



Smlouva o zřízení služebnosti

č. 37262/VB1/FTTS-000/2023

č. 2022002110 – (114-6/255/22/VB)

Smluvní strany:

Statutární město České Budějovice

zastoupeno: **Stanislavou Schönbauerovou**, pověřenou řízením majetkového odboru
Magistrátu města České Budějovice, na základě plné moci ze dne 05. 10.
2022 č. j. KP-PO/628/2022/EPM/166

se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 37092 České Budějovice
IČO: 00244732

DIČ: CZ00244732

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 4209282/0800

plátce DPH

povinný subjekt pro registr smluv

(dále jen „povinný“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00

zastoupená: [redacted] na základě pověření

IČ: 6494 9681

DIČ: CZ6494 9681

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

plátce DPH

(dále jen „oprávněný“)

(oprávněný a povinný dále společně také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 1257 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), jakož i ustanovením § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“) tuto

smlouvu o zřízení služebnosti

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 Povinný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Oprávněný prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení.
- 1.4 Povinný je výlučným vlastníkem následujících nemovitostí:
 - 1.4.1 pozemků parc. č. **749/18** (trvalý travní porost), parc. č. **900/1** (ostatní komunikace), parc. č. **902/1** (manipulační plocha), parc. č. **4739/1** (ostatní komunikace), parc. č. **4740/1** (ostatní komunikace) zapsaných na LV č. 1;
jež se nachází v obci České Budějovice, katastrálním území **České Budějovice 3**, a jež jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice (dále jen „**Dotčené pozemky**“).
- 1.5 Oprávněný je oprávněn podle příslušných ustanovení ZEK zřizovat a provozovat nadzemní a podzemní vedení komunikační sítě. Oprávněný vybudoval na části Dotčených pozemcích telekomunikační síť, která je stavbou pod označením „**TMCZ FTTS 2022 České Budějovice-37262 (stožár ulice Tragera 91, firma DIM)**“ (dále jen „**Stavba**“).

Čl. II

Účel Smlouvy

- 2.1 Účelem této Smlouvy je dohoda smluvních stran na podmínkách umístění a provozu Stavby na Dotčených pozemcích v souladu s ustanovením § 104 ZEK a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě.
- 2.2 Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. III

Předmět Smlouvy

- 3.1 Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného na základě geometrického plánu č. 5910-372/2022, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, vyhotoveného GK GEO2007, s.r.o., Vrchní 1, 69163 Velké Němčice (dále jen „**Geometrický plán**“) služebnost dle ustanovení § 104 ZEK spočívající ve:
 - 3.1.1 strpění zřízení, umístění, provozování, údržby, opravy, modernizace a rozvoje Stavby včetně veškerých obslužných zařízení nutných k provozu Stavby (dále jen „**Zařízení**“) na části Dotčených pozemků, a to v rozsahu specifikovaném Geometrickým plánem;
 - 3.1.2 strpění vstupu a vjezdu motorovými vozidly oprávněného, jeho zaměstnanců, osob jím pověřených nebo jeho dodavatelů na Dotčené pozemky za účelem běžného

provozu, kontroly, provádění údržby, oprav, modernizace a rozvoje Stavby včetně Zařízení;

3.1.3 zdržení se činností bránících běžnému provozu Stavby včetně Zařízení nebo činností, které by vedly nebo mohly vést k poškození Stavby včetně Zařízení.

(dále jen „služebnost“).

- 3.2 Oprávněný právo odpovídající služebnosti sítě přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.
- 3.3 Oprávněný se zavazuje poskytnout povinnému úplatu za zřízení služebnosti ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 3.4 Povinný má právo na odstoupení od Smlouvy a zrušení Služebnosti, a to za podmínky, že do tří (3) let od uzavření Smlouvy nabude ze strany Oprávněného zahájeno uskutečňování účelu této Smlouvy. Odstoupením se Smlouva ruší s účinky ex nunc, přičemž toto odstoupení je účinné doručením písemného projevu této vůle oprávněnému.

Čl. IV

Cena a platební podmínky

- 4.1 Celková úplata za zřízení služebnosti je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši **21.399 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) (dále jen „Úplata“). DPH bude připočtena v zákonné výši dle platných právních předpisů.
- 4.2 Úplata včetně DPH bude povinným vyfakturována nejdříve po obdržení oznámení o povolení vkladu věcného břemene dle této Smlouvy o zřízení služebnosti (doručení změnového listu vlastnictví), a to na základě faktury – daňového dokladu, kterou povinný pošle oprávněnému. Povinný je povinen vystavit a oprávněnému zaslat fakturu – daňový doklad nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne obdržení oznámení o povolení vkladu v katastru nemovitostí. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.
- 4.3 Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu, a tedy i lhůta splatnosti Úplaty je sjednána na šedesát (60) kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o pravomocném rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu služebnosti dle této Smlouvy.
- 4.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy a musí v ní být uvedeno číslo Smlouvy. Pokud nebude faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené požadované údaje, je oprávněný oprávněn vrátit ji povinnému ve lhůtě její splatnosti s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury oprávněnému.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že povinný je povinen poslat fakturu na základě této Smlouvy elektronicky. Oprávněný vyslovuje tímto svůj souhlas s tím, aby mu povinný daňový doklad - fakturu poslal v elektronické podobě.
- 4.6 Povinný se zavazuje zajistit, že faktura bude oprávněnému doručena buď:
 - 4.6.1 na emailovou adresu epodatelna@t-mobile.cz, přičemž každý email může obsahovat jen jeden doklad; nebo
 - 4.6.2 do datové schránky oprávněného s ID ygwch5i, přičemž v předmětu e-mailu (resp. v poli „Věc“ v záhlaví zprávy doručované do datové schránky) musí za účelem identifikace vždy uvést označení „ELPAFA“.

- 4.7 Povinný je rovněž povinen zajistit, že každá faktura bude oprávněnému zaslána v čitelné podobě ve formátu pdf. Smluvními stranami případně dohodnuté přílohy faktury (např. akceptační protokoly či jiné dokumenty), jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury a budou k faktuře připojeny v naskenované podobě (v jednom pdf souboru s fakturou).
- 4.8 Peněžitá částka se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou dnem, kdy byla odepsána z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
- 4.9 Neuhradí-li oprávněný Úplatu sjednanou dle odst. 4.1 této Smlouvy povinným řádně a včas, je povinný oprávněn požadovat po oprávněném smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Čl. V

Další práva a povinnosti

- 5.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.
- 5.2 Oprávněný se zavazuje při provozu Stavby, a dále po celou dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy, dodržovat veškeré právní předpisy ČR.
- 5.3 Povinný bere na vědomí, že se na režim provozu a údržby Stavby vztahují ustanovení ZEK.
- 5.4 Náklady spojené s provozem, obsluhou, údržbou, opravami a případnými rekonstrukcemi Stavby na Dotčených pozemcích vyžádané oprávněným hradí oprávněný, vyžádané povinným hradí povinný, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Veškeré náklady na zachování a případné opravy Dotčených pozemků nese povinný.
- 5.5 Oprávněný je oprávněn provádět stavební úpravy, plánované opravy či rekonstrukci Stavby na Dotčených pozemcích. V takovém případě je povinen v předstihu před jejich provedením písemně ohlásit povinnému, vyjma havárií, které oprávněný písemně oznámí povinnému do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění.
- 5.6 Úpravy a práce na Dotčených pozemcích, které mohou mít vliv na Stavbu oprávněného nebo na přístup k ní například v případě potřeby jejich oprav či údržby, je povinný povinen v dostatečném předstihu před jejich provedením písemně ohlásit oprávněnému a koordinovat tyto úpravy a práce s oprávněným tak, aby byly minimalizovány vlivy takových úprav a prací na služebnost a majetek oprávněného, vyjma havárií, které povinný písemně oznámí oprávněnému do třiceti (30) pracovních dnů od jejich zjištění.
- 5.7 Povinný je povinen neprodleně oznámit oprávněnému vznik jakékoli újmy či hrozbu vzniku jakékoliv újmy na majetku oprávněného a uhradit oprávněnému újmu vzniklou na majetku oprávněného v důsledku činnosti povinného nebo povinným pověřených osob.
- 5.8 Oprávněný je povinen nahradit povinnému veškerou škodu způsobenou výhradně oprávněným v souvislosti se služebností, kterou bude povinný povinen nahradit jakékoliv třetí osobě, a to do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy povinného.
- 5.9 Ode dne účinnosti této Smlouvy je oprávněný oprávněn užívat Dotčené pozemky v rozsahu stanoveném služebností dle Smlouvy.

Čl. VI

Zpracování osobních údajů

- 6.1 V souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění smlouvy (dále společně jako „**Subjekt údajů**“), a to pro účely:
 - 6.1.1 uzavírání a plnění smlouvy;
 - 6.1.2 vnitřní administrativní potřeby;
 - 6.1.3 ochrana majetku a osob;
 - 6.1.4 ochrana právních nároků;
 - 6.1.5 tvorba statistik a evidencí;
 - 6.1.6 plnění zákonných povinností.
- 6.2 Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (účely uvedené v bodech 6.1.1 až 6.1.5) a plnění právních povinností (účel uvedený v bodě 6.1.6) správce.
- 6.3 Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu.
- 6.4 Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. Obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679.

Čl. VII

Vklad do katastru nemovitostí

- 7.1 Smluvní strany berou na vědomí, že služebnost vznikne vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí vypracuje a podá ke Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, oprávněný.
- 7.2 Náklady spojené se vkladem služebnosti do katastru nemovitostí ponese oprávněný.
- 7.3 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost v řízení před katastrálním úřadem, zejména doložit potřebné doklady za účelem vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí.
- 7.4 Smluvní strany se zavazují pro případ neplatnosti nebo neúčinnosti nebo nevymahatelnosti některého ujednání této Smlouvy nebo pro případ, kdy podle této Smlouvy katastrální úřad neprovede vklad služebnosti do katastru nemovitostí, nahradit příslušná ujednání této Smlouvy ustanoveními platnými, účinnými či vymahatelnými, případně uzavřít smlouvu novou tak, aby nejlépe odpovídala vůli účastníků projevené v této Smlouvě a aby byla listinou způsobilou k provedení vkladu služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí, a to nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne vzniku takovéto právní skutečnosti.
- 7.5 Služebnost bude zavazovat případné právní nástupce obou smluvních stran.

Čl. VIII

Rozhodné právo a řešení sporů

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců, a to na základě výzvy k jednání učiněné písemně a adresované druhé smluvní straně, ve které bude dostatečně podrobně vymezen předmět konkrétního případného sporu.
- 8.3 Veškeré spory, které se smluvním stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky.

Čl. IX

Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 9.2 Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, tak v souladu se ZRS, se povinný zavazuje, že Smlouvu uveřejní do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž v rámci uveřejnění Smlouvy v registru smluv začerní veškeré osobní údaje v této Smlouvě obsažené.
- 9.3 Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato Smlouva může být bez omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.cbudejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této Smlouvě.
- 9.4 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 9.5 Obsah práv a povinností smluvních stran z této Smlouvy se vykládá v prvé řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy. K úmyslu jednajícího lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením a současně pokud jednající s tímto úmyslem prokazatelně seznámil druhou smluvní stranu ještě před uzavřením smlouvy. K tomu, co předcházelo uzavření smlouvy, se v takovém případě přihlíží, jen u dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje a není-li to v rozporu s obsahem anebo smyslem a účelem této Smlouvy.

- 9.6 Veškeré změny této Smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatek se vždy stává nedílnou součástí této Smlouvy.
- 9.7 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této Smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které tato Smlouva výslovně odkazuje. Právní jednání smluvních stran z této Smlouvy vyvolává jen ty právní následky, které jsou v ní vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona. Povinný na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
- 9.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 9.9 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Geometrický plán č. 5910-372/2022
- Příloha č. 2: Pověření Hedviky Čuříkové
- 9.10 Tato Smlouva byla vyhotovena a smluvními stranami podepsána ve **čtyřech (4)** stejnopisech, přičemž jeden (1) stejnopis obdrží oprávněný, dva (2) stejnopisy obdrží povinný a jeden (1) stejnopis opatřený úředně ověřenými podpisy je určený pro vklad do katastru nemovitostí.
- 9.11 Tato smlouva je uzavřena na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která byla uzavřena mezi smluvními stranami v souladu s **usnesením Rady města České Budějovice č. 330/2019 ze dne 11. 3. 2019.**

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Oprávněný

Povinný

V Praze dne 18. 1. 2023

V Českých Budějovicích dne 27-01-2023

[Redacted signature]

T-Mobile Czech Republic a.s.

