

Statutární město České Budějovice
Rada města
Nám. Přemysla Otakara II. Č.1,2
370 92 České Budějovice

V Jindřichově Hradci dne 9.června 2015

Věc: Doplnující informace k dopisu ze dne 15.5. 2015 „Přístavba,nástavba a stavební úpravy budovy Jihočeského divadla“

Rekapitulace termínů a událostí během realizace stavby

1.Dvířka rozvaděče na CHÚC – tato vada projektu byla zjištěna v rámci kontrolní prohlídky stavby HZS dne 11.12.2014.Vada je popsána v zápise stavebního deníku číslo listu stavebního deníku 004677 ze dne 11.12.2014.Tuto vadu se podařilo odstranit až dne 16.1.2015 z důvodů dodací lhůty výrobce, souhlas HZS byl vydán následně dne 19.1.2015.

Prodloužení termínu dokončení 40 dnů.

2.Otevírání dveří T1 a T2 – rovněž tato vada projektu byla zjištěna až v rámci kontrolní prohlídky stavby HZS dne 11.12.2014.Vada je popsána v zápise stavebního deníku číslo listu stavebního deníku 004677 ze dne 11.12.2014.Vada byly odstraněna dne 16.1.2015 Na odstranění vady byly navázány rovněž komplexní zkoušky díla dle uzavřené smlouvy o dílo, se kterými tak nemohlo být započato před jejím odstraněním.Souhlas s odstraněním této vady byl vydán ze strany HZS až 19.1.2015.

Prodloužení termínu dokončení 40 dnů.

3.Nevyhovující hromosvod – tato vada projektu po jejím upozornění ze strany OIP v rámci kontrolní prohlídky stavby dne 12.12.2014.Vada je popsána ve stavebním deníku číslo listu stavebního deníku 004678 ze dne 12.12.2014. Vada byla odstraněna 15.12.2014.

Prodloužení termínu dokončení 3 dni.

Žádáme o snížení smluvní pokuty celkem o 40 dní.

Nelze přehlédnout,že doba odstranění těchto vad byla ovlivněna rovněž vánočními a novoročními svátky,zejména s ohledem na prodloužení dodacích lhůt nevyhovujících

stavebních prvků, které bylo třeba nahradit. To, že se během této doby dodělávali i jiné práce, nemá vliv na celkové prodloužení díla, ke kterému by stejně došlo, i kdyby jeho důvodem byly pouze tyto vícepráce způsobené vadou projektu.

S pozdravem

Za Arstav s.r.o.

Ladislav Ayzer
Jednatel společnosti

Přílohy: zápisy ze stavebního deníku číslo 004677 a 004678

PŘÍKAZNÁM

M. A. Z. 114		Pracovní doba: od 4.00 do 17.00	
J. J. J. J. J.		1. přestávka: od do	
min.: -10°C max.: +40°C		2. přestávka: od do	
pracovní:		3. přestávka: od do	
Předmět: NÁSTAV 1 THP + 25 HSV, MONTELA 11x, CIS 2x			

PŘÍKAZNÁM:

- mříž osvětlovacího zařízení v ex. sále
- mříž dřevěné podlahy 2.02
- spolek dřevěný
- osazení dveří pro manipulaci klapky VZT
- umístění výtahu
- zábrani zadržující na schodišti 3.28
- osazení mřížek
- osazení dveřních křídel T6/L; T4/L; T8/L; T9/L; T3/F; T2, T27/L a T41/L
- kompletace EI
- kompletace ZTI

ZAPIS TDI

11.12.2014

Dnešní den se uskutečnila kontrola stavby zohlednění
před uvedením stavby do zkušebního provozu. Dále
byla celková vyžádána PBZ a zkontrolována dokladová část.

Byla rozložena: Nebezpečnost ohrožení PBR - dle TDI
Ověření dle v. 2. NP do CHÚC nemá požární odolnost 45 min
dle PBR'S, veškeré doklady v pořádku, Piktogramy, RT rozložení

na CHÚC nemá pož. odolnost, naposledy se zkontroluje - 9.00.
Dále není kompletní, Mechanizmy dokladová část - viz přílohy

Typ: předání	od	stavby vedoucí	do	Typ: Záměr	od	stavby vedoucí	do
Typ:	od	do		Typ:	od	do	

Provedené kontroly a zkoušky

Předmět kontroly nebo zkoušky	Provedl	Vyhodnocení	Podpis

Zhotovitel:

Technický dozor:

	Pracovní doba: od	do
	1. přestávka: od	do
max.:	2. přestávka: od	do
	3. přestávka: od	do

ZÁPIS

Jednání dne se uskutečnila kontrola stavby zástupcem
OIP před uvedením stavby do zkušebního provozu. Kontrolou
byly zjištěny tyto nedostatky:

- Doplnit fotokumulátorové prvky na odstupní a výstupní
schody schodiště za experimentálním sítím 3.NP + zakrýt
a označit překážky na podlaží.
- Dokončit zábradlí na všech schodištích
- Provést veškeré značení, označení, tabulky, označení
schodišť, stupňů, ... apod.
- Doplnit dokumentaci do rozvaděčů
- Provést doplnění Armosrodiu tak, aby revizní zpráva
byla vytvořena => doplnit odstranění
- Zkontrolovat revizní zprávy elektroinstalace a případně
doplnit tak, aby obsahovala veškerou elektroinstalaci
(příklad pro výťah, SLP, EPS apod., Doplnit zbylé části
veškeré rady a nedělní se nutně odstranit do
15.12.2014.

Mechanismy

Typ:	od	do	Typ:	od	do
Typ:	od	do	Typ:	od	do

Provedené kontroly a zkoušky

Předmět kontroly nebo zkoušky	Provedl	Vyhodnocení	Podpis

Připravil:

Technický dozor: