobní údaje zástupce Budoucí povinné na základě svého oprávněného zájmu pro účely přípravy, uzavření a plnění této Smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, vnitřní evidence a kontroly, ochrany právních nároků a provozních potřeb. Proti takovému zpracování má zástupce Budoucí povinné právo podat námitku.
3. Podpisem této Smlouvy zástupce Budoucí povinné potvrzuje, že se seznámil s informacemi uvedenými v tomto článku a dalšími informacemi o zpracování osobních údajů dostupnými na www.eon-distribuce.cz v sekci Ochrana osobních údajů, a to včetně práv, které Budoucí povinné a jejím zástupců náleží.

Článek VI. - Závěrečná ujednání:

1. Umístění distribuční soustavy je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jenž je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Budoucí oprávněný se dále zavazuje, že při realizaci stavby bude postupovat za podmínek stanovených ve vyjádření příslušných odborů Magistrátu města České Budějovice, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako příloha.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na právní nástupce obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, nejdéle však na dobu osmi let ode dne podpisu.
5. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji povinný či oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

6. V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud zatížená nemovitost nebude energetickým zařízením dotčena, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. Budoucí oprávněný tuto skutečnost písemně oznámí budoucímu povinnému.
7. Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
8. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
Budoucí oprávněná – E.ON obdrží 2 její vyhotovení. Zbývá jsou určena pro Budoucího povinného.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
10. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
11. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města České Budějovice č. 722/2020 ze dne 15.06.2020

Příloha č.1.: Situační snímek plánovaného umístění distribuční soustavy – nedílná součást Smlouvy.
Příloha č.2.: Zásady projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen
Příloha č.3.: Vyjádření odboru OSVS čj. OSVS/1171/2020 ze dne 11.03.2020
Příloha č.4.: Vyjádření odboru ÚHA čj.: ÚHA/152/2020/KI ze dne 17.03.2020

14 -07- 2020

01 -07- 2020

V (ve): Českých Budějovicích, dne:

V (ve): Českých Budějovicích, dne:

Budoucí povinná:

Budoucí oprávněná:

Statutární město České Budějovice
JUDr. Lud'kou Starkovou, vedoucí majetkového odboru
HM Č.B.



E.ON Distribuce, a.s.
Vojtěch Frdlík
Technik výstavby a obnovy DS plynu

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

319

Sazby za omezení vlastnického práva (věcné břemeno + ochranné pásmo) - bez DPH	
Při dotčené ploše do 30 m ²	10.000,- Kč
Při dotčené ploše nad 30 m ²	10.000,-Kč + 100,-Kč za další i započatý m ²
Pro vlastníkka rodinného domu (tj. dům s více než jednou polovinou podlahové plochy, která je určena na trvalé bydlení a má max. 3 samostatné byty, max. 2 nadzemní podlaží, 1podzemní podlaží a podkrovní) při zřizování služebnosti inženýrské sítě	1.000,-Kč

K takto stanovené úplatě bude připočtena zákonná sazba DPH.

VII.

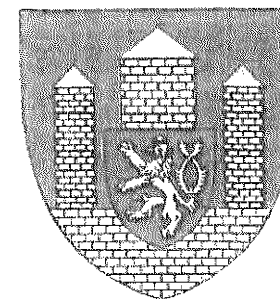
Ruší se Zásady o projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen na majetek města České Budějovice a ve prospěch města České Budějovice ze dne 1. dubna 2001 ve znění pozdějších změn.

Schváleno Zastupitelstvem města České Budějovice dne 20. února 2014 s účinností od 21. února 2014.

1. úprava schválena Radou města České Budějovice dne 4. června 2018 s účinností od 5. června 2018.

Ing. Jiří Svoboda v.r.
primátor

STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE



ZÁSADY

PROJEDNÁVÁNÍ A SCHVALOVÁNÍ SMLUV O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN (SLUŽEBNOSTÍ A REÁLNÝCH BŘEMEN) V PLATNÉM ZNĚNÍ

1. úprava schválena Radou města České Budějovice 04.06.2018

ZÁSADY

projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen - služebností a reálných břemen (dále jen Zásady)

I.

Předmět úpravy

Tyto zásady upravují způsob projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen kdy jako jeden ze subjektů právního vztahu vystupuje statutární město České Budějovice (dále jen město ČB).

II.

Vymezení pojmů

Věcná břemena jako jeden z institutů práv k věcem cizím jsou upravena v § 1257 - 1308 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku. Věcná břemena částečně omezují vlastnická práva k nemovité nebo movité věci a rozčleňují se na služebnosti a reálná břemena. Služebnosti i reálná břemena jsou samostatnou věcí a zatěžují-li nemovitost jsou věcmi nemovitými. Práva odpovídající věcnému břemenu jsou spojena buď s vlastnictvím panující věci nebo patří určité osobě.

Služebnost se vyznačuje tím, že postihuje vlastníka služebné (zatížené) věci tak, že musí ve prospěch jiného něco trpět nebo něčeho se zdržet (tzv. pasivita). Podle oprávněného subjektu jsou služebnosti osobní nebo služebnosti pozemkové.

Reálné břemeno je věcným právem k věci cizí, které věc zatěžuje tak, že její vlastník je povinen oprávněnému něco poskytovat, tj. něco dávat nebo konat (tzv. aktivita). Oprávněným z reálného břemene je určitá osoba nebo vlastník určité věci.

III.

Vznik a zánik služebností a reálných břemen.

Způsoby vzniku a zániku jsou upraveny v občanského zákoníku (§ 1260 - 1262, 1299 - 1302 a 1303 - 1308).

Služebnost se nabývá

- smlouvou
- pořízením pro případ smrti
- vydržením
- ze zákona nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci v případech stanovených zákonem (např. rozhodnutím stavebního úřadu, soudu atd.)

Zřizuje-li se právním jednáním reálné břemeno nebo služebnost k věci zapsané ve veřejném seznamu, vzniká zápisem do tohoto seznamu.

Věcná břemena zanikají dohodou, trvalou změnou, pro kterou již nemůže služebná věc sloužit, dobou na kterou byla sjednána, a u osobních služebností smrtí oprávněné osoby. Eviduje-li se služebná věc ve veřejném seznamu, je k účinkům dohody o zániku služebnosti nutný vklad do veřejného seznamu.

IV.

Smlouva o vzniku věcného břemene

Nejčastějším způsobem vzniku věcného břemene je smlouva. Smlouva musí být písemná a musí být sepsána určitě, srozumitelně, konkrétně a úplně. Musí obsahovat přesné vymezení obsahu a rozsahu věcného břemene. V určitých případech musí být rozsah věcného břemene zaměřen geometrickým plánem. Ve smlouvě musí být mimo jiné ujednána doba trvání věcného břemene a zda se zřizuje bezúplatně či za úplatu.

Zřizuje-li se smlouvou služebnost k věci zapsané do veřejného seznamu, vzniká služebnost právní mocí rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu, zpětně ke dni, kdy byl návrh na zahájení vkladového řízení doručen.

V.

Město ČB jako jeden ze subjektů věcného břemene

Projednávání věcných břemen spadá do samostatné působnosti města ČB.

Vystupuje-li město ČB jako *oprávněná osoba* (tzn. osoba, v jejíž prospěch se věcné břemeno zřizuje), nelze pevně stanovit podmínky, za kterých bude věcné břemeno sjednáno. V těchto případech se bude postupovat individuálně.

Vystupuje-li město ČB jako *povinná osoba* (tzn. osoba, která je povinna střípět uplatňování práv odpovídajících věcným břemenům), jsou podmínky uzavírání smluv o zřízení věcného břemene upraveny v následujícím článku.

