Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na zák. č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve spojení s Nařízením Evropského parlamentu a rady č. (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.

Číslo jednací: KP-ZM/219/2021/M/103 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 14. 6. 2021

K bodu: **Změna č. 95 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.8.1. U Hada I v katastrálním území České Budějovice 2, pořizované dle § 55a a 55b stavebního zákona, tzn. zkráceným postupem pořizování**

Zpracoval:	**Ing. Luboš Lacina** **Ing. arch. Eva Maříková** odbor územního plánování	**Podpis:**
Předkládá:	**Mgr. Juraj Thoma** 1. náměstek primátora	**Podpis:**
Projednáno s:	**Radou města České Budějovice dne 31. 5. 2021, přijato usnesením**	

Důvod předložení: § 6 odst. (5), § 43 odst. (4), § 55b ve vazbě na §§ 54 a 55, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon")
Bez vazby na rozpočet města

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. b e r e n a v ě d o m í
opatření obecné povahy, kterým bude vydána dokumentace změny č. 95 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.8.1. U Hada I v katastrálním území České Budějovice 2 (dále též "změna č. 95 ÚPnM"), po provedeném řízení ve smyslu § 55b ve vazbě na §§ 52 a 53 stavebního zákona, včetně odůvodnění obsahující návrh rozhodnutí o námitkách, odůvodnění rozhodnutí o námitkách, uplatněnou připomínku a její vyhodnocení,

II. k o n s t a t u j e
že návrh změny č. 95 ÚPnM není v rozporu s Politikou územního rozvoje, ve znění pozdějších aktualizací, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, tj. se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění jejich aktualizací, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, pod č. j.: KUJCK 53698/2021,

III. n e v y h o v u j e
1. námitce č. 1, kterou uplatnila společnost ČEVAK, a.s., sídlem Severní 8/2264, České Budějovice,
2. námitce č. 2 fyzické osoby,

IV. v y d á v á
změnu č. 95 ÚPnM formou opatření obecné povahy v rozsahu celkem 31 stran, z toho 4 strany textu (4 -7) a 6 výkresů A4 výroku, 24 stran textu (8 až 31) a 2 výkresy A4 odůvodnění, kdy se tímto opatřením obecné povahy mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 4/2000 o závazných částech územního plánu města České Budějovice, v platném znění, v rozsahu měněných částí se tato obecně závazná vyhláška dále nepoužije,

V. u k l á d á
Mgr. Juraji Thomovi, 1. náměstkovi primátora,

1. zajistit uložení dokumentace změny č. 95 územního plánu města České Budějovice v lokalitě 3.8.1 U Hada I v katastrálním území České Budějovice 2, včetně dokladů o jejím pořizování, u odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice,
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentace změny č. 95 ÚPnM včetně úplného znění, opatřené záznamem o účinnosti, příslušnému stavebnímu úřadu a krajskému úřadu,
3. zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup údajů o vydané změně č. 95 ÚPnM včetně úplného znění.

Obsah:

1. Důvodová zpráva
2. Situace s vymezením řešeného území návrhu změny č. 95 ÚPnM
3. Hlavní výkres návrhu změny č. 95 ÚPnM
4. Opatření obecné povahy, kterým bude vydána změna č. 95 ÚPnM – viz dokumentace v kolovadle
5. Důvodová zpráva k materiálu ev. č. KP-ZM/379/2020/M/208 - návrh na pořízení zkráceným způsobem
6. Základní shrnutí informací k návrhu pro vydání změny č. 95 ÚPnM

Kolovadlo:

Návrh změny č. 95 upravený v souladu s § 55b odst. (7) ve vazbě § 53 stavebního zákona, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území