Důvodová zpráva

k materiálu: Návrh na odpis pohledávek z dlužného nájemného a služeb, jejichž výše přesahuje 20.000 Kč

Společnost SPRÁVA DOMŮ s.r.o. navrhuje odpis nevymahatelných pohledávek uvedených v příloze, kdy se jedná o pohledávky statutárního města České Budějovice týkající se dlužného nájemného a služeb spojených s užíváním bytů v majetku statutárního města České Budějovice, jejichž vymáhání je neúčinné. Celková výše pohledávek navržených k odpisu tak činí na jistině částku 63.946 Kč. Pohledávky navrhujeme odepsat včetně příslušného příslušenství, tj. poplatků z prodlení a úroku z prodlení.

V daných případech dlužník zemřel a dědické řízení bylo pro nepatrný majetek zůstavitele zastaveno. Specifikace jednotlivých pohledávek navržených k odpisu je uvedena níže.

- dlužná částka na jistině ve výši **48.003** Kč za období 1-12/2003 a 1-3/2004, včetně příslušného příslušenství z této pohledávky, která ke dni 19. 6. 2017 činí částku 134.858,84 Kč.

Dále navrhuje odpis pohledávky, jejíž vymáhání by bylo neúčinné.

- - jmenovaný dlužník dluží na jistině částku **15.943 Kč** za období 6/2001-5/2002 a na příslušenství ke dni 19. 6. 2017 částku 63.772 Kč. Pohledávka byla přiznána vykonatelnými rozsudky a v rámci výkonu rozhodnutí srážkou ze mzdy nemůže být realizována. Jmenovaný je bez majetku a jediným příjmem je invalidní důchod. Invalidní důchod přiznán z důvodu nesvéprávnosti. Je dlouhodobě umístěn v Ústavu sociální péče Hrabice, IČO 410837. Opatrovníkem byl a je ustanoven Ústav sociální péče Hrabice, IČO 410837. Dle ustanovení § 299 odst. 2 OSŘ není možné dlouhodobě realizovat výkon rozhodnutí nebo exekuci na důchod, který pobírá. Důvodem je skutečnost, že ve smyslu OSŘ je nepostižitelná částka z příjmů dlužníka ve výši nákladů za pobyt v ústavu a kapesné. Důchod jmenovaného nedosahuje ani nákladů na pobyt. Není zde tudíž předpoklad, že bychom v daném případě byli s exekucí alespoň trochu úspěšní.