

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 24. 3. 2025

K bodu: Dispozice s majetkem města – majetkové vypořádání s Bytovým družstvem Novostav – prodej pozemku a spoluvlastnického podílu města na bytových domech, k. ú. České Budějovice 2 (sídl. Máj – JIH)

Zpracoval: Stanislava Schönbauerová **Podpis:**
majetkový odbor

Předkládá: JUDr. Ing. Tomáš Bouzek **Podpis:**
náměstek primátorky

Projednáno s: radou města dne 27. 1. 2025, usnesení č. 135/2025

Důvod předložení: úkol z RM
vazba na rozpočet MO - A/Ú 9906006 - prodej pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e

1. prodej id. 51/100 budovy Dubenská čp. 1560, postavené na pozemku parc. č. 2014/42, id. 51/100 budovy Dubenská čp. 1561, postavené na pozemku parc. č. 2014/43, id. 51/100 budovy Dubenská čp. 1562, postavené na pozemku parc. č. 2015/110, id. 51/100 budovy Dubenská čp. 1563, postavené na pozemku parc. č. 2014/44 a id. 51/100 budovy Spojovací čp. 1566, postavené na pozemku parc. č. 2014/45, vše k.ú. České Budějovice 2, Bytovému družstvu Novostav, se sídlem Biskupská 131/5, České Budějovice, IČO 25160010, za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.300.000 Kč,
2. prodej části pozemku parc. č. 2014/56, oddělené geom. plánem a označené jako pozemek parc. č. 2014/143 o výměře 11 m² (pozemek pod kontejnerišťem), k.ú. České Budějovice 2, za cenu v místě a čase obvyklou ve výši 34.960 Kč + náklady spojené s prodejem, Bytovému družstvu Novostav, se sídlem Biskupská 131/5, České Budějovice, IČO 25160010,

II. u k l á d á

1. JUDr. Ing. Tomáši Bouzkovi, náměstkovi primátorky, předložit primátorce města k podpisu kupní smlouvu,
 2. doc. Dr. Ing. Dagmar Škodové Parmové, primátorce města, podepsat kupní smlouvu.
-

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Přehledná situace - letecký snímek
3. Podrobná situace
4. Geometrický plán
5. Přehled vlastnických vztahů po dokončení výstavby 550 BJ v lokalitě MÁJ - jih
6. Kupní smlouva

Kolovadlo:

Znalecký posudek