



Dohoda o umístění monitorovacího bodu Městského kamerového dohlížecího systému

uzavřená dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

kterou uzavřely

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

se sídlem Lannova tř. 193/26, České Budějovice 6, 370 74 České Budějovice

IČO: 75151511, DIČ: CZ75151511

zastoupeno plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, MBA, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje pro ekonomiku

bankovní spojení: ČNB České Budějovice

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Poskytovatel“) na straně jedné

a

Statutární město České Budějovice,

se sídlem náměstí Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92 České Budějovice,

IČO 00244732

zastoupeno Ing. Jiřím Svobodou, primátorem statutárního města České Budějovice

(dále jen „Uživatel“) na straně druhé

I.

Předmět a účel dohody

1. Poskytovatel prohlašuje, že Česká republika vlastní a Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje má příslušnost hospodařit mimo jiné i s pozemkem p.č. 3974 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i budova – stavba pro administrativu, České Budějovice čp. 1594. Předmětná nemovitá věc je u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice, zapsána v obci České Budějovice a k. ú. České Budějovice 3, na LV 11205, ve prospěch Poskytovatele.
2. Předmětem této dohody je souhlas poskytovatele s umístěním monitorovacího bodu – kamera s polohovací hlavicí, a to uchycením konzoly (držáku) kamery na fasádu výše uvedené stavby pro administrativu, dále umístění anténního mikrovlnného spoje uchyceného na stávající střešní konzoli na střeše výše uvedené stavby pro administrativu, a dále umožnění vstupu do areálu stavby, a to za účelem provozování, kontroly, servisu a údržby předmětného zařízení (dále jen „Předmět dohody“).
3. Poskytovatel prohlašuje, že Předmět dohody v současné době nepotřebuje pro svou činnost, a proto s ohledem na ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v

právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento Předmět dohody prohlásil rozhodnutím č. j. KRPC-54809-2/ČJ-2020-0200MN ze dne 15. 6. 2020, po dobu trvání této dohody jako dočasně nepotřebný.

4. Uživatel prohlašuje, že Předmět dohody:

- a) Bude využívat pro svoji potřebu a ve veřejném zájmu, tj. jako monitorovací bod Městského kamerového dohlížečního systému (dále jen „Účel dohody“).
- b) Nepostoupí své užívací právo jinému, nebude ho využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům.

Výpůjčka se sjednává s osobou, jejímž hlavním účelem není podnikání, přičemž Předmět dohody bude užíván výhradně pro ochranu obyvatelstva. Podmínky ustanovení § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, jsou splněny.

II.

Doba platnosti dohody

Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to **od 1. srpna 2020 do 31. července 2028.**

III.

Stav Předmětu dohody

1. Poskytovatel prohlašuje, že Předmět dohody je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.
2. Uživatel prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu dohody, který odpovídá účelu dohody shora uvedenému a že Předmět dohody v tomto stavu přijímá.
3. Poskytovatel a Uživatel shodně prohlašují, že přesné umístění technologie specifikuje projektová dokumentace, která byla Uživatelem předložena Poskytovateli již v minulosti, přičemž pro účely této dohody nebylo umístění předmětné technologie specifikované v čl. I odst. 2 oproti projektové dokumentaci změněno.

IV.

Výše úhrady

1. Užívání Předmětu dohody je Uživateli poskytováno bezplatně, ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
2. V souvislosti s Předmětem dohody jsou Uživateli poskytovány služby, a to v rozsahu vyplývajícím z technických propočetů nákladů spojených s provozem Předmětu dohody, na základě Uživatelem předložených podkladů, kdy celková spočtená částka poskytovaných služeb elektrické energie za kalendářní rok činí **3.338,00 Kč + příslušná sazba DPH.**
3. Úhrada nákladů za poskytované služby bude poukázána Uživatelem vždy jednou ročně, bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele, číslo účtu: [REDAKCE] vedeným u ČNB, a to na základě doručených faktur, které Poskytovatel vystaví a zašle prostřednictvím datové schránky Uživateli, vždy k 31. 3. příslušného kalendářního roku. Splatnost faktur činí 30 kalendářních dní od vystavení faktury. Fakturu za poměrnou část roku 2020 vystaví Poskytovatel po podpisu této dohody.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je Uživatel oprávněn vrátit ji

Poskytovateli k doplnění, v takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout vystavením opravené faktury Uživateli. V případě, že Uživatel neuhradí dohodnutou cenu za poskytnuté služby ve stanoveném termínu, uhradí Poskytovateli úrok z prodlení.