Bude-li smlouvě o zřízení věcného břemene předcházet uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, bude tato smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřena dobou určitou v trvání maximálně 8 let.

VI.

Město ČB jako povinný subjekt

V tomto případě se jedná o omezení vlastnického práva k věci ve vlastnictví města ČB (nejčastěji se jedná o věci nemovité) a rozhodování o tomto majetkoprávním úkonu je v souladu se zákonem o obcích vyhrazeno orgánům města.

1. Možnost vzniku věcného břemene bude předjednána s dotčenými odbory magistrátu města ČB a se správcem dotčené (služebné) nemovitosti, který může stanovit podmínky pro zatížení služebností.
2. V případě, že bude věcné břemeno zřízeno úplatně, stanovuje se výpočet výše jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitosti takto:

**Statutární město České Budějovice**

Magistrát města České Budějovice

Odbor správy veřejných statků

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

odbor správy veřejných statků

nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1

370 92 České Budějovice

Radka Bambulová.Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:

OSVS/1171/2020

Vyřizuje:

Kabát V.

Tel.

386 802 514

E-mail:

[redacted] z

Datum:

11.3.2020

Vyjádření k projektu na stavbu „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL České Budějovice, ul. Jirsíkova

Jedná se o výměnu stávající plynovodní sítě, včetně přípojek v ul. Jirsíkova a Zátkovo nábreží v úseku od Zlatého mostu po Zátkovo nábr. do ul. Jirsíkova a ul. Jirsíkova ke kostelu sv. Rodiny. Trasa výměny plynovodu z převážné části kopíruje původní trasu. Stavbou budou dotčeny poz. č. 522, k. ú. Č. Budějovice 1 a poz. č. 408, k. ú. Č. Budějovice 6, které jsou v majetku statutárního města České Budějovice.

OSVS, odd. správy komunikací

Z hlediska správce komunikací k projektu stavby **nemáme připomínky**, za dodržení níže uvedených podmínek:

1. Celá stavba bude projekčně i realizačně (technologické postupy, harmonogram prací, DIO, pracovní nasazení na stavbě atd.) připravena tak, aby celá akce byla provedena v co nejkratší době a tím bylo minimalizováno omezení provozu v lokalitě stavby.
2. Opravu komunikace po uložení nových rozvodů bude provádět specializovaná firma dle podmínek správce komunikace. Povrchy budou upraveny do původního stavu.
3. Trasa výměny plynovodu je z větší části vedená v površích z kamenné dlažby ve všech podobách. Před zahájením prací bude provedena prohlídka povrchů a fotodokumentace, po dokončení bude požadováno uvedení do stavu dle dokumentace.
4. Část výkopu na Zátkovo nábreží je veden v povrchu z asfaltu. Rozsah oprav bude upřesněn po vytýčení trasy výkopu. Je nutné počítat s tím, že bude požadováno opravit povrch na jednu pracovní spáru, druhá bude u obrubníku nebo u přídlažby.
5. Výkopek bude odvezen, zához bude proveden ze štěrkopísku a hutněn po 25ti cm vrstvách. Budou opraveny i konstrukční vrstvy komunikací.