[Redacted name]

specialista správy majetku

T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčkova 2, 4/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 661, DIČ CZ64949661

[Redacted signature]



Statutární město České Budějovice

Stanislava Schönbauerová

pověřená řízením majetkového odboru

Magistrátu města České Budějovice

Příloha č. 1

Geometrický plán č. 5910-372/2022 pro k.ú. České Budějovice 3

POVĚŘENÍ



Společnost T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem v Praze 4, Tomičkova 2144/1, PSČ 148 00, IČ 64949681, (dále jen „Společnost“) jednající prostřednictvím představenstva Společnosti tímto **pověřuje** níže uvedeného zaměstnance:



aby za ni jednal, zastupoval ji, uzavíral nájemní a jiné smlouvy (zejména smlouvy o zřízení věcného břemene) k zajištění nemovitostí pro umístění, výstavbu nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení společnosti jakožto podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť.

Na základě tohoto pověření je výše uvedený zaměstnanec rovněž oprávněn uzavírat nájemní smlouvy či smlouvy o výpůjčce k majetku společnosti, který je součástí veřejné komunikační sítě společnosti.

Na základě tohoto pověření je výše uvedený zaměstnanec rovněž oprávněn uzavírat smlouvy, jejichž předmětem je právo společnosti užívat vnitřní komunikační vedení či elektronická komunikační zařízení třetích osob.

Na základě tohoto pověření je výše uvedený zaměstnanec oprávněn i k právním úkonům za společnost vůči orgánům státní správy a samosprávy bez omezení, a to ve všech věcech týkajících se umístění, výstavby nadzemních a podzemních komunikačních vedení veřejné komunikační sítě včetně jejich opěrných nebo vytyčovacích bodů, vnitřních komunikačních vedení a jiných staveb a instalaci elektronického komunikačního zařízení společnosti. Dále je rovněž oprávněn k uzavírání smluv a ujednání mezi účastníky trhu s elektřinou.

Na základě tohoto pověření je výše uvedený zaměstnanec rovněž oprávněn uzavírat dohody o narovnání k výše uvedeným smlouvám.

Pověřený zaměstnanec však není oprávněn majetek společnosti převádět či zatěžovat právy třetích osob.

V takto vymezeném rozsahu jedná pověřený zaměstnanec po dobu pracovního poměru ve společnosti samostatně. Zaměstnanec není oprávněn zmocnit ani jinak pověřit jinou osobu, aby místo něho jednala za společnost.

Podpisování pověřeného zaměstnance se děje tak, že k napsané nebo vytištěné obchodní firmě či otisku razítka připojí pověřený zaměstnanec svůj podpis.

Společnost výslovně prohlašuje a zmocněnec bere na vědomí, že jakékoliv jednání zmocněnce, které by bylo v rozporu s právními předpisy, není v zájmu Společnosti a není ani považováno za jednání v rámci činnosti Společnosti.

V Praze dne 25.3.2018



předseda představenstva



člen představenstva

Toto pověření přijímám:



SÍDLO SPOLEČNOSTI:

T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomičkova 2144/1, 148 00 Praha 4, Czech Republic
IČ 64949681 DIČ CZ64949681
Zapsaná do OR u Městského soudu v Praze B 1429

Ověření - legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy: O II 392 - 421/2015

Ověřuji, že **Mark Klein**, [REDACTED]
[REDACTED] a **Martin Schlicker**, [REDACTED],
[REDACTED] jejichž totožnosti byly
prokázány, přede mnou tuto listinu vlastnoručně podepsali.

V Praze dne 25.3.2015


[REDACTED]
JUDr. Roman Hochman
Notář, Hübnerova 1032/9
tel. 224 221 558, 224 247 137



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku rc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpus. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
			katastru nemovitostí				dřívější poz. evidenci	ha			m ²			
745/2										745/2		3727		
749/17										749/17		3701		
749/18										749/18		1		
749/23										749/23		3847		
749/25										749/25		10002		
749/41										749/41		10937		
900/1										900/1		1		
902/1										902/1		1		
4739/1										4739/1		1		
4740/1										4740/1		1		

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Lenka Holá Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2717/2015 Dne: 8. srpna 2022 Číslo: 376/2022 Naležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Iva Bolehovská Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2191/2003 Dne: 30.9.2022 Číslo: 405/2022 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovitel: GK GEO2007, s.r.o. Vrchinná 69 53 Velká Náměnice IČO: 277 36 458 GK GEO Číslo plánu: 5910-372/2022 Okres: České Budějovice Obec: České Budějovice Kat. území: České Budějovice 3 Mapový list: České Budějovice 2-1/24, /42 Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očišťováním parcel. Ing. Drahomíra Vondrášková KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice PGP-1985/2022-301 2022.08.18 12:55:47 +02'00'	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

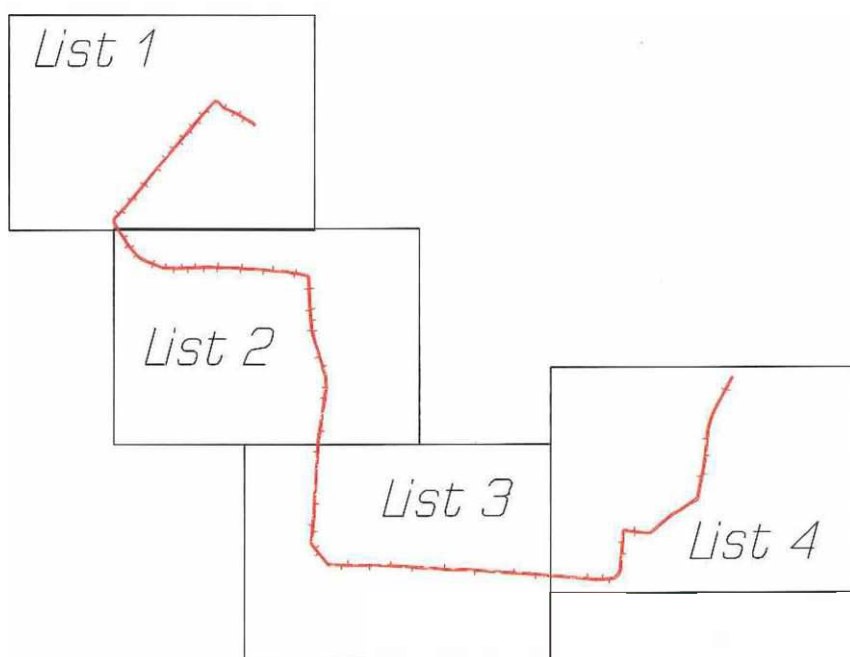
SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
1	755240.83	1163014.09	3	52	755272.57	1163068.86	3
2	755240.14	1163013.19	3	53	755276.93	1163068.65	3
3	755239.75	1163013.49	3	54	755276.97	1163069.15	3
4	755240.41	1163014.35	3	55	755296.98	1163067.05	3
5	755243.47	1163019.11	3	56	755297.02	1163067.55	3
6	755243.03	1163019.35	3	57	755313.63	1163065.88	3
7	755244.72	1163021.39	3	58	755313.63	1163066.38	3
8	755244.28	1163021.61	3	59	755315.99	1163065.97	3
9	755245.88	1163023.82	3	60	755315.99	1163066.47	3
10	755245.42	1163024.00	3	61	755330.82	1163064.91	3
11	755246.65	1163026.20	3	62	755330.84	1163065.41	3
12	755246.17	1163026.32	3	63	755342.51	1163064.58	3
13	755246.91	1163027.43	3	64	755342.51	1163065.08	3
14	755246.41	1163027.51	3	65	755350.38	1163064.52	3
15	755248.17	1163037.81	3	66	755350.48	1163065.02	3
16	755247.67	1163037.89	3	67	755350.92	1163064.32	3
17	755249.19	1163042.64	3	68	755351.22	1163064.74	3
18	755248.69	1163042.74	3	69	755355.33	1163059.01	3
19	755249.65	1163045.53	3	70	755355.83	1163059.21	3
20	755249.17	1163045.63	3	71	755355.36	1163058.52	3
21	755250.00	1163046.78	3	72	755355.86	1163058.52	3
22	755249.58	1163047.10	3	73	755354.67	1163050.90	3
23	755252.29	1163048.20	3	74	755355.17	1163050.86	3
24	755252.03	1163048.62	3	75	755353.43	1163030.82	3
25	755253.78	1163049.07	3	76	755353.93	1163030.76	3
26	755253.50	1163049.49	3	77	755351.26	1163016.15	3
27	755254.84	1163049.83	3	78	755351.76	1163016.13	3
28	755254.58	1163050.25	3	79	755351.40	1163013.06	3
29	755256.70	1163050.79	3	80	755351.90	1163013.14	3
30	755256.42	1163051.21	3	81	755354.27	1163003.53	3
31	755258.67	1163052.40	3	82	755354.77	1163003.61	3
32	755258.35	1163052.78	3	83	755355.12	1163000.50	3
33	755261.92	1163055.18	3	84	755355.62	1163000.60	3
34	755261.58	1163055.54	3	85	755355.44	1162997.40	3
35	755262.64	1163055.90	3	86	755355.94	1162997.44	3
36	755262.44	1163056.40	3	87	755355.88	1162991.82	3
37	755264.11	1163055.92	3	88	755356.38	1162991.84	3
38	755264.13	1163056.42	3	89	755356.03	1162985.89	3
39	755269.74	1163055.18	3	90	755356.53	1162985.99	3
40	755269.62	1163055.70	3	91	755356.26	1162985.30	3
41	755270.26	1163055.54	3	92	755356.95	1162985.40	3
42	755269.78	1163055.82	3	93	755356.73	1162984.92	3
43	755270.97	1163064.78	3	94	755363.08	1162983.79	3
44	755270.47	1163064.80	3	95	755363.14	1162984.29	3
45	755271.01	1163065.70	3	96	755371.73	1162983.23	3
46	755270.51	1163065.80	3	97	755371.77	1162983.73	3
47	755271.50	1163067.19	3	98	755378.13	1162982.80	3
48	755271.06	1163067.45	3	99	755378.15	1162983.30	3
49	755272.43	1163068.23	3	100	755384.49	1162982.73	3
50	755272.13	1163068.63	3	101	755384.49	1162983.23	3
51	755272.71	1163068.36	3	102	755388.29	1162982.89	3

