



DOHODA o zrušení věcného břemene bydlení a užívání nemovitosti

smluvní strany:

Jaroslav Jágr, [redacted]

bytem [redacted]

a Lenka Jágrová, [redacted]

bytem [redacted]

dále také jen „oprávněná osoba“ na straně jedné

a

statutární město České Budějovice,

nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

zastoupené: Ing. Jiří Svoboda, primátor

IČO: 002 44 732

datová schránka: kjgb4yx

dále také jen „povinná osoba“ na straně druhé

(dále také společně jen „smluvní strany“)

uzavřely podle § 1981 a § 1300 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu:

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 3. 1995 smlouvu o zřízení věcného břemene bydlení a užívání nemovitosti, a to věcného břemene bydlení v domě čp. 87 a 88 v ulici Lannova v Českých Budějovicích ve prospěch oprávněné osoby (dále jen „smlouva o zřízení věcného břemene“). Vklad věcného břemene bydlení a užívání nemovitosti byl povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu v Českých Budějovicích čj. V3-1755/95 s právními účinky ke dni 19. 5. 1995.
2. Vzhledem ke skutečnosti, že oprávněná osoba ukončila nájemní smlouvu k bytu v domě uvedeném v odst. 1 tohoto článku, dohodly se smluvní strany na skončení výše citované smlouvy o zřízení věcného břemene a zániku práv a povinností z ní plynoucích z důvodu nepotřebnosti sjednaných práv pro oprávněnou osobu.

Článek 2 Zrušení a zánik věcného břemene

Smluvní strany se dohodly na tom, že věcné břemeno bydlení a užívání nemovitosti, zřízené smlouvou o zřízení věcného břemene ve prospěch oprávněné osoby k pozemkům parc. č. 128, jehož součástí je stavba čp. 87 (bydlení), a parc. č. 129, jehož součástí je stavba čp. 88 (bydlení), zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 1 pro katastrální území České Budějovice 6, právní účinky vkladu ke dni 19. 5. 1995, se ruší v celém rozsahu a zanikne ke dni jeho výmazu z katastru nemovitostí.

Článek 3 Další ujednání

1. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že návrh na výmaz práva odpovídajícího věcnému břemeni vkladem do katastru nemovitostí podá povinná osoba do 30 dnů od podpisu této dohody druhou smluvní stranou. Správní poplatek se zavazuje uhradit strana povinná.
2. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou k zániku práva dle této dohody a k provedení tohoto zápisu.

Článek 4 Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž oprávněná osoba obdrží dva stejnopisy, dva stejnopisy obdrží povinná osoba a jeden stejnopis bude použit pro účely výmazu práva z katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato dohoda může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice www.c-budejovice.cz, s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této dohodě.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu pozorně přečetly, že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli, že nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
4. Uzavření této dohody schválila Rada města České Budějovice dne 14.12.2020 usnesením č. 1500/2020.

V Českých Budějovicích dne 12-04-2021

za oprávněnou osobu

V Českých Budějovicích dne 23.4.2021

za povinnou osobu

Jaroslav Jágr

Lenka Jágrova

Ing. Jirí Svoboda
primátor