5. Poskytovatel rovněž může Uživateli jednostranně změnit výši úhrady za poskytnuté služby, a to za předpokladu, že dojde k nárůstu cen dodávaných služeb dodavatelem těchto služeb. Uvedené je Poskytovatel Uživateli povinen písemně oznámit nejpozději 5 dní před vystavením faktury.
6. Předmět dohody je ve smyslu § 51 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, oceněn částkou 112. 000 Kč.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran dohody

1. Uživatel je povinen s Předmětem dohody řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Dohody a v záležitostech touto Dohodou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Všechny stavební úpravy Předmětu dohody musí být předloženy Poskytovateli ke schválení. Poskytovatel se zavazuje písemně vyjádřit k takovému návrhu ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jeho předložení.
3. Zaměstnanci a osoby Uživatele budou dodržovat zásady bezpečnosti práce a požární ochrany stanovené pro objekt Poskytovatele.
4. Uživatel je povinen umožnit Poskytovateli přístup do Předmětu dohody za účelem kontroly dodržování zásad dle jednotlivých článků této dohody.
5. Uživatel není oprávněn přenechat jemu vypůjčený Předmět dohody do užívání třetí osobě.
6. Uživatel bere na vědomí, že pojištění vnesených věcí do Předmětu dohody je jeho záležitostí, stejně jako veškeré další pojištění v souvislosti s jeho činností v Předmětu dohody; Uživatel rovněž nemá nárok na náhradu škody u Poskytovatele, která vznikne případnou krádeží či poškozením movitých věcí. Poskytovatel rovněž neodpovídá za žádné škody vzniklé Uživateli při mimořádné situaci (např. popadané stromy, bouřka, oheň, apod.)

VI.

Zánik a ukončení dohody

Dohoda může být ukončena:

1. Uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Písemnou výpovědí některé ze stran smlouvy s výpovědní lhůtou, která byla na základě vzájemné dohody stanovena na dva měsíce, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Písemnou dohodou obou stran smlouvy.
4. Ukončit užívací vztah může Půjčitel okamžitě, a to v případě, kdy pomine v souladu s § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, dočasná nepotřebnost Předmětu výpůjčky.

VII.

Zvláštní ujednání

1. Ze strany Uživatele byla tato majetkoprávní dispozice, uzavření této dohody, schválena Radou Statutárního města České Budějovice dne 29.06.2020, usnesením číslo 759/2020, čímž byla splněna podmínka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Půjčitel prohlašuje, že s ohledem na metodické stanovisko Ministerstva financí, odboru 62, č.j. MF-5589/2016/62-1 ze dne 20. 4. 2016, upustil od vnitrostátní nabídky Předmětu dohody způsobem stanoveným v § 19c odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a to s ohledem na samotnou povahu Předmětu dohody.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí se zpracováváním osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, a to ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a dále ve smyslu Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 O ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů.
4. Poskytovatel prohlašuje, že na Předmětu dohody nevážnou žádná práva a povinnosti, které by bránily Uživateli jeho řádnému užívání dle této dohody, a že ke dni podpisu této dohody nejsou Poskytovateli známy skutečnosti, které by mohly mít bezprostřední vliv na rozhodnutí Uživatele uzavřít tuto dohodu.
5. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma stranám dohody částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této dohody, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
6. Stane-li se některé ustanovení této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této dohody, která zůstávají platná a účinná. Obě strany dohody se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

VIII.

