DAROVACÍ SMLOUVA

2022000...

uzavřená podle ust. § 50a zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

Jihočeským krajem
se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmana Jihočeského krjae na základě plné moci udělené dne 26.11.2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. áí/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČO 708 906 50 DIČ CZ70890650, plátce DPH
(dále jen dárce)

a

statutárním městem České Budějovice
se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p. 1/1
zastoupeným primátorem Ing. Jiřím Svobodou
IČO 00244732 DIČ CZ00244732
(dále jen obdarovaný)

I. Předmět daru

Jihočeský kraj je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela **č. 1814/1** o výměře 1617 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela **č. 1814/5** o výměře 263 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela **č. 1816/1** o výměře 461 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela **č. 1816/3** o výměře 222 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela **č. 1817/1** o výměře 1094 m², ostatní plocha manipulační plocha, pozemková parcela **č. 1817/7** o výměře 15 m², ostatní plocha, manipulační plocha, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 16 pro obec České Budějovice a **k. ú. České Budějovice 4**.
Střední odborné škole veterinární, mechanizační a zahradnické a Jazykové škole s právem státní jazykové zkoušky, České Budějovice, Rudolfovská 92, se sídlem Rudolfovská tř. 458/92, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny.

Geometrickým plánem. č. 3544-19/2021 byla z pozemku parc.č. 1814/1 oddělena část a nové označena jako parc.č. 1814/7 o výměře 86 m² a z pozemku parc.č. 1816/3 byla oddělena část a nově označena jako parc.č. 1816/3 o výměře 139 m², vše v k.ú. České Budějovice 4.

Na základě této smlouvy se dárce zavazuje darovat touto smlouvou obdarovanému pozemky parc.č. 1814/7 o výměře 86 m², parc.č. 1814/5 o výměře 263 m², parc.č. 1816/1 o výměře 461 m², parc.č.

1816/3 o výměře 139 m², parc.č. 1817/1 o výměře 1094 m² a parc.č. 1817/7 o výměře 15 m², vše v k.ú. České Budějovice 4. Obdarovaný se zavazuje předmět daru převzít do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Účastníci smlouvy si předávají předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Cena darovaných nemovitostí

Účetní hodnota darovaných nemovitostí Jihočeské kraje v k.ú. České Budějovice 4:

- pozemková parcela č. 1817/7 .....
- pozemková parcela č. 1814/5 .....
- pozemková parcela č. 1816/1 .....
- pozemková parcela č. 1816/3 .....
- pozemková parcela č. 1817/1 .....
- pozemková parcela č. 1817/7 .....

IV. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru, znají a byli druhou stranou seznámeni s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžních zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C příslušného listu vlastnictví.
Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je uspokojí v postavení dárce této smlouvy.

V. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.
Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něj nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

VI. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného ze smlouvy zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastního práva katastrálnímu úřadu.
Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VII. Náklady a poplatky

Poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč uhradí strana obdarovaná.

VIII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden zápis o změně vlastníka.

IX. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinností dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z.č. 129/2000 Sb. , o krajích v platném znění.

Přijetí daru pozemků podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne 21.3.2022 usnesením č. .../2022.

X.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízením podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jejich obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích dne

.....
Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmana Jihočeského kraje

V Českých Budějovicích dne

.....
Ing. Jiří Svoboda
primátor statutárního města České Budějovice