6. Trasa výkopu je vedena přes parkovací stání u domu kultury „Slavie“, kde bude v průběhu prací úplně zrušeno parkování a dále ul. Jirsíkova přes Senovážné náměstí, kde bude minimálně omezen provoz parkoviště po dobu prací. Oslovte proto provozovatele parkovacích ploch ve městě, kterým je „Dopravní podnik města České Budějovice“. Ten stanoví podmínky pro zrušení jednotlivých parkovacích ploch včetně výše ušlého zisku.
6. Před započítím stavebních prací na místních komunikacích v majetku statutárního města České Budějovice bude vydáno Rozhodnutí odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Č. Budějovice o zvláštním užívání komunikace.
7. Před započítím stavebních prací na místních komunikacích v majetku statutárního města České Budějovice bude uzavřena dohoda o podmínkách zvláštního užívání komunikace na odboru SVS Magistrátu města České Budějovice.
8. Při zpracování projektové dokumentace požádejte o vyjádření k projektu správce veřejného osvětlení (Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Novohradská 738/40, 370 33 Č. Budějovice, tel.: 800 055 555, mail: edispecer.t@dpmcb.cz) a správce světelné signalizace (SWARCO TRAFFIC CZ, s.r.o., Dolní 1, 372 14 Č. Budějovice tel.: 387 310 696).
9. Projektovou dokumentaci předložte k vyjádření odboru informatiky magistrátu města České Budějovice jako správci optických kabelů ve vlastnictví města České Budějovice.
10. Výkopové práce v komunikacích se nepovolují v období mezi 15.listopadem a 1.březnem
11. Po ukončení stavebních prací požadujeme protokolární předání komunikace majetkovému správci: Mm České Budějovice - odbor SVS, oddělení správy komunikací.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
vedoucí odboru správy veřejných statků
2

Mgr. Tomáš Kubeš

Vedoucí odboru správy veřejných statků

Komu: [REDACTED]

✉ Překládka plynovodu Jirsíkova



Dobrý den, paní Bambulová.

Právě jsem dotvořil vyjádření k výše uvedení stavbě, ale je tu jeden problém. Práce omezí 3 lokality parkovišť, které jsou zpoplatněné. To bude určitě chtít provozovatel uhradit. Já tomu věnuji ve svém vyjádření jeden odstavec. Byl jsem na místě se zástupcem DP, p. Kulišem a domluvili jsme se, že na základě Vašeho požadavku Vám sdělí kolik budou chtít za den a lokalitu. Ty jsme stanovili takto:

- I. DK Slavie a okolí
- II. Jirsíkova (parkoviště podél divadelního domu – co to odnese nejvíc)
- III. Senovážné náměstí

V každé se platí trochu jinak a jindy (někde se platí část sobot). Tyto údaje budou mít jistě vliv na technologický postup při stavbě.

Kontaktujte proto prosím p. Kuliše, tel. [REDACTED] Ví o Vás a napíše Vám oficiální vyjádření i s postupem, jak to všechno probíhá.

S pozdravem

Vlastimil Kabát

referent správy komunikací



oddělení správy veřejných statků

Magistrát města České Budějovice

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

tel. : 386 802 514

web: <http://www.c-budejovice.cz>

mail: [REDACTED]



Přílohy



image001.jpg – Obrázek, 26 kB

↓ Stáhnout Zobrazit >



image003.png – Obrázek, 7 kB

↓ Stáhnout Zobrazit >



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice
Odbor útvár hlavního architekta
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Michal Šram
odbor útvár hlavního architekta
nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1
370 92 České Budějovice

Radka Bambulová

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
ÚHA/152/2020/KI	Ing. Jan Klokočka	386 801 708	klokockaj@c-budejovice.cz	17-03-2020

Vyjádření ke stavbě „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL České Budějovice, ul. Jirsíkova“ v k. ú. České Budějovice 1 a České Budějovice 6

Odbor útváru hlavního architekta (dále jen „ÚHA“) obdržel Vaši žádost o vyjádření k výše uvedené stavbě. Předmětem navrhované stavby je výměna potrubí plynovodu NTL plynovodu z důvodu nevyhovujícího technického stavu.

ÚHA s předloženým návrhem **souhlasí** za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Budou dodrženy podmínky Odboru správy veřejných statků Magistrátu města České Budějovice.
- Navrhovaná stavba bude v souladu s ČSN 73 60 05 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

ÚHA k předložené žádosti nemá žádné další připomínky.

S pozdravem

Ing. Michal Šram
Útvár hlavního architekta
Magistrát města České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
odbor útvár hlavního architekta
1