Kontaktní osoby

1. Poskytovatel:

Adresa pro doručování: Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje
Lannova tř. 193/26, České Budějovice 6, 370 74 Č. Budějovice

Kontaktní osoba: [REDAKCE] Ph.D., oddělení správy nemovitého majetku

Tel.: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

2. Uživatel:

Adresa pro doručování: Městská policie České Budějovice
Jaroslava Haška 2, 370 92 České Budějovice

Kontaktní osoba: [REDAKCE] vedoucí servisního oddělení

Tel.: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

3. V případě jakýchkoli změn v odst. 1. a 2. tohoto článku, jsou obě strany dohody povinny se vzájemně neprodleně informovat. Obě strany zároveň konstatují, že ke změně údajů podle tohoto článku není potřeba uzavírat dodatek k této dohodě a postačí pouze písemné sdělení druhé straně.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy touto dohodou neupravené se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, či obecně platných právních předpisů.
2. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být učiněny písemně ve formě dodatku k této dohodě a podepsány oprávněnými zástupci obou stran dohody, jinak jsou neplatné. Toto ustanovení se nevztahuje na ty články této dohody, ve kterých je možnost změny formou oznámení druhé straně.
3. Dohoda je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, přičemž Poskytovatel i Uživatel obdrží jedno vyhotovení dohody.
4. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.
5. Účastníci této dohody prohlašují, že dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Účastníci dohody prohlašují, že tato dohoda nepodléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel souhlasí s uveřejněním úplného znění dohody na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice.
7. Poskytovatel a Uživatel prohlašují, že tato Dohoda o umístění monitorovacího bodu Městského kamerového dohlížečního systému navazuje na předchozí Dohodu o umístění monitorovacího bodu Městského kamerového dohlížečního systému, uzavřenou dne 18. 9. 2015 pod č.j. KRPC-108055-2/ČJ-2015-0200MN.

V Českých Budějovicích dne 10. 07. 2020

V Českých Budějovicích dne - 9 - 07 - 2020

Za Poskytovatele:

ČR - Krajské ředitelství policie Jčk



plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta, MBA

náměstek ředitele KŘP Jčk pro ekonomiku



Za Uživatele:

Statutární město České Budějovice



Ing. Jiří Svoboda

primátor Statutárního města Č. Budějovice



PROTOKOL

o fyzickém předání a převzetí nemovitého majetku

1. Určení předávajícího a přebírajícího

Předávající: ČR - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje

sídlem Lannova 193/26, 370 74 České Budějovice, IČO 75151511

za KŘP Jihočeského kraje: [redacted] Ph.D. – referent správy majetku, majetkoprávní skupina

Přebírající: Statutární město České Budějovice,

sídlem náměstí Přemysla Otakara II., 370 92 České Budějovice, IČ 00244732

za Statutární město České Budějovice: [redacted] vedoucí servisního oddělení

2. Předmět fyzického předání a převzetí nemovitého majetku

Prostor pro umístění monitorovacího bodu – kamery s polohovací hlavicí, a to uchycením konzoly (držáku) kamery na fasádu stavby pro administrativu - České Budějovice čp. 1594, dále umístění anténního mikrovlnného spoje uchyceného na stávající střešní konzoli na této stavbě a umožnění vstupu do areálu stavby za účelem provozování, kontroly, servisu a údržby předmětného zařízení.

3. Důvod předání a převzetí nemovitého majetku

Fyzické předání je realizováno s ohledem na nově uzavřenou Dohodu o umístění monitorovacího bodu Městského kamerového dohlížecího systému č.j. KRPC-54809-2/ČJ-2020-0200MN ze dne 10. 7. 2020.

4. Zvláštní ujednání

Tento předávací protokol je zároveň dokladem o zpětném fyzickém předání k dohodě č.j. KRPC-108055-2/ČJ-2015-0200MN ze dne 18. 9. 2015.

V Českých Budějovicích, dne 10. července 2020

[redacted]
předávající

ČR - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje
[redacted]

přebírající [redacted]

Statutární město České Budějovice
[redacted]