Číslo jednací: KP-ZM/600/2013/M/298 Číslo usnesení:

Materiál pro jednání Zastupitelstva města České Budějovice dne: 7. 11. 2013

K bodu: **Dispozice s majetkem města – uzavření kupní smlouvy na pozemky parc. č. 218/1 s budovou č. 83, parc. č. 218/3 a 222/3 v k. ú. České Budějovice 7**

Zpracoval: **JUDr. Luďka Starková** majetkový odbor **Podpis:**

Předkládá: **Ing. Miroslav Joch** náměstek primátora **Podpis:**

Projednáno s:

Důvod předložení: výzva společnosti Jasminum, s.r.o.,
vazba na rozpočet MO - A/Ú 1086 – příjmy z prodeje pozemků

K jednání přizváni:

Návrh usnesení:

zastupitelstvo města

I. s c h v a l u j e
uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitostí - pozemku parc. č. 218/1 včetně budovy č.p. 83, parc. č. 218/3 a parc. č. 222/3 (celkem o výměře 1658 m^2) v k.ú. České Budějovice 7 se společností Jasminum, s.r.o., se sídlem Na Příkopě 1096/21, 110 00 Praha 1, IČ 275 91 883 (kupující) za cenu navrhovanou společností Jasminum, s.r.o. ve výši 5.000 Kč/m^2 , tj. celkem 8.290.000 Kč + DPH s tím, že nezíská-li kupující pravomocný kolaudační souhlas na stavbu dle pravomocného stavebního povolení ze dne 18. 7. 2012 pod číslem SU/9156/2011 BI, která se bude nacházet na předmětu koupě nejpozději do 36 měsíců od nabytí předmětu koupě, bude do doby pravomocné kolaudace zřízeno předkupní právo pro statutární město České Budějovice a kupující uhradí smluvní pokutou v částce 1.000.000 Kč,

II. u k l á d á
Ing. Miroslavu Jochovi, náměstku primátora,
zajistit realizaci tohoto usnesení.

Obsah:
1. důvodová zpráva
2. přehledná situace
3. podrobná situace

Kolovadlo:
znalecké posudky, nabídka společnosti Jasminum, s.r.o.