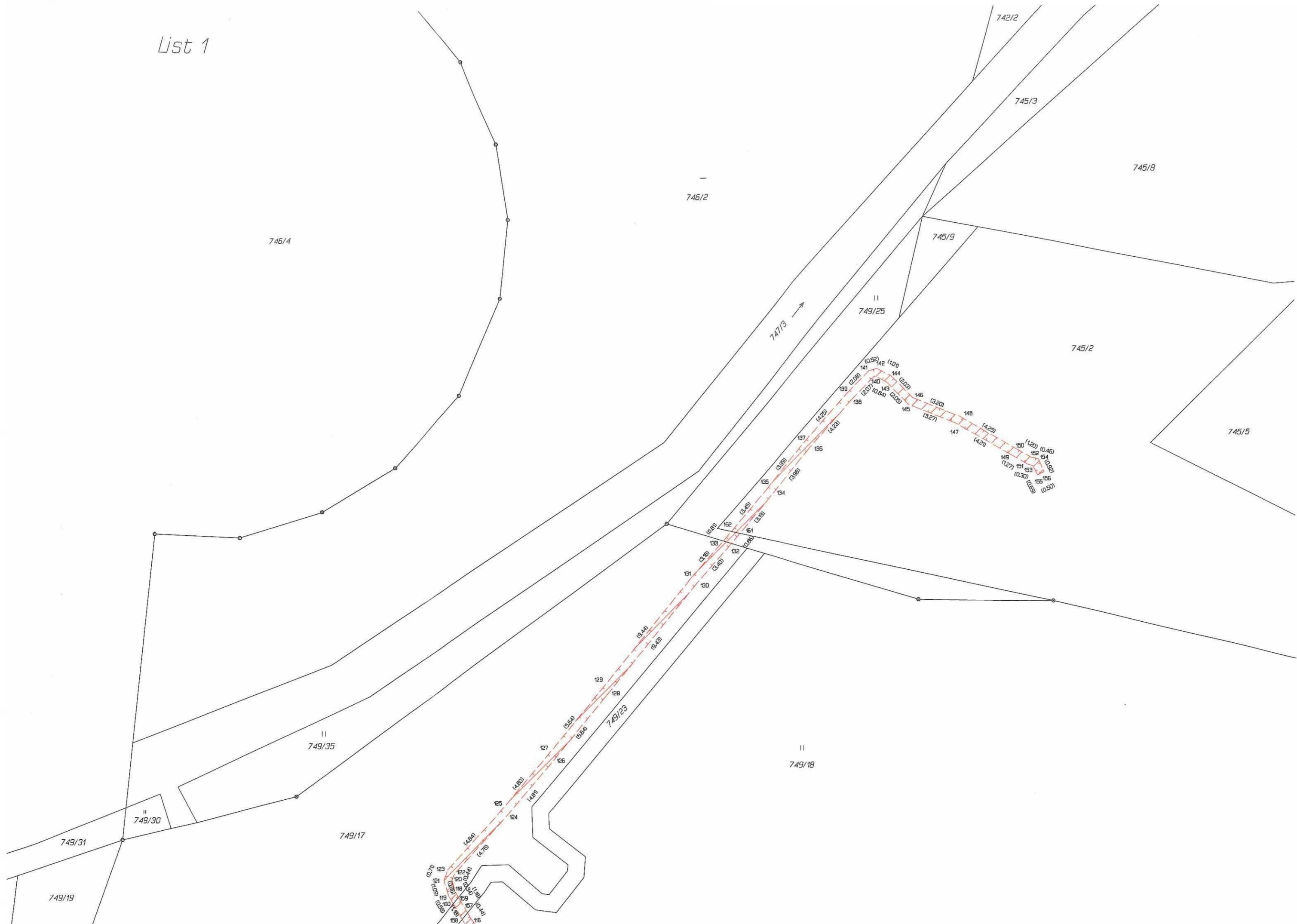
SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
103	755388.27	1162983.39	3	154	755371.37	1162942.94	3
104	755392.63	1162983.03	3	155	755371.41	1162943.98	3
105	755392.63	1162983.53	3	156	755370.97	1162943.76	3
106	755396.42	1162982.86	3	157	755408.67	1162972.20	3
107	755396.52	1162983.36	3	158	755409.01	1162972.61	3
108	755401.77	1162980.69	3	159	755409.26	1162971.18	3
109	755402.01	1162981.13	3	160	755409.60	1162971.59	3
110	755403.05	1162979.73	3	161	755390.83	1162947.63	3
111	755403.39	1162980.11	3	162	755391.38	1162947.50	3
112	755405.43	1162977.18	3	163	755353.92	1163004.68	3
113	755405.83	1162977.48	3	164	755354.51	1163004.46	3
114	755407.26	1162974.23	3	165	755354.76	1163001.81	3
115	755407.68	1162974.51	3	166	755352.21	1163062.76	3
116	755408.45	1162972.58	3	167	755352.86	1163062.77	3
117	755408.87	1162972.86	3	168	755260.30	1163053.79	6
118	755409.43	1162970.89	3	169	755260.44	1163054.57	6
119	755409.89	1162971.09	3				
120	755409.68	1162970.07	3				
121	755410.22	1162970.05	3				
122	755409.52	1162969.67	3				
123	755409.94	1162969.39	3				
124	755406.29	1162966.17	3				
125	755406.67	1162965.83	3				
126	755403.19	1162962.49	3				
127	755403.57	1162962.17	3				
128	755399.60	1162958.14	3				
129	755399.98	1162957.82	3				
130	755393.63	1162950.83	3				
131	755394.01	1162950.51	3				
132	755391.39	1162948.28	3				
133	755391.91	1162948.13	3				
134	755388.77	1162945.19	3				
135	755389.15	1162944.87	3				
136	755386.23	1162942.12	3				
137	755386.61	1162941.80	3				
138	755383.43	1162938.95	3				
139	755383.79	1162938.61	3				
140	755381.97	1162937.48	3				
141	755382.33	1162937.13	3				
142	755381.82	1162936.99	3				
143	755381.22	1162937.85	3				
144	755380.92	1162937.45	3				
145	755379.78	1162939.32	3				
146	755379.50	1162938.90	3				
147	755376.75	1162940.55	3				
148	755376.53	1162940.09	3				
149	755373.11	1162942.66	3				
150	755372.85	1162942.22	3				
151	755372.01	1162943.29	3				
152	755371.81	1162942.83	3				
153	755371.72	1162943.37	3				

Přehled grafické části:



746/4



List 2



List 4

4741/2

909

908/2

908/4

908/3

4740/2

4740/1

908/1

908/5

907

906/3

900/1

900/1

955

4739/1

956

